

Дата подписания проектной декларации: 15 декабря 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.

Второй этап строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения) Дом 14
	1.2.9	Тип помещений Помещение 349
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона 274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)
	1.4.2	Адрес электронной почты office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.sm-city.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия Васильев
	1.5.2	Имя Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии) Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика СМ.СИТИ Строительная группа
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации 2004
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Управляющая компания «СМ. СИТИ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 2464124017
	3.1.4	% голосов в органе управления 95,462018 %
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления -----
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение " Малые кварталы ", " Малые кварталы на Южном берегу "
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию I квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 28 октября 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение " Малые кварталы ", " Малые кварталы на Южном берегу "
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2015 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 декабря 2015 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1.1	Вид объекта капитального строительства Здание № 11, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске	

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение " Малые кварталы ", " Малые кварталы на Южном берегу "
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 12 сентября 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1
4.1.2		Субъект Российской Федерации Красноярский край
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации -----
4.1.4		Вид населенного пункта Город
4.1.5		Наименование населенного пункта Красноярск
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети Улица
4.1.7		Наименование элемента улично-дорожной сети Капитанская
4.1.8		Тип здания (сооружения) Дом 16
4.1.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение " Малые кварталы ", " Малые кварталы на Южном берегу "
4.1.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
4.1.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 20 декабря 2016 года
4.1.12		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/9722-дг-2013
4.1.13		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 1, трансформаторная подстанция ТП № 1 объекта капитального строительства "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" Кировском районе г. Красноярска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "Минирайон Образцово", "Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию IV квартал 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 декабря 2016 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-382014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 01 марта 2017 года

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" Кировском районе г. Красноярска"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "Минирайон Образцово", "Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию II квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 16 июня 2017 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-392014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис № 5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "Параллели жилой комплекс на Копылова", Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 04 августа 2017 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/3922-дг-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства II этап строительства - жилой дом (корпус № 1, корпус № 2), стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения) Дом 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "Параллели жилой комплекс на Копылова", Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию III квартал 2017 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30 августа 2017 года
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г. Красноярск
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 2466115032
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы "Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7704281470
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата 30 сентября 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности чистая прибыль 4 322 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 623 794 тыс.рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 2 378 314 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Отсутствует
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям ----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя ----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----

7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----</p>
7.2.7.	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----</p>
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----</p>
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----</p>
7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----</p>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы -----
	9.2.9	Наименование улицы -----
	9.2.10.	Дом 17
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус -----
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----

основных характеристиках	9.2.17	Назначение объекта Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 26
	9.2.20	Общая площадь объекта 13 440,50 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта - первый этаж каркасный с колоннами, внутренними и наружными стенами из монолитного железобетона, с наружными самонесущими стенами из эффективных керамических камней с отделкой "лицевым" кирпичом. Второй и последующие этажи - из каменной кладки с внутренними несущими стенами из полнотелого кирпича и наружными несущими стенами из эффективных керамических камней с отделкой "лицевым" кирпичом.
	9.2.22	Материалы перекрытия - подземная часть безбалочное перекрытие с полускрытыми капителями из монолитного железобетона, - первый этаж - балочное перекрытие, - второй и последующие этажи – сборное железобетонное перекрытие
	9.2.23	Класс энергоэффективности - В (высокий)
9.2.24	Сейсмостойкость - 6 баллов	
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 2465315800
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы "Ардис-Инжиниринг"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
10.3.5		Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
10.3.5		Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		2452032869
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 07.12.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №24-2-1-3-0336-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2460255202
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 02.08.2017г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий №24-2-1-2-0156-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 2460255202
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы ---

экологической экспертизы	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов " Бульвар Экзюпери на Южном берегу ", " Бульвар Экзюпери "
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 24-308-402-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 28 сентября 2017 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 28 сентября 2020 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Красноярска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок Право собственности
	12.1.2.	Вид договора Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 1147, 1053, 1285, 1984
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 12.12.2011 г., 18.05.2012 г., 09.06.2012 г., 29.08.2012 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок -----
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок -----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности 01.12.2016 г.
	12.2.1	Собственник земельного участка Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)-----	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 24:50:0700400:2402
		12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 12 666 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезды к дому выполнены со стороны ул. Парусная и ул. Капитанская. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Парковочные карманы расположены с 4-х сторон здания. С западной и северной стороны вдоль ул. Парусная и Капитанская, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов. Планируемое количество машино-мест - 73.	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлагбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.	
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.	
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.	

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия № 441 от 18.04.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярсгорсвет» сроком действия до 18.04.2018 г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -----
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Теплоснабжение и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 15.02.2013г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения приложение №2 и доп. соглашение № 2 от 01.07.2016 к к договору №13 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 31.12.2018 г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 9 067 162,40 рублей
		14.1.1
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.06.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения № 1241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.06.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Северный Город"
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2464106177
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.06.2016
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1241

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 30.06.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.09.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения №73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 02.09.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения Наружное освещение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное предприятие города Красноярск
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы "Красноярскгорсвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.04.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 441
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 18.04.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Радиофикация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы "ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7713076301
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

		Общество с ограниченной ответственностью
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 124 , общей площадью (с учетом понижающих коэффициентов) - 8417,94 кв.м.
	15.1.2	Количество нежилых помещений 6 , общей площадью 1590 кв.м.
	15.1.3	в том числе машино-мест -----
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений 6

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	62,68	2			Заполнение не требуется	
2	квартира	2	1	63	2				
3	квартира	2	1	34,92	1				
4	квартира	2	1	93,52	3				
5	квартира	3	1	62,68	2				
6	квартира	3	1	63	2				
7	квартира	3	1	34,95	1				
8	квартира	3	1	93,52	3				
9	квартира	4	1	62,68	2				
10	квартира	4	1	63	2				

11	квартира	4	1	34,95	1				
12	квартира	4	1	93,52	3				
13	квартира	5	1	62,68	2				
14	квартира	5	1	63	2				
15	квартира	5	1	34,95	1				
16	квартира	5	1	93,52	3				
17	квартира	6	1	62,68	2				
18	квартира	6	1	63	2				
19	квартира	6	1	34,95	1				
20	квартира	6	1	93,52	3				
21	квартира	7	1	62,68	2				
22	квартира	7	1	63	2				
23	квартира	7	1	34,95	1				
24	квартира	7	1	93,52	3				
25	квартира	8	1	62,68	2				
26	квартира	8	1	63	2				
27	квартира	8	1	34,95	1				
28	квартира	8	1	93,52	3				
29	квартира	9	1	62,68	2				
30	квартира	9	1	63	2				
31	квартира	9	1	34,95	1				
32	квартира	9	1	93,52	3				
33	квартира	2	2	68,15	2				
34	квартира	2	2	41,72	1				
35	квартира	2	2	90,07	3				
36	квартира	2	2	64,15	2				
37	квартира	3	2	68,15	2				
38	квартира	3	2	41,72	1				
39	квартира	3	2	90,07	3				
40	квартира	3	2	64,15	2				
41	квартира	4	2	68,15	2				
42	квартира	4	2	41,72	1				
43	квартира	4	2	90,07	3				
44	квартира	4	2	64,15	2				
45	квартира	5	2	68,15	2				

46	квартира	5	2	41,72	1				
47	квартира	5	2	90,07	3				
48	квартира	5	2	64,15	2				
49	квартира	6	2	68,15	2				
50	квартира	6	2	41,72	1				
51	квартира	6	2	90,07	3				
52	квартира	6	2	64,15	2				
53	квартира	7	2	68,15	2				
54	квартира	7	2	41,72	1				
55	квартира	7	2	90,07	3				
56	квартира	7	2	64,15	2				
57	квартира	8	2	68,15	2				
58	квартира	8	2	41,72	1				
59	квартира	8	2	90,07	3				
60	квартира	8	2	64,15	2				
61	квартира	9	2	68,15	2				
62	квартира	9	2	41,72	1				
63	квартира	9	2	90,07	3				
64	квартира	9	2	64,15	2				
65	квартира	10	2	68,15	2				
66	квартира	10	2	41,72	1				
67	квартира	10	2	90,07	3				
68	квартира	10	2	64,15	2				
69	квартира	11	2	68,15	2				
70	квартира	11	2	41,72	1				
71	квартира	11	2	90,07	3				
72	квартира	11	2	64,15	2				
73	квартира	12	2	82,24	3				
74	квартира	12	2	35,75	1				
75	квартира	12	2	90,07	3				
76	квартира	12	2	64,15	2				
77	квартира	13	2	82,24	3				
78	квартира	13	2	35,75	1				
79	квартира	13	2	90,07	3				
80	квартира	13	2	64,15	2				

81	квартира	14	2	82,24	3				
82	квартира	14	2	35,75	1				
83	квартира	14	2	90,07	3				
84	квартира	14	2	64,15	2				
85	квартира	15	2	82,24	3				
86	квартира	15	2	35,75	1				
87	квартира	15	2	90,07	3				
88	квартира	15	2	64,15	2				
89	квартира	16	2	82,24	3				
90	квартира	16	2	35,75	1				
91	квартира	16	2	90,07	3				
92	квартира	16	2	64,15	2				
93	квартира	17	2	82,24	3				
94	квартира	17	2	35,75	1				
95	квартира	17	2	90,07	3				
96	квартира	17	2	64,15	2				
97	квартира	18	2	82,24	3				
98	квартира	18	2	35,75	1				
99	квартира	18	2	90,07	3				
100	квартира	18	2	64,15	2				
101	квартира	19	2	82,24	3				
102	квартира	19	2	35,75	1				
103	квартира	19	2	90,07	3				
104	квартира	19	2	64,15	2				
105	квартира	20	2	82,24	3				
106	квартира	20	2	35,75	1				
107	квартира	20	2	90,07	3				
108	квартира	20	2	64,15	2				
109	квартира	21	2	82,24	3				
110	квартира	21	2	35,75	1				
111	квартира	21	2	90,07	3				
112	квартира	21	2	64,15	2				
113	квартира	22	2	82,24	3				
114	квартира	22	2	35,75	1				
115	квартира	22	2	90,07	3				

116	квартира	22	2	64,15	2				
117	квартира	23	2	82,24	3				
118	квартира	23	2	35,75	1				
119	квартира	23	2	90,07	3				
120	квартира	23	2	64,15	2				
121	квартира	24	2	82,24	3				
122	квартира	24	2	35,75	1				
123	квартира	24	2	90,07	3				
124	квартира	24	2	64,15	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж располож	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
б/н	магазин 1	1	1	98,72	торговый зал	86,09
					сан.узел	5,75
					тамбур	6,88
б/н	магазин 2	1	1	65,78	торговый зал	54,03
					сан.узел	5,04
					тамбур	6,71
б/н	магазин 3	1	2	91,55	торговый зал	80,91
					сан.узел	5,55
					тамбур	5,09
б/н	магазин 4	1	2	152,85	торговый зал	141,68
					сан.узел	6,08
					тамбур	5,09
б/н	тренажерный зал 5	1	2	332,3	тренажерный зал	70,49
					тренажерный зал	154,34
					комната уборочного инвентаря	1,51
					гардеробная мужская	10,51
					универсальная кабина	5,25
					душевая	3,24
					гардеробная женская	10,84

					универсальная кабина	5,41
					душевая	3,24
					помещение инструктора	6,1
					гардероб	9
					сан.узел	6,31
					тамбур	5,71
					коридор	40,35
б/н	автостоянк а	-1	-	848,8	проезды	439,79
					машино-места	336,0
					рампа	73,01

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Помещение технического назначения	Подвал секции 2 в осях М-П/1-2	насосная	25,69
2	Помещение технического назначения	Подвал секции 2 в осях М-П/3-5	венткамера тренажерного зала	44,78
3	Помещение технического назначения	Подвал секции 2 в осях Л-М/3-5	венткамера автостоянки	18,36
4	Помещение технического назначения	Подвал секции 2 в осях К-Л/2-3	электрощитовая	15,48
5	Помещение технического назначения	Подвал секции 2 в осях И-К/1/1-3	итп 2	20,27

6	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 2 в осях К-Л/4-5	лифтовой хол	13
7	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 2 в осях И-Л/3-4	тамбур-шлюз	14,53
8	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 2	тех подполье	148,57
9	Помещение технического назначения	Подвал секции 1 в осях Г-Г/2/1/1-3	электрощитовая	14,94
10	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 1 в осях В-Г/4-5	тамбур-шлюз	9,21
11	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 1 в осях В-Г/3-4	лифтовой хол	8,51
12	Помещение общего пользования жилой части	Подвал секции 1 в осях Б/1-В/3-4	комната уборочного инвентаря	4,43
13	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 1	техподполье	229,62
14	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях Б-Б/3/5-7	вестибюль главного входа	34,22
15	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях Б-Б/1/5-6	тамбур	4,43
16	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях Б/1-Б/3/6-7	тамбур	4,32

17	Помещения вспомогательного использования	1этаж,секция1,в осях Б/1-Б/3/4-5	сан узел	4,31
18	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях В-Г/1-4	лифтовой холл	31,73
19	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях В-Г/4/1-5	мусорокамера	6,13
20	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях В-Г/4-4/1	комната уборочного инвентаря	3,18
21	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях Г-Г/2/4/1-5	тамбур	6,41
22	Помещение общего пользования жилой части	1этаж,секция1,в осях Г-Г/2/3-4/1	тамбур	15,09
23	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этажи,секция1,в осях В-Г/1-5	лестнично-лифтовой холл	359,84 (44,98*8)
24	Помещение общего пользования жилой части	техэтаж, секция1,в осях В-Г/1-3	лестничная клетка	21,67
25	Технические помещения жилой части	техэтаж, секция1,в осях В-Г/1-3	венткамера подпора воздуха	3,41

26	Технические помещения жилой части	техэтаж, секция1, в осях В-Г/3-4/1	машинное помещение	14,17
27	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях Ж-И/4/1-5	тамбур	6,88
28	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях Ж-И/4-4/1	тамбур	10,43
29	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях Ж-Л/3-4	вестибюль	20,13
30	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях Ж-И/3-4	комната уборочного инвентаря	2,4
31	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях К-Л/5-7	мусорокамера	7,94
32	Помещение общего пользования жилой части	1этаж, секция2, в осях К-Л/4-5	лифтовой холл	10,96
33	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этажи, секция2, в осях И-К/4-5	лестничная-клетка	380,88 (16,56*23)
34	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этаж, секция2, в осях И-Л/5	переходной балкон	211,37 (9,19*23)

35	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этаж,секция2,в осях К-Л/5	тамбур-шлюз	46,0 (2,0*23)
36	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этаж,секция2,в осях К-Л/5	мусорокамера	43,93 (1,91*23)
37	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этаж,секция2,в осях К-Л/4-5	лифтовой холл	186,07 (8,09*23)
38	Помещение общего пользования жилой части	2-24 этаж,секция2,в осях И-Л/3-4	лестничная площадка	273,93 (11,91*23)
39	Помещение общего пользования жилой части	техэтаж,секция2,в осях И-К/4-5	лестничная клетка	16,56
40	Помещения вспомогательного использования	техэтаж,секция2,в осях Ж-Л/5	переходной балкон	18,78
41	Технические помещения жилой части	техэтаж,секция2,в осях К-Л/4-5	машинное помещение	12,18
42	Технические помещения жилой части	техэтаж,секция2,в осях К-Л/3-4	машинное помещение	15,44
43	Технические помещения жилой части	техэтаж,секция2,в осях Л-М/3-5	венткамера подпора воздуха	27,45

44	Технические помещения жилой части	техэтаж,секция2,в осях Л-М/3-5	венткамера дымоудаления	13,84
45	Технические помещения жилой части	техэтаж,секция2	помещение чердака	247,02

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение ИТП_2 и насосной в подвале в осях 1/1-3; К-Л	Узел ввода тепловых сетей и домашнего учета тепла для 1-3 секций	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой	Ввод тепловых сетей и выполнение учета тепла
2		ИТП3 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 1,049 гкал/час	Подключение систем внутреннего теплоснабжения жилой части здания к тепловым сетям
3		ИТП4 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,063 гкал/час	Подключение систем внутреннего теплоснабжения нежилой части здания к тепловым сетям
4	Помещение венткамеры в подвале в осях 3-5; Л-М	Установка П1	4000 м³/час, 76,5 кВт	Общеобменная вентиляция автостоянки (приток)
5		Установка В1	5000 м³/час, 2,2 кВт	Общеобменная вентиляция автостоянки (вытяжка)
6	Помещение венткамеры в подвале в осях 3-5; П-М	Установка ПВ3-1	5540 м³/час (приток), 4910 м³/час (вытяжка), 49,4 кВт	Общеобменная вентиляция тренажерного зала
7	На кровле блока 3	ККБ для ПВ3-1	11,7 кВт	Охлаждение приточного воздуха для системы общеобменной вентиляции тренажерного зала

8	Въездная рампа автостоянки	Воздушная завеса У1, У2	2200 м³/час, 0,22 кВт (без нагрева)	Предотвращение врывания наружного воздуха
9	Входные двери блока 3	Воздушная завеса У3-1	3300 м³/час, 12,2 кВт	Предотвращение врывания наружного воздуха
10	На кровле блока 2	Установка ДУ2	28060 м³/час, 18,5 кВт	Дымоудаление из коридоров жилых этажей блока 2
11	Помещение венткамеры на тех.этаже 2 блока в осях 3-5; Л-М	Установка ПП3	11520 м³/час, 3 кВт	Противодымная защита шахты лифта для перевозки пож. подразделений
12		Установка ПП4	12500 м³/час, 2,2 кВт	Подпор в поэтажные зоны безопасности блока 2
13		Установка ПП5	500 м³/час, 9,78 кВт	Подпор в поэтажные зоны безопасности блока 2
14	Помещение венткамеры на тех.этаже 1 блока в осях 2-4; В-Г	Установка ПП6	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта 1 блока
15	Помещение венткамеры на тех.этаже 2 блока в осях 3-5; Л-М	Установка ПП12	7560 м³/час, 1,5 кВт	Компенсирующая подача в коридоры блока 2
16	блок-секция 1 в осях 1-5/А-Д, 1 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
17	блок-секция 2 в осях 1-5/Е-Р, 1 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
18	блок-секция 2 в осях 1-5/Е-Р, 1 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 400 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
19	блок-секция 1 в осях 1-5/А-Д, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора

20	блок-секция 2 в осях 1-5/Е-Р, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
21	Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях Г/2-Г, 1/1-3	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
22	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях Л-К, 1/1-3	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
23	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО-размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контроллер инженерного оборудования (КИО), концентратор измерителей расхода (КИР-16)		Диспетчеризация инженерного оборудования
24	Фасады Здания по первому этажу, сервер	Система видеонаблюдения		Видеонаблюдение за дворовой территорией и входными группами
25	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть		Домофонизация

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
Заполнение не требуется			

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1.1.	Этап реализации проекта строительства 20%
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2018 года
17.1.1.	Этап реализации проекта строительства 40%
17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2019 года

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2019 года
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2020 года
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства 100% - получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2020 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 383 668,69 тыс.руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве Обязательные отчисления (взносы) в компенсационный фонд, формируемый Публично-правовой компанией "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства"
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 24:50:0700400:2402
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика Нет

размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц 661 064 775 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика 250000 кв.м.

<p>уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв.м. 200276,76 кв.м.</p>

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²——</p>
---	---------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность Нет</p>
<p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и</p>	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры -----</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры -----</p>

иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых	Планируемые затраты застройщика
1 -----		2 -----	3 -----	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п\п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений
1	2	3	4
_____	_____	_____	_____

Генеральный директор



Д.Е. Васильев