

СИБСТРОЙЭКСПЕРТ

ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР



**Общество с ограниченной
ответственностью**

«СибСтройЭксперт»

Юридический адрес: 660059, г. Красноярск,
ул. Семафорная, 441 «А», офис 5
Фактический адрес: 660075, г. Красноярск,
ул. Железнодорожников, 17, офис 510
Тел./факс: (391) 274-50-94, 8-800-234-50-94,
ИНН 2460241023, КПП 246101001,
ОГРН 1122468053575

Р/с 40702810123330000291 в ФИЛИАЛ
"НОВОСИБИРСКИЙ" ОАО "АЛЬФА-БАНК" Г.
НОВОСИБИРСК, БИК: 045004774, К/с:
30101810600000000774

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ RA.RU 611129 срок действия с 16.11.2017 г. по 16.11.2022 г.

Исх. № 6224-1/ССЭ от 24.04.2020г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

о технической ошибке

в заключении негосударственной экспертизы №24-2-1-2-011273-2020 от 09.04.2020г.

по объекту:

«Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске»

Экспертной организацией ООО «СибСтройЭксперт» на основании договора об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы была выполнена негосударственная экспертиза проектной документации по объекту «Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г. Красноярске», и выдано положительное заключение №24-2-1-2-011273-2020 от 09.04.2020г.

При выдаче положительного заключения от 09.04.2020г. №24-2-1-2-011273-2020 были допущены технические ошибки:

- на стр. 18 в описании Раздела 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» абзац «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в разделы водоснабжения и водоотведения внесены изменения.» читать в следующей редакции: «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» внесены изменения.»

- на стр. 18 в описании Раздела 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» абзац «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в разделы водоснабжения и водоотведения внесены изменения.» читать в следующей редакции: «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» внесены изменения.»

- на стр. 18 в описании Раздела 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» абзац «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в разделы водоснабжения и водоотведения внесены изменения.» читать в следующей редакции: «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» внесены изменения.»

- на стр. 19 в описании Раздела 11.1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и

сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» абзац «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в разделы водоснабжения и водоотведения внесены изменения.» читать в следующей редакции: «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» внесены изменения».

- на стр. 19 в описании Раздела 11.2. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» абзац «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в разделы водоснабжения и водоотведения внесены изменения.» читать в следующей редакции: «В связи с разбивкой строительства жилого дома на I и II этап, в раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ» внесены изменения».

Далее по тексту заключения.

Внесенные в заключение изменения (уточнения, дополнения) не изменяют проектные решения, конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования, и в соответствии со ст.49 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ проведение повторной экспертизы не требуется.

Данное письмо считать неотъемлемой частью Положительного заключения негосударственной экспертизы №24-2-1-2-011273-2020 от 09.04.2020г.

Эксперт/2.1.Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства/Аттестат № МС-Э-15-2-8404 срок действия с 06.04.2017 по 06.04.2022

Н.А. Алексеева

Генеральный директор ООО «СибСтройЭксперт»



Р.А. Назар