

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярск. Корпус 2. Третий этап строительства**

**№ 24-000489 по состоянию на 06.05.2019**

**Дата подачи декларации: 15.04.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660064</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                    |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>                        |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>349;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>274-95-69</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@sm-city.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.sm-city.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Васильев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464057265</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402522150</b>                                   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2004</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464124017</b>  |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>95,462 %</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>031-369-867 57</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300061609</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кириллов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>034-279-731 62</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246002200085</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10,3466 %</b>   |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>049-524-660 80</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300010033</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Усс</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артем</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,68382 %</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 3.4.6  | СНИЛС:<br><b>062-460-280 37</b>   |
|   | 3.4.7  | ИНН:<br><b>246606011108</b>   |
|   | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>                              |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Парусная</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.09.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9522-дг-2013</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9722-дг-2013</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.03.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/6962-дг-2012</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-382014-2014</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.06.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-392014-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.08.2018</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-922015-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярска</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7;</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.11.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-297-2015</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г.Красноярска</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>          |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>2466115032</b>   |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное объединение застройщиков жилья"</b> |
|   | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7704281470</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(82 902) тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 319 103 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 919 868 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                              | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Академгородок</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17543,3 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10383 м2</b>             |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>954,7 м2</b>           |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11337,7 м2</b> |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибГеоПроект"</b>           |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466209361</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КрасГеоИзыскания"</b>       |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465315800</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ардис-Проект"</b>                              |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2452032851</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Литейно-прессовый Завод "Сегал"</b>            |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2458008580</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная компания Гранит"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2466273504</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр исследований экстремальных ситуаций"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7721018952</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0331-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибСтройЭксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460255202</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.09.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-0223-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибСтройЭксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460255202</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Новый район в Академгородке"</b>        |
| 11 О разрешении на строительство   |         |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство: <b>24-308-406-2017</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.10.2017</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство: <b>06.10.2020</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация, г. Красноярск</b>                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора: <b>Договор аренды земельных участков с правом выкупа</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НГ-132/1</b>                              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.10.2016</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.11.2016</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2022</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                            |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                    |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                 |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                 |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка: <b>Колофидина</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Надежда</b>  |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>   |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246001165751</b>   |
|  | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:   |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0100438:0000015</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>20 936 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены проезды, площадки, пешеходные дорожки, тротуары.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Парковочные карманы вдоль проездов с западной, восточной и северной сторон от жилого дома. Планируемое суммарное количество машино-мест в границах участка с № 24:50:0100438:15 - 76 штук.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детские, спортивные площадки и площадка отдыха расположены на придомовой территории объекта. Детская площадка оборудована детским игровым комплексом, спортивные площадки оснащены физкультурным оборудованием, площадки отдыха оборудованы диванами, вазонами, урнами.</b>        |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Предусмотрена высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте обеспечиваются пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание. Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 724 от 14.07.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» (срок действия до 14.07.2018г.)</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/644</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/644</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681A</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681A</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/645</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681Б</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/645</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681Б</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.11.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/10</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/6</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Еонесси"</b>   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Орион телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Орион телеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>182</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>27</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>20</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

| №   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 170 | квартира   | 2    | 7              | 55,81              | 2             |
| 171 | квартира   | 2    | 7              | 59,46              | 2             |
| 172 | квартира   | 2    | 7              | 59,66              | 2             |
| 173 | квартира   | 2    | 7              | 56,11              | 2             |
| 174 | квартира   | 3    | 7              | 55,81              | 2             |
| 175 | квартира   | 3    | 7              | 59,46              | 2             |
| 176 | квартира   | 3    | 7              | 59,66              | 2             |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 177 | кварт ира | 3  | 7 | 56,11 | 2 |
| 178 | кварт ира | 4  | 7 | 55,81 | 2 |
| 179 | кварт ира | 4  | 7 | 59,46 | 2 |
| 180 | кварт ира | 4  | 7 | 59,66 | 2 |
| 181 | кварт ира | 4  | 7 | 56,11 | 2 |
| 182 | кварт ира | 5  | 7 | 55,81 | 2 |
| 183 | кварт ира | 5  | 7 | 59,46 | 2 |
| 184 | кварт ира | 5  | 7 | 59,66 | 2 |
| 185 | кварт ира | 5  | 7 | 56,11 | 2 |
| 186 | кварт ира | 6  | 7 | 55,81 | 2 |
| 187 | кварт ира | 6  | 7 | 59,46 | 2 |
| 188 | кварт ира | 6  | 7 | 59,66 | 2 |
| 189 | кварт ира | 6  | 7 | 56,11 | 2 |
| 190 | кварт ира | 7  | 7 | 56,23 | 2 |
| 191 | кварт ира | 7  | 7 | 60,06 | 2 |
| 192 | кварт ира | 7  | 7 | 60,26 | 2 |
| 193 | кварт ира | 7  | 7 | 56,58 | 2 |
| 194 | кварт ира | 8  | 7 | 56,23 | 2 |
| 195 | кварт ира | 8  | 7 | 60,06 | 2 |
| 196 | кварт ира | 8  | 7 | 60,26 | 2 |
| 197 | кварт ира | 8  | 7 | 56,58 | 2 |
| 198 | кварт ира | 9  | 7 | 56,23 | 2 |
| 199 | кварт ира | 9  | 7 | 60,06 | 2 |
| 200 | кварт ира | 9  | 7 | 60,26 | 2 |
| 201 | кварт ира | 9  | 7 | 56,58 | 2 |
| 202 | кварт ира | 10 | 7 | 56,23 | 2 |
| 203 | кварт ира | 10 | 7 | 60,06 | 2 |
| 204 | кварт ира | 10 | 7 | 60,26 | 2 |
| 205 | кварт ира | 10 | 7 | 56,58 | 2 |
| 206 | кварт ира | 11 | 7 | 56,23 | 2 |
| 207 | кварт ира | 11 | 7 | 60,06 | 2 |
| 208 | кварт ира | 11 | 7 | 60,26 | 2 |
| 209 | кварт ира | 11 | 7 | 56,58 | 2 |
| 210 | кварт ира | 12 | 7 | 56,23 | 2 |
| 211 | кварт ира | 12 | 7 | 60,06 | 2 |
| 212 | кварт ира | 12 | 7 | 60,26 | 2 |
| 213 | кварт ира | 12 | 7 | 56,58 | 2 |
| 214 | кварт ира | 13 | 7 | 56,23 | 2 |
| 215 | кварт ира | 13 | 7 | 60,06 | 2 |
| 216 | кварт ира | 13 | 7 | 60,26 | 2 |
| 217 | кварт ира | 13 | 7 | 56,58 | 2 |
| 218 | кварт ира | 14 | 7 | 56,23 | 2 |
| 219 | кварт ира | 14 | 7 | 60,06 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 220 | кварт ира | 14 | 7 | 60,26 | 2 |
| 221 | кварт ира | 14 | 7 | 56,58 | 2 |
| 222 | кварт ира | 15 | 7 | 56,23 | 2 |
| 223 | кварт ира | 15 | 7 | 60,06 | 2 |
| 224 | кварт ира | 15 | 7 | 60,26 | 2 |
| 225 | кварт ира | 15 | 7 | 56,58 | 2 |
| 226 | кварт ира | 16 | 7 | 56,23 | 2 |
| 227 | кварт ира | 16 | 7 | 60,06 | 2 |
| 228 | кварт ира | 16 | 7 | 60,26 | 2 |
| 229 | кварт ира | 16 | 7 | 56,58 | 2 |
| 230 | кварт ира | 2  | 8 | 71,78 | 3 |
| 231 | кварт ира | 2  | 8 | 37,18 | 1 |
| 232 | кварт ира | 2  | 8 | 39,18 | 1 |
| 233 | кварт ира | 2  | 8 | 38    | 1 |
| 234 | кварт ира | 2  | 8 | 70,64 | 3 |
| 235 | кварт ира | 3  | 8 | 71,78 | 3 |
| 236 | кварт ира | 3  | 8 | 37,18 | 1 |
| 237 | кварт ира | 3  | 8 | 39,18 | 1 |
| 238 | кварт ира | 3  | 8 | 38    | 1 |
| 239 | кварт ира | 3  | 8 | 70,64 | 3 |
| 240 | кварт ира | 4  | 8 | 71,78 | 3 |
| 241 | кварт ира | 4  | 8 | 37,18 | 1 |
| 242 | кварт ира | 4  | 8 | 39,18 | 1 |
| 243 | кварт ира | 4  | 8 | 38    | 1 |
| 244 | кварт ира | 4  | 8 | 70,64 | 3 |
| 245 | кварт ира | 5  | 8 | 71,78 | 3 |
| 246 | кварт ира | 5  | 8 | 37,18 | 1 |
| 247 | кварт ира | 5  | 8 | 39,18 | 1 |
| 248 | кварт ира | 5  | 8 | 38    | 1 |
| 249 | кварт ира | 5  | 8 | 70,64 | 3 |
| 250 | кварт ира | 6  | 8 | 71,78 | 3 |
| 251 | кварт ира | 6  | 8 | 37,18 | 1 |
| 252 | кварт ира | 6  | 8 | 39,18 | 1 |
| 253 | кварт ира | 6  | 8 | 38    | 1 |
| 254 | кварт ира | 6  | 8 | 70,64 | 3 |
| 255 | кварт ира | 7  | 8 | 72,34 | 3 |
| 256 | кварт ира | 7  | 8 | 37,54 | 1 |
| 257 | кварт ира | 7  | 8 | 39,55 | 1 |
| 258 | кварт ира | 7  | 8 | 38,36 | 1 |
| 259 | кварт ира | 7  | 8 | 71,18 | 3 |
| 260 | кварт ира | 8  | 8 | 72,34 | 3 |
| 261 | кварт ира | 8  | 8 | 37,54 | 1 |
| 262 | кварт ира | 8  | 8 | 39,55 | 1 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 263 | кварт ира | 8  | 8 | 38,36 | 1 |
| 264 | кварт ира | 8  | 8 | 71,18 | 3 |
| 265 | кварт ира | 9  | 8 | 72,34 | 3 |
| 266 | кварт ира | 9  | 8 | 37,54 | 1 |
| 267 | кварт ира | 9  | 8 | 39,55 | 1 |
| 268 | кварт ира | 9  | 8 | 38,36 | 1 |
| 269 | кварт ира | 9  | 8 | 71,18 | 3 |
| 270 | кварт ира | 10 | 8 | 72,34 | 3 |
| 271 | кварт ира | 10 | 8 | 37,54 | 1 |
| 272 | кварт ира | 10 | 8 | 39,55 | 1 |
| 273 | кварт ира | 10 | 8 | 38,36 | 1 |
| 274 | кварт ира | 10 | 8 | 71,18 | 3 |
| 275 | кварт ира | 11 | 8 | 72,34 | 3 |
| 276 | кварт ира | 11 | 8 | 37,54 | 1 |
| 277 | кварт ира | 11 | 8 | 39,55 | 1 |
| 278 | кварт ира | 11 | 8 | 38,36 | 1 |
| 279 | кварт ира | 11 | 8 | 71,18 | 3 |
| 280 | кварт ира | 12 | 8 | 72,34 | 3 |
| 281 | кварт ира | 12 | 8 | 37,54 | 1 |
| 282 | кварт ира | 12 | 8 | 39,55 | 1 |
| 283 | кварт ира | 12 | 8 | 38,36 | 1 |
| 284 | кварт ира | 12 | 8 | 71,18 | 3 |
| 285 | кварт ира | 13 | 8 | 72,34 | 3 |
| 286 | кварт ира | 13 | 8 | 37,54 | 1 |
| 287 | кварт ира | 13 | 8 | 39,55 | 1 |
| 288 | кварт ира | 13 | 8 | 38,36 | 1 |
| 289 | кварт ира | 13 | 8 | 71,18 | 3 |
| 290 | кварт ира | 14 | 8 | 72,34 | 3 |
| 291 | кварт ира | 14 | 8 | 37,54 | 1 |
| 292 | кварт ира | 14 | 8 | 39,55 | 1 |
| 293 | кварт ира | 14 | 8 | 38,36 | 1 |
| 294 | кварт ира | 14 | 8 | 71,18 | 3 |
| 295 | кварт ира | 15 | 8 | 72,34 | 3 |
| 296 | кварт ира | 15 | 8 | 37,54 | 1 |
| 297 | кварт ира | 15 | 8 | 39,55 | 1 |
| 298 | кварт ира | 15 | 8 | 38,36 | 1 |
| 299 | кварт ира | 15 | 8 | 71,18 | 3 |
| 300 | кварт ира | 2  | 9 | 56,11 | 2 |
| 301 | кварт ира | 2  | 9 | 59,67 | 2 |
| 302 | кварт ира | 2  | 9 | 61,13 | 2 |
| 303 | кварт ира | 2  | 9 | 55,48 | 2 |
| 304 | кварт ира | 3  | 9 | 56,11 | 2 |
| 305 | кварт ира | 3  | 9 | 59,67 | 2 |

|     |           |    |   |       |   |
|-----|-----------|----|---|-------|---|
| 306 | кварт ира | 3  | 9 | 61,13 | 2 |
| 307 | кварт ира | 3  | 9 | 55,48 | 2 |
| 308 | кварт ира | 4  | 9 | 56,11 | 2 |
| 309 | кварт ира | 4  | 9 | 59,67 | 2 |
| 310 | кварт ира | 4  | 9 | 61,13 | 2 |
| 311 | кварт ира | 4  | 9 | 55,48 | 2 |
| 312 | кварт ира | 5  | 9 | 56,11 | 2 |
| 313 | кварт ира | 5  | 9 | 59,67 | 2 |
| 314 | кварт ира | 5  | 9 | 61,13 | 2 |
| 315 | кварт ира | 5  | 9 | 55,48 | 2 |
| 316 | кварт ира | 6  | 9 | 56,11 | 2 |
| 317 | кварт ира | 6  | 9 | 59,67 | 2 |
| 318 | кварт ира | 6  | 9 | 61,13 | 2 |
| 319 | кварт ира | 6  | 9 | 55,48 | 2 |
| 320 | кварт ира | 7  | 9 | 56,58 | 2 |
| 321 | кварт ира | 7  | 9 | 60,29 | 2 |
| 322 | кварт ира | 7  | 9 | 61,74 | 2 |
| 323 | кварт ира | 7  | 9 | 55,93 | 2 |
| 324 | кварт ира | 8  | 9 | 56,58 | 2 |
| 325 | кварт ира | 8  | 9 | 60,29 | 2 |
| 326 | кварт ира | 8  | 9 | 61,74 | 2 |
| 327 | кварт ира | 8  | 9 | 55,93 | 2 |
| 328 | кварт ира | 9  | 9 | 56,58 | 2 |
| 329 | кварт ира | 9  | 9 | 60,29 | 2 |
| 330 | кварт ира | 9  | 9 | 61,74 | 2 |
| 331 | кварт ира | 9  | 9 | 55,93 | 2 |
| 332 | кварт ира | 10 | 9 | 56,58 | 2 |
| 333 | кварт ира | 10 | 9 | 60,29 | 2 |
| 334 | кварт ира | 10 | 9 | 61,74 | 2 |
| 335 | кварт ира | 10 | 9 | 55,93 | 2 |
| 336 | кварт ира | 11 | 9 | 56,58 | 2 |
| 337 | кварт ира | 11 | 9 | 60,29 | 2 |
| 338 | кварт ира | 11 | 9 | 61,74 | 2 |
| 339 | кварт ира | 11 | 9 | 55,93 | 2 |
| 340 | кварт ира | 12 | 9 | 56,58 | 2 |
| 341 | кварт ира | 12 | 9 | 60,29 | 2 |
| 342 | кварт ира | 12 | 9 | 61,74 | 2 |
| 343 | кварт ира | 12 | 9 | 55,93 | 2 |
| 344 | кварт ира | 13 | 9 | 56,58 | 2 |
| 345 | кварт ира | 13 | 9 | 60,29 | 2 |
| 346 | кварт ира | 13 | 9 | 61,74 | 2 |
| 347 | кварт ира | 13 | 9 | 55,93 | 2 |
| 348 | кварт ира | 14 | 9 | 56,58 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 349 | квартира | 14 | 9 | 60,29 | 2 |
| 350 | квартира | 14 | 9 | 61,74 | 2 |
| 351 | квартира | 14 | 9 | 55,93 | 2 |

|  |  |        |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| №    | Назначение   | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|------|--------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|      |              |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1.1  | Офис         | 1    | 7              | 79,42              | помещение офиса                   | 69,76       |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,56        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 5,1         |
| 1.2  | Офис         | 1    | 7              | 119,44             | помещение офиса                   | 109,11      |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,99        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 5,34        |
| 1.3  | Офис         | 1    | 8              | 121,28             | помещение офиса                   | 111,66      |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,99        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 4,63        |
| 1.4  | Офис         | 1    | 8              | 96,75              | помещение офиса                   | 87,32       |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,95        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 4,48        |
| 1.5  | Офис         | 1    | 9              | 45,47              | помещение офиса                   | 36,02       |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,93        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 4,52        |
| 1.6  | Офис         | 1    | 9              | 60,78              | помещение офиса                   | 49,58       |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 5,98        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 5,22        |
| 1.7  | Офис         | 1    | 9              | 106,66             | помещение офиса                   | 96,45       |
|      |              |      |                |                    | уборная                           | 4,99        |
|      |              |      |                |                    | тамбур                            | 5,22        |
| 1.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 2.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 3.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 4.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 5.М  | машино-место | -1   | -              | 14,47              | -                                 | 14,47       |
| 6.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 7.М  | машино-место | -1   | -              | 15,42              | -                                 | 15,42       |
| 8.М  | машино-место | -1   | -              | 21,6               | -                                 | 21,6        |
| 9.М  | машино-место | -1   | -              | 10,96              | -                                 | 10,96       |
| 10.М | машино-место | -1   | -              | 16,18              | -                                 | 16,18       |
| 11.М | машино-место | -1   | -              | 16,18              | -                                 | 16,18       |
| 12.М | машино-место | -1   | -              | 16,18              | -                                 | 16,18       |
| 13.М | машино-место | -1   | -              | 16,18              | -                                 | 16,18       |
| 14.М | машино-место | -1   | -              | 18,83              | -                                 | 18,83       |
| 15.М | машино-место | -1   | -              | 18,83              | -                                 | 18,83       |

|      |              |    |   |       |   |       |
|------|--------------|----|---|-------|---|-------|
| 16.М | машино-место | -1 | - | 16,18 | - | 16,18 |
| 17.М | машино-место | -1 | - | 16,18 | - | 16,18 |
| 18.М | машино-место | -1 | - | 17,23 | - | 17,23 |
| 19.М | машино-место | -1 | - | 17,23 | - | 17,23 |
| 20.М | машино-место | -1 | - | 16,15 | - | 16,15 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения          | Назначение помещения                         | Площадь (м2) |
|----|--|--|--|--------------|
| 1  | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж, помещение хранения автомобилей | проезды                                      | 357.2        |
| 2  | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж в осях 1-5/Б-В                  | Рампа  | 95.39        |
| 3  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 4-5/В-Г                  | Тамбур-шлюз                                  | 8.64         |
| 4  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 4-5/В-Г                  | Тамбур-шлюз                                  | 3.97         |
| 5  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 1-4/Б-В                  | Лестничная клетка                            | 19.37        |
| 6  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 11-12/В-Г                | Тамбур-шлюз                                  | 6.46         |
| 7  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 11-12/В-Г                | Тамбур-шлюз                                  | 3.97         |
| 8  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 10-11/В-Г                | Лестничная клетка                            | 15.09        |
| 9  | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 18-19/В-Г                | Тамбур-шлюз                                  | 8.64         |
| 10 | Помещение вспомогательного использования   | Подземный этаж в осях 18-19/В-Г                | Тамбур-шлюз                                  | 3.97         |
| 11 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 1-5/А-Б                    | Вент камера приточная                        | 58.41        |
| 12 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 1-5/А-Б                    | Коридор                                      | 21.95        |
| 13 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 1/А-Б                      | Узел связи                                   | 14.31        |
| 14 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 1-4/В-Г                    | Узел ввода                                   | 70.74        |
| 15 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 4/В-Г                      | Электрощитовая жилого дома                   | 13.17        |
| 16 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 9-10/В-Г                   | Насосная станция пожаротушения               | 15.48        |
| 17 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 12-13/В-Г                  | Электрощитовая офисов                        | 7.04         |
| 18 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 13-14/В-Г                  | Электрощитовая жилого дома                   | 16.43        |
| 19 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 12-13/В-Г                  | Коридор                                      | 7.14         |
| 20 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 18-19/В-Г                  | Техническое помещение                        | 13.17        |
| 21 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 19-20/В-Г                  | Помещение оборудования противодымной системы | 31           |
| 22 | Помещение технического назначения          | Подземный этаж, оси 20-21/В-Г                  | Вент камера вытяжная                         | 32.73        |



|    |  |  |                                  |        |
|----|--|--|----------------------------------|--------|
| 23 | Помещение технического назначения        | Подземный этаж, вдоль оси Г                      | Технический коридор              | 123.4  |
| 24 | Помещение технического назначения        | Подземный этаж, оси 1-4/Б-В                      | Техническое подполье             | 44.91  |
| 25 | Помещение технического назначения        | Техэтаж на отм. +2,120, оси 1-5/Б-В              | Техническое помещение            | 63.59  |
| 26 | Помещения вспомогательного использования | Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г   | Выход на кровлю                  | 16.15  |
| 27 | Помещения вспомогательного использования | Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г   | Тамбур                           | 5.02   |
| 28 | Помещения вспомогательного использования | Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г   | Переходной балкон                | 10.37  |
| 29 | Помещение технического назначения        | Секция 1. Техэтаж на отм. +50,100, оси 4-5/В-Г   | Машинное помещение               | 18.41  |
| 30 | Помещение технического назначения        | Секция 1. Техэтаж на отм. +52,650, оси 4-5/В-Г   | Вент камера подпора воздуха      | 23.7   |
| 31 | Помещения вспомогательного использования | Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г | Выход на кровлю                  | 16.15  |
| 32 | Помещения вспомогательного использования | Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г | Тамбур                           | 5.02   |
| 33 | Помещения вспомогательного использования | Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г | Переходной балкон                | 10.37  |
| 34 | Помещение технического назначения        | Секция 2. Техэтаж на отм. +47,100, оси 10-12/В-Г | Машинное помещение               | 18.41  |
| 35 | Помещение технического назначения        | Секция 2. Техэтаж на отм. +49,650, оси 10-12/В-Г | Вент камера подпора воздуха      | 23.7   |
| 36 | Помещения вспомогательного использования | Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г | Выход на кровлю                  | 16.15  |
| 37 | Помещения вспомогательного использования | Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г | Тамбур                           | 5.02   |
| 38 | Помещения вспомогательного использования | Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г | Переходной балкон                | 10.37  |
| 39 | Помещение технического назначения        | Секция 3. Техэтаж на отм. +44,100, оси 18-19/В-Г | Машинное помещение               | 18.41  |
| 40 | Помещение технического назначения        | Секция 3. Техэтаж на отм. +46,650, оси 18-19/В-Г | Вент камера подпора воздуха      | 23.7   |
| 41 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Тамбуры входа                    | 9.64   |
| 42 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Вестибюль                        | 18.73  |
| 43 | Помещение технического назначения        | Секция 1. Подъезд 7                              | Комната уборочного инвентаря     | 2.66   |
| 44 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Поэтажный лифтовый холл          | 125.95 |
| 45 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Мусоросборная камера             | 5.67   |
| 46 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Поэтажная лестничная клетка      | 257.58 |
| 47 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Поэтажный переходной балкон      | 155.55 |
| 48 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7                              | Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж | 79.95  |

|    |  |                             |                                  |        |
|----|--|-----------------------------|----------------------------------|--------|
| 49 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7         | Поэтажный коридор с 7 по 16 этаж | 165.7  |
| 50 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 1. Подъезд 7         | Поэтажный тамбур                 | 76.05  |
| 51 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Тамбуры входа                    | 9.08   |
| 52 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Вестибюль                        | 24.09  |
| 53 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Комната уборочного инвентаря     | 3.69   |
| 54 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажный лифтовый холл          | 118.09 |
| 55 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Мусоросборная камера             | 5.67   |
| 56 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажная лестничная клетка      | 232.58 |
| 57 | Помещение вспомогательного использования | Секция 2. Подъезд 8         | Выход из подземного этажа        | 3.35   |
| 58 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажный переходной балкон      | 145.18 |
| 59 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж | 89.9   |
| 60 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажный коридор с 7 по 15 этаж | 168.12 |
| 61 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 2. Подъезд 8         | Поэтажный тамбур                 | 70.98  |
| 62 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Тамбуры входа                    | 13.44  |
| 63 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Вестибюль                        | 27.58  |
| 64 | Помещение технического назначения        | Секция 3. Подъезд 9         | Комната уборочного инвентаря     | 3.87   |
| 65 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажный лифтовый холл          | 110.23 |
| 66 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Мусоросборная камера             | 5.67   |
| 67 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажная лестничная клетка      | 220.85 |
| 68 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажный переходной балкон      | 134.81 |
| 69 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажный коридор со 2 по 6 этаж | 79.95  |
| 70 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажный коридор с 7 по 14 этаж | 132.56 |
| 71 | Помещение общего пользования жилой части | Секция 3. Подъезд 9         | Поэтажный тамбур                 | 65.91  |
| 72 | Помещение общего пользования жилой части | Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б | Вестибюль главного входа         | 30.42  |

|    |  |                             |                     |      |
|----|--|-----------------------------|---------------------|------|
| 73 | Помещение общего пользования жилой части | Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б | Тамбуры входа       | 10   |
| 74 | Помещения вспомогательного использования | Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б | Помещение охраны    | 7.44 |
| 75 | Помещения вспомогательного использования | Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б | Помещение персонала | 4.63 |
| 76 | Помещения вспомогательного использования | Пристройка 1 в осях 1-4/А-Б | Уборная             | 2.64 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| №  | Описание места расположения помещения                               | Вид оборудования   | Назначения   |
|----|---|--|--|
| 1  | Электрощитовая жилой части дома в подземном этаже в осях 4-5 /В-Г   | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты   | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 2  | Электрощитовая офисов в подземном этаже в осях 12-13/В-Г            | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты   | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 3  | Электрощитовая жилой части дома в подземном этаже в осях 13-14 /В-Г | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты   | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 4  | Лестничная площадка каждого жилого этажа                            | Щит учетно-распределительный этажный   | Электроснабжение квартир   |
| 5  | Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 9-10/Г-В                 | Насосная пожаротушения жилой части дома  | Пожаротушение жилой части дома   |
| 6  | Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 9-10/Г-В                 | Дренажный насос  | Откачка дренажных вод из приямка   |
| 7  | Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-4/Г-В     | Дренажный насос  | Откачка дренажных вод из приямка   |
| 8  | Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г               | Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2   | Учет и подача горячей воды к ИТП   |
| 9  | Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г               | ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)   | Отопление и горячее водоснабжение жилой части  |
| 10 | Помещение узла ввода в подземном этаже в осях 1-4/В-Г               | ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)   | Отопление и горячее водоснабжение нежилой части  |
| 11 | Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В   | Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть  | Учет холодной воды на жилой дом  |
| 12 | Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В   | Водомерный узел холодной воды для коммерческой части   | Учет холодной воды для комер. части  |
| 13 | Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В   | Дренажный насос  | Откачка дренажных вод из приямка   |
| 14 | Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-4/Г-В   | "Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения | Горячее и холодное водоснабжение квартир и апартаментов  |
| 15 | Подземный этаж, тех. помещение в осях 18-19/В-Г                     | Дренажный насос  | Откачка воды после пожара  |
| 16 | Подземный этаж, помещение приточной венткамеры в осях 1-5/А-Б       | Система ПЗ   | Общеобменная вентиляция подземной автостоянки  |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 17 | Подземный этаж, помещение приточной венткамеры в осях 1-5/А-Б  | Система ПД4  | Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов подземной автостоянки |
| 18 | Подземный этаж, помещение вытяжной венткамеры в осях 19-21/В-Г   | Система ВЗ   | Общеобменная вентиляция подземной автостоянки                |
| 19 | Подземный этаж, помещение ОПД в осях 19-20/В-Г   | Система ДУ2  | Противодымная вентиляция подземной автостоянки               |
| 20 | Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 21 | Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 22 | Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 23 | Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 24 | Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 25 | Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров                                 |
| 26 | Секция 1 в осях 4-5/В-Г, 7 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 27 | Секция 2 в осях 10-12/В-Г, 8 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 28 | Секция 3 в осях 18-19/В-Г, 9 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 29 | Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории  | Домофонная сеть  | Домофонизация  |
| 30 | Подземный этаж, технический коридор (в техническом подполье)   | Оптический распределительный шкаф  | Телефонная связь, доступ в Интернет                          |
| 31 | КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО- размещается в эл.щитовой в техническом подполье | Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16) | Диспетчеризация инженерного оборудования                     |
| 32 | Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу   | Система видеонаблюдения  | Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание   |
| 33 | Кровля в осях 4-5/В-Г  | Система ДУ2.1  | Противодымная вентиляция коридоров жилой части               |
| 34 | Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г   | Система ПД2.1  | Противодымная вентиляция лифтовых шахт                       |
| 35 | Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г   | Система ПД2.2  | Противодымная вентиляция лифтовых шахт                       |
| 36 | Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г   | Система ПД2.3  | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части          |
| 37 | Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г   | Система ПД2.4  | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части          |
| 38 | Техэтаж на отм. +52,650. Венткамера подпора воздуха в осях 4-5/В-Г   | Система ПД2.5  | Противодымная вентиляция коридоров жилой части               |
| 39 | Кровля в осях 10-12/В-Г  | Система ДУ2.1  | Противодымная вентиляция коридоров жилой части               |
| 40 | Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г   | Система ПД2.1  | Противодымная вентиляция лифтовых шахт                       |
| 41 | Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г   | Система ПД2.2  | Противодымная вентиляция лифтовых шахт                       |
| 42 | Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г   | Система ПД2.3  | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части          |
| 43 | Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г   | Система ПД2.4  | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части          |

|    |  |                         |   |
|----|--|-------------------------|---|
| 44 | Техэтаж на отм. +49,650. Венткамера подпора воздуха в осях 10-12/В-Г | Система ПД2.5           | Противодымная вентиляция коридоров жилой части      |
| 45 | Кровля в осях 18-19/В-Г  | Система ДУ2.1           | Противодымная вентиляция коридоров жилой части      |
| 46 | Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г | Система ПД2.1           | Противодымная вентиляция лифтовых шахт              |
| 47 | Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г | Система ПД2.2           | Противодымная вентиляция лифтовых шахт              |
| 48 | Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г | Система ПД2.3           | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части |
| 49 | Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г | Система ПД2.4           | Противодымная вентиляция безопасных зон жилой части |
| 50 | Техэтаж на отм. +46,650. Венткамера подпора воздуха в осях 18-19/В-Г | Система ПД2.5           | Противодымная вентиляция коридоров жилой части      |
| 51 | Въездная рампа   | Воздушные завесы У1, У2 | Отсечные на воротах                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018</b>             |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020</b>             |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020</b>             |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>             |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>468965000 р.</b> |
|--|--------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|--|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0100438:0000015</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810531000018328</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>661064775 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020