Дата внесения изменений: 28 марта 2018 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Здание № 12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **660064**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	1.2.9	Тип помещений **Помещение 349**
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.**
	1.3.2	Рабочее время **с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов.**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)**
	1.4.2	Адрес электронной почты **office@sm-city.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" **www.sm-city.ru**

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Васильев**
	1.5.2	Имя **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности **Генеральный директор**
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика **СМ.СИТИ Строительная группа**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464057265**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1042402522150**
	2.1.3	Год регистрации **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«Управляющая компания «СМ. СИТИ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464124017**
	3.1.4	% голосов в органе управления **95,462018 %**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 5 (жилой лот № 8.2) второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение "**Южный берег**"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **октябрь 2012 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **29 октября 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-24308000-01/4809-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 6 и инженерное обеспечение второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **23 декабря 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/10908-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 7, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **31 марта 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/2398-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **19 сентября 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/7369-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **9 Мая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 55**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **29 июня 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-243080005681-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **9 Мая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 53**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **12 февраля 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/1363-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **9 Мая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 51**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 апреля 2013 года**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-24308000-01/3964-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7023-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 5, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 17**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7021-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7020-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 7, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 13**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **26 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7139-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **9 Мая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 49**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **30 июля 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-24308000-01/6603-дг**

	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 9, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7019-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 10, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Урванцева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 5**

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7018-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Жилой дом № 11, инженерное обеспечение, на территории 2-го градостроительного комплекса микрорайона 6А Северного жилого района в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Алексеева**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Зеленый Городок"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2013 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24 декабря 2012 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU-2430800001/7017-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **2466115032**
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"Национальное объединение застройщиков жилья"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **7704281470**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
	6.1.1	Последняя отчетная дата **31 декабря 2017 года**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **чистый убыток 18 974 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1 616 041 тыс. рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **2 684 014 тыс.рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям-----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя ------
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя-----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация **Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте **Свердловский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы **пр-т**
	9.2.9	Наименование улицы **имени газеты "Красноярский рабочий", 160**
	9.2.10.	Дом **12**
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус **-----**
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте **7**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **9**
	9.2.20	Общая площадь объекта **26 187,05 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **бескаркасный со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамеческие камни)**
	9.2.22	Материал перекрытий **сборные, железобетонные, пустотные плиты, перекрытия первого и подвального этажей - монолитные железобетонные**

	9.2.23	Класс энергоэффективности **В + (высокий)**
	9.2.24	Сейсмостойкость **6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ------
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"СибГеоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"КрасГеоИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2465315800
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Ардис"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2452007781
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Проектная компания "Гранит"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2466273504
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Первое Пожарное Бюро"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2461203870
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"СИАЛМЕТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2465257429
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"МСК"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2465253801
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной**
		документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **11.03.2015г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№4-1-1-0003-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Краевое государственное автономное учреждение

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"Красноярская краевая государственная экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2466150478**
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **04.07.2017г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-2-0128-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **"Бульвар Экзюпери на Южном берегу", "Бульвар Экзюпери"**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **RU24308000-922015**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **24 апреля 2015 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **24 октября 2018 года**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация города Красноярска**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право собственности**
	12.1.2.	Вид договора **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **1147, 1053, 1285, 1984**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **12.12.2011 г., 18.05.2012 г., 09.06.2012 г., 29.08.2012 г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ------
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок **-----**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности **17.12.2014 г.**
	12.2.1	Собственник земельного участка **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **24:50:0700400:1399**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **13 047 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров **Проезды к дому выполнены со стороны проспекта им. газеты "Красноярский рабочий" и ул. Парусной. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест **Парковочные карманы расположены с 3-х сторон здания. С западной стороны вдоль ул. Парусная, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **Технические условия № 1835 от 30.10.2014г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 01 ноября 2017 года. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства ----------
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		приложение №2 к договору №10 от 15.02.2013г. о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		01.06.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		7608535,52 рублей
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		23.12.2014г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		23.12.2017г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		23.12.2014г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№ 1687
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		23.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		24.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№88/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		24.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Наружное освещение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		**Муниципальное предприятие города Красноярска**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярскгорсвет"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		до 01.11.2017г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Радиофикация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Публичное Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"ВымпелКом"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		7713076301
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **196,** общая площадь жилых помещений **14 771,07 кв.м.**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **20,** общая площадь нежилых помещений **4396,12 кв.м.**
	15.1.3	в том числе машино-мест -----
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений **20**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	129,26	3	Заполнение не требуется			
2	квартира	2	1	81,97	3				
3	квартира	2	1	55,33	2				
4	квартира	2	1	85,56	2				
5	квартира	3	1	129,26	3				
6	квартира	3	1	81,97	3				

7	квартира	3	1	55,33	2				
8	квартира	3	1	85,56	2				
9	квартира	4	1	129,26	3				
10	квартира	4	1	81,97	3				
11	квартира	4	1	55,33	2				
12	квартира	4	1	85,56	2				
13	квартира	5	1	129,26	3				
14	квартира	5	1	81,97	3				
15	квартира	5	1	55,33	2				
16	квартира	5	1	85,56	2				
17	квартира	6	1	129,26	3				
18	квартира	6	1	81,97	3				
19	квартира	6	1	55,33	2				
20	квартира	6	1	85,56	2				
21	квартира	7	1	129,26	3				
22	квартира	7	1	81,97	3				
23	квартира	7	1	55,33	2				
24	квартира	7	1	85,56	2				
25	квартира	8	1	129,26	3				
26	квартира	8	1	81,97	3				
27	квартира	8	1	55,33	2				
28	квартира	8	1	85,56	2				
29	квартира	2	2	37,94	1				
30	квартира	2	2	67,53	2				
31	квартира	2	2	70,46	2				
32	квартира	2	2	67,59	2				
33	квартира	3	2	37,94	1				
34	квартира	3	2	67,53	2				
35	квартира	3	2	70,46	2				
36	квартира	3	2	67,59	2				
37	квартира	4	2	37,94	1				
38	квартира	4	2	67,53	2				
39	квартира	4	2	70,46	2				
40	квартира	4	2	67,59	2				
41	квартира	5	2	37,94	1				

42	квартира	5	2	67,53	2				
43	квартира	5	2	70,46	2				
44	квартира	5	2	67,59	2				
45	квартира	6	2	37,94	1				
46	квартира	6	2	67,53	2				
47	квартира	6	2	70,46	2				
48	квартира	6	2	67,59	2				
49	квартира	7	2	37,94	1				
50	квартира	7	2	67,53	2				
51	квартира	7	2	70,46	2				
52	квартира	7	2	67,59	2				
53	квартира	7	2	37,94	1				
54	квартира	7	2	67,53	2				
55	квартира	7	2	70,46	2				
56	квартира	7	2	67,59	2				
57	квартира	2	3	36,52	1				
58	квартира	2	3	66,51	2				
59	квартира	2	3	69,34	2				
60	квартира	2	3	92,81	3				
61	квартира	2	3	44,41	1				
62	квартира	3	3	36,52	1				
63	квартира	3	3	66,51	2				
64	квартира	3	3	69,34	2				
65	квартира	3	3	92,81	3				
66	квартира	3	3	44,41	1				
67	квартира	4	3	36,52	1				
68	квартира	4	3	66,51	2				
69	квартира	4	3	69,34	2				
70	квартира	4	3	92,81	3				
71	квартира	4	3	44,41	1				
72	квартира	5	3	36,52	1				
73	квартира	5	3	66,51	2				
74	квартира	5	3	69,34	2				
75	квартира	5	3	92,81	3				
76	квартира	5	3	44,41	1				

77	квартира	6	3	36,52	1				
78	квартира	6	3	66,51	2				
79	квартира	6	3	69,34	2				
80	квартира	6	3	92,81	3				
81	квартира	6	3	44,41	1				
82	квартира	7	3	36,52	1				
83	квартира	7	3	66,51	2				
84	квартира	7	3	69,34	2				
85	квартира	7	3	92,81	3				
86	квартира	7	3	44,41	1				
87	квартира	8	3	36,52	1				
88	квартира	8	3	66,51	2				
89	квартира	8	3	69,34	2				
90	квартира	8	3	92,81	3				
91	квартира	8	3	44,41	1				
92	квартира	2	4	83,54	3				
93	квартира	2	4	69,25	2				
94	квартира	2	4	64,22	2				
95	квартира	3	4	83,64	3				
96	квартира	3	4	69,25	2				
97	квартира	3	4	64,22	2				
98	квартира	4	4	83,64	3				
99	квартира	4	4	69,25	2				
100	квартира	4	4	64,22	2				
101	квартира	5	4	83,64	3				
102	квартира	5	4	69,25	2				
103	квартира	5	4	64,22	2				
104	квартира	6	4	83,64	3				
105	квартира	6	4	69,25	2				
106	квартира	6	4	64,22	2				
107	квартира	7	4	83,64	3				
108	квартира	7	4	69,25	2				
109	квартира	7	4	64,22	2				
110	квартира	8	4	83,64	3				
111	квартира	8	4	69,25	2				

112	квартира	8	4	64,22	2				
113	квартира	2	5	92,64	3				
114	квартира	2	5	70,15	2				
115	квартира	2	5	51,17	2				
116	квартира	2	5	112,57	4				
117	квартира	3	5	92,64	3				
118	квартира	3	5	70,15	2				
119	квартира	3	5	51,17	2				
120	квартира	3	5	112,57	4				
121	квартира	4	5	92,64	3				
122	квартира	4	5	70,15	2				
123	квартира	4	5	51,17	2				
124	квартира	4	5	112,57	4				
125	квартира	5	5	92,64	3				
126	квартира	5	5	70,15	2				
127	квартира	5	5	51,17	2				
128	квартира	5	5	112,57	4				
129	квартира	6	5	92,64	3				
130	квартира	6	5	70,15	2				
131	квартира	6	5	51,17	2				
132	квартира	6	5	112,57	4				
133	квартира	7	5	92,64	3				
134	квартира	7	5	70,15	2				
135	квартира	7	5	51,17	2				
136	квартира	7	5	112,57	4				
137	квартира	8	5	92,64	3				
138	квартира	8	5	70,15	2				
139	квартира	8	5	51,17	2				
140	квартира	8	5	112,57	4				
141	квартира	2	6	64,21	2				
142	квартира	2	6	69,26	2				
143	квартира	2	6	83,75	3				
144	квартира	3	6	64,21	2				
145	квартира	3	6	69,26	2				
146	квартира	3	6	83,75	3				

147	квартира	4	6	64,21	2				
148	квартира	4	6	69,26	2				
149	квартира	4	6	83,75	3				
150	квартира	5	6	64,21	2				
151	квартира	5	6	69,26	2				
152	квартира	5	6	83,75	3				
153	квартира	6	6	64,21	2				
154	квартира	6	6	69,26	2				
155	квартира	6	6	83,75	3				
156	квартира	7	6	64,21	2				
157	квартира	7	6	69,26	2				
158	квартира	7	6	83,75	3				
159	квартира	8	6	64,21	2				
160	квартира	8	6	69,26	2				
161	квартира	8	6	83,75	3				
162	квартира	2	7	44,39	1				
163	квартира	2	7	92,58	3				
164	квартира	2	7	69,34	2				
165	квартира	2	7	66,47	2				
166	квартира	2	7	36,52	1				
167	квартира	3	7	44,39	1				
168	квартира	3	7	92,58	3				
169	квартира	3	7	69,34	2				
170	квартира	3	7	66,47	2				
171	квартира	3	7	36,52	1				
172	квартира	4	7	44,39	1				
173	квартира	4	7	92,58	3				
174	квартира	4	7	69,34	2				
175	квартира	4	7	66,47	2				
176	квартира	4	7	36,52	1				
177	квартира	5	7	44,39	1				
178	квартира	5	7	92,58	3				
179	квартира	5	7	69,34	2				
180	квартира	5	7	66,47	2				
181	квартира	5	7	36,52	1				

182	квартира	6	7	44,39	1				
183	квартира	6	7	92,58	3				
184	квартира	6	7	69,34	2				
185	квартира	6	7	66,47	2				
186	квартира	6	7	36,52	1				
187	квартира	2	8	119,23	4				
188	квартира	2	8	120,97	4				
189	квартира	3	8	119,23	4				
190	квартира	3	8	120,97	4				
191	квартира	4	8	119,23	4				
192	квартира	4	8	120,97	4				
193	квартира	5	8	119,23	4				
194	квартира	5	8	120,97	4				
195	квартира	6	8	119,23	4				
196	квартира	6	8	120,97	4				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
б/н	магазин 1	1	1	94,61	торговый зал	68,81
					помещение персонала	10,59
					сан.узел	7,2
					тамбур	8,01
б/н	магазин 2	1	1	140,59	торговый зал	103,98
					помещение персонала	24,86
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,57
б/н	магазин 3	1	2	151,49	торговый зал	100,51
					помещение персонала	39,23

					сан.узел	5,18
					тамбур	6,57
б/н	магазин 4	1	3	151,89	торговый зал	100,84
					помещение персонала	39,59
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,28
б/н	магазин 5	1	3	148,95	торговый зал	98,69
					помещение персонала	38,51
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,57
б/н	магазин 15	1	1	80,11	торговый зал	61,28
					помещение персонала	6,22
					сан.узел	5,24
					тамбур	7,37
б/н	складское помещение 16	-1	1	114,37	складское помещение магазина	95,40
					сан.узел	2,04
					тамбур	3,51
					лестничная клетка	4,14
					лестничная клетка	9,28
б/н	фотография 7. Прием и выдача	1	4	22,47	прием и выдача заказов	14,27
					сан.узел	2,28
					тамбур	5,92
б/н	офисное помещение 6	1	4	68,79	офисное помещение	59,19
					сан.узел	4,89
					тамбур	4,71
б/н	офисное помещение 6А	1	4	73,72	офисное помещение	63,76
					сан.узел	5,18

	ие 8А				тамбур	4,78
б/н	офисное помещение 8	1	5	72,47	офисное помещение	60,74
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,55
б/н	офисное помещение 9	1	5	99,46	офисное помещение	89,53
					сан.узел	6,31
					тамбур	3,62
б/н	офисное помещение 9А	1	5	73,93	офисное помещение1	44,14
					офисное помещение2	20,61
					сан.узел	5,18
					тамбур	4
б/н	офисное помещение 10	1	6	67,96	офисное помещение	56,60
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,18
б/н	офисное помещение 10А	1	6	74,46	офисное помещение	64,64
					сан.узел	5,11
					тамбур	4,71
б/н	офисное помещение 11	1	7	149,83	офисное помещение	138,08
					сан.узел	5,18
					тамбур	6,57
б/н	офисное помещение 12	1	7	152,78	офисное помещение	140,74
					сан.узел	5,47
					тамбур	6,57
б/н	офисное помещение 13	1	8	103,38	офисное помещение	91,31
					сан.узел	5,18

	ие 13				тамбур	6,89
б/н	офисное помещение 14	1	8	103,78	офисное помещение	91,66
					сан.узел	5,23
					тамбур	6,89
б/н	Подземная автостоянка	-1		2451,08	помещение охраны	12,65
					сан.узел	1,8
					рампа	75,93
					автостоянка	2360,7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	электрощитовая автостоянки	13,76
2	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 2, 4 подъезд	венткамера дымоудаления автостоянки	50,87
3	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 1, 1 подъезд	венткамера приточно-вытяжная и подпора воздуха автостоянки	117,58
4	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	венткамера подпора автостоянки	12,86

5	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	венткамера общеобменной вентиляции автостоянки	26,92
6	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 1 подъезд	лестничная клетка	13,47
7	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 1, 1 подъезд	насосная станция АПТ	35,09
8	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 1 подъезд	тамбур	8,13
9	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 1 подъезд	тамбур-шлюз	4,65
10	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 2 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
11	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 2 подъезд	тамбур	3,75
12	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 1, 2 подъезд	лестничная клетка	9,36
13	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 3 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
14	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 3 подъезд	тамбур	3,75

15	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 3 подъезд	лестничная клетка	9,36
16	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 4 подъезд	тамбур	4,97
17	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 4 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
18	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 2, 4 подъезд	лестничная клетка	10,58
19	Помещение технического назначения	Подвал блок-секции 2, 4 подъезд	электрощитовая пожарного щита	13,76
20	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 3, 5 подъезд	тамбур	3,75
21	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 3, 5 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
22	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 3, 5 подъезд	лестничная клетка	9,36
23	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	тамбур	4,61
24	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
25	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	лестничная клетка	10,56

26	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 6 подъезд	тамбур	6,72
27	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 7 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
28	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 7 подъезд	лестничная клетка	9,36
29	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 4, 7 подъезд	тамбур	3,75
30	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 5, 8 подъезд	тамбур-шлюз	4,31
31	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 5, 8 подъезд	лестничная клетка	9,36
32	Помещения вспомогательного использования	Подвал блок-секции 5, 8 подъезд	тамбур	3,75
33	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП. Узел учета ХВС	58,78
34	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	60,2
35	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	68,9
36	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	29,89

37	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	56,96
38	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	16,79
39	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	68,90
40	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	технический коридор	44,78
41	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	электрощитовая жилой части дома	15,49
42	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	электрощитовая жилой части дома	14,4
43	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	электрощитовая жилой части дома	15,49
44	Помещение технического назначения	Технические помещения нежилой части	электрощитовая общественных помещений	8,18
45	Помещения вспомогательного использования	Технические помещения нежилой части	коридор	5,53
46	Помещение технического назначения	Технические помещения нежилой части	электрощитовая общественных помещений	8,18
47	Помещения вспомогательного использования	Технические помещения нежилой части	коридор	5,53

48	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	мусорокамера жилого дома	12,84
49	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	КУИ	2,71
50	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	вестибюль главного входа жилого комплекса	26,46
51	Помещения вспомогательного использования	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	комната консьержа	3,15
52	Помещения вспомогательного использования	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	санузел	2,04
53	Помещения вспомогательного использования	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	лестничная клетка	5,07
54	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	тамбур	7,07
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	вестибюль	9,52
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	тамбур входа	8,97
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	лестничная клетка жилого дома	28,32
58	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	лестничная клетка жилого дома	285,32(40,76*7)

59	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	машинное помещение лифта	11,4
60	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8
61	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 1 подьезд	лестничная клетка	12,1
62	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	мусорокамера жилого дома	21,85
63	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	вестибюль	29,17
64	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	КУИ	1,99
65	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	тамбур входа	4,76
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	тамбур входа	4,56
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,93
68	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	лестничная клетка жилого дома	295,05(42,15*7)
69	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	машинное помещение лифта	14,00

70	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8
71	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-8, 2 подьезд	лестничная клетка	11,5
72	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	мусорокамера жилого дома	21,8
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	вестибюль	29,18
74	Помещение технического назначения	2 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	КУИ	1,99
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	тамбур входа	4,65
76	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	тамбур входа	4,56
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-6, 3 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,93
78	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 2 в осях 1-6, 3 подьезд	лестничная клетка жилого дома	321,79(45,97*7)
79	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	машинное помещение лифта	14,00
80	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8

81	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 3 подьезд	лестничная клетка	11,5
82	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	мусорокамера жилого дома	17,12
83	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	КУИ	1,63
84	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	вестибюль	34,24
85	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	тамбур	13,44
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	тамбур входа	6,54
87	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	тамбур входа	6,36
88	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 2 в осях 1-6, 4 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,87
89	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 2 в осях 1-6, 4 подьезд	лестничная клетка жилого дома	278,46(39,78*7)
90	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	машинное помещение лифта	14,00

91	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8
92	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 2 в осях 1-8, 4 подьезд	лестничная клетка	11,5
93	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	мусорокамера жилого дома	24,99
94	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	КУИ	1,99
95	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	вестибюль	29,03
96	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	тамбур входа	4,56
97	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	тамбур входа	4,76
98	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	лестничная клетка жилого дома	13,94
99	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	лестничная клетка жилого дома	250,39(35,77*7)

100	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	машинное помещение лифта	14,00
101	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8
102	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 3 в осях 7-12, 5 подьезд	лестничная клетка	11,5
103	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	мусорокамера жилого дома	17,1
104	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	КУИ	2,78
105	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	вестибюль	36,78
106	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	тамбур входа	6,53
107	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	тамбур входа	6,38
108	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	тамбур входа	13,44

109	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,89
110	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	лестничная клетка жилого дома	278,46(39,78*7)
111	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	машинное помещение лифта	14,00
112	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,8
113	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 6 подьезд	лестничная клетка	11,5
114	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	мусорокамера жилого дома	21,69
115	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	КУИ	1,99
116	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	вестибюль	29,19
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	тамбур входа	4,76

118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	тамбур входа	4,56
119	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,89
120	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	лестничная клетка жилого дома	229,9(45,98*5)
121	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	машинное помещение лифта	14,03
122	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,84
123	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 4 в осях 13-18, 7 подьезд	лестничная клетка	11,46
124	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	мусорокамера жилого дома	21,79
125	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	КУИ	1,99
126	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	вестибюль	29,17

127	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	тамбур входа	4,76
128	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	тамбур входа	4,56
129	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	лестничная клетка жилого дома	16,89
130	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	лестничная клетка жилого дома	210,75(42,15*5)
131	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	машинное помещение лифта	14,03
132	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,84
133	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 5 в осях 15-18, 8 подьезд	лестничная клетка	11,46

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 2-3 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая пожарного щита в подвале в осях 5-6 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 13-14 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 1-2 м/о Н-П	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

5	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях 1-2 м/о Н-П	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 17-18 м/о Н-П	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
7	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях 17-18 м/о Н-П	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
8	Лестничная площадка жилого этажа	Щит учетно-распределительный этажный	380/220 В, 50 Гц, утопленного исполнения с отсеком для слаботочного оборудования	Электроснабжение квартир

9	Подвал. Насосная станция АПТ в осях А-Б м/о 3/1-6	Насосная пожаротушения подземной автостоянки «Спрут-НС»	Двухнасосная - 1 рабочий, 1 резервный насосы Wilo-Mulfiverf MVI 9503/2 PN16 3~ по 22 кВт, жоккей-насос Wilo-Mulfiverf MVI 806/ PN16 3~ 2 кВт смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления.	Пожаротушение подземной автостоянки
10	блок-секция 1 в осях 3/1-4/Б-В, 1 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
11	блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е, 2 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
12	блок-секция 2 в осях1-2/М-Н, 3 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
13	блок-секция 2 в осях 3-4/С-Т, 4 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
14	блок-секция 3 в осях 9-10/С-Т, 5 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция 4 в осях 15-16/С-Т, 6 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция 4 в осях 13-18/М-Н, 7 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
17	блок-секция 5 в осях 17-18/Д/1-Е/1, 8 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
18	блок-секция 1 в осях 3/1/В, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора

19	блок-секция 1 в осях 1-4/Д, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
20	блок-секция 2 в осях 1-4/М, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
21	блок-секция 2 в осях Р-Т/3, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
22	блок-секция 3 в осях Р-Т/9, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
23	блок-секция 4 в осях Р-Т/16, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
24	блок-секция 4 в осях 15-18, 7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
25	блок-секция 5 в осях 15-18, 8 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
26	блок-секция 1 в осях 3/1-5, 1 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
27	блок-секция 1 в осях 1-2, 2 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
28	блок-секция 2 в осях 1-2, 3 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
29	блок-секция 2 в осях 3-5, 4 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров

30	блок-секция 3 в осях 9-10, 5 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
31	блок-секция 4 в осях 14-16, 6 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
32	блок-секция 4 в осях 17-18, 7 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
33	блок-секция 5 в осях 17-18, 8 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
34	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	по проекту	Домофонизация
35	В техническом подполье	Оптический распределительный шкаф	по проекту	Телефонная связь, доступ в Интернет
36	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО-размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16)	по проекту	Диспетчеризация инженерного оборудования
37	Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу; сервер	Система видеонаблюдения	по проекту	Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание

38	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях С-Т/17-18	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	по типу ВСХд-40	Учет водопотребления ощий
39		Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) жилой части	по типу ВСХд-40	Учет водопотребления жилой части
40		Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) коммерческих помещений	по типу ВСХд-20	Учет водопотребления коммерческих помещений
41		Насосная повышения давления GRUNDFOS HHydro MPC-E 2CRE 10-2	1,1 кВт (двухнасосная - 1 рабочих, 1 резервный, смонтированные на общей раме), комплектуется шкафами управления	Водоснабжение жилого дома
42		Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Узел учета с теплосчетчиком	Учет и подача горячей воды к ИТП
43		ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0.80305 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение квартир

44		ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0.11412 Гкалл	Отопление и горячее водоснабжение встроенных помещений
45	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/А-Б	Система П1	4300 м3/час, 2,2 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
46		Система ПД1	20400 м3/час, 7,5 кВт	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки
47		Система В1	8600 м3/час, 4 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки

48	Подвал, помещение венткамер в осях 17-18/П-Р	Система П2	6480 м3/час, 3 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
49		Система В2	6480 м3/час, 3 кВт	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
50	Подвал, помещение венткамер в осях 16-17/С-Т	Система ПД2	34000 м3/час, 15 кВт	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки
51	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/С-Т	Система ДУ1	54280 м3/час, 22 кВт	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
52	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 4-5/Б-В	Система ПД1 .1	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части

53	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 1-2/Д-Е	Система ПД1 .2	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
54	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 1-2/М-Н	Система ПД2.1	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
55	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 4-5/С-Т	Система ПД2.2	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
56	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 9-10/С-Т	Система ПД3.1	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
57	Техэтаж на отм. +25.940 помещение венткамер в осях 14-15/С-Т	Система ПД4.1	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части

58	Техэтаж на отм. +19.940 помещение венткамер в осях 17-18/М-Н	Система ПД4.2	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
59	Техэтаж на отм. +19.940 помещение венткамер в осях 17-18/Д/1-Е/1	Система ПД5.1	15000 м3/час, 3 кВт	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
60	Въездная рампа	Воздушная завеса У1	3000 м3/час, 0,2 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах
61	Въездная рампа	Воздушная завеса У2	3000 м3/час, 0,2 кВт (без подогрева)	Отсечные на воротах

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от КК1 до Ксущ в районе жилого дома ул. Парусная, 10 через КК-3, от КК2 до КК3, от КК4 до К2
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	От ВК1(ПГ1) до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	От УТ-15 до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ТП№1 по периметру дома с наружной стороны
5	Внутридворовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№1 до опоры №7, №14 во дворе жилого дома
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	От колодца 7-20 до стены жилого дома

7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№1 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы(скамейки,урны), оборудование детской игровой,спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Придомовая территория
9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газоны)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Земельный участок №24:50:0700400:1399	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требования земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2016 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **40%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2017 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **60%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2017 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **80%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2018 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **- получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2018 года**
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **984 801,60 тыс.руб**
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0700400:1399**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) **лимит кредитной линии 443 145 700**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств **28 сентября 2020 года**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств **24:50:0700400:1399**
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$——
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность **Нет**		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
		N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика

инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	1 -----	2 -----	3 -----

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п\п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений
1	2	3	4
1	106-17 от 04.04.17	Архитектурные решения АР2	лист 4, 5, 6 (зам.)

		Графическая часть	Внесены изменения по перепланировке офисов в осях 1-2 м/о Р-Т; в осях 10-12 м/о Р-Т; 16-18 м/о Р-Т. Откорректированы помещения уборых всех общественных помещений 1-го этажа.
			лист 25, 26, 27, 28 (зам.) Внесены изменения по фасадам здания с изменением входов в помещения офисов
			лист 33, 34 (зам.) Внесены изменения в схемы заполнения и спецификации проемов.

Генеральный директор **Д.Е. Васильев**

Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город" ОГРН 1042402522150 г. Красноярск