

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богда, 109, г. Красноярск

№ 24-000557 по состоянию на 07.06.2019

Дата подачи декларации: 14.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 349;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации: 2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Голосов в органе управления: 95,462 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-369-867 57
	3.4.7	ИНН: 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 034-279-731 62
	3.4.7	ИНН: 246002200085

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 %
	3.4.6	СНИЛС: 049-524-660 80
	3.4.7	ИНН: 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 %

	3.4.6	СНИЛС: 062-460-280 37
	3.4.7	ИНН: 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (82 902) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 319 103 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 919 868 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единого лицевого исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464218272
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018г
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бограда
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24454 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12203,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3741,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15944,84 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Нет
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сиалмет"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465257429
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания Гранит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466273504
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0366-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0189-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.05.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-012032-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Богграда 109", "Жилой квартал "Богграда 109", "Жилой комплекс "Богграда 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-200-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2464057265
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:2632
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9906 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские и спортивные площадки, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, турником и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована детским игровым комплексом, песочницей и т.д. Площадка отдыха оборудована скамьями, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): на территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1496 от 26.12.2017г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: иные планируемые элементы благоустройства не предусмотрены

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №177
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6187338,71 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №177
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6187338,71 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600 Приложение №1 к договору №773-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КрасКом"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600 Приложение №1 к договору №773-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "РСК "Сибиряк"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2465208005
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору № ТП-18/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4225421,84 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПАО "Вымпелком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 192
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 105
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 83
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	82,38	3
2	квартира	2	1	45,7	2
3	квартира	2	1	66,54	2
4	квартира	2	1	62,87	2
5	квартира	3	1	82,38	3
6	квартира	3	1	45,7	2
7	квартира	3	1	66,54	2
8	квартира	3	1	62,87	2
9	квартира	4	1	82,38	3

10	кварт ира	4	1	45,7	2
11	кварт ира	4	1	66,54	2
12	кварт ира	4	1	62,87	2
13	кварт ира	5	1	82,38	3
14	кварт ира	5	1	45,7	2
15	кварт ира	5	1	66,54	2
16	кварт ира	5	1	62,87	2
17	кварт ира	6	1	82,38	3
18	кварт ира	6	1	45,7	2
19	кварт ира	6	1	66,54	2
20	кварт ира	6	1	62,87	2
21	кварт ира	7	1	82,38	3
22	кварт ира	7	1	45,7	2
23	кварт ира	7	1	66,54	2
24	кварт ира	7	1	62,87	2
25	кварт ира	2	2	79,36	3
26	кварт ира	2	2	41,17	1
27	кварт ира	2	2	67,36	2
28	кварт ира	2	2	64	2
29	кварт ира	3	2	79,36	3
30	кварт ира	3	2	41,17	1
31	кварт ира	3	2	67,36	2
32	кварт ира	3	2	64	2
33	кварт ира	4	2	79,36	3
34	кварт ира	4	2	41,17	1
35	кварт ира	4	2	67,36	2
36	кварт ира	4	2	64	2
37	кварт ира	5	2	79,36	3
38	кварт ира	5	2	41,17	1
39	кварт ира	5	2	67,36	2
40	кварт ира	5	2	64	2
41	кварт ира	6	2	79,36	3
42	кварт ира	6	2	41,17	1
43	кварт ира	6	2	67,36	2
44	кварт ира	6	2	64	2
45	кварт ира	7	2	79,36	3
46	кварт ира	7	2	41,17	1
47	кварт ира	7	2	67,36	2
48	кварт ира	7	2	64	2
49	кварт ира	2	3	63,94	2
50	кварт ира	2	3	67,76	2
51	кварт ира	2	3	41,17	1
52	кварт ира	2	3	79,36	3

53	кварт ира	3	3	63,94	2
54	кварт ира	3	3	67,76	2
55	кварт ира	3	3	41,17	1
56	кварт ира	3	3	79,36	3
57	кварт ира	4	3	63,94	2
58	кварт ира	4	3	67,76	2
59	кварт ира	4	3	41,17	1
60	кварт ира	4	3	79,36	3
61	кварт ира	5	3	63,94	2
62	кварт ира	5	3	67,76	2
63	кварт ира	5	3	41,17	1
64	кварт ира	5	3	79,36	3
65	кварт ира	6	3	63,94	2
66	кварт ира	6	3	67,76	2
67	кварт ира	6	3	41,17	1
68	кварт ира	6	3	79,36	3
69	кварт ира	7	3	63,94	2
70	кварт ира	7	3	67,76	2
71	кварт ира	7	3	41,17	1
72	кварт ира	7	3	79,36	3
73	кварт ира	2	4	62,87	2
74	кварт ира	2	4	66,54	2
75	кварт ира	2	4	45,7	2
76	кварт ира	2	4	82,38	3
77	кварт ира	3	4	62,87	2
78	кварт ира	3	4	66,54	2
79	кварт ира	3	4	45,7	2
80	кварт ира	3	4	82,38	3
81	кварт ира	4	4	62,87	2
82	кварт ира	4	4	66,54	2
83	кварт ира	4	4	45,7	2
84	кварт ира	4	4	82,38	3
85	кварт ира	5	4	62,87	2
86	кварт ира	5	4	66,54	2
87	кварт ира	5	4	45,7	2
88	кварт ира	5	4	82,38	3
89	кварт ира	6	4	62,87	2
90	кварт ира	6	4	66,54	2
91	кварт ира	6	4	45,7	2
92	кварт ира	6	4	82,38	3
93	кварт ира	7	4	62,87	2
94	кварт ира	7	4	66,54	2
95	кварт ира	7	4	45,7	2

96	кварт ира	7	4	82,38	3
97	кварт ира	2	5	63,94	2
98	кварт ира	2	5	67,76	2
99	кварт ира	2	5	41,17	1
100	кварт ира	2	5	79,58	3
101	кварт ира	3	5	63,94	2
102	кварт ира	3	5	67,76	2
103	кварт ира	3	5	41,17	1
104	кварт ира	3	5	79,58	3
105	кварт ира	4	5	63,94	2
106	кварт ира	4	5	67,76	2
107	кварт ира	4	5	41,17	1
108	кварт ира	4	5	79,58	3
109	кварт ира	5	5	63,94	2
110	кварт ира	5	5	67,76	2
111	кварт ира	5	5	41,17	1
112	кварт ира	5	5	79,58	3
113	кварт ира	6	5	63,94	2
114	кварт ира	6	5	67,76	2
115	кварт ира	6	5	41,17	1
116	кварт ира	6	5	79,58	3
117	кварт ира	7	5	63,94	2
118	кварт ира	7	5	67,76	2
119	кварт ира	7	5	41,17	1
120	кварт ира	7	5	79,58	3
121	кварт ира	2	6	63,23	2
122	кварт ира	2	6	66,91	2
123	кварт ира	2	6	46,89	2
124	кварт ира	2	6	80,32	3
125	кварт ира	3	6	63,23	2
126	кварт ира	3	6	66,91	2
127	кварт ира	3	6	46,89	2
128	кварт ира	3	6	80,32	3
129	кварт ира	4	6	63,23	2
130	кварт ира	4	6	66,91	2
131	кварт ира	4	6	46,89	2
132	кварт ира	4	6	80,32	3
133	кварт ира	5	6	63,23	2
134	кварт ира	5	6	66,91	2
135	кварт ира	5	6	46,89	2
136	кварт ира	5	6	80,32	3
137	кварт ира	6	6	63,23	2
138	кварт ира	6	6	66,91	2

139	кварт ира	6	6	46,89	2
140	кварт ира	6	6	80,32	3
141	кварт ира	7	6	63,23	2
142	кварт ира	7	6	66,91	2
143	кварт ира	7	6	46,89	2
144	кварт ира	7	6	80,32	3
145	кварт ира	2	7	63,94	2
146	кварт ира	2	7	67,76	2
147	кварт ира	2	7	41,17	1
148	кварт ира	2	7	79,62	3
149	кварт ира	3	7	63,94	2
150	кварт ира	3	7	67,76	2
151	кварт ира	3	7	41,17	1
152	кварт ира	3	7	79,62	3
153	кварт ира	4	7	63,94	2
154	кварт ира	4	7	67,76	2
155	кварт ира	4	7	41,17	1
156	кварт ира	4	7	79,62	3
157	кварт ира	5	7	63,94	2
158	кварт ира	5	7	67,76	2
159	кварт ира	5	7	41,17	1
160	кварт ира	5	7	79,62	3
161	кварт ира	6	7	63,94	2
162	кварт ира	6	7	67,76	2
163	кварт ира	6	7	41,17	1
164	кварт ира	6	7	79,62	3
165	кварт ира	7	7	63,94	2
166	кварт ира	7	7	67,76	2
167	кварт ира	7	7	41,17	1
168	кварт ира	7	7	79,62	3
169	кварт ира	2	8	79,69	3
170	кварт ира	2	8	41,17	1
171	кварт ира	2	8	67,76	2
172	кварт ира	2	8	63,94	2
173	кварт ира	3	8	79,69	3
174	кварт ира	3	8	41,17	1
175	кварт ира	3	8	67,76	2
176	кварт ира	3	8	63,94	2
177	кварт ира	4	8	79,69	3
178	кварт ира	4	8	41,17	1
179	кварт ира	4	8	67,76	2
180	кварт ира	4	8	63,94	2
181	кварт ира	5	8	79,69	3

182	квартира	5	8	41,17	1
183	квартира	5	8	67,76	2
184	квартира	5	8	63,94	2
185	квартира	6	8	79,69	3
186	квартира	6	8	41,17	1
187	квартира	6	8	67,76	2
188	квартира	6	8	63,94	2
189	квартира	7	8	79,69	3
190	квартира	7	8	41,17	1
191	квартира	7	8	67,76	2
192	квартира	7	8	63,94	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	офис	1	1	113,12	тамбур	3,41
					офисное помещение	101,76
					универсальная кабина	7,95
1.2	офис	1	1	153,36	тамбур	3,42
					офисное помещение	144,14
					универсальная кабина	5,8
1.3	офис	1	2	97,53	тамбур	3,64
					офисное помещение	87,92
					универсальная кабина	5,97
1.4	офис	1	2	70,56	тамбур	3,89
					офисное помещение	60,35
					универсальная кабина	6,32
1.5	офис	1	2	61,44	тамбур	3,89
					офисное помещение	52,06
					универсальная кабина	5,49
1.6	офис	1	2	163,65	тамбур	3,27
					офисное помещение	155
					универсальная кабина	5,38
1.7	офис	1	3	163,65	тамбур	3,27
					офисное помещение	155
					универсальная кабина	5,38
1.8	офис	1	3	61,44	тамбур	3,89
					офисное помещение	52,06
					универсальная кабина	5,49
1.9	офис	1	3	70,56	тамбур	3,89
					офисное помещение	60,35
					универсальная кабина	6,32
1.10	офис	1	3	97,73	тамбур	3,55

					офисное помещение	88,12
					универсальная кабина	6,06
1.11	офис	1	4	147,06	тамбур	3,55
					офисное помещение	137,55
					универсальная кабина	5,96
1.12	офис	1	5	113,33	тамбур	3,41
					офисное помещение	103,01
					универсальная кабина	6,91
1.13	офис	1	5	153,03	тамбур	3,42
					офисное помещение	143,83
					универсальная кабина	5,78
1.14	офис	1	6	97,53	тамбур	3,64
					офисное помещение	87,92
					универсальная кабина	5,97
1.15	офис	1	6	70,68	тамбур	3,89
					офисное помещение	60,47
					универсальная кабина	6,32
1.16	офис	1	6	61,44	тамбур	3,89
					офисное помещение	52,06
					универсальная кабина	5,49
1.17	офис	1	6	163,65	тамбур	3,27
					офисное помещение	155
					универсальная кабина	5,38
1.18	офис	1	7	163,65	тамбур	3,27
					офисное помещение	155
					универсальная кабина	5,38
1.19	офис	1	7	61,44	тамбур	3,89
					офисное помещение	52,06
					универсальная кабина	5,49
1.20	офис	1	7	70,56	тамбур	3,89
					офисное помещение	60,35
					универсальная кабина	6,32
1.21	офис	1	7	97,68	тамбур	3,55
					офисное помещение	88,07
					универсальная кабина	6,06
1.22	офис	1	8	146,51	тамбур	3,55
					офисное помещение	137
					универсальная кабина	5,96
1.М	машино-место	Поземный этаж	-	16,96		
2.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
3.М	машино-место	Поземный этаж	-	21,6		
4.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
5.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		

49.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
50.М	машино-место	Поземный этаж	-	17,08		
51.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
52.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,4		
53.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
54.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,4		
55.М	машино-место	Поземный этаж	-	14,57		
56.М	машино-место	Поземный этаж	-	17,08		
57.М	машино-место	Поземный этаж	-	21,6		
58.М	машино-место	Поземный этаж	-	16,76		
59.М	машино-место	Поземный этаж	-	16,66		
60.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
61.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
62.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
63.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
64.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
65.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
66.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
67.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
68.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
69.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
70.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
71.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
72.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
73.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
74.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
75.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
76.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
77.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
78.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,76		
79.М	машино-место	Поземный этаж	-	15,6		
80.М	машино-место	Поземный этаж	-	16,76		
81.М	машино-место	Поземный этаж	-	16,66		
82.М	машино-место	Поземный этаж	-	20		
83.М	машино-место	Поземный этаж	-	20		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка, корпус 1 в осях 1-14/А-Н	проезды с рампой	829.75
2	место общего пользования нежилой части	подземная автостоянка, корпус 2 в осях 15-28/А-Н	проезды с рампой	832.61
3	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	лестница	15.43
4	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.47
5	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.67
6	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	венткамера приточной противодымной вентиляции	12.22
7	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	лестничная клетка	15.43
8	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.47
9	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.84
10	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	электрощитовая	18.14
11	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	венткамера общеобменной вентиляции	54.38
12	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	венткамера приточной противодымной вентиляции	14.07
13	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	помещение распределительной гребенки	14.5
14	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	техническое подполье	225.58
15	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	венткамера приточной противодымной вентиляции	14.07
16	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.84
17	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.47
18	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	лестничная клетка	15.43
19	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	электрощитовая	17.02
20	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	венткамера приточной противодымной вентиляции	40.6
21	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	коридор	27.98
22	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.67
23	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	лестничная клетка	15.43
24	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	электрощитовая	29.7
25	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тех.помещение	29.53
26	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 14-15/П-М/1	технологический коридор	69.81
27	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	лестница	15.43

28	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.47
29	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.67
30	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	12.22
31	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	лестница	15.43
32	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.47
33	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.84
34	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	электрощитовая	18.14
35	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера общеобменной вентиляции	28.57
36	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	помещение распределительной гребенки	14.2
37	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	ИТП	13.42
38	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	18.15
39	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	техническое подполье	182.27
40	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	помещение водомерного узла	8.5
41	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	Насосная станция пожаротушения	21.16
42	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	12.88
43	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.47
44	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.84
45	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	электрощитовая	17.02
46	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	лестница	15.43
47	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	40.6
48	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	коридор	27.98
49	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.67
50	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	12.22
51	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	тамбур-шлюз	4.47
52	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	лестница	15.43
53	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	электрощитовая парковки	29.7
54	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	узел связи	29.53
55	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях 15-28/А-П	лестница	12.85

56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/Б-В,1 подъезд	тамбур	6.79
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/Б-В,1 подъезд	тамбур	16.43
58	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 3-4/Б-В,1 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.94
59	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
60	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 3-4/Б/1-В, 1 подъезд	коридор	5.13
61	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 3-4/В-Г/1, 1 подъезд	лестничная клетка	2.85
62	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 3-4/В-Г/1, 1 подъезд	лестничная клетка	1.84
63	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд	мусорокамера	4.08
64	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
65	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
66	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
67	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
68	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
69	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 3-4/В-Д,1 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
70	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 3-4/В-Д	машинное помещение	16.76
71	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 3-4/Г-Д	венткамера подпора воздуха	3.47
72	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке ++20,700 в осях 3-4/В-Д	коридор	5.12
73	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 3-4/В-Г	выход на кровлю	2.63
74	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 2-3/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестница	5.12
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 4-6/Л-Л/1, 2 подъезд	тамбур	8.41
76	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-6/Л-М, 2 подъезд	тамбур	37.41
77	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 4-6/М-М/1, 2 подъезд	комната уборочного инвентаря	5.57
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестничная клетка	2.85
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестничная клетка	1.84

81	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3-4/М-М/1, 2 подъезд	мусорокамера	4.08
82	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 4-6/Л-М/1, 2 подъезд	коридор	25.31
83	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
84	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
85	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
86	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
87	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
88	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 3-4/Л-П,2 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
89	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 3-4/М-М/1	машинное помещение	16.76
90	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 3-4/М-М/1	венткамера подпора воздуха	3.47
91	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 3-4/Л/1-М/1	коридор	5.12
92	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 3-4/Л/1-М	выход на кровлю	2.63
93	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-12/Л-Л/1, 3подъезд	тамбур	8.41
94	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-13/Л-М 3подъезд	тамбур	37.41
95	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 10-11/М-М/1, 3подъезд	комната уборочного инвентаря	5.57
96	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
97	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестничная клетка	2.85
98	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестничная клетка	1.84
99	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 12-13/М-М/1, 3 подъезд	мусорокамера	4.08
100	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 10-12/Л-М/1, 3 подъезд	коридор	25.31
101	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 13-14/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестница	5.08
102	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
103	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
104	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
105	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
106	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7

107	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 12-13/Л-П,3подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
108	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 12-13/М-М/1	машинное помещение	16.76
109	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 12-13/М-М/1	вент камера подпора воздуха	3.47
110	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 12-13/Л/1-М/1	коридор	5.12
111	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 12-13/Л/1-М	выход на кровлю	2.63
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/Б-Б/1, 4подъезд	тамбур	6.79
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/А-Б, 4подъезд	тамбур	3.67
114	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-14/А-В 4подъезд	вестибюль главного входа	47.75
115	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 13-14/А-Б, 4подъезд	помещение охраны	7.1
116	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 13-14/В-Г, 4 подъезд	комната уборочного инвентаря	4.92
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/В-Д, 4подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/В-Г , 4подъезд	лестничная клетка	2.85
119	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 12-13/В-Г , 4подъезд	лестничная клетка	1.84
120	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 12-13/Б-В , 4 подъезд	коридор	5.13
121	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 12-13/Г-Д , 4 подъезд	мусорокамера	4.08
122	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
123	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
124	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
125	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
126	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
127	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 12-13/В-Д,4 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
128	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 12-13/В-Д	машинное помещение	16.76
129	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 12-13/Г-Д	вент камера подпора воздуха	3.47
130	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 12-13/В-Д	коридор	5.12
131	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 12-13/В-Г	выход на кровлю	2.63

132	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/Б-В,5 подъезд	тамбур	6.79
133	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/Б-В,5 подъезд	тамбур	16.43
134	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 17-18/Б-В,5 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.94
135	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/В-Д, 5 подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
136	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 17-18/Б/1-В, 5 подъезд	коридор	5.13
137	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/В-Г, 5 подъезд	лестничная клетка	2.85
138	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/В-Г, 5 подъезд	лестничная клетка	1.84
139	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 17-18/Г-Д, 5 подъезд	мусорокамера	4.08
140	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
141	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
142	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
143	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
144	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
145	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 17-18/В-Д,5 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	27.02
146	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 17-18/В-Д	машинное помещение	16.76
147	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 17-18/Г-Д	венткамера подпора воздуха	3.47
148	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке ++20,700 в осях 17-18/В-Д	коридор	5.12
149	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 17-18/В-Г	выход на кровлю	2.63
150	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 16-17/Л/1-М/1, 6 подъезд	лестница	5.11
151	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 18-20/Л-Л/1, 6 подъезд	тамбур	8.41
152	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-20/Л-М, 6 подъезд	тамбур	37.41
153	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 18-20/М-М/1, 6 подъезд	комната уборочного инвентаря	5.57
154	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/Л/1-М/1, 6 подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
155	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/Л/1-М/1, 6 подъезд	лестничная клетка	2.85
156	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 17-18/Л/1-М/1, 6 подъезд	лестничная клетка	1.84

157	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 17-18/М-М/1, 6 подъезд	мусорокамера	4.08
158	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 18-20/Л-М/1, 6 подъезд	коридор	25.31
159	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
160	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
161	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
162	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
163	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
164	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 17-18/Л-П,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.88
165	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 17-18/М-М/1	машинное помещение	16.76
166	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 17-18/М-М/1	вент камера подпора воздуха	3.47
167	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 17-18/Л/1-М/1	коридор	5.12
168	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 17-18/Л/1-М	выход на кровлю	2.63
169	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 24-25/Л-Л/1, 7подъезд	тамбур	8.41
170	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 24-27/Л-М 7подъезд	тамбур	37.41
171	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 24-25/М-М/1, 7подъезд	комната уборочного инвентаря	5.57
172	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
173	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестничная клетка	2.85
174	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестничная клетка	1.84
175	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 26-27/М-М/1, 7 подъезд	мусорокамера	4.08
176	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 24-26/Л-М/1, 7 подъезд	коридор	25.31
177	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 27-28/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестница	5.08
178	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-27/Л-П,7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
179	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 26-27/Л-П,7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
180	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 26-27/Л-П,7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
181	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 26-27/Л-П,7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
182	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 26-27/Л-П,7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7

183	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 26-27/Л-П, 7подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
184	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 26-27/М-М/1	машинное помещение	16.76
185	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 26-27/М-М/1	вент камера подпора воздуха	3.47
186	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 26-27/Л/1-М/1	коридор	5.12
187	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 26-27/Л/1-М	выход на кровлю	2.63
188	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/Б-Б/1, 8подъезд	тамбур	6.79
189	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/А-Б, 8подъезд	тамбур	3.67
190	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 26-28/А-В, 8подъезд	вестибюль главного входа	47.71
191	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 27-28/А-Б, 8подъезд	помещение охраны	7.1
192	Помещение специального назначения	1 этаж в осях 27-28/В-Г, 8 подъезд	комната уборочного инвентаря	4.92
193	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/В-Д, 8подъезд	лестнично - лифтовой холл	10.45
194	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/В-Г, 8подъезд	лестничная клетка	2.85
195	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 26-27/В-Г, 8подъезд	лестничная клетка	1.84
196	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 26-27/Б/1-В, 8 подъезд	коридор	5.13
197	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 26-27/Г-Д, 8 подъезд	мусорокамера	4.08
198	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
199	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
200	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
201	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
202	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
203	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	30.7
204	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 26-27/В-Д	машинное помещение	16.76
205	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 26-27/Г-Д	вент камера подпора воздуха	3.47
206	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +20,700 в осях 26-27/В-Д	коридор	5.12
207	Помещение технического назначения	Технический этаж на отметке +23,200 в осях 26-27/В-Г	выход на кровлю	2.63

208	техническое помещение	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	вент камера приточной противодымной вентиляции	12.22
209	техническое помещение	Подземный этаж в осях 1-14/А-П	тамбур-шлюз	4.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая жилая части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 2-3; Н-Л /1	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая жилая части дома и общественных помещений 1-го этажа в осях 13-14; Н-Л /1	Устройство вводно-распределительное, АВР, щиты распределительные	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая жилая части дома и общественных помещений 1 этажа в подвале в осях 16-17; Н-Л/1	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 12-13; Б-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая жилая части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 27-28; Н-Л /1	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 26-27; Б-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, Распределительные щиты, Щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети рабочего и аварийного освещения
7	блок-секция в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
8	блок-секция в осях 3-4/М-М1, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
9	блок-секция в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
10	блок-секция в осях 12-13/Г1-Д1, 4 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
11	блок-секция в осях 17-18/Г-Д, 5 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
12	блок-секция в осях 17-18/М-М1, 6 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
13	блок-секция в осях 26-27/М -М1, 7 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
14	блок-секция в осях 26-27/Г-Д, 8 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
16	блок-секция в осях 3-4/М-М1, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
17	блок-секция в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
18	блок-секция в осях 12-13/Г-Д, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
19	блок-секция в осях 17-18/Г-Д, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
20	блок-секция в осях 17-18/М-М1, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

21	блок-секция в осях 26-27/М -М1, 7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
22	блок-секция в осях 26-27/Г-Д, 8 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
23	блок-секция в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
24	блок-секция в осях 3-4/М-М1, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
25	блок-секция в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
26	блок-секция в осях 12-13/В-Д, 4 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
27	блок-секция в осях 17-18/В-Д, 5 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
28	блок-секция в осях 17-18/М-М1, 6 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
29	блок-секция в осях 26-27/М -М1, 7 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
30	блок-секция в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
31	Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 26-27/П-Н	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилого часть	Учет холодной воды на жилой дом
32	Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 26-27/П-Н	Водомерный узел холодной воды для коммерческой части	Учет холодной воды для комер. части
33	Помещение насосной станции пожаротушения в подземном этаже в осях 27-28/П-Н	Установка повышения давления для холодного водоснабжения	Горячее и холодное водоснабжение квартир и апартаментов
34	Подземный этаж, помещение венткамеры общеобменной вентиляции в осях 1-2/Л/1-П	Система ПВ1.1	Общеобменная вентиляция парковки
35	Подземный этаж, помещение венткамеры общеобменной вентиляции в осях 15-16/Л/1-Н	Система ПВ1.2	Общеобменная вентиляция парковки
36	Подземный этаж, тех. помещения осях 4-6/М-Н	Система В3.1	Общеобменная вентиляция тех. помещений подземного этажа
37	Подземный этаж, тех. помещения осях 15-16/Н-П	Система В3.2	Общеобменная вентиляция тех. помещений подземного этажа
38	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Д-Е	Система ПД1.1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
39	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/М/1-Н	Система ПД1.2	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
40	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/М/1-Н	Система ПД1.3	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
41	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/Д-Е	Система ПД1.4	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
42	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/Д-Е	Система ПД1.5	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
43	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/М/1-Н	Система ПД1.6	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
44	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/М-М/1	Система ПД1.7	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
45	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/Д-Е	Система ПД1.8	Противодымная вентиляция тамбур-шлюза
46	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/Д-Е	Система ПД1.9	Противодымная вентиляция парковки

47	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/Д-Е	Система ПД1.10	Противодымная вентиляция парковки
48	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/М-М/1	Система ПД2.1	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
49	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Г-Д	Система ПД2.2	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
50	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/Г-Д	Система ПД2.3	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
51	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/М-М/1	Система ПД2.4	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
52	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/М-М/1	Система ПД2.5	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
53	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/Г-Д	Система ПД2.6	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
54	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/М-М/1	Система ПД2.7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
55	Технический этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/Г-Д	Система ПД2.8	Противодымная вентиляция лифтовой шахты
56	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 12-13/Е-Ж	Система ВД1.1	Противодымная вентиляция парковки
57	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 26-27/Е-Ж	Система ВД1.2	Противодымная вентиляция парковки
58	Въездная рампа	Воздушные завесы У1.1, У1.2	Отсечные на воротах
59	Входные двери вестибюлей жилой части	Воздушные завесы У4.1-У4.5	Завесы жилой части
60	Входные двери вестибюлей жилой части	Воздушные завесы У5.1-У5.5	Завесы жилой части
61	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	ИТП (теплообменники, приборы учета тепловой энергии)	Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилой части
62	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Учет и подача горячей воды к ИТП
63	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.1.160, 2.160 (помещение охраны)	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
64	В помещении узла связи (пом. 2.029), в подземном этаже в осях 26-28/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети и связи (телефонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 685802000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200196:2632
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810931000018339
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627

		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 661064775 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020