

Р 768-а

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Жилищному кооперативу**
«Комплекс»
(наименование застройщика)
Красноярский край,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
660041, г. Красноярск,
полное наименование организации – для
пр. Свободный, 66 Д, стр. 1, оф. 6-4
юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 2463099689
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.12.2018
(внесение изменений
в наименование застройщика,
продление)

RU24308000-01/4847-дг
№ от 20.08.2009 г.

Администрация города Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение «Красноярская краевая государственная экспертиза» (КГАУ «ККГЭ»)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-1-4-0544-09 от 17.07.2009 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400056:271		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0400056		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-3525 от 03.03.2009, утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 12.03.2009 №156-арх		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Красноярский проектно-изыскательский институт «Красноярскжелдорпроект» - филиал ОАО «Росжелдорпроект» - 2008 г., шифр: 3365 ООО «ПБ Вертикаль» 2017 г., шифр 3365		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом №5 с нежилыми помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	23639
	Объем (куб. м):	119081,79	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	4214,08		

	Иные показатели:	Количество секций – 11. Этажность – 10. Площадь жилого здания – 31675,38 кв.м. Площадь нежилых помещений – 1950,82 кв.м. Общая площадь квартир – 25974,80 кв.м. Площадь квартир – 25131,45 кв.м. Количество квартир – 500 шт., в том числе: -1-комнатные – 223 шт. -2-комнатные – 201 шт. -3-комнатные – 76 шт.		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Трансформаторная подстанция 10/04 кВ			
	Общая площадь (кв. м):	44,82	Площадь участка (кв. м):	-
	Объем (куб. м):	277,25	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	81,53		
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, пер. Светлогорский	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 05 ” марта 20 24 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Заместитель Главы города
 (должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

О.Н.Животов

(расшифровка подписи)

“ 24 ” 12 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

О.Н.Животов

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.