

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

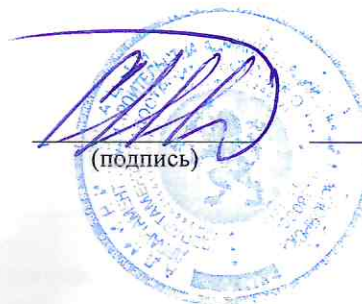
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29. 10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 94 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Телевизорный»
2.2.2. ИНН:	2463124222
2.2.3. ОГРН:	1212400014430
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	-

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок Телевизорный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0100219:2024
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-50-70-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в пер. Телевизорный Октябрьского района г. Красноярска»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6320,75
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	33813,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16794,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16528,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	266
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
Однокомнатных (штук)	58
Двухкомнатных (штук)	139

Трехкомнатных (штук)	69
Четырехкомнатных (штук)	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	135
6.1.13. Количество этажей:	8, 10, 13, 17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Этажность здания - 7, 9, 12, 16;  количество секций жилых - 8 шт;  площадь застройки - 3128,04 кв.м.,  площадь квартир - 16528,1 кв.м.  (за исключением балконов, лоджий, веранд  и террас), в том числе:  однокомнатных - 2329,5 кв.м.,  двухкомнатных - 8567,9 кв.м.,  трехкомнатных - 5630,7 кв.м.,  площадь помещений коммерческой  недвижимости - 1535,1 кв.м. (12 шт.):  помещение 267 (помещение выдачи интернет -  заказов № 1) - 51,8 кв.м.,  помещение 268 (офис № 2) - 123,7 кв.м.,  помещение 269 (офис № 4) - 89,2 кв.м.,  помещение 270 (офис № 5) - 42,9 кв.м.,  помещение 271 (офис № 6) - 108,4 кв.м.,  помещение 272 (офис № 7) - 87,7 кв.м.,  помещение 273 (офис № 8) - 89,7 кв.м.,  помещение 274 (офис № 9) - 110,6 кв.м.,  помещение 275 (офис № 10) - 109,0 кв.м.,  помещение 276 (офис № 11) - 109,9 кв.м.,  помещение 277 (офис № 12) - 301,0 кв.м.,  помещение 278 (офис № 13) - 311,2 кв.м.;  площадь помещений хранения автомобилей,  с учетом рамп - 4892,6 кв.м.,  в том числе: площадь машиномест - 2239,2 кв.м.,  строительный объем здания - 132305,00 куб.м.,  строительный объем подземной части  - 29108,53 куб.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	103-799-609 79

Заместитель Главы города –  
руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

С.А. Шикунов

(расшифровка подписи)