

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярск.

№ 24-000495 по состоянию на 08.11.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 349 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 95,462 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218280 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029576 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218307 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ "И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032 |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Национальное объединение застройщиков жилья" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -195 098,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 263 770,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 387 553,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Академгородок |
| | 9.2.10 | Дом: - |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 26474,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15386,1 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2106,69 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17492,79 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «КрасГеоИзыскания» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Красэлектросервис» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464055525 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Первое Пожарное Бюро» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721018952 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СИАЛМЕТ» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465257429 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Производственно-коммерческое предприятие «ЯрЭнергоСервис» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0141-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-169-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.10.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация, г. Красноярск |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-13/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Колофидина |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Надежда |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевна |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246001165751 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:000000:340432 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 046,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектированы автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, площадка отдыха, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусьями, турником и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, вазонами, урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 44 от 18.01.2018г. на наружное освещение от МП «Красноярсгорсвет». |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к Договору №913 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12512320,7 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №2 к Договору №913 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12512320,7 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463002263 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30-03/261-11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463002263 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30-03/261-11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463002263 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 1 к договору №31-04/07-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15220950 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 236 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 63 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 51 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 12 | | |
|--|------------|----------|---|--------------------|---------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | квартира | 2 | 1 | 82,86 | 3 |
| 2 | квартира | 2 | 1 | 62,38 | 2 |
| 3 | квартира | 2 | 1 | 73,77 | 3 |
| 4 | квартира | 3 | 1 | 82,86 | 3 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 62,38 | 2 |
| 6 | квартира | 3 | 1 | 73,77 | 3 |
| 7 | квартира | 4 | 1 | 82,86 | 3 |
| 8 | квартира | 4 | 1 | 62,38 | 2 |
| 9 | квартира | 4 | 1 | 73,77 | 3 |
| 10 | квартира | 5 | 1 | 82,86 | 3 |
| 11 | квартира | 5 | 1 | 62,38 | 2 |
| 12 | квартира | 5 | 1 | 73,77 | 3 |
| 13 | квартира | 6 | 1 | 82,86 | 3 |
| 14 | квартира | 6 | 1 | 62,38 | 2 |
| 15 | квартира | 6 | 1 | 73,77 | 3 |
| 16 | квартира | 7 | 1 | 82,86 | 3 |
| 17 | квартира | 7 | 1 | 62,38 | 2 |
| 18 | квартира | 7 | 1 | 73,77 | 3 |
| 19 | квартира | 8 | 1 | 82,86 | 3 |
| 20 | квартира | 8 | 1 | 62,38 | 2 |
| 21 | квартира | 8 | 1 | 73,77 | 3 |
| 22 | квартира | 2 | 2 | 64,57 | 2 |
| 23 | квартира | 2 | 2 | 40,35 | 1 |
| 24 | квартира | 2 | 2 | 96,78 | 4 |
| 25 | квартира | 2 | 2 | 59,64 | 2 |
| 26 | квартира | 3 | 2 | 64,57 | 2 |
| 27 | квартира | 3 | 2 | 40,35 | 1 |
| 28 | квартира | 3 | 2 | 96,78 | 4 |
| 29 | квартира | 3 | 2 | 59,64 | 2 |
| 30 | квартира | 4 | 2 | 64,57 | 2 |
| 31 | квартира | 4 | 2 | 40,35 | 1 |
| 32 | квартира | 4 | 2 | 96,78 | 4 |
| 33 | квартира | 4 | 2 | 59,64 | 2 |
| 34 | квартира | 5 | 2 | 64,57 | 2 |
| 35 | квартира | 5 | 2 | 40,35 | 1 |
| 36 | квартира | 5 | 2 | 96,78 | 4 |
| 37 | квартира | 5 | 2 | 59,64 | 2 |
| 38 | квартира | 6 | 2 | 64,57 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 39 | квартира | 6 | 2 | 40,35 | 1 |
| 40 | квартира | 6 | 2 | 96,78 | 4 |
| 41 | квартира | 6 | 2 | 59,64 | 2 |
| 42 | квартира | 7 | 2 | 64,57 | 2 |
| 43 | квартира | 7 | 2 | 40,35 | 1 |
| 44 | квартира | 7 | 2 | 96,78 | 4 |
| 45 | квартира | 7 | 2 | 59,64 | 2 |
| 46 | квартира | 8 | 2 | 64,57 | 2 |
| 47 | квартира | 8 | 2 | 40,35 | 1 |
| 48 | квартира | 8 | 2 | 96,78 | 4 |
| 49 | квартира | 8 | 2 | 59,64 | 2 |
| 50 | квартира | 9 | 2 | 64,57 | 2 |
| 51 | квартира | 9 | 2 | 40,35 | 1 |
| 52 | квартира | 9 | 2 | 96,78 | 4 |
| 53 | квартира | 9 | 2 | 59,64 | 2 |
| 54 | квартира | 2 | 3 | 91,36 | 4 |
| 55 | квартира | 2 | 3 | 36,73 | 1 |
| 56 | квартира | 2 | 3 | 58,6 | 2 |
| 57 | квартира | 2 | 3 | 73,99 | 3 |
| 58 | квартира | 3 | 3 | 91,36 | 4 |
| 59 | квартира | 3 | 3 | 36,73 | 1 |
| 60 | квартира | 3 | 3 | 58,6 | 2 |
| 61 | квартира | 3 | 3 | 73,99 | 3 |
| 62 | квартира | 4 | 3 | 91,36 | 4 |
| 63 | квартира | 4 | 3 | 36,73 | 1 |
| 64 | квартира | 4 | 3 | 58,6 | 2 |
| 65 | квартира | 4 | 3 | 73,99 | 3 |
| 66 | квартира | 5 | 3 | 91,36 | 4 |
| 67 | квартира | 5 | 3 | 36,73 | 1 |
| 68 | квартира | 5 | 3 | 58,6 | 2 |
| 69 | квартира | 5 | 3 | 73,99 | 3 |
| 70 | квартира | 6 | 3 | 91,36 | 4 |
| 71 | квартира | 6 | 3 | 36,73 | 1 |
| 72 | квартира | 6 | 3 | 58,6 | 2 |
| 73 | квартира | 6 | 3 | 73,99 | 3 |
| 74 | квартира | 7 | 3 | 91,36 | 4 |
| 75 | квартира | 7 | 3 | 36,73 | 1 |
| 76 | квартира | 7 | 3 | 58,6 | 2 |
| 77 | квартира | 7 | 3 | 73,99 | 3 |
| 78 | квартира | 8 | 3 | 91,36 | 4 |
| 79 | квартира | 8 | 3 | 36,73 | 1 |
| 80 | квартира | 8 | 3 | 58,6 | 2 |
| 81 | квартира | 8 | 3 | 73,99 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 82 | квартира | 9 | 3 | 91,36 | 4 |
| 83 | квартира | 9 | 3 | 36,73 | 1 |
| 84 | квартира | 9 | 3 | 58,6 | 2 |
| 85 | квартира | 9 | 3 | 73,99 | 3 |
| 86 | квартира | 2 | 4 | 75,96 | 2 |
| 87 | квартира | 2 | 4 | 40,46 | 1 |
| 88 | квартира | 2 | 4 | 40,52 | 1 |
| 89 | квартира | 2 | 4 | 76,73 | 2 |
| 90 | квартира | 3 | 4 | 75,96 | 2 |
| 91 | квартира | 3 | 4 | 40,46 | 1 |
| 92 | квартира | 3 | 4 | 40,52 | 1 |
| 93 | квартира | 3 | 4 | 76,73 | 2 |
| 94 | квартира | 4 | 4 | 75,96 | 2 |
| 95 | квартира | 4 | 4 | 40,46 | 1 |
| 96 | квартира | 4 | 4 | 40,52 | 1 |
| 97 | квартира | 4 | 4 | 76,73 | 2 |
| 98 | квартира | 5 | 4 | 76,49 | 2 |
| 99 | квартира | 5 | 4 | 40,73 | 1 |
| 100 | квартира | 5 | 4 | 40,78 | 1 |
| 101 | квартира | 5 | 4 | 77,28 | 2 |
| 102 | квартира | 6 | 4 | 76,49 | 2 |
| 103 | квартира | 6 | 4 | 40,73 | 1 |
| 104 | квартира | 6 | 4 | 40,78 | 1 |
| 105 | квартира | 6 | 4 | 77,28 | 2 |
| 106 | квартира | 7 | 4 | 76,49 | 2 |
| 107 | квартира | 7 | 4 | 40,73 | 1 |
| 108 | квартира | 7 | 4 | 40,78 | 1 |
| 109 | квартира | 7 | 4 | 77,28 | 2 |
| 110 | квартира | 8 | 4 | 76,49 | 2 |
| 111 | квартира | 8 | 4 | 40,73 | 1 |
| 112 | квартира | 8 | 4 | 40,78 | 1 |
| 113 | квартира | 8 | 4 | 77,28 | 2 |
| 114 | квартира | 9 | 4 | 76,49 | 2 |
| 115 | квартира | 9 | 4 | 40,73 | 1 |
| 116 | квартира | 9 | 4 | 40,78 | 1 |
| 117 | квартира | 9 | 4 | 77,28 | 2 |
| 118 | квартира | 10 | 4 | 75,67 | 2 |
| 119 | квартира | 10 | 4 | 40,73 | 1 |
| 120 | квартира | 10 | 4 | 40,78 | 1 |
| 121 | квартира | 10 | 4 | 77,28 | 2 |
| 122 | квартира | 11 | 4 | 75,67 | 2 |
| 123 | квартира | 11 | 4 | 40,73 | 1 |
| 124 | квартира | 11 | 4 | 40,78 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 125 | квартира | 11 | 4 | 77,28 | 2 |
| 126 | квартира | 12 | 4 | 75,67 | 2 |
| 127 | квартира | 12 | 4 | 40,73 | 1 |
| 128 | квартира | 12 | 4 | 40,78 | 1 |
| 129 | квартира | 12 | 4 | 77,28 | 2 |
| 130 | квартира | 13 | 4 | 75,67 | 2 |
| 131 | квартира | 13 | 4 | 40,73 | 1 |
| 132 | квартира | 13 | 4 | 40,78 | 1 |
| 133 | квартира | 13 | 4 | 77,28 | 2 |
| 134 | квартира | 14 | 4 | 75,67 | 2 |
| 135 | квартира | 14 | 4 | 40,73 | 1 |
| 136 | квартира | 14 | 4 | 40,78 | 1 |
| 137 | квартира | 14 | 4 | 77,28 | 2 |
| 138 | квартира | 2 | 5 | 73,26 | 3 |
| 139 | квартира | 2 | 5 | 41,62 | 1 |
| 140 | квартира | 2 | 5 | 73,54 | 3 |
| 141 | квартира | 3 | 5 | 73,26 | 3 |
| 142 | квартира | 3 | 5 | 41,62 | 1 |
| 143 | квартира | 3 | 5 | 73,54 | 3 |
| 144 | квартира | 4 | 5 | 73,26 | 3 |
| 145 | квартира | 4 | 5 | 41,62 | 1 |
| 146 | квартира | 4 | 5 | 73,54 | 3 |
| 147 | квартира | 5 | 5 | 73,76 | 3 |
| 148 | квартира | 5 | 5 | 42 | 1 |
| 149 | квартира | 5 | 5 | 74,03 | 3 |
| 150 | квартира | 6 | 5 | 73,76 | 3 |
| 151 | квартира | 6 | 5 | 42 | 1 |
| 152 | квартира | 6 | 5 | 74,03 | 3 |
| 153 | квартира | 7 | 5 | 73,76 | 3 |
| 154 | квартира | 7 | 5 | 42 | 1 |
| 155 | квартира | 7 | 5 | 74,03 | 3 |
| 156 | квартира | 8 | 5 | 73,76 | 3 |
| 157 | квартира | 8 | 5 | 42 | 1 |
| 158 | квартира | 8 | 5 | 74,03 | 3 |
| 159 | квартира | 9 | 5 | 73,76 | 3 |
| 160 | квартира | 9 | 5 | 42 | 1 |
| 161 | квартира | 9 | 5 | 74,03 | 3 |
| 162 | квартира | 10 | 5 | 73,76 | 3 |
| 163 | квартира | 10 | 5 | 42 | 1 |
| 164 | квартира | 10 | 5 | 74,03 | 3 |
| 165 | квартира | 11 | 5 | 73,76 | 3 |
| 166 | квартира | 11 | 5 | 42 | 1 |
| 167 | квартира | 11 | 5 | 74,03 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 168 | квартира | 12 | 5 | 73,76 | 3 |
| 169 | квартира | 12 | 5 | 42 | 1 |
| 170 | квартира | 12 | 5 | 74,03 | 3 |
| 171 | квартира | 13 | 5 | 73,76 | 3 |
| 172 | квартира | 13 | 5 | 42 | 1 |
| 173 | квартира | 13 | 5 | 74,03 | 3 |
| 174 | квартира | 14 | 5 | 73,76 | 3 |
| 175 | квартира | 14 | 5 | 42 | 1 |
| 176 | квартира | 14 | 5 | 74,03 | 3 |
| 177 | квартира | 2 | 6 | 65,75 | 2 |
| 178 | квартира | 2 | 6 | 63,46 | 2 |
| 179 | квартира | 2 | 6 | 89,09 | 3 |
| 180 | квартира | 2 | 6 | 57,84 | 2 |
| 181 | квартира | 3 | 6 | 65,75 | 2 |
| 182 | квартира | 3 | 6 | 63,46 | 2 |
| 183 | квартира | 3 | 6 | 89,09 | 3 |
| 184 | квартира | 3 | 6 | 57,84 | 2 |
| 185 | квартира | 4 | 6 | 65,75 | 2 |
| 186 | квартира | 4 | 6 | 63,46 | 2 |
| 187 | квартира | 4 | 6 | 89,09 | 3 |
| 188 | квартира | 4 | 6 | 57,84 | 2 |
| 189 | квартира | 5 | 6 | 65,75 | 2 |
| 190 | квартира | 5 | 6 | 63,46 | 2 |
| 191 | квартира | 5 | 6 | 89,09 | 3 |
| 192 | квартира | 5 | 6 | 57,84 | 2 |
| 193 | квартира | 6 | 6 | 65,75 | 2 |
| 194 | квартира | 6 | 6 | 63,46 | 2 |
| 195 | квартира | 6 | 6 | 89,09 | 3 |
| 196 | квартира | 6 | 6 | 57,84 | 2 |
| 197 | квартира | 7 | 6 | 66,32 | 2 |
| 198 | квартира | 7 | 6 | 63,84 | 2 |
| 199 | квартира | 7 | 6 | 89,77 | 3 |
| 200 | квартира | 7 | 6 | 58,4 | 2 |
| 201 | квартира | 8 | 6 | 66,32 | 2 |
| 202 | квартира | 8 | 6 | 63,84 | 2 |
| 203 | квартира | 8 | 6 | 89,77 | 3 |
| 204 | квартира | 8 | 6 | 58,4 | 2 |
| 205 | квартира | 9 | 6 | 66,32 | 2 |
| 206 | квартира | 9 | 6 | 63,84 | 2 |
| 207 | квартира | 9 | 6 | 89,77 | 3 |
| 208 | квартира | 9 | 6 | 58,4 | 2 |
| 209 | квартира | 10 | 6 | 66,32 | 2 |
| 210 | квартира | 10 | 6 | 63,84 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 211 | квартира | 10 | 6 | 89,77 | 3 |
| 212 | квартира | 10 | 6 | 58,4 | 2 |
| 213 | квартира | 11 | 6 | 66,32 | 2 |
| 214 | квартира | 11 | 6 | 63,84 | 2 |
| 215 | квартира | 11 | 6 | 89,77 | 3 |
| 216 | квартира | 11 | 6 | 58,4 | 2 |
| 217 | квартира | 12 | 6 | 66,32 | 2 |
| 218 | квартира | 12 | 6 | 63,84 | 2 |
| 219 | квартира | 12 | 6 | 89,77 | 3 |
| 220 | квартира | 12 | 6 | 58,4 | 2 |
| 221 | квартира | 13 | 6 | 66,32 | 2 |
| 222 | квартира | 13 | 6 | 63,84 | 2 |
| 223 | квартира | 13 | 6 | 89,77 | 3 |
| 224 | квартира | 13 | 6 | 58,4 | 2 |
| 225 | квартира | 14 | 6 | 66,32 | 2 |
| 226 | квартира | 14 | 6 | 63,84 | 2 |
| 227 | квартира | 14 | 6 | 89,77 | 3 |
| 228 | квартира | 14 | 6 | 58,4 | 2 |
| 229 | квартира | 15 | 6 | 66,32 | 2 |
| 230 | квартира | 15 | 6 | 63,84 | 2 |
| 231 | квартира | 15 | 6 | 89,77 | 3 |
| 232 | квартира | 15 | 6 | 58,4 | 2 |
| 233 | квартира | 16 | 6 | 66,32 | 2 |
| 234 | квартира | 16 | 6 | 63,84 | 2 |
| 235 | квартира | 16 | 6 | 89,77 | 3 |
| 236 | квартира | 16 | 6 | 58,4 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1.1 | офис | 1 | 1 | 47,92 | офисное помещение | 38,29 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 5,04 |
| | | | | | тамбур | 4,59 |
| 1.2 | офис | 1 | 2 | 150,35 | офисное помещение | 138,36 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 7,05 |
| | | | | | тамбур | 4,94 |
| 1.3 | офис | 1 | 2 | 75,36 | офисное помещение | 64,97 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,81 |
| | | | | | тамбур | 5,58 |
| 1.4 | офис | 1 | 2 | 128,7 | офисное помещение | 117,09 |
| | | | | | универсальная кабина | 4,94 |
| | | | | | тамбур | 6,67 |
| 1.5 | офис | 1 | 3 | 115,34 | офисное помещение | 104,04 |

| | | | | | | |
|------|--------------|----------------|---|--------|------------------------|--------|
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,94 |
| | | | | | тамбур | 6,36 |
| 1.6 | офис | 1 | 3 | 140,46 | офисное помещение | 130,11 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,83 |
| | | | | | тамбур | 5,52 |
| 1.7 | офис | 1 | 4 | 74,55 | офисное помещение | 63,71 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 5,52 |
| | | | | | тамбур | 5,32 |
| 1.8 | офис | 1 | 4 | 128,59 | офисное помещение | 118,37 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,78 |
| | | | | | тамбур | 5,44 |
| 1.9 | офис | 1 | 5 | 81,04 | офисное помещение | 70,6 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,76 |
| | | | | | тамбур | 5,68 |
| 1.10 | офис | 1 | 5 | 101,03 | офисное помещение | 90,24 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 5,11 |
| | | | | | тамбур | 5,68 |
| 1.11 | офис | 1 | 6 | 86,96 | офисное помещение | 76,47 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 4,99 |
| | | | | | тамбур | 5,5 |
| 1.12 | офис | 1 | 6 | 76,2 | офисное помещение | 54,72 |
| | | | | | (универсальная кабина) | 5,41 |
| | | | | | тамбур | 5,5 |
| | | | | | подсобное помещение | 10,57 |
| 1М | машино-место | подземный этаж | - | 18,79 | | |
| 2М | машино-место | подземный этаж | - | 19,33 | | |
| 3М | машино-место | подземный этаж | - | 19,33 | | |
| 4М | машино-место | подземный этаж | - | 19,33 | | |
| 5М | машино-место | подземный этаж | - | 15,13 | | |
| 6М | машино-место | подземный этаж | - | 15,13 | | |
| 7М | машино-место | подземный этаж | - | 17,09 | | |
| 8М | машино-место | подземный этаж | - | 17,09 | | |
| 9М | машино-место | подземный этаж | - | 21,17 | | |
| 10М | машино-место | подземный этаж | - | 21,17 | | |
| 11М | машино-место | подземный этаж | - | 17,09 | | |
| 12М | машино-место | подземный этаж | - | 18,15 | | |
| 13М | машино-место | подземный этаж | - | 17,59 | | |
| 14М | машино-место | подземный этаж | - | 16,53 | | |
| 15М | машино-место | подземный этаж | - | 19,84 | | |
| 16М | машино-место | подземный этаж | - | 21,18 | | |
| 17М | машино-место | подземный этаж | - | 21,18 | | |
| 18М | машино-место | подземный этаж | - | 19,85 | | |
| 19М | машино-место | подземный этаж | - | 16,53 | | |

| | | | | | | |
|-----|--------------|----------------|---|-------|--|--|
| 20М | машино-место | подземный этаж | - | 16,53 | | |
| 21М | машино-место | подземный этаж | - | 15,26 | | |
| 22М | машино-место | подземный этаж | - | 15,26 | | |
| 23М | машино-место | подземный этаж | - | 20,73 | | |
| 24М | машино-место | подземный этаж | - | 17,93 | | |
| 25М | машино-место | подземный этаж | - | 17,93 | | |
| 26М | машино-место | подземный этаж | - | 20,73 | | |
| 27М | машино-место | подземный этаж | - | 15,26 | | |
| 28М | машино-место | подземный этаж | - | 16,32 | | |
| 29М | машино-место | подземный этаж | - | 18,7 | | |
| 30М | машино-место | подземный этаж | - | 21,6 | | |
| 31М | машино-место | подземный этаж | - | 21,6 | | |
| 32М | машино-место | подземный этаж | - | 19,33 | | |
| 33М | машино-место | подземный этаж | - | 18,34 | | |
| 34М | машино-место | подземный этаж | - | 15,45 | | |
| 35М | машино-место | подземный этаж | - | 19,33 | | |
| 36М | машино-место | подземный этаж | - | 19,72 | | |
| 37М | машино-место | подземный этаж | - | 19,6 | | |
| 38М | машино-место | подземный этаж | - | 19,6 | | |
| 39М | машино-место | подземный этаж | - | 15,68 | | |
| 40М | машино-место | подземный этаж | - | 14,28 | | |
| 41М | машино-место | подземный этаж | - | 15,2 | | |
| 42М | машино-место | подземный этаж | - | 19,68 | | |
| 43М | машино-место | подземный этаж | - | 14,28 | | |
| 44М | машино-место | подземный этаж | - | 14,28 | | |
| 45М | машино-место | подземный этаж | - | 15,51 | | |
| 46М | машино-место | подземный этаж | - | 14,52 | | |
| 47М | машино-место | подземный этаж | - | 14,52 | | |
| 48М | машино-место | подземный этаж | - | 15,51 | | |
| 49М | машино-место | подземный этаж | - | 16,07 | | |
| 50М | машино-место | подземный этаж | - | 16,07 | | |
| 51М | машино-место | подземный этаж | - | 13,87 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|--|---|----------------------|--------------|
| 1 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземная автостоянка | проезды | 853.76 |
| 2 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземная автостоянка, первый этаж в осях В-М/26-27 | рампа | 140.25 |
| 3 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземная автостоянка | тамбур-шлюз | 7.98 |

| | | | | |
|----|--|----------------|-----------------------------|--------|
| 4 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | лестничная клетка | 11.57 |
| 5 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | узел связи | 9.67 |
| 6 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | э лектрощитовая автостоянки | 16.2 |
| 7 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | венткамера подпора | 26.72 |
| 8 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур-шлюз | 5.33 |
| 9 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур-шлюз | 4.3 |
| 10 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | техническое помещение | 74.15 |
| 11 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | итп | 29.69 |
| 12 | Помещение вспомогательного использования | Подземный этаж | охрана | 14.34 |
| 13 | Помещение вспомогательного использования | Подземный этаж | сан.узел | 2.04 |
| 14 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | коридор | 28.43 |
| 15 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | узел ввода | 26.47 |
| 16 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | техническое помещение | 6.45 |
| 17 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | технический коридор | 230.11 |
| 18 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | электрощитовая | 16.18 |
| 19 | Помещение вспомогательного использования | Подземный этаж | лестничная клетка | 8.93 |
| 20 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 6.02 |
| 21 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 3.31 |
| 22 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | венткамера подпора | 17.58 |
| 23 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 6.44 |
| 24 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 8.24 |
| 25 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | лестничная клетка | 17.75 |
| 26 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 7.32 |
| 27 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 4.62 |
| 28 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | венткамера подпора | 10.01 |
| 29 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 9.87 |
| 30 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | тамбур - шлюз | 6.19 |
| 31 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | электрощитовая | 15.01 |
| 32 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | коридор | 32.11 |
| 33 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | венткамера автостоянки | 26.72 |
| 34 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | насосная пожаротушения | 43.82 |

| | | | | |
|----|--|---|-----------------------------------|-------|
| 35 | Помещение общего пользования нежилой части | Подземный этаж | лестничная клетка | 27.94 |
| 36 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | техническое помещение | 5.58 |
| 37 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | электрощитовая | 5 |
| 38 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | электрощитовая | 9.42 |
| 39 | Помещение технического назначения | Подземный этаж | электрощитовая | 13.78 |
| 40 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 24-25/ И-К, 1подъезд | тамбур | 5.84 |
| 41 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 24-26/ И-К, 1подъезд | тамбур | 17.87 |
| 42 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 24-26/ К-Л, 1подъезд | лифтовой холл | 18.16 |
| 43 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 24-26/ К-Л, 1подъезд | лестничная площадка | 4.46 |
| 44 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 24-26/ И-К, 1подъезд | комната уборочного инвентаря | 2.84 |
| 45 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1подъезд | мусорокамера | 4.61 |
| 46 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 25-26/ Л-К, 1подъезд | колясочная | 9.76 |
| 47 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 26-27/ И-К, 1подъезд | технический этаж | 17.01 |
| 48 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 49 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 50 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 51 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 52 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 53 | Помещение общего пользования жилой части | 7 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 54 | Помещение общего пользования жилой части | 8 этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 33.8 |
| 55 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | машинное помещение лифта | 12.74 |
| 56 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 24-26/ Л-К, 1 подъезд | венткамера подпора воздуха | 5.89 |
| 57 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 24-26/ Л-, 1 подъезд | Выход на кровлю | 13.16 |
| 58 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 22-23/ В-Г, 2подъезд | тамбур | 4.74 |
| 59 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 22-23/ В-Г, 2подъезд | тамбур | 11.36 |
| 60 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | лифтовой холл | 20.89 |
| 61 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 22-23/ В-Г, 2подъезд | комната уборочного инвентаря | 2.59 |
| 62 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 23-24/ В-Г, 2подъезд | мусорокамера | 3.9 |
| 63 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 64 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 65 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 66 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 67 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 68 | Помещение общего пользования жилой части | 7 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 69 | Помещение общего пользования жилой части | 8 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 70 | Помещение общего пользования жилой части | 9 этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 51.89 |
| 71 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | машинное помещение лифта | 8 |
| 72 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | венткамера подпора воздуха | 5.27 |
| 73 | Помещение технического назначения | Технический этаж в осях 23-25/ В-Г, 2подъезд | Выход на кровлю | 8.3 |
| 74 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 19-20/ В-Г, 3подъезд | тамбур | 5.84 |
| 75 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 19-20/ В-Г, 3подъезд | тамбур | 12.55 |
| 76 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 19-20/ В-Г, 3подъезд | комната уборочного инвентаря | 3.35 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------------------|-------|
| 242 | Помещение технического назначения | технический этаж на отметке +45,300 в осях 6-7/ В-Г, 5подъезд | лестничная клетка | 13.91 |
| 243 | Помещение технического назначения | технический этаж на отметке +45,300 в осях 6-7/ В-Г, 5подъезд | тамбур шлюз | 2.57 |
| 244 | Помещение технического назначения | технический этаж на отметке +45,300 в осях 6-7/ В-Г, 5подъезд | выход на кровлю | 12.34 |
| 245 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 1-2/ Д-Г, 6подъезд | тамбур | 7.12 |
| 246 | Помещение вспомогательного использования | 1 этаж в осях 1-2/ Д-Г, 6подъезд | помещение охраны | 7.02 |
| 247 | Помещение вспомогательного использования | 1 этаж в осях 1-2/ Д-Г, 6подъезд | санузел | 2.73 |
| 248 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 1-2/ Ж-Г, 6подъезд | вестибюль главного входа | 42.28 |
| 249 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 2-3/ Д-Г, 6подъезд | куи | 2.37 |
| 250 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 2-3/ Д-Г, 6подъезд | тамбур | 5.06 |
| 251 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 2-3/ Ж-Г, 6подъезд | вестибюль | 51.17 |
| 252 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 2-3/ В-Д, 6подъезд | тамбур | 18.5 |
| 253 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 2-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 16.02 |
| 254 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 2-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур | 7.73 |
| 255 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 1-2/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 11.44 |
| 256 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж в осях 1-2/ В-Г, 6подъезд | лестничные площадки | 3.3 |
| 257 | Помещение технического назначения | 1 этаж в осях 1-2/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 5.87 |
| 258 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 259 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 25.85 |
| 260 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур-шлюз | 2.72 |
| 261 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 262 | Помещение технического назначения | 2 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 4.26 |
| 263 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 264 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 25.85 |
| 265 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур-шлюз | 2.72 |
| 266 | Помещение общего пользования жилой части | 3 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 267 | Помещение технического назначения | 3 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 4.26 |
| 268 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 269 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 25.85 |
| 270 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур-шлюз | 2.72 |
| 271 | Помещение общего пользования жилой части | 4 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 272 | Помещение технического назначения | 4 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 4.26 |
| 273 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 274 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 25.85 |
| 275 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур-шлюз | 3.67 |
| 276 | Помещение общего пользования жилой части | 5 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 277 | Помещение технического назначения | 5 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 4.26 |
| 278 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 279 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 25.85 |
| 280 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | тамбур-шлюз | 3.67 |
| 281 | Помещение общего пользования жилой части | 6 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 282 | Помещение технического назначения | 6 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | мусорокамера | 4.26 |
| 283 | Помещение общего пользования жилой части | 7 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 284 | Помещение общего пользования жилой части | 7 этаж в осях 1-3/ В-Г, 6подъезд | коридор | 26.58 |

| | | | | |
|-----|--|---|---|-------|
| 328 | Помещение общего пользования жилой части | 16 этаж в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | лифтовой холл | 5.48 |
| 329 | Помещение общего пользования жилой части | 16 этаж в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | коридор | 26.58 |
| 330 | Помещение общего пользования жилой части | 16 этаж в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | тамбур-шлюз | 3.67 |
| 331 | Помещение общего пользования жилой части | 16 этаж в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | лестничная клетка | 15.04 |
| 332 | Помещение технического назначения | 16 этаж в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | мусорокамера | 4.41 |
| 333 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +49,730 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | машинное помещение лифта | 27.61 |
| 334 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +49,730 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | лестничная клетка | 14.77 |
| 335 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +49,730 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | тамбур шлюз | 2.83 |
| 336 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +49,730 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | выход на кровлю | 18.89 |
| 337 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +49,730 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | мусорокамера | 4.14 |
| 338 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +52,430 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | венткамера подпора воздуха/дымоудаления | 27.61 |
| 339 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +52,430 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | лестничная клетка | 14.77 |
| 340 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +52,430 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | тамбур шлюз | 2.83 |
| 341 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +52,430 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | мусорокамера | 4.14 |
| 342 | Помещение технического назначения | Технический этаж на отметке +52,430 в осях 1-3/ В-Г, бподъезд | выход на кровлю | 18.89 |
| 343 | Помещение общего пользования жилой части | 10 этаж в осях 12-13/ В-Г, 4подъезд | лифтовой холл | 12 |
| 344 | Помещение общего пользования жилой части | 11 этаж в осях 12-13/ В-Г, 4подъезд | лифтовой холл | 12 |
| 345 | Помещение общего пользования жилой части | 12 этаж в осях 12-13/ В-Г, 4подъезд | лифтовой холл | 12 |
| 346 | Помещение общего пользования жилой части | 14 этаж в осях 12-13/ В-Г, 4подъезд | лифтовой холл | 12 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|------------------|---|
| 1 | Венткамера на отм. -5,600 в осях 12-13/В-Г | Система ДУ1 | Противодымная защита автостоянки |
| 2 | Венткамера дымоудаления на отм. +45,300 в секции 4 в осях 12-13/В-Г | Система ДУ4-1 | Противодымная защита коридоров жилой части секции 4 |
| 3 | Венткамера дымоудаления на отм. +45,300 в секции 5 в осях 6-7 | Система ДУ5-1 | Противодымная защита коридоров жилой части секции 5 |
| 4 | Венткамера дымоудаления на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ДУ6-1 | Противодымная защита коридоров жилой части секции 6 |
| 5 | Венткамера на отм. -6,900 в осях 25-26/Е-И | Система ПП1 | Противодымная защита тамбур-шлюзов 1,2 и 3 секций |
| 6 | Венткамера на отм. -6,900 в осях 3-4/В-Г | Система ПП2 | Противодымная защита тамбур-шлюзов 4, 5 и 6 секций |
| 7 | Венткамера подпора воздуха на отм. +24,330 в секции 1 в осях 24-26/К-Л | Система ПП1-1 | Противодымная защита лифтовой шахты секции 1 |
| 8 | Венткамера подпора воздуха на отм. +26,580 в секции 2, в осях 23-24/В-Г | Система ПП2-1 | Противодымная защита лифтовой шахты секции 2 |
| 9 | Венткамера подпора воздуха на отм. +26,580 в секции 3, в осях 18-19/В-Г | Система ПП3-1 | Противодымная защита лифтовой шахты секции 3 |
| 10 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-1 | Противодымная защита шахты грузового лифта секции 4 |
| 11 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5 в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-1 | Противодымная защита шахты грузового лифта секции 5 |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 12 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-1 | Противодымная защита шахты грузового лифта секции 6 |
| 13 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-2 | Противодымная защита шахты пассажирского лифта секции 4 |
| 14 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5, в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-2 | Противодымная защита шахты пассажирского лифта секции 5 |
| 15 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-2 | Противодымная защита шахты пассажирского лифта секции 6 |
| 16 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-3 | Противодымная защита незадымляемой лестничной клетки секции 4 |
| 17 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5, в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-3 | Противодымная защита незадымляемой лестничной клетки секции 5 |
| 18 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-3 | Противодымная защита незадымляемой лестничной клетки секции 6 |
| 19 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-4 | Компенсация дымоудаления из коридоров жилья секции 4 |
| 20 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5, в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-4 | Компенсация дымоудаления из коридоров жилья секции 5 |
| 21 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-4 | Компенсация дымоудаления из коридоров жилья секции 6 |
| 22 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-5 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 4 |
| 23 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5, в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-5 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 5 |
| 24 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции, 6 в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-5 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 6 |
| 25 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 4, в осях 12-13/В-Г | Система ПП4-6 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 4 |
| 26 | Венткамера подпора воздуха на отм. +45,300 в секции 5, в осях 6-7/В-Г | Система ПП5-6 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 5 |
| 27 | Венткамера подпора воздуха на отм. +52,430 в секции 6, в осях 2-3/В-Г | Система ПП6-6 | Противодымная защита зон безопасности жилья секции 6 |
| 28 | Подземный этаж, венткамера автостоянки в осях Е-И | Система П1/В1 | Общеобменная вентиляция автостоянки |
| 29 | Подземный этаж, венткамера автостоянки в осях 1-2/Д-Ж | Система П2/В2 | Общеобменная вентиляция автостоянки |
| 30 | Помещении охраны стоянки на отм.-6,900 в осях 27-28/В-Г | Система В2-2 | Вытяжка из санузла охраны стоянки |
| 31 | Насосная пожаротушения на отм. -3,900 в осях 1-2/Г-Д | Система В6-5 | Вытяжка из насосной |
| 32 | Въездная рампа | Воздушные завесы У1, У2 | Предотвращение врывания воздуха при открытии ворот |
| 33 | Входные двери главного входа | Воздушные завесы У1.1-У6-4 | Завесы жилой части |
| 34 | Машинные помещения, венткамеры подпора и насосная пожаротушения секций 4-6 | Конвектор электрический | Обогрев помещения |
| 35 | Венткамеры подпора секций 1-3 | Конвектор электрический | Обогрев помещения |
| 36 | Помещение ИТП в осях 24-26/Л-М | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) и узел учёта тепловой энергии (УУТЭ) | Подключение внутренних систем теплоснабжения к наружным теплосетям и учёт тепловой энергии |
| 37 | Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 1-2/Г-Д, пом.034 | Насосная станция пожаротушения | Пожаротушение жилой части здания секций 4,5,6 |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 38 | Подземный этаж. Узел ввода в осях 27-28/А-Б, пом.015 | Водомерный узел холодной воды (общедомовой). Станция повышения давления системы холодного водоснабжения. | Общедомовой учет холодной воды (в т.ч. на горячее водоснабжение). Система холодного водоснабжения жилой части здания |
| 39 | Подземный этаж. Санузел охраны в осях 27-28/В-Г, пом.013 | Канализационная насосная установка | Отведение сточной воды от санитарно-технических приборов |
| 40 | Подземный этаж, помещение ИТП в осях 24-26/Л-М | Станция повышения давления системы горячего водоснабжения. Дренажный насос | Система горячего водоснабжения жилой части здания. Откачка дренажной воды из приемка |
| 41 | Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 4-5/В-Г | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 42 | Электрощитовая общественных помещений 1 этажа дома в подвале в осях 5-6/В-Г | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 43 | Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 2-3/Г-Д | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 44 | Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 2-3/Д-Ж | Устройство вводно-распределительное(ППУ) | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 45 | Электрощитовая жилой части общественных помещений 1 этажа дома в подвале в осях 17-18/Г-В | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 46 | Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 25-26/И-К | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, ППУ | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 47 | в осях 23-25/К-Л, 1 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 48 | в осях 23-24/В-Г, 2 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 49 | в осях 18-19/В-Г, 3 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 50 | в осях 12-13/В-Г, 4 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 51 | в осях 6-7/Г-Д, 5 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 52 | в осях 1-2/В-Г, 6 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 53 | в осях 24-26/К-Л, 1 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 54 | в осях 23-24/В-Г, 2 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 55 | в осях 18-19/В-Г, 3 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 56 | в осях 12-13/В-Г, 4подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 57 | в осях 12-13/В-Г, 4 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 58 | в осях 6-7/В-Г, 5 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 59 | в осях 6-7/В-Г, 5 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 60 | в осях 2-3/В-Г, 6 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 61 | в осях 2-3/В-Г, 6 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортиро-вание пассажиров |
| 62 | в осях 24-26/Л-К, 1 подъезд | машинное помещение лифта | Транспортиро-вание пассажиров |
| 63 | в осях 23-24/В-Г, 2 подъезд | машинное помещение лифта | Транспортиро-вание пассажиров |
| 64 | в осях 18-19/В-Г, 3 подъезд | машинное помещение лифта | Транспортиро-вание пассажиров |
| 65 | в осях 12-13/В-Г, 4 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортиро-вание пассажиров |
| 66 | в осях 6-7/В-Г, 5 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортиро-вание пассажиров |
| 67 | в осях 2-3/В-Г, 6 подъезд | машинное помещение лифтов | Транспортиро-вание пассажиров |
| 68 | Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.107 (помещение охраны) | Домофонная сеть | Система контроля доступа в жилой дом |
| 69 | В помещении узла связи (пом. 005), в подземном этаже в осях 25-26/Л-М | Оптический распределительный шкаф | Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет) |

| | | |
|--|----------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 229 540 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:000000:340432 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Красноярское отделение № 87646 ПАО Сбербанк г. Красноярск |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810731000018335 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая Компания "СМ. СИТИ" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 0 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19 184 717,44 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 235 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 289,32 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 206,50 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 052 916 600 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 96 520 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 661064775 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2FB6F32F1EC711E980D3AC1F6B445369

Владелец: **ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,
Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020