

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе города Красноярска II этап строительства

№ 24-000567 по состоянию на 25.03.2019

Дата подачи декларации: 21.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Строение: 349 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Голосов в органе управления: 95,462 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-369-867 57
	3.4.7	ИНН: 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 034-279-731 62
	3.4.7	ИНН: 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 %
	3.4.6	СНИЛС: 049-524-660 80
	3.4.7	ИНН: 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 %
	3.4.6	СНИЛС: 062-460-280 37
	3.4.7	ИНН: 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №6, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Навигационная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/10908-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №7, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/2398-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №8, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Навигационная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 24308000-01/7369-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроенно-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №8, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 9 Мая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Зеленый Городок"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-24308000-01/6603-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода и м. Г.Т. Побежимова в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 22.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (96 586) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 033 920 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 502 889 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кутузова
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16593,21 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское Проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКП "ЯрЭнергоСервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0202-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий: 22.03.2018
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий: 24-2-1-2-0044-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Минирайон Образцово", "Образцово"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-260-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.11.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация, г.Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-37
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:0008782
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 731 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды к дому выполнены со стороны ул. Апрельской. Имеются велосипедные дорожки, тротуары по внешнему и внутреннему периметру жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные карманы вдоль проезда с северной и западной стороны от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство отгорожено от проезда с северной и восточной сторон металлическим ограждением с калитками и штакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», «Стимекс», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МП «Красноярскгорсвет» на проектирование сетей наружного освещения №1072 от 11.09.2015г до 01.09.2017г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №242 о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 175 006,04 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №242 о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 175 006,04 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору № 568-14 от 24.09.2014г. Условия на подключение КЦО-14/260 73вв
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложении №1 к договору № 569-14 от 24.08.2014г. Условия на подключение КЦО-14/2607 3вк
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибэлектросталь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461206247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Технические условия №03-ТУ от 02.06.2015 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: "Ориентелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 243
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	55.04	2	Заполнение не требуется			
2	квартира	1	1	38.85	1				
3	квартира	1	1	33.52	1				
4	квартира	1	1	40.04	1				
5	квартира	1	1	64.32	2				
6	квартира	2	1	55.68	2				
7	квартира	2	1	35.31	1				
8	квартира	2	1	38.85	1				
9	квартира	2	1	33.52	1				
10	квартира	2	1	40.04	1				

11	квартира	2	1	71.75	3				
12	квартира	3	1	55.68	2				
13	квартира	3	1	35.31	1				
14	квартира	3	1	38.85	1				
15	квартира	3	1	33.52	1				
16	квартира	3	1	40.04	1				
17	квартира	3	1	71.75	3				
18	квартира	4	1	55.68	2				
19	квартира	4	1	35.31	1				
20	квартира	4	1	38.85	1				
21	квартира	4	1	33.52	1				
22	квартира	4	1	40.04	1				
23	квартира	4	1	71.75	3				
24	квартира	5	1	55.68	2				
25	квартира	5	1	35.31	1				
26	квартира	5	1	38.85	1				
27	квартира	5	1	33.52	1				
28	квартира	5	1	40.04	1				
29	квартира	5	1	71.75	3				
30	квартира	6	1	55.68	2				
31	квартира	6	1	35.31	1				
32	квартира	6	1	38.85	1				
33	квартира	6	1	33.52	1				
34	квартира	6	1	40.04	1				
35	квартира	6	1	71.75	3				
36	квартира	7	1	55.68	2				
37	квартира	7	1	35.31	1				
38	квартира	7	1	38.85	1				
39	квартира	7	1	33.52	1				
40	квартира	7	1	40.04	1				
41	квартира	7	1	71.75	3				
42	квартира	8	1	55.68	2				
43	квартира	8	1	35.31	1				
44	квартира	8	1	38.85	1				
45	квартира	8	1	33.52	1				
46	квартира	8	1	40.04	1				
47	квартира	8	1	71.75	3				
48	квартира	9	1	55.68	2				
49	квартира	9	1	35.31	1				

50	квартира	9	1	38.85	1				
51	квартира	9	1	33.52	1				
52	квартира	9	1	40.04	1				
53	квартира	9	1	71.75	3				
54	квартира	10	1	55.68	2				
55	квартира	10	1	35.31	1				
56	квартира	10	1	38.85	1				
57	квартира	10	1	33.52	1				
58	квартира	10	1	40.04	1				
59	квартира	10	1	71.75	3				
60	квартира	11	1	55.68	2				
61	квартира	11	1	35.31	1				
62	квартира	11	1	38.85	1				
63	квартира	11	1	33.52	1				
64	квартира	11	1	40.04	1				
65	квартира	11	1	71.4	3				
66	квартира	12	1	55.68	2				
67	квартира	12	1	35.31	1				
68	квартира	12	1	38.85	1				
69	квартира	12	1	33.52	1				
70	квартира	12	1	40.04	1				
71	квартира	12	1	71.4	3				
72	квартира	13	1	55.68	2				
73	квартира	13	1	35.31	1				
74	квартира	13	1	38.85	1				
75	квартира	13	1	33.52	1				
76	квартира	13	1	40.04	1				
77	квартира	13	1	71.34	3				
78	квартира	14	1	55.68	2				
79	квартира	14	1	35.31	1				
80	квартира	14	1	38.85	1				
81	квартира	14	1	33.52	1				
82	квартира	14	1	40.04	1				
83	квартира	14	1	71.34	3				
84	квартира	1	2	52.27	2				
85	квартира	1	2	38.51	1				
86	квартира	1	2	38.51	1				
87	квартира	1	2	44.94	1				
88	квартира	2	2	52.27	2				

89	квартира	2	2	38.51	1				
90	квартира	2	2	38.51	1				
91	квартира	2	2	53.73	2				
92	квартира	3	2	52.27	2				
93	квартира	3	2	38.51	1				
94	квартира	3	2	38.51	1				
95	квартира	3	2	53.73	2				
96	квартира	4	2	52.27	2				
97	квартира	4	2	38.51	1				
98	квартира	4	2	38.51	1				
99	квартира	4	2	53.73	2				
100	квартира	5	2	52.27	2				
101	квартира	5	2	38.51	1				
102	квартира	5	2	38.51	1				
103	квартира	5	2	53.73	2				
104	квартира	6	2	52.27	2				
105	квартира	6	2	38.51	1				
106	квартира	6	2	38.51	1				
107	квартира	6	2	53.73	2				
108	квартира	7	2	52.27	2				
109	квартира	7	2	38.51	1				
110	квартира	7	2	38.51	1				
111	квартира	7	2	53.73	2				
112	квартира	8	2	52.27	2				
113	квартира	8	2	38.51	1				
114	квартира	8	2	38.51	1				
115	квартира	8	2	53.73	2				
116	квартира	9	2	52.27	2				
117	квартира	9	2	38.51	1				
118	квартира	9	2	38.51	1				
119	квартира	9	2	53.73	2				
120	квартира	1	3	61.56	2				
121	квартира	1	3	46.9	1				
122	квартира	1	3	35.61	1				
123	квартира	1	3	35.61	1				
124	квартира	2	3	52.25	2				
125	квартира	2	3	38.16	1				
126	квартира	2	3	53.99	2				
127	квартира	2	3	35.61	1				

128	квартира	2	3	35.61	1				
129	квартира	2	3	52.81	2				
130	квартира	3	3	52.25	2				
131	квартира	3	3	38.16	1				
132	квартира	3	3	53.99	2				
133	квартира	3	3	35.61	1				
134	квартира	3	3	35.61	1				
135	квартира	3	3	52.81	2				
136	квартира	4	3	52.25	2				
137	квартира	4	3	38.16	1				
138	квартира	4	3	53.99	2				
139	квартира	4	3	35.61	1				
140	квартира	4	3	35.61	1				
141	квартира	4	3	52.81	2				
142	квартира	5	3	52.25	2				
143	квартира	5	3	38.16	1				
144	квартира	5	3	53.99	2				
145	квартира	5	3	35.61	1				
146	квартира	5	3	35.61	1				
147	квартира	5	3	52.81	2				
148	квартира	6	3	52.25	2				
149	квартира	6	3	38.16	1				
150	квартира	6	3	53.99	2				
151	квартира	6	3	35.61	1				
152	квартира	6	3	35.61	1				
153	квартира	6	3	52.81	2				
154	квартира	7	3	52.25	2				
155	квартира	7	3	38.16	1				
156	квартира	7	3	53.99	2				
157	квартира	7	3	35.61	1				
158	квартира	7	3	35.61	1				
159	квартира	7	3	52.81	2				
160	квартира	8	3	52.25	2				
161	квартира	8	3	38.16	1				
162	квартира	8	3	53.99	2				
163	квартира	8	3	35.61	1				
164	квартира	8	3	35.61	1				
165	квартира	8	3	52.81	2				
166	квартира	9	3	52.25	2				

167	квартира	9	3	38.16	1				
168	квартира	9	3	53.99	2				
169	квартира	9	3	35.61	1				
170	квартира	9	3	35.61	1				
171	квартира	9	3	52.81	2				
172	квартира	1	4	52.27	2				
173	квартира	1	4	38.51	1				
174	квартира	1	4	38.51	1				
175	квартира	1	4	44.94	1				
176	квартира	2	4	52.27	2				
177	квартира	2	4	38.51	1				
178	квартира	2	4	38.51	1				
179	квартира	2	4	53.73	2				
180	квартира	3	4	52.27	2				
181	квартира	3	4	38.51	1				
182	квартира	3	4	38.51	1				
183	квартира	3	4	53.73	2				
184	квартира	4	4	52.27	2				
185	квартира	4	4	38.51	1				
186	квартира	4	4	38.51	1				
187	квартира	4	4	53.73	2				
188	квартира	5	4	52.27	2				
189	квартира	5	4	38.51	1				
190	квартира	5	4	38.51	1				
191	квартира	5	4	53.73	2				
192	квартира	6	4	52.27	2				
193	квартира	6	4	38.51	1				
194	квартира	6	4	38.51	1				
195	квартира	6	4	53.73	2				
196	квартира	7	4	52.27	2				
197	квартира	7	4	38.51	1				
198	квартира	7	4	38.51	1				
199	квартира	7	4	53.73	2				
200	квартира	8	4	52.27	2				
201	квартира	8	4	38.51	1				
202	квартира	8	4	38.51	1				
203	квартира	8	4	53.73	2				
204	квартира	9	4	52.27	2				
205	квартира	9	4	38.51	1				

206	квартира	9	4	38.51	1				
207	квартира	9	4	53.73	2				
208	квартира	1	5	52.27	2				
209	квартира	1	5	38.51	1				
210	квартира	1	5	38.51	1				
211	квартира	1	5	44.23	2				
212	квартира	2	5	52.27	2				
213	квартира	2	5	38.51	1				
214	квартира	2	5	38.51	1				
215	квартира	2	5	53.01	2				
216	квартира	3	5	52.27	2				
217	квартира	3	5	38.51	1				
218	квартира	3	5	38.51	1				
219	квартира	3	5	53.01	2				
220	квартира	4	5	52.27	2				
221	квартира	4	5	38.51	1				
222	квартира	4	5	38.51	1				
223	квартира	4	5	53.01	2				
224	квартира	5	5	52.27	2				
225	квартира	5	5	38.51	1				
226	квартира	5	5	38.51	1				
227	квартира	5	5	53.01	2				
228	квартира	6	5	52.27	2				
229	квартира	6	5	38.51	1				
230	квартира	6	5	38.51	1				
231	квартира	6	5	53.01	2				
232	квартира	7	5	52.27	2				
233	квартира	7	5	38.51	1				
234	квартира	7	5	38.51	1				
235	квартира	7	5	53.01	2				
236	квартира	8	5	52.27	2				
237	квартира	8	5	38.51	1				
238	квартира	8	5	38.51	1				
239	квартира	8	5	53.01	2				
240	квартира	9	5	52.27	2				
241	квартира	9	5	38.51	1				
242	квартира	9	5	38.51	1				
243	квартира	9	5	53.01	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции I-II	электрощитовая	7.96
2	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции III-IV	электрощитовая	8.93
3	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции IX-X	электрощитовая	8.93
4	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V-VI	техническое помещение	6.51
5	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции VII-VIII	ИТП №1	31.14
6	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции III-IV	ИТП №2	31.14
7	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции I-II	ПНС	35.81
8	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	4.56
9	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	5.57
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	4.18
11	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	3.61
12	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	коридор	17.14
13	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	КУИ	2.97
14	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях I-II	лифтовой холл	277.54
15	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях I-II	лестничная клетка	166.37

16	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	37.38
17	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	292.62
18	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	26.1
19	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная вент камера	10.13
20	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная вент камера	21.6
21	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная вент камера	17.7
22	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная вент камера	13.1
23	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	электрощитовая	7.25
24	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	мусоросборная камера	3.56
25	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	5.14
26	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4.43
27	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях III-IV	лестничная клетка	248.8
28	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	зона безопасности	23.85
29	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	приквартирные коридоры	55.17
30	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	машинное помещение	17.83
31	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	приточная вент камера	15.28
32	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	вытяжная вент камера	16.38
33	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	мусоросборная камера	3.31
34	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор мусорокамеры	5.42
35	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	7.12
36	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	6.79
37	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	5.94
38	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	28.53
39	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях V-VI	лестничная клетка	241.7
40	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях V-VI	зона безопасности	29.16

41	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях V-VI	приквартирные коридоры	132.75
42	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	машинное помещение	34.23
43	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная вент камера	13.96
44	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная вент камера	18.14
45	Технические помещения жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	КУИ	4.19
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	мусоросборная камера	3.56
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	5.24
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4.48
49	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VII-VIII	лестничная клетка	252.21
50	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	зона безопасности	23.85
51	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	приквартирные коридоры	55.17
52	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	машинное помещение	17.83
53	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	приточная вент камера	15.28
54	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	вытяжная вент камера	16.38
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	мусоросборная камера	3.56
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	5.14
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	4.43
58	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях IX-X	лестничная клетка	252.21
59	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях IX-X	зона безопасности	23.85
60	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IX-X	приквартирные коридоры	55.17
61	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	машинное помещение	17.83
62	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	приточная вент камера	15.28
63	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	вытяжная вент камера	16.38
64	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	помещение охраны	16.52

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения,
2	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования венткамер
3	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях III-IV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях IX-X	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
6	Блок-секция в осях I-II	Лифт	Транспортирование пассажиров
7	Блок-секция в осях I-II	Лифт	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
8	Блок-секция в осях III-IV	Лифт	Транспортирование пассажиров
9	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	Транспортирование пассажиров
10	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	Транспортирование пассажиров
11	Блок-секция в осях IX-X	Лифт	Транспортирование пассажиров
12	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО
12	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях I-II	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	Учет водопотребления оций
13	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях I-II	Насосная повышения давления ANTARUS 3 MHI 406/PSG-FC	Водоснабжение жилого дома
14	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях I-II	Насосная пожаротушения жилого дома	Пожаротушение жилого дома
15	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях III-IV	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Учет и подача горячей воды к ИТП
16	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях VII-VIII	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Учет и подача горячей воды к ИТП
17	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях III-IV	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
18	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях VII-VIII	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
19	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	Подпор в зону безопасности

20	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
21	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД4	Подпор шахту лифта
22	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД5	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
23	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ПД5*	Подпор в лестничную клетку
24	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
25	Технический этаж, помещение вент камер в осях I-II	Система ДУ2	Дымоудаление из коридоров
26	Технический этаж, помещение вент камер в осях III-IV	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
27	Технический этаж, помещение вент камер в осях III-IV	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
28	Технический этаж, помещение вент камер в осях III-IV	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
29	Технический этаж, помещение вент камер в осях V-VI	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
30	Технический этаж, помещение вент камер в осях V-VI	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
31	Технический этаж, помещение вент камер в осях V-VI	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
32	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
33	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
34	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
35	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
36	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
37	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
38	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
39	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
40	Технический этаж, в осях III-IV	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
41	Технический этаж, в осях V-VI	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
42	Технический этаж, в осях VII-VIII	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров

43	Технический этаж, в осях IX-X	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	От стены жилого дома до колодцев К-12, К-15
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ПГ-1 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-15 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№1 до опоры №11
5	Внутривортовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№1 до опоры №21
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От колодца КК1 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№1 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы (скамейки, урны), оборудование детской игровой, спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Детская игровая площадка
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Часть земельного участка №24:50:0600031:1766	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 544 176 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0600031:0008782
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810531000018331
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
---------------------------------------	---------------	-----------------------------------

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	22.03.2018	Откорректированы технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей.	РАЗДЕЛ 1. "Пояснительная записка"
2	22.03.2018	Изменены границы земельного участка	РАЗДЕЛ 2. "Схема планировочной организации земельного участка"
3	22.03.2018	Изменены границы земельного участка	РАЗДЕЛ 6. "Проект организации строительства"
4	22.03.2018	Изменены границы земельного участка	РАЗДЕЛ 7. "Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020