

**Дополнительное соглашение № 1 к
ДОГОВОРУ № 7А аренды земельных участков с правом выкупа от 14.02.2022г.**

г. Красноярск

28 июля 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Новый Город», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Васильева Дениса Евгеньевича, действующего на основании устава, с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Академгородок», именуемое в дальнейшем "Арендатор", в лице генерального директора управляющей организации ООО «Новый Город» Васильева Дениса Евгеньевича, действующего на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации от 15.07.2021г., с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 (далее Соглашение) к ДОГОВОРУ № 7А аренды земельных участков с правом выкупа от 14.02.2022г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Изложить пункт 3.2 Договора в следующей редакции:
«Выкупная стоимость АРЕНДУЕМОГО УЧАСТКА составляет _____, НДС не облагается, в т.ч. выкупная стоимость _____
Сумма арендной платы не входит в выкупную стоимость».
2. Остальные условия Договора, не измененные настоящим Соглашением, сохраняют силу в неизменном виде, Стороны подтверждают по ним свои обязательства.
3. Настоящее Соглашение вступает в силу для Сторон с момента его подписания, изготовлено в 2 экземплярах по одному для каждой из Сторон.

4. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендатор:

ООО "СЗ "АКАДЕМГОРОДОК"
ИНН 2464154660 ОГРН 1212400001626
Местонахождение: 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская д.14, пом. 349, оф. 2-29
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810531000039608 в Красноярском отделении № 8646 ПАО Сбербанк
к/сч 30101810800000000627, БИК 040407627

Генеральный директор
управляющей организации



Д.Е. Васильев


Арендодатель

ООО «Новый Город»
ИНН 2464057265 ОГРН 1042402522150,
Местонахождение: 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская д.14, пом. 349.
Банковские реквизиты:
р/сч 40702810231020004492 в Красноярском отделении № 8646 ПАО Сбербанк,
г. Красноярск, к/сч 30101810800000000627, БИК 040407627

Генеральный директор



Д.Е. Васильев


КТБУ «МФЦ» г. Красноярск, ул. Кирова, 43 Создан электронный образ документа ф.и.о. <u>Васильева Д.Е.</u> Подпись <u>Васильев</u> Дата <u>28.07.2022</u>
