

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000803 от 10.09.2021

Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске

Дата первичного размещения: 25.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Новый Город
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95,46201 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,00499 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Маяк"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154364
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 4,52799 %
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,00499 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464152254

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400008018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Южный Берег 23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154685
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001703
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154364
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030128
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Новый Город Мичурина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464150881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468038190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74 ; Литера: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Минирайон "Образцово", "Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-260-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово ", "Минирайон Образцово "
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский" в Кировском районе
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-241-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-406-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГОКРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -161 493,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 984 254,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 033 856,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма поручителя: Акционерное общество</p>
	7.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: Управляющая строительная компания «Новый Город»</p>
	7.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272</p>
	7.2	<p>Дата договора поручительства:</p>
	7.2	<p>Номер договора поручительства:</p>
	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>
	7.2.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
--	--------------	---------------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: красноярский рабочий
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Дом 20
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27860,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 029,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 355,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 385,58 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Литейно-Прессовый Завод "Сегал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0186-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-010435-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-002077-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Южный берег"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-193-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-193-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700400:4963
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 281,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества площадок и игрового оборудования

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества площадок и спортивного оборудования
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества малых архитектурных форм и иных планируемых элементов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатываются дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 419 от 09.04.2018г. на наружное освещение от МП города Красноярск «Красноярскгорсвет», в редакции письма № 483 от 21.04.2021г. срок действия технических условий до 30.04.2022г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатываются дополнительно
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Св-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 1297 от 11.06.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 459 809,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-св-02
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 2 к договору 1297 от 11.06.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 657 790,28 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-120975
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 292 360,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-120975
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 523 184,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464218307
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ф-3/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 210 770,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Райт Сайд+"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Райт Сайд+"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Райт Сайд+"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Райт Сайд+"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 243
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 64
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	83.86	3	47.60	2.60
2	Квартира	2	1	50.86	2	25.83	2.60
3	Квартира	2	1	41.66	1	15.57	2.60
4	Квартира	2	1	66.31	2	34.62	2.60
5	Квартира	2	1	65.00	2	36.03	2.60
6	Квартира	3	1	83.86	3	47.60	2.60
7	Квартира	3	1	50.86	2	25.83	2.60
8	Квартира	3	1	41.66	1	15.57	2.60
9	Квартира	3	1	66.31	2	34.62	2.60
10	Квартира	3	1	65.00	2	36.03	2.60
11	Квартира	4	1	83.86	3	47.60	2.60
12	Квартира	4	1	50.86	2	25.83	2.60
13	Квартира	4	1	41.66	1	15.57	2.60
14	Квартира	4	1	66.31	2	34.62	2.60
15	Квартира	4	1	65.00	2	36.03	2.60
16	Квартира	5	1	84.43	3	47.59	2.60
17	Квартира	5	1	51.35	2	25.86	2.60

18	Квартира	5	1	42.05	1	15.57	2.60
19	Квартира	5	1	66.97	2	34.93	2.60
20	Квартира	5	1	65.50	2	36.34	2.60
21	Квартира	6	1	84.43	3	47.59	2.60
22	Квартира	6	1	51.35	2	25.86	2.60
23	Квартира	6	1	42.05	1	15.57	2.60
24	Квартира	6	1	66.97	2	34.93	2.60
25	Квартира	6	1	65.50	2	36.34	2.60
26	Квартира	7	1	84.43	3	47.59	2.60
27	Квартира	7	1	51.35	2	25.86	2.60
28	Квартира	7	1	42.05	1	15.57	2.60
29	Квартира	7	1	66.97	2	34.93	2.60
30	Квартира	7	1	65.50	2	36.34	2.60
31	Квартира	8	1	84.43	3	47.59	2.60
32	Квартира	8	1	51.35	2	25.86	2.60
33	Квартира	8	1	42.05	1	15.57	2.60
34	Квартира	8	1	66.97	2	34.93	2.60
35	Квартира	8	1	65.50	2	36.34	2.60
36	Квартира	9	1	84.43	3	47.59	2.60
37	Квартира	9	1	51.35	2	25.86	2.60
38	Квартира	9	1	42.05	1	15.57	2.60
39	Квартира	9	1	66.97	2	34.93	2.60
40	Квартира	9	1	65.50	2	36.34	2.60
41	Квартира	10	1	84.43	3	47.59	2.60
42	Квартира	10	1	51.35	2	25.86	2.60
43	Квартира	10	1	42.05	1	15.57	2.60
44	Квартира	10	1	66.97	2	34.93	2.60
45	Квартира	10	1	65.50	2	36.34	2.60
46	Квартира	11	1	84.43	3	47.59	2.60
47	Квартира	11	1	51.35	2	25.86	2.60
48	Квартира	11	1	42.05	1	15.57	2.60
49	Квартира	11	1	66.97	2	34.93	2.60
50	Квартира	11	1	65.50	2	36.34	2.60
51	Квартира	12	1	84.43	3	47.59	2.60
52	Квартира	12	1	51.35	2	25.86	2.60
53	Квартира	12	1	42.05	1	15.57	2.60
54	Квартира	12	1	66.97	2	34.93	2.60
55	Квартира	12	1	65.50	2	36.34	2.60
56	Квартира	13	1	84.43	3	47.59	2.60
57	Квартира	13	1	51.35	2	25.86	2.60
58	Квартира	13	1	42.05	1	15.57	2.60
59	Квартира	13	1	66.97	2	34.93	2.60
60	Квартира	13	1	65.50	2	36.34	2.60

61	Квартира	14	1	84.43	3	47.59	2.60
62	Квартира	14	1	51.35	2	25.86	2.60
63	Квартира	14	1	42.05	1	15.57	2.60
64	Квартира	14	1	66.97	2	34.93	2.60
65	Квартира	14	1	65.50	2	36.34	2.60
66	Квартира	2	2	104.65	3	52.89	2.60
67	Квартира	2	2	103.96	3	56.76	2.60
68	Квартира	2	2	91.38	3	53.59	2.60
69	Квартира	3	2	104.65	3	52.89	2.60
70	Квартира	3	2	103.96	3	56.76	2.60
71	Квартира	3	2	91.38	3	53.59	2.60
72	Квартира	4	2	104.65	3	52.89	2.60
73	Квартира	4	2	103.96	3	56.76	2.60
74	Квартира	4	2	91.38	3	53.59	2.60
75	Квартира	5	2	104.65	3	52.89	2.60
76	Квартира	5	2	103.96	3	56.76	2.60
77	Квартира	5	2	91.38	3	53.59	2.60
78	Квартира	6	2	105.20	3	52.89	2.60
79	Квартира	6	2	104.67	3	56.98	2.60
80	Квартира	6	2	91.77	3	53.59	2.60
81	Квартира	7	2	105.20	3	52.89	2.60
82	Квартира	7	2	104.67	3	56.98	2.60
83	Квартира	7	2	91.77	3	53.59	2.60
84	Квартира	8	2	105.20	3	52.89	2.60
85	Квартира	8	2	104.67	3	56.98	2.60
86	Квартира	8	2	91.77	3	53.59	2.60
87	Квартира	9	2	105.20	3	52.89	2.60
88	Квартира	9	2	104.67	3	56.98	2.60
89	Квартира	9	2	91.77	3	53.59	2.60
90	Квартира	10	2	104.25	3	52.17	2.60
91	Квартира	10	2	104.69	3	57.00	2.60
92	Квартира	10	2	91.77	3	53.59	2.60
93	Квартира	11	2	104.25	3	52.17	2.60
94	Квартира	11	2	104.69	3	57.00	2.60
95	Квартира	11	2	91.77	3	53.59	2.60
96	Квартира	12	2	104.25	3	52.17	2.60
97	Квартира	12	2	104.69	3	57.00	2.60
98	Квартира	12	2	91.77	3	53.59	2.60
99	Квартира	13	2	104.25	3	52.17	2.60
100	Квартира	13	2	104.69	3	57.00	2.60
101	Квартира	13	2	91.77	3	53.59	2.60
102	Квартира	14	2	104.25	3	52.17	2.60
103	Квартира	14	2	104.69	3	57.00	2.60

104	Квартира	14	2	91.77	3	53.59	2.60
105	Квартира	15	2	104.25	3	52.17	2.60
106	Квартира	15	2	102.98	3	55.44	2.60
107	Квартира	15	2	91.77	3	53.59	2.60
108	Квартира	2	3	93.50	3	51.17	2.60
109	Квартира	2	3	66.56	2	31.95	2.60
110	Квартира	2	3	44.55	1	15.80	2.60
111	Квартира	2	3	69.88	2	36.39	2.60
112	Квартира	3	3	93.50	3	51.17	2.60
113	Квартира	3	3	66.56	2	31.95	2.60
114	Квартира	3	3	44.55	1	15.80	2.60
115	Квартира	3	3	69.88	2	36.39	2.60
116	Квартира	4	3	93.50	3	51.17	2.60
117	Квартира	4	3	66.56	2	31.95	2.60
118	Квартира	4	3	44.55	1	15.80	2.60
119	Квартира	4	3	69.88	2	36.39	2.60
120	Квартира	5	3	93.50	3	51.17	2.60
121	Квартира	5	3	66.56	2	31.95	2.60
122	Квартира	5	3	44.55	1	15.80	2.60
123	Квартира	5	3	69.88	2	36.39	2.60
124	Квартира	6	3	93.50	3	51.17	2.60
125	Квартира	6	3	66.56	2	31.95	2.60
126	Квартира	6	3	44.55	1	15.80	2.60
127	Квартира	6	3	69.88	2	36.39	2.60
128	Квартира	7	3	93.50	3	51.17	2.60
129	Квартира	7	3	66.56	2	31.95	2.60
130	Квартира	7	3	44.55	1	15.80	2.60
131	Квартира	7	3	69.88	2	36.39	2.60
132	Квартира	8	3	93.50	3	51.17	2.60
133	Квартира	8	3	66.56	2	31.95	2.60
134	Квартира	8	3	44.55	1	15.80	2.60
135	Квартира	8	3	69.88	2	36.39	2.60
136	Квартира	9	3	93.50	3	51.17	2.60
137	Квартира	9	3	66.56	2	31.95	2.60
138	Квартира	9	3	44.55	1	15.80	2.60
139	Квартира	9	3	69.88	2	36.39	2.60
140	Квартира	2	4	123.90	3	67.81	2.60
141	Квартира	2	4	64.24	2	29.82	2.60
142	Квартира	2	4	63.42	2	30.38	2.60
143	Квартира	3	4	123.90	3	67.81	2.60
144	Квартира	3	4	64.24	2	29.82	2.60
145	Квартира	3	4	63.42	2	30.38	2.60
146	Квартира	4	4	123.90	3	67.81	2.60

147	Квартира	4	4	64.24	2	29.82	2.60
148	Квартира	4	4	63.42	2	30.38	2.60
149	Квартира	5	4	123.90	3	67.81	2.60
150	Квартира	5	4	64.24	2	29.82	2.60
151	Квартира	5	4	63.42	2	30.38	2.60
152	Квартира	6	4	123.90	3	67.81	2.60
153	Квартира	6	4	64.24	2	29.82	2.60
154	Квартира	6	4	63.42	2	30.38	2.60
155	Квартира	7	4	123.90	3	67.81	2.60
156	Квартира	7	4	64.24	2	29.82	2.60
157	Квартира	7	4	63.42	2	30.38	2.60
158	Квартира	8	4	123.90	3	67.81	2.60
159	Квартира	8	4	64.24	2	29.82	2.60
160	Квартира	8	4	63.42	2	30.38	2.60
161	Квартира	9	4	123.90	3	67.81	2.60
162	Квартира	9	4	64.24	2	29.82	2.60
163	Квартира	9	4	63.42	2	30.38	2.60
164	Квартира	2	5	77.97	3	45.31	2.60
165	Квартира	2	5	42.86	1	15.77	2.60
166	Квартира	2	5	42.35	1	15.76	2.60
167	Квартира	2	5	65.04	2	32.27	2.60
168	Квартира	2	5	60.64	2	31.86	2.60
169	Квартира	3	5	77.97	3	45.31	2.60
170	Квартира	3	5	42.86	1	15.77	2.60
171	Квартира	3	5	42.35	1	15.76	2.60
172	Квартира	3	5	65.04	2	32.27	2.60
173	Квартира	3	5	60.64	2	31.86	2.60
174	Квартира	4	5	77.97	3	45.31	2.60
175	Квартира	4	5	42.86	1	15.77	2.60
176	Квартира	4	5	42.35	1	15.76	2.60
177	Квартира	4	5	65.04	2	32.27	2.60
178	Квартира	4	5	60.64	2	31.86	2.60
179	Квартира	5	5	77.97	3	45.31	2.60
180	Квартира	5	5	42.86	1	15.77	2.60
181	Квартира	5	5	42.35	1	15.76	2.60
182	Квартира	5	5	65.04	2	32.27	2.60
183	Квартира	5	5	60.64	2	31.86	2.60
184	Квартира	6	5	77.97	3	45.31	2.60
185	Квартира	6	5	42.86	1	15.77	2.60
186	Квартира	6	5	42.35	1	15.76	2.60
187	Квартира	6	5	65.04	2	32.27	2.60
188	Квартира	6	5	60.64	2	31.86	2.60
189	Квартира	7	5	77.97	3	45.31	2.60

190	Квартира	7	5	42.86	1	15.77	2.60
191	Квартира	7	5	42.35	1	15.76	2.60
192	Квартира	7	5	65.04	2	32.27	2.60
193	Квартира	7	5	60.64	2	31.86	2.60
194	Квартира	8	5	77.97	3	45.31	2.60
195	Квартира	8	5	42.86	1	15.77	2.60
196	Квартира	8	5	42.35	1	15.76	2.60
197	Квартира	8	5	65.04	2	32.27	2.60
198	Квартира	8	5	60.64	2	31.86	2.60
199	Квартира	9	5	77.97	3	45.31	2.60
200	Квартира	9	5	42.86	1	15.77	2.60
201	Квартира	9	5	42.35	1	15.76	2.60
202	Квартира	9	5	65.04	2	32.27	2.60
203	Квартира	9	5	60.64	2	31.86	2.60
204	Квартира	2	6	58.34	2	29.53	2.60
205	Квартира	2	6	62.72	2	29.95	2.60
206	Квартира	2	6	42.48	1	15.86	2.60
207	Квартира	2	6	42.93	1	15.86	2.60
208	Квартира	2	6	77.95	3	45.30	2.60
209	Квартира	3	6	58.34	2	29.53	2.60
210	Квартира	3	6	62.72	2	29.95	2.60
211	Квартира	3	6	42.48	1	15.86	2.60
212	Квартира	3	6	42.93	1	15.86	2.60
213	Квартира	3	6	77.95	3	45.30	2.60
214	Квартира	4	6	58.34	2	29.53	2.60
215	Квартира	4	6	62.72	2	29.95	2.60
216	Квартира	4	6	42.48	1	15.86	2.60
217	Квартира	4	6	42.93	1	15.86	2.60
218	Квартира	4	6	77.95	3	45.30	2.60
219	Квартира	5	6	58.34	2	29.53	2.60
220	Квартира	5	6	62.72	2	29.95	2.60
221	Квартира	5	6	42.48	1	15.86	2.60
222	Квартира	5	6	42.93	1	15.86	2.60
223	Квартира	5	6	77.95	3	45.30	2.60
224	Квартира	6	6	58.34	2	29.53	2.60
225	Квартира	6	6	62.72	2	29.95	2.60
226	Квартира	6	6	42.48	1	15.86	2.60
227	Квартира	6	6	42.93	1	15.86	2.60
228	Квартира	6	6	77.95	3	45.30	2.60
229	Квартира	7	6	58.34	2	29.53	2.60
230	Квартира	7	6	62.72	2	29.95	2.60
231	Квартира	7	6	42.48	1	15.86	2.60
232	Квартира	7	6	42.93	1	15.86	2.60

233	Квартира	7	6	77.95	3	45.30	2.60
234	Квартира	8	6	58.34	2	29.53	2.60
235	Квартира	8	6	62.72	2	29.95	2.60
236	Квартира	8	6	42.48	1	15.86	2.60
237	Квартира	8	6	42.93	1	15.86	2.60
238	Квартира	8	6	77.95	3	45.30	2.60
239	Квартира	9	6	58.34	2	29.53	2.60
240	Квартира	9	6	62.72	2	29.95	2.60
241	Квартира	9	6	42.48	1	15.86	2.60
242	Квартира	9	6	42.93	1	15.86	2.60
243	Квартира	9	6	77.95	3	45.30	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б/н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.08	Офисное помещение 1	85.85	3.25
					Уборная (универсальная кабина)	5.06	
					Тамбур	7.17	
Б/н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.68	Офисное помещение 2	127.95	3.40
					Уборная (универсальная кабина)	5.56	
					Тамбур	7.17	
Б/н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.29	Офисное помещение 3	82.90	3.40
					Уборная (универсальная кабина)	5.56	
					Тамбур	5.83	
Б/н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.56	Офисное помещение 4	48.35	3.40
					Уборная (универсальная кабина)	4.88	
					Тамбур	6.33	
Б/н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.53	Офисное помещение 5	62.01	3.35
					Уборная (универсальная кабина)	5.61	
					Тамбур	6.91	
Б/н6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.14	Офисное помещение 6	82.54	3.30
					Уборная (универсальная кабина)	5.56	

					Тамбур	7.04	
Б/н7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	144.02	Офисное помещение 7	131.50	3.20
					Уборная (универсальная кабина)	5.56	
					Тамбур	6.96	
Б/н8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	87.31	Офисное помещение 8	75.25	3.10
					Уборная (универсальная кабина)	5.61	
					Тамбур	6.45	
Б/н9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	130.27	Офисное помещение 9	118.69	3.00
					Уборная (универсальная кабина)	5.48	
					Тамбур	6.10	
Б/н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	152.10	Офисное помещение 10	139.91	3.05
					Уборная (универсальная кабина)	5.58	
					Тамбур	6.61	
Б/н11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	124.91	Офисное помещение 11	112.86	3.00
					Уборная (универсальная кабина)	5.95	
					Тамбур	6.10	
Б/н12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	128.67	Офисное помещение 12	116.98	2.95
					Уборная (универсальная кабина)	5.59	
					Тамбур	6.10	
Б/н13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.98	Офисное помещение 13	53.07	2.90
					Уборная (универсальная кабина)	5.40	
					Тамбур	6.51	
Б/н14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	79.86	Офисное помещение 14	68.88	2.90
					Уборная (универсальная кабина)	4.88	
					Тамбур	6.10	
1М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
2М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
3М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
4М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
5М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	

6М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
7М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
8М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
9М	Машино-место	-1	0	21.60		21.60	
10М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
11М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
12М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
13М	Машино-место	-1	0	21.60		21.60	
14М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
15М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
16М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
17М	Машино-место	-1	0	21.60		21.60	
18М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
19М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
20М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
21М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
22М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
23М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
24М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
25М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
26М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
27М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
28М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
29М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
30М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
31М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
32М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
33М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
34М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
35М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
36М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
37М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
38М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
39М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
40М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
41М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
42М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
43М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
44М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
45М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
46М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
47М	Машино-место	-1	0	13.25		13.25	
48М	Машино-место	-1	0	21.60		21.60	

49М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
50М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
51М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
52М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
53М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
54М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
55М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
56М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
57М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
58М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
59М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
60М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
61М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
62М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
63М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25
64М	Машино-место	-1	0	13.25	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	венткамера дымоудаления	23.13
2	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	венткамера приточно-вытежная	53.05
3	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	техническое подполье	65.4
4	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	31.77
5	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	16.94
6	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	коридор	19.2
7	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	14.78
8	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	насосная пожарного оборудования	12.75
9	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестница выхода из подвала	20.89
10	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	6.59
11	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.56
12	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	55.27
13	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	узел ввода ИТП	66.01
14	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	13.95
15	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	6.31
16	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	10.34
17	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	8.64
18	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	помещение охраны	6.83
19	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	уборная	2.74
20	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	57.7
21	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	АУПТ	18.58
22	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
23	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93

24	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	7.83
25	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	12.23
26	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
27	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93
28	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	10.22
29	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	128.94
30	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
31	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93
32	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	7.85
33	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	13.06
34	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
35	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.96
36	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	10.26
37	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	91.49
38	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	венткамера	28.7
39	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 1 подъезд	тамбур	6.6
40	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	помещение охраны	5.15
41	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-7, 1 подъезд	вестибюль	40.53
42	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 1 подъезд	тамбур	6.65
43	Помещение вспомогательного использования	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	подсобное помещение	4.69
44	Помещение вспомогательного использования	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	уборная	1.75
45	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3/1-5, 1 подъезд	технический этаж	44.26
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 1 подъезд	коридор	12.93
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-3, 1 подъезд	мусорокамера	8.39
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1/1-1, 1 подъезд	тамбур - шлюз	3.78
49	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 1 подъезд	тамбур	22.58
50	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3/1-5, 1 подъезд	тамбур	9.35
51	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-3, 1 подъезд	лифтовой холл	15.09
52	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.69
53	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
54	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
55	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
56	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
57	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
58	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
59	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
60	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
61	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
62	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
63	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
64	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
65	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж подъезд	лестничная клетка	9.44
66	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29

110	Помещение вспомогательного назначения	этаж на отм. +46,900; 1 подъезд	лестничная клетка	13.48
111	Помещение технического назначения	этаж на отм.+46,900; 1 подъезд	венткамера	44.46
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	мусорокамера	15.79
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 2 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.67
114	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-2, 2 подъезд	тамбур	6.05
115	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	вестибюль	40.35
116	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-6, 2 подъезд	тамбур	6.6
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 2 подъезд	тамбур	9.24
118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 2 подъезд	тамбур - шлюз	9.6
119	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3/1-5, 2 подъезд	лифтовой холл	6.31
120	Помещение вспомогательного назначения	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	лестничная клетка	8.82
121	Помещение вспомогательного назначения	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	лестничная клетка	5.37
122	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
123	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
124	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
125	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
126	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
127	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
128	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
129	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
130	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	7.05
131	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	7.05
132	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	7.05
133	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	7.05
134	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	7.05
135	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж 2 подъезд	лестничная клетка	6.85
136	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
137	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
138	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
139	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
140	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
141	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
142	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
143	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
144	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
145	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
146	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
147	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
148	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
149	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж 2 подъезд	лифтовой холл	11.56
150	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж , 2 подъезд	коридор	13.7
151	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж , 2 подъезд	коридор	13.7
152	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж , 2 подъезд	коридор	13.7

153	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж , 2 подъезд	коридор	13.7
154	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
155	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
156	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
157	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
158	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
159	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
160	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
161	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
162	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
163	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
164	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
165	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
166	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
167	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
168	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
169	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
170	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
171	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
172	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
173	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
174	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
175	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
176	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
177	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
178	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	машинное помещение лифта	20.39
179	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	коридор	6.11
180	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	коридор	6.11
181	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	тамбур	2.54
182	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	тамбур	2.54
183	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	лестничная клетка	14.8
184	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	лестничная клетка	14.8
185	Помещение технического назначения	этаж на отм.+50,00; 2 подъезд	венткамера подпора воздуха	24.9
186	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	лифтовой холл	13.18
187	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	мусорокамера	22.48
188	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.51
189	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	тамбур	5.98
190	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	тамбур	19.89
191	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж - 3 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
192	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж - 3 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
193	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж - 3 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
194	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж - 3 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
195	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж - 3 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39

239	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
240	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
241	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
242	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
243	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
244	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
245	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
246	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж, 5 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
247	Помещение общего пользования жилой части	техэтаж на отм. +29,160; 5 подъезд	коридор	10.65
248	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 5 подъезд	машинное помещение лифта	13.87
249	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 5 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.38
250	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 32-34, 6 подъезд	лифтовой холл	18.21
251	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 33-34, 6 подъезд	мусорокамера	4.73
252	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.86
253	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	тамбур	7.61
254	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	тамбур	12.72
255	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
256	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
257	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
258	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
259	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
260	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
261	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
262	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
263	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
264	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
265	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
266	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
267	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
268	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
269	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
270	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж ,6 подъезд	Позэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
271	Помещение общего пользования жилой части	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	коридор	10.65
272	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	машинное помещение лифта	13.87
273	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.38
274	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка	проезды	1389.6
275	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка	рампа	86.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 5-7/А-В	Система ДУ1	Противодымная вентиляция автостоянки
2	Кровля в осях 1/1-3/Д-Е	Система ДУ1.2	Противодымная вентиляция коридоров жилой части 14 эт.
3	Кровля в осях 3-4/Т-З	Система ДУ2.2	Противодымная вентиляция коридоров жилой части 15 эт.
4	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/В-Д	Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов в осях 1-12/А-З
5	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 19-20/Я-Ю	Система ПД2	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов в осях 12-37/З-Ю
6	Помещение приточной противодымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.3	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 14эт.
7	Помещение приточной противодымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.4	Противодымная вентиляция лестницы НЗ 14эт.
8	Помещение приточной противодымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.5	Противодымная вентиляция безопасной зоны с подогревом 14эт.
9	Помещение приточной противодымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.6	Противодымная вентиляция компенсация ДУ
10	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.3	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 15эт.
11	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.4	Противодымная вентиляция лестницы НЗ 15эт.
12	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.5	Противодымная вентиляция безопасной зоны с подогревом 15эт.
13	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.6	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 15эт.
14	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 10-11/Т-Ш	Система ПД3.7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
15	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 15-16/Т-Ш	Система ПД4.7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
16	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 23-25/АА-ББ	Система ПД5.7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
17	помещение приточной противодымной вентиляции в осях 32-34/АА-ББ	Система ПД6.7	Противодымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
18	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 5-7/Б-Д	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция автостоянки
19	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 19-20/Ю-Я	Система ПВ2	Общеобменная вентиляция автостоянки
20	Отопительные приборы в машинных пом. лифтовых	Конвектор электрический	Обогрев помещения
21	Подземный этаж, помещение санузла в осях 5-7/Д-Е	Система В3	Общеобменная вентиляция санузла
22	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-3/П-Ф	Система В5	Общеобменная вентиляция ИТП
23	Въездная рампа	Воздушные завесы У1	Отсечные на воротах
24	Входные двери офисов	Воздушные завесы У1.1-У1.14, У2	Завесы нежилой части

25	Отопительные приборы в машинных пом. лифтов СЗ-6	Конвектор электрический	Обогрев помещения
26	Отопительные приборы в машинных пом. Лифтовых С1,2	Конвектор электрический	Обогрев помещения
27	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-3/П-Ф	Узел учета тепловой энергии	Общий учет тепла здания
28		ИТП (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Подготовка теплофикационной воды для внутренних систем
29	Подземный этаж. Насосная станция АУПТ в осях 9-10/Т-Ш	Насосная пожаротушения автостоянки	Пожаротушение подземной автостоянки
30	ИТП, помещение водомерного узла,насосная ХВС, ГВС в подземном этаже в осях 1-3/П-Ф	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) весь дом. Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения. Дренажный насос.	Учет холодной воды на все здание. Горячее и холодное водоснабжение квартир. Откачка дренажной воды из приямка.
31	Помещение противопожарной насосной (для первой и второй секции) в подземном этаже этаже в осях 1-3/Г-Д	Противопожарная установка повышения давления, дренажный насос	Внутреннее пожаротушение первой и второй секции , откачка дренажной воды из приямка
32	Подземный этаж, помещение охраны в осях 5-6/Д-Е	Канализационная насосная установка	Откачка стоков от санузла
33	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 1-3;Д-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
34	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 1-3 ;Щ-Ф	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
35	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 1-3; Г-Б	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
36	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 31-32 ;АА-ББ	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
37	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 14-15;Щ-У	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
38	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
39	в осях 3/1-5/М-П, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
40	в осях 10-11/П-Ш, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
41	в осях 15-16/П-Ш, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
42	в осях 23-25/АА-ББ, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
43	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
44	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
45	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
46	в осях 3/1-5/Т-Щ, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
47	в осях 3/1-5/Т-Щ, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
48	в осях 10-11/Т-Щ, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
49	в осях 15-16/Т-Щ, 4 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
50	в осях 24-25/АА-ББ, 5 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров

51	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
52	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
53	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
54	в осях 3-5/Т-Ш, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
55	в осях 3-5/Т-Ш, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
56	в осях 10-11/Т-Ш, 3 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
57	в осях 15-16/Т-Ш, 4 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
58	в осях 24-25/АА-ББ, 5 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
59	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
60	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
61	В помещении автостоянки, в подземном этаже в осях 6-7/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 308 402 445,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0700400:4963
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810031000018336
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627

		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 57 300 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 57 300 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "СМ. СИТИ"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 29 889 190,11 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 29 889 190,11 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 243
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 408,37 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 474,4 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 227 650 445 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 122 879 500 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 810 623 260 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:700400:4963
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 661 064 775 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 455532129476432636801126061412579838457

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,
ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 25.09.2020 по 25.12.2021