Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «Новый Город»,**
(наименование застройщика
Красноярский край, г. Красноярск,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660064, ул. Капитанская, д. 14, помещение 349,
полное наименование организации – для
ИНН 2464057265,
юридических лиц), его почтовый индекс
т. 274-95-60
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06. 10. 2017 № **24 – 308 -406- 2017**

Администрация города Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства»**
3	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**ООО «СибСтройЭксперт»**

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**№ 24-2-1-2-0223-17 от 12.09.2017 г.**
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**24:50:0100438:15**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**24:50:0100438**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**RU 24308000-16827 от 29.06.2017 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 30.06.2017 г. № 89-арх**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**ООО «АРДИС-проект», 2016 дг, шифр АП 13-16**
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: **«Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства»**	

Общая площадь (кв. м):	**17543,30**	Площадь участка (кв. м):	**20936,00**
Объем (куб. м):	**60639,40**	в том числе подземной части (куб. м):	**5245,30**
Количество этажей (шт.):	**19; 18; 17**	Высота (м):	**-**
Количество подземных этажей (шт.):	**1; 1; 1**	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	**1317,34**		

	Иные показатели:	**Количество секций в здании – 3; этажность: здания – 16,15, 14, лестнично-лифтовых узлов с техническим этажом – 18, 17, 16, пристройки – 1; количество этажей: здания – 17, 16, 15, лестнично-лифтовых узлов с техническим этажом – 19, 18, 17, пристройки – 2; площадь квартир – 10139,40 кв.м.; общая площадь квартир с учетом приведенной площади балконов – 10383,00 кв.м.; количество квартир – 182 шт, в том числе: однокомнатных – 42шт., двухкомнатных – 112 шт., трехкомнатных – 28 шт.; общая площадь офисов – 629,80 кв.м.; площадь подземной автостоянки – 682, 10 кв.м., в том числе: площадь машино-мест – 324,90 кв.м.; вместимость подземной автостоянки – 20 машино-мест**
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Академгородок**
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
7	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **“06” октября 20 20 г.** в соответствии с **проектной документацией: «Проект организации строительства»**

Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства _____ **М.Ф. Зуевский**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“06” 10 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “_____” _____ 20____ г.

Заместитель Главы города – руководитель департамента градостроительства _____ _____ **М.Ф. Зуевский**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

“_____” _____ 20____ г.

М.П.