

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО «СибСтройЭксперт»

Назар Руслан Алексеевич

29.07.2022г.



Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

2	4	-	2	-	1	-	2	-	0	5	1	9	8	4	-	2	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Наименование объекта экспертизы:

Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова» в г. Красноярске

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

Проектная документация

Предмет экспертизы:

Оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"

ОГРН: 1122468053575

ИНН: 2460241023

КПП: 246101001

Место нахождения и адрес: Россия, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, ГОРОД КРАСНОЯРСК, УЛИЦА СЕМАФОРНАЯ, ЗД 441А, КОМНАТА 5

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"

ОГРН: 1092468029543

ИНН: 2464218272

КПП: 246401001

Место нахождения и адрес: Россия, Красноярский край, Свердловский, город Красноярск, улица Капитанская, дом 14, помещение 349 офис 2/16

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы от 29.06.2022 № 0629-37/УСК, АО "УСК "Новый Город"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Проектная документация (4 документ(ов) – 9 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова» в г. Красноярске» от 11.06.2019 № 24-2-1-3-014646-2019

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту «Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова» в г. Красноярске» от 07.05.2020 № 24-2-1-2-016022-2020

3. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Здание №19, инженерное

обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова» в г. Красноярске» от 10.02.2022 № 24-2-1-3-007197-2022

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова» в г. Красноярске

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт. им.газеты "Красноярский рабочий"

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение (по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр):

19.7.1.5 Многоэтажный многоквартирный жилой дом

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки здания	м2	2 626,43
Площадь здания	м2	21 012
Строительный объем	м3	92 752,84
- Ниже отм.0,000	м3	11 288,7
- Выше отм.0,000	м3	81 464,14
Количество этажей	этаж	9, 16
т.ч.подземных	этаж	1
Этажность	этаж	8, 15
Иные показатели:	-	-
Количество секций	шт	6
Площадь квартир	м2	14 877,09
Общая площадь квартир (с	м2	15 117,05

учетом понижающих коэффициентов)		
Количество квартир	шт	210
1 комнатных	шт	35
2-х комнатных	шт	105
3-х комнатных	шт	63
4-х комнатных	шт	7
Площадь нежилых коммерческих помещений, в том числе:	м2	1 528,95
- Помещения коммерческой недвижимости	м2	577,28
- Помещения для размещения объектов физкультурно-оздоровительной деятельности	м2	300,61
- Помещения для размещения объектов культурно- досуговой деятельности	м2	651,06
Площадь подземной автостоянки, включая рампу	м2	1 726,84
- площадь машино-мест	м2	735,81
- количество машино-мест	шт	50

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

1) Наименование объекта капитального строительства: Подпорная стена

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Россия, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, г. Красноярск, пр-кт. им.газеты "Красноярский рабочий"

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 20.1.9.2 Подпорная стенка

Наименование технико-	Единица измерения	Значение
-----------------------	-------------------	----------

экономического показателя		
Площадь застройки	м2	76,2
Строительный объем	м3	320,7

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: I, IV

Геологические условия: II

Ветровой район: ветровой район III

Снеговой район: снеговой район III

Сейсмическая активность (баллов): 6

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории не предоставлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРДИС-ИНЖИНИРИНГ"

ОГРН: 1062452020388

ИНН: 2452032869

КПП: 245201001

Место нахождения и адрес: Россия, Красноярский край, город Железногорск, улица Советская, дом 12

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Письмо – справка о корректировке проектной документации объекта. от 06.08.2022 № 95, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

2. Письмо – справка о корректировке проектной документации объекта от 12.11.2021 № 323, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

3. Изменение к техническому заданию на корректировку проектной документации объекта капитального строительства (приложение №1 к

дополнительному соглашению №1 от 16.03.2020 г. К договору подряда АИ 22-18/К от 21.02.2020г.) от 16.03.2020 № б/н, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

4. Техническое задание на корректировку проектной документации (приложение №1 к договору подряда АИ 22-18/К от 21.02.2020г) от 21.02.2020 № б/н, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

5. Техническое задание на проектирование (приложение №1 к договору подряда АИ 22-18 от 17.09.2018г.) от 17.09.2018 № б/н, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

6. Письмо о внесении изменений в проектную документацию от 07.06.2022 № 0607-5/УСК, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

7. Письмо о внесении изменений в проектную документацию от 06.09.2021 № 0906-2/УСК, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

8. Письмо - справка о корректировке проектной документации объекта от 03.04.2020 № 74, АО "УСК "НОВЫЙ ГОРОД".

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план на земельный участок от 08.12.2021 № РФ-24-2-08-0-00-2021-1280, Администрация г. Красноярск.

2. Градостроительный план на земельный участок от 08.12.2021 № РФ-24-2-08-0-00-2021-1287, Администрация г. Красноярск.

3. Постановление о предоставлении ООО «СЗ «Южный Берег 19,22» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства от 25.05.2022 № 435, Администрация г. Красноярск.

4. Выписка из ЕГРН от 30.01.2018 № б/н, ФГИС ЕГРН.

5. Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 14.04.2020 № ЮБ-22, ООО "Новый Город".

6. Договор аренды земельного участка с правом выкупа от 14.04.2020 № ЮБ-19, ООО "Новый Город".

7. Выписка из ЕГРН от 30.01.2018 № б/н, ФГИС ЕГРН.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Продление действия технических условий №945 от 27.08.2018г на наружное освещение от 16.12.2020 № 1792, МП «Красноярскгорсвет».

2. Продление действия технических условий №945 от 27.08.2018г на наружное освещение от 19.05.2021 № 583, МП «Красноярскгорсвет».

3. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 09.06.2020 № 290то-20, ООО «КрасКом».

4. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 02.06.2020 № 39-ТУ, ООО «Еонесси».

5. Письмо о внесении изменений в технические условия №2930 от 20.11.2018г. от 12.05.2021 № 0512-24/НГ, ООО «Северный город».

6. Технические условия на наружное освещение от 27.08.2018 № 945, МП «Красноярскгорсвет».

7. Технические условия подключения к сетям ливневой канализации от 20.11.2018 № 2930, ООО «Северный город».

8. Технические условия на телефонизацию, радиофикацию, организацию систем коллективного приема телевидения (СКПТ), кабельного телевидения, систем доступа в Интернет от 02.06.2021 № 021-08/18-19, ООО «КрасПромСтрой».

9. Технические условия от 13.07.2020 № б/н, АО «Финарт».

10. Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 13.07.2020 № Ф-6/11, АО «Финарт».

11. Дополнительное соглашение договору №290то-20 от 09.06.2020г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 14.12.2021 № 2, ООО «КрасКом».

12. Дополнительное соглашение договору №290то-20 от 09.06.2020г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 21.07.2020 № 1, ООО «КрасКом».

13. Условия подключения от 09.06.2020 № 18/1-50487к, ООО «КрасКом».

14. Дополнительное соглашение договору №289то-20 от 09.06.2020г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 21.07.2020 № 1, ООО «КрасКом».

15. Дополнительное соглашение к договору №289то-20 от 09.06.2020г о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 14.12.2021 № 2, ООО «КрасКом».

16. Письмо об изменении условий подключения от 11.11.2021 № 2-5/23-Св-05, АО «КТТК».

17. Условия подключения на теплоснабжение от 27.07.2020 № 2-5/23-Св-06, АО «КТТК».

18. Письмо о продлении условий подключения от 30.06.2021 № 2-5/23-Св-02а, АО «КТТК».

19. Письмо о переоформлении технических условий №945 от 27.08.2018г на ООО «Специализированный застройщик «Южный берег 19,22» от 28.07.2020 № 920, МП «Красноярскгорсвет».

20. Письмо об продлении условий подключения от 12.05.2022 № 2/25.23-Св-07, АО «КТТК».

21. Договор подключения (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 09.06.2020 № 289то-20, ООО «КрасКом».

22. Условия подключения от 09.06.2020 № 18/1-50487в, ООО «КрасКом».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

24:50:0700400:5235

24:50:0700400:5234

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22"

ОГРН: 1202400008018

ИНН: 2464152254

КПП: 246401001

Место нахождения и адрес: Россия, Красноярский край, Свердловский, город Красноярск, улица Капитанская, дом 14, помещение 349 офис 2/29

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"

ОГРН: 1092468029543

ИНН: 2464218272

КПП: 246401001

Место нахождения и адрес: Россия, Красноярский край, Свердловский, город Красноярск, улица Капитанская, дом 14, помещение 349 офис 2/16

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	АИ 22-18-ПЗ часть 1 (изм.5).pdf	pdf	2b197257	АИ 22-18-ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка
	<i>АИ 22-18-ПЗ часть 1 (изм.5).pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>be50f0d2</i>	
	АИ 22-18-ПЗ часть 2 (изм.5).pdf	pdf	4e6ea0b8	
	<i>АИ 22-18-ПЗ часть 2 (изм.5).pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>b7fa6246</i>	
	ИУЛ.pdf	pdf	9b9cd1b5	
	<i>ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>e9cbe670</i>	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	ИУЛ.pdf	pdf	e9f544a3	АИ 22-18-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	<i>ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>3adf0183</i>	
	Раздел 2 ПЗУ (изм.5)_21.07.2022.pdf	pdf	b32ebd47	
	<i>Раздел 2 ПЗУ (изм.5)_21.07.2022.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>e34bb8f9</i>	
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	АИ 22-18-КРЗ_PDF+++ .pdf	pdf	ba067769	АИ 22-18-КРЗ Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>АИ 22-18-КРЗ_PDF+++ .pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>dd3b332c</i>	
	ИУЛ.pdf	pdf	265a38e8	
	<i>ИУЛ.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>84f38be8</i>	
Система электроснабжения				
1	АИ 22-18- ИОС1.1 (Изм.3 от 08.06.22).pdf	pdf	9aca9ad6	АИ 22-18-ИОС1.1 Подраздел 1. Система электроснабжения
	<i>АИ 22-18- ИОС1.1 (Изм.3 от</i>	<i>sig</i>	<i>98a9f938</i>	

	<i>08.06.22).pdf.sig</i>			Часть 1. Электроснабжение 0.4 кВ. Наружное освещение
	<i>иул.pdf</i>	<i>pdf</i>	<i>d96479b2</i>	
	<i>иул.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>1701172f</i>	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации

3.1.2.1. В части Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Раздел Пояснительная записка

Проектная документация на объект: «Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярск» шифр АИ 22-18 разработана и откорректирована силами проектной организации ООО «Ардис Инжиниринг», действующей на основании членства в саморегулируемой организации в сфере архитектурно-строительного проектирования СРО Ассоциация «ГАП Красноярья» (Выписка от 22.07.2022г. № 054/12), по решению технического заказчика АО УСК «Новый Город» и в соответствии с письмом о внесении изменений от 07.06.2022г. № 0607-5/УСК.

В соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 июля 2020 г №374/пр, объекты относятся к коду: многоэтажный многоквартирный жилой дом код 19.7.1.5, а также подпорная стена с кодом 20.1.9.2.

В рамках корректировки внесены следующие изменения:

- откорректирована конфигурация и технико-экономические показатели подпорной стены;
- актуализированы прилагаемые документы;
- откорректированы трассировки наружных инженерных сетей и точки подключения.
- внесены изменения в части организации земельного участка.

Более подробно изменения отражены в соответствующих разделах проектной документации.

Представленный раздел корректировки проектной документации является частью проектной документации, которая имеет положительные заключения экспертизы ООО «СибСтройЭксперт» №24-2-1-3-014646-2019 от 11.06.2019г., №24-2-1-2-016022-2020 от 07.05.2020г., №24-2-1-3-007197-2022 от 10.02.2022г.

С учетом внесенных изменений и дополнений проектная документация выполнена в объеме, установленном Постановлением от 16 февраля 2008 г. № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В соответствии с п.45(11) «Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007г. № 145 при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации выполнена оценка таких изменений на предмет их соответствия требованиям, на соответствие которым оценивалась

проектная документация при первоначальном проведении экспертизы и по результатам которой было получено положительное заключение.

Раздел Схема планировочной организации земельного участка / Проект полосы отвода

В ранее разработанную проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы проектной документации, внесены изменения в проектные решения и откорректированы ТЭП.

Откорректирована конфигурация подпорной стены вдоль южной границы участка.

Откорректированы решения по организации земельного участка в части: площадок, проездов, расположению машиномест, малых архитектурных форм.

Откорректированы трассировки сетей освещения.

Технико-экономические показатели участка:

Площадь участка в границах землеотвода 12399.0 м.кв.;

Площадь застройки жилого дома 2626.43 м.кв.;

Площадь застройки подпорной стены 76.20 м.кв.;

Площадь проездов и автостоянок 4212.0 м.кв.;

Площадь тротуаров и дорожек 3152,65 м.кв.;

Площадь площадок 1344.00 м.кв.;

Площадь озеленения 987,72 м.кв.;

Коэффициент застройки с учетом подпорной стены 0,22.

Коэффициент интенсивности жилой застройки 1,20, при общей площади квартир 14877,09 кв.м.

Внесение изменений в проектную документацию предусмотрено с соблюдением ранее принятых основных и принципиальных проектных решений в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования, с учетом соблюдения обеспечения, принятых конструктивных и других характеристик безопасности объекта капитального строительства.

Остальные, основные и принципиальные проектные решения оставлены без изменения и соответствуют проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы проектной документации.

3.1.2.2. В части Конструктивные решения

Раздел Конструктивные и объемно-планировочные решения / технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения

Проектом корректировки выполнено уточнение конфигурации подпорной стены:

-откорректирована схема котлована, схема укрепления основания подпорной стены, сечения 1-1,2-2;

-откорректирована длина и схема расположения элементов подпорной стены.

Основные конструктивные решения, получившие положительное заключение негосударственной экспертизы №24-2-1-3-007197-2022, выданное ООО «СибСтройЭксперт», оставлены без изменения.

3.1.2.3. В части Системы электроснабжения

Раздел Система электроснабжения

Уточнены сведения по светильникам освещения, управлению освещением. Установленная мощность составляет 3,5 кВт. Изменена трассировка наружных сетей освещения.

Внесение изменений в проектную документацию предусмотрено с соблюдением ранее принятых основных и принципиальных проектных решений в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования.

Остальные, основные и принципиальные проектные решения оставлены без изменения и соответствуют проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы проектной документации.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы.

3.1.3.1. Пояснительная записка

Актуализированы ИРД;

3.1.3.2. Схема планировочной организации земельного участка / Проект полосы отвода

Устранены разночтения

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

Инженерно-геодезические изыскания

Инженерно-геологические изыскания

4.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Все рассмотренные разделы проектной документации с учетом внесенных в них изменений и дополнений в ходе проведения негосударственной экспертизы соответствуют результатам инженерных изысканий, техническим регламентам, национальным стандартам и заданию на проектирование.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 11.06.2019.

V. Общие выводы

Проектная документация по объекту с наименованием «Здание №19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны «Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова» в г. Красноярске» соответствует установленным требованиям (подпункт 1 пункт 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации): результатам инженерных изысканий, техническим регламентам и заданию на проектирование.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Алексеева Наталья Алексеевна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-15-2-8404

Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.04.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.04.2024

2) Казакова Елена Евгеньевна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-24-7-14011

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.12.2025

3) Зуев Алексей Вячеславович

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-16-13686

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.09.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.09.2025

