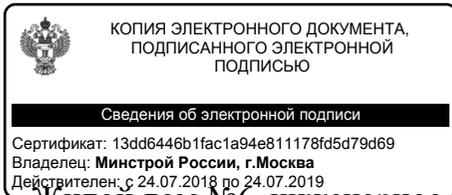
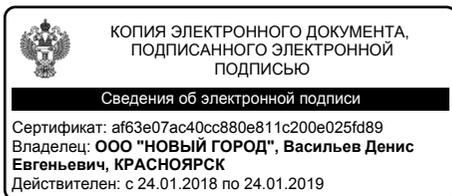


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-24-000142-01 от 04.04.2018

Жилой дом №6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
 I и II этап строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ГОРОД"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 349
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@sm-city.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sm-city.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Васильев
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СМ.СИТИ Строительная группа

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1042402522150
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Управляющая компания «СМ. СИТИ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464124017
	3.1.4	% голосов в органе управления	95,462
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 6 и инженерное обеспечение второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Навигационная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2014 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/10908-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Навигационная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/7369-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 11, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 7, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/2398-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих

организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	2466115032
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7704281470

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-154099,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1878621,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3493556,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря

2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Кутузова
	9.2.10	Дом	6
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	34 102,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"КрасГеоИзыскания"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465315800
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское Проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2463253179
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-3-0053-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская краевая экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2464241352
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Минирайон Образцово" "Образцово"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-370-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г. Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.12.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	01.01.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Пономарева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Светлана
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Игоревна

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	463211797196
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Алексеев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Павел
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	246304884040
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	Сиваева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	Юлия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	246308389092
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0600031:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	16165 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных	Проезды к дому выполнены со стороны ул. Апрельской. Имеются велосипедные дорожки,
--	--------	--	---

		переходов, тротуаров	тротуары по внешнему и внутреннему периметру жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочные карманы вдоль ул. Апрельской и проездов с южной, восточной сторон от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство отгорожено от проезда с южной стороны металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», «Стимекс», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет, объект оборудован мусоропроводом
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия МП «Красноярскгорсвет» на проектирование сетей наружного освещения № 826 от 20.04.2016 до 20.04.18г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№2-5/23-Л-08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№2-5/23-Л-08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-14/25759/1ав
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-14/25759/1ак
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Сибэлектросталь"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2461206247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору от 20.04.2016 №16/08-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Еонесси"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7713076301
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Орионтелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2466220319

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	417
	15.1.2	Количество нежилых помещений	24
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	24

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	58,81	2				
2	квартира	2	1	51,98	2				
3	квартира	2	1	37,34	1				
4	квартира	2	1	53,99	2				
5	квартира	2	1	35,61	1				

6	квартира	2	1	36,79	1				
7	квартира	3	1	58,81	2				
8	квартира	3	1	51,98	2				
9	квартира	3	1	37,34	1				
10	квартира	3	1	53,99	2				
11	квартира	3	1	35,61	1				

12	квартира	3	1	36,79	1				
13	квартира	4	1	58,81	2				
14	квартира	4	1	51,98	2				
15	квартира	4	1	37,34	1				
16	квартира	4	1	53,99	2				
17	квартира	4	1	35,61	1				

18	квартира	4	1	36,79	1				
19	квартира	5	1	58,81	2				
20	квартира	5	1	51,98	2				
21	квартира	5	1	37,34	1				
22	квартира	5	1	53,99	2				
23	квартира	5	1	35,61	1				

24	квартира	5	1	36,79	1				
25	квартира	6	1	58,81	2				
26	квартира	6	1	51,98	2				
27	квартира	6	1	37,34	1				
28	квартира	6	1	53,99	2				
29	квартира	6	1	35,61	1				

30	квартира	6	1	36,79	1				
31	квартира	7	1	58,81	2				
32	квартира	7	1	51,98	2				
33	квартира	7	1	37,34	1				
34	квартира	7	1	53,99	2				
35	квартира	7	1	35,61	1				

36	квартира	7	1	36,79	1				
37	квартира	8	1	58,81	2				
38	квартира	8	1	51,98	2				
39	квартира	8	1	37,34	1				
40	квартира	8	1	53,99	2				
41	квартира	8	1	35,61	1				

42	квартира	8	1	36,79	1				
43	квартира	9	1	58,81	2				
44	квартира	9	1	51,98	2				
45	квартира	9	1	37,34	1				
46	квартира	9	1	53,99	2				
47	квартира	9	1	35,61	1				

48	квартира	9	1	36,79	1				
49	квартира	2	2	66,51	3				
50	квартира	2	2	55,24	2				
51	квартира	2	2	39,69	1				
52	квартира	2	2	53,99	2				
53	квартира	3	2	66,51	3				

54	квартира	3	2	55,24	2				
55	квартира	3	2	39,69	1				
56	квартира	3	2	53,59	2				
57	квартира	4	2	66,51	3				
58	квартира	4	2	55,24	2				
59	квартира	4	2	39,69	1				

60	квартира	4	2	53,59	2				
61	квартира	5	2	66,51	3				
62	квартира	5	2	55,24	2				
63	квартира	5	2	39,69	1				
64	квартира	5	2	53,59	2				
65	квартира	6	2	66,51	3				

66	квартира	6	2	55,24	2				
67	квартира	6	2	39,69	1				
68	квартира	6	2	53,59	2				
69	квартира	7	2	66,51	3				
70	квартира	7	2	55,24	2				
71	квартира	7	2	39,69	1				

72	квартира	7	2	53,59	2				
73	квартира	8	2	66,51	3				
74	квартира	8	2	55,24	2				
75	квартира	8	2	39,69	1				
76	квартира	8	2	53,59	2				
77	квартира	9	2	66,51	3				

78	квартира	9	2	55,24	2				
79	квартира	9	2	39,69	1				
80	квартира	9	2	53,59	2				
81	квартира	2	3	66,51	3				
82	квартира	2	3	55,24	2				
83	квартира	2	3	39,69	1				

84	квартира	2	3	53,59	2				
85	квартира	3	3	66,51	3				
86	квартира	3	3	55,24	2				
87	квартира	3	3	39,69	1				
88	квартира	3	3	53,59	2				
89	квартира	4	3	66,51	3				

90	квартира	4	3	55,24	2				
91	квартира	4	3	39,69	1				
92	квартира	4	3	53,59	2				
93	квартира	5	3	66,51	3				
94	квартира	5	3	55,24	2				
95	квартира	5	3	39,69	1				

96	квартира	5	3	53,59	2				
97	квартира	6	3	66,51	3				
98	квартира	6	3	55,24	2				
99	квартира	6	3	69,69	1				
100	квартира	6	3	53,59	2				
101	квартира	7	3	66,51	3				

102	квартира	7	3	55,24	2				
103	квартира	7	3	69,69	1				
104	квартира	7	3	53,59	2				
105	квартира	8	3	66,51	3				
106	квартира	8	3	55,24	2				
107	квартира	8	3	39,69	1				

108	квартира	8	3	53,59	2				
109	квартира	9	3	66,51	3				
110	квартира	9	3	55,24	2				
111	квартира	9	3	39,69	1				
112	квартира	9	3	53,59	2				
113	квартира	2	4	77,72	3				

114	квартира	2	4	36,83	1				
115	квартира	2	4	74,95	3				
116	квартира	2	4	37,23	1				
117	квартира	2	4	61,35	2				
118	квартира	3	4	77,72	3				
119	квартира	3	4	36,83	1				

120	квартира	3	4	74,95	3				
121	квартира	3	4	37,23	1				
122	квартира	3	4	61,35	2				
123	квартира	4	4	77,72	3				
124	квартира	4	4	36,83	1				
125	квартира	4	4	74,95	3				

126	квартира	4	4	37,23	1				
127	квартира	4	4	61,35	2				
128	квартира	5	4	77,72	3				
129	квартира	5	4	36,83	1				
130	квартира	5	4	74,95	3				
131	квартира	5	4	37,23	1				

132	квартира	5	4	61,35	2				
133	квартира	6	4	77,72	3				
134	квартира	6	4	36,83	1				
135	квартира	6	4	74,95	3				
136	квартира	6	4	37,23	1				
137	квартира	6	4	61,35	2				

138	квартира	7	4	77,72	3				
139	квартира	7	4	36,83	1				
140	квартира	7	4	74,95	3				
141	квартира	7	4	37,23	1				
142	квартира	7	4	61,35	2				
143	квартира	8	4	77,72	3				

144	квартира	8	4	36,83	1				
145	квартира	8	4	74,95	3				
146	квартира	8	4	37,23	1				
147	квартира	8	4	61,35	2				
148	квартира	9	4	77,72	3				
149	квартира	9	4	36,83	1				

150	квартира	9	4	74,95	3				
151	квартира	9	4	37,23	1				
152	квартира	9	4	61,35	2				
153	квартира	10	4	77,72	3				
154	квартира	10	4	36,83	1				
155	квартира	10	4	74,95	3				

156	квартира	10	4	37,23	1				
157	квартира	10	4	61,35	2				
158	квартира	11	4	77,36	3				
159	квартира	11	4	36,83	1				
160	квартира	11	4	74,6	3				
161	квартира	11	4	37,23	1				

162	квартира	11	4	61,35	2				
163	квартира	12	4	77,36	3				
164	квартира	12	4	36,83	1				
165	квартира	12	4	74,6	3				
166	квартира	12	4	37,23	1				
167	квартира	12	4	61,35	2				

168	квартира	13	4	77,36	3				
169	квартира	13	4	36,83	1				
170	квартира	13	4	74,6	3				
171	квартира	13	4	37,23	1				
172	квартира	13	4	61,35	2				
173	квартира	14	4	77,36	3				

174	квартира	14	4	36,83	1				
175	квартира	14	4	74,6	3				
176	квартира	14	4	37,23	1				
177	квартира	14	4	61,35	2				
178	квартира	2	5	51,91	2				
179	квартира	2	5	38,51	1				

180	квартира	2	5	38,51	1				
181	квартира	2	5	53,59	2				
182	квартира	3	5	51,91	2				
183	квартира	3	5	38,51	1				
184	квартира	3	5	38,51	1				
185	квартира	3	5	53,59	2				

186	квартира	4	5	51,91	2				
187	квартира	4	5	38,51	1				
188	квартира	4	5	38,51	1				
189	квартира	4	5	53,59	2				
190	квартира	5	5	51,91	2				
191	квартира	5	5	38,51	1				

192	квартира	5	5	38,51	1				
193	квартира	5	5	53,59	2				
194	квартира	6	5	51,91	2				
195	квартира	6	5	38,51	1				
196	квартира	6	5	38,51	1				
197	квартира	6	5	53,59	2				

198	квартира	7	5	51,91	2				
199	квартира	7	5	38,51	1				
200	квартира	7	5	38,51	1				
201	квартира	7	5	53,59	2				
202	квартира	8	5	51,91	2				
203	квартира	8	5	38,51	1				

204	квартира	8	5	38,51	1				
205	квартира	8	5	53,59	2				
206	квартира	9	5	51,91	2				
207	квартира	9	5	38,51	1				
208	квартира	9	5	38,51	1				
209	квартира	9	5	53,59	2				

210	квартира	2	6	51,91	2				
211	квартира	2	6	38,51	1				
212	квартира	2	6	38,51	1				
213	квартира	2	6	53,59	2				
214	квартира	3	6	51,91	2				
215	квартира	3	6	38,51	1				

216	квартира	3	6	38,51	1				
217	квартира	3	6	53,59	2				
218	квартира	4	6	51,91	2				
219	квартира	4	6	38,51	1				
220	квартира	4	6	38,51	1				
221	квартира	4	6	53,59	2				

222	квартира	5	6	51,91	2				
223	квартира	5	6	38,51	1				
224	квартира	5	6	38,51	1				
225	квартира	5	6	53,59	2				
226	квартира	6	6	51,91	2				
227	квартира	6	6	38,51	1				

228	квартира	6	6	38,51	1				
229	квартира	6	6	53,59	2				
230	квартира	7	6	51,91	2				
231	квартира	7	6	38,51	1				
232	квартира	7	6	38,51	1				
233	квартира	7	6	53,59	2				

234	квартира	8	6	51,91	2				
235	квартира	8	6	38,51	1				
236	квартира	8	6	38,51	1				
237	квартира	8	6	53,59	2				
238	квартира	9	6	51,91	2				
239	квартира	9	6	38,51	1				

240	квартира	9	6	38,51	1				
241	квартира	9	6	53,59	2				
242	квартира	2	7	61,35	2				
243	квартира	2	7	37,23	1				
244	квартира	2	7	74,95	3				
245	квартира	2	7	36,83	1				

246	квартира	2	7	77,72	3				
247	квартира	3	7	61,35	2				
248	квартира	3	7	37,23	1				
249	квартира	3	7	74,95	3				
250	квартира	3	7	36,83	1				
251	квартира	3	7	77,72	3				

252	квартира	4	7	61,35	2				
253	квартира	4	7	37,23	1				
254	квартира	4	7	74,95	3				
255	квартира	4	7	36,83	1				
256	квартира	4	7	77,72	3				
257	квартира	5	7	61,35	2				

258	квартира	5	7	37,23	1				
259	квартира	5	7	74,95	3				
260	квартира	5	7	36,83	1				
261	квартира	5	7	77,72	3				
262	квартира	6	7	61,35	2				
263	квартира	6	7	37,23	1				

264	квартира	6	7	74,95	3				
265	квартира	6	7	36,83	1				
266	квартира	6	7	77,72	3				
267	квартира	7	7	61,35	2				
268	квартира	7	7	37,23	1				
269	квартира	7	7	74,95	3				

270	квартира	7	7	36,83	1				
271	квартира	7	7	77,72	3				
272	квартира	8	7	61,35	2				
273	квартира	8	7	37,23	1				
274	квартира	8	7	74,95	3				
275	квартира	8	7	36,83	1				

276	квартира	8	7	77,72	3				
277	квартира	9	7	61,35	2				
278	квартира	9	7	37,23	1				
279	квартира	9	7	74,95	3				
280	квартира	9	7	36,83	1				
281	квартира	9	7	77,72	3				

282	квартира	10	7	61,35	2				
283	квартира	10	7	37,23	1				
284	квартира	10	7	74,95	3				
285	квартира	10	7	36,83	1				
286	квартира	10	7	77,72	3				
287	квартира	11	7	61,35	2				

288	квартира	11	7	37,23	1				
289	квартира	11	7	74,6	3				
290	квартира	11	7	36,83	1				
291	квартира	11	7	77,36	3				
292	квартира	12	7	61,35	2				
293	квартира	12	7	37,23	1				

294	квартира	12	7	74,6	3				
295	квартира	12	7	36,83	1				
296	квартира	12	7	77,36	3				
297	квартира	13	7	61,35	2				
298	квартира	13	7	37,23	1				
299	квартира	13	7	74,6	3				

300	квартира	13	7	36,83	1				
301	квартира	13	7	77,36	3				
302	квартира	14	7	61,35	2				
303	квартира	14	7	37,23	1				
304	квартира	14	7	74,6	3				
305	квартира	14	7	36,83	1				

306	квартира	14	7	77,36	3				
307	квартира	2	8	65,35	2				
308	квартира	2	8	39,69	1				
309	квартира	2	8	53,55	2				
310	квартира	3	8	49,54	2				
311	квартира	3	8	72,55	3				

312	квартира	3	8	39,69	1				
313	квартира	3	8	53,55	2				
314	квартира	4	8	49,54	2				
315	квартира	4	8	72,55	3				
316	квартира	4	8	39,69	1				
317	квартира	4	8	53,55	2				

318	квартира	5	8	49,54	2				
319	квартира	5	8	72,55	3				
320	квартира	5	8	39,69	1				
321	квартира	5	8	53,55	2				
322	квартира	6	8	49,54	2				
323	квартира	6	8	72,55	3				

324	квартира	6	8	39,69	1				
325	квартира	6	8	53,55	2				
326	квартира	7	8	49,54	2				
327	квартира	7	8	72,55	3				
328	квартира	7	8	39,69	1				
329	квартира	7	8	53,55	2				

330	квартира	8	8	49,54	2				
331	квартира	8	8	72,55	3				
332	квартира	8	8	39,69	1				
333	квартира	8	8	53,55	2				
334	квартира	8	8	49,54	2				
335	квартира	8	8	72,55	3				

336	квартира	8	8	39,69	1				
337	квартира	8	8	53,55	2				
338	квартира	2	9	51,91	2				
339	квартира	2	9	38,51	1				
340	квартира	2	9	38,51	1				
341	квартира	2	9	53,59	2				

342	квартира	3	9	51,91	2				
343	квартира	3	9	38,51	1				
344	квартира	3	9	38,51	1				
345	квартира	3	9	53,59	2				
346	квартира	4	9	51,91	2				
347	квартира	4	9	38,51	1				

348	квартира	4	9	38,51	1				
349	квартира	4	9	53,59	2				
350	квартира	5	9	51,91	2				
351	квартира	5	9	38,51	1				
352	квартира	5	9	38,51	1				
353	квартира	5	9	53,59	2				

354	квартира	6	9	51,91	2				
355	квартира	6	9	38,51	1				
356	квартира	6	9	38,51	1				
357	квартира	6	9	53,59	2				
358	квартира	7	9	51,91	2				
359	квартира	7	9	38,51	1				

360	квартира	7	9	38,51	1				
361	квартира	7	9	53,59	2				
362	квартира	8	9	51,91	2				
363	квартира	8	9	38,51	1				
364	квартира	8	9	38,51	1				
365	квартира	8	9	53,59	2				

366	квартира	9	9	51,91	2				
367	квартира	9	9	38,51	1				
368	квартира	9	9	38,51	1				
369	квартира	9	9	53,59	2				
370	квартира	2	10	52,3	2				
371	квартира	2	10	37,34	1				

372	квартира	2	10	53,99	2				
373	квартира	2	10	35,61	1				
374	квартира	2	10	36,79	1				
375	квартира	2	10	58,45	2				
376	квартира	3	10	52,3	2				
377	квартира	3	10	37,34	1				

378	квартира	3	10	53,99	2				
379	квартира	3	10	35,61	1				
380	квартира	3	10	36,79	1				
381	квартира	3	10	58,45	2				
382	квартира	4	10	52,3	2				
383	квартира	4	10	37,34	1				

384	квартира	4	10	53,99	2				
385	квартира	4	10	35,61	1				
386	квартира	4	10	36,79	1				
387	квартира	4	10	58,45	2				
388	квартира	5	10	52,3	2				
389	квартира	5	10	37,34	1				

390	квартира	5	10	53,99	2				
391	квартира	5	10	35,61	1				
392	квартира	5	10	36,79	1				
393	квартира	5	10	58,45	2				
394	квартира	6	10	52,3	2				
395	квартира	6	10	37,34	1				

396	квартира	6	10	53,99	2				
397	квартира	6	10	35,61	1				
398	квартира	6	10	36,79	1				
399	квартира	6	10	58,45	2				
400	квартира	7	10	52,3	2				
401	квартира	7	10	37,34	1				

402	квартира	7	10	53,99	2				
403	квартира	7	10	35,61	1				
404	квартира	7	10	36,79	1				
405	квартира	7	10	58,45	2				
406	квартира	8	10	52,3	2				
407	квартира	8	10	37,34	1				

408	квартира	8	10	53,99	2				
409	квартира	8	10	35,61	1				
410	квартира	8	10	36,79	1				
411	квартира	8	10	58,45	2				
412	квартира	9	10	52,3	2				
413	квартира	9	10	37,43	1				

414	квартира	9	10	53,99	2				
415	квартира	9	10	35,61	1				
416	квартира	9	10	36,79	1				
417	квартира	9	10	58,45	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1.1	Офис	1	1	80,1	офисное помещение помещение приема пищи тамбур санузел КУИ	62,21 7,54 4,77 3,22 2,36
1.2	Офис	1	1	100,47	офисное помещение тамбур санузел КУИ	89,77 4,77 3,45 2,48
1.3	Офис	1	1	78,74	офисное помещение тамбур санузел КУИ	68,04 4,77 3,3 2,63
1.4	Офис	1	2	104,45	офисное помещение тамбур санузел КУИ	95,08 4,45 2,91 2,01
1.5	Офис	1	2	57,35	офисное помещение тамбур санузел КУИ	46 6,51 2,7 2,14

1.6	Офис	1	3	126,72	офисное помещение тамбур санузел КУИ	117,35 4,45 2,91 2,01
1.7	Офис	1	3	95,07	офисное помещение тамбур санузел КУИ	85,38 4,45 2,76 2,48
1.8	Офис	1	4	77,6	офисное помещение помещение приема пищи тамбур санузел КУИ	56,91 8,93 5,74 3,05 2,97
1.9	офис	1	4	61,45	офисное помещение тамбур санузел КУИ	52,12 4,51 2,68 2,14
1.10	Офис	1	4	112,28	офисное помещение тамбур санузел КУИ	101,16 4,9 3,5 2,72

1.11	Офис	1	5	62,9	офисное помещение тамбур санузел КУИ	51,3 6,36 2,82 2,42
1.12	Офис	1	5	68,16	офисное помещение тамбур санузел КУИ	56,37 6,55 2,82 2,42
1.13	Офис	1	6	62,9	офисное помещение тамбур санузел КУИ	51,3 6,36 2,82 2,42
1.14	Офис	1	6	68,16	офисное помещение тамбур санузел КУИ	56,37 6,55 2,82 2,42
1.15	Офис	1	7	112,03	офисное помещение тамбур санузел КУИ	100,91 4,9 3,5 2,72

1.16	Офис	1	7	61,45	офисное помещение тамбур санузел КУИ	52,12 4,51 2,68 2,14
1.17	Офис	1	7	77,65	офисное помещение помещение приема пищи тамбур санузел КУИ	56,91 8,93 5,74 3,1 2,97
1.18	Офис	1	8	78,21	офисное помещение тамбур санузел КУИ	68,84 4,45 2,91 2,01
1.19	Офис	1	8	83,87	офисное помещение тамбур санузел КУИ	73,08 4,45 3,48 2,86
1.20	Офис	1	9	105,34	офисное помещение тамбур санузел КУИ	95,97 4,45 2,91 2,01

1.21	Офис	1	9	82,71	офисное помещение тамбур санузел КУИ	71,92 4,45 3,48 2,86
1.22	Офис	1	10	80,22	офисное помещение помещение приема пищи тамбур санузел КУИ	62,38 7,49 4,77 3,22 2,36
1.23	Офис	1	10	100,48	офисное помещение тамбур санузел КУИ	89,78 4,77 3,45 2,48
1.24	Офис	1	10	78,61	офисное помещение тамбур санузел КУИ	67,91 4,77 3,3 2,63

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях I-II	электрощитовая	8,94
2	Помещение технического назначения	Техническое помещение жилой части, подвал блок-секции в осях I-II	техпомещение подвала	10,13
3	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях VII-VIII	ИТП	30,09
4	Помещение технического назначения	Технические помещения офисной части, подвал блок-секции в осях IX-X	электрощитовая	8,14
5	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях XI-XII	электрощитовая	8,14
6	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях XIII-XIV	ИТП	31,19
7	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях XIII-XIV	ПНС	15,72
8	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях XIX-XX	электрощитовая	8,94
9	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции в осях XIX-XX	ИТП	25,42

10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур мусоросборной камеры	6,81
11	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	3,3
12	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	7,31
13	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	5,64
14	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	КУИ	2,76
15	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях I-II	лестничная клетка	230,71
16	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	25,92
17	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	118
18	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	33,81
19	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная венткамера	13,96
20	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная венткамера	34,09
21	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	мусоросборная камера	3,62

22	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4,52
23	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4,16
24	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	КУИ	2,03
25	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях III-IV	лестничная клетка	255,63
26	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях III-IV	зона безопасности	21,2
27	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях III-IV	приквартирные коридоры	51,6
28	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях III-IV	машинное помещение	17,78
29	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях III-IV	приточная венткамера	15,05
30	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях III-IV	вытяжная венткамера	16,11
31	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	мусоросборная камера	3,62
32	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	4,52
33	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	4,16

34	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях V-VI	лестничная клетка	255,63
35	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях V-VI	зона безопасности	21,2
36	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях V-VI	приквартирные коридоры	51,6
37	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях V-VI	машинное помещение	17,78
38	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная венткамера	15,05
39	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная венткамера	16,11
40	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	мусоросборная камера	3,62
41	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	электрощитовая	5,69
42	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4,11
43	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4,76
44	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	коридор	19,99
45	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	3,72

46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	КУИ	2,91
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	лифтовой холл	11,92
48	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях VII-VIII	лестничная клетка	174,79
49	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях VII-VIII	лифтовой холл	262,34
50	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях VII-VIII	зона безопасности	35,1
51	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях VII-VIII	приквартирные коридоры	191,1
52	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	машинное помещение	26,1
53	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	приточная венткамера	9,39
54	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	приточная венткамера	21,9
55	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	венткамера дымоудаления	24,43
56	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	венткамера дымоудаления	19,76
57	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	электрощитовая	5,05

58	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	мусоросборная камера	3,62
59	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	коридор в мусоросборную камеру	23,08
60	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	3,61
61	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	5,62
62	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	коридор	16,89
63	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	КУИ	1,89
64	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях IX-X	лестничная клетка	269,66
65	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях IX-X	зона безопасности	21,2
66	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях IX-X	приквартирные коридоры	51,6
67	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях IX-X	машинное помещение	17,78
68	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях IX-X	приточная венткамера	12,87
69	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях IX-X	вытяжная венткамера	15,47

70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	мусоросборная камера	3,62
71	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор в мусоросборную камеру	23,08
72	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	3,61
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	5,62
74	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор	16,89
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	КУИ	1,89
76	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях XI-XII	лестничная клетка	257,63
77	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XI-XII	зона безопасности	21,2
78	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XI-XII	приквартирные коридоры	51,6
79	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	машинное помещение	17,78
80	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	приточная венткамера	14,73
81	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	вытяжная венткамера	15,47

82	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	мусоросборная камера	4,58
83	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	электрощитовая	5,69
84	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4,11
85	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4,76
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	коридор	19,99
87	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	3,72
88	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	КУИ	2,91
89	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	лифтовой холл	11,49
90	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях XIII-XIV	лестничная клетка	174,79
91	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	лифтовой холл	262,34
92	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	зона безопасности	35,1
93	Помещение общего пользования жилой части	2-14 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приквартирные коридоры	191,1

94	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	машинное помещение	26,1
95	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приточная венткамера	9,39
96	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приточная венткамера	21,9
97	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	венткамера дымоудаления	24,43
98	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	венткамера дымоудаления	19,76
99	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	электрощитовая	4,24
100	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	мусоросборная камера	3,62
101	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4,52
102	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4,16
103	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	КУИ	2,03
104	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях XV-XVI	лестничная клетка	255,63
105	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XV-XVI	зона безопасности	21,2

106	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XV-XVI	приквартирные коридоры	51,6
107	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	машинное помещение	17,78
108	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	приточная венткамера	15,05
109	Помещение общего пользования жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	вытяжная венткамера	16,8
110	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	мусоросборная камера	3,62
111	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	тамбур	4,52
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	тамбур	4,16
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	КУИ	2,03
114	Помещение общего пользования жилой части	блок-секция в осях XVII-XVIII	лестничная клетка	254,94
115	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	зона безопасности	21,2
116	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	приквартирные коридоры	51,6
117	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	машинное помещение	17,78

118	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	приточная венткамера	14,73
119	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	вытяжная венткамера	15,47
120	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	тамбур мусоросборной камеры	6,77
121	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	мусоросборная камера	3,3
122	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	тамбур	7,31
123	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	тамбур	5,64
124	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	КУИ	2,76
125	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	лестничная клетка	244,58
126	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XIX-XX	зона безопасности	25,92
127	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XIX-XX	приквартирные коридоры	118
128	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XXI-XXII	машинное помещение	33,81
129	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XXI-XXII	приточная венткамера	13,96

130	Помещение технического назначения	технический этаж блок-секции в осях XXI-XXII	вытяжная венткамера	18,15
131	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	помещение охранника	19,6

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях VII-VIII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях VII-VIII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования венткамер
4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях IX-X	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

5	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XI-XII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения,
7	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технолоического оборудования венткамер
8	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XIX-XX	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
9	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция в осях I-II	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
11	Блок-секция в осях III-IV	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
12	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
13	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров

14	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
15	Блок-секция в осях IX-X	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
16	Блок-секция в осях XI-XII	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
17	Блок-секция в осях XIII-XIV	Лифт	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
18	Блок-секция в осях XIII-XIV	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
19	Блок-секция в осях XV-XVI	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
20	Блок-секция в осях XVII-XVIII	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
21	Блок-секция в осях XIX-XX	Лифт	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
22	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Металлический, шумоизолированный Ду400 мм с устройством очистки	Сбор ТБО
23	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях XIII-XIV	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХН-65	Учет водопотребления оций
24	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях XIII-XIV	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) жилой части	по типу ВСХН-65	Учет водопотребления жилой части
25	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях XIII-XIV	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) коммерческих помещений	по типу ВСХ-25	Учет водопотребления коммерческих помещений

26	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях XIII-XIV	Насосная повышения давления Antarus 3 MVI 806/PSG-FC	2,2 кВт (трехнасосная - 2 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Водоснабжение жилого дома
27	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Насосная пожаротушения жилого дома	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный Antarus 2MVI 805/DS13 2,2 кВт, смонтированные на общей раме, комплектуется шкафами управления.	Пожаротушение жилого дома
28	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осей VII-VIII	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,705659 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
29	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осей XIII-XIV	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,474241 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
30	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осей XIX-XX	ИТП №3 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,400907 ГКа	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
31	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД1	250 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
32	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	11215 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
33	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ДУ1	31105 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров

34	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
35	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
36	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
37	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
38	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
39	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
40	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД1	250 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
41	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД2	11215 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
42	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД3	15890 м3/час, 7,5 кВт	Подпор в лестничную клетку
43	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД4	3953 м3/час, 1,1 кВт	Подпор шахту лифта
44	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ПД5	5265 м3/час, 1,1 кВт	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
45	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ДУ1	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров

46	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система ДУ2	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров
47	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
48	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
49	Технический этаж, помещение венткамер в осях IX-X	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
50	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
51	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
52	Технический этаж, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
53	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД1	250 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
54	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД2	11215 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
55	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД3	15890 м3/час, 7,5 кВт	Подпор в лестничную клетку
56	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД4	3953 м3/час, 1,1 кВт	Подпор шахту лифта
57	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ПД5	5265 м3/час, 1,1 кВт	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений

58	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ДУ1	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров
59	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ДУ2	32466 м3/час, 30,0 кВт	Дымоудаление из коридоров
60	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
61	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
62	Технический этаж, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
63	Технический этаж, помещение венткамер в осях XVII-XVIII	Система ПД1	262 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
64	Технический этаж, помещение венткамер в осях XVII-XVIII	Система ПД2	8136 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
65	Технический этаж, помещение венткамер в осях XVII-XVIII	Система ДУ1	28330 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
66	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIX-XX	Система ПД1	250 м3/час, 0,85 кВт	Подпор в зону безопасности с подогревом
67	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIX-XX	Система ПД2	11215 м3/час, 3,0 кВт	Подпор в зону безопасности
68	Технический этаж, помещение венткамер в осях XIX-XX	Система ДУ1	31105 м3/час, 30 кВт	Дымоудаление из коридоров
69	Технический этаж, в осях I-II	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
70	Технический этаж, в осях III-IV	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров

71	Технический этаж, в осях V-VI	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
72	Технический этаж, в осях VII-VIII	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
73	Технический этаж, в осях VII-VIII	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
74	Технический этаж, в осях IX-X	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
75	Технический этаж, в осях XI-XII	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
76	Технический этаж, в осях XIII-XIV	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 400 кг	Транспортирование пассажиров
77	Технический этаж, в осях XIII-XIV	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг,	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
78	Технический этаж, в осях XV-XVI	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
79	Технический этаж, в осях XVII-XVIII	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
80	Технический этаж, в осях XIX-XX	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от К1-1 до К1-2, от К1-3 до К1-4, от К1-5 до К1-6, от К1-7 до К1-14*, от К1-8 до К1-10, от К1-14 до К1-15
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	от ВК-2 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	от УТ-1 до стены жилого дома, от УТ-2 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№3 до последней опоры придомовой территории
5	Внутридворовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№3 до последней опоры во дворе жилого дома
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	от КК 5.5 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	от ТП №3 до ВРУ жилого дома
8	Малые архитектурные формы(скамейки,урны), оборудование детской игровой,спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Придомовая территория
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Земельный участок №24:50:0600031:1925	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	955 316 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0600031:1925
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения	
--	--------	--	--

сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e811c200e025fd89
Владелец: **ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис
Евгеньевич, КРАСНОЯРСК**
Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019