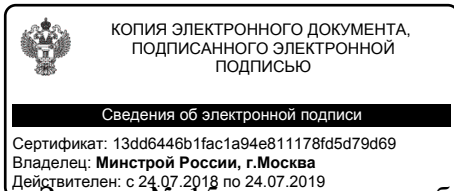
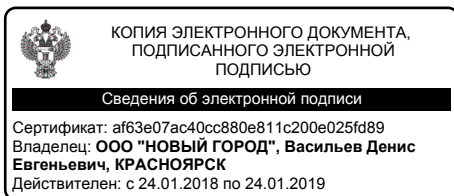


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-24-000067-01 от 29.03.2018

Здание № 15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"НОВЫЙ ГОРОД"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 349
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@sm-city.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sm-city.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Васильев
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СМ.СИТИ Строительная группа

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1042402522150
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Управляющая компания «СМ. СИТИ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464124017
	3.1.4	% голосов в органе управления	95,462
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Здание № 6 иное обеспечение второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске инженер
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Красноярск
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Навигационная
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2014 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/10908-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Навигационная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	19.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/7369-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №1, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая



	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 55 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-243080005681-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №2, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 53 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.02.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/1363-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Здание № 7, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU24308000-01/2398-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №3, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 51 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.04.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-24308000-01/3964-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №4, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района, в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7023-дг
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №5, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7021-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №6, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7020-дг

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №7, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2012



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7139-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №8, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г.Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 49 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2013 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.07.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-24308000-01/6603-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №9, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7019-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №10, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Урванцева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7018-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация, г. Красноярск
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Жилой дом №11, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Алексеева

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	"Зеленый Городок"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	24.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU-2430800001/7017-дг
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Красноярск

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	2466115032
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Национальное объединение застройщиков жилья"

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7704281470
--	-------	--	------------

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-154099,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1878621,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3493556,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

--	--	--	--

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
-------	---	--

7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
-------	---	--

7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
-------	---	--

7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
-------	--	--



7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
-------	---	--

7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
-------	--	--

7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Красноярск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	им. газеты "Красноярский рабочий", 160
	<b>9.2.10</b>	Дом	15
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	31 568
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"КрасГеоИзыскания"



	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2465315800
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Ардис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2452007781
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Первое Пожарное Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2461203870

<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"СИАЛМЕТ"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	<b>10.3.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	<b>10.3.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2465257429
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.10.2015

	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0017-15
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская краевая государственная экспертиза"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2466150478
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу" "Бульвар Экзюпери"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24-308-402-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г. Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

## земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1147
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0700400:1398
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14002 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1053
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка



участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0700400:1398
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14002 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1285

<b>иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0700400:1398
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14002 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1984
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	29.08.2012

земельный участок	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
<b>12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка</b>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0700400:1398
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14002 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды к дому выполнены со стороны ул. Парусной. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Парковочные карманы расположены с 3-х сторон здания. С западной стороны вдоль ул. Парусная, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлагбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия № 1835 от 30.10.2014г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 01 ноября 2017 года. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.02.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	приложение №2 к договору №11 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 237 308,49
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	приложение №2 к договору №11 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2019



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 137 308,49
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Новый Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464218272
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Новый Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464218272
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7713076301
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	240
	15.1.2	Количество нежилых помещений	22
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	79
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	22

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	64,65	2				
2	квартира	2	1	81,02	3				

3	квартира	2	1	61,51	2				
4	квартира	2	1	85,44	2				
5	квартира	3	1	64,65	2				
6	квартира	3	1	81,02	3				
7	квартира	3	1	61,51	2				
8	квартира	3	1	85,44	2				

9	квартира	4	1	64,65	2				
10	квартира	4	1	81,02	3				
11	квартира	4	1	61,51	2				
12	квартира	4	1	85,44	2				
13	квартира	5	1	64,65	2				
14	квартира	5	1	81,02	3				



15	квартира	5	1	61,51	2				
16	квартира	5	1	85,44	2				
17	квартира	6	1	64,65	2				
18	квартира	6	1	81,02	3				
19	квартира	6	1	61,51	2				
20	квартира	6	1	85,44	2				

21	квартира	7	1	64,65	2				
22	квартира	7	1	81,02	3				
23	квартира	7	1	61,51	2				
24	квартира	7	1	85,44	2				
25	квартира	8	1	64,65	2				
26	квартира	8	1	81,02	3				

27	квартира	8	1	61,51	2				
28	квартира	8	1	85,44	2				
29	квартира	2	2	37,52	1				
30	квартира	2	2	90,56	3				
31	квартира	2	2	117,09	4				
32	квартира	3	2	37,52	1				

33	квартира	3	2	69,29	2				
34	квартира	3	2	69,34	2				
35	квартира	3	2	67,59	2				
36	квартира	4	2	37,52	1				
37	квартира	4	2	69,29	2				
38	квартира	4	2	69,34	2				

39	квартира	4	2	67,59	2				
40	квартира	5	2	37,52	1				
41	квартира	5	2	69,29	2				
42	квартира	5	2	69,34	2				
43	квартира	5	2	67,59	2				
44	квартира	6	2	37,52	1				

45	квартира	6	2	69,29	2				
46	квартира	6	2	69,34	2				
47	квартира	6	2	67,59	2				
48	квартира	7	2	37,52	1				
49	квартира	7	2	69,29	2				
50	квартира	7	2	69,34	2				

51	квартира	7	2	67,59	2				
52	квартира	8	2	37,52	1				
53	квартира	8	2	69,29	2				
54	квартира	8	2	69,34	2				
55	квартира	8	2	67,59	2				
56	квартира	2	3	36,52	1				

57	квартира	2	3	66,51	2				
58	квартира	2	3	69,34	2				
59	квартира	2	3	92,81	3				
60	квартира	2	3	44,42	1				
61	квартира	3	3	36,52	1				
62	квартира	3	3	66,51	2				



63	квартира	3	3	69,34	2				
64	квартира	3	3	92,81	3				
65	квартира	3	3	44,42	1				
66	квартира	4	3	36,52	1				
67	квартира	4	3	66,51	2				
68	квартира	4	3	69,34	2				

69	квартира	4	3	92,81	3				
70	квартира	4	3	44,42	1				
71	квартира	5	3	36,52	1				
72	квартира	5	3	66,51	2				
73	квартира	5	3	69,34	2				
74	квартира	5	3	92,81	3				

75	квартира	5	3	44,42	1				
76	квартира	6	3	36,52	1				
77	квартира	6	3	66,51	2				
78	квартира	6	3	69,34	2				
79	квартира	6	3	92,81	3				
80	квартира	6	3	44,42	1				

81	квартира	7	3	36,52	1				
82	квартира	7	3	66,51	2				
83	квартира	7	3	69,34	2				
84	квартира	7	3	92,81	3				
85	квартира	7	3	44,42	1				
86	квартира	8	3	36,52	1				

87	квартира	8	3	66,51	2				
88	квартира	8	3	69,34	2				
89	квартира	8	3	92,81	3				
90	квартира	8	3	44,42	1				
91	квартира	2	4	83,54	3				
92	квартира	2	4	69,25	2				

93	квартира	2	4	64,22	2				
94	квартира	3	4	83,54	3				
95	квартира	3	4	69,25	2				
96	квартира	3	4	64,22	2				
97	квартира	4	4	83,54	3				
98	квартира	4	4	69,25	2				

99	квартира	4	4	64,22	2				
100	квартира	5	4	83,54	3				
101	квартира	5	4	69,25	2				
102	квартира	5	4	64,22	2				
103	квартира	6	4	83,54	3				
104	квартира	6	4	69,25	2				

105	квартира	6	4	64,22	2				
106	квартира	7	4	83,54	3				
107	квартира	7	4	69,25	2				
108	квартира	7	4	64,22	2				
109	квартира	8	4	83,54	3				
110	квартира	8	4	69,25	2				



111	квартира	8	4	64,22	2				
112	квартира	2	5	92,64	3				
113	квартира	2	5	70,16	2				
114	квартира	2	5	51,17	2				
115	квартира	2	5	112,57	4				
116	квартира	3	5	92,64	3				

117	квартира	3	5	70,16	2				
118	квартира	3	5	51,17	2				
119	квартира	3	5	112,57	4				
120	квартира	4	5	92,64	3				
121	квартира	4	5	70,16	2				
122	квартира	4	5	51,17	2				

123	квартира	4	5	112,57	4				
124	квартира	5	5	92,64	3				
125	квартира	5	5	70,16	2				
126	квартира	5	5	51,17	2				
127	квартира	5	5	112,57	4				
128	квартира	6	5	92,64	3				

129	квартира	6	5	70,16	2				
130	квартира	6	5	51,17	2				
131	квартира	6	5	112,57	4				
132	квартира	7	5	92,64	3				
133	квартира	7	5	70,16	2				
134	квартира	7	5	51,17	2				

135	квартира	7	5	112,57	4				
136	квартира	8	5	92,64	3				
137	квартира	8	5	70,16	2				
138	квартира	8	5	51,17	2				
139	квартира	8	5	112,57	4				
140	квартира	2	6	64,21	2				

141	квартира	2	6	69,26	2				
142	квартира	2	6	83,75	3				
143	квартира	3	6	64,21	2				
144	квартира	3	6	69,26	2				
145	квартира	3	6	83,75	3				
146	квартира	4	6	64,21	2				

147	квартира	4	6	69,26	2				
148	квартира	4	6	83,75	3				
149	квартира	5	6	64,21	2				
150	квартира	5	6	69,26	2				
151	квартира	5	6	83,75	3				
152	квартира	6	6	64,21	2				

153	квартира	6	6	69,26	2				
154	квартира	6	6	83,75	3				
155	квартира	7	6	64,21	2				
156	квартира	7	6	69,26	2				
157	квартира	7	6	83,75	3				
158	квартира	8	6	64,21	2				



159	квартира	8	6	69,26	2				
160	квартира	8	6	83,75	3				
161	квартира	2	7	44,39	1				
162	квартира	2	7	92,58	3				
163	квартира	2	7	69,34	2				
164	квартира	2	7	66,47	2				

165	квартира	2	7	36,52	1				
166	квартира	3	7	44,39	1				
167	квартира	3	7	92,58	3				
168	квартира	3	7	69,34	2				
169	квартира	3	7	66,47	2				
170	квартира	3	7	36,52	1				

171	квартира	4	7	44,39	1				
172	квартира	4	7	92,58	3				
173	квартира	4	7	69,34	2				
174	квартира	4	7	66,47	2				
175	квартира	4	7	36,52	1				
176	квартира	5	7	44,39	1				

177	квартира	5	7	92,58	3				
178	квартира	5	7	69,34	2				
179	квартира	5	7	66,47	2				
180	квартира	5	7	36,52	1				
181	квартира	6	7	44,39	1				
182	квартира	6	7	92,58	3				

183	квартира	6	7	69,34	2				
184	квартира	6	7	66,47	2				
185	квартира	6	7	36,52	1				
186	квартира	2	8	67,59	2				
187	квартира	2	8	69,34	2				
188	квартира	2	8	69,29	2				

189	квартира	2	8	37,52	1				
190	квартира	3	8	67,59	2				
191	квартира	3	8	69,34	2				
192	квартира	3	8	69,29	2				
193	квартира	3	8	37,52	1				
194	квартира	4	8	67,59	2				

195	квартира	4	8	69,34	2				
196	квартира	4	8	69,29	2				
197	квартира	4	8	37,52	1				
198	квартира	5	8	67,59	2				
199	квартира	5	8	69,34	2				
200	квартира	5	8	69,29	2				

201	квартира	5	8	37,52	1				
202	квартира	6	8	67,59	2				
203	квартира	6	8	69,34	2				
204	квартира	6	8	69,29	2				
205	квартира	6	8	37,52	1				
206	квартира	2	9	85,44	2				



207	квартира	2	9	61,51	2				
208	квартира	2	9	81,06	3				
209	квартира	2	9	64,65	2				
210	квартира	3	9	85,44	2				
211	квартира	3	9	61,51	2				
212	квартира	3	9	81,06	3				

213	квартира	3	9	64,65	2				
214	квартира	4	9	85,44	2				
215	квартира	4	9	61,51	2				
216	квартира	4	9	81,06	3				
217	квартира	4	9	64,65	2				
218	квартира	5	9	85,44	2				

219	квартира	5	9	61,51	2				
220	квартира	5	9	81,06	3				
221	квартира	5	9	64,65	2				
222	квартира	6	9	85,44	2				
223	квартира	6	9	61,51	2				
224	квартира	6	9	81,06	3				

225	квартира	6	9	64,65	2				
226	квартира	2	10	102,12	4				
227	квартира	2	10	49,19	2				
228	квартира	2	10	114,56	4				
229	квартира	3	10	92,22	3				
230	квартира	3	10	70,36	2				

231	квартира	3	10	49,19	2				
232	квартира	3	10	114,56	4				
233	квартира	4	10	92,22	3				
234	квартира	4	10	70,36	2				
235	квартира	4	10	49,19	2				
236	квартира	4	10	114,56	4				

237	квартира	5	10	92,22	3				
238	квартира	5	10	70,36	2				
239	квартира	5	10	49,19	2				
240	квартира	5	10	114,56	4				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

б/н	магазин 1	1	1	93,14	торговый зал	67,82
б/н	офис2	1	2	143,36	офисное помещение сан.узел тамбур	131,64 5,11 6,61
б/н	офис3	1	2	152,24	офисное помещение сан.узел тамбур	140,32 5,33 6,59
б/н	офис4	1	3	152,77	офисное помещение сан.узел тамбур	141,1 4,91 6,76
б/н	офис5	1	3	149,7	офисное помещение сан.узел тамбур	138,16 4,95 6,59
б/н	офис6	1	4	71,49	офисное помещение сан.узел тамбур	61,34 5 5,15

б/н	офис6А	1	4	70,64	офисное помещение сан.узел тамбур	60,53 4,75 5,36
б/н	офис7	1	4	22,91	офисное помещение сан.узел тамбур	15,12 2,11 5,68
б/н	офис8	1	5	72,41	офисное помещение сан.узел тамбур	60,74 5,08 6,59
б/н	офис9	1	5	94,66	офисное помещение сан.узел тамбур	85,16 5,97 3,53
б/н	офис9А	1	5	80,23	офисное помещение сан.узел тамбур	71,7 4,91 3,62
б/н	магазин 10	1	6	68,31	торговый зал сан.узел тамбур	57,07 5,03 6,21



б/н	магазин 10А	1	6	73,58	торговый зал сан.узел тамбур	62,77 6,48 4,33
б/н	магазин 11	1	7	148,48	торговый зал помещение персонала сан.узел тамбур	98,63 38,08 5,18 6,59
б/н	магазин 12	1	7	151,89	торговый зал помещение персонала сан.узел тамбур	99,65 40,38 5,27 6,59
б/н	магазин 13	1	8	151,44	торговый зал помещение персонала сан.узел тамбур	101 39,05 4,8 6,59
б/н	магазин 14	1	8	142,75	торговый зал помещение персонала сан.узел тамбур	106,24 22,9 7,02 6,59
б/н	магазин 15	1	9	96,08	торговый зал помещение персонала сан.узел тамбур	72,39 10,08 7,79 5,82

б/н	офис 16	1	10	129,17	офисное помещение сан.узел тамбур	117,81 4,84 6,52
б/н	офис17	1	10	127	офисное помещение сан.узел тамбур	114,97 5,21 6,82
б/н	офис18	1	1	30,69	офисное помещение сан.узел тамбур тамбур	20,25 1,97 2,41 6,06
б/н	Автостоянка	-1	-	2 690,28	рампа1 рампа2 автостоянка	86,18 96,37 2 507,73

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------

		помещения		кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
2	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	лестничная клетка	9,25
3	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	технический коридор	58,89
4	Помещение технического назначения	Подвал блока 1, 2 подъезд	венткамера общеобменной вентиляции автостоянки и подпора	121,78
5	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	коридор	7,64
6	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	технический коридор	13,81
7	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	тамбур шлюз	4,65
8	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	лестничная клетка	11,08
9	Помещения технического назначения	Подвал блока 1, 1 подъезд	насосная станция АПТ	42,22
10	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	тамбур-шлюз	6,2
11	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	тамбур-шлюз	3,75

12	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
13	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	лестничная клетка	9,25
14	Помещения технического назначения	Подвал блока 2, 3 подъезд	электрощитовая офисов	8,18
15	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 3 подъезд	электощитовая жилой части дома	15,79
16	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	коридор	5,83
17	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	технический коридор	68,89
18	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 4 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
19	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 2, 4 подъезд	лестничная клетка	9,27
20	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 2, 4 подъезд	технический коридор	24,5
21	Помещения технического назначения	Подвал блока 2, 4 подъезд	венткамера дымоудаления автостоянки	72,55
22	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	тамбур-шлюз	3,75
23	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 4 подъезд	тамбур-шлюз	3,75

24	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
25	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	лестничная клетка	9,25
26	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	технический коридор	56,7
27	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	тамбур-шлюз	3,75
28	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
29	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	лестничная клетка	10,45
30	Помещение технического назначения	Подвал блока 4, 6 подъезд	электрощитовая	13,77
31	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 7 подъезд	тамбур-шлюз	3,75
32	Помещение технического назначения	Подвал блока 4, 6 подъезд	венткамера общеобменной вентиляции автостоянки и подпора	72,54
33	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	технический коридор	24,35
34	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 7 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
35	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 7 подъезд	лестничная клетка	9,25

36	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 4, 7 подъезд	технический коридор	68,61
37	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 7 подъезд	коридор	5,63
38	Помещение технического назначения	Подвал блока 4, 7 подъезд	электрощитовая	8,07
39	Помещение технического назначения	Подвал блока 4, 7 подъезд	электрощитовая	15,29
40	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	тамбур-шлюз	3,75
41	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
42	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	лестничная клетка	9,25
43	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	технический коридор	60,05
44	Помещения технического назначения	Подвал блока 5, 8 подъезд	электрощитовая магазинов	7,85
45	Помещения технического назначения	Подвал блока 5, 8 подъезд	электрощитовая жилой части дома	15,49
46	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	Сан. узел	1,8
47	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	помещение охраны	12,66

48	Помещения технического назначения	Подвал блока 5, 9 подъезд	венткамера узел ввода	159,24
49	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 5, 9 подъезд	технический коридор	13,81
50	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 9 подъезд	коридор	7,64
51	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 9 подъезд	тамбур-шлюз	4,65
52	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 9 подъезд	лестничная клетка	11,08
53	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	тамбур-шлюз	9,83
54	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 9 подъезд	тамбур-шлюз	6,2
55	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
56	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	лестничная клетка	9,25
57	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	технический коридор	105,88
58	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	коридор	33,61
59	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	технический коридор	136,69

60	Помещение технического назначения	Подвал блока 6, 10 подъезд	электрощитовая	11,88
61	Помещение технического назначения	Подвал блока 6, 10 подъезд	электрощитовая	23,96
62	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	коридор	42,29
63	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 10 подъезд	тамбур-шлюз	9,33
64	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	тамбуры входа	19,96
65	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	вестибюль	11,75
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лестничная клетка жилого дома	11,04
67	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	2,65
68	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	мусорокамера жилого дома	10,96
69	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	вход в насосную станцию АПТ	4
70	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	коридор	8,6
71	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лестничная клетка жилого дома	189,2



72	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лестничная клетка	9,34
73	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	машинное помещение лифта	8,09
74	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	тамбуры входа	9,75
76	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	вестибюль	36,94
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4
78	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,99
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	мусорокамера жилого дома	22,13
80	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка жилого дома	235,12
81	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
82	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
83	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка	11,46

84	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	тамбуры входа	9,63
85	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	вестибюль	36,94
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4
87	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,99
88	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	мусорокамера жилого дома	21,8
89	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка жилого дома	269,26
90	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
91	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
92	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка	11,46
93	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	тамбуры входа	13,2
94	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	вестибюль	37,43
95	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	лестничная клетка жилого дома	13,08

96	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,69
97	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	мусорокамера жилого дома	17,13
98	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	тамбур	13,41
99	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	лестничная клетка жилого дома	225,93
100	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
101	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
102	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 2 в осях 1-6, 4 подъезд	лестничная клетка	11,46
103	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	тамбуры входа	9,75
104	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	вестибюль	36,94
105	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4
106	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,99
107	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	мусорокамера жилого дома	24,99

108	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	лестничная клетка жилого дома	197,86
109	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
110	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
111	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 3 в осях 7-12, 5 подъезд	лестничная клетка	11,46
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	тамбуры входа	13,23
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	вестибюль	44,51
114	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,51
115	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	комната уборочного инвентаря	2,78
116	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	мусорокамера жилого дома	17,1
117	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	тамбур	13,56
118	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	лестничная клетка жилого дома	225,94
119	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	машинное помещение лифта	14,03

120	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
121	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 4 в осях 13-18, 6 подъезд	лестничная клетка	11,46
122	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	тамбуры входа	9,54
123	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	вестибюль	37,11
124	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4
125	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,99
126	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	мусорокамера жилого дома	22,21
127	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	лестничная клетка жилого дома	191,31
128	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
129	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
130	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 4 в осях 15-18, 7 подъезд	лестничная клетка	11,46
131	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	тамбуры входа	9,75

132	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	вестибюль	36,94
133	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4
134	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	комната уборочного инвентаря	1,99
135	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	мусорокамера жилого дома	22,12
136	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка жилого дома	179,69
137	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
138	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
139	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка	11,46
140	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	тамбуры входа	19,94
141	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	лестничная клетка жилого дома	22,66
142	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	мусорокамера жилого дома	10,92
143	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	вестибюль главного входа жилого комплекса	32,21

144	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	комната отдыха	2,77
145	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	комната уборочного инвентаря	3,06
146	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	тамбур	3,9
147	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	вход в техническое подполье автостоянки	8,12
148	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	помещение охраны	3,19
149	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	лестничная клетка жилого дома	132,3
150	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	машинное помещение лифта	8,09
151	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
152	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 9 подъезд	лестничная клетка	9,34
153	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	тамбуры входа	18,43
154	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	вестибюль	19,77
155	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8,4

156	Помещение технического назначения	1 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	комната уборочного инвентаря	2,01
157	Помещение технического назначения	1 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	мусорокамера жилого дома	4,54
158	Помещение общего пользования жилой части	2-5 этаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	лестничная клетка жилого дома	122,11
159	Помещение технического назначения	техэтаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	машинное помещение лифта	14,03
160	Помещение технического назначения	техэтаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	венткамера подпора воздуха	4,84
161	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 6 в осях 7-12, 10 подъезд	лестничная клетка	11,46

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения



3	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
7	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
8	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
9	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
10	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

11	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
12	Лестничная площадка жилого этажа	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
13	Подвал. Насосная станция АПТ в осях А-Б м/о 3/1-6	Насосная пожаротушения подземной автостоянки «Спрут-НС»	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный насосы Wilo-Mulfiverf MVI 9503/2 PN16 3~ по 22 кВт, жockey-насос Wilo-Mulfiverf MVI 806/ PN16 3~ 2 кВт смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления.	Пожаротушение подземной автостоянки
14	блок-секция 1 в осях 3/1-4/Б-В, 1 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е, 2 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция 2 в осях 1-2/М-Н, 3 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
17	блок-секция 2 в осях 3-4/С-Т, 4 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
18	блок-секция 3 в осях 9-10/С-Т, 5 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров

19	блок-секция 4 в осях 15-16/С-Т, 6 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
20	блок-секция 4 в осях 17-18/М-Н, 7 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
21	блок-секция 5 в осях 17-18/Д-Е, 8 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
22	блок-секция 5 в осях 15-15/1/Б- В, 9 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
23	блок-секция 6 в осях 9-10/Б-В, 10 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
24	блок-секция 1 в осях 3/1-5/В, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
25	блок-секция 1 в осях 1-4/Д, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
26	блок-секция 2 в осях 1-4/М, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
27	блок-секция 2 в осях Р-Т/3, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
28	блок-секция 3 в осях Р-Т/9, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора

29	блок-секция 4 в осях Р-Т/16, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
30	блок-секция 4 в осях 15-18/М, 7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
31	блок-секция 5 в осях 15-18/Д, 8 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
32	блок-секция 5 в осях 14-15/1/В, 9 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
33	блок-секция 6 в осях Б-В/9, 10 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
34	блок-секция 1 в осях 3/1-5/В-Б, 1 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
35	блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е, 2 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
36	блок-секция 2 в осях 1-2/М-Н, 3 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
37	блок-секция 2 в осях 3-5/С-Т, 4 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
38	блок-секция 3 в осях 9-10/С-Т, 5 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров

39	блок-секция 4 в осях 14-16/С-Т, 6 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
40	блок-секция 4 в осях 17-18/М-Н, 7 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
41	блок-секция 5 в осях 17-18/Д-Е, 8 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
42	блок-секция 5 в осях 14-15/1/Б-В, 9 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
43	блок-секция 6 в осях 9-10/Б-В, 10 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
44	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	по проекту	Домофонизация
45	В техническом подполье	Оптический распределительный шкаф	по проекту	Телефонная связь, доступ в Интернет
46	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО- размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16)	по проекту	Диспетчеризация инженерного оборудования
47	Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу; сервер	Система видеонаблюдения	по проекту	Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание.
48	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А- Б/17-18	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХд-40	Учет водопотребления оций

49	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) жилой части	по типу ВСХд-40	Учет водопотребления жилой части
50	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) коммерческих помещений	по типу ВСХд-20	Учет водопотребления коммерческих помещений
51	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	"Насосная повышения давления GRUNDFOS NHydro MPC-E 2CRE 10-2	1,1 кВт (двухнасосная - 1 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Водоснабжение жилого дома
52	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Узел учета с теплосчетчиком	Учет и подача горячей воды к ИТП
53	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 1.349503 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение квартир.
54	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях А-Б/17-18	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0.156796 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение встроенных помещений.
55	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/С-Т	Система П1	6000 м3/час, 5,0 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
56	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/С-Т	Система ПД1	42250 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки

57	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/С-Т	Система В1	3000 м3/час, 3,7 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
58	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/А-Б	Система П1	6000 м3/час, 5,0 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
59	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/А-Б	Система ПД1	42250 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки
60	Подвал, помещение венткамер в осях 15/1-18/А-Б	Система В1	3000 м3/час, 3,7 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
61	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/А-В	Система П2	3480 м3/час, 3,7 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
62	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/А-В	Система В2	8850 м3/час, 5,0 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
63	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/А-В	Система ПД2	42250 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки
64	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/С-Т	Система ДУ1	54280 м3/час, 22 кВт	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
65	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 4-5/Б-В	Система ПД1 -1	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части

66	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 1- 2/Д-Е	Система ПД1 -2	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
67	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 1- 2/М-Н	Система ПД2-1	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
68	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 4- 5/С-Т	Система ПД2-2	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
69	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 9- 10/С-Т	Система ПД3-1	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
70	Техэтаж на отм. +25.890 помещение венткамер в осях 14- 15/С-Т	Система ПД4-1	19825 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
71	Техэтаж на отм. +19.200 помещение венткамер в осях 17- 18/М-Н	Система ПД4-2	18680 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
72	Техэтаж на отм. +19.200 помещение венткамер в осях 17- 18/Д-Е	Система ПД5-1	18680 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
73	Техэтаж на отм. +19.200 помещение венткамер в осях 14- 15/Б-В	Система ПД5-2	18680 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части



74	Техэтаж на отм. +16.200 помещение венткамер в осях 9-10/Б-В	Система ПД6-1	18680 м3/час, 4 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
75	Въездная рампа	Воздушная завеса У1, У2	4200 м3/час, 0,53 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах
76	Въездная рампа	Воздушная завеса У3, У4	4200 м3/час, 0,53 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от КК4 и КК8 до К7сущ, от КК2 и КК1 до КК3сущ, от КК9 до К6сущ
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ВК1(ПГ1) до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-15 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№1 вдоль дома с наружной стороны по ул. Парусная
5	Внутридворовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№1 до последней опоры во дворе жилого дома
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От колодца 7-20 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№1 до ВРУ в жилом доме

8	Малые архитектурные формы(скамейки,урны), оборудование детской игровой,спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Придомовая территория
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газоны)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Земельный участок №24:50:0700400:1398	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Этап реализации проекта строительства 80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 227 228 360
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0700400:1398
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии №8646.02-17/265 от 13.06.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	"Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	724 101 800

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	28.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	24:50:0700400:1398

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"



<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	15.12.2017	Архитектурные решения АР2	Внесены изменения по перепланировке офисов и магазинов. Откорректированы планировки помещений уборных всех общественных помещений 1-го этажа



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e811c200e025fd89  
Владелец: **ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис  
Евгеньевич, КРАСНОЯРСК**  
Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019