

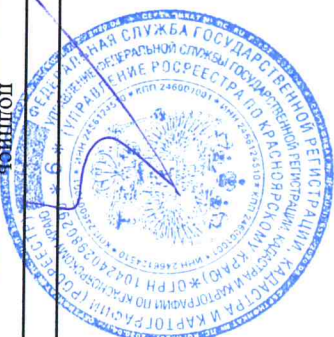
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
24 мая 2021г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	24:50:0700400:6305	
Номер кадастрового квартала:	24:50:0700400	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2021	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт им. газеты Красноярский рабочий	
Площадь:	1164 +/- 36.98	
Кадастровая стоимость, руб:	не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6)	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Рыбальченко Елена Вячеславовна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город", ИНН: 2464057265	



полное наименование должности	специалист	эксперт	подпись	Тихоненко Н Ф	инициалы, фамилия
-------------------------------	------------	---------	---------	---------------	-------------------

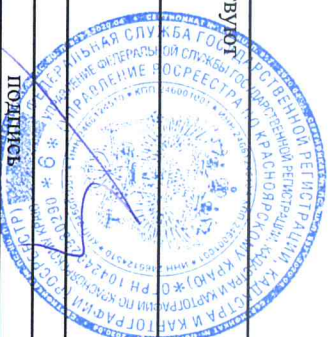
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 мая 2021г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:6305	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город", ИНН: 2464057265, ОГРН: 1042402522150
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0700400:6305-24/095/2021-1 24.05.2021 07:31:32
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 28.04.2021 Документ нотариально удостоверен: 28.04.2021 Петров А.В. 24/94-н/24-2021-5-250 Договор купли-продажи земельного участка, № 360, выдан 08.04.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Протокол разногласий к договору купли-продажи земельного участка, выдан 05.03.2021
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о провлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности лица	подпись	Инициалы, фамилия
БЕДУШИИ		ТИХОНЕНКО Н.Ф.
полное наименование должности лица	подпись	Инициалы, фамилия
МАЛЫШЕВ		М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

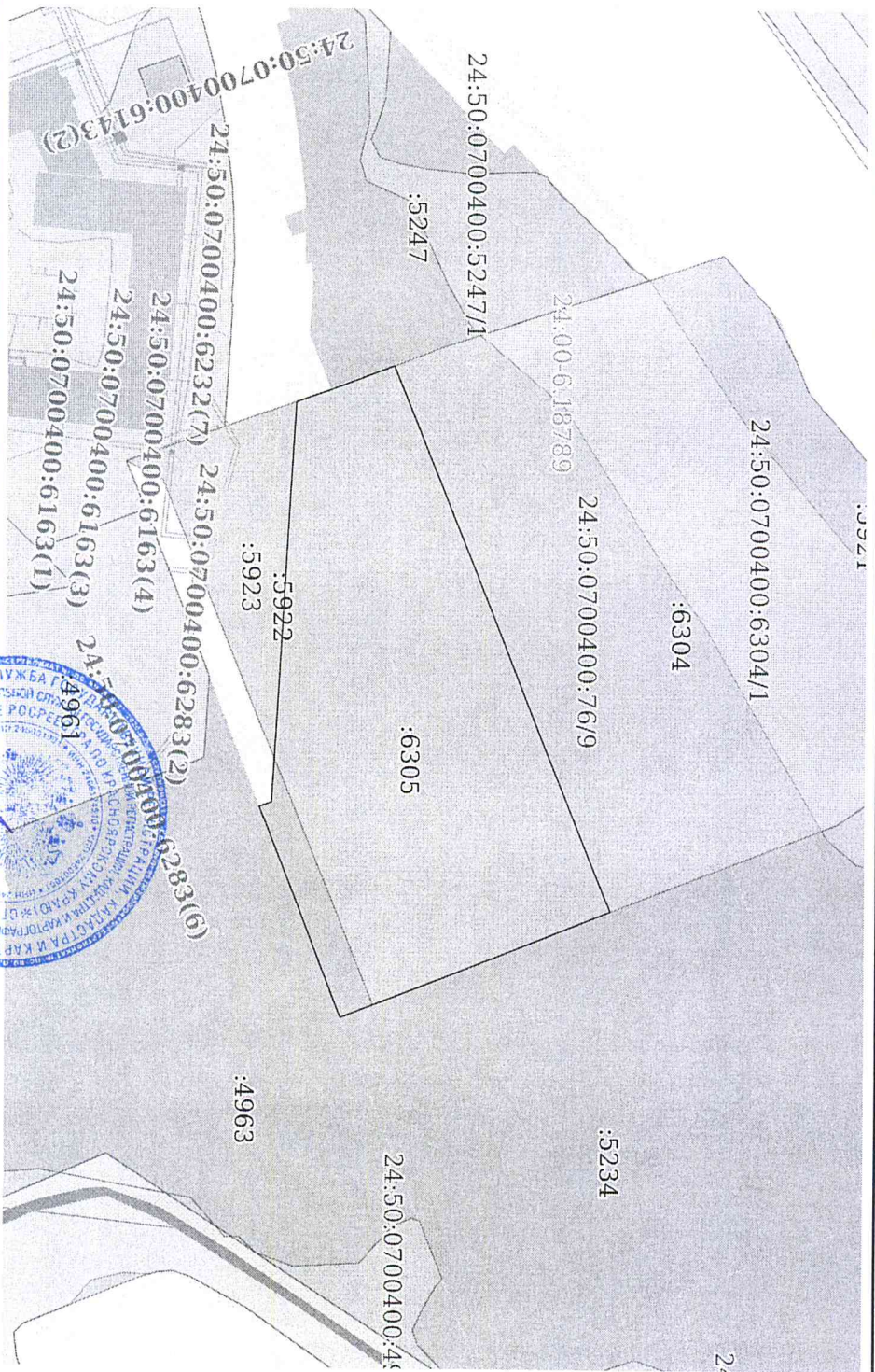
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

24 мая 2021г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:6305

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности	И. П. ДУШИИ	подпись	И. П. ДУШИИ	Тихоненко И. Ф.
СПЕЦИАЛИСТ – ЭКСПЕРТ		М.П.		инициалы, фамилия