

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. первый этап строительства

№ 24-000564 по состоянию на 25.03.2019

Дата подачи декларации: 21.09.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 349; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: office@sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 95,462 % |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | ИНН: 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | ИНН: 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 049-524-660 80 |
| | 3.4.7 | ИНН: 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | ИНН: 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №6, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Навигационная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2013 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/10908-дг |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №7, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/2398-дг |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №8, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Навигационная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.09.2014 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/7369-дг |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске." |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярск |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032 |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Национальное объединение застройщиков жилья" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 22.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (96 586) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 033 920 тыс. руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 502 889 тыс. руб. |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Свердловский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 17 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19053,78 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Инжинеринг" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032869 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Литейно-прессовый завод "Сегал" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное предприятие "Инженерно-энергетические технологии" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2446030616 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерная Компания Сибири" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2460248389 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0336-16 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0270-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-378-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 16.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.12.2016 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1147 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2011 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1053 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1285 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1984 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700400:0002402 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 666 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды к дому выполнены со стороны проспекта им. газеты "Красноярский рабочий" и ул. Парусной. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные карманы расположены с 4-х сторон здания. С западной и северной стороны вдоль ул. Парусная и Капитанская, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 441 от 18.04.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 18.04.2018 г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: доп соглашение №2 от 01.07.2016 г. к договору №13 о подключении к системам теплоснабжения |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 067 162,4 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: доп соглашение №2 от 01.07.2016 г. к договору №13 о подключении к системам теплоснабжения |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 067 162,4 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1241 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1241 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 73 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВымпелКом" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 152 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 44 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 44 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 125 | квартира | 2 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 126 | квартира | 2 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 127 | квартира | 2 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 128 | квартира | 2 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 129 | квартира | 2 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 130 | квартира | 3 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 131 | квартира | 3 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 132 | квартира | 3 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 133 | квартира | 3 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 134 | квартира | 3 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 135 | квартира | 4 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 136 | квартира | 4 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 137 | квартира | 4 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 138 | квартира | 4 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 139 | квартира | 4 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 140 | квартира | 5 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 141 | квартира | 5 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 142 | квартира | 5 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 143 | квартира | 5 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 144 | квартира | 5 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 145 | квартира | 6 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 146 | квартира | 6 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 147 | квартира | 6 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 148 | квартира | 6 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 149 | квартира | 6 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 150 | квартира | 7 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 151 | квартира | 7 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 152 | квартира | 7 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 153 | квартира | 7 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 154 | квартира | 7 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 155 | квартира | 8 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 156 | квартира | 8 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 157 | квартира | 8 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 158 | квартира | 8 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 159 | квартира | 8 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 160 | квартира | 9 | 3 | 91.54 | 3 | | | | |
| 161 | квартира | 9 | 3 | 46.39 | 1 | | | | |
| 162 | квартира | 9 | 3 | 41.29 | 1 | | | | |
| 163 | квартира | 9 | 3 | 68.45 | 2 | | | | |
| 164 | квартира | 9 | 3 | 65.6 | 2 | | | | |
| 165 | квартира | 2 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 166 | квартира | 2 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 167 | квартира | 3 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 168 | квартира | 3 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 169 | квартира | 4 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 170 | квартира | 4 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 171 | квартира | 5 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 172 | квартира | 5 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 173 | квартира | 6 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 174 | квартира | 6 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 175 | квартира | 7 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 176 | квартира | 7 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 177 | квартира | 8 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 178 | квартира | 8 | 4 | 139.46 | 4 | | | | |
| 179 | квартира | 9 | 4 | 83.68 | 3 | | | | |
| 180 | квартира | 9 | 4 | 139.46 | 3 | | | | |
| 181 | квартира | 2 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 182 | квартира | 2 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 183 | квартира | 2 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 184 | квартира | 2 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 185 | квартира | 3 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 186 | квартира | 3 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 187 | квартира | 3 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 188 | квартира | 3 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 189 | квартира | 4 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 190 | квартира | 4 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 191 | квартира | 4 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 192 | квартира | 4 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 193 | квартира | 5 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 194 | квартира | 5 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 195 | квартира | 5 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 196 | квартира | 5 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 197 | квартира | 6 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 198 | квартира | 6 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 199 | квартира | 6 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 200 | квартира | 6 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 201 | квартира | 7 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 202 | квартира | 7 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 203 | квартира | 7 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 204 | квартира | 7 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 205 | квартира | 8 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 206 | квартира | 8 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 207 | квартира | 8 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 208 | квартира | 8 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 209 | квартира | 9 | 5 | 92.14 | 3 | | | | |
| 210 | квартира | 9 | 5 | 71.19 | 2 | | | | |
| 211 | квартира | 9 | 5 | 51.21 | 2 | | | | |
| 212 | квартира | 9 | 5 | 112.43 | 4 | | | | |
| 213 | квартира | 2 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 214 | квартира | 2 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 215 | квартира | 2 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 216 | квартира | 3 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 217 | квартира | 3 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 218 | квартира | 3 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 219 | квартира | 4 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 220 | квартира | 4 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 221 | квартира | 4 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 222 | квартира | 5 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 223 | квартира | 5 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 224 | квартира | 5 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 225 | квартира | 6 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 226 | квартира | 6 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 227 | квартира | 6 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 228 | квартира | 7 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 229 | квартира | 7 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 230 | квартира | 7 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 231 | квартира | 8 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 232 | квартира | 8 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 233 | квартира | 8 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 234 | квартира | 9 | 6 | 68.41 | 2 | | | | |
| 235 | квартира | 9 | 6 | 71.18 | 2 | | | | |
| 236 | квартира | 9 | 6 | 81.2 | 3 | | | | |
| 237 | квартира | 2 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 238 | квартира | 2 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 239 | квартира | 2 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |
| 240 | квартира | 2 | 7 | 66.93 | 2 | | | | |
| 241 | квартира | 2 | 7 | 35.6 | 1 | | | | |
| 242 | квартира | 3 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 243 | квартира | 3 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 244 | квартира | 3 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |
| 245 | квартира | 3 | 7 | 66.93 | 2 | | | | |
| 246 | квартира | 3 | 7 | 35.6 | 1 | | | | |
| 247 | квартира | 4 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 248 | квартира | 4 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 249 | квартира | 4 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |
| 250 | квартира | 4 | 7 | 66.93 | 2 | | | | |
| 251 | квартира | 4 | 7 | 35.6 | 1 | | | | |
| 252 | квартира | 5 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 253 | квартира | 5 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 254 | квартира | 5 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |
| 255 | квартира | 5 | 7 | 66.93 | 2 | | | | |
| 256 | квартира | 5 | 7 | 35.6 | 1 | | | | |
| 257 | квартира | 6 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 258 | квартира | 6 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 259 | квартира | 6 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |
| 260 | квартира | 6 | 7 | 66.93 | 2 | | | | |
| 261 | квартира | 6 | 7 | 35.6 | 1 | | | | |
| 262 | квартира | 7 | 7 | 69.03 | 2 | | | | |
| 263 | квартира | 7 | 7 | 71.53 | 2 | | | | |
| 264 | квартира | 7 | 7 | 66.94 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 265 | квартира | 7 | 7 | 66.93 | 2 | | | |
| 266 | квартира | 7 | 7 | 35.6 | 1 | | | |
| 267 | квартира | 8 | 7 | 69.03 | 2 | | | |
| 268 | квартира | 8 | 7 | 71.53 | 2 | | | |
| 269 | квартира | 8 | 7 | 66.94 | 2 | | | |
| 270 | квартира | 8 | 7 | 66.93 | 2 | | | |
| 271 | квартира | 8 | 7 | 35.6 | 1 | | | |
| 272 | квартира | 9 | 7 | 69.03 | 2 | | | |
| 273 | квартира | 9 | 7 | 71.53 | 2 | | | |
| 274 | квартира | 9 | 7 | 66.94 | 2 | | | |
| 275 | квартира | 9 | 7 | 66.93 | 2 | | | |
| 276 | квартира | 9 | 7 | 35.6 | 1 | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| б/н | помещение охраны | 1 | 7 | 18.13 | помещение охраны | 12.65 |
| | | | | | тамбур | 3.13 |
| | | | | | санузел | 2.35 |
| б/н | офис 12 | 1 | 6 | 143.34 | офисное помещение | 129.94 |
| | | | | | уборная | 7.48 |
| | | | | | тамбур | 5.92 |
| б/н | офис 13 | 1 | 6 | 148.99 | офисное помещение | 135.53 |
| | | | | | уборная | 7.22 |
| | | | | | тамбур | 6.24 |
| б/н | офис 14 | 1 | 6 | 130.78 | офисное помещение 1 | 86.83 |
| | | | | | офисное помещение 2 | 10.67 |
| | | | | | офисное помещение 3 | 19.68 |
| | | | | | уборная | 6.97 |
| | | | | | тамбур | 6.33 |
| б/н | магазин 6 | 1 | 3 | 149.23 | магазинное помещение | 135.53 |
| | | | | | уборная | 7.38 |
| | | | | | тамбур | 6.32 |
| б/н | магазин 7 | 1 | 4 | 143.35 | магазинное помещение | 130.27 |
| | | | | | уборная | 7.19 |
| | | | | | тамбур | 5.89 |
| б/н | магазин 8 | 1 | 5 | 96.88 | магазинное помещение 1 | 64.64 |
| | | | | | магазинное помещение 2 | 20.13 |
| | | | | | уборная | 5.87 |

| | | | | | | |
|-----|-------------|--------|---|---------|------------------------|--------|
| | | | | | тамбур | 6.24 |
| б/н | магазин 9 | 1 | 5 | 71.53 | магазинное помещение | 59.45 |
| | | | | | уборная | 5.85 |
| | | | | | тамбур | 6.23 |
| б/н | магазин 10 | 1 | 5 | 72.75 | магазинное помещение | 60.80 |
| | | | | | уборная | 5.71 |
| | | | | | тамбур | 6.24 |
| б/н | магазин 11 | 1 | 5 | 94.78 | магазинное помещение 1 | 62.81 |
| | | | | | магазинное помещение 2 | 20.13 |
| | | | | | уборная | 5.74 |
| | | | | | тамбур | 6.10 |
| б/н | автостоянка | подвал | | 1521.08 | коридор | 729.13 |
| | | | | | рампа | 85.98 |
| | | | | | машино-места | 705.97 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1 | Помещение технического назначения | Подвал секции 6 | электропитовая автостоянки | 9.82 |
| 2 | Помещение технического назначения | Подвал секции 4 | вент камера дымоудаления | 15.11 |
| 3 | Помещение технического назначения | Подвал секции 4 | вент камера подпора воздуха | 13.02 |
| 4 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4 | тамбур-шлюз | 4.36 |
| 5 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4 | тамбур-шлюз | 3.7 |
| 6 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4 | тамбур-шлюз | 4.36 |
| 7 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4 | тамбур-шлюз | 5.45 |
| 8 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4 | лестничная клетка | 10.61 |
| 9 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 5 | тамбур-шлюз | 4.36 |

| | | | | |
|----|--|---|----------------------------|--------|
| 10 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 5 | тамбур-шлюз | 3.7 |
| 11 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 6 | тамбур-шлюз | 4.36 |
| 12 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 6 | тамбур-шлюз | 3.7 |
| 13 | Помещение общего пользования нежилой части | Подвал секции 6 | лестничная клетка | 9.45 |
| 14 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 6 | тамбур-шлюз | 10 |
| 15 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 6 | тамбур-шлюз | 4.07 |
| 16 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 6 | лестничная клетка | 9.39 |
| 17 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 3 | лестничная клетка | 17.59 |
| 18 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | насосная пожаротушения | 41.8 |
| 19 | Помещение технического назначения | Технические помещения офисов подвал секции 4 в осях 11-17 | электрощитовая | 13.77 |
| 20 | Помещения вспомогательного использования | Технические помещения жилой части | технический коридор | 97.57 |
| 21 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | ИТП №1, Насосная | 42.98 |
| 22 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | венткамера | 32.25 |
| 23 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | венткамера подпора воздуха | 11.07 |
| 24 | Помещения вспомогательного использования | Технические помещения жилой части | технический коридор | 53.38 |
| 25 | Помещения вспомогательного использования | Технические помещения жилой части | технический коридор | 110.87 |
| 26 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | электрощитовая | 8.18 |
| 27 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | электрощитовая | 15.49 |
| 28 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | Помещение РУ 0,4 кВ | 27.52 |
| 29 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | Помещение РУ 0,4 кВ | 27.19 |
| 30 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | Камера трансформатора №1 | 17.6 |
| 31 | Помещение технического назначения | Технические помещения жилой части | Камера трансформатора №2 | 17.6 |
| 32 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | мусорокамера | 22.66 |
| 33 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | КУИ | 1.2 |
| 34 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | тамбур | 4.85 |

| | | | | |
|----|--|---|-----------------------------|-----------------|
| 35 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | тамбур | 24.71 |
| 36 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | вестибюль | 20.07 |
| 37 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | лестнично-лифтовый холл | 42.5 |
| 38 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | лестнично-лифтовый холл | 297,5(42,5*7) |
| 39 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | машинное помещение лифта | 13.99 |
| 40 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | вент камера подпора воздуха | 4.54 |
| 41 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | лестничная клетка | 12.83 |
| 42 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | мусорокамера | 15.72 |
| 43 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | КУИ | 1.2 |
| 44 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | тамбур | 6.99 |
| 45 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | тамбур | 15.47 |
| 46 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | тамбур | 34.39 |
| 47 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | вестибюль | 15.05 |
| 48 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | лестнично-лифтовый холл | 35.77 |
| 49 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | лестнично-лифтовый холл | 250,39(35,77*7) |
| 50 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | машинное помещение лифта | 13.82 |
| 51 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | вент камера подпора воздуха | 4.49 |
| 52 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | лестничная клетка | 12.86 |
| 53 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | мусорокамера | 14.42 |
| 54 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | КУИ | 1.2 |
| 55 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | тамбур | 4.86 |
| 56 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | тамбур | 7.75 |
| 57 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | тамбур | 24.7 |
| 58 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | вестибюль | 19.69 |

| | | | | |
|----|--|---|-----------------------------|-----------------|
| 59 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 35.77 |
| 60 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 250,39(35,77*7) |
| 61 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | машинное помещение лифта | 13.76 |
| 62 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | вент камера подпора воздуха | 4.49 |
| 63 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | лестничная клетка | 12.86 |
| 64 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | мусорокамера | 15.72 |
| 65 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | КУИ | 1.2 |
| 66 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | тамбур | 6.99 |
| 67 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | тамбур | 15.47 |
| 68 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | тамбур | 34.39 |
| 69 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | вестибюль | 15.02 |
| 70 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 35.77 |
| 71 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 250,39(35,77*7) |
| 72 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | машинное помещение лифта | 13.82 |
| 73 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | вент камера подпора воздуха | 4.84 |
| 74 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | лестничная клетка | 12.86 |
| 75 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | мусорокамера | 22.79 |
| 76 | Помещение технического назначения | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | КУИ | 1.2 |
| 77 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | тамбур | 4.85 |
| 78 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | тамбур | 24.71 |
| 79 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | вестибюль | 15.11 |
| 80 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 42.5 |
| 81 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | Лестнично-лифтовый холл | 292,5(42,5*7) |
| 82 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | машинное помещение лифта | 13.99 |

| 83 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | вент камера подпора воздуха | 4.49 |
|--|---|--|--|-------|
| 84 | Помещение технического назначения | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | лестничная клетка | 12.86 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я | Узел ввода тепловых сетей и домового учета тепла для 4-6 секций | Ввод тепловых сетей и выполнение учета тепла | |
| 2 | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я | ИТП1 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии) | Подключение систем внутреннего теплоснабжения жилой части здания к тепловым сетям | |
| 3 | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я | ИТП2 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии) | Подключение систем внутреннего теплоснабжения нежилой части здания к тепловым сетям | |
| 4 | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я | Установка П2 | Общеобменная вентиляция автостоянки | |
| 5 | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я | Установка В2 | Общеобменная вентиляция автостоянки | |
| 6 | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я | Установка ПП2 | Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блоков 4-6 | |
| 7 | Въездная рампа автостоянки | Воздушная завеса У3, У4 | Предотвращение врывания наружного воздуха | |
| 8 | Помещение вент камеры в подвале в осях 12-13; С-Т | Установка ПП1 | Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блока 4 и блоков 1, 2 второго этажа | |
| 9 | Помещение вент камеры в подвале в осях 12-13; С-Т | Установка ДУ1 | Дымоудаление из автостоянки | |
| 10 | Вент камера подпора в осях 12-13, У-Ф на отм. +30,000 | Установка ПП7 | Подпор в шахту лифта блока 4 | |
| 11 | Вент камера подпора в осях 15-16, Я-АА на отм. +30,000 | Установка ПП8 | Подпор в шахту лифта блока 4 | |
| 12 | Вент камера подпора в осях 20-21, Я-АА на отм. +30,000 | Установка ПП9 | Подпор в шахту лифта блока 5 | |
| 13 | Вент камера подпора в осях 25-26, Я-АА на отм. +30,000 | Установка ПП10 | Подпор в шахту лифта блока 6 | |
| 14 | Вент камера подпора в осях 28-29, У-Ф на отм. +30,000 | Установка ПП11 | Подпор в шахту лифта блока 6 | |
| 15 | Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 16-17 м/о Я-АА | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения | |
| 16 | Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 28-29 м/о Т-У | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| 17 | Электрорщитовая жилая часть дома в подвале в осях 28-29 м/о Т-У | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 18 | Электрорщитовая автостоянки в подвале в осях 28-29 м/о С-Т | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 19 | Пристроенная Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2000 кВА в осях 26-29 м/о П/1-Т | 2-а сухих трансформатора по 2000 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ | Электроснабжение электрооборудования здания №17 и КНС |
| 20 | блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 21 | блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 22 | блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 23 | блок-секция 6 в осях 26-27/Я-АА, 6 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 24 | блок-секция 6 в осях 28-29/У-Ф, 7 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 25 | блок-секция 4 в осях 12-15/У-Ф, 3 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 26 | блок-секция 4 в осях 14-16/Ю-АА, 4 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 27 | блок-секция 5 в осях 20-21/Ю-АА, 5 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 28 | блок-секция 6 в осях 25-27/Ю-АА, 6 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 29 | блок-секция 6 в осях 26-29/У-Ф, 7 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 30 | блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 31 | блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 32 | блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 33 | блок-секция 6 в осях 26-28/Я-АА, 6 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 34 | блок-секция 6 в осях 26-28/У-Ф, 7 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 35 | Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории | Домофонная сеть | Домофонизация |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | 16.3.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |

| | | |
|---|--------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 747 158 310 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0700400:0002402 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |

| | | |
|--|--------|--|
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810931000012762 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 510 000 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.06.2022 |

| | | | |
|--|------------|---|----------------------------|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0700400:2402 | |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 25.09.2017 | Перепланировка ранее запроектированной четырехкомнатной квартиры № 180 в осях 11-14/Ю-АА на девятом этаже в трехкомнатную квартиру | Архитектурные решения ар 2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020