

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богда, 109, г. Красноярск

№ 24-000496 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 349 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 95,462 % |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218280 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029576 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218307 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|--|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032 |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ" |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату | 6.1.1 | Последняя отчет ная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: -195 098,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредит орской задолженности по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: 2 263 770,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебит орской задолженности по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: 13 387 553,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, уст ановленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридических лиц т ребованиям, уст ановленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, уст ановленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвиж имости и о внесении изменений в некот орые законодат ельные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уст авного (складочного) капит ала застройщика уст ановленным т ребованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот ст ве в соответствии с законодат ельством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот ст ве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеет место вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: №24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018г |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Железнодорожный |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Богграда 109 |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 16372,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 996,47 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2692,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10688,47 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИАЛМЕТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465257429 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания Гранит" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466273504 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0362-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0188-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.07.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-018888-2019 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Богграда 109", "Жилой квартал "Богграда 109", "Жилой комплекс "Богграда 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-201-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.08.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация, г. Красноярск |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Акт приема-передачи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2013 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:2631 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 195,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, площадки отдыха, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусьями, бревном и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована каруселями , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, вазонами, урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1476 от 05.09.2013г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет». В редакции письма № 1485, 1486 от 25.12.2017 срок действия тех.условий до 05.02.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 162 826,81 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение № 2 к Договору №177 30.10.2013 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4 162 826,81 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно - коммунальный комплекс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Крассети" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2460255883 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: приложение №2 к договору № ТП-18/2 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.03.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 4225421,84 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно - коммунальный комплекс" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 13.12.2013 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № КЦО-13/20600 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Орион телеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 123 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 55 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 34 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 21 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | квартира | 3 | 1 | 94.7 | 3 |
| 2 | квартира | 3 | 1 | 70.76 | 2 |
| 3 | квартира | 3 | 1 | 70.9 | 2 |
| 4 | квартира | 3 | 1 | 48.31 | 1 |
| 5 | квартира | 3 | 1 | 43.98 | 1 |
| 6 | квартира | 4 | 1 | 93.82 | 3 |
| 7 | квартира | 4 | 1 | 70.64 | 2 |
| 8 | квартира | 4 | 1 | 70.78 | 2 |
| 9 | квартира | 4 | 1 | 48.57 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|---|-------|---|
| 10 | кварт ира | 4 | 1 | 42.98 | 1 |
| 11 | кварт ира | 5 | 1 | 93.82 | 3 |
| 12 | кварт ира | 5 | 1 | 70.64 | 2 |
| 13 | кварт ира | 5 | 1 | 70.78 | 2 |
| 14 | кварт ира | 5 | 1 | 48.57 | 1 |
| 15 | кварт ира | 5 | 1 | 42.98 | 1 |
| 16 | кварт ира | 6 | 1 | 93.82 | 3 |
| 17 | кварт ира | 6 | 1 | 70.64 | 2 |
| 18 | кварт ира | 6 | 1 | 70.78 | 2 |
| 19 | кварт ира | 6 | 1 | 48.57 | 1 |
| 20 | кварт ира | 6 | 1 | 42.98 | 1 |
| 21 | кварт ира | 7 | 1 | 93.82 | 3 |
| 22 | кварт ира | 7 | 1 | 70.64 | 2 |
| 23 | кварт ира | 7 | 1 | 70.78 | 2 |
| 24 | кварт ира | 7 | 1 | 48.57 | 1 |
| 25 | кварт ира | 7 | 1 | 42.98 | 1 |
| 26 | кварт ира | 8 | 1 | 93.82 | 3 |
| 27 | кварт ира | 8 | 1 | 70.64 | 2 |
| 28 | кварт ира | 8 | 1 | 70.78 | 2 |
| 29 | кварт ира | 8 | 1 | 48.57 | 1 |
| 30 | кварт ира | 8 | 1 | 42.98 | 1 |
| 31 | кварт ира | 9 | 1 | 93.82 | 3 |
| 32 | кварт ира | 9 | 1 | 70.64 | 2 |
| 33 | кварт ира | 9 | 1 | 70.78 | 2 |
| 34 | кварт ира | 9 | 1 | 48.57 | 1 |
| 35 | кварт ира | 9 | 1 | 42.98 | 1 |
| 36 | кварт ира | 10 | 1 | 93.82 | 3 |
| 37 | кварт ира | 10 | 1 | 70.64 | 2 |
| 38 | кварт ира | 10 | 1 | 70.78 | 2 |
| 39 | кварт ира | 10 | 1 | 48.57 | 1 |
| 40 | кварт ира | 10 | 1 | 42.98 | 1 |
| 41 | кварт ира | 11 | 1 | 93.82 | 3 |
| 42 | кварт ира | 11 | 1 | 70.64 | 2 |
| 43 | кварт ира | 11 | 1 | 70.78 | 2 |
| 44 | кварт ира | 11 | 1 | 48.57 | 1 |
| 45 | кварт ира | 11 | 1 | 42.98 | 1 |
| 46 | кварт ира | 12 | 1 | 93.82 | 3 |
| 47 | кварт ира | 12 | 1 | 70.64 | 2 |
| 48 | кварт ира | 12 | 1 | 70.78 | 2 |
| 49 | кварт ира | 12 | 1 | 48.57 | 1 |
| 50 | кварт ира | 12 | 1 | 42.98 | 1 |
| 51 | кварт ира | 13 | 1 | 93.82 | 3 |
| 52 | кварт ира | 13 | 1 | 70.64 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------|----|---|-------|---|
| 53 | кварт ира | 13 | 1 | 70.78 | 2 |
| 54 | кварт ира | 13 | 1 | 48.57 | 1 |
| 55 | кварт ира | 13 | 1 | 42.98 | 1 |
| 56 | кварт ира | 14 | 1 | 93.82 | 3 |
| 57 | кварт ира | 14 | 1 | 70.64 | 2 |
| 58 | кварт ира | 14 | 1 | 70.78 | 2 |
| 59 | кварт ира | 14 | 1 | 48.57 | 1 |
| 60 | кварт ира | 14 | 1 | 42.98 | 1 |
| 61 | кварт ира | 15 | 1 | 93.82 | 3 |
| 62 | кварт ира | 15 | 1 | 70.64 | 2 |
| 63 | кварт ира | 15 | 1 | 70.78 | 2 |
| 64 | кварт ира | 15 | 1 | 48.57 | 1 |
| 65 | кварт ира | 15 | 1 | 42.98 | 1 |
| 66 | кварт ира | 16 | 1 | 93.82 | 3 |
| 67 | кварт ира | 16 | 1 | 70.64 | 2 |
| 68 | кварт ира | 16 | 1 | 70.78 | 2 |
| 69 | кварт ира | 16 | 1 | 48.57 | 1 |
| 70 | кварт ира | 16 | 1 | 42.98 | 1 |
| 71 | кварт ира | 17 | 1 | 93.82 | 3 |
| 72 | кварт ира | 17 | 1 | 70.64 | 2 |
| 73 | кварт ира | 2 | 2 | 65.02 | 2 |
| 74 | кварт ира | 2 | 2 | 68.47 | 2 |
| 75 | кварт ира | 2 | 2 | 42.16 | 1 |
| 76 | кварт ира | 2 | 2 | 80.87 | 3 |
| 77 | кварт ира | 3 | 2 | 66.19 | 2 |
| 78 | кварт ира | 3 | 2 | 68.47 | 2 |
| 79 | кварт ира | 3 | 2 | 42.16 | 1 |
| 80 | кварт ира | 3 | 2 | 80.87 | 3 |
| 81 | кварт ира | 4 | 2 | 66.19 | 2 |
| 82 | кварт ира | 4 | 2 | 68.47 | 2 |
| 83 | кварт ира | 4 | 2 | 42.16 | 1 |
| 84 | кварт ира | 4 | 2 | 80.87 | 3 |
| 85 | кварт ира | 5 | 2 | 66.19 | 2 |
| 86 | кварт ира | 5 | 2 | 68.47 | 2 |
| 87 | кварт ира | 5 | 2 | 42.16 | 1 |
| 88 | кварт ира | 5 | 2 | 80.87 | 3 |
| 89 | кварт ира | 6 | 2 | 66.19 | 2 |
| 90 | кварт ира | 6 | 2 | 68.47 | 2 |
| 91 | кварт ира | 6 | 2 | 42.16 | 1 |
| 92 | кварт ира | 6 | 2 | 80.87 | 3 |
| 93 | кварт ира | 7 | 2 | 66.19 | 2 |
| 94 | кварт ира | 7 | 2 | 68.47 | 2 |
| 95 | кварт ира | 7 | 2 | 42.16 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 96 | квартира | 7 | 2 | 80.87 | 3 |
| 97 | квартира | 2 | 3 | 80.91 | 3 |
| 98 | квартира | 2 | 3 | 42.16 | 1 |
| 99 | квартира | 2 | 3 | 68.81 | 2 |
| 100 | квартира | 2 | 3 | 65.11 | 2 |
| 101 | квартира | 3 | 3 | 80.91 | 3 |
| 102 | квартира | 3 | 3 | 42.16 | 1 |
| 103 | квартира | 3 | 3 | 68.81 | 2 |
| 104 | квартира | 3 | 3 | 66.28 | 2 |
| 105 | квартира | 4 | 3 | 80.91 | 3 |
| 106 | квартира | 4 | 3 | 42.16 | 1 |
| 107 | квартира | 4 | 3 | 68.81 | 2 |
| 108 | квартира | 4 | 3 | 66.28 | 2 |
| 109 | квартира | 5 | 3 | 80.91 | 3 |
| 110 | квартира | 5 | 3 | 42.16 | 1 |
| 111 | квартира | 5 | 3 | 68.81 | 2 |
| 112 | квартира | 5 | 3 | 66.28 | 2 |
| 113 | квартира | 6 | 3 | 80.91 | 3 |
| 114 | квартира | 6 | 3 | 42.16 | 1 |
| 115 | квартира | 6 | 3 | 68.81 | 2 |
| 116 | квартира | 6 | 3 | 66.28 | 2 |
| 117 | квартира | 7 | 3 | 80.91 | 3 |
| 118 | квартира | 7 | 3 | 42.16 | 1 |
| 119 | квартира | 7 | 3 | 68.81 | 2 |
| 120 | квартира | 7 | 3 | 66.28 | 2 |
| 121 | квартира | 17 | 1 | 70.78 | 2 |
| 122 | квартира | 17 | 1 | 48.57 | 1 |
| 123 | квартира | 17 | 1 | 42.98 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----|------------------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | | | | | | |
| 1.1 | коммерческое помещение | 1 | 2 | 56.28 | офисное помещение | 48.25 |
| | | | | | универсальная кабина | 4.56 |
| | | | | | тамбур | 3.47 |
| 1.2 | коммерческое помещение | 1 | 2 | 83.17 | офисное помещение | 74.75 |
| | | | | | универсальная кабина | 4.61 |
| | | | | | тамбур | 3.81 |
| 1.3 | коммерческое помещение | 1 | 2 | 97.57 | офисное помещение | 88.61 |
| | | | | | универсальная кабина | 4.67 |
| | | | | | тамбур | 4.29 |
| 1.4 | коммерческое помещение | 1 | 3 | 97.94 | офисное помещение | 88.27 |

| | | | | | | |
|------|------------------------|-----------|---|--------|----------------------------|--------|
| | | | | | универсальная кабина | 4.8 |
| | | | | | тамбур | 4.87 |
| 1.5 | коммерческое помещение | 1 | 3 | 118.99 | офисное помещение | 107.96 |
| | | | | | универсальная кабина | 4.58 |
| | | | | | тамбур | 6.45 |
| 1.6 | коммерческое помещение | 1 | 1 | 23.92 | - | - |
| 1.7 | коммерческое помещение | 1 | 1 | 40.81 | - | - |
| 1.8 | коммерческое помещение | 1 | 1 | 38.79 | - | - |
| 2.1 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 24.35 | - | - |
| 2.2 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 27.78 | - | - |
| 2.3 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 24.39 | - | - |
| 2.4 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 26.08 | - | - |
| 2.5 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 19.57 | - | - |
| 2.6 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 16.81 | - | - |
| 2.7 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 34.24 | - | - |
| 2.8 | коммерческое помещение | 2 | 1 | 28.35 | - | - |
| б/н | коммерческое помещение | 1 | 1 | 458.75 | торгово-выставочный зал | 440.3 |
| | | | | | тамбур | 6.07 |
| | | | | | универсальный санузел | 5.94 |
| | | | | | куи | 2.84 |
| | | | | | подсобное помещение | 3.6 |
| б/н | коммерческое помещение | 1 | 1 | 744.51 | торгово-выставочный зал | 615.26 |
| | | | | | тамбур | 11.98 |
| | | | | | универсальный санузел | 5.38 |
| | | | | | куи | 2.67 |
| | | | | | санузел | 3.09 |
| | | | | | административное помещение | 13.82 |
| | | | | | загрузочная | 83.82 |
| | | | | | коридор | 8.49 |
| б/н | подсобное помещение 1 | подземный | - | 5.67 | | |
| б/н | подсобное помещение 2 | подземный | - | 4.08 | | |
| 1.М | машино-место | подземный | - | 21.11 | | |
| 2.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 3.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 4.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 5.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 6.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 7.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 8.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 9.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 10.М | машино-место | подземный | - | 15.38 | | |
| 11.М | машино-место | подземный | - | 19.98 | | |
| 12.М | машино-место | подземный | - | 18.98 | | |

| | | | | | | |
|------|-----------------------------|-----------|---|-------|---------------------------|-------|
| 13.М | машино-место | подземный | - | 18.98 | | |
| 14.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 15.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 16.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 17.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 18.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 19.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 20.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 21.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 22.М | машино-место | подземный | - | 15.87 | | |
| 23.М | машино-место | подземный | - | 20.72 | | |
| 24.М | машино-место | подземный | - | 28.53 | | |
| 25.М | машино-место | подземный | - | 24.8 | | |
| 26.М | машино-место | подземный | - | 23.76 | | |
| 27.М | машино-место | подземный | - | 16.34 | | |
| 28.М | машино-место | подземный | - | 19.88 | | |
| 29.М | машино-место | подземный | - | 24.11 | | |
| 30.М | машино-место | подземный | - | 24.11 | | |
| 31.М | машино-место | подземный | - | 19.07 | | |
| 32.М | машино-место | подземный | - | 15.08 | | |
| 33.М | машино-место | подземный | - | 19.62 | | |
| 34.М | машино-место | подземный | - | 39.13 | | |
| б/н | трансформаторная подстанция | подземный | - | 84.5 | помещение РУ 6кВ | 21.42 |
| | | | | | камера трансформатора № 1 | 14.34 |
| | | | | | камера трансформатора № 2 | 14.52 |
| | | | | | помещение РУ 0,4кВ | 34.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|----------------------|---------------------------------------|--|--------------|
| 1 | техническое подполье | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 772.51 |
| 2 | лифтовой холл | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 31.74 |
| 3 | тамбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 4.76 |
| 4 | тамбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 5.41 |
| 5 | коридор | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 14.6 |
| 6 | лестничная клетка | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 10.81 |

| | | | | |
|----|---|---------------------------------|--|--------|
| 7 | элект роцит овая жилого дома | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 10.79 |
| 8 | вент камера прит очной прот иводымной вент иляции | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 17.67 |
| 9 | коридор | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 9.68 |
| 10 | элект роцит овая | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 12.73 |
| 11 | элект роцит овая парковки | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 23.82 |
| 12 | вент камера выт яжной прот иводымной вент иляции | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 30.59 |
| 13 | вент камера общеобменной вент иляции | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 72.44 |
| 14 | вент камера общеобменной вент иляции парковки | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 22.55 |
| 15 | насосная | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 12.89 |
| 16 | вент камера прит очной прот иводымной вент иляции | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 6.02 |
| 17 | водомерный узел | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 8.81 |
| 18 | ит п | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 21.79 |
| 19 | насосная | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 13.22 |
| 20 | лест ничная клет ка | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 11.33 |
| 21 | элект роцит овая | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 18.79 |
| 22 | т амбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 10.68 |
| 23 | т амбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 3.96 |
| 24 | лест ничная клет ка | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 12.22 |
| 25 | проезды | Помещение хранения авт омобилей | Помещение общего пользования нежилой части | 517.87 |
| 26 | рампа | Помещение хранения авт омобилей | Помещение общего пользования нежилой части | 180.38 |
| 27 | узел связи | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 13.36 |
| 28 | т амбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 5.31 |
| 29 | т амбур-шлюз | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 3.9 |

| | | | | |
|----|--|------------------------------------|--|-------|
| 30 | лестничная клетка | Подземный этаж | Помещение общего пользования нежилой части | 20.44 |
| 31 | вент камера приточной противодымной вентиляции | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 18.08 |
| 32 | вент камера вытяжной противодымной вентиляции парковки | Подземный этаж | Помещение технического назначения | 20.64 |
| 33 | помещение охраны | Подземный этаж | Помещение специального назначения | 11.11 |
| 34 | санузел | Подземный этаж | Помещение специального назначения | 3.2 |
| 35 | тамбур | 1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс | Помещение общего пользования нежилой части | 3.63 |
| 36 | коридор | 1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс | Помещение общего пользования нежилой части | 6.22 |
| 37 | помещение охраны | 1 этаж в осях 5-6/Бс-Вс | Помещение специального назначения | 4.76 |
| 38 | санузел | 1 этаж в осях 4-5/Бс-Вс | Помещение специального назначения | 2.35 |
| 39 | универсальный санузел | 1 этаж в осях 4-6/Гс-Дс | Помещение общего пользования нежилой части | 4.87 |
| 40 | коридор | 1 этаж в осях 4-8/Бс-Ес | Помещение общего пользования нежилой части | 30.96 |
| 41 | лестничная клетка | 1 этаж в осях 5-8/Ес-Жс, 1 подъезд | Помещение общего пользования нежилой части | 14.73 |
| 42 | тамбур | 1 этаж в осях 7-8/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.53 |
| 43 | тамбур | 1 этаж в осях 7-8/Ес-Жс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 4.28 |
| 44 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж в осях 5-6/Ес-Жс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 3.05 |
| 45 | вестибюль | 1 этаж в осях 5-8/Ес-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 35.88 |
| 46 | лестничная клетка | 1 этаж в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 15.3 |
| 47 | мусорокамера | 1 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 5.16 |
| 48 | лестничная клетка офисной части дома | 2 этаж в осях 5-8/Ес-Жс | Помещение общего пользования нежилой части | 14.57 |
| 49 | коридор | 2 этаж в осях 1-8/Ес-Лс | Помещение общего пользования нежилой части | 71.2 |
| 50 | вент камера | 2 этаж в осях 3-5/Ес-Жс | Помещение технического назначения | 15.7 |
| 51 | электрощитовая | 2 этаж в осях 5-8/Ис-Кс | Помещение технического назначения | 11.66 |
| 52 | лестничная клетка жилой части дома | 2 этаж в осях 5-8/Жс-Ис | Помещение общего пользования жилой части | 6.12 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------------------|--|-------|
| 53 | санузел | 2 этаж в осях3-4/Жс-Ис | Помещение общего пользования нежилой части | 3.76 |
| 54 | комната уборочного инвентаря | 2 этаж в осях3-4/Жс-Ис | Помещение технического назначения | 3.57 |
| 55 | санузел | 2 этаж в осях3-4/Ис-Кс | Помещение общего пользования нежилой части | 8.57 |
| 56 | тамбур | 2 этаж в осях 5-7/Кс-Лс | Помещение общего пользования нежилой части | 5.59 |
| 57 | коридор | 3 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 58 | коридор | 3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 59 | коридор | 3 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 60 | тамбур | 3 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 61 | переходной балкон | 3 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 62 | лестничная клетка | 3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 63 | коридор | 4 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 64 | коридор | 4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 64 | коридор | 4 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 65 | тамбур | 4 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 66 | переходной балкон | 4 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 67 | лестничная клетка | 4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 68 | коридор | 5 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 69 | коридор | 5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 70 | коридор | 5 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 71 | тамбур | 5 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 72 | переходной балкон | 5 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 73 | лестничная клетка | 5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 74 | коридор | 6 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------------------|--|-------|
| 75 | коридор | 6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 76 | коридор | 6 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 77 | тамбур | 6 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 78 | переходной балкон | 6 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 79 | лестничная клетка | 6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 80 | коридор | 7 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 81 | коридор | 7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 82 | коридор | 7 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 83 | тамбур | 7 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 84 | переходной балкон | 7 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 85 | лестничная клетка | 7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 86 | коридор | 8 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 87 | коридор | 8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 88 | коридор | 8 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 89 | тамбур | 8 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 90 | переходной балкон | 8 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 91 | лестничная клетка | 8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 92 | коридор | 9 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 93 | коридор | 9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 94 | коридор | 9 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 95 | тамбур | 9 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 96 | переходной балкон | 9 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 97 | лестничная клетка | 9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------------------|--|-------|
| 98 | коридор | 10 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 99 | коридор | 10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 100 | коридор | 10 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 101 | тамбур | 10 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 102 | переходной балкон | 10 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 103 | лестничная клетка | 10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 104 | коридор | 11 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 105 | коридор | 11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 106 | коридор | 11 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 107 | тамбур | 11 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 108 | переходной балкон | 11 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 109 | лестничная клетка | 11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 110 | коридор | 12 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 111 | коридор | 12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 112 | коридор | 12 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 113 | тамбур | 12 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 114 | переходной балкон | 12 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 115 | лестничная клетка | 12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 116 | коридор | 13 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 117 | коридор | 13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 118 | коридор | 13 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 119 | тамбур | 13 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 120 | переходной балкон | 13 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------------------|--|-------|
| 121 | лестничная клетка | 13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 122 | коридор | 14 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 123 | коридор | 14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 124 | коридор | 14 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 125 | тамбур | 14 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 126 | переходной балкон | 14 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 127 | лестничная клетка | 14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 128 | коридор | 15 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 129 | коридор | 15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 130 | коридор | 15 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 131 | тамбур | 15 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 132 | переходной балкон | 15 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 133 | лестничная клетка | 15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 134 | коридор | 16 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 135 | коридор | 16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 136 | коридор | 16 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 137 | тамбур | 16 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |
| 138 | переходной балкон | 16 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 139 | лестничная клетка | 16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 140 | коридор | 17 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.44 |
| 141 | коридор | 17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 13.42 |
| 142 | коридор | 17 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 3.88 |
| 143 | тамбур | 17 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.33 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|---|---|-------------------|
| 144 | переходной балкон | 17 этаж в 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.02 |
| 145 | лестничная клетка | 17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 8.17 |
| 146 | коридор | технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 16.62 |
| 147 | лестничная клетка | технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 8.41 |
| 148 | машинное помещение | технический этаж на отметке +53,810 в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 18.66 |
| 149 | тамбур-шлюз | технический этаж на отметке +53,810 в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 5.41 |
| 150 | венткамера подпора воздуха | технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-7/Ис-Лс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 35.21 |
| 151 | венткамера дымоудаления | технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Ис-Лс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 49.63 |
| 152 | технический чердак | технический этаж на отметке +53,810 , 1 подъезд | Помещение технического назначения | 312.8 |
| 153 | лестничная площадка | технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 8.709999999999999 |
| 154 | коридор | технический этаж на отметке +56,850 в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 5.67 |
| 155 | подсобное помещение | технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Помещение технического назначения | 12.12 |
| 156 | тамбур | 1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 7.85 |
| 157 | вестибюль | 1 этаж в осях 14-18/И-Л, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 64.4 |
| 158 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж в осях 14-16/К-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 5.28 |
| 159 | бытовое помещение | 1 этаж в осях 16-17/И-К, 2 подъезд | Помещение специального назначения жилой части | 11.4 |
| 160 | лифтовой холл | 1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 10.42 |
| 161 | лестничная клетка | 1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.83 |
| 162 | лестничная клетка из подвала | 1 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 6.01 |
| 163 | мусорокамера | 1 этаж в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 4.08 |
| 164 | коридор | 1 этаж в осях 14-16/Л-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 13.94 |
| 165 | ниша | 1 этаж в осях 14-15/Л-И, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 14.58 |
| 166 | санузел | 1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд | Помещение специального назначения жилой части | 2.87 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|---|--|-------|
| 167 | тамбур | 1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 5.76 |
| 168 | помещение охраны | 1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 4.05 |
| 169 | лестнично-лифтовой узел | 2 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 170 | лестнично-лифтовой узел | 3 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 171 | лестнично-лифтовой узел | 4 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 172 | лестнично-лифтовой узел | 5 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 173 | лестнично-лифтовой узел | 6 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 174 | лестнично-лифтовой узел | 7 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.83 |
| 175 | машинное помещение лифта | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 16.76 |
| 176 | венткамера подпора воздуха | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 3.47 |
| 177 | выход на кровлю | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 2 подъезд | Помещение технического назначения | 7.75 |
| 178 | тамбур | 1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 4.69 |
| 179 | тамбур | 1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 9.72 |
| 180 | лифтовой холл | 1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 10.38 |
| 181 | лестничные площадка | 1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 7.77 |
| 182 | мусорокамера | 1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение технического назначения | 3.59 |
| 183 | коридор | 1 этаж в осях 16-17/Б-В, 3 подъезд | Помещение общего пользования нежилой части | 9 |
| 184 | помещение уборочного инвентаря | 1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 1.82 |
| 185 | лестнично-лифтовой узел | 2 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |
| 186 | лестнично-лифтовой узел | 3 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |
| 187 | лестнично-лифтовой узел | 4 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |
| 188 | лестнично-лифтовой узел | 5 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |
| 189 | лестнично-лифтовой узел | 6 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|---|--|-------|
| 190 | лестнично-лифтовой узел | 7 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение общего пользования жилой части | 26.75 |
| 191 | машинное помещение лифта | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение технического назначения | 16.76 |
| 192 | вент камера подпора воздуха | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение технического назначения | 3.47 |
| 193 | выход на кровлю | технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Помещение технического назначения | 7.75 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---|---|--|
| 1 | Электрощитовая жилая части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 17-18 /Н-К | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 2 | Электрощитовая общественных помещений 2-го этажа в осях 5-8 /Лс-Кс | Устройство вводно-распределительное, АВР, щиты распределительные | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 3 | Электрощитовая жилая части дома в подвале в осях 8-5/ Ис-Жс | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 4 | Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 6-8/Ис-Кс | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 5 | Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 5-6 /Лс-Кс | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 6 | Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2500 кВА в осях 1-4/Бс-Дс | 2-а сухих трансформатора по 2500 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ | Электроснабжение электрооборудования Жилорго дома №1 и Жилого дома №2 |
| 7 | блок-секция в осях 3-6/Жс-Ис, 1 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 8 | блок-секция 6 в осях 3-6/Ис-Кс, 1 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 9 | блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 10 | блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Пассажирский лифт | Транспортирование пассажиров |
| 11 | блок-секция в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 12 | блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 13 | блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд | Мусоропровод с устройством очистки | Сбор мусора |
| 14 | блок-секция в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд,отм. +53,810 | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 15 | блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд,отм. +23,200 | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 16 | блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд,отм.+23,200 | машинное помещение лифтов | Транспортирование пассажиров |
| 17 | Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 17-18/П-Н | Насосная пожаротушения жилой части дома | Пожаротушение жилой части дома |
| 18 | Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 14-15/П-Н | Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть | Учет холодной воды на жилой дом |
| 19 | Помещение насосной в подземном этаже в осях 10-11/П | Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения | Горячее и холодное водоснабжение квартир |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 20 | Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П | ИТП (теплообменники, приборы учета тепловой энергии) | Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилой части |
| 21 | Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П | Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2 | Учет и подача горячей воды к ИТП |
| 22 | Подземный этаж, помещение вытяжной протитводымной вентиляции в осях 2-4/Ес-Жс | Система ВД5 | Протитводымная вентиляция коридоров нежилой части |
| 23 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс | Система ПД3 | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 006 |
| 24 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс | Система ПД3а | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 006 |
| 25 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс | Система ПД4 | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 008 |
| 26 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Ас-Вс | Система ПВ6 | Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа (трансформаторной) |
| 27 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции парковки в осях 7-8/Кс-Лс | Система ПВ1 | Общеобменная вентиляция парковки |
| 28 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс | Система ПВ7 | Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа |
| 29 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс | Система ПВ8 | Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа |
| 30 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 14-15/М-П | Система ПД1 | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 027 |
| 31 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 14-15/М-П | Система ПД1а | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 028 |
| 32 | Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-К | Система ВД1 | Протитводымная вентиляция парковки |
| 33 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е | Система ПД2 | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 033 |
| 34 | Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е | Система ПД2а | Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов 034 |
| 35 | Подземный этаж, помещение в осях 8-9/Ис-Кс | К1.1 | охлаждение трансформаторной |
| 36 | Подземный этаж, помещение в осях 18/К-Ж/1 | Конвектор в комнате охраны А1 | отопление помещения |
| 37 | Подземный этаж, помещение в осях 17-18/Н-П | Конвектор в комнате насосной А1 | отопление помещения |
| 38 | Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/В-Г | Конвектор в лифтовой А2 | отопление помещения |
| 39 | Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/К-М | Конвектор в лифтовой А2 | отопление помещения |
| 40 | Технический этаж 56.850, подсобное помещение в осях 5-7/Кс-Ис | Конвектор А2 | отопление помещения |
| 41 | Технический этаж 53.810, помещение вытяжной протитводымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс | Конвектор в вент камере А2 | отопление помещения |
| 42 | Технический этаж 53.810, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Конвектор в вент камере А2 | отопление помещения |
| 43 | Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-Л | Система В9 | Летняя вентиляция парковки |
| 44 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1 | Система ПЗ | Общеобменная вентиляция комнаты охраны |
| 45 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1 | Система ВЗ | Общеобменная вентиляция комнаты охраны |

| | | | |
|----|--|-----------------------------------|---|
| 46 | Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 16-17/Н-П | Система В2 | Общеобменная вентиляция ИТП |
| 47 | Кровля в осях 3-4/Ас-Бс | Система ВД4 | Противодымная вентиляция коридора офисной части |
| 48 | Технический этаж 53.810, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс | Система ВД6 | Противодымная вентиляция коридора жилой части |
| 49 | Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Система ПД5 | Противодымная вентиляция зона безопасности и жилой части |
| 50 | Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Система ПД6 | Противодымная вентиляция коридоры жилой части (компенсация) |
| 51 | Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Система ПД7 | Противодымная вентиляция лифт ПП 18эт |
| 52 | Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Система ПД8 | Противодымная вентиляция лифт пас. 18эт |
| 53 | Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс | Система ПД5а | Противодымная вентиляция зоны безопасности и жилой части |
| 54 | Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/К-М | Система ПД9 | Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт |
| 55 | Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/В-Г | Система ПД9 | Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт |
| 56 | Въездная рампа ось 18 | Воздушные завесы У1 | Отсечные на воротах |
| 57 | Входные двери вестибюлей жилой части | Воздушные завесы У6 | Завесы жилой части |
| 58 | Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.107 (помещение охраны) | Домофонная сеть | Система контроля доступа в жилой дом |
| 59 | В помещении узла связи (пом. 009), в подземном этаже в осях 16-17/А-Б | Оптический распределительный шкаф | Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет) |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 969 637 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200196:2631 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|----------|---|
| | | Наименование банка: Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810331000018337 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России» |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 33 257 688 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 308 257 688 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 33 257 688 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 120 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 834,14 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 962,30 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 577 837 980 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 197 591 300 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 661064775 руб. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 24 июля 2019 | Раздел 1 "Пояснительная записка" | Корректировка технико-экономических показателей. Дополнение, замена и продление прилагаемых документов |

| | | | |
|----|--------------|--|---|
| 2 | 24 июля 2019 | Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 3 | 24 июля 2019 | Раздел 3 "Архитектурные решения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания |
| 4 | 24 июля 2019 | Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания |
| 5 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 6 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 7 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 8 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания |
| 9 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 10 | 24 июля 2019 | Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 11 | 24 июля 2019 | Раздел 6 "Проект организации строительства" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 12 | 24 июля 2019 | Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 13 | 24 июля 2019 | Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |
| 14 | 24 июля 2019 | Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства" | Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2FB6F32F1EC711E980D3AC1F6B445369

Владелец: **ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020