Дата подписания проектной деларации: 06 октября 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **660064**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	1.2.9	Тип помещений **Помещение 349**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница**
	1.3.2	Рабочее время **с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)**
	1.4.2	Адрес электронной почты **office@sm-city.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.sm-city.ru**

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Васильев**
	1.5.2	Имя **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика **СМ.СИТИ строительная группа**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464057265**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1042402522150**
	2.1.3	Год регистрации **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«Управляющая компания «СМ. СИТИ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464124017**
	3.1.4	% голосов в органе управления **95,462018 %**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **28 октября 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3589-дг-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2015 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **16 декабря 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 11, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **12 сентября 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/9522-дг-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 14, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 16**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20 декабря 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/9722-дг-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 1, трансформаторная подстанция ТП № 1 объекта капитального строительства "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" Кировском районе г. Красноярска"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Апрельская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 1**

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Минирайон Образцово", "Образцово"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 декабря 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-382014-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2017 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **01 марта 2017 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" Кировском районе г. Красноярска"**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Апрельская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Минирайон Образцово", "Образцово"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2017 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **16 июня 2017 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-392014-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис № 5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Пушкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 32**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Параллели жилой комплекс на Копылова", Жилой комплекс "Параллели"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2017 года**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **04 августа 2017 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3922-дг-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **II этап строительства - жилой дом (корпус № 1, корпус № 2), стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Пушкина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 32**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Параллели жилой комплекс на Копылова", Жилой комплекс "Параллели"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2017 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 августа 2017 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3922-дг-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **2466115032**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"Национальное объединение застройщиков жилья"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **7704281470**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата **30 июня 2017 года**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **чистая прибыль 3 920 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1 555 888 тыс.рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **2 342 594 тыс. рублей**

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Не применялись**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----

Федерации	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы **ул.**
	9.2.9	Наименование улицы **Академгородок**
	9.2.10.	Дом **1**
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус **2**
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **в здании - 17, в пристройке - 2**

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **в здании - 19 , в пристройке - 2**
	9.2.20	Общая площадь объекта **17543,3 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **бескаркасные**
		со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни)
	9.2.22	Материал перекрытий **сборные-железобетонные плиты,**
		в лестничных клетках сборно-монолитные железобетонные перекрытия по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности - **В (высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость **6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ------
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"СибГеоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2466209361
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"КрасГеоИзыскания"**

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2465315800
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Ардис-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2452032851**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Литейно-прессовый Завод "Сегал"

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2458008580**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Проектная компания Гранит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2466273504**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Центр исследований экстремальных ситуаций"

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7721018952**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **01.12.2016г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-3-0331-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
	10.4.1	Вид заключения экспертизы **положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **12.09.2017г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-2-0223-17**

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **"Новый район в Академгородке"**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **24-308-406-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **06 октября 2017 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **06 октября 2020 года**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация города Красноярска**

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды**
	12.1.2.	Вид договора **Договор аренды земельных участков с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **НГ-132/1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **21 октября 2016 года**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок **11 ноября 2016 года**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **31 декабря 2022 года**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -----
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка **Колофидина**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка **Надежда**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) **Юрьевна**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка **246001165751**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **24:50:0100438:15**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **20 936 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Предусмотрены проезды,площадки, пешеходные дорожки, тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
		Парковочные карманы вдоль проездов с западной, восточной и северной сторон от жилого дома. Планируемое суммарное количество машино-мест в границах участка с № 24:50:0100438:15 - 76 штук.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
		Детские, спортивные площадки и площадка отдыха расположены на придомовой территории объекта. Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , спортивные площадки оснащены физкультурным оборудованием , площадки отдыха оборудованы диванами, вазонами, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
		Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению
		Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Предусмотрена высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

	13.1.6	**В проекте обеспечиваются пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание. Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
		На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 724 от 14.07.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» (срок действия до 14.07.2018г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
		На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263

обеспечения	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/644
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		05.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		15806-9317/681А
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/645
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		05.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-9317/681Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/645
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		05.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-9317/681Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		16.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 16.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Наружное освещение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Муниципальное предприятие города Красноярска

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярскгорсвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		14.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		724
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 14.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,
		2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы

		"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,
		2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Радиофикация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2466220319

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **182,** общей площадью (с учетом приведенной площади балконов) **10 383 м2**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **27,** общей площадью **954,7 м2**
	15.1.3	в том числе машино-мест **20,** общей площадью **324,9 м2**
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений **7,** общей площадью **629,8 м2**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений	
						Условный номер комнаты	Площадь, $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
170	квартира	2	7	55,81	2	Заполнение не требуется			

171	квартира	2	7	59,46	2				
172	квартира	2	7	59,66	2				
173	квартира	2	7	56,11	2				
174	квартира	3	7	55,81	2				
175	квартира	3	7	59,46	2				
176	квартира	3	7	59,66	2				
177	квартира	3	7	56,11	2				
178	квартира	4	7	55,81	2				
179	квартира	4	7	59,46	2				
180	квартира	4	7	59,66	2				
181	квартира	4	7	56,11	2				
182	квартира	5	7	55,81	2				
183	квартира	5	7	59,46	2				
184	квартира	5	7	59,66	2				
185	квартира	5	7	56,11	2				
186	квартира	6	7	55,81	2				
187	квартира	6	7	59,46	2				
188	квартира	6	7	59,66	2				
189	квартира	6	7	56,11	2				
190	квартира	7	7	56,23	2				
191	квартира	7	7	60,06	2				
192	квартира	7	7	60,26	2				
193	квартира	7	7	56,58	2				
194	квартира	8	7	56,23	2				
195	квартира	8	7	60,06	2				
196	квартира	8	7	60,26	2				
197	квартира	8	7	56,58	2				
198	квартира	9	7	56,23	2				
199	квартира	9	7	60,06	2				
200	квартира	9	7	60,26	2				
201	квартира	9	7	56,58	2				
202	квартира	10	7	56,23	2				
203	квартира	10	7	60,06	2				

204	квартира	10	7	60,26	2				
205	квартира	10	7	56,58	2				
206	квартира	11	7	56,23	2				
207	квартира	11	7	60,06	2				
208	квартира	11	7	60,26	2				
209	квартира	11	7	56,58	2				
210	квартира	12	7	56,23	2				
211	квартира	12	7	60,06	2				
212	квартира	12	7	60,26	2				
213	квартира	12	7	56,58	2				
214	квартира	13	7	56,23	2				
215	квартира	13	7	60,06	2				
216	квартира	13	7	60,26	2				
217	квартира	13	7	56,58	2				
218	квартира	14	7	56,23	2				
219	квартира	14	7	60,06	2				
220	квартира	14	7	60,26	2				
221	квартира	14	7	56,58	2				
222	квартира	15	7	56,23	2				
223	квартира	15	7	60,06	2				
224	квартира	15	7	60,26	2				
225	квартира	15	7	56,58	2				
226	квартира	16	7	56,23	2				
227	квартира	16	7	60,06	2				
228	квартира	16	7	60,26	2				
229	квартира	16	7	56,58	2				
230	квартира	2	8	71,78	3				
231	квартира	2	8	37,18	1				
232	квартира	2	8	39,18	1				
233	квартира	2	8	38,0	1				
234	квартира	2	8	70,64	3				
235	квартира	3	8	71,78	3				
236	квартира	3	8	37,18	1				

237	квартира	3	8	39,18	1				
238	квартира	3	8	38	1				
239	квартира	3	8	70,64	3				
240	квартира	4	8	71,78	3				
241	квартира	4	8	37,18	1				
242	квартира	4	8	39,18	1				
243	квартира	4	8	38	1				
244	квартира	4	8	70,64	3				
245	квартира	5	8	71,78	3				
246	квартира	5	8	37,18	1				
247	квартира	5	8	39,18	1				
248	квартира	5	8	38	1				
249	квартира	5	8	70,64	3				
250	квартира	6	8	71,78	3				
251	квартира	6	8	37,18	1				
252	квартира	6	8	39,18	1				
253	квартира	6	8	38	1				
254	квартира	6	8	70,64	3				
255	квартира	7	8	72,34	3				
256	квартира	7	8	37,54	1				
257	квартира	7	8	39,55	1				
258	квартира	7	8	38,36	1				
259	квартира	7	8	71,18	3				
260	квартира	8	8	72,34	3				
261	квартира	8	8	37,54	1				
262	квартира	8	8	39,55	1				
263	квартира	8	8	38,36	1				
264	квартира	8	8	71,18	3				
265	квартира	9	8	72,34	3				
266	квартира	9	8	37,54	1				
267	квартира	9	8	39,55	1				
268	квартира	9	8	38,36	1				
269	квартира	9	8	71,18	3				

270	квартира	10	8	72,34	3				
271	квартира	10	8	37,54	1				
272	квартира	10	8	39,55	1				
273	квартира	10	8	38,36	1				
274	квартира	10	8	71,18	3				
275	квартира	11	8	72,34	3				
276	квартира	11	8	37,54	1				
277	квартира	11	8	39,55	1				
278	квартира	11	8	38,36	1				
279	квартира	11	8	71,18	3				
280	квартира	12	8	72,34	3				
281	квартира	12	8	37,54	1				
282	квартира	12	8	39,55	1				
283	квартира	12	8	38,36	1				
284	квартира	12	8	71,18	3				
285	квартира	13	8	72,34	3				
286	квартира	13	8	37,54	1				
287	квартира	13	8	39,55	1				
288	квартира	13	8	38,36	1				
289	квартира	13	8	71,18	3				
290	квартира	14	8	72,34	3				
291	квартира	14	8	37,54	1				
292	квартира	14	8	39,55	1				
293	квартира	14	8	38,36	1				
294	квартира	14	8	71,18	3				
295	квартира	15	8	72,34	3				
296	квартира	15	8	37,54	1				
297	квартира	15	8	39,55	1				
298	квартира	15	8	38,36	1				
299	квартира	15	8	71,18	3				
300	квартира	2	9	56,11	2				
301	квартира	2	9	59,67	2				
302	квартира	2	9	61,13	2				

303	квартира	2	9	55,48	2				
304	квартира	3	9	56,11	2				
305	квартира	3	9	59,67	2				
306	квартира	3	9	61,13	2				
307	квартира	3	9	55,48	2				
308	квартира	4	9	56,11	2				
309	квартира	4	9	59,67	2				
310	квартира	4	9	61,13	2				
311	квартира	4	9	55,48	2				
312	квартира	5	9	56,11	2				
313	квартира	5	9	59,67	2				
314	квартира	5	9	61,13	2				
315	квартира	5	9	55,48	2				
316	квартира	6	9	56,11	2				
317	квартира	6	9	59,67	2				
318	квартира	6	9	61,13	2				
319	квартира	6	9	55,48	2				
320	квартира	7	9	56,58	2				
321	квартира	7	9	60,29	2				
322	квартира	7	9	61,74	2				
323	квартира	7	9	55,93	2				
324	квартира	8	9	56,58	2				
325	квартира	8	9	60,29	2				
326	квартира	8	9	61,74	2				
327	квартира	8	9	55,93	2				
328	квартира	9	9	56,58	2				
329	квартира	9	9	60,29	2				
330	квартира	9	9	61,74	2				
331	квартира	9	9	55,93	2				
332	квартира	10	9	56,58	2				
333	квартира	10	9	60,29	2				
334	квартира	10	9	61,74	2				
335	квартира	10	9	55,93	2				

336	квартира	11	9	56,58	2				
337	квартира	11	9	60,29	2				
338	квартира	11	9	61,74	2				
339	квартира	11	9	55,93	2				
340	квартира	12	9	56,58	2				
341	квартира	12	9	60,29	2				
342	квартира	12	9	61,74	2				
343	квартира	12	9	55,93	2				
344	квартира	13	9	56,58	2				
345	квартира	13	9	60,29	2				
346	квартира	13	9	61,74	2				
347	квартира	13	9	55,93	2				
348	квартира	14	9	56,58	2				
349	квартира	14	9	60,29	2				
350	квартира	14	9	61,74	2				
351	квартира	14	9	55,93	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Офис	1	7	79,42	помещение офиса	69,76
					уборная	4,56
					тамбур	5,1
1.2	Офис	1	7	119,44	помещение офиса	109,11
					уборная	4,99
					тамбур	5,34
1.3	Офис	1	8	121,28	помещение офиса	111,66
					уборная	4,99
					тамбур	4,63
1.4	Офис	1	8	96,75	помещение офиса	87,32
					уборная	4,95
					тамбур	4,48

1.5	Офис	1	9	45,47	помещение офиса	36,02
					уборная	4,93
					тамбур	4,52
1.6	Офис	1	9	60,78	помещение офиса	49,58
					уборная	5,98
					тамбур	5,22
1.7	Офис	1	9	106,66	помещение офиса	96,45
					уборная	4,99
					тамбур	5,22
1.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
2.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
3.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
4.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
5.М	машино-место	-1	-	14,47	-	14,47
6.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
7.М	машино-место	-1	-	15,42	-	15,42
8.М	машино-место	-1	-	21,6	-	21,6
9.М	машино-место	-1	-	10,96	-	10,96
10.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
11.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
12.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
13.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18

14.М	машино-место	-1	-	18,83	-	18,83
15.М	машино-место	-1	-	18,83	-	18,83
16.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
17.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
18.М	машино-место	-1	-	17,23	-	17,23
19.М	машино-место	-1	-	17,23	-	17,23
20.М	машино-место	-1	-	16,15	-	16,15

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж, помещение хранения автомобилей	проезды	357,2
2	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-5/Б-В	Рампа	95,39
3	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 4-5/В-Г	Тамбур-шлюз	8,64

4	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 4-5/В-Г	Тамбур-шлюз	3,97
5	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 1-4/Б-В	Лестничная клетка	19,37
6	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 11-12/В-Г	Тамбур-шлюз	6,46
7	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 11-12/В-Г	Тамбур-шлюз	3,97
8	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 10-11/В-Г	Лестничная клетка	15,09
9	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 18-19/В-Г	Тамбур-шлюз	8,64
10	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 18-19/В-Г	Тамбур-шлюз	3,97
11	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-5/А-Б	Венткамера приточная	58,41
12	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-5/А-Б	Коридор	21,95

13	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1/А-Б	Узел связи	14,31
14	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-4/В-Г	Узел ввода	70,74
15	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 4/В-Г	Электрощитовая жилого дома	13,17
16	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 9-10/В-Г	Насосная станция пожаротушения	15,48
17	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 12-13/В-Г	Электрощитовая офисов	7,04
18	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 13-14/В-Г	Электрощитовая жилого дома	16,43
19	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 12-13/В-Г	Коридор	7,14

20	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 18-19/В-Г	Техническое помещение	13,17
21	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 19-20/В-Г	Помещение оборудования противодымной системы	31,0
22	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 20-21/В-Г	Венткамера вытяжная	32,73
23	Помещение технического назначения	Подземный этаж, вдоль оси Г	Технический коридор	123,4
24	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-4/Б-В	Техническое подполье	44,91
25	Помещение технического назначения	Техэтаж на отм. +2,120, оси 1-5/Б-В	Техническое помещение	63,59
26	Помещения вспомогательного использования	Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г	Выход на кровлю	16,15

27	Помещения вспомогательного использования	Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г	Тамбур	5,02
28	Помещения вспомогательного использования	Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г	Переходной балкон	10,37
29	Помещение технического назначения	Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г	Машинное помещение	18,41
30	Помещение технического назначения	Секция 1. Техэтаж на отм. +52,650, оси 4-5/В-Г	Венткамера подпора воздуха	23,7
31	Помещения вспомогательного использования	Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г	Выход на кровлю	16,15
32	Помещения вспомогательного использования	Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г	Тамбур	5,02
33	Помещения вспомогательного использования	Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г	Переходной балкон	10,37

34	Помещение технического назначения	Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г	Машинное помещение	18,41
35	Помещение технического назначения	Секция 2. Техэтаж на отм. +49,650, оси 10-12/В-Г	Венткамера подпора воздуха	23,7
36	Помещения вспомогательного использования	Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г	Выход на кровлю	16,15
37	Помещения вспомогательного использования	Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г	Тамбур	5,02
38	Помещения вспомогательного использования	Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г	Переходной балкон	10,37
39	Помещение технического назначения	Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г	Машинное помещение	18,41
40	Помещение технического назначения	Секция 3. Техэтаж на отм. +46,650, оси 18-19/В-Г	Венткамера подпора воздуха	23,7

41	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Тамбуры входа	9,64 (4,58+5,06)
42	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Вестибюль	18,73
43	Помещение технического назначения	Секция 1. Подъезд 7	Комната уборочного инвентаря	2,66
44	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажный лифтовый холл	125,95 (8,05+7,86*15)
45	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Мусоросборная камера	5,67
46	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажная лестничная клетка	257,58 (18,18+15,96*15)

47	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажный переходной балкон	155,55 (10,37*15)
48	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж	79,95 (15,99*5)
49	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажный коридор с 7 по 16 этаж	165,7 (16,57*10)
50	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 7	Поэтажный тамбур	76,05 (5,07*15)
51	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Тамбуры входа	9,08 (4,3+4,78)
52	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Вестибюль	24,09
53	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Комната уборочного инвентаря	3,69

54	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажный лифтовый холл	118,09 (8,05+7,86*14)
55	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Мусоросборная камера	5,67
56	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажная лестничная клетка	232,58 (9,14+15,96*14)
57	Помещение вспомогательного использования	Секция 2. Подъезд 8	Выход из подземного этажа	3,35
58	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажный переходной балкон	145,18 (10,37*14)
59	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж	89,9 (17,98*5)
60	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажный коридор с 7 по 15 этаж	168,12 (18,68*9)

61	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 8	Поэтажный тамбур	70,98 (5,07*14)
62	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Тамбуры входа	13,44 (4,3+4,78+4,36)
63	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Вестибюль	27,58
64	Помещение технического назначения	Секция 3. Подъезд 9	Комната уборочного инвентаря	3,87
65	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажный лифтовый холл	110,23 (8,05+7,86*13)
66	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Мусоросборная камера	5,67
67	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажная лестничная клетка	220,85 (17,66+15,63*13)

68	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажный переходной балкон	134,81 (10,37*13)
69	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж	79,95 (15,99*5)
70	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажный коридор с 7 по 14 этаж	132,56 (16,57*8)
71	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 9	Поэтажный тамбур	65,91 (5,07*13)
72	Помещение общего пользования жилой части	Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б	Вестибюль главного входа	30,42
73	Помещение общего пользования жилой части	Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б	Тамбуры входа	10,0 (5,0+5,0)

74	Помещения вспомогательного использования	Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б	Помещение охраны	7,44
75	Помещения вспомогательного использования	Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б	Помещение персонала	4,63
76	Помещения вспомогательного использования	Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б	Уборная	2,64

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электрощитовая жилой части дома в подземном этаже в осях 4-5 /В-Г	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая офисов в подземном этаже в осях 12-13/В-Г	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

3	Электрощитовая жилой части дома в подземном этаже в осях 13-14 /В-Г	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Лестничная площадка каждого жилого этажа	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
5	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 9-10/Г-В	Насосная пожаротушения жилой части дома	HYDRO MX 1/1CR 10-6, 1ра. 1 рез. Q=9,4м3/час, H=4,40м N=2,2кВт	Пожаротушение жилой части дома
6	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 9-10/Г-В	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.04.A1 Q=4 м3/час, H=4 м, 0.7 кВт	Откачка дренажных вод из приямка
7	Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-4/Г-В	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.08.A1 Q=17 м3/час, H=6.0 м, 1.3 кВт	Откачка дренажных вод из приямка
8	Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Узел учета с теплосчетчиком	Учет и подача горячей воды к ИТП

9	Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,82437 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение жилой части
10	Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,0512 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение нежилой части
11	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть	по типу ВСХд-50	Учет холодной воды на жилой дом
12	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В	Водомерный узел холодной воды для комерческой части	по типу ВСХд-15	Учет холодной воды для комер. части
13	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.08.A1 Q=17 м3/час, H=6.0 м, 1.73кВт	Откачка дренажных вод из приямка
14	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В	Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения	XBC-Hydro Multi-E 3CRE3-8U1A 2раб, 1рез, Q=4,62м3/час, H=50м, N=1,1кВт ГВС-Hydro Multi-E 3CRE38U1A 2раб, 1рез, Q=5,27м3/час, H=50м, N=1,1кВт	Горячее и холодное водоснабжение квартир и апартаментов

15	Подземнай этаж, тех. помещение в осях 18-19/В-Г	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.50.11.3 Q=24 м3/час, Н=7 м, 1.9 кВт - 3 шт.	Откачка воды после пожара
16	Подземный этаж, помещение приточной венткамеры в осях 1-5/А-Б	Система П3	2400 м3/час, 3,7 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
17	Подземный этаж, помещение приточной венткамеры в осях 1-5/А-Б	Система ПД4	27000 м3/час, 7,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов подземной автостоянки
18	Подземный этаж, помещение вытяжной венткамеры в осях 19-21/В-Г	Система В3	3000 м3/час, 3,7 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
19	Подземный этаж, помещение ОПД в осях 19-20/В-Г	Система ДУ2	36650 м3/час, 15 кВт	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
20	Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров

21	Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 400 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
22	Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
23	Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 400 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
24	Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
25	Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 400 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
26	Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
27	Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
28	Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
29	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	по проекту	Домофонизация

30	Подземный этаж, технический коридор (В техническом подполье)	Оптический распределительный шкаф	по проекту	Телефонная связь, доступ в Интернет
31	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО-размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16)	по проекту	Диспетчеризация инженерного оборудования
32	Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу	Система видеонаблюдения	по проекту	Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание
32	Кровля в осях 4-5/В-Г	Система ДУ2.1	29530 м3/час, 15 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
33	Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г	Система ПД2.1	7600 м3/час, 1,5 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт
34	Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г	Система ПД2.2	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт

35	Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г	Система ПД2.3	19520 м3/час, 7,5 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части
36	Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г	Система ПД2.4	350 м3/час, 0,152 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части
37	Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г	Система ПД2.5	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
39	Кровля в осях 10-12/В-Г	Система ДУ2.1	29530 м3/час, 15 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
39	Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г	Система ПД2.1	7600 м3/час, 1,5 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт
40	Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г	Система ПД2.2	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт
41	Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г	Система ПД2.3	19520 м3/час, 7,5 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части

42	Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г	Система ПД2.4	350 м3/час, 0,152 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части
43	Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г	Система ПД2.5	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
44	Кровля в осях 18-19/В-Г	Система ДУ2.1	29530 м3/час, 15 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
45	Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г	Система ПД2.1	7600 м3/час, 1,5 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт
46	Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г	Система ПД2.2	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт
47	Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г	Система ПД2.3	19520 м3/час, 7,5 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части
48	Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г	Система ПД2.4	350 м3/час, 0,152 кВт	Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части

49	Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г	Система ПД2.5	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция коридоров жилой части
50	Въездная рампа	Воздушные завесы У1, У2	3000 м3/час, 0,24 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
Заполнение не требуется			

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2018 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **40%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2019 г.**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **60%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2020 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **80%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2020 г.**

	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства - **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2020 года**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **468 965 тыс. рублей**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд, формируемый Публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства"**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0100438:15**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются	20.1.1	Вид соглашения или сделки -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----

денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика **Нет**
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц **661 064 775 рублей**
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----

лиц	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика **250000 кв.м.**
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м. **199763,96 кв.м.**

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность **Нет**
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----

Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
		N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	1 -----	2 -----	3 -----

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п\п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО "Новый Город" **Д.Е. Васильев**