

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе

№ 24-000082 по состоянию на 27.03.2019

Дата подачи декларации: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Голосов в органе управления: 95,462 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-369-867 57
	3.4.7	ИНН: 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 %
	3.4.6	СНИЛС: 034-279-731 62
	3.4.7	ИНН: 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 %
	3.4.6	СНИЛС: 049-524-660 80
	3.4.7	ИНН: 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 %
	3.4.6	СНИЛС: 062-460-280 37
	3.4.7	ИНН: 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроенно-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода и м. Г.Т. Побежимова в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярск
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 22.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (96 586) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 033 920 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 504 417 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кутузова
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22684,83 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Красэлектросервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464055525
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское Проектирование "
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКП "ЯрЭнергоСервис"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №24-2-1-3-0107-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Минирайон Образцово", "Образцово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-241-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.01.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация, г. Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-37
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.06.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-56
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:0008776
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 810 км2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0060031:0001767
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 110 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды к дому выполнены со стороны ул. Апрельской. Имеются велосипедные дорожки, тротуары по внешнему и внутреннему периметру жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные карманы вдоль ул. Апрельской и проездов с южной, восточной и северной сторон от жилого дома.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство отгорожено от проезда с южной стороны металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», «Стимекс», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МП «Красноярсгорсвет» на проектирование сетей наружного освещения № 1071 от 11.09.2015 г. до 11.09.2017г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №241
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 874 340,94 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору №241
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 874 340,94 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору № 570-14 от 24.09.14. Условия на подключение КЦО -14/260736 в (о подключении к централизованной системе холодного водоснабжени

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложении №1 к договору № 571-14 от 24.09.14. Условия на подключение КЦО -14/260736 к (о подключении к централизованной системе водоотведения)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибэлектросталь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2461206247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.06.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №1 к договору 16/13-ТП об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ориентелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 332
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	51.51	2				
2	квартира	1	1	38.51	1				
3	квартира	1	1	38.51	1				
4	квартира	1	1	44.94	1				
5	квартира	2	1	51.51	2				
6	квартира	2	1	38.51	1				
7	квартира	2	1	38.51	1				
8	квартира	2	1	53.73	2				
9	квартира	3	1	51.51	2				
10	квартира	3	1	38.51	1				
11	квартира	3	1	38.51	1				
12	квартира	3	1	53.73	2				
13	квартира	3	1	51.51	2				
14	квартира	3	1	38.51	1				
15	квартира	3	1	38.51	1				
16	квартира	3	1	53.73	2				
17	квартира	5	1	51.51	2				
18	квартира	5	1	38.51	1				
19	квартира	5	1	38.51	1				
20	квартира	5	1	53.73	2				
21	квартира	6	1	51.51	2				
22	квартира	6	1	38.51	1				
23	квартира	6	1	38.51	1				

24	квартира	6	1	53.73	2				
25	квартира	7	1	51.51	2				
26	квартира	7	1	38.51	1				
27	квартира	7	1	38.51	1				
28	квартира	7	1	53.73	2				
29	квартира	8	1	51.51	2				
30	квартира	8	1	38.51	1				
31	квартира	8	1	38.51	1				
32	квартира	8	1	53.73	2				
33	квартира	9	1	51.51	2				
34	квартира	9	1	38.51	1				
35	квартира	9	1	38.51	1				
36	квартира	9	1	53.73	2				
37	квартира	1	2	52.25	2				
38	квартира	1	2	38.51	1				
39	квартира	1	2	38.51	1				
40	квартира	1	2	44.94	1				
41	квартира	2	2	52.25	2				
42	квартира	2	2	38.51	1				
43	квартира	2	2	38.51	1				
44	квартира	2	2	53.73	2				
45	квартира	3	2	52.25	2				
46	квартира	3	2	38.51	1				
47	квартира	3	2	38.51	1				
48	квартира	3	2	53.73	2				
49	квартира	4	2	52.25	2				
50	квартира	4	2	38.51	1				
51	квартира	4	2	38.51	1				
52	квартира	4	2	53.73	2				
53	квартира	5	2	52.25	2				
54	квартира	5	2	38.51	1				
55	квартира	5	2	38.51	1				
56	квартира	5	2	53.73	2				
57	квартира	6	2	52.25	2				
58	квартира	6	2	38.51	1				
59	квартира	6	2	38.51	1				
60	квартира	6	2	53.73	2				
61	квартира	7	2	52.25	2				
62	квартира	7	2	38.51	1				

63	квартира	7	2	38.51	1				
64	квартира	7	2	53.73	2				
65	квартира	8	2	52.25	2				
66	квартира	8	2	38.51	1				
67	квартира	8	2	38.51	1				
68	квартира	8	2	53.73	2				
69	квартира	9	2	52.25	2				
70	квартира	9	2	38.51	1				
71	квартира	9	2	38.51	1				
72	квартира	9	2	53.73	2				
73	квартира	1	3	64.48	2				
74	квартира	1	3	40.04	1				
75	квартира	1	3	33.51	1				
76	квартира	1	3	38.85	1				
77	квартира	1	3	46.7	1				
78	квартира	2	3	71.76	3				
79	квартира	2	3	40.04	1				
80	квартира	2	3	33.51	1				
81	квартира	2	3	38.85	1				
82	квартира	2	3	35.31	1				
83	квартира	2	3	56.03	2				
84	квартира	3	3	71.76	3				
85	квартира	3	3	40.04	1				
86	квартира	3	3	33.51	1				
87	квартира	3	3	38.85	1				
88	квартира	3	3	35.31	1				
89	квартира	3	3	56.03	2				
90	квартира	4	3	71.76	3				
91	квартира	4	3	40.04	1				
92	квартира	4	3	33.51	1				
93	квартира	4	3	38.85	1				
94	квартира	4	3	35.31	1				
95	квартира	4	3	56.03	2				
96	квартира	5	3	71.76	3				
97	квартира	5	3	40.04	1				
98	квартира	5	3	33.51	1				
99	квартира	5	3	38.85	1				
100	квартира	5	3	35.31	1				
101	квартира	5	3	56.03	2				

102	квартира	6	3	71.76	3				
103	квартира	6	3	40.04	1				
104	квартира	6	3	33.51	1				
105	квартира	6	3	38.85	1				
106	квартира	6	3	35.31	1				
107	квартира	6	3	56.03	2				
108	квартира	7	3	71.76	3				
109	квартира	7	3	40.04	1				
110	квартира	7	3	33.51	1				
111	квартира	7	3	38.85	1				
112	квартира	7	3	35.31	1				
113	квартира	7	3	56.03	2				
114	квартира	8	3	71.76	3				
115	квартира	8	3	40.04	1				
116	квартира	8	3	33.51	1				
117	квартира	8	3	38.85	1				
118	квартира	8	3	35.31	1				
119	квартира	8	3	56.03	2				
120	квартира	9	3	71.76	3				
121	квартира	9	3	40.04	1				
122	квартира	9	3	33.51	1				
123	квартира	9	3	38.85	1				
124	квартира	9	3	35.31	1				
125	квартира	9	3	56.03	2				
126	квартира	10	3	71.76	3				
127	квартира	10	3	40.04	1				
128	квартира	10	3	33.51	1				
129	квартира	10	3	38.85	1				
130	квартира	10	3	35.31	1				
131	квартира	10	3	56.03	2				
132	квартира	11	3	71.4	3				
133	квартира	11	3	40.04	1				
134	квартира	11	3	33.51	1				
135	квартира	11	3	38.85	1				
136	квартира	11	3	35.31	1				
137	квартира	11	3	55.68	2				
138	квартира	12	3	71.4	3				
139	квартира	12	3	40.04	1				
140	квартира	12	3	33.51	1				

141	квартира	12	3	38.85	1				
142	квартира	12	3	35.31	1				
143	квартира	12	3	55.68	2				
144	квартира	13	3	71.4	3				
145	квартира	13	3	40.04	1				
146	квартира	13	3	33.51	1				
147	квартира	13	3	38.85	1				
148	квартира	13	3	35.31	1				
149	квартира	13	3	55.68	2				
150	квартира	14	3	71.34	3				
151	квартира	14	3	40.04	1				
152	квартира	14	3	33.51	1				
153	квартира	14	3	38.85	1				
154	квартира	14	3	35.31	1				
155	квартира	14	3	55.68	2				
156	квартира	1	4	52.25	2				
157	квартира	1	4	38.51	1				
158	квартира	1	4	38.51	1				
159	квартира	1	4	44.94	1				
160	квартира	2	4	52.25	2				
161	квартира	2	4	38.51	1				
162	квартира	2	4	38.51	1				
163	квартира	2	4	53.73	2				
164	квартира	3	4	52.25	2				
165	квартира	3	4	38.51	1				
166	квартира	3	4	38.51	1				
167	квартира	3	4	53.73	2				
168	квартира	4	4	52.25	2				
169	квартира	4	4	38.51	1				
170	квартира	4	4	38.51	1				
171	квартира	4	4	53.73	2				
172	квартира	5	4	52.25	2				
173	квартира	5	4	38.51	1				
174	квартира	5	4	38.51	1				
175	квартира	5	4	53.73	2				
176	квартира	6	4	52.25	2				
177	квартира	6	4	38.51	1				
178	квартира	6	4	38.51	1				
179	квартира	6	4	53.73	2				

180	квартира	7	4	52.25	2				
181	квартира	7	4	38.51	1				
182	квартира	7	4	38.51	1				
183	квартира	7	4	53.73	2				
184	квартира	8	4	52.25	2				
185	квартира	8	4	38.51	1				
186	квартира	8	4	38.51	1				
187	квартира	8	4	53.73	2				
188	квартира	9	4	52.25	2				
189	квартира	9	4	38.51	1				
190	квартира	9	4	38.51	1				
191	квартира	9	4	53.73	2				
192	квартира	1	5	52.25	2				
193	квартира	1	5	38.51	1				
194	квартира	1	5	70.98	2				
195	квартира	2	5	52.25	2				
196	квартира	2	5	38.51	1				
197	квартира	2	5	38.51	1				
198	квартира	2	5	53.73	2				
199	квартира	3	5	52.25	2				
200	квартира	3	5	38.51	1				
201	квартира	3	5	38.51	1				
202	квартира	3	5	53.73	2				
203	квартира	4	5	52.25	2				
204	квартира	4	5	38.51	1				
205	квартира	4	5	38.51	1				
206	квартира	4	5	53.73	2				
207	квартира	5	5	52.25	2				
208	квартира	5	5	38.51	1				
209	квартира	5	5	38.51	1				
210	квартира	5	5	53.73	2				
211	квартира	6	5	52.25	2				
212	квартира	6	5	38.51	1				
213	квартира	6	5	38.51	1				
214	квартира	6	5	53.73	2				
215	квартира	7	5	52.25	2				
216	квартира	7	5	38.51	1				
217	квартира	7	5	38.51	1				
218	квартира	7	5	53.73	2				

219	квартира	8	5	52.25	2				
220	квартира	8	5	38.51	1				
221	квартира	8	5	38.51	1				
222	квартира	8	5	53.73	2				
223	квартира	9	5	52.25	2				
224	квартира	9	5	38.51	1				
225	квартира	9	5	38.51	1				
226	квартира	9	5	53.73	2				
227	квартира	1	6	61.56	2				
228	квартира	1	6	46.4	2				
229	квартира	1	6	35.61	1				
230	квартира	1	6	35.61	1				
231	квартира	2	6	52.25	2				
232	квартира	2	6	38.16	1				
233	квартира	2	6	53.99	2				
234	квартира	2	6	35.61	1				
235	квартира	2	6	35.61	1				
236	квартира	2	6	52.81	2				
237	квартира	3	6	52.25	2				
238	квартира	3	6	38.16	1				
239	квартира	3	6	53.99	2				
240	квартира	3	6	35.61	1				
241	квартира	3	6	35.61	1				
242	квартира	3	6	52.81	2				
243	квартира	4	6	52.25	2				
244	квартира	4	6	38.16	1				
245	квартира	4	6	53.99	2				
246	квартира	4	6	35.61	1				
247	квартира	4	6	35.61	1				
248	квартира	4	6	52.81	2				
249	квартира	5	6	52.25	2				
250	квартира	5	6	38.16	1				
251	квартира	5	6	53.99	2				
252	квартира	5	6	35.61	1				
253	квартира	5	6	35.61	1				
254	квартира	5	6	52.81	2				
255	квартира	6	6	52.25	2				
256	квартира	6	6	38.16	1				
257	квартира	6	6	53.99	2				

258	квартира	6	6	35.61	1				
259	квартира	6	6	35.61	1				
260	квартира	6	6	52.81	2				
261	квартира	7	6	52.25	2				
262	квартира	7	6	38.16	1				
263	квартира	7	6	53.99	2				
264	квартира	7	6	35.61	1				
265	квартира	7	6	35.61	1				
266	квартира	7	6	52.81	2				
267	квартира	8	6	52.25	2				
268	квартира	8	6	38.16	1				
269	квартира	8	6	53.99	2				
270	квартира	8	6	35.61	1				
271	квартира	8	6	35.61	1				
272	квартира	8	6	52.81	2				
273	квартира	1	7	52.25	2				
274	квартира	1	7	38.51	1				
275	квартира	1	7	38.51	1				
276	квартира	1	7	44.94	1				
277	квартира	2	7	52.25	2				
278	квартира	2	7	38.51	1				
279	квартира	2	7	38.51	1				
280	квартира	2	7	53.73	2				
281	квартира	3	7	52.25	2				
282	квартира	3	7	38.51	1				
283	квартира	3	7	38.51	1				
284	квартира	3	7	53.73	2				
285	квартира	4	7	52.25	2				
286	квартира	4	7	38.51	1				
287	квартира	4	7	38.51	1				
288	квартира	4	7	53.73	2				
289	квартира	5	7	52.25	2				
290	квартира	5	7	38.51	1				
291	квартира	5	7	38.51	1				
292	квартира	5	7	53.73	2				
293	квартира	6	7	52.25	2				
294	квартира	6	7	38.51	1				
295	квартира	6	7	38.51	1				
296	квартира	6	7	53.73	2				

297	квартира	7	7	52.25	2				
298	квартира	7	7	38.51	1				
299	квартира	7	7	38.51	1				
300	квартира	7	7	53.73	2				
301	квартира	8	7	52.25	2				
302	квартира	8	7	38.51	1				
303	квартира	8	7	38.51	1				
304	квартира	8	7	53.73	2				
305	квартира	1	8	52.25	2				
306	квартира	1	8	38.51	1				
307	квартира	1	8	38.51	1				
308	квартира	1	8	44.23	1				
309	квартира	2	8	52.25	2				
310	квартира	2	8	38.51	1				
311	квартира	2	8	38.51	1				
312	квартира	2	8	53.01	2				
313	квартира	3	8	52.25	2				
314	квартира	3	8	38.51	1				
315	квартира	3	8	38.51	1				
316	квартира	3	8	53.01	2				
317	квартира	4	8	52.25	2				
318	квартира	4	8	38.51	1				
319	квартира	4	8	38.51	1				
320	квартира	4	8	53.01	2				
321	квартира	5	8	52.25	2				
322	квартира	5	8	38.51	1				
323	квартира	5	8	38.51	1				
324	квартира	5	8	53.01	2				
325	квартира	6	8	52.25	2				
326	квартира	6	8	38.51	1				
327	квартира	6	8	38.51	1				
328	квартира	6	8	53.01	2				
329	квартира	7	8	52.25	2				
330	квартира	7	8	38.51	1				
331	квартира	7	8	38.51	1				
332	квартира	7	8	53.01	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
---	------------	------	----------------	--------------------	-----------------------------------	--	--	--	--

				Наименование	Площадь(м2)
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции III-IV	электрощитовая	8.93
2	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V-VI	электрощитовая	7.22
3	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции IX-X	электрощитовая	8.93
4	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XI-XII	техническое помещение	6.51
5	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XIII-XIV	электрощитовая	8.93
6	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции XV -XVI	ИТП №1	28.06
7	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V-VI	ИТП №2	24.91
8	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции I-II	ИТП №3	36.02
9	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части, подвал блок-секции V-VI	ПНС	23.53
10	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	3.62
11	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	4.94
12	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	тамбур	4.8
13	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях I-II	лестничная клетка	258.45
14	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях I-II	зона безопасности	23.85
15	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях I-II	приквартирные коридоры	55.17

16	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	машинное помещение	17.78
17	Технические помещения жилой части	подвал блок-секции в осях I-II	помещения подвала	194.41
18	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	приточная вент камера	14.73
19	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I-II	вытяжная вент камера	16.38
20	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	мусоросборная камера	3.62
21	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4.94
22	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	тамбур	4.8
23	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях III-IV	лестничная клетка	258.45
24	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	зона безопасности	23.85
25	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях III-IV	приквартирные коридоры	55.17
26	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях I II-IV	машинное помещение	17.78
27	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	приточная вент камера	14.73
28	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях III-IV	вытяжная вент камера	16.38
29	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	мусоросборная камера	4.36
30	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	5.58
31	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	4.41
32	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	тамбур	3.58
33	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	19.85
34	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	КУИ	3.22
35	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	лифтовой холл	277.7
36	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	263.38
37	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях V-VI	лестничная клетка	171.99
38	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	зона безопасности	37.38
39	Помещение общего пользования жилой части	1-14 этаж блок-секции в осях V-VI	приквартирные коридоры	285.54
40	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	машинное помещение	25.66

41	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная вент камера	14.48
42	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	приточная вент камера	21.45
43	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная вент камера	11.96
44	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	вытяжная вент камера	13.18
45	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях V-VI	электрощитовая	7.12
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	мусоросборная камера	3.62
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4.94
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4.8
49	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях VII-VIII	лестничная клетка	258.45
50	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	зона безопасности	23.85
51	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	приквартирные коридоры	55.17
52	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	машинное помещение	17.78
53	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	приточная вент камера	14.73
54	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях VII-VIII	вытяжная вент камера	16.38
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	мусоросборная камера	3.62
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	4.94
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	4.8
58	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	тамбур	3.38
59	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях IX-X	коридор	7.35
60	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях IX-X	лестничная клетка	256.92
61	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IX-X	зона безопасности	23.85
62	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях IX-X	приквартирные коридоры	55.17
63	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	машинное помещение	17.78
64	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	приточная вент камера	14.73
65	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях IX-X	вытяжная вент камера	16.38
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	мусоросборная камера	3.31

67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор мусорокамеры	5.43
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	7.13
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	6.79
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	5.91
71	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор	28.06
72	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	КУИ	3.78
73	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XI-XII	лестничная клетка	222.15
74	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	зона безопасности	29.16
75	Помещение общего пользования жилой части	1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	приквартирные коридоры	118
76	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	машинное помещение	33.52
77	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	приточная венткамера	15.77
78	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XI-XII	вытяжная венткамера	13.96
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	мусоросборная камера	3.62
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4.94
81	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	тамбур	4.8
82	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XIII-XIV	лестничная клетка	233.89
83	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	зона безопасности	21.2
84	Помещение общего пользования жилой части	1-8 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приквартирные коридоры	49.04
85	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	машинное помещение	17.78
86	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	приточная венткамера	14.73
87	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	вытяжная венткамера	16.38
88	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	мусоросборная камера	3.62
89	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4.94
90	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	тамбур	4.8

91	Помещение общего пользования жилой части	блок-секции в осях XV-XVI	лестничная клетка	209.33
92	Помещение общего пользования жилой части	1-7 этаж блок-секции в осях XV-XVI	зона безопасности	18.55
93	Помещение общего пользования жилой части	1-7 этаж блок-секции в осях XV-XVI	приквартирные коридоры	42.91
94	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	машинное помещение	17.78
95	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	приточная вентиляция	14.73
96	Технические помещения жилой части	технический этаж блок-секции в осях XV-XVI	вытяжная вентиляция	16.38
97	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	помещение охраны	16.52

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
------	---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях III-IV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая на техническом этаже блок-секции в осях V-VI	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования венткамер
4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях IX-X	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
7	Блок-секция в осях I-II	Лифт	Транспортирование пассажиров
8	Блок-секция в осях III-IV	Лифт	Транспортирование пассажиров
9	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	Транспортирование пассажиров
10	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
11	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	Транспортирование пассажиров
12	Блок-секция в осях IX-X	Лифт	Транспортирование пассажиров
13	Блок-секция в осях XI-XII	Лифт	Транспортирование пассажиров
14	Блок-секция в осях XIII-XIV	Лифт	Транспортирование пассажиров
15	Блок-секция в осях XV-XVI	Лифт	Транспортирование пассажиров
16	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО

17	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	Учет водопотребления ошций
18	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Насосная повышения давления Antarus 3MHI 805/PSG-FC	Водоснабжение жилого дома
19	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях V-VI	Насосная пожаротушения жилого дома	Пожаротушение жилого дома
20	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях XV-XVI	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Учет и подача горячей воды к ИТП
21	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях I-II	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии	Учет и подача горячей воды к ИТП
22	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях XV-XVI	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
23	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях V-VI	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
24	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях I-II	ИТП №3 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений.
25	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
26	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
27	Технический этаж, помещение венткамер в осях I-II	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
28	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
29	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
30	Технический этаж, помещение венткамер в осях III-IV	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
31	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
32	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
33	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД4	Подпор шахту лифта
34	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД5	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
35	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ПД5*	Подпор в лестничную клетку
36	Технический этаж, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров

37	Технический этаж, помещение вент камер в осях V-VI	Система ДУ2	Дымоудаление из коридоров
38	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
39	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
40	Технический этаж, помещение вент камер в осях VII-VIII	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
41	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
42	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
43	Технический этаж, помещение вент камер в осях IX-X	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
44	Технический этаж, помещение вент камер в осях XI-XII	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
45	Технический этаж, помещение вент камер в осях XI-XII	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
46	Технический этаж, помещение вент камер в осях XI-XII	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
47	Технический этаж, помещение вент камер в осях XIII-XIV	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
48	Технический этаж, помещение вент камер в осях XIII-XIV	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
49	Технический этаж, помещение вент камер в осях XIII-XIV	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
50	Технический этаж, помещение вент камер в осях XV-XVI	Система ПД2	Подпор в зону безопасности
51	Технический этаж, помещение вент камер в осях XV-XVI	Система ПД3	Подпор в зону безопасности с подогревом
52	Технический этаж, помещение вент камер в осях XV-XVI	Система ДУ1	Дымоудаление из коридоров
53	Технический этаж, в осях I-II	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
54	Технический этаж, в осях III-IV	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
55	Технический этаж, в осях V-VI	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
56	Технический этаж, в осях V-VI	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
57	Технический этаж, в осях VII-VIII	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
58	Технический этаж, в осях IX-X	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
59	Технический этаж, в осях XI-XII	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
60	Технический этаж, в осях XIII-XIV	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
61	Технический этаж, в осях XV-XVI	Машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	От стены жилого дома до колодцев К1-16сущ.
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ПГ-5 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-3 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№3 до опоры №26, №11
5	Внутривидовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№3 до опоры №23
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От колодца КК1.2 через КК3 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№3 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы(скамейки, урны), оборудование детской игровой, спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Детская игровая площадка
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Часть земельного участка №24:50:0600031:1769	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 620 790 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0600031:0008776
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810231000014842
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 454 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0600031:8776
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>	
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>	
<p>26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>			
<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>		
<p>№</p>	<p>Дата</p>	<p>Наименование раздела проектной документации</p>	<p>Описание изменений</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020