

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богда, 109, г. Красноярск**

**№ 24-000496 по состоянию на 20.06.2019**

**Дата подачи декларации: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>349;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>95,462 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246002200085</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,3466 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-524-660 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,68382 %</b>

	3.4.6	СНИЛС: <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.10.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3589-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9522-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9722-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-382014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-392014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-922015-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Национальное объединение застройщиков жилья"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(82 902) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 319 103 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 919 868 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>№24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018г</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений



9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Бограда</b>
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16372,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7750,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2406,11 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10156,51 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардис-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИАЛМЕТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465257429</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектная компания Гранит"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466273504</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0362-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0188-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Богграда 109", "Жилой квартал "Богграда 109", "Жилой комплекс "Борада 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-201-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Передаточный акт</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.03.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0200196:0002631</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5195</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детские и спортивные площадки, площадки отдыха, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусками, бревном и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована каруселями , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, вазонами, урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижение МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1476 от 05.09.2013г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет». В редакции письма № 1485, 1486 от 25.12.2017</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4093446,36 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4093446,36 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасКом"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№ КЦО-13/20600</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РСК "Сибиряк"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2465208005</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору № ТП-18/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4225421,84 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасКом"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>№ КЦО-13/20600</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВымпелКом"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>120</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>40</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>25</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	3	1	91,95	3
2	квартира	3	1	67,6	2
3	квартира	3	1	67,41	2
4	квартира	3	1	46,79	1
5	квартира	3	1	41,55	1
6	квартира	4	1	91,07	3
7	квартира	4	1	67,48	2
8	квартира	4	1	67,29	2
9	квартира	4	1	47,05	1
10	квартира	4	1	40,55	1
11	квартира	5	1	91,07	3
12	квартира	5	1	67,48	2
13	квартира	5	1	67,29	2
14	квартира	5	1	47,05	1
15	квартира	5	1	40,55	1
16	квартира	6	1	91,07	3
17	квартира	6	1	67,48	2
18	квартира	6	1	67,29	2
19	квартира	6	1	47,05	1
20	квартира	6	1	40,55	1
21	квартира	7	1	91,07	3
22	квартира	7	1	67,48	2
23	квартира	7	1	67,29	2
24	квартира	7	1	47,05	1
25	квартира	7	1	40,55	1
26	квартира	8	1	91,07	3
27	квартира	8	1	67,48	2

28	кварт ира	8	1	67,29	2
29	кварт ира	8	1	47,05	1
30	кварт ира	8	1	40,55	1
31	кварт ира	9	1	91,07	3
32	кварт ира	9	1	67,48	2
33	кварт ира	9	1	67,29	2
34	кварт ира	9	1	47,05	1
35	кварт ира	9	1	40,55	1
36	кварт ира	10	1	91,07	3
37	кварт ира	10	1	67,48	2
38	кварт ира	10	1	67,29	2
39	кварт ира	10	1	47,05	1
40	кварт ира	10	1	40,55	1
41	кварт ира	11	1	91,07	3
42	кварт ира	11	1	67,48	2
43	кварт ира	11	1	67,29	2
44	кварт ира	11	1	47,05	1
45	кварт ира	11	1	40,55	1
46	кварт ира	12	1	91,07	3
47	кварт ира	12	1	67,48	2
48	кварт ира	12	1	67,29	2
49	кварт ира	12	1	47,05	1
50	кварт ира	12	1	40,55	1
51	кварт ира	13	1	91,07	3
52	кварт ира	13	1	67,48	2
53	кварт ира	13	1	67,29	2
54	кварт ира	13	1	47,05	1
55	кварт ира	13	1	40,55	1
56	кварт ира	14	1	91,07	3
57	кварт ира	14	1	67,48	2
58	кварт ира	14	1	67,29	2
59	кварт ира	14	1	47,05	1
60	кварт ира	14	1	40,55	1
61	кварт ира	15	1	91,07	3
62	кварт ира	15	1	67,48	2
63	кварт ира	15	1	67,29	2
64	кварт ира	15	1	47,05	1
65	кварт ира	15	1	40,55	1
66	кварт ира	16	1	91,07	3
67	кварт ира	16	1	67,48	2
68	кварт ира	16	1	67,29	2
69	кварт ира	16	1	47,05	1
70	кварт ира	16	1	40,55	1

71	кварт ира	17	1	67,29	2
72	кварт ира	17	1	263,39	5
73	кварт ира	2	2	63,85	2
74	кварт ира	2	2	67,5	2
75	кварт ира	2	2	41,19	1
76	кварт ира	2	2	79,7	3
77	кварт ира	3	2	63,85	2
78	кварт ира	3	2	67,5	2
79	кварт ира	3	2	41,19	1
80	кварт ира	3	2	79,7	3
81	кварт ира	4	2	63,85	2
82	кварт ира	4	2	67,5	2
83	кварт ира	4	2	41,19	1
84	кварт ира	4	2	79,7	3
85	кварт ира	5	2	63,85	2
86	кварт ира	5	2	67,5	2
87	кварт ира	5	2	41,19	1
88	кварт ира	5	2	79,7	3
89	кварт ира	6	2	63,85	2
90	кварт ира	6	2	67,5	2
91	кварт ира	6	2	41,19	1
92	кварт ира	6	2	79,7	3
93	кварт ира	7	2	63,85	2
94	кварт ира	7	2	67,5	2
95	кварт ира	7	2	41,19	1
96	кварт ира	7	2	79,7	3
97	кварт ира	2	3	79,74	3
98	кварт ира	2	3	41,19	1
99	кварт ира	2	3	67,84	2
100	кварт ира	2	3	63,94	2
101	кварт ира	3	3	79,74	3
102	кварт ира	3	3	41,19	1
103	кварт ира	3	3	67,84	2
104	кварт ира	3	3	63,94	2
105	кварт ира	4	3	79,74	3
106	кварт ира	4	3	41,19	1
107	кварт ира	4	3	67,84	2
108	кварт ира	4	3	63,94	2
109	кварт ира	5	3	79,74	3
110	кварт ира	5	3	41,19	1
111	кварт ира	5	3	67,84	2
112	кварт ира	5	3	63,94	2
113	кварт ира	6	3	79,74	3

114	квартира	6	3	41,19	1
115	квартира	6	3	67,84	2
116	квартира	6	3	63,94	2
117	квартира	7	3	79,74	3
118	квартира	7	3	41,19	1
119	квартира	7	3	67,84	2
120	квартира	7	3	63,94	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	офис	1	2	53.20	офисное помещение	43.84
					универсальная кабина	4.71
					тамбур	4.65
1.2	офис	1	2	76.33	офисное помещение	66.74
					универсальная кабина	4.71
					тамбур	4.88
1.3	офис	1	2	151.71	офисное помещение	141.17
					универсальная кабина	6.00
					тамбур	4.54
1.4	офис	1	3	92.83	офисное помещение	82.85
					универсальная кабина	5.44
					тамбур	4.54
1.5	офис	1	1	20.86		
2.1	офис	2	1	24.11		
2.2	офис	2	1	28.23		
2.3	офис	2	1	24.38		
2.4	офис	2	1	26.08		
2.5	офис	2	1	19.69		
2.6	офис	2	1	16.81		
2.7	офис	2	1	34.24		
2.8	офис	2	1	28.30		
б/н	торгово-выставочный зал	1	1	1306.23	торгово-выставочный зал	1179.30
					тамбур	13.21
					загрузочная	24.75
					кладовая	18.36
					коридор	9.60
					административное помещение	13.67
					тамбур	3.57
					тамбур	3.32
					комната персонала	11.76
					универсальный санузел	6.10
					комната уборочного инвентаря	1.98

					коридор	3.30
					санузел	6.20
					санузел	5.54
					подсобное помещение	5.57
1М	машино-место	подвал	-	20.82		
2М	машино-место	подвал	-	15.38		
3М	машино-место	подвал	-	15.38		
4М	машино-место	подвал	-	15.38		
5М	машино-место	подвал	-	15.38		
6М	машино-место	подвал	-	15.38		
7М	машино-место	подвал	-	15.38		
8М	машино-место	подвал	-	15.38		
9М	машино-место	подвал	-	15.38		
10М	машино-место	подвал	-	15.38		
11М	машино-место	подвал	-	19.98		
12М	машино-место	подвал	-	18.98		
13М	машино-место	подвал	-	18.98		
14М	машино-место	подвал	-	15.87		
15М	машино-место	подвал	-	15.87		
16М	машино-место	подвал	-	15.87		
17М	машино-место	подвал	-	15.87		
18М	машино-место	подвал	-	15.87		
19М	машино-место	подвал	-	15.87		
20М	машино-место	подвал	-	15.87		
21М	машино-место	подвал	-	15.87		
22М	машино-место	подвал	-	15.87		
23М	машино-место	подвал	-	20.72		
24М	машино-место	подвал	-	22.02		
25М	машино-место	подвал	-	20.36		
б/н	трансформаторная подстанция	1	1	80.00		
					помещение ру 6кВ	10.17
					камера трансформатора № 1	41.21
					камера трансформатора № 2	17.08
					помещение ру 0,4кВ	11.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка		проезды	376.24	

2	место общего пользования нежилой части	подземная автостоянка, 1 этаж в осях 17-18/А-Е	рампа	93.75
3	Помещение технического назначения	Подземный этаж	техническое подполье	813.86
4	Помещение технического назначения	Подземный этаж	электрощитовая магазинов	13.83
5	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	5.41
6	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	4.76
7	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	лифтовой холл	31.74
8	Помещение технического назначения	Подземный этаж	электрощитовая жилого дома	10.79
9	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера общеобменной вентиляции парковки	22.55
10	Помещение технического назначения	Подземный этаж	узел связи	15.04
11	Помещение технического назначения	Подземный этаж	техническое помещение	21.26
12	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	вент камера приточной противодымной вентиляции	17.67
13	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	коридор	14.6
14	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	5.32
15	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	3.96
16	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	лестничная клетка	21.97
17	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	10.93
18	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	тамбур-шлюз	3.96
19	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	коридор	67.2
20	Помещение технического назначения	Подземный этаж	электрощитовая	18.79
21	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера приточной противодымной вентиляции	6.02
22	Помещение технического назначения	Подземный этаж	насосная	13.22
23	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	лестничная клетка	21.97
24	Помещение технического назначения	Подземный этаж	насосная	12.89



25	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера общеобменной вентиляции	56.69
26	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера вытяжной противодымной вентиляции	23.06
27	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера вытяжной противодымной вентиляции	25.74
28	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	лестничная клетка	19.77
29	Помещение технического назначения	Подземный этаж	электротехническое помещение	22.77
30	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера вытяжной противодымной вентиляции парковки	22.49
31	Помещение технического назначения	Подземный этаж	водомерный узел	8.81
32	Помещение технического назначения	Подземный этаж	итп	21.79
33	Помещение технического назначения	Подземный этаж	вент камера приточной противодымной вентиляции	20.64
34	Помещение технического назначения	Подземный этаж	электропитательная парковки	25.14
35	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	коридор	7.57
36	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	лестничная клетка	16.58
37	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 7-8/Ес-Жс, 1 подъезд	тамбур	1.89
38	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-8/Ес-Жс, 1 подъезд	лестничная клетка	6.93
39	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 7-8/Жс-Ис, 1 подъезд	тамбур	5.16
40	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 7-8/Ес-Жс, 1 подъезд	тамбур	4.58
41	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 5-6/Ес-Жс, 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	3.16
42	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-8/Ес-Кс, 1 подъезд	вестибюль	41.7
43	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	лестничная клетка	15.3
44	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	мусорокамера	5.15
45	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 7-8/Вс-Гс	тамбур	3.43
46	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 6-8/Вс-Ес	коридор	36.81
47	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 7-8/Вс-Гс	санузел	1.53

48	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 7-8/Вс-Гс	помещение охраны	7.83
49	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 5-8/Ес-Жс	лестничная клетка офисной части	12.76
50	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж	коридор	71.77
51	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 3-5/Ес-Жс	вент камера	15.7
52	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 5-8/Ис-Кс	электрощитовая	11.38
53	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 5-8/Жс-Ис	лестничная клетка жилой части	6.12
54	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 3-5/Жс-Ис	санузел	4
55	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 3-5/Жс-Ис	комната уборочного инвентаря	3.57
56	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 3-5/Ис-Кс	санузел	8.24
57	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 5-7/Кс-Лс	тамбур	5.59
58	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
59	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
60	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
61	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
62	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
63	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
64	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
65	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
66	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
67	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
68	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
69	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
70	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44

71	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
72	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
73	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
74	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
75	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
76	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
77	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
78	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
79	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
80	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
81	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
82	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
83	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
84	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
85	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
86	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
87	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
88	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
89	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
90	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
91	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
92	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
93	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17

94	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
95	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
96	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
97	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
98	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
99	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
100	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
101	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
102	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
103	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
104	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
105	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
106	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
107	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
108	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
109	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
110	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
111	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
112	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
113	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
114	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
115	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
116	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02

117	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
118	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
119	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
120	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
121	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
122	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
123	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
124	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
125	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
126	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
127	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
128	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
129	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
130	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
131	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
132	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
133	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
134	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
135	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
136	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	9.44
137	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	13.42
138	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	3.88
139	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33

140	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
141	Помещение общего пользования жилой части	16 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
142	Помещение общего пользования жилой части	17 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	4.55
143	Помещение общего пользования жилой части	17 этаж в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	14.71
144	Помещение общего пользования жилой части	17 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур	5.33
145	Помещение общего пользования жилой части	17 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	переходной балкон	6.02
146	Помещение общего пользования жилой части	17 этаж в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.17
147	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	16.62
148	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная клетка	8.42
149	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд	машинное помещение	18.66
150	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	тамбур-шлюз	5.44
151	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-7/Ис-Лс, 1 подъезд	венткамера подпора воздуха	35.21
152	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Ис-Лс, 1 подъезд	венткамера дымоудаления	49.4
153	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +53,810 , 1 подъезд	технический чердак	312.8
154	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	лестничная площадка	8.71
155	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	коридор	5.67
156	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	подсобное помещение	12.12
157	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 14-15/И-К, 2 подъезд	тамбур	9.02
158	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 14-15/И-М, 2 подъезд	тамбур	20.88
159	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 14-15/К-М, 2 подъезд	помещение уборочного инвентаря	2.1
160	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/И-К, 2подъезд	вестибюль	19.21
161	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2подъезд	лифтовой холл	10.34
162	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2подъезд	лестничные площадки	5.18

163	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	мусорокамера	4.08
164	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 14-15/И-М, 2 подъезд	коридор	26.32
165	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
166	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
167	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
168	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
169	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
170	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
171	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 3подъезд	машинное помещение лифта	16.76
172	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 3подъезд	венткамера подпора воздух	3.47
173	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 3подъезд	выход на кровлю	7.75
174	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/А-Б, 3 подъезд	охрана	6.83
175	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/Б-В, 3 подъезд	тамбур	5.28
176	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/Б-В, 3 подъезд	тамбур	5.91
177	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/А-В, 3подъезд	вентильюль	48.15
178	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лифтовой холл	10.35
179	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестничные площадки	5.18
180	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	мусорокамера	3.7
181	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 17-18/В-Г, 3 подъезд	помещение уборочного инвентаря	5.38
182	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 16-17/А-Б, 3подъезд	тамбур	5.05
183	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
184	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
185	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83

186	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
187	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
188	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
189	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	машинное помещение лифта	16.76
190	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
191	Помещение технического назначения	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3подъезд	выход на кровлю	7.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 17-18 /Н-К	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая общественных помещений 2-го этажа в осях 5-8 /Ис-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, щиты распределительные	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 8-5/ Ис-Жс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 6-8/Ис-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 5-6 /Лс-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Пристроенная Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2000 кВА в осях 1-4/Ас-Бс	2-а сухих трансформатора по 2500 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ	Электроснабжение электрооборудования здания1 и здания2
7	блок-секция в осях 3-6/Жс-Ис, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
8	блок-секция 6 в осях3-6/Ис-Кс, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
9	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
10	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
11	блок-секция в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
12	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
13	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
14	блок-секция в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд,от м. +53,810	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд,от м. +23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд,от м.+23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
17	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 17-18/П-Н	Насосная пожаротушения жилой части дома	Пожаротушение жилой части дома



18	Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 14-15/П-Н	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть	Учет холодной воды на жилой дом
19	Помещение насосной в подземном этаже в осях 10-11/П	Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения	Горячее и холодное водоснабжение квартир и апартаментов
20	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	ИТП (теплообменники, приборы учета тепловой энергии)	Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилой части
21	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Учет и подача горячей воды к ИТП
22	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 2-4/Ес-Жс	Система ВД3	Противодымная вентиляция коридоров нежилой части
23	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-8/Ес-Ис	Система ПД3	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 004, 005
24	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-8/Ес-Ис	Система ПД4	Противодымная вентиляция коридоров нежилой части
25	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции парковки в осях 7-8/Кс-Лс	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция парковки
26	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс	Система ПВ3	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа
27	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 14-15/М-П	Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 016, 017
28	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 16-17/Д-Е	Система ВД1	Противодымная вентиляция парковки
29	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е	Система ПД2	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 013, 014
30	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции парковки в осях 16-17/Г-Е	Система ПД9	Противодымная вентиляция парковки
31	Первый этаж, помещение РУ 0.4кВ в осях 3-4/Ас-Бс	Система ВЗ.1	Общеобменная вентиляция помещения РУ
32	Первый этаж, помещение трансформатора в осях 2-3/Ас-Бс	Система ВЗ.2	Общеобменная вентиляция трансформаторной
33	Первый этаж, помещение трансформатора в осях 2-3/Ас-Бс	Система ВЗ.3	Общеобменная вентиляция трансформаторной
34	Первый этаж, помещение РУ 6кВ в осях 1/Ас-Бс	Система ВЗ.4	Общеобменная вентиляция помещения РУ
35	Первый этаж, помещение охраны в осях 7-8/Вс-Гс	Система В2.1	Общеобменная вентиляция с/у охраны
36	Первый этаж, помещение уборочного инвентаря в осях 5-6/Ес-Жс	Система В2.5	Общеобменная вентиляция помещения уборочного инвентаря
37	Первый этаж, помещение уборочного инвентаря в осях 14-15/Л-М	Система В2.7	Общеобменная вентиляция помещения уборочного инвентаря
38	Первый этаж, помещение уборочного инвентаря в осях 17-18/В-Г	Система В2.11	Общеобменная вентиляция помещения уборочного инвентаря
39	Первый этаж, помещение охраны в осях 17-18/А-Б	Система В2.12	Общеобменная вентиляция помещения охраны
40	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-6/Кс-Лс	Система ПД5	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
41	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-6/Кс-Лс	Система ПД8	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
42	Технический этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 6-8/Ис-Кс	Система ВД4	Противодымная вентиляция коридора жилой части

43	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Л-М	Система ПД6	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
44	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/В-Г	Система ПД7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
45	Въездная рампа	Воздушные завесы У1	Отсечные на воротах
46	Входные двери вестибюлей жилой части	Воздушные завесы УЗ.1-УЗ.3	Завесы жилой части
47	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.107 (помещение охраны)	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
48	В помещении узла связи (пом. 009), в подземном этаже в осях 16-17/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>501 806 400 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0200196:0002631</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810331000018337</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>661064775 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020