

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001130 от 16.06.2025

"Жилой дом № 5, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"

Дата первичного размещения: 14.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Свердловский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 14
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 349
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73912749569
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 245201073993
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:

	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02973605372
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский

	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02873088775
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 04952466080
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03298259880
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02872809275
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06246028037
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЪЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЭРОПОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2461213445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468028287

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им. Г.Т. Пожежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 111
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им.Г.Т.Побимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства" Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны" Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Литера: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I этап. Жилой дом № 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-119-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "БЕЛЫЙ КВАРТАЛ на Свободном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный. I этап. Жилой дом № 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.02.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-15-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-86-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. III Этап. Назенный паркинг"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-97-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 80
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-96-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 78
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-95-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: наб
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Южная
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 21, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Вербная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал на Свободном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, пр. Свободный, 2 этап. Жилой дом № 2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-134-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Спандаряна
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Белый квартал" на Спандаряна
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. II Этап. Жилой дом № 2"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.03.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-28-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 455 795,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 669 174,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 140 172,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска»
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Академгородок
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Красноярский край, г."Красноярск, ул.Академгородок
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 48816.74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 563,17 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 988,79 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 551,96 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СИБГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КРАСТЕОИЗЫСКАНИЯ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРДИС ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД "СЕГАЛ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЯРЭНЕРГОСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИАЛ НВФ ВОСТОК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465287409
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Б/н
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКБ ГП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463253179
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008590-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-019668-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0370-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.05.2024

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-023912-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-032532-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-121-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.05.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:343220
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 031,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Разрабатывается дополнительно
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатываются дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение вдоль дорожек, пешеходных зон осуществляется уличными светильниками, заработанными по современным стандартам ТУ № 0210-25/ФА от 10.02.2023г. ООО «Финарт» Срок действия: 10.02.2028
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатываются дополнительно
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6077-Т-131399 согласно приложения 1-ТУ 131399 от 22.02.2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 145 582,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6077-Т-131399 согласно приложения 1-ТУ 131399 от 22.02.2023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 884 041,90 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 226-го-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 988 637,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: " КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 227го-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 169 391,60 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Северный Город"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0221-37/СГ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-35
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2029
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 433 671,78 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319				
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОРИОНТЕЛЕКОМ"				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 420				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 186				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 163				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	65.67	2	34.33	2.78

2	Квартира	2	1	38.32	1	14.04	2.78
3	Квартира	2	1	60.20	2	33.98	2.78
4	Квартира	2	1	95.39	3	52.21	2.78
5	Квартира	3	1	65.67	2	34.33	2.78
6	Квартира	3	1	38.32	1	14.04	2.78
7	Квартира	3	1	60.20	2	33.98	2.78
8	Квартира	3	1	95.39	3	52.21	2.78
9	Квартира	4	1	65.67	2	34.33	2.78
10	Квартира	4	1	38.32	1	14.04	2.78
11	Квартира	4	1	60.20	2	33.98	2.78
12	Квартира	4	1	95.39	3	52.21	2.78
13	Квартира	5	1	65.67	2	34.33	2.78
14	Квартира	5	1	38.32	1	14.04	2.78
15	Квартира	5	1	60.20	2	33.98	2.78
16	Квартира	5	1	95.39	3	52.21	2.78
17	Квартира	6	1	65.67	2	34.33	2.78
18	Квартира	6	1	38.32	1	14.04	2.78
19	Квартира	6	1	60.20	2	33.98	2.78
20	Квартира	6	1	95.39	3	52.21	2.78
21	Квартира	7	1	65.67	2	34.33	2.78
22	Квартира	7	1	38.32	1	14.04	2.78
23	Квартира	7	1	60.20	2	33.98	2.78
24	Квартира	7	1	95.39	3	52.21	2.78
25	Квартира	8	1	65.67	2	34.33	2.93
26	Квартира	8	1	38.32	1	14.04	2.93
27	Квартира	8	1	60.20	2	33.98	2.93
28	Квартира	8	1	95.39	3	52.21	2.93
29	Квартира	2	2	82.54	3	46.71	2.78
30	Квартира	2	2	36.18	1	13.92	2.78
31	Квартира	2	2	60.60	2	33.16	2.78
32	Квартира	2	2	59.63	2	31.16	2.78
33	Квартира	3	2	82.54	3	46.71	2.78
34	Квартира	3	2	36.18	1	13.92	2.78
35	Квартира	3	2	60.60	2	33.16	2.78
36	Квартира	3	2	59.63	2	31.16	2.78
37	Квартира	4	2	82.54	3	46.71	2.78
38	Квартира	4	2	36.18	1	13.92	2.78
39	Квартира	4	2	60.60	2	33.16	2.78
40	Квартира	4	2	59.63	2	31.16	2.78
41	Квартира	5	2	82.54	3	46.71	2.78
42	Квартира	5	2	36.18	1	13.92	2.78
43	Квартира	5	2	60.60	2	33.16	2.78
44	Квартира	5	2	59.63	2	31.16	2.78
45	Квартира	6	2	82.54	3	46.71	2.78
46	Квартира	6	2	36.18	1	13.92	2.78
47	Квартира	6	2	60.60	2	33.16	2.78

48	Квартира	6	2	59.63	2	31.16	2.78
49	Квартира	7	2	82.54	3	46.71	2.78
50	Квартира	7	2	36.18	1	13.92	2.78
51	Квартира	7	2	60.60	2	33.16	2.78
52	Квартира	7	2	59.63	2	31.16	2.78
53	Квартира	8	2	82.54	3	46.71	2.78
54	Квартира	8	2	36.18	1	13.92	2.78
55	Квартира	8	2	60.60	2	33.16	2.78
56	Квартира	8	2	59.63	2	31.16	2.78
57	Квартира	9	2	82.54	3	46.71	2.78
58	Квартира	9	2	36.18	1	13.92	2.78
59	Квартира	9	2	60.60	2	33.16	2.78
60	Квартира	9	2	59.63	2	31.16	2.78
61	Квартира	10	2	82.54	3	46.71	2.78
62	Квартира	10	2	36.18	1	13.92	2.78
63	Квартира	10	2	60.60	2	33.16	2.78
64	Квартира	10	2	59.63	2	31.16	2.78
65	Квартира	11	2	82.54	3	46.71	2.78
66	Квартира	11	2	36.18	1	13.92	2.78
67	Квартира	11	2	60.60	2	33.16	2.78
68	Квартира	11	2	59.63	2	31.16	2.78
69	Квартира	12	2	82.54	3	46.71	2.78
70	Квартира	12	2	36.18	1	13.92	2.78
71	Квартира	12	2	60.60	2	33.16	2.78
72	Квартира	12	2	59.63	2	31.16	2.78
73	Квартира	13	2	82.54	3	46.71	2.78
74	Квартира	13	2	36.18	1	13.92	2.78
75	Квартира	13	2	60.60	2	33.16	2.78
76	Квартира	13	2	59.63	2	31.16	2.78
77	Квартира	14	2	82.54	3	46.71	2.93
78	Квартира	14	2	36.18	1	13.92	2.93
79	Квартира	14	2	60.60	2	33.16	2.93
80	Квартира	14	2	59.63	2	31.16	2.93
81	Квартира	2	3	48.20	2	27.93	2.78
82	Квартира	2	3	55.39	2	29.16	2.78
83	Квартира	2	3	35.08	1	15.44	2.78
84	Квартира	2	3	78.97	3	47.23	2.78
85	Квартира	2	3	82.08	3	47.96	2.78
86	Квартира	3	3	48.20	2	27.93	2.78
87	Квартира	3	3	55.39	2	29.16	2.78
88	Квартира	3	3	35.08	1	15.44	2.78
89	Квартира	3	3	78.97	3	47.23	2.78
90	Квартира	3	3	82.08	3	47.96	2.78
91	Квартира	4	3	48.20	2	27.93	2.78
92	Квартира	4	3	55.39	2	29.16	2.78
93	Квартира	4	3	35.08	1	15.44	2.78

94	Квартира	4	3	78.97	3	47.23	2.78
95	Квартира	4	3	82.08	3	47.96	2.78
96	Квартира	5	3	48.20	2	27.93	2.78
97	Квартира	5	3	55.39	2	29.16	2.78
98	Квартира	5	3	35.08	1	15.44	2.78
99	Квартира	5	3	78.97	3	47.23	2.78
100	Квартира	5	3	82.08	3	47.96	2.78
101	Квартира	6	3	48.20	2	27.93	2.78
102	Квартира	6	3	55.39	2	29.16	2.78
103	Квартира	6	3	35.08	1	15.44	2.78
104	Квартира	6	3	78.97	3	47.23	2.78
105	Квартира	6	3	82.08	3	47.96	2.78
106	Квартира	7	3	48.20	2	27.93	2.78
107	Квартира	7	3	55.39	2	29.16	2.78
108	Квартира	7	3	35.08	1	15.44	2.78
109	Квартира	7	3	78.97	3	47.23	2.78
110	Квартира	7	3	82.08	3	47.96	2.78
111	Квартира	8	3	48.20	2	27.93	2.78
112	Квартира	8	3	55.39	2	29.16	2.78
113	Квартира	8	3	35.08	1	15.44	2.78
114	Квартира	8	3	78.97	3	47.23	2.78
115	Квартира	8	3	82.08	3	47.96	2.78
116	Квартира	9	3	48.20	2	27.93	2.78
117	Квартира	9	3	55.39	2	29.16	2.78
118	Квартира	9	3	35.08	1	15.44	2.78
119	Квартира	9	3	78.97	3	47.23	2.78
120	Квартира	9	3	82.08	3	47.96	2.78
121	Квартира	10	3	48.20	2	27.93	2.78
122	Квартира	10	3	55.39	2	29.16	2.78
123	Квартира	10	3	35.08	1	15.44	2.78
124	Квартира	10	3	78.97	3	47.23	2.78
125	Квартира	10	3	82.08	3	47.96	2.78
126	Квартира	11	3	48.20	2	27.93	2.78
127	Квартира	11	3	55.39	2	29.16	2.78
128	Квартира	11	3	35.08	1	15.44	2.78
129	Квартира	11	3	78.97	3	47.23	2.78
130	Квартира	11	3	82.08	3	47.96	2.78
131	Квартира	12	3	48.20	2	27.93	2.78
132	Квартира	12	3	55.39	2	29.16	2.78
133	Квартира	12	3	35.08	1	15.44	2.78
134	Квартира	12	3	78.97	3	47.23	2.78
135	Квартира	12	3	82.08	3	47.96	2.78
136	Квартира	13	3	48.20	2	27.93	2.78
137	Квартира	13	3	55.39	2	29.16	2.78
138	Квартира	13	3	35.08	1	15.44	2.78
139	Квартира	13	3	78.97	3	47.23	2.78

140	Квартира	13	3	82.08	3	47.96	2.78
141	Квартира	14	3	48.20	2	27.93	2.78
142	Квартира	14	3	55.39	2	29.16	2.78
143	Квартира	14	3	35.08	1	15.44	2.78
144	Квартира	14	3	78.97	3	47.23	2.78
145	Квартира	14	3	82.08	3	47.96	2.78
146	Квартира	15	3	48.20	2	27.93	2.93
147	Квартира	15	3	55.39	2	29.16	2.93
148	Квартира	15	3	35.08	1	15.44	2.93
149	Квартира	15	3	78.97	3	47.23	2.93
150	Квартира	15	3	82.08	3	47.96	2.93
151	Квартира	2	4	63.55	2	33.9	2.78
152	Квартира	2	4	38.58	1	15.69	2.78
153	Квартира	2	4	38.75	1	15.09	2.78
154	Квартира	2	4	38.52	1	15.69	2.78
155	Квартира	2	4	63.58	2	33.9	2.78
156	Квартира	3	4	63.55	2	33.9	2.78
157	Квартира	3	4	38.58	1	15.69	2.78
158	Квартира	3	4	38.75	1	15.09	2.78
159	Квартира	3	4	38.52	1	15.69	2.78
160	Квартира	3	4	63.58	2	33.9	2.78
161	Квартира	4	4	63.55	2	33.9	2.78
162	Квартира	4	4	38.58	1	15.69	2.78
163	Квартира	4	4	38.75	1	15.09	2.78
164	Квартира	4	4	38.52	1	15.69	2.78
165	Квартира	4	4	63.58	2	33.9	2.78
166	Квартира	5	4	63.55	2	33.9	2.78
167	Квартира	5	4	38.58	1	15.69	2.78
168	Квартира	5	4	38.75	1	15.09	2.78
169	Квартира	5	4	38.52	1	15.69	2.78
170	Квартира	5	4	63.58	2	33.9	2.78
171	Квартира	6	4	63.55	2	33.9	2.78
172	Квартира	6	4	38.58	1	15.69	2.78
173	Квартира	6	4	38.75	1	15.09	2.78
174	Квартира	6	4	38.52	1	15.69	2.78
175	Квартира	6	4	63.58	2	33.9	2.78
176	Квартира	7	4	63.55	2	33.9	2.78
177	Квартира	7	4	38.58	1	15.69	2.78
178	Квартира	7	4	38.75	1	15.09	2.78
179	Квартира	7	4	38.52	1	15.69	2.78
180	Квартира	7	4	63.58	2	33.9	2.78
181	Квартира	8	4	63.55	2	33.9	2.78
182	Квартира	8	4	38.58	1	15.69	2.78
183	Квартира	8	4	38.75	1	15.09	2.78
184	Квартира	8	4	38.52	1	15.69	2.78
185	Квартира	8	4	63.58	2	33.9	2.78

186	Квартира	9	4	63.55	2	33.9	2.78
187	Квартира	9	4	38.58	1	15.69	2.78
188	Квартира	9	4	38.75	1	15.09	2.78
189	Квартира	9	4	38.52	1	15.69	2.78
190	Квартира	9	4	63.58	2	33.9	2.78
191	Квартира	10	4	63.55	2	33.9	2.78
192	Квартира	10	4	38.58	1	15.69	2.78
193	Квартира	10	4	38.75	1	15.09	2.78
194	Квартира	10	4	38.52	1	15.69	2.78
195	Квартира	10	4	63.58	2	33.9	2.78
196	Квартира	11	4	63.55	2	33.9	2.78
197	Квартира	11	4	38.58	1	15.69	2.78
198	Квартира	11	4	38.75	1	15.09	2.78
199	Квартира	11	4	38.52	1	15.69	2.78
200	Квартира	11	4	63.58	2	33.9	2.78
201	Квартира	12	4	63.55	2	33.9	2.78
202	Квартира	12	4	38.58	1	15.69	2.78
203	Квартира	12	4	38.75	1	15.09	2.78
204	Квартира	12	4	38.52	1	15.69	2.78
205	Квартира	12	4	63.58	2	33.9	2.78
206	Квартира	13	4	63.55	2	33.9	2.78
207	Квартира	13	4	38.58	1	15.69	2.78
208	Квартира	13	4	38.75	1	15.09	2.78
209	Квартира	13	4	38.52	1	15.69	2.78
210	Квартира	13	4	63.58	2	33.9	2.78
211	Квартира	14	4	63.55	2	33.9	2.78
212	Квартира	14	4	38.58	1	15.69	2.78
213	Квартира	14	4	38.75	1	15.09	2.78
214	Квартира	14	4	38.52	1	15.69	2.78
215	Квартира	14	4	63.58	2	33.9	2.78
216	Квартира	15	4	63.55	2	33.9	2.93
217	Квартира	15	4	38.58	1	15.69	2.93
218	Квартира	15	4	38.75	1	15.09	2.93
219	Квартира	15	4	38.52	1	15.69	2.93
220	Квартира	15	4	63.58	2	33.9	2.93
221	Квартира	2	5	63.55	2	33.9	2.78
222	Квартира	2	5	38.58	1	15.69	2.78
223	Квартира	2	5	38.75	1	15.09	2.78
224	Квартира	2	5	38.52	1	15.69	2.78
225	Квартира	2	5	63.58	2	33.9	2.78
226	Квартира	3	5	63.55	2	33.9	2.78
227	Квартира	3	5	38.58	1	15.69	2.78
228	Квартира	3	5	38.75	1	15.09	2.78
229	Квартира	3	5	38.52	1	15.69	2.78
230	Квартира	3	5	63.58	2	33.9	2.78
231	Квартира	4	5	63.55	2	33.9	2.78

232	Квартира	4	5	38.58	1	15.69	2.78
233	Квартира	4	5	38.75	1	15.09	2.78
234	Квартира	4	5	38.52	1	15.69	2.78
235	Квартира	4	5	63.58	2	33.9	2.78
236	Квартира	5	5	63.55	2	33.9	2.78
237	Квартира	5	5	38.58	1	15.69	2.78
238	Квартира	5	5	38.75	1	15.09	2.78
239	Квартира	5	5	38.52	1	15.69	2.78
240	Квартира	5	5	63.58	2	33.9	2.78
241	Квартира	6	5	63.55	2	33.9	2.78
242	Квартира	6	5	38.58	1	15.69	2.78
243	Квартира	6	5	38.75	1	15.09	2.78
244	Квартира	6	5	38.52	1	15.69	2.78
245	Квартира	6	5	63.58	2	33.9	2.78
246	Квартира	7	5	63.55	2	33.9	2.78
247	Квартира	7	5	38.58	1	15.69	2.78
248	Квартира	7	5	38.75	1	15.09	2.78
249	Квартира	7	5	38.52	1	15.69	2.78
250	Квартира	7	5	63.58	2	33.9	2.78
251	Квартира	8	5	63.55	2	33.9	2.78
252	Квартира	8	5	38.58	1	15.69	2.78
253	Квартира	8	5	38.75	1	15.09	2.78
254	Квартира	8	5	38.52	1	15.69	2.78
255	Квартира	8	5	63.58	2	33.9	2.78
256	Квартира	9	5	63.55	2	33.9	2.78
257	Квартира	9	5	38.58	1	15.69	2.78
258	Квартира	9	5	38.75	1	15.09	2.78
259	Квартира	9	5	38.52	1	15.69	2.78
260	Квартира	9	5	63.58	2	33.9	2.78
261	Квартира	10	5	63.55	2	33.9	2.78
262	Квартира	10	5	38.58	1	15.69	2.78
263	Квартира	10	5	38.75	1	15.09	2.78
264	Квартира	10	5	38.52	1	15.69	2.78
265	Квартира	10	5	63.58	2	33.9	2.78
266	Квартира	11	5	63.55	2	33.9	2.78
267	Квартира	11	5	38.58	1	15.69	2.78
268	Квартира	11	5	38.75	1	15.09	2.78
269	Квартира	11	5	38.52	1	15.69	2.78
270	Квартира	11	5	63.58	2	33.9	2.78
271	Квартира	12	5	63.55	2	33.9	2.78
272	Квартира	12	5	38.58	1	15.69	2.78
273	Квартира	12	5	38.75	1	15.09	2.78
274	Квартира	12	5	38.52	1	15.69	2.78
275	Квартира	12	5	63.58	2	33.9	2.78
276	Квартира	13	5	63.55	2	33.9	2.78
277	Квартира	13	5	38.58	1	15.69	2.78

278	Квартира	13	5	38.75	1	15.09	2.78
279	Квартира	13	5	38.52	1	15.69	2.78
280	Квартира	13	5	63.58	2	33.9	2.78
281	Квартира	14	5	63.55	2	33.9	2.78
282	Квартира	14	5	38.58	1	15.69	2.78
283	Квартира	14	5	38.75	1	15.09	2.78
284	Квартира	14	5	38.52	1	15.69	2.78
285	Квартира	14	5	63.58	2	33.9	2.78
286	Квартира	15	5	63.55	2	33.9	2.78
287	Квартира	15	5	38.58	1	15.69	2.78
288	Квартира	15	5	38.75	1	15.09	2.78
289	Квартира	15	5	38.52	1	15.69	2.78
290	Квартира	15	5	63.58	2	33.9	2.78
291	Квартира	16	5	63.55	2	33.9	2.93
292	Квартира	16	5	38.58	1	15.69	2.93
293	Квартира	16	5	38.75	1	15.09	2.93
294	Квартира	16	5	38.52	1	15.69	2.93
295	Квартира	16	5	63.58	2	33.9	2.93
296	Квартира	2	6	81.97	3	46.73	2.78
297	Квартира	2	6	46.04	2	27.99	2.78
298	Квартира	2	6	103.58	3	52.22	2.78
299	Квартира	3	6	81.97	3	46.73	2.78
300	Квартира	3	6	46.04	2	27.99	2.78
301	Квартира	3	6	103.58	3	52.22	2.78
302	Квартира	4	6	81.97	3	46.73	2.78
303	Квартира	4	6	46.04	2	27.99	2.78
304	Квартира	4	6	103.58	3	52.22	2.78
305	Квартира	5	6	81.97	3	46.73	2.78
306	Квартира	5	6	46.04	2	27.99	2.78
307	Квартира	5	6	103.58	3	52.22	2.78
308	Квартира	6	6	81.97	3	46.73	2.78
309	Квартира	6	6	46.04	2	27.99	2.78
310	Квартира	6	6	103.58	3	52.22	2.78
311	Квартира	7	6	81.97	3	46.73	2.78
312	Квартира	7	6	46.04	2	27.99	2.78
313	Квартира	7	6	103.58	3	52.22	2.78
314	Квартира	8	6	81.97	3	46.73	2.78
315	Квартира	8	6	46.04	2	27.99	2.78
316	Квартира	8	6	103.58	3	52.22	2.78
317	Квартира	9	6	81.97	3	46.73	2.78
318	Квартира	9	6	46.04	2	27.99	2.78
319	Квартира	9	6	103.58	3	52.22	2.78
320	Квартира	10	6	81.97	3	46.73	2.78
321	Квартира	10	6	46.04	2	27.99	2.78
322	Квартира	10	6	103.58	3	52.22	2.78
323	Квартира	11	6	81.97	3	46.73	2.78

324	Квартира	11	6	46.04	2	27.99	2.78
325	Квартира	11	6	103.58	3	52.22	2.78
326	Квартира	12	6	81.97	3	46.73	2.78
327	Квартира	12	6	46.04	2	27.99	2.78
328	Квартира	12	6	103.58	3	52.22	2.78
329	Квартира	13	6	81.97	3	46.73	2.78
330	Квартира	13	6	46.04	2	27.99	2.78
331	Квартира	13	6	103.58	3	52.22	2.78
332	Квартира	14	6	81.97	3	46.73	2.78
333	Квартира	14	6	46.04	2	27.99	2.78
334	Квартира	14	6	103.58	3	52.22	2.78
335	Квартира	15	6	81.97	3	46.73	2.78
336	Квартира	15	6	46.04	2	27.99	2.78
337	Квартира	15	6	103.58	3	52.22	2.78
338	Квартира	16	6	81.97	3	46.73	2.93
339	Квартира	16	6	46.04	2	27.99	2.93
340	Квартира	16	6	103.58	3	52.22	2.93
341	Квартира	2	7	82.54	3	46.71	2.78
342	Квартира	2	7	36.18	1	13.92	2.78
343	Квартира	2	7	60.60	2	33.16	2.78
344	Квартира	2	7	59.63	2	31.16	2.78
345	Квартира	3	7	82.54	3	46.71	2.78
346	Квартира	3	7	36.18	1	13.92	2.78
347	Квартира	3	7	60.60	2	33.16	2.78
348	Квартира	3	7	59.63	2	31.16	2.78
349	Квартира	4	7	82.54	3	46.71	2.78
350	Квартира	4	7	36.18	1	13.92	2.78
351	Квартира	4	7	60.60	2	33.16	2.78
352	Квартира	4	7	59.63	2	31.16	2.78
353	Квартира	5	7	82.54	3	46.71	2.78
354	Квартира	5	7	36.18	1	13.92	2.78
355	Квартира	5	7	60.60	2	33.16	2.78
356	Квартира	5	7	59.63	2	31.16	2.78
357	Квартира	6	7	82.54	3	46.71	2.78
358	Квартира	6	7	36.18	1	13.92	2.78
359	Квартира	6	7	60.60	2	33.16	2.78
360	Квартира	6	7	59.63	2	31.16	2.78
361	Квартира	7	7	82.54	3	46.71	2.78
362	Квартира	7	7	36.18	1	13.92	2.78
363	Квартира	7	7	60.60	2	33.16	2.78
364	Квартира	7	7	59.63	2	31.16	2.78
365	Квартира	8	7	82.54	3	46.71	2.78
366	Квартира	8	7	36.18	1	13.92	2.78
367	Квартира	8	7	60.60	2	33.16	2.78
368	Квартира	8	7	59.63	2	31.16	2.78
369	Квартира	9	7	82.54	3	46.71	2.78

370	Квартира	9	7	36.18	1	13.92	2.78
371	Квартира	9	7	60.60	2	33.16	2.78
372	Квартира	9	7	59.63	2	31.16	2.78
373	Квартира	10	7	82.54	3	46.71	2.78
374	Квартира	10	7	36.18	1	13.92	2.78
375	Квартира	10	7	60.60	2	33.16	2.78
376	Квартира	10	7	59.63	2	31.16	2.78
377	Квартира	11	7	82.54	3	46.71	2.78
378	Квартира	11	7	36.18	1	13.92	2.78
379	Квартира	11	7	60.60	2	33.16	2.78
380	Квартира	11	7	59.63	2	31.16	2.78
381	Квартира	12	7	82.54	3	46.71	2.78
382	Квартира	12	7	36.18	1	13.92	2.78
383	Квартира	12	7	60.60	2	33.16	2.78
384	Квартира	12	7	59.63	2	31.16	2.78
385	Квартира	13	7	82.54	3	46.71	2.78
386	Квартира	13	7	36.18	1	13.92	2.78
387	Квартира	13	7	60.60	2	33.16	2.78
388	Квартира	13	7	59.63	2	31.16	2.78
389	Квартира	14	7	82.54	3	46.71	2.93
390	Квартира	14	7	36.18	1	13.92	2.93
391	Квартира	14	7	60.60	2	33.16	2.93
392	Квартира	14	7	59.63	2	31.16	2.93
393	Квартира	2	8	65.67	2	34.33	2.78
394	Квартира	2	8	38.32	1	14.04	2.78
395	Квартира	2	8	60.20	2	33.98	2.78
396	Квартира	2	8	95.39	3	52.21	2.78
397	Квартира	3	8	65.67	2	34.33	2.78
398	Квартира	3	8	38.32	1	14.04	2.78
399	Квартира	3	8	60.20	2	33.98	2.78
400	Квартира	3	8	95.39	3	52.21	2.78
401	Квартира	4	8	65.67	2	34.33	2.78
402	Квартира	4	8	38.32	1	14.04	2.78
403	Квартира	4	8	60.20	2	33.98	2.78
404	Квартира	4	8	95.39	3	52.21	2.78
405	Квартира	5	8	65.67	2	34.33	2.78
406	Квартира	5	8	38.32	1	14.04	2.78
407	Квартира	5	8	60.20	2	33.98	2.78
408	Квартира	5	8	95.39	3	52.21	2.78
409	Квартира	6	8	65.67	2	34.33	2.78
410	Квартира	6	8	38.32	1	14.04	2.78
411	Квартира	6	8	60.20	2	33.98	2.78
412	Квартира	6	8	95.39	3	52.21	2.78
413	Квартира	7	8	65.67	2	34.33	2.78
414	Квартира	7	8	38.32	1	14.04	2.78
415	Квартира	7	8	60.20	2	33.98	2.78

416	Квартира	7	8	95.39	3	52.21	2.78
417	Квартира	8	8	65.67	2	34.33	2.93
418	Квартира	8	8	38.32	1	14.04	2.93
419	Квартира	8	8	60.20	2	33.98	2.93
420	Квартира	8	8	95.39	3	52.21	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.24	Торговый зал 1	126.65	4.73
					Тамбур	4.22	
					Уборная	5.37	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.45	Торговый зал 2	64.94	3.48
					Тамбур	7.13	
					Уборная	6.38	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.41	Торговый зал 3	86.86	4.88
					Тамбур	6.70	
					Уборная	5.85	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.79	Офисное помещение 4	73.47	4.88
					Тамбур	7.77	
					Уборная	5.55	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.58	Офисное помещение 5	105.89	4.13
					Тамбур	5.89	
					Уборная	7.80	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.57	Офисное помещение 6	74.86	4.13
					Тамбур	7.11	
					Уборная	5.60	

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.79	Офисное помещение 7	57.81	4.13
					Тамбур	6.90	
					Уборная	6.08	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	120.45	Торговый зал 8	106.32	3.68
					Тамбур	9.35	
					Уборная	4.78	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	131.62	Торговый зал 9	103.07	4.28
					Тамбур	14.52	
					Витрина	8.57	
					Уборная	5.46	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	117.92	Торговый зал 10	103.12	3.02
					Тамбур	10.02	
					Уборная	4.78	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	114.05	Торговый зал 11	84.91	3.23
					Тамбур	15.11	
					Витрина	8.57	
					Уборная	5.46	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	128.04	Торговый зал 12	112.51	3.53
					Тамбур	8.98	
					Уборная	6.55	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	94.88	Торговый зал 13	80.61	3.53
					Тамбур	8.06	
					Уборная	6.21	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	88.16	Офисное помещение 14	73.95	5.78
					Тамбур	8.67	
					Уборная	5.54	

15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	64.63	Офисное помещение 15	51.93	3.98
					Тамбур	6.80	
					Уборная	5.90	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	85.41	Офисное помещение 16	72.75	3.98
					Тамбур	6.75	
					Уборная	5.91	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	79.61	Торговый зал 17	66.10	4.58
					Тамбур	7.13	
					Уборная	6.38	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	87.61	Торговый зал 18	76.16	4.50
					Тамбур	6.27	
					Уборная	5.18	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	84.35	Офисное помещение 19	72.59	4.50
					Тамбур	6.58	
					Уборная	5.18	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	87.51	Офисное помещение 20	76.06	4.50
					Тамбур	6.27	
					Уборная	5.18	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	72.40	Офисное помещение 21	60.95	4.35
					Тамбур	6.27	
					Уборная	5.18	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	74.09	Офисное помещение 22	62.33	4.35
					Тамбур	6.58	
					Уборная	5.18	

23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	106.90	Офисное помещение 23	95.79	4.20
					Тамбур	5.93	
					Уборная	5.18	
1.М	Машино-место	-1	0	22.62		22.62	
2.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
3.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
4.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
5.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
6.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
7.М	Машино-место	-1	0	19.82		19.82	
8.М	Машино-место	-1	0	22.48		22.48	
9.М	Машино-место	-1	0	18.25		18.25	
10.М	Машино-место	-1	0	14.27		14.27	
11.М	Машино-место	-1	0	15.84		15.84	
12.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
13.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
14.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
15.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
16.М	Машино-место	-1	0	14.04		14.04	
17.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
18.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
19.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
20.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
21.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
22.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
23.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
24.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
25.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
26.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
27.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
28.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
29.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
30.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
31.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
32.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
33.М	Машино-место	-1	0	16.38		16.38	
34.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
35.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
36.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
37.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
38.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
39.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
40.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
41.М	Машино-место	-1	0	15.91		15.91	

42.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
43.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
44.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
45.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
46.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
47.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
48.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
49.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
50.М	Машино-место	-1	0	16.47		16.47	
51.М	Машино-место	-1	0	15.39		15.39	
52.М	Машино-место	-1	0	16.29		16.29	
53.М	Машино-место	-1	0	16.56		16.56	
54.М	Машино-место	-1	0	16.56		16.56	
55.М	Машино-место	-1	0	16.64		16.64	
56.М	Машино-место	-1	0	16.90		16.90	
57.М	Машино-место	-1	0	18.37		18.37	
58.М	Машино-место	-1	0	20.44		20.44	
59.М	Машино-место	-1	0	18.33		18.33	
60.М	Машино-место	-1	0	14.04		14.04	
61.М	Машино-место	-1	0	18.93		18.93	
62.М	Машино-место	-1	0	25.80		25.80	
63.М	Машино-место	-1	0	20.88		20.88	
64.М	Машино-место	-1	0	21.58		21.58	
65.М	Машино-место	-1	0	20.42		20.42	
66.М	Машино-место	-1	0	27.54		27.54	
67.М	Машино-место	-1	0	21.50		21.50	
68.М	Машино-место	-1	0	22.46		22.46	
69.М	Машино-место	-1	0	28.19		28.19	
70.М	Машино-место	-1	0	26.25		26.25	
71.М	Машино-место	-1	0	18.11		18.11	
72.М	Машино-место	-1	0	17.63		17.63	
73.М	Машино-место	-1	0	17.83		17.83	
74.М	Машино-место	-1	0	15.60		15.60	
75.М	Машино-место	-1	0	27.01		27.01	
76.М	Машино-место	-1	0	22.72		22.72	
77.М	Машино-место	-1	0	14.04		14.04	
78.М	Машино-место	-1	0	20.18		20.18	
79.М	Машино-место	-1	0	16.26		16.26	
80.М	Машино-место	-1	0	16.79		16.79	
81.М	Машино-место	-1	0	14.94		14.94	
82.М	Машино-место	-1	0	19.82		19.82	
83.М	Машино-место	-1	0	20.01		20.01	
84.М	Машино-место	-1	0	15.58		15.58	
85.М	Машино-место	-1	0	15.90		15.90	
86.М	Машино-место	-1	0	15.37		15.37	
87.М	Машино-место	-1	0	15.84		15.84	

88.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
89.М	Машино-место	-1	0	14.78		14.78	
90.М	Машино-место	-1	0	14.04		14.04	
91.М	Машино-место	-1	0	14.81		14.81	
92.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
93.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
94.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
95.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
96.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
97.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
98.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
99.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
100.М	Машино-место	-1	0	14.81		14.81	
101.М	Машино-место	-1	0	14.04		14.04	
102.М	Машино-место	-1	0	14.78		14.78	
103.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
104.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
105.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
106.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
107.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
108.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
109.М	Машино-место	-1	0	15.04		15.04	
110.М	Машино-место	-1	0	15.91		15.91	
111.М	Машино-место	-1	0	16.08		16.08	
112.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
113.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
114.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
115.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
116.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
117.М	Машино-место	-1	0	15.13		15.13	
118.М	Машино-место	-1	0	14.18		14.18	
119.М	Машино-место	-1	0	15.83		15.83	
120.М	Машино-место	-1	0	16.34		16.34	
121.М	Машино-место	-1	0	16.56		16.56	
122.М	Машино-место	-1	0	16.61		16.61	
123.М	Машино-место	-1	0	16.34		16.34	
124.М	Машино-место	-1	0	16.88		16.88	
125.М	Машино-место	-1	0	18.69		18.69	
126.М	Машино-место	-1	0	14.45		14.45	
127.М	Машино-место	-1	0	15.47		15.47	
128.М	Машино-место	-1	0	18.19		18.19	
129.М	Машино-место	-1	0	16.13		16.13	
130.М	Машино-место	-1	0	16.98		16.98	
131.М	Машино-место	-1	0	28.45		28.45	
132.М	Машино-место	-1	0	27.49		27.49	
133.М	Машино-место	-1	0	15.32		15.32	

134.М	Машино-место	-1	0	20.09		20.09	
135.М	Машино-место	-1	0	24.73		24.73	
136.М	Машино-место	-1	0	22.62		22.62	
137.М	Машино-место	-1	0	24.77		24.77	
138.М	Машино-место	-1	0	25.08		25.08	
139.М	Машино-место	-1	0	18.39		18.39	
140.М	Машино-место	-1	0	18.30		18.30	
141.М	Машино-место	-1	0	18.96		18.96	
142.М	Машино-место	-1	0	15.37		15.37	
143.М	Машино-место	-1	0	21.17		21.17	
144.М	Машино-место	-1	0	16.48		16.48	
145.М	Машино-место	-1	0	23.31		23.31	
146.М	Машино-место	-1	0	32.05		32.05	
147.М	Машино-место	-1	0	16.00		16.00	
148.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
149.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
150.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
151.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
152.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
153.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
154.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
155.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
156.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
157.М	Машино-место	-1	0	15.03		15.03	
158.М	Машино-место	-1	0	14.78		14.78	
159.М	Машино-место	-1	0	18.07		18.07	
160.М	Машино-место	-1	0	16.38		16.38	
161.М	Машино-место	-1	0	17.68		17.68	
162.М	Машино-место	-1	0	15.18		15.18	
163.М	Машино-место	-1	0	17.15		17.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	проезды помещения хранения автомобилей на 77 машино-мест	подвал секций 1 - 4 , подвал элемента блокировки		Помещение общего пользования жилой части	1370.97		
2	проезды помещения хранения автомобилей на 86 машино-мест	подвал секций 5 - 8, подвал элемента блокировки		Помещение общего пользования жилой части	1469.53		
3	раппа	Элемент блокировки в осях 19с-20с/Бс-Лс		Помещение общего пользования жилой части	76.88		

4	рампа	Элемент блокировки в осях 16с-18с/Бс-Лс	Помещение общего пользования жилой части	76.88
5	лестница выхода	Подвал секции 1 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	19.42
6	тамбур-шлюз	Подвал секции 1 в осях 1-6/А/2-К	Помещение общего пользования жилой части	76.56
7	тамбур-шлюз	Подвал секции 1 в осях 2-3/Д-Ж	Помещение общего пользования жилой части	10.28
8	технический коридор	Подвал секции 1 в осях 2-4/А/2-Д	Помещение технического назначения	26.24
9	электрощитовая жилой части	Подвал секции 1 в осях 5-6/Б-Д	Помещение технического назначения	15.43
10	помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление)	Подвал секции 1 в осях 1/1-4/А-Б	Помещение технического назначения	40.54
11	технический коридор	Подвал секции 1 в осях 4-6/А-А/2	Помещение технического назначения	35.41
12	тамбур -шлюз	Подвал секции 2 в осях 6-6/1/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	5.97
13	зона безопасности для МГН	Подвал секции 2 в осях 5-6/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	18.87
14	помещение венткамеры автостоянки (зоны безопасности)	Подвал секции 2 в осях 4-6/Е-Ж	Помещение технического назначения	8.86
15	тамбур-шлюз	Подвал секции 2 в осях 1/1-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	50.45
16	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвал секции 2 в осях 1-4/В-Ж	Помещение технического назначения	51.17
17	тамбур-шлюз	Подвал секции 2 в осях 1-1/2/Б-В, подвал секции 3 в осях 2-8/Б-И	Помещение общего пользования жилой части	82.22
18	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвал секции 3 в осях 6-7/В-Ж	Помещение технического назначения	17.20
19	помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление)	Подвал секции 3 в осях 2-5/Е-И	Помещение технического назначения	24.89
20	тамбур-шлюз	Подвал секции 3 в осях 2-6/В-Е	Помещение общего пользования жилой части	15.61

21	лестница выхода	Подвал секции 3 в осях 2-3/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	20.95
22	ИТП	Подвал секции 3 в осях 1-2/А-Б/1	Помещение технического назначения	62.27
23	насосная АУПТ	Подвал секции 3 в осях 1-2/Б/1-Ж/1	Помещение технического назначения	70.00
24	электрощитовая жилой части	Подвал секции 3 в осях 7-8/Б-Г	Помещение технического назначения	10.26
25	электрощитовая коммерческих помещений	Подвал секции 3 в осях 1-2/Ж/1-И	Помещение технического назначения	27.52
26	технический коридор	Подвал секции 4 в осях 1-4/А-В	Помещение технического назначения	41.86
27	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвал секции 4 в осях 1-5/В-Ж	Помещение технического назначения	56.05
28	тамбур-шлюз	Подвал секции 4 в осях 4-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	22.28
29	тамбур-шлюз	Подвал секции 4 в осях 4-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	10.85
30	технический коридор	Подвал секции 4 в осях 6-8/А-Б	Помещение технического назначения	19.15
31	технический коридор	Подвал секции 4 в осях 5-7/2/Б-Ж	Помещение технического назначения	46.53
32	электрощитовая автостоянки	Подвал секции 4 в осях 7/2-8/Б-Д	Помещение технического назначения	25.11
33	тамбур-шлюз	Подвал секции 5 в осях 1-8/А-В	Помещение общего пользования жилой части	106.54
34	тамбур-шлюз	Подвал секции 5 в осях 3-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	22.28
35	лестница выхода	Подвал секции 5 в осях 7/2-8/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	18.44
36	помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление)	Подвал секции 5 в осях 1-5/В-Ж	Помещение технического назначения	53.27
37	технический коридор	Подвал секции 5 в осях 1/2-7/Б-Ж/2	Помещение технического назначения	60.73

38	технический коридор	Подвал секции 6 в осях 2-4/А-В, подвал секции 7 в осях 1-2/1/А-Б	Помещение технического назначения	46.34
39	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвал секции 6 в осях 2-3/А/1-В	Помещение технического назначения	33.64
40	тамбур-шлюз	Подвал секции 6 в осях 4-5/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	6.35
41	тамбур-шлюз	Подвал секции 6 в осях 1-5/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	81.50
42	зона безопасности для МГН	Подвал секции 6 в осях 2/1-3/Г-Ж/1	Помещение общего пользования жилой части	24.55
43	помещение венткамеры автостоянки (зоны безопасности)	Подвал секции 6 в осях 2-2/1/Г-Ж	Помещение технического назначения	11.73
44	электрощитовая жилой части	Подвал секции 6 в осях 1-2/Д-Ж	Помещение технического назначения	14.10
45	лестница выхода	Подвал секции 7 в осях 1/3-2/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	17.87
46	тамбур-шлюз	Подвал секции 7 в осях 2-6/3/А-В	Помещение общего пользования жилой части	51.09
47	тамбур-шлюз	Подвал секции 7 в осях 3-6/В-Е	Помещение общего пользования жилой части	19.79
48	техническое помещение	Подвал секции 7 в осях 6-6/3/В-Д	Помещение технического назначения	11.83
49	лестница выхода	Подвал секции 8 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	20.47
50	тамбур-шлюз	Подвал секции 8 в осях 1-6/А-К	Помещение общего пользования жилой части	72.33
51	тамбур-шлюз	Подвал секции 8 в осях 2-4/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	10.28
52	технический коридор	Подвал секции 8 в осях 1-2/А/2-К	Помещение технического назначения	96.02
53	электрощитовая для коммерческих помещений	Подвал секции 8 в осях 1-2/Г-Ж	Помещение технического назначения	18.34
54	помещение венткамеры автостоянки (дымоудаление)	Подвал секции 8 в осях 1-2/1/А-Б	Помещение технического назначения	48.46

55	электрощитовая жилой части	Подвал секции 8 в осях 2-3/А-Б	Помещение технического назначения	15.37
56	помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвал секции 8 в осях 4-6/А-Б	Помещение технического назначения	35.36
57	помещение охраны	Подвал секции 8 в осях 5-6/Б-Е	Помещение технического назначения	20.29
58	сан.узел помещения охраны	Подвал секции 8 в осях 5-6/Б-В	Помещение технического назначения	1.82
59	тамбур-шлюз	Подвал элемента блокировки в осях 19с-24с/Ас-Дс	Помещение общего пользования жилой части	36.20
60	тамбур	1 этаж секции 1 в осях 5-6/Д-Е	Помещение общего пользования жилой части	8.56
61	тамбур	1 этаж секции 1 в осях 2-6/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	26.52
62	тамбур	1 этаж секции 1 в осях 5/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	8.24
63	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 2-5/Б-Ж	Помещение общего пользования жилой части	215.11
64	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 1 в осях 4-5/В-И	Помещение общего пользования жилой части	121.72
65	лестница в подвал	1 этаж секции 1 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	8.91
66	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 1 в осях 2-3/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	2.99
67	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 6-6/1/Г-Д	Помещение общего пользования жилой части	4.39
68	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 6-6/1/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	10.77
69	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 3-6/В-Е	Помещение общего пользования жилой части	136.53
70	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 2 в осях 2-3/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	173.19
71	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 2 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	303.68

72	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 2 в осях 2-3/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.11
73	тамбур	1 этаж секции 2 в осях 2-4/Д-Ж	Помещение общего пользования жилой части	4.23
74	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 4-5/Ж/2-И	Помещение общего пользования жилой части	5.16
75	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 2-4/Е-И	Помещение общего пользования жилой части	20.17
76	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	252.35
77	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 3 в осях 6-7/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	166.87
78	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 3 в осях 2-7/Б-Г	Помещение общего пользования жилой части	329.14
79	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 3 в осях 2-6/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	6.95
80	лестница в подвал	1 этаж секции 3 в осях 2-3/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	9.00
81	тамбур	1 этаж секции 3 в осях 3-6/Г-Ж/2	Помещение общего пользования жилой части	11.02
82	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 5/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.85
83	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 3-6/А-В	Помещение общего пользования жилой части	26.73
84	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 4-6/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	133.67
85	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 4 в осях 2-4/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	184.89
86	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 4 в осях 2-7/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	327.04
87	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 4 в осях 2-3/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.10
88	тамбур	1 этаж секции 4 в осях 1/2-2/В-Е	Помещение общего пользования жилой части	10.15

89	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 5/1-6/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.85
90	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 3-6/А-В	Помещение общего пользования жилой части	24.43
91	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 4-6/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	142.46
92	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 5 в осях 2-4/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	183.31
93	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 5 в осях 2-7/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	350.40
94	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 5 в осях 2-3/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.10
95	лестница в подвал	1 этаж секции 5 в осях 7/2-8/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	10.54
96	тамбур	1 этаж секции 5 в осях 1/1-2/В-Д	Помещение общего пользования жилой части	11.42
97	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 2-4/А/1-А/4	Помещение общего пользования жилой части	12.80
98	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 2-4/А/4-Г	Помещение общего пользования жилой части	29.94
99	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 3-5/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	224.26
100	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 6 в осях 3-5/Г-Е	Помещение общего пользования жилой части	181.72
101	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 6 в осях 2-4/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	312.75
102	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 6 в осях 2-2/1/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	4.12
103	тамбур	1 этаж секции 6 в осях 4-5/Г-Е	Помещение общего пользования жилой части	5.02
104	тамбур	1 этаж секции 7 в осях 2/1-5/А-Б	Помещение общего пользования жилой части	6.78
105	тамбур	1 этаж секции 7 в осях 1/4-5/А-В	Помещение общего пользования жилой части	19.61

106	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 3-6/В-Г	Помещение общего пользования жилой части	124.62
107	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 7 в осях 2-3/В-Ж	Помещение общего пользования жилой части	165.35
108	внеквартирный коридор	типовые этажи секции 7 в осях 2-6/Б-Е	Помещение общего пользования жилой части	303.68
109	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 7 в осях 2-2/1/Б-В	Помещение общего пользования жилой части	2.11
110	лестница в подвал	1 этаж секции 7 в осях 1/3-2/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	10.91
111	тамбур	1 этаж секции 7 в осях 2-3/Д-Ж	Помещение общего пользования жилой части	4.23
112	тамбур	1 этаж секции 8 в осях 5-6/Д-Е	Помещение общего пользования жилой части	8.10
113	тамбур	1 этаж секции 8 в осях 2-6/Б-Д	Помещение общего пользования жилой части	25.83
114	лифтовый холл	1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 2-5/Б-Ж	Помещение общего пользования жилой части	215.11
115	лестничная клетка	1 этаж, типовые этажи секции 8 в осях 3-5/В-И	Помещение общего пользования жилой части	125.69
116	комната уборочного инвентаря	1 этаж секции 8 в осях 2-3/Е-Ж	Помещение общего пользования жилой части	2.99
117	лестница в подвал	1 этаж секции 8 в осях 2-4/И-К	Помещение общего пользования жилой части	11.01
118	мусоросборная камера	1 этаж элемента блокировки в осях 5с-11с/Дс-Ес	Помещение общего пользования жилой части	53.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилой части, подвал секции 1 в осях 5-6/Б-Д	ВРУ-1	Электроснабжение жилой части

2	Электрощитовая жилой части, подвал секции 3 в осях 7-8/Б-Г	ВРУ-2	Электроснабжение жилой части
3	Электрощитовая для коммерческих помещений, подвал секции 3 в осях 1-2/Ж/1-И	ВРУ-5	Электроснабжение коммерческих помещений
4	Электрощитовая автостоянки, подвал секции 4 в осях 7/2-8/Б-Д	ВРУ-7, ВРУ-8, ВРУ-9, ВРУ-10, ВРУ-11	Электроснабжение автостоянки
5	Электрощитовая жилой части, подвал секции 6 в осях 1-2/Д-Ж	ВРУ-3	Электроснабжение жилой части
6	Электрощитовая жилой части, подвал секции 8 в осях 2-3/А-Б	ВРУ-4	Электроснабжение жилой части
7	Электрощитовая для коммерческих помещений, подвал секции 8 в осях 1-2/Г-Ж	ВРУ-6	Электроснабжение коммерческих помещений
8	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение
9	Подвал секции 2 в осях 3-5/Б-В	Шкаф ШК1	Шкаф общего назначения
10	Подвал секции 2 в осях 3-5/Б-В	Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN (2 шт.)	Обеспечение связи с зонами безопасности МГН
11	Подвал секции 5 в осях 3-5/1/А-Б	Шкаф ШК2	Шкаф общего назначения
12	Подвал секции 5 в осях 3/А-Б	Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN	Обеспечение связи с зонами безопасности МГН
13	Помещение охраны на 1 этаже секции 7 в осях 4-6/А-Б	АРМ ПС, пульт управления "Рубеж-2ОП" (2 шт.), АРМ СВН. Блок индикации и управления "Рубеж-БИУ" (3 шт.), РИП ИВЭПР 12/2 RS-R3. Моноблок речевого оповещения "LPA-MINI300"	Пожарная сигнализация. Система видеонаблюдения. Пожарная сигнализация. Система оповещения
14	Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 4-6/А-Б	Пульт консьержа	Система домофонизации
15	Техническое помещение, подвал секции 7 в осях 6-6/3/В-Д	Моноблок КЛШ-КСЛ CM3 Ethernet	Диспетчеризация лифтов
16	Техническое помещение, подвал секции 7 в осях 6-6/3/В-Д	Концентратор v7.2 связь МГН, ретранслятор шины CAN. Шкаф ОРШ	Обеспечение связи с зонами безопасности МГН. Шкаф общего назначения
17	Рампа в элементе блокировки в осях 19с-20с/Бс-Лс	Контроллер КОДОС ЕС-602	Контроллер управления воротами
18	Рампа в элементе блокировки в осях 16с-18с/Бс-Лс	Контроллер КОДОС ЕС-602	Контроллер управления воротами

19	Подземная и надземная части	Система видеонаблюдения парковки, мест общего пользования, лифтов, дворовой территории, периметра здания	Система видеонаблюдения жилого дома
20	Подземная и надземная части	Телефонизация, телевидение, радиофикация, доступ в интернет, диспетчеризация лифтов	Сети связи жилого дома
21	Подземная и надземная части	Домофонная сеть, электромагнитные замки на входах автостоянки, калиток и пожарных выходов	Система контроля и управления доступом
22	Подземная и надземная части	Система дистанционной передачи показаний счетчиков	Система диспетчеризации показаний
23	Подземная и надземная части	Контроллер протечек, сенсор протечки, мультисенсор	Система "умный дом"
24	Секция 1 в осях 2-3/Д-Ж	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
25	Секция 2 в осях 3-6/Е-В	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
26	Секция 3 в осях 4-6/Б-Е	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
27	Секция 4 в осях 4-7/В-Е	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
28	Секция 5 в осях 4-7/В-Е	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
29	Секция 6 в осях 3-5/В-Г	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
30	Секция 7 в осях 3-6/В-Е	Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
31	Секция 8 в осях 2-3/Д-Ж	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
32	Технический этаж, секция 1 в осях 2-3/Д-Ж	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
33	Технический этаж, секция 2 в осях 3-6/Б-Е	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
34	Технический этаж, секция 3 в осях 2-6/Б-Е	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
35	Технический этаж, секция 4 в осях 4-7/Б-Е	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
36	Технический этаж, секция 5 в осях 4-7/Б-Е	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
37	Технический этаж, секция 6 в осях 3-5/Г-В	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
38	Технический этаж, секция 7 в осях 3-6/Б-Е	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
39	Технический этаж, секция 8 в осях 2-3/Д-Ж	Машинное помещение лифтов	Система диспетчеризации лифтов "Объ"
40	В элементе блокировки в осях 5с-11с/Дс-Ес	Мусорокамера	Сбор ТБО

41	Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел, подвал секции 3 в осях 1-2/Б/1-Ж/1	Установка подачи воды для пожаротушения, повысительная станция питьевого водоснабжения, общедомовой узел холодного водоснабжения. Установка автоматического пожаротушения автостоянки.	Учет водопотребления зданием. Пожаротушение жилой части, пожаротушение автостоянки, водоснабжение здания
42	Помещение ИТП, узла ввода и учета, подвал секции 3 в осях 1-2/А-Б/1	Индивидуальный тепловой пункт, учет коммерческого теплоснабжения	Теплоснабжение здания, учет теплопотребления зданием
43	Подземная и надземная части	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, поэтажные распределительные коллекторы	Водоснабжение
44	Подземная и надземная части	Система водоотведения и ливневой канализации	Водоотведение
45	Подземная и надземная части	Система отопления, поэтажные распределительные коллекторы	Отопление
46	Помещение венткамер, подвал секции 4 в осях 1-5/В-Ж	Система П1	Приточная система вентиляции автостоянки
47	Помещение венткамер, подвал секции 3 в осях 2-5/Е-И	Система В1. Система ДВ1	Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки
48	Помещение венткамер, подвал секции 2 в осях 1-4/В-Ж	Система П2	Приточная система вентиляции автостоянки
49	Помещение венткамер, подвал секции 1 в осях 1/1-4/А-Б	Система В2. Система ДВ2	Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки
50	Помещение венткамер, подвал секции 2 в осях 4-6/Е-Ж	Система ДП1, Система ДП2	Подпор в зону безопасности МГН
51	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 1 в осях 2-5/Е-И	Система ДП3	Подпор в тамбур-шлюз
52	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 2 в осях 5-6/Б-Д	Система ДП4	Подпор в тамбур-шлюз
53	Помещение венткамеры, подвал секции 3 в осях 6-7/В-Ж	Система ДП5	Подпор в тамбур-шлюз
54	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 4 в осях 5-7/Б-Ж	Система ДП6	Подпор в тамбур-шлюз
55	Помещение венткамер, подвал блок-секции 6 в осях 2-3/А/1-В	Система П3	Приточная система вентиляции автостоянки
56	Помещение венткамер, подвал секции 8 в осях 1-2/1/А-Б	Система В3. Система ДВ3	Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки

57	Помещение венткамер, подвал секции 8 в осях 4-6/А-Б	Система П4	Приточная система вентиляции автостоянки
58	Помещение венткамер, подвал секции 5 в осях 1-5/В-Ж	Система В4. Система ДВ4	Вытяжная система вентиляции из автостоянки. Дымоудаление из автостоянки
59	Помещение венткамер, подвал секции 6 в осях 2-2/1/Г-Ж	Система ДП7, Система ДП8	Подпор в зону безопасности МГН
60	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 5 в осях 5-7/Б-Ж	Система ДП9	Подпор в тамбур-шлюз
61	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 6 в осях 3-5/В-Г	Система ДП10	Подпор в тамбур-шлюз
62	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 7 в осях 2-4/Б-Ж	Система ДП11	Подпор в тамбур-шлюз
63	Помещение тамбур-шлюза, подвал секции 8 в осях 2-5/Е-И	Система ДП12	Подпор в тамбур-шлюз
64	Помещение тамбур-шлюза в осях 20с-24с/Вс-Дс, подвал в элементе блокировки	Система ДП13	Подпор в тамбур-шлюз
65	Кровля в секции 2 в осях 5-6/В-Г	Система ДВ2.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
66	Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 секции в осях 3-6/Б-Е	Система ДП2.1 Система ДП2.2 Система ДП2.3 Система ДП2.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
67	Помещение венткамеры на тех.этаже в 2 секции в осях 3-6/Б-Е	Система ДП2.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
68	Кровля в 3 секции в осях 2-3/Б-В	Система ДВ3.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
69	Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях 2-7/Б-Е	Система ДП3.1 Система ДП3.2 Система ДП3.3 Система ДП3.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
70	Помещение венткамеры на тех.этаже в 3 блок-секции в осях 2-7/Б-Е	Система ДП3.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
71	Кровля в 4 блок-секции в осях 5-7/В-Г	Система ДВ4.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
72	Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 секции в осях 4-7/Б-Е	Система ДП4.1 Система ДП4.2 Система ДП4.3 Система ДП4.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
73	Помещение венткамеры на тех.этаже в 4 секции в осях 4-7/Б-Е	Система ДП4.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
74	Кровля в 5 секции в осях 5-7/В-Г	Система ДВ5.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор

75	Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 секции в осях 4-7/Б-Е	Система ДП5.1 Система ДП5.2 Система ДП5.3 Система ДП5.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
76	Помещение венткамеры на тех.этаже в 5 секции в осях 4-7/Б-Е	Система ДП5.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
77	Кровля в 6 секции в осях 2-3/В-Г	Система ДВ6.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
78	Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 секции в осях 2-3/Г-В	Система ДП6.1 Система ДП6.2 Система ДП6.3 Система ДП6.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
79	Помещение венткамеры на тех.этаже в 6 секции в осях 2-3/Г-В	Система ДП6.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
80	Кровля в 7 секции в осях 5-6/В-Г	Система ДВ7.1	Подпор воздуха в межквартирный коридор
81	Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 секции в осях 3-6/Б-Е	Система ДП7.1 Система ДП7.2 Система ДП7.3 Система ДП7.4	Подпор воздуха в зону безопасности. Подпор воздуха в шахту лифтов
82	Помещение венткамеры на тех.этаже в 7 секции в осях 3-6/Б-Е	Система ДП7.5	Подпор воздуха в лестничную клетку типа Н2
83	Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 5/2-6/3/А-Б	Система П7.1	приточная система вентиляции помещений главного входа
84	Помещения главного входа на 1 этаже секции 7 в осях 5-5/2/А-Б	Система В7.1	вытяжная система вентиляции помещения охраны и помещения персонала

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 859 879 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810231020004492
		Корреспондентский счет: 301018108000000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 493 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 7 000 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2027
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 359 879 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 55 000 000,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 304 879 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 878,91 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 381,03 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 517 611 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 220 304 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок с кадастровым № 24:50:0000000:343220 находится в залоге у ПАО "Сбербанк" в соответствии с п.19.6 данной проектной декларации	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.05.2023	Раздел 1. Пояснительная записка	1) Откорректированы градостроительный план и технические условия на подключение к инженерным сетям объектов капитального строительства, разработанного ООО "АБРИС Архитектурное бюро", шифр УСК-108/22-01-ПОД;
			2) Откорректированы показатели расходов водопотребления, тепла и энергопотребления правоустанавливающие документы на сносимые здания.
			3) Откорректированы ТЭП
			4) Откорректирована топосъемка
		Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	1) откорректированы объемно-планировочные решения жилого дома, компоновка и этажность, размещение в границах участка
			2) Откорректированы технико-экономические показатели
			3) Нанесены актуальные трассировки наружных инженерных сетей водоотведения, теплоснабжения, сетей связи и электроснабжения
		Раздел 3. Архитектурные решения	1) Откорректирована компоновка дома и этажность
			2) Откорректированы альбомы проектной документации в соответствии с составом проекта.

		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	1) Откорректирована компоновка дома и этажность
			2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 1. Система электроснабжения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	1) Откорректированы технические условия на подключение к тепловым сетям
			2) Изменена трассировка тепловых сетей
			3) Изменена тепловая нагрузка на жилой дом
			4) Внесены изменения в связи с заменой компоновки дома и изменением этажности
		Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 5. Подраздел 6. Технологические решения	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 6. Проект организации строительства	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	1) Откорректированы технические условия на подключение к тепловым сетям
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 10-1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	1) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
		Раздел 11-1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1) Откорректирована схема размещения приборов учета

	Раздел 11-2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе указанных работ	2) Откорректированы решения раздела в связи с корректировкой объемно-планировочных решений дома
--	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.424340136033554e+38

Владелец: **ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", ВАСИЛЬЕВ
ДЕНИС ЕВГЕНЬЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 09.03.2025 по 09.06.2026