Дата внесения изменений: 04 декабря 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.

II этап строительства

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **660064**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	1.2.9	Тип помещений **Помещение 349**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.**
	1.3.2	Рабочее время **с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов.**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)**
	1.4.2	Адрес электронной почты **office@sm-city.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.sm-city.ru**

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Васильев**
	1.5.2	Имя **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика **СМ.СИТИ Строительная группа**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464057265**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1042402522150**
	2.1.3	Год регистрации **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«Управляющая компания «СМ. СИТИ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464124017**
	3.1.4	% голосов в органе управления **95,462018 %**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления -----

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства**Здание № 6 и инженерное обеспечение второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации**Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта**Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта**Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети**Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети**Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения)**Дом 5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию**I квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**23 декабря 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**RU24308000-01/10908-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства**Здание № 7, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации**Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта**Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта**Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети**Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети**Капитанская**

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **31 марта 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/2398-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **19 сентября 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/7369-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **28 октября 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3589-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2015 года**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**16 декабря 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию**24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которы оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик ---
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации**2466115032**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"Национальное объединение застройщиков жилья"**

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации**7704281470**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата **30 сентября 2017 года**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **чистая прибыль 4 322 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1 623 794 тыс.рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **2 378 314 тыс. рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям-----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика**Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика**Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика**Отсутствует**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений**Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений**Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)**Отсутствует**

иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям,	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя-----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----

установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручител -----
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристика		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории-----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства**Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте **Кировский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы **ул.**
	9.2.9	Наименование улицы **Кутузова**
	9.2.10.	Дом **3**
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус -----

строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте **9**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **16**
	9.2.20	Общая площадь объекта **22684,83 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **кирпичные**
	9.2.22	Материал перекрытий **железобетонные монолитные, плоские и пустотные**
		сборные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности **класс Б (высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость **до 6 баллов**

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ------
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"КрасГеоИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2465315800
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно правовой формы **"СибГеоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2466209361
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Красэлектросервис"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2464055525**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы" **Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское Проектирование "**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2463253179**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **ПКП "ЯрЭнергоСервис"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2466111285**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **24.06.2016г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-3-0107-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий**2460255202**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов**"Минирайон Образцово", "Образцово"**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство**24-308-241-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство**22 июля 2016 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство**22 июля 2018 года**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство-----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство**Администрация города Красноярска**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок**Право собственности**
	12.1.2.	Вид договора **Договор купли-продажи имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок**НГ-37, НГ-56**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **23.05.2013, 09.07.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ----
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок-----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности **29.11.2017 г.**
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы ---
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка-----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **24:50:0600031:8776**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **13 810 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Проезды к дому выполнены со стороны ул. Апрельской. Имеются влосипедные дорожки, тротуары по внешнему и внутреннему периметру жилого дома.**

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) **Парковочные карманы вдоль ул. Апрельской и проездов с южной, восточной и северной сторон от жилого дома.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **Дворовое пространство отгорожено от проезда с южной стороны металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», «Стимекс», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:**Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц**Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации выдавшей технические условия) **Технические условия МП «Красноярскгорсвет» на проектирование сетей наружного освещения № 1071 от 11.09.2015 г. до 11.09.2017г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Акционерное общество

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		02.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		приложение №2 к договору №241 о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 01.09.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		11 874 340,94 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		24.09.2014

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Приложение №1 к договору № 570-14 от 24.09.14. Условия на подключение КЦО -14/26073бв (о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2018г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения**Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		24.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Приложении №1 к договору № 571-14 от 24.09.14. Условия на подключение КЦО -14/26073бк (о подключении к централизованной системе вооотведения)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2018г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения**Электроснабжение**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Сибэлектросталь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2461206247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Приложение №1 к договору 16/13-ТП об осуществлении технологического приссоединения к электрическим сетям
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2019г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Наружное освещение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Муниципальное предприятие города Красноярска
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярскгорсвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		11.09.2015г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		1071
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 11.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Радиофикация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Публичное Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		7713076301
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Телефонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Орионтелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

		2466220319

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **332**, общая площадь жилых помещений **15 481,04 кв.м.**
	15.1.2	Количество нежилых помещений -----
	15.1.3	в том числе машино-мест -----
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений -----

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	51,51	2	Заполнения не требуется			
2	квартира	1	1	38,51	1				
3	квартира	1	1	38,51	1				
4	квартира	1	1	44,94	1				
5	квартира	2	1	51,51	2				
6	квартира	2	1	38,51	1				
7	квартира	2	1	38,51	1				
8	квартира	2	1	53,73	2				
9	квартира	3	1	51,51	2				
10	квартира	3	1	38,51	1				
11	квартира	3	1	38,51	1				
12	квартира	3	1	53,73	2				
13	квартира	3	1	51,51	2				
14	квартира	3	1	38,51	1				
15	квартира	3	1	38,51	1				
16	квартира	3	1	53,73	2				
17	квартира	5	1	51,51	2				
18	квартира	5	1	38,51	1				

19	квартира	5	1	38,51	1				
20	квартира	5	1	53,73	2				
21	квартира	6	1	51,51	2				
22	квартира	6	1	38,51	1				
23	квартира	6	1	38,51	1				
24	квартира	6	1	53,73	2				
25	квартира	7	1	51,51	2				
26	квартира	7	1	38,51	1				
27	квартира	7	1	38,51	1				
28	квартира	7	1	53,73	2				
29	квартира	8	1	51,51	2				
30	квартира	8	1	38,51	1				
31	квартира	8	1	38,51	1				
32	квартира	8	1	53,73	2				
33	квартира	9	1	51,51	2				
34	квартира	9	1	38,51	1				
35	квартира	9	1	38,51	1				
36	квартира	9	1	53,73	2				
37	квартира	1	2	52,25	2				
38	квартира	1	2	38,51	1				
39	квартира	1	2	38,51	1				
40	квартира	1	2	44,94	1				
41	квартира	2	2	52,25	2				
42	квартира	2	2	38,51	1				
43	квартира	2	2	38,51	1				
44	квартира	2	2	53,73	2				
45	квартира	3	2	52,25	2				
46	квартира	3	2	38,51	1				
47	квартира	3	2	38,51	1				
48	квартира	3	2	53,73	2				
49	квартира	4	2	52,25	2				
50	квартира	4	2	38,51	1				
51	квартира	4	2	38,51	1				
52	квартира	4	2	53,73	2				
53	квартира	5	2	52,25	2				

54	квартира	5	2	38,51	1				
55	квартира	5	2	38,51	1				
56	квартира	5	2	53,73	2				
57	квартира	6	2	52,25	2				
58	квартира	6	2	38,51	1				
59	квартира	6	2	38,51	1				
60	квартира	6	2	53,73	2				
61	квартира	7	2	52,25	2				
62	квартира	7	2	38,51	1				
63	квартира	7	2	38,51	1				
64	квартира	7	2	53,73	2				
65	квартира	8	2	52,25	2				
66	квартира	8	2	38,51	1				
67	квартира	8	2	38,51	1				
68	квартира	8	2	53,73	2				
69	квартира	9	2	52,25	2				
70	квартира	9	2	38,51	1				
71	квартира	9	2	38,51	1				
72	квартира	9	2	53,73	2				
73	квартира	1	3	64,48	2				
74	квартира	1	3	40,04	1				
75	квартира	1	3	33,51	1				
76	квартира	1	3	38,85	1				
77	квартира	1	3	46,7	1				
78	квартира	2	3	71,76	3				
79	квартира	2	3	40,04	1				
80	квартира	2	3	33,51	1				
81	квартира	2	3	38,85	1				
82	квартира	2	3	35,31	1				
83	квартира	2	3	56,03	2				
84	квартира	3	3	71,76	3				
85	квартира	3	3	40,04	1				
86	квартира	3	3	33,51	1				
87	квартира	3	3	38,85	1				
88	квартира	3	3	35,31	1				

89	квартира	3	3	56,03	2				
90	квартира	4	3	71,76	3				
91	квартира	4	3	40,04	1				
92	квартира	4	3	33,51	1				
93	квартира	4	3	38,85	1				
94	квартира	4	3	35,31	1				
95	квартира	4	3	56,03	2				
96	квартира	5	3	71,76	3				
97	квартира	5	3	40,04	1				
98	квартира	5	3	33,51	1				
99	квартира	5	3	38,85	1				
100	квартира	5	3	35,31	1				
101	квартира	5	3	56,03	2				
102	квартира	6	3	71,76	3				
103	квартира	6	3	40,04	1				
104	квартира	6	3	33,51	1				
105	квартира	6	3	38,85	1				
106	квартира	6	3	35,31	1				
107	квартира	6	3	56,03	2				
108	квартира	7	3	71,76	3				
109	квартира	7	3	40,04	1				
110	квартира	7	3	33,51	1				
111	квартира	7	3	38,85	1				
112	квартира	7	3	35,31	1				
113	квартира	7	3	56,03	2				
114	квартира	8	3	71,76	3				
115	квартира	8	3	40,04	1				
116	квартира	8	3	33,51	1				
117	квартира	8	3	38,85	1				
118	квартира	8	3	35,31	1				
119	квартира	8	3	56,03	2				
120	квартира	9	3	71,76	3				
121	квартира	9	3	40,04	1				
122	квартира	9	3	33,51	1				
123	квартира	9	3	38,85	1				

124	квартира	9	3	35,31	1				
125	квартира	9	3	56,03	2				
126	квартира	10	3	71,76	3				
127	квартира	10	3	40,04	1				
128	квартира	10	3	33,51	1				
129	квартира	10	3	38,85	1				
130	квартира	10	3	35,31	1				
131	квартира	10	3	56,03	2				
132	квартира	11	3	71,4	3				
133	квартира	11	3	40,04	1				
134	квартира	11	3	33,51	1				
135	квартира	11	3	38,85	1				
136	квартира	11	3	35,31	1				
137	квартира	11	3	55,68	2				
138	квартира	12	3	71,4	3				
139	квартира	12	3	40,04	1				
140	квартира	12	3	33,51	1				
141	квартира	12	3	38,85	1				
142	квартира	12	3	35,31	1				
143	квартира	12	3	55,68	2				
144	квартира	13	3	71,4	3				
145	квартира	13	3	40,04	1				
146	квартира	13	3	33,51	1				
147	квартира	13	3	38,85	1				
148	квартира	13	3	35,31	1				
149	квартира	13	3	55,68	2				
150	квартира	14	3	71,34	3				
151	квартира	14	3	40,04	1				
152	квартира	14	3	33,51	1				
153	квартира	14	3	38,85	1				
154	квартира	14	3	35,31	1				
155	квартира	14	3	55,68	2				
156	квартира	1	4	52,25	2				
157	квартира	1	4	38,51	1				
158	квартира	1	4	38,51	1				

159	квартира	1	4	44,94	1				
160	квартира	2	4	52,25	2				
161	квартира	2	4	38,51	1				
162	квартира	2	4	38,51	1				
163	квартира	2	4	53,73	2				
164	квартира	3	4	52,25	2				
165	квартира	3	4	38,51	1				
166	квартира	3	4	38,51	1				
167	квартира	3	4	53,73	2				
168	квартира	4	4	52,25	2				
169	квартира	4	4	38,51	1				
170	квартира	4	4	38,51	1				
171	квартира	4	4	53,73	2				
172	квартира	5	4	52,25	2				
173	квартира	5	4	38,51	1				
174	квартира	5	4	38,51	1				
175	квартира	5	4	53,73	2				
176	квартира	6	4	52,25	2				
177	квартира	6	4	38,51	1				
178	квартира	6	4	38,51	1				
179	квартира	6	4	53,73	2				
180	квартира	7	4	52,25	2				
181	квартира	7	4	38,51	1				
182	квартира	7	4	38,51	1				
183	квартира	7	4	53,73	2				
184	квартира	8	4	52,25	2				
185	квартира	8	4	38,51	1				
186	квартира	8	4	38,51	1				
187	квартира	8	4	53,73	2				
188	квартира	9	4	52,25	2				
189	квартира	9	4	38,51	1				
190	квартира	9	4	38,51	1				
191	квартира	9	4	53,73	2				
192	квартира	1	5	52,25	2				
193	квартира	1	5	38,51	1				

194	квартира	1	5	70,98	2				
195	квартира	2	5	52,25	2				
196	квартира	2	5	38,51	1				
197	квартира	2	5	38,51	1				
198	квартира	2	5	53,73	2				
199	квартира	3	5	52,25	2				
200	квартира	3	5	38,51	1				
201	квартира	3	5	38,51	1				
202	квартира	3	5	53,73	2				
203	квартира	4	5	52,25	2				
204	квартира	4	5	38,51	1				
205	квартира	4	5	38,51	1				
206	квартира	4	5	53,73	2				
207	квартира	5	5	52,25	2				
208	квартира	5	5	38,51	1				
209	квартира	5	5	38,51	1				
210	квартира	5	5	53,73	2				
211	квартира	6	5	52,25	2				
212	квартира	6	5	38,51	1				
213	квартира	6	5	38,51	1				
214	квартира	6	5	53,73	2				
215	квартира	7	5	52,25	2				
216	квартира	7	5	38,51	1				
217	квартира	7	5	38,51	1				
218	квартира	7	5	53,73	2				
219	квартира	8	5	52,25	2				
220	квартира	8	5	38,51	1				
221	квартира	8	5	38,51	1				
222	квартира	8	5	53,73	2				
223	квартира	9	5	52,25	2				
224	квартира	9	5	38,51	1				
225	квартира	9	5	38,51	1				
226	квартира	9	5	53,73	2				
227	квартира	1	6	61,56	2				
228	квартира	1	6	46,4	2				

229	квартира	1	6	35,61	1				
230	квартира	1	6	35,61	1				
231	квартира	2	6	52,25	2				
232	квартира	2	6	38,16	1				
233	квартира	2	6	53,99	2				
234	квартира	2	6	35,61	1				
235	квартира	2	6	35,61	1				
236	квартира	2	6	52,81	2				
237	квартира	3	6	52,25	2				
238	квартира	3	6	38,16	1				
239	квартира	3	6	53,99	2				
240	квартира	3	6	35,61	1				
241	квартира	3	6	35,61	1				
242	квартира	3	6	52,81	2				
243	квартира	4	6	52,25	2				
244	квартира	4	6	38,16	1				
245	квартира	4	6	53,99	2				
246	квартира	4	6	35,61	1				
247	квартира	4	6	35,61	1				
248	квартира	4	6	52,81	2				
249	квартира	5	6	52,25	2				
250	квартира	5	6	38,16	1				
251	квартира	5	6	53,99	2				
252	квартира	5	6	35,61	1				
253	квартира	5	6	35,61	1				
254	квартира	5	6	52,81	2				
255	квартира	6	6	52,25	2				
256	квартира	6	6	38,16	1				
257	квартира	6	6	53,99	2				
258	квартира	6	6	35,61	1				
259	квартира	6	6	35,61	1				
260	квартира	6	6	52,81	2				
261	квартира	7	6	52,25	2				
262	квартира	7	6	38,16	1				
263	квартира	7	6	53,99	2				

264	квартира	7	6	35,61	1				
265	квартира	7	6	35,61	1				
266	квартира	7	6	52,81	2				
267	квартира	8	6	52,25	2				
268	квартира	8	6	38,16	1				
269	квартира	8	6	53,99	2				
270	квартира	8	6	35,61	1				
271	квартира	8	6	35,61	1				
272	квартира	8	6	52,81	2				
273	квартира	1	7	52,25	2				
274	квартира	1	7	38,51	1				
275	квартира	1	7	38,51	1				
276	квартира	1	7	44,94	1				
277	квартира	2	7	52,25	2				
278	квартира	2	7	38,51	1				
279	квартира	2	7	38,51	1				
280	квартира	2	7	53,73	2				
281	квартира	3	7	52,25	2				
282	квартира	3	7	38,51	1				
283	квартира	3	7	38,51	1				
284	квартира	3	7	53,73	2				
285	квартира	4	7	52,25	2				
286	квартира	4	7	38,51	1				
287	квартира	4	7	38,51	1				
288	квартира	4	7	53,73	2				
289	квартира	5	7	52,25	2				
290	квартира	5	7	38,51	1				
291	квартира	5	7	38,51	1				
292	квартира	5	7	53,73	2				
293	квартира	6	7	52,25	2				
294	квартира	6	7	38,51	1				
295	квартира	6	7	38,51	1				
296	квартира	6	7	53,73	2				
297	квартира	7	7	52,25	2				
298	квартира	7	7	38,51	1				

299	квартира	7	7	38,51	1				
300	квартира	7	7	53,73	2				
301	квартира	8	7	52,25	2				
302	квартира	8	7	38,51	1				
303	квартира	8	7	38,51	1				
304	квартира	8	7	53,73	2				
305	квартира	1	8	52,25	2				
306	квартира	1	8	38,51	1				
307	квартира	1	8	38,51	1				
308	квартира	1	8	44,23	1				
309	квартира	2	8	52,25	2				
310	квартира	2	8	38,51	1				
311	квартира	2	8	38,51	1				
312	квартира	2	8	53,01	2				
313	квартира	3	8	52,25	2				
314	квартира	3	8	38,51	1				
315	квартира	3	8	38,51	1				
316	квартира	3	8	53,01	2				
317	квартира	4	8	52,25	2				
318	квартира	4	8	38,51	1				
319	квартира	4	8	38,51	1				
320	квартира	4	8	53,01	2				
321	квартира	5	8	52,25	2				
322	квартира	5	8	38,51	1				
323	квартира	5	8	38,51	1				
324	квартира	5	8	53,01	2				
325	квартира	6	8	52,25	2				
326	квартира	6	8	38,51	1				
327	квартира	6	8	38,51	1				
328	квартира	6	8	53,01	2				
329	квартира	7	8	52,25	2				
330	квартира	7	8	38,51	1				
331	квартира	7	8	38,51	1				
332	квартира	7	8	53,01	2				
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									

Условный номер	Назначение	Этаж располож	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
———	———	———	———	———	———	———

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5
1	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции III-IV	электрощитовая	8,93
2	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V VI	электрощитовая	7,22
3	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции IX-X	электрощитовая	8,93
4	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XI-XII	техническое помещение	6,51
5	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XIII-XIV	электрощитовая	8,93

6	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XV -XVI	ИТП №1	28,06
7	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V VI	ИТП №2	24,91
9	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V VI	ПНС	23,53
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	3,62
11	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	4,94
12	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	4,8
13	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях I-II	лестничная клетка	258,45
14	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	23,85
15	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	55,17

16	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	17,78
17	Технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях I-II	помещения подвала	194,41
18	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная венткамера	14,73
19	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная венткамера	16,38
20	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	мусоросборная камера	3,62
21	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4,94
22	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4,8
23	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях III-IV	лестничная клетка	258,45

24	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	зона безопасности	23,85
25	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	приквартирные коридоры	55,17
26	технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осяхI II-IV	машинное помещение	17,78
27	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	приточная венткамера	14,73
28	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	вытяжная венткамера	16,38
29	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	мусоросборная камера	4,36
30	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	5,58
31	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	4,41

32	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	3,58
33	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	19,85
34	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	КУИ	3,22
35	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	лифтовой холл	277,7
36	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	263,38
37	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях V-VI	лестничная клетка	171,99
38	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	зона безопасности	37,38
39	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	приквартирные коридоры	285,54

40	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	машинное помещение	25,66
41	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная венткамера	14,48
42	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная венткамера	21,45
43	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная венткамера	11,96
44	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная венткамера	13,18
45	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	электрощитовая	7,12
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	мусоросборная камера	3,62
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4,94

48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4,8
49	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VII-VIII	лестничная клетка	258,45
50	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	зона безопасности	23,85
51	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	приквартирные коридоры	55,17
52	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осяхI VII-VIII	машинное помещение	17,78
53	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	приточная венткамера	14,73
54	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	вытяжная венткамера	16,38
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	мусоросборная камера	3,62

56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	4,94
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	4,8
58	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	3,38
59	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	коридор	7,35
60	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях IX-X	лестничная клетка	256,92
61	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IX-X	зона безопасности	23,85
62	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IX-X	приквартирные коридоры	55,17
63	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осяхI IX-X	машинное помещение	17,78

64	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	приточная венткамера	14,73
65	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	вытяжная венткамера	16,38
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	мусоросборная камера	3,31
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор мусорокамеры	5,43
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	7,13
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	6,79
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	5,91
71	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор	28,06
72	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	КУИ	3,78

73	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XI-XII	лестничная клетка	222,15
74	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	зона безопасности	29,16
75	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	приквартирные коридоры	118
76	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	машинное помещение	33,52
77	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	приточная венткамера	15,77
78	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	вытяжная венткамера	13,96
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	мусоросборная камера	3,62
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4,94

81	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4,8
82	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XIII-XIV	лестничная клетка	233,89
83	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	зона безопасности	21,2
84	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приквартирные коридоры	49,04
85	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	машинное помещение	17,78
86	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приточная венткамера	14,73
87	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	вытяжная венткамера	16,38
88	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	мусоросборная камера	3,62

89	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4,94
90	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4,8
91	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XV-XVI	лестничная клетка	209,33
92	Помещение общего пользования жилой части	1-7 этаж блок-секции в осях XV-XVI	зона безопасности	18,55
93	Помещение общего пользования жилой части	1-7 этаж блок-секции в осях XV-XVI	приквартирные коридоры	42,91
94	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	машинное помещение	17,78
95	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	приточная венткамера	14,73
96	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	вытяжная венткамера	16,38

97	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	помещение охраны	16,52

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях III-IV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования венткамер

4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях IX-X	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
7	Блок-секция в осях I-II	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
8	Блок-секция в осях III-IV	Лифт	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров
9	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	грузоподъемность 400 кг	Транспортиро-вание пассажиров

10	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров и пожарных подразделений
11	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
12	Блок-секция в осях IX-X	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
13	Блок-секция в осях XI-XII	Лифт	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров
14	Блок-секция в осях XIII-XIV	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
15	Блок-секция в осях XV-XVI	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
16	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки	Сбор ТБО
17	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХН-50	Учет водопотребления ощий
18	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Насосная повышения давления Antarus 3MHI 805/PSG-FC	2,2 кВт (трехнасосная - 2 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Водоснабжение жилого дома

19	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Насосная пожаротушения жилого дома	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный Antarus 2MVI 805/DS13 2,2 кВт, смонтированные на общей раме, комплектуется шкафами управления.	Пожаротушение жилого дома
20	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях XV-XVI	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой	Учет и подача горячей воды к ИТП
21	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях I-II	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой	Учет и подача горячей воды к ИТП
22	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях XV XVI	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,332125 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
23	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях V-VI	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,488393 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.

24	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях I-II	ИТП №3 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,242016 Гка	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
25	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
26	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
27	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
28	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
29	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
30	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров

31	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД2	11215 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
32	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
33	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД4	3953 м3/час, 1,1 кВт	Подпор шахту лифта
34	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД5	5265 м3/час, 1,1 кВт	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
35	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД5*	15890 м3/час, 7,5 кВт	Подпор в лестничную клетку
36	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ1	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров
37	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ2	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров
38	Технический этаж, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности

39	Технический этаж, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
40	Технический этаж, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
41	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
42	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
43	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
44	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
45	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом

46	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
47	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
48	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
49	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
50	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ПД2	11215 м3/час, 3 кВт	Подпор в зону безопасности
51	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ПД3	250 м3/час, 5,35 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
52	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ДУ1	33302 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров

53	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
54	Технический этаж, в осях III-IV	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров
55	Технический этаж, в осях V-VI	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг	Транспортиро-вание пассажиров
56	Технический этаж, в осях V-VI	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров и пожарных подразделений
57	Технический этаж, в осях VII-VIII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
58	Технический этаж, в осях IX-X	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
59	Технический этаж, в осях XI-XII	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортиро-вание пассажиров

60	Технический этаж, в осях XIII-XIV	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров
61	Технический этаж, в осях XV-XVI	Машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортиро-вание пассажиров

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	От стены жилого дома до колодцев К1-16сущ.
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ПГ-5 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-3 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№3 до опоры №26, №11
5	Внутридворовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№3 до опоры №23
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От колодца КК1.2 через КК3 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№3 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы(скамейки,урны), оборудование детской игровой,спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Детская игровая площадка
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория

10	Часть земельного участка №24:50:0600031:1769	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требования земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2018 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **40%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2019 г.**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **60%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2019 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **80%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2020 г.**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **- получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2020 года**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **620 790 тыс.рублей**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быт открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0600031:8776**

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства ----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -----

уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность**Нет**		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
		N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к	Планируемые затраты

комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	1 -----	2 -----	3 -----

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п\п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений
1	2	3	4
———	———	———	———

Генеральный директор

Общество с ограниченной ответственностью * ОГРН 1042402522150 * г. Красноярск *
"Новый Город"

Д.Е. Васильев