

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13 ЯНВ 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24-50-А - 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	----
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	----
2.1.2. Имя:	----
2.1.3. Отчество:	----
2.1.4. ИНН:	----
2.1.5. ОГРНИП:	----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Новый Город»
2.2.2. ИНН:	2464057265
2.2.3. ОГРН:	1042402522150
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске» I и II этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок Светлогорский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	----
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400056:271
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.08.2009
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU24308000-01/4847-дг
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске» II этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	----
6.4. Площадь застройки (кв. м):	6617,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	3545,0
6.5. Площадь (кв. м):	70127,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	39463,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	----

6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20916,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20608,0
6.8. Количество помещений (штук):	----
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	----
6.10. Количество жилых помещений (штук):	----
6.11. в том числе квартир (штук):	317
6.12. Количество машино-мест (штук):	----
6.13. Количество этажей:	11-17
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	----
6.16. Высота (м):	----
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 139702 куб.м.  Количество квартир:  Однокомнатных – 66 шт.  Двухкомнатных – 130 шт.  Трехкомнатных – 113 шт.  Четырехкомнатных – 8 шт.  Площадь квартир:  Однокомнатных – 2671,5 кв.м.  Двухкомнатных – 8249,9 кв.м.  Трехкомнатных – 8904,5 кв.м.  Четырехкомнатных – 782,1 кв.м.  Количество секций – 9.  Площадь нежилых коммерческих помещений – 1605,9 кв.м.  Площадь помещений хранения автомобилей (с рампами) – 2832,8 кв.м.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	103-799-609-79

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного лица  
органа (организации),  
осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



Д.Н. Веретельников  
(инициалы, фамилия)