

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3			
25 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:4961		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0700400		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Красноярский рабочий		
Площадь, м2:	5405 +/- 25.73		
Кадастровая стоимость, руб:	19940126		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Рыбальченко Елена Вячеславовна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственность "Новый Город", ИНН: 2464057265		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		АЛЕКСЕЕВА А. В.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 апреля 2018г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:4961		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственность "Новый Город", ИНН: 2464057265, ОГРН: 1042402522150
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0700400:4961-24/095/2018-1 25.04.2018 13:00:20
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № НГ-16, Выдан 01.02.2018
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	25.04.2018 13:00:20	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:4961-24/095/2018-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.02.2018 по 27.06.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № НГ-16, Выдан 01.02.2018	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	Ведущий СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	подпись	инициалы, фамилия
		<i>М.П.</i>	АЛЕКСЕЕВА А. В.

Описание местоположения земельного участка

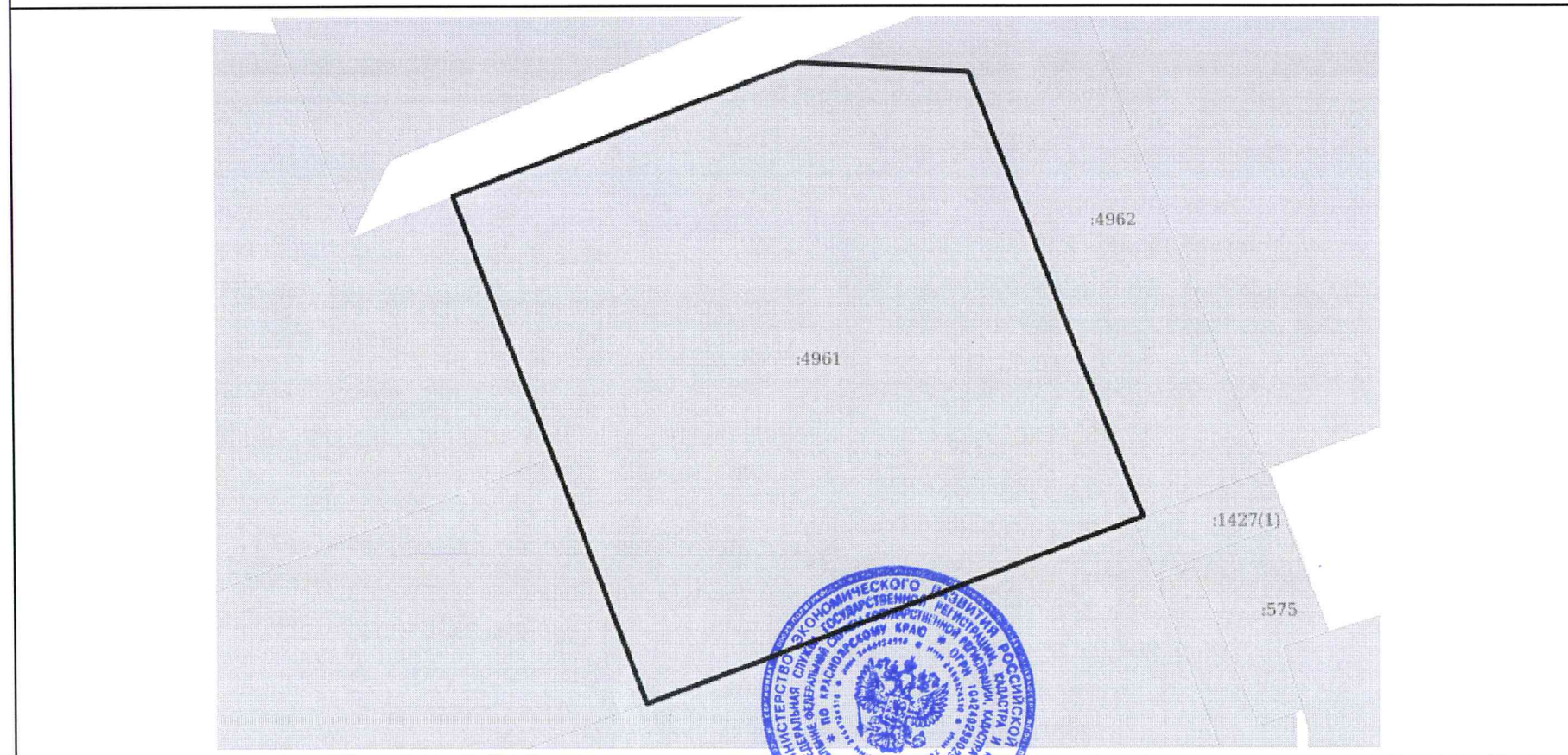
Земельный участок вид объекта недвижимости			
---	--	--	--

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 апреля 2018г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:4961

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

полное наименование должности	ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	подпись	М.П.	АЛЕКСЕЕВА А. В.
-------------------------------	--------------------------------------	---------	------	-----------------

(Handwritten signature in blue ink)