Дата изменений: 28 марта 2018 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **660064**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	1.2.9	Тип помещений **Помещение 349**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница**
	1.3.2	Рабочее время **с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)**
	1.4.2	Адрес электронной почты **office@sm-city.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.sm-city.ru**

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Васильев**
	1.5.2	Имя **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика **СМ.СИТИ строительная группа**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464057265**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1042402522150**
	2.1.3	Год регистрации **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«Управляющая компания «СМ. СИТИ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464124017**
	3.1.4	% голосов в органе управления **95,462018 %**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **19 сентября 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/7369-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **28 октября 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3589-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2015 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **16 декабря 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 11, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 8**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **12 сентября 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/9522-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 14, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 16**

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **20 декабря 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/9722-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 1, трансформаторная подстанция ТП № 1 объекта капитального строительства "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" Кировском районе г. Красноярска"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Апрельская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Минирайон Образцово", "Образцово"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 декабря 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-382014-2014**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2017 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **01 марта 2017 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **2466115032**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"Национальное объединение застройщиков жилья"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **7704281470**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата **31 декабря 2017 года**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **чистый убыток 18 974 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1 616 041 тыс. рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **2 684 014 тыс.рублей**

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям-----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Не применялись**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----

законодательные акты Российской Федерации"	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя-----

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте **Октябрьский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы **ул.**
	9.2.9	Наименование улицы **Академгородок**
	9.2.10.	Дом **1**
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус **3**
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: **в здании - 9, в пристройке - 2**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: **в здании - 11 , в пристройке - 2**

	9.2.20	Общая площадь объекта **18276,40 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **бескаркасные**
		со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни)
	9.2.22	Материал перекрытий **сборные-железобетонные плиты,**
		в лестничных клетках сборно-монолитные железобетонные перекрытия по металлическим
	9.2.23	Класс энергоэффективности - **В (высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость **6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ------
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"СибГеоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"КрасГеоИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2465315800
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Ардис-Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2452032851**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Литейно-прессовый Завод "Сегал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2458008580**
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Проектная компания Гранит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **2466273504**
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		"Центр исследований экстремальных ситуаций"

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----
	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование **7721018952**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **положительное заключение экспертизы проектной**
		документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **01.12.2016г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-3-0331-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **положительное заключение экспертизы проектной**
		документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **17.04.2017г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-2-0053-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Общество с ограниченной ответственностью

изысканий	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **"Новый район в Академгородке"**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **24-308-142-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **05 июня 2017 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **05 июня 2020 года**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация города Красноярска**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право аренды**
	12.1.2.	Вид договора **Договор аренды земельных участков с правом выкупа**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **НГ-132/1**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **21 октября 2016 года**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок **11 ноября 2016 года**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **31 декабря 2022 года**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -----
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка **Колофидина**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка **Надежда**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) **Юрьевна**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка **246001165751**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **24:50:0100438:15**

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **20 936 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Предусмотрены проезды,площадки, пешеходные дорожки, тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
		Парковочные карманы вдоль проездов с западной, восточной и северной сторон от жилого дома. Планируемое суммарное количество машино-мест в границах участка с № 24:50:0100438:15 - 76 штук.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
		Детские, спортивные площадки и площадка отдыха расположены на придомовой территории объекта. Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , спортивные площадки оснащены физкультурным оборудованием , площадки отдыха оборудованы диванами, вазонами, урнами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
		Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению
		Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Предусмотрена высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
		Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

	13.1.6	**В проекте обеспечиваются пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание. Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
		На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 724 от 14.07.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» (срок действия до 14.07.2018г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
		На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		**2463002263**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/644
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		05.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-9317/681А
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/645
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		05.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-9317/681Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		**"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		17.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/645
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 17.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		05.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-9317/681Б
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 05.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		11.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/10
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Федеральное государственное бюджетное Научное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2463002263
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		16.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15806-15825-9514/6
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 16.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Наружное освещение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Муниципальное предприятие города Красноярска
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярскгорсвет"

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		14.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		724
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 14.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Телефонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Орион телеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2466220319
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Радиофикация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Орион телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2466220319

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **170,** общая площадь жилых помещений (с учетом приведенной площади балконов) **9 971,90 кв.м.**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **79,** общая площадь нежилых помещений **2443,5 кв.м.**
	15.1.3	в том числе машино-мест **62,** общая площадь машино-мест **1005,2 кв.м.**
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений **17,** общая площадь иных нежилых помещений **438,3 кв.м.** **1**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, $м^2$	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, $м^2$	Наименование помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
352	квартира	2	10	62,45	2	Заполнение не требуется			

353	квартира	2	10	65,69	2				
354	квартира	2	10	51,67	2				
355	квартира	2	10	74,74	3				
356	квартира	2	10	42,04	1				
357	квартира	3	10	62,45	2				
358	квартира	3	10	65,69	2				
359	квартира	3	10	51,67	2				
360	квартира	3	10	74,74	3				
361	квартира	3	10	42,07	1				
362	квартира	4	10	62,45	2				
363	квартира	4	10	65,69	2				
364	квартира	4	10	51,67	2				
365	квартира	4	10	74,74	3				
366	квартира	4	10	42,07	1				
367	квартира	5	10	62,45	2				
368	квартира	5	10	65,69	2				
369	квартира	5	10	51,67	2				
370	квартира	5	10	74,74	3				
371	квартира	5	10	42,07	1				
372	квартира	6	10	62,45	2				
373	квартира	6	10	65,69	2				
374	квартира	6	10	51,67	2				
375	квартира	6	10	74,74	3				
376	квартира	6	10	42,07	1				
377	квартира	7	10	62,45	2				
378	квартира	7	10	65,69	2				
379	квартира	7	10	51,67	2				
380	квартира	7	10	74,74	3				
381	квартира	7	10	42,07	1				
382	квартира	8	10	62,45	2				
383	квартира	8	10	65,69	2				
384	квартира	8	10	51,67	2				
385	квартира	8	10	74,74	3				

386	квартира	8	10	42,07	1				
387	квартира	9	10	62,45	2				
388	квартира	9	10	65,69	2				
389	квартира	9	10	51,67	2				
390	квартира	9	10	74,74	3				
391	квартира	9	10	42,07	1				
392	квартира	2	11	58,76	2				
393	квартира	2	11	73,85	3				
394	квартира	2	11	36,02	1				
395	квартира	3	11	58,76	2				
396	квартира	3	11	73,85	3				
397	квартира	3	11	36,02	1				
398	квартира	4	11	58,76	2				
399	квартира	4	11	73,85	3				
400	квартира	4	11	36,02	1				
401	квартира	5	11	58,76	2				
402	квартира	5	11	73,85	3				
403	квартира	5	11	36,02	1				
404	квартира	6	11	58,76	2				
405	квартира	6	11	73,85	3				
406	квартира	6	11	36,02	1				
407	квартира	7	11	58,76	2				
408	квартира	7	11	73,85	3				
409	квартира	7	11	36,02	1				
410	квартира	8	11	58,76	2				
411	квартира	8	11	73,85	3				
412	квартира	8	11	36,02	1				
413	квартира	2	12	36,02	1				
414	квартира	2	12	73,85	3				
415	квартира	2	12	58,76	2				
416	квартира	3	12	36,02	1				
417	квартира	3	12	73,85	3				
418	квартира	3	12	58,76	2				

419	квартира	4	12	36,02	1				
420	квартира	4	12	73,85	3				
421	квартира	4	12	58,76	2				
422	квартира	5	12	36,02	1				
423	квартира	5	12	73,85	3				
424	квартира	5	12	58,76	2				
425	квартира	6	12	36,02	1				
426	квартира	6	12	73,85	3				
427	квартира	6	12	58,76	2				
428	квартира	7	12	36,02	1				
429	квартира	7	12	73,85	3				
430	квартира	7	12	58,76	2				
431	квартира	8	12	36,02	1				
432	квартира	8	12	73,85	3				
433	квартира	8	12	58,76	2				
434	квартира	2	13	65,17	3				
435	квартира	2	13	82,64	3				
436	квартира	2	13	47,12	1				
437	квартира	3	13	65,17	3				
438	квартира	3	13	82,64	3				
439	квартира	3	13	47,12	1				
440	квартира	4	13	65,17	3				
441	квартира	4	13	82,64	3				
442	квартира	4	13	47,12	1				
443	квартира	5	13	65,17	3				
444	квартира	5	13	82,64	3				
445	квартира	5	13	47,12	1				
446	квартира	6	13	65,17	3				
447	квартира	6	13	82,64	3				
448	квартира	6	13	47,12	1				
449	квартира	7	13	65,17	3				
450	квартира	7	13	82,64	3				
451	квартира	7	13	47,12	1				

452	квартира	8	13	65,17	3				
453	квартира	8	13	82,64	3				
454	квартира	8	13	47,12	1				
455	квартира	2	14	34,32	1				
456	квартира	2	14	45,19	1				
457	квартира	2	14	39,37	1				
458	квартира	2	14	39,37	2				
459	квартира	2	14	39,06	1				
460	квартира	2	14	70,95	3				
461	квартира	3	14	34,32	1				
462	квартира	3	14	45,19	1				
463	квартира	3	14	39,37	1				
464	квартира	3	14	39,37	2				
465	квартира	3	14	59,19	2				
466	квартира	3	14	51,86	2				
467	квартира	4	14	34,32	1				
468	квартира	4	14	45,19	1				
469	квартира	4	14	39,37	1				
470	квартира	4	14	39,37	2				
471	квартира	4	14	59,19	2				
472	квартира	4	14	51,86	2				
473	квартира	5	14	34,32	1				
474	квартира	5	14	45,19	1				
475	квартира	5	14	39,37	1				
476	квартира	5	14	39,37	2				
477	квартира	5	14	59,19	2				
478	квартира	5	14	51,86	2				
479	квартира	6	14	34,32	1				
480	квартира	6	14	45,19	1				
481	квартира	6	14	39,37	1				
482	квартира	6	14	39,37	2				
483	квартира	6	14	59,19	2				
484	квартира	6	14	51,86	2				

485	квартира	7	14	34,32	1				
486	квартира	7	14	45,19	1				
487	квартира	7	14	39,37	1				
488	квартира	7	14	39,37	2				
489	квартира	7	14	59,19	2				
490	квартира	7	14	51,86	2				
491	квартира	2	15	62,96	2				
492	квартира	2	15	64,39	2				
493	квартира	2	15	40,4	1				
494	квартира	2	15	68,28	2				
495	квартира	2	15	66,39	2				
496	квартира	3	15	62,96	2				
497	квартира	3	15	64,39	2				
498	квартира	3	15	40,4	1				
499	квартира	3	15	68,28	2				
500	квартира	3	15	66,39	2				
501	квартира	4	15	62,96	2				
502	квартира	4	15	64,39	2				
503	квартира	4	15	40,4	1				
504	квартира	4	15	68,28	2				
505	квартира	4	15	66,39	2				
506	квартира	5	15	62,96	2				
507	квартира	5	15	64,39	2				
508	квартира	5	15	40,4	1				
509	квартира	5	15	68,28	2				
510	квартира	5	15	66,39	2				
511	квартира	6	15	62,96	2				
512	квартира	6	15	64,39	2				
513	квартира	6	15	40,4	1				
514	квартира	6	15	68,28	2				
515	квартира	6	15	66,39	2				
516	квартира	7	15	62,96	2				
517	квартира	7	15	64,39	2				
518	квартира	7	15	40,4	1				

519	квартира	7	15	68,28	2				
520	квартира	7	15	66,39	2				
521	квартира	8	15	248,76	3				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
1.8	Магазин	1	_	76,85	торговый зал	42,74
					зона подготовки товара к продаже	24,2
					уборная	5,2
					тамбур	4,71
1.9	Магазин	1	_	78,54	торговый зал	44,16
					зона подготовки товара к продаже	24,54
					уборная	5,13
					тамбур	4,71
1.10	Офис	1	10	82,14	помещение офиса	73,07
					уборная	5,03
					тамбур	4,04
1.11	Офис	1	10	74,08	помещение офиса	64,06
					уборная	4,95
					тамбур	5,07
1.12	Офис	1	10	67,54	помещение офиса	57,52
					уборная	4,95
					тамбур	5,07
1.13	Офис	1	10	71,26	помещение офиса	62,03
					уборная	4,95
					тамбур	4,28
1.14	Офис	1	11	83,32	помещение офиса	74,59
					уборная	4,95

					тамбур	3,78
1.15	Офис	1	11	70,77	помещение офиса	62,21
					уборная	4,95
					тамбур	3,61
1.16	Офис	1	12	71,93	помещение офиса	63,37
					уборная	4,95
					тамбур	3,61
1.17	Офис	1	12	83,8	помещение офиса	75,07
					уборная	4,95
					тамбур	3,78
1.18	Офис	1	13	71,83	помещение офиса	59,99
					уборная	7,63
					тамбур	4,21
1.19	Офис	1	13	88,81	помещение офиса	79,08
					уборная	5,52
					тамбур	4,21
1.20	Офис	1	14	86,73	помещение офиса	78,29
					уборная	4,95
					тамбур	3,49
1.21	Офис	1	14	74,2	помещение офиса	65,03
					уборная	5,68
					тамбур	3,49
1.22	Апарта-менты	1	14	110,32	помещение 1	48,47
					помещение 2	40,96
					кухня-ниша	7,05
					уборная	2,46
					санузел	6,03
					тамбур	3,28
					тамбур	2,07
					терраса	45,88
					помещение 1	47,27
					помещение 2	40,65
					кухня-ниша	6,47

1.23	Апарта-менты	1	15	107,91	уборная	2,56
					санузел	5,86
					тамбур	3,06
					тамбур	2,04
					терраса	45,08
1.24	Апарта-менты	1	15	138,27	помещение 1	41,92
					помещение 2	69,82
					кухня-ниша	9,75
					уборная	3,03
					санузел	8,08
					тамбур	3,61
					тамбур	2,06
					терраса	44,78
21.М	машино-место	-1	-	17,52	-	17,52
22.М	машино-место	-1	-	16,27	-	16,27
23.М	машино-место	-1	-	15,59	-	15,59
24.М	машино-место	-1	-	15,31	-	15,31
25.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
26.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
27.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
28.М	машино-место	-1	-	14,67	-	14,67
29.М	машино-место	-1	-	21,6	-	21,6
30.М	машино-место	-1	-	15,86	-	15,86
31.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95

32.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
33.М	машино-место	-1	-	15,87	-	15,87
34.М	машино-место	-1	-	19,96	-	19,96
35.М	машино-место	-1	-	17,61	-	17,61
36.М	машино-место	-1	-	16,65	-	16,65
37.М	машино-место	-1	-	16,08	-	16,08
38.М	машино-место	-1	-	17,04	-	17,04
39.М	машино-место	-1	-	19,34	-	19,34
40.М	машино-место	-1	-	15,87	-	15,87
41.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
42.М	машино-место	-1	-	19,06	-	19,06
43.М	машино-место	-1	-	19,99	-	19,99
44.М	машино-место	-1	-	21,6	-	21,6
45.М	машино-место	-1	-	16,5	-	16,5
46.М	машино-место	-1	-	15,26	-	15,26
47.М	машино-место	-1	-	16,18	-	16,18
48.М	машино-место	-1	-	17,41	-	17,41
49.М	машино-место	-1	-	21,6	-	21,6

50.М	машино-место	-1	-	15,87	-	15,87
51.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
52.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
53.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
54.М	машино-место	-1	-	17,69	-	17,69
55.М	машино-место	-1	-	17,69	-	17,69
56.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
57.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
58.М	машино-место	-1	-	19,81	-	19,81
59.М	машино-место	-1	-	15,87	-	15,87
60.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
61.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
62.М	машино-место	-1	-	14,95	-	14,95
63.М	машино-место	-1	-	14,67	-	14,67
64.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
65.М	машино-место	-1	-	14,75	-	14,75

66.М	машино-место	-1	-	14,75	-	14,75
67.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
68.М	машино-место	-1	-	17,74	-	17,74
69.М	машино-место	-1	-	14,75	-	14,75
70.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
71.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
72.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
73.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
74.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
75.М	машино-место	-1	-	16,43	-	16,43
76.М	машино-место	-1	-	22,17	-	22,17
77.М	машино-место	-1	-	20,82	-	20,82
78.М	машино-место	-1	-	16,43	-	16,43
79.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85

80.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85
81.М	машино-место	-1	-	15,12	-	15,12
82.М	машино-место	-1	-	13,85	-	13,85

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж, помещение хранения автомобилей	проезды	912,8
2	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/21-21	Помещение персонала	9,94
3	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/21-22	Уборная	4,13
4	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях А-Г/19-21	Рампа	87,57

5	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 5-6/Н-П	Тамбур-шлюз	11,86
6	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 5-6/Н-П	Тамбур-шлюз	5,91
7	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 5-6/Н-П	Лестничная клетка	16,2 (9,94+6,26)
8	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях10-11/ Н-П	Тамбур-шлюз	3,7
9	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях10-11/Н-П	Тамбур-шлюз	16,21
10	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях Н-П/15-16	Тамбур-шлюз	3,7
11	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях15-16/Н-П	Тамбур-шлюз	6,08

12	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях15-16/Н-П	Лестничная клетка	12,64 (6,39 +6,25)
13	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях19-20/П-Н	Тамбур-шлюз	8,03
14	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях19-20/П-Н	Тамбур-шлюз	10,06
15	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях 19-20/П-Н	Техническое помещение	18,96
16	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях19-20/ М-Л	Тамбур-шлюз	10,9
17	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 19-20/Л-К	Тамбур-шлюз	5,95
18	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 19-20/Л-К	Лестничная клетка	12,96 (6,71+6,25)

19	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 19-20/Г-В	Тамбур-шлюз	3,7
20	Помещение вспомогательного использования	Подземный этаж в осях 19-20/Г-В	Тамбур-шлюз	16,21
21	Помещение технического назначения	Подземный этаж,оси 6-7/Н-П	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений	19,32
22	Помещение технического назначения	Подземный этаж,оси 19-20/М-Л	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений	19,47
23	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 13/Р-С	Электрощитовая автостоянки и пожарного щита	16,02
24	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-3/Н-П	Узел ввода ТС	46,83
25	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 1-3/Р-С	Узел ввода. Насосная	30,6

26	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 4-5/Н-П	Насосная станция пожаротушения	23,49
27	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 13-15/Н-П	Помещение оборудования противодымной системы	41,59
28	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 21-22/Р-С	Венткамера	27,38
29	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 19-20/Б-В	Помещение оборудования противодымной системы	31,53
30	Помещение технического назначения	Подземный этаж, оси 19-20/А-Б	Венткамера	46,82
31	Помещение технического назначения	Подземный этаж, вдоль осей Н, 19	Технический коридор	247,53
32	Помещение технического назначения	Секция 1. Техэтаж на отм. +27,870, оси 5-6/Н-П	Венткамера подпора воздуха	13,67

33	Помещения вспомогательного использования	Секция 1. Техэтаж на отм. +27,870, оси 5-6/Н-П	Выход на кровлю	12,52
34	Помещение технического назначения	Секция 2. Техэтаж на отм. +23,870, оси 10-11/Н-П	Венткамера подпора воздуха	13,67
35	Помещение вспомогательного использования	Секция 2. Техэтаж на отм. +23,870, оси 10-11/Н-П	Выход на кровлю	12,52
36	Помещение технического назначения	Секция 3. Техэтаж на отм. +23,870, оси 15-16/Н-П	Венткамера подпора воздуха	13,67
37	Помещение вспомогательного использования	Секция 3. Техэтаж на отм. +23,870, оси 15-16/Н-П	Выход на кровлю	12,52
38	Помещение технического назначения	Секция 4. Техэтаж на отм. +22,870, оси 19-20/Н-П	Венткамера подпора воздуха	15,79

39	Помещения вспомогательного использования	Секция 4. Техэтаж на отм. +22,870, оси 19-20/Н-П	Выход на кровлю	13,63
40	Помещение технического назначения	Секция 5. Техэтаж на отм. +18,870, оси 19-20/К-Л	Венткамера подпора воздуха	13,67
41	Помещение вспомогательного использования	Секция 5. Техэтаж на отм. +18,870, оси 19-20/К-Л	Выход на кровлю	12,52
42	Помещение технического назначения	Секция 6. Техэтаж на отм. +20,870, оси 19-20/В-Г	Венткамера подпора воздуха	10,53
43	Помещение вспомогательного использования	Секция 6. Техэтаж на отм. +20,870, оси 19-20/В-Г	Выход на кровлю	12,52
44	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Тамбур входа	3,9
45	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Тамбур входа	7,99

46	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Лифтовый холл	18,83
47	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Комната уборочного инвентаря	2,62
48	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	331,84 (41,48*8)
49	Помещение общего пользования жилой части	Секция 1. Подъезд 10	Мусоросборная камера	2,71
50	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Тамбур входа	3,94
51	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Тамбур входа	7,5
52	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Лифтовый холл	28,09

53	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Комната уборочного инвентаря	3,58
54	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	227,71 (32,53*7)
55	Помещение общего пользования жилой части	Секция 2. Подъезд 11	Мусоросборная камера	3,98
56	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Тамбур входа	3,94
57	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Тамбур входа	7,5
58	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Лифтовый холл	19,11
59	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Комната уборочного инвентаря	3,05

60	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	232,4 (33,2*7)
61	Помещение общего пользования жилой части	Секция 3. Подъезд 12	Мусоросборная камера	2,72
62	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Тамбур входа	5,19
63	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Тамбур входа	5,07
64	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Лифтовый холл	35,15
65	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Комната уборочного инвентаря	3,99

66	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	243,88 (34,84*7)
67	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Тамбур входа	4,01
68	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Коридор	14,25
69	Помещение общего пользования жилой части	Секция 4. Подъезд 13	Мусоросборная камера	4,65
70	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Тамбур входа	3,94
71	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Тамбур входа	7,87

72	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Лифтовый холл	18,86
73	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Комната уборочного инвентаря	2,59
74	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	271,2 (45,2*6)
75	Помещение общего пользования жилой части	Секция 5. Подъезд 14	Мусоросборная камера	2,72
76	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Тамбур входа	3,96
77	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Тамбур входа	8,18

78	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Лифтовый холл	27,91
79	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Комната уборочного инвентаря	3,58
80	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	252,56 (36,64*6+32,72)
81	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Подъезд 15	Мусоросборная камера	3,93

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений в подземном этаже в осях 6-7 /Н-П	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

2	Электрощитовая автостоянки и пожарного щита в подземном этаже в осях 13/Р-С	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений в подземном этаже в осях 19-20 /М-Л	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Лестничная площадка каждого жилого этажа	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир
5	Подземный этаж. Насосная станция АПТ в осях 4-5/Н-П	Насосная пожаротушения подземной автостоянки «Спрут-НС»	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный насосы Wilo-Mulfiverf MVI 9503/2 PN16 3~ по 22 кВт, жоккей-насос Wilo-Mulfiverf MVI 806/ PN16 3~ 2 кВт смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Пожаротушение подземной автостоянки
6	Подземный этаж. Насосная станция АПТ в осях 4-5/Н-П	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.04.1 Q=10 м3/час, Н=6.5 м, 0.7 кВт	Откачка дренажных вод из приямка

7	Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-3/Н-П	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.04.1 Q=10 м3/час, Н=6.5 м, 0.7 кВт	Откачка дренажных вод из приямка
8	Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-3/Н-П	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Узел учета с теплосчетчиком	Учет и подача горячей воды к ИТП
9	Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-3/Н-П	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 1,09198 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение жилой части
10	Помещение узла ввода теплосети в подземном этаже в осях 1-3/Н-П	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,10534 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение нежилой части
11	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-3/Р-С	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХд-40	Учет холодной воды на весь дом
12	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-3/Р-С	Водомерный узел холодной воды для комерческой части	по типу ВСХд-40	Учет холодной воды для комер. части
13	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-3/Р-С	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.04.1 Q=10 м3/час, Н=6.5 м, 0.7 кВт	Откачка дренажных вод из приямка

14	Помещение узла ввода водопровода в подземном этаже в осях 1-3/Р-С	Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения	ХВС-трехнасосная - 2 раб., 1 рез., смонтированные на общей раме, по 0.55 кВт, комплектуется шкафами управления , ГВС-трехнасосная - 2 раб., 1 рез., смонтированные на общей раме, по 0.75 кВт, комплектуется шкафами управления	Горячее и холодное водоснабжение квартир и апартаментов
15	Подземнай этаж, тех. помещение	Дренажный насос	"Grundfos" Unilift AP 12.40.04.1 Q=10 м3/час, H=6.5 м, 0.7 кВт - 2 шт.	Откачка воды после пожара
16	Подземнай этаж, помещение персонала	Канализационная насосная установка	Sololift2 WC-1, 0.62 кВт	Откачка стоков от санузла
17	Подземный этаж, помещение оборудования противодымной системы в осях 13-15/Н-П	Система П1	27600 м3/час, 2,36 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки

18	Подземный этаж, помещение оборудования противодымной системы в осях 13-15/Н-П	Система ПД1	26400 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов подземной автостоянки
19	Подземный этаж, помещение оборудования противодымной системы в осях 13-15/Н-П	Система ПД2	26400 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов подземной автостоянки
20	Подземный этаж, помещение оборудования противодымной системы в осях 13-15/Н-П	Система В1	3450 м3/час, 2,36 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
21	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 21-22/Р-С	Система ДУ1	30250 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
22	Подземный этаж, помещение оборудования противодымной системы в осях 19-20/Б-В	Система ПД3.1	26400 м3/час, 18,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов подземной автостоянки
23	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 19-20/А-Б	Система П2	4680 м3/час, 2,36 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки

24	Подземный этаж, помещение венткамеры в осях 19-20/А-Б	Система В2	5850 м3/час, 2,36 кВт	Общеобменная вентиляция подземной автостоянки
25	Секция 1 в осях 3-8/Н-Р, 10 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
26	Секция 2 в осях 9-13/Н-Р, 11 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
27	Секция 3 в осях 13-17/Н-Р, 12 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
28	Секция 4 в осях 18-21/Н-Р, 13 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
29	Секция 5 в осях 19-21/Ж-Н, 14 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
30	Секция 6 в осях 19-21/А-Е, 15 подъезд	Пассажирский лифт	Грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
31	Секция 1 в осях 3-8/Н-Р, 10 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора

32	Секция 2 в осях 9-13/Н-Р, 11 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
33	Секция 3 в осях 13-17/Н-Р, 12 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
34	Секция 4 в осях 18-21/Н-Р, 13 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
35	Секция 5 в осях 19-21/Ж-Н, 14 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
36	Секция 6 в осях 19-21/А-Е, 15 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
37	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	по проекту	Домофонизация
38	Подземный этаж, технический коридор (В техническом подполье)	Оптический распределительный шкаф	по проекту	Телефонная связь, доступ в Интернет

39	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО-размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16)	по проекту	Диспетчеризация инженерного оборудования
40	Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу	Система видеонаблюдения	по проекту	Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание
41	Техэтаж на отм. +27,870. Венткамера подпора воздуха в осях 5-6/Н-П	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
42	Техэтаж на отм. +23,870. Венткамера подпора воздуха в осях 10-11/Н-П	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
43	Техэтаж на отм. +23,870. Венткамера подпора воздуха в осях 15-16/Н-П	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
44	Техэтаж на отм. +22,870. Венткамера подпора воздуха в осях 19-20/Н-П	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
45	Техэтаж на отм. +18,870. Венткамера подпора воздуха в осях 19-20/К-Л	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части

46	Техэтаж на отм. +20,870. Венткамера подпора воздуха в осях 19-20/В-Г	Система ПД3.1	4300 м3/час, 0,75 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
47	Въездная рампа	Воздушные завесы У1, У2	3000 м3/час, 0,24 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от КК-18 до КК-13
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ВК11ПГ-1 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-5 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№1 до последней опоры в придомовой территории
5	Внутридворовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№1 до последней опоры во дворе дома
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От стены Корпуса 1 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№1 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы(скамейки,урны), оборудование детской игровой,спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Детская игровая площадка
9	Зеленые насаждения(Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория

10	Земельный участок № 24:50:0100438:15	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требования земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2017 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **40%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2018 г.**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **60%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2019 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **80%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2020 г.**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **- получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2020 года**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **536 093 тыс.руб.**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0100438:15**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$——

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность **Нет**	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
		N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	1 -----	2 -----	3 -----

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п\п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.08.2017	Раздел 3. Архитеткурные решения	Корректировка площади помещений квартиры №460

Генеральный директор **Д.Е. Васильев**