

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000496 от 10.07.2020

Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богграда, 109, г. Красноярск

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Новый Город
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 349
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	% голосов в органе управления: 95,462 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029576
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218307
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029697
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске"

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярск. Корпус 1, I этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -97 526,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 846 082,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 740 163,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: Акционерное общество «Управляющая строительная компания "Новый Город"»
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464218272
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Богграда 109
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16372,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7996,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2692,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10688,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИАЛМЕТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465257429
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания Гранит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466273504
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0362-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0188-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-018888-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-024902-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Бограда 109", "Жилой квартал "Бограда 109", "Жилой комплекс "Борада 109", "Бограда 109" жилой квартал в центре Красноярска"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация, г. Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:3007
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5195,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, площадки отдыха, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусьями, бревном и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована каруселями , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, вазонами, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1476 от 05.09.2013г. на наружное освещение от МП «Красноярсгорсвет». В редакции письма № 1485, 1486 от 25.12.2017 срок действия тех.условий до 05.02.2020г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 162 826,81 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 162 826,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно - коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Крассети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору № ТП-18/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4225421,84 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно - коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 123
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 55
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 34
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	94.7	3
2	Квартира	3	1	70.76	2
3	Квартира	3	1	70.9	2
4	Квартира	3	1	48.31	1
5	Квартира	3	1	43.98	1
6	Квартира	4	1	93.82	3
7	Квартира	4	1	70.64	2
8	Квартира	4	1	70.78	2
9	Квартира	4	1	48.57	1
10	Квартира	4	1	42.98	1
11	Квартира	5	1	93.82	3
12	Квартира	5	1	70.64	2
13	Квартира	5	1	70.78	2

14	Квартира	5	1	48.57	1
15	Квартира	5	1	42.98	1
16	Квартира	6	1	93.82	3
17	Квартира	6	1	70.64	2
18	Квартира	6	1	70.78	2
19	Квартира	6	1	48.57	1
20	Квартира	6	1	42.98	1
21	Квартира	7	1	93.82	3
22	Квартира	7	1	70.64	2
23	Квартира	7	1	70.78	2
24	Квартира	7	1	48.57	1
25	Квартира	7	1	42.98	1
26	Квартира	8	1	93.82	3
27	Квартира	8	1	70.64	2
28	Квартира	8	1	70.78	2
29	Квартира	8	1	48.57	1
30	Квартира	8	1	42.98	1
31	Квартира	9	1	93.82	3
32	Квартира	9	1	70.64	2
33	Квартира	9	1	70.78	2
34	Квартира	9	1	48.57	1
35	Квартира	9	1	42.98	1
36	Квартира	10	1	93.82	3
37	Квартира	10	1	70.64	2
38	Квартира	10	1	70.78	2
39	Квартира	10	1	48.57	1
40	Квартира	10	1	42.98	1
41	Квартира	11	1	93.82	3
42	Квартира	11	1	70.64	2
43	Квартира	11	1	70.78	2
44	Квартира	11	1	48.57	1
45	Квартира	11	1	42.98	1
46	Квартира	12	1	93.82	3
47	Квартира	12	1	70.64	2
48	Квартира	12	1	70.78	2
49	Квартира	12	1	48.57	1
50	Квартира	12	1	42.98	1
51	Квартира	13	1	93.82	3
52	Квартира	13	1	70.64	2
53	Квартира	13	1	70.78	2
54	Квартира	13	1	48.57	1
55	Квартира	13	1	42.98	1
56	Квартира	14	1	93.82	3

57	Квартира	14	1	70.64	2
58	Квартира	14	1	70.78	2
59	Квартира	14	1	48.57	1
60	Квартира	14	1	42.98	1
61	Квартира	15	1	93.82	3
62	Квартира	15	1	70.64	2
63	Квартира	15	1	70.78	2
64	Квартира	15	1	48.57	1
65	Квартира	15	1	42.98	1
66	Квартира	16	1	93.82	3
67	Квартира	16	1	70.64	2
68	Квартира	16	1	70.78	2
69	Квартира	16	1	48.57	1
70	Квартира	16	1	42.98	1
71	Квартира	17	1	93.82	3
72	Квартира	17	1	70.64	2
73	Квартира	2	2	65.02	2
74	Квартира	2	2	68.47	2
75	Квартира	2	2	42.16	1
76	Квартира	2	2	80.87	3
77	Квартира	3	2	66.19	2
78	Квартира	3	2	68.47	2
79	Квартира	3	2	42.16	1
80	Квартира	3	2	80.87	3
81	Квартира	4	2	66.19	2
82	Квартира	4	2	68.47	2
83	Квартира	4	2	42.16	1
84	Квартира	4	2	80.87	3
85	Квартира	5	2	66.19	2
86	Квартира	5	2	68.47	2
87	Квартира	5	2	42.16	1
88	Квартира	5	2	80.87	3
89	Квартира	6	2	66.19	2
90	Квартира	6	2	68.47	2
91	Квартира	6	2	42.16	1
92	Квартира	6	2	80.87	3
93	Квартира	7	2	66.19	2
94	Квартира	7	2	68.47	2
95	Квартира	7	2	42.16	1
96	Квартира	7	2	80.87	3
97	Квартира	2	3	80.91	3
98	Квартира	2	3	42.16	1
99	Квартира	2	3	68.81	2

100	Квартира	2	3	65.11	2
101	Квартира	3	3	80.91	3
102	Квартира	3	3	42.16	1
103	Квартира	3	3	68.81	2
104	Квартира	3	3	66.28	2
105	Квартира	4	3	80.91	3
106	Квартира	4	3	42.16	1
107	Квартира	4	3	68.81	2
108	Квартира	4	3	66.28	2
109	Квартира	5	3	80.91	3
110	Квартира	5	3	42.16	1
111	Квартира	5	3	68.81	2
112	Квартира	5	3	66.28	2
113	Квартира	6	3	80.91	3
114	Квартира	6	3	42.16	1
115	Квартира	6	3	68.81	2
116	Квартира	6	3	66.28	2
117	Квартира	7	3	80.91	3
118	Квартира	7	3	42.16	1
119	Квартира	7	3	68.81	2
120	Квартира	7	3	66.28	2
121	Квартира	17	1	70.78	2
122	Квартира	17	1	48.57	1
123	Квартира	17	1	42.98	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
1.1	коммерческое помещение	1	2	56.28	офисное помещение	48.25
					универсальная кабина	4.56
					тамбур	3.47
1.2	коммерческое помещение	1	2	83.17	офисное помещение	74.75
					универсальная кабина	4.61
					тамбур	3.81
1.3	коммерческое помещение	1	2	97.57	офисное помещение	88.61
					универсальная кабина	4.67
					тамбур	4.29
1.4	коммерческое помещение	1	3	97.94	офисное помещение	88.27
					универсальная кабина	4.8
					тамбур	4.87
1.5	коммерческое помещение	1	3	118.99	офисное помещение	107.96
					универсальная кабина	4.58

					тамбур	6.45
1.6	коммерческое помещение	1	1	23.92	-	-
1.7	коммерческое помещение	1	1	40.81	-	-
1.8	коммерческое помещение	1	1	38.79	-	-
2.1	коммерческое помещение	2	1	24.35	-	-
2.2	коммерческое помещение	2	1	27.78	-	-
2.3	коммерческое помещение	2	1	24.39	-	-
2.4	коммерческое помещение	2	1	26.08	-	-
2.5	коммерческое помещение	2	1	19.57	-	-
2.6	коммерческое помещение	2	1	16.81	-	-
2.7	коммерческое помещение	2	1	34.24	-	-
2.8	коммерческое помещение	2	1	28.35	-	-
б/н	коммерческое помещение	1	1	458.75	торгово-выставочный зал	440.3
					тамбур	6.07
					универсальный санузел	5.94
					куи	2.84
					подсобное помещение	3.6
б/н	коммерческое помещение	1	1	744.51	торгово-выставочный зал	615.26
					тамбур	11.98
					универсальный санузел	5.38
					куи	2.67
					санузел	3.09
					административноепомещение	13.82
					загрузочная	83.82
					коридор	8.49
б/н	подсобное помещение 1	подземный	-	5.67		
б/н	подсобное помещение 2	подземный	-	4.08		
1.М	машино-место	подземный	-	21.11		
2.М	машино-место	подземный	-	15.38		
3.М	машино-место	подземный	-	15.38		
4.М	машино-место	подземный	-	15.38		
5.М	машино-место	подземный	-	15.38		
6.М	машино-место	подземный	-	15.38		
7.М	машино-место	подземный	-	15.38		
8.М	машино-место	подземный	-	15.38		
9.М	машино-место	подземный	-	15.38		
10.М	машино-место	подземный	-	15.38		
11.М	машино-место	подземный	-	19.98		
12.М	машино-место	подземный	-	18.98		
13.М	машино-место	подземный	-	18.98		
14.М	машино-место	подземный	-	15.87		
15.М	машино-место	подземный	-	15.87		
16.М	машино-место	подземный	-	15.87		

17.М	машино-место	подземный	-	15.87		
18.М	машино-место	подземный	-	15.87		
19.М	машино-место	подземный	-	15.87		
20.М	машино-место	подземный	-	15.87		
21.М	машино-место	подземный	-	15.87		
22.М	машино-место	подземный	-	15.87		
23.М	машино-место	подземный	-	20.72		
24.М	машино-место	подземный	-	28.53		
25.М	машино-место	подземный	-	24.8		
26.М	машино-место	подземный	-	23.76		
27.М	машино-место	подземный	-	16.34		
28.М	машино-место	подземный	-	19.88		
29.М	машино-место	подземный	-	24.11		
30.М	машино-место	подземный	-	24.11		
31.М	машино-место	подземный	-	19.07		
32.М	машино-место	подземный	-	15.08		
33.М	машино-место	подземный	-	19.62		
34.М	машино-место	подземный	-	39.13		
б/н	трансформаторная подстанция	подземный	-	84.5	помещение РУ 6кВ	21.42
					камера трансформатора № 1	14.34
					камера трансформатора № 2	14.52
					помещение РУ 0,4кВ	34.22

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое подполье	Подземный этаж	Помещение технического назначения	772.51
2	лифтовой холл	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	31.74
3	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	4.76
4	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	5.41
5	коридор	Подземный этаж	Помещение технического назначения	14.6
6	лестничная клетка	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	10.81
7	электрощитовая жилого дома	Подземный этаж	Помещение технического назначения	10.79
8	венткамера приточной противодымной вентиляции	Подземный этаж	Помещение технического назначения	17.67
9	коридор	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	9.68
10	электрощитовая	Подземный этаж	Помещение технического назначения	12.73

11	электрощитовая парковки	Подземный этаж	Помещение технического назначения	23.82
12	венткамера вытяжной противодымной вентиляции	Подземный этаж	Помещение технического назначения	30.59
13	венткамера общеобменной вентиляции	Подземный этаж	Помещение технического назначения	72.44
14	венткамера общеобменной вентиляции парковки	Подземный этаж	Помещение технического назначения	22.55
15	насосная	Подземный этаж	Помещение технического назначения	12.89
16	венткамера приточной противодымной вентиляции	Подземный этаж	Помещение технического назначения	6.02
17	водомерный узел	Подземный этаж	Помещение технического назначения	8.81
18	итп	Подземный этаж	Помещение технического назначения	21.79
19	насосная	Подземный этаж	Помещение технического назначения	13.22
20	лестничная клетка	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	11.33
21	электрощитовая	Подземный этаж	Помещение технического назначения	18.79
22	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	10.68
23	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	3.96
24	лестничная клетка	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	12.22
25	проезды	Помещение хранения автомобилей	Помещение общего пользования нежилой части	517.87
26	рампа	Помещение хранения автомобилей	Помещение общего пользования нежилой части	180.38
27	узел связи	Подземный этаж	Помещение технического назначения	13.36
28	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	5.31
29	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	3.9
30	лестничная клетка	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	20.44
31	венткамера приточной противодымной вентиляции	Подземный этаж	Помещение технического назначения	18.08
32	венткамера вытяжной противодымной вентиляции парковки	Подземный этаж	Помещение технического назначения	20.64
33	помещение охраны	Подземный этаж	Помещение специального назначения	11.11
34	санузел	Подземный этаж	Помещение специального назначения	3.2
35	тамбур	1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс	Помещение общего пользования нежилой части	3.63
36	коридор	1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс	Помещение общего пользования нежилой части	6.22
37	помещение охраны	1 этаж в осях 5-6/Бс-Вс	Помещение специального назначения	4.76
38	санузел	1 этаж в осях 4-5/Бс-Вс	Помещение специального назначения	2.35
39	универсальный санузел	1 этаж в осях 4-6/Гс-Дс	Помещение общего пользования нежилой части	4.87

40	коридор	1 этаж в осях 4-8/Бс-Ес	Помещение общего пользования нежилой части	30.96
41	лестничная клетка	1 этаж в осях 5-8/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение общего пользования нежилой части	14.73
42	тамбур	1 этаж в осях 7-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.53
43	тамбур	1 этаж в осях 7-8/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.28
44	комната уборочного инвентаря	1 этаж в осях 5-6/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	3.05
45	вестибюль	1 этаж в осях 5-8/Ес-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	35.88
46	лестничная клетка	1 этаж в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	15.3
47	мусорокамера	1 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.16
48	лестничная клетка офисной части дома	2 этаж в осях5-8/Ес-Жс	Помещение общего пользования нежилой части	14.57
49	коридор	2 этаж в осях 1-8/Ес-Лс	Помещение общего пользования нежилой части	71.2
50	венткамера	2 этаж в осях3-5/Ес-Жс	Помещение технического назначения	15.7
51	электрощитовая	2 этаж в осях5-8/Ис-Кс	Помещение технического назначения	11.66
52	лестничная клетка жилой части дома	2 этаж в осях5-8/Жс-Ис	Помещение общего пользования жилой части	6.12
53	санузел	2 этаж в осях3-4/Жс-Ис	Помещение общего пользования нежилой части	3.76
54	комната уборочного инвентаря	2 этаж в осях3-4/Жс-Ис	Помещение технического назначения	3.57
55	санузел	2 этаж в осях3-4/Ис-Кс	Помещение общего пользования нежилой части	8.57
56	тамбур	2 этаж в осях 5-7/Кс-Лс	Помещение общего пользования нежилой части	5.59
57	коридор	3 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
58	коридор	3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
59	коридор	3 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
60	тамбур	3 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
61	переходной балкон	3 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
62	лестничная клетка	3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
63	коридор	4 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
64	коридор	4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
64	коридор	4 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88

65	тамбур	4 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
66	переходной балкон	4 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
67	лестничная клетка	4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
68	коридор	5 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
69	коридор	5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
70	коридор	5 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
71	тамбур	5 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
72	переходной балкон	5 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
73	лестничная клетка	5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
74	коридор	6 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
75	коридор	6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
76	коридор	6 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
77	тамбур	6 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
78	переходной балкон	6 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
79	лестничная клетка	6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
80	коридор	7 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
81	коридор	7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
82	коридор	7 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
83	тамбур	7 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
84	переходной балкон	7 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
85	лестничная клетка	7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
86	коридор	8 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
87	коридор	8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42

88	коридор	8 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
89	тамбур	8 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
90	переходной балкон	8 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
91	лестничная клетка	8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
92	коридор	9 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
93	коридор	9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
94	коридор	9 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
95	тамбур	9 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
96	переходной балкон	9 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
97	лестничная клетка	9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
98	коридор	10 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
99	коридор	10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
100	коридор	10 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
101	тамбур	10 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
102	переходной балкон	10 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
103	лестничная клетка	10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
104	коридор	11 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
105	коридор	11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
106	коридор	11 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
107	тамбур	11 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
108	переходной балкон	11 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
109	лестничная клетка	11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
110	коридор	12 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44

111	коридор	12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
112	коридор	12 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
113	тамбур	12 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
114	переходной балкон	12 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
115	лестничная клетка	12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
116	коридор	13 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
117	коридор	13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
118	коридор	13 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
119	тамбур	13 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
120	переходной балкон	13 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
121	лестничная клетка	13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
122	коридор	14 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
123	коридор	14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
124	коридор	14 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
125	тамбур	14 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
126	переходной балкон	14 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
127	лестничная клетка	14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
128	коридор	15 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
129	коридор	15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
130	коридор	15 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
131	тамбур	15 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
132	переходной балкон	15 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
133	лестничная клетка	15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17

134	коридор	16 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
135	коридор	16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
136	коридор	16 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
137	тамбур	16 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
138	переходной балкон	16 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
139	лестничная клетка	16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
140	коридор	17 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.44
141	коридор	17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.42
142	коридор	17 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.88
143	тамбур	17 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.33
144	переходной балкон	17 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.02
145	лестничная клетка	17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.17
146	коридор	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	16.62
147	лестничная клетка	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение технического назначения	8.41
148	машинное помещение	технический этаж на отметке +53,810 в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	18.66
149	тамбур-шлюз	технический этаж на отметке +53,810 в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.41
150	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-7/Ис-Лс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	35.21
151	венткамера дымоудаления	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Ис-Лс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	49.63
152	технический чердак	технический этаж на отметке +53,810 , 1 подъезд	Помещение технического назначения	312.8
153	лестничная площадка	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение технического назначения	8.709999999999999
154	коридор	технический этаж на отметке +56,850 в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.67
155	подсобное помещение	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	12.12
156	тамбур	1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	7.85
157	вестибюль	1 этаж в осях 14-18/И-Л, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	64.4

158	помещение уборочного инвентаря	1 этаж в осях 14-16/К-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	5.28
159	бытовое помещение	1 этаж в осях 16-17/И-К, 2 подъезд	Помещение специального назначения жилой части	11.4
160	лифтовой холл	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	10.42
161	лестничная клетка	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.83
162	лестничная клетка из подвала	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.01
163	мусорокамера	1 этаж в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	4.08
164	коридор	1 этаж в осях 14-16/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	13.94
165	ниша	1 этаж в осях 14-15/Л-И, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	14.58
166	санузел	1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд	Помещение специального назначения жилой части	2.87
167	тамбур	1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.76
168	помещение охраны	1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.05
169	лестнично-лифтовой узел	2 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
170	лестнично-лифтовой узел	3 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
171	лестнично-лифтовой узел	4 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
172	лестнично-лифтовой узел	5 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
173	лестнично-лифтовой узел	6 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
174	лестнично-лифтовой узел	7 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.83
175	машинное помещение лифта	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	16.76
176	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	3.47
177	выход на кровлю	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	7.75
178	тамбур	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.69
179	тамбур	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.72
180	лифтовой холл	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	10.38
181	лестничные площадка	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	7.77
182	мусорокамера	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	3.59

183	коридор	1 этаж в осях 16-17/Б-В, 3 подъезд	Помещение общего пользования нежилой части	9
184	помещение уборочного инвентаря	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	1.82
185	лестнично-лифтовой узел	2 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
186	лестнично-лифтовой узел	3 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
187	лестнично-лифтовой узел	4 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
188	лестнично-лифтовой узел	5 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
189	лестнично-лифтовой узел	6 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
190	лестнично-лифтовой узел	7 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.75
191	машинное помещение лифта	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	16.76
192	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	3.47
193	выход на кровлю	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	7.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 17-18 /Н-К	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая общественных помещений 2-го этажа в осях 5-8 /Лс-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР ,щиты распределительные	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 8-5/ Ис-Жс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 6-8/Ис-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 5-6 /Лс-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2500 кВА в осях 1-4/Бс-Дс	2-а сухих трансформатора по 2500 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ	Электроснабжение электрооборудования Жилорго дома №1 и Жилого дома №2
7	блок-секция в осях 3-6/Жс-Ис, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
8	блок-секция 6 в осях3-6/Ис-Кс, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров

9	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
10	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
11	блок-секция в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
12	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
13	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
14	блок-секция в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд,отм. +53,810	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд,отм. +23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд,отм.+23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
17	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 17-18/П-Н	Насосная пожаротушения жилой части дома	Пожаротушение жилой части дома
18	Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 14-15/П-Н	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть	Учет холодной воды на жилой дом
19	Помещение насосной в подземном этаже в осях 10-11/П	Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения	Горячее и холодное водоснабжение квартир
20	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	ИТП (теплообменники, приборы учета тепловой энергии)	Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилой части
21	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Учет и подача горячей воды к ИТП
22	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 2-4/Ес-Жс	Система ВД5	Противодымная вентиляция коридоров нежилой части
23	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД3	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 006
24	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД3а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 006
25	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД4	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 008
26	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Ас-Вс	Система ПВ6	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа (трансформаторной)
27	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции парковки в осях 7-8/Кс-Лс	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция парковки
28	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс	Система ПВ7	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа
29	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс	Система ПВ8	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа
30	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 14-15/М-П	Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 027
31	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 14-15/М-П	Система ПД1а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 028
32	Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-К	Система ВД1	Противодымная вентиляция парковки
33	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е	Система ПД2	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 033
34	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е	Система ПД2а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 034
35	Подземный этаж, помещение в осях 8-9/Ис-Кс	К1.1	охлаждение трансформаторной
36	Подземный этаж, помещение в осях 18/К-Ж/1	Конвектор в комнате охраны А1	отопление помещения
37	Подземный этаж, помещение в осях 17-18/Н-П	Конвектор в комнате насосной А1	отопление помещения

38	Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/В-Г	Конвектор в лифтовой А2	отопление помещения
39	Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/К-М	Конвектор в лифтовой А2	отопление помещения
40	Технический этаж 56.850, подсобное помещение в осях 5-7/Кс-Ис	Конвектор А2	отопление помещения
41	Технический этаж 53.810, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс	Конвектор в венткамере А2	отопление помещения
42	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Конвектор в венткамере А2	отопление помещения
43	Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-Л	Система В9	Летняя вентиляция парковки
44	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1	Система ПЗ	Общеобменная вентиляция комнаты охраны
45	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1	Система ВЗ	Общеобменная вентиляция комнаты охраны
46	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 16-17/Н-П	Система В2	Общеобменная вентиляция ИТП
47	Кровля в осях 3-4/Ас-Бс	Система ВД4	Противодымная вентиляция коридора офисной части
48	Технический этаж 53.810, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс	Система ВД6	Противодымная вентиляция коридора жилой части
49	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД5	Противодымная вентиляция зона безопасности жилой части
50	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД6	Противодымная вентиляция коридоры жилой части (компенсация)
51	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД7	Противодымная вентиляция лифт ПП 18эт
52	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД8	Противодымная вентиляция лифт пас. 18эт
53	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД5а	Противодымная вентиляция зоны безопасности жилой части
54	Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/К-М	Система ПД9	Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт
55	Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/В-Г	Система ПД9	Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт
56	Въездная рампа ось 18	Воздушные завесы У1	Отсечные на воротах
57	Входные двери вестибюлей жилой части	Воздушные завесы У6	Завесы жилой части
58	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.107 (помещение охраны)	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
59	В помещении узла связи (пом. 009), в подземном этаже в осях 16-17/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 969 637 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200196:3007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810331000018337
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 308 257 688,23 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 120
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 996,47 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 962,30 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 581 858 980 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 198 731 700 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 661064775 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24 июля 2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Корректировка технико-экономических показателей. Дополнение, замена и продление прилагаемых документов

2	24 июля 2019	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
3	24 июля 2019	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
4	24 июля 2019	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
5	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
6	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
7	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
8	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
9	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
10	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
11	24 июля 2019	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
12	24 июля 2019	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
13	24 июля 2019	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
14	24 июля 2019	Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 45669029598892795447306942204525313487

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,
г. Красноярск

Действителен: с 28.06.2019 по 28.09.2020