

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.07.2020, поступившего на рассмотрение 06.07.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
8 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-5776437	Кадастровый номер: 24:50:0700400:5235		
Кадастровый номер:	24:50:0700400:5235		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0700400		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Красноярский рабочий		
Площадь, м2:	12399 +/- 38,97		
Кадастровая стоимость, руб:	45742390,8		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код - 2.6)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Рыбальченко Елена Вячеславовна (представитель заявителя), Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город", ИНН: 2464057265		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855	
	Владелец: Росреестр	
	Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

8 июля 2020г. № КУВИ-002/2020-5776437

Кадастровый номер: 24:50:0700400:5235

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.2	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	27.10.2018 13:30:09
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:5235-24/095/2018-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.07.2018 по 27.06.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное Акционерное Общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 8646.02-18/031-И, Выдан 16.03.2018
		Дополнительное соглашение к договору ипотеки №8646.02-18/031-И от "16" марта 2018, Выдан 06.07.2018
		Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №8646.02-18/031-И от "16" марта 2018, Выдан 28.02.2019
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Инициалы, фамилия

Полное наименование должности

Сертификат: 67316974704518871601188718879677818855

Выдана: Росреестр

Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021