

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства**

**№ 24-000544 по состоянию на 27.03.2019**

**Дата подачи декларации: 04.12.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый Город"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660064</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                    |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>                        |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>349;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)274-95-69</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@sm-city.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.sm-city.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Васильев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464057265</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402522150</b>                                   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2004 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464124017</b>  |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>95,462 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>031-369-867 57</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300061609</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кириллов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>  |
|  | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>034-279-731 62</b>  |
|  | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246002200085</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>   |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10,3466 %</b>  |
|  | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>049-524-660 80</b>  |
|  | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300010033</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                         | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Усс</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артем</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,68382 %</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>062-460-280 37</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246606011108</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>                               |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Парусная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.10.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3589-дг-2013</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Парусная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.09.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9522-дг-2013</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9722-дг-2013</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.03.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/6962-дг-2012</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-382014-2014</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.06.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-392014-2014</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>I этап строительства - встроенно-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>               |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.08.2017</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода и м. Г.Т. Побежимова в г. Красноярске"</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.08.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-922015-2015</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                     |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.11.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-297-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г.Красноярск</b>                                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>          |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>2466115032</b>   |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное объединение застройщиков жилья"</b> |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7704281470</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>22.03.2019</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(96 586) тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 033 920 тыс. руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 504 417 тыс. руб.</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Академгородок</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14481,98 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибГеоПроект"</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466209361</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КрасГеоИзыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465315800</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ардис-Проект"</b>                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2452032851</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Литейно-прессовый завод "Сегал"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2458008580</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектная компания Гранит"</b>      |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2466273504</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр исследований экстремальных ситуаций"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7721018952</b>  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерная Компания Сибири"</b>                |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2460248389</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.12.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0331-16</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>      |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: <b>2460255202</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах эксперта изысканий проектной документации и результатов инженерных изысканий        | 10.4.1 | Вид заключения эксперта изысканий: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения эксперта изысканий: <b>29.06.2018</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения эксперта изысканий: <b>24-2-1-2-0249-18</b>   |
|  | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>        |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий: <b>2460255202</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической эксперта изысканий  | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:   |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:   |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:                                     |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Новый район в Академгородке"</b>  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-369-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2020</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.11.2018</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельных участков с правом выкупа</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>НГ-132/1</b>                              |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.10.2016</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.11.2016</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2022</b>                                  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственности земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                 |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                    |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Колофидина</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:<br><b>Надежда</b>   |
|  | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|  | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246001165751</b>  |
|  | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:  |
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0100438:0000015</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>20 936 м2</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены проезды, площадки, пешеходные дорожки.</b>  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочные карманы вдоль проездов с западной, восточной и северной сторон от жилого дома.</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Детские, спортивные площадки и площадка отдыха расположены на придомовой территории объекта. Детская площадка оборудована детским игровым комплексом, спортивные площадки оснащены физкультурным оборудованием, площадки отдыха оборудованы диванами, вазонами, урнами.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Предусмотрена высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте обеспечиваются пути беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание. Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 724 от 14.07.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» (срок действия до 14.07.2018г.)</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681А</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681A</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681Б</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-9317/681Б</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.11.2018</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2463002263</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15806-15825-9514/6</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Еонесси"</b>       |
|  | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Орион телеком"</b> |
|  | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Орион телеком"</b> |
|  | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>   |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>1</b>   |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |

|  |            |      | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>1</b> |               |               |                      |  |             |
|--|------------|------|----------------|---|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            |      | 15.2.1         |   |               |               |                      |  |             |
| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2)                              | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|  |            |      |                |   |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 1  | квартира   | 1    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 2  | квартира   | 1    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 3  | квартира   | 1    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 4  | квартира   | 1    | 1              | 81.95   | 3             |               |                      |  |             |
| 5  | квартира   | 2    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 6  | квартира   | 2    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 7  | квартира   | 2    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 8  | квартира   | 2    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 9  | квартира   | 3    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 10   | квартира   | 3    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 11   | квартира   | 3    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 12   | квартира   | 3    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 13   | квартира   | 4    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 14   | квартира   | 4    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 15   | квартира   | 4    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 16   | квартира   | 4    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 17   | квартира   | 5    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 18   | квартира   | 5    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 19   | квартира   | 5    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 20   | квартира   | 5    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 21   | квартира   | 6    | 1              | 54.75   | 2             |               |                      |  |             |
| 22   | квартира   | 6    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 23   | квартира   | 6    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 24   | квартира   | 6    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 25   | квартира   | 7    | 1              | 54.75   | 1             |               |                      |  |             |
| 26   | квартира   | 7    | 1              | 58.27   | 2             |               |                      |  |             |
| 27   | квартира   | 7    | 1              | 59.98   | 2             |               |                      |  |             |
| 28   | квартира   | 7    | 1              | 95.98   | 4             |               |                      |  |             |
| 29   | квартира   | 1    | 2              | 40.35   | 1             |               |                      |  |             |
| 30   | квартира   | 1    | 2              | 37.36   | 1             |               |                      |  |             |
| 31   | квартира   | 1    | 2              | 50.73   | 2             |               |                      |  |             |
| 32   | квартира   | 2    | 2              | 40.35   | 1             |               |                      |  |             |

|    |          |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 33 | квартира | 2 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 34 | квартира | 2 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 35 | квартира | 3 | 2 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 36 | квартира | 3 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 37 | квартира | 3 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 38 | квартира | 4 | 2 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | квартира | 4 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 40 | квартира | 4 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 41 | квартира | 5 | 2 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 42 | квартира | 5 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 43 | квартира | 5 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 44 | квартира | 6 | 2 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 45 | квартира | 6 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 46 | квартира | 6 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 47 | квартира | 7 | 2 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 48 | квартира | 7 | 2 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 49 | квартира | 7 | 2 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 50 | квартира | 1 | 3 | 50.73 | 2 |  |  |  |  |
| 51 | квартира | 1 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 52 | квартира | 1 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 53 | квартира | 2 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 54 | квартира | 2 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | квартира | 2 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 56 | квартира | 3 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | квартира | 3 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | квартира | 3 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | квартира | 4 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 60 | квартира | 4 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 61 | квартира | 4 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 62 | квартира | 5 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 63 | квартира | 5 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 64 | квартира | 5 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 65 | квартира | 6 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 66 | квартира | 6 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 67 | квартира | 6 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 68 | квартира | 7 | 3 | 63.50 | 3 |  |  |  |  |
| 69 | квартира | 7 | 3 | 37.36 | 1 |  |  |  |  |
| 70 | квартира | 7 | 3 | 40.33 | 1 |  |  |  |  |
| 71 | квартира | 1 | 4 | 45.96 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 72  | квартира | 1 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 73  | квартира | 1 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 74  | квартира | 1 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 75  | квартира | 2 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 76  | квартира | 2 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 77  | квартира | 2 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 78  | квартира | 2 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 79  | квартира | 3 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 80  | квартира | 3 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 81  | квартира | 3 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 82  | квартира | 3 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 83  | квартира | 4 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 84  | квартира | 4 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 85  | квартира | 4 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 86  | квартира | 4 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 87  | квартира | 5 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 88  | квартира | 5 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 89  | квартира | 5 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 90  | квартира | 5 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 91  | квартира | 6 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 92  | квартира | 6 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 93  | квартира | 6 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 94  | квартира | 6 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 95  | квартира | 7 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 96  | квартира | 7 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 97  | квартира | 7 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 98  | квартира | 7 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 99  | квартира | 8 | 4 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | квартира | 8 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 101 | квартира | 8 | 4 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 102 | квартира | 8 | 4 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 103 | квартира | 1 | 5 | 43.73 | 2 |  |  |  |  |
| 104 | квартира | 1 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 105 | квартира | 1 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 106 | квартира | 1 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 107 | квартира | 2 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 108 | квартира | 2 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 109 | квартира | 2 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 110 | квартира | 2 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 111 | квартира | 3 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 112 | квартира | 3 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 113 | квартира | 3 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 114 | квартира | 3 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 115 | квартира | 4 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 116 | квартира | 4 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 117 | квартира | 4 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 118 | квартира | 4 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 119 | квартира | 5 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 120 | квартира | 5 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 121 | квартира | 5 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 122 | квартира | 5 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 123 | квартира | 6 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 124 | квартира | 6 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 125 | квартира | 6 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 126 | квартира | 6 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 127 | квартира | 7 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 128 | квартира | 7 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 129 | квартира | 7 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 130 | квартира | 7 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 131 | квартира | 8 | 5 | 57.93 | 2 |  |  |  |  |
| 132 | квартира | 8 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 133 | квартира | 8 | 5 | 40.30 | 1 |  |  |  |  |
| 134 | квартира | 8 | 5 | 60.15 | 2 |  |  |  |  |
| 135 | квартира | 1 | 6 | 65.09 | 2 |  |  |  |  |
| 136 | квартира | 1 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |  |
| 137 | квартира | 1 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |  |
| 138 | квартира | 2 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 139 | квартира | 2 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |  |
| 140 | квартира | 2 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |  |
| 141 | квартира | 2 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |  |
| 142 | квартира | 3 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 143 | квартира | 3 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |  |
| 144 | квартира | 3 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |  |
| 145 | квартира | 3 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |  |
| 146 | квартира | 4 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |  |
| 147 | квартира | 4 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |  |
| 148 | квартира | 4 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |  |
| 149 | квартира | 4 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |   |   |       |   |  |  |  |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 150 | квартира | 5 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |
| 151 | квартира | 5 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |
| 152 | квартира | 5 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |
| 153 | квартира | 5 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |
| 154 | квартира | 6 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |
| 155 | квартира | 6 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |
| 156 | квартира | 6 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |
| 157 | квартира | 6 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |
| 158 | квартира | 7 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |
| 159 | квартира | 7 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |
| 160 | квартира | 7 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |
| 161 | квартира | 7 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |
| 162 | квартира | 8 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |
| 163 | квартира | 8 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |
| 164 | квартира | 8 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |
| 165 | квартира | 8 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |
| 166 | квартира | 9 | 6 | 40.35 | 1 |  |  |  |
| 167 | квартира | 9 | 6 | 37.51 | 1 |  |  |  |
| 168 | квартира | 9 | 6 | 58.27 | 2 |  |  |  |
| 169 | квартира | 9 | 6 | 54.75 | 2 |  |  |  |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| №   | Назначение                        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|-----------------------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |                                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| б/н | Помещение технического назначения | Подвал |                | 12.96              | Помещение диспетчерской           | 12.96       |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------|--------------|
| 1 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 21-24/А-В               | Технические помещения | 311.90       |
| 2 | Помещение общего пользования             | Подвал в осях 21-24                   | Тамбур                | 4.80         |
| 3 | Помещение общего пользования             | Подвал в осях 21-24                   | Санузел               | 1.61         |
| 4 | Помещение общего пользования жилой части | 1 подъезд, 1 этаж секции в осях 21-24 | Тамбур                | 6.83         |

|    |  |  |                                   |        |
|----|--|--|-----------------------------------|--------|
| 5  | Помещение общего пользования жилой части | 1 подъезд, 1 этаж секции в осях 21-24    | Тамбур                            | 7.60   |
| 6  | Помещение общего пользования жилой части | 1 подъезд, 1 этаж секции в осях 21-24    | Лестнично-лифтовый холл           | 37.37  |
| 7  | Помещение технического назначения        | 1 подъезд, 1 этаж секции в осях 21-24    | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 8  | Помещение технического назначения        | 1 подъезд, 1 этаж секции в осях 21-24    | Комната уборочного инвентаря      | 3.29   |
| 9  | Помещение общего пользования жилой части | 1 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 21-24 | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 234.80 |
| 10 | Помещение общего пользования жилой части | 1 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 21-24 | Балкон                            | 21.90  |
| 11 | Помещение технического назначения        | 1 подъезд, 8 этаж секции в осях 21-24    | Выход на кровлю                   | 10.63  |
| 12 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 16-20                      | Электрощитовая                    | 10.55  |
| 13 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 16-20                      | Технические помещения             | 176.83 |
| 14 | Помещение общего пользования жилой части | 2 подъезд, 1 этаж секции в осях 16-20    | Тамбур                            | 3.79   |
| 15 | Помещение общего пользования жилой части | 2 подъезд, 1 этаж секции в осях 16-20    | Тамбур                            | 8.52   |
| 16 | Помещение общего пользования жилой части | 2 подъезд, 1 этаж секции в осях 16-20    | Лестнично-лифтовый холл           | 32.27  |
| 17 | Помещение технического назначения        | 2 подъезд, 1 этаж секции в осях 16-20    | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 18 | Помещение технического назначения        | 2 подъезд, 1 этаж секции в осях 16-20    | Комната уборочного инвентаря      | 2.87   |
| 19 | Помещение общего пользования жилой части | 2 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 16-20 | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 215.70 |
| 20 | Помещение общего пользования жилой части | 2 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 16-20 | Балкон                            | 17.22  |
| 21 | Помещение технического назначения        | 2 подъезд, 8 этаж секции в осях 16-20    | Выход на кровлю                   | 10.63  |
| 22 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 12-16                      | Помещение ИТП                     | 20.53  |
| 23 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 12-16                      | Технические помещения             | 168.17 |
| 24 | Помещение общего пользования жилой части | 3 подъезд, 1 этаж секции в осях 12-16    | Тамбур                            | 3.79   |
| 25 | Помещение общего пользования жилой части | 3 подъезд, 1 этаж секции в осях 12-16    | Тамбур                            | 8.52   |
| 26 | Помещение общего пользования жилой части | 3 подъезд, 1 этаж секции в осях 12-16    | Лестнично-лифтовый холл           | 32.27  |
| 27 | Помещение технического назначения        | 3 подъезд, 1 этаж секции в осях 12-16    | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 28 | Помещение технического назначения        | 3 подъезд, 1 этаж секции в осях 12-16    | Комната уборочного инвентаря      | 2.87   |
| 29 | Помещение общего пользования жилой части | 3 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 12-16 | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 215.70 |
| 30 | Помещение общего пользования жилой части | 3 подъезд, 2-7 этажи секции в осях 12-16 | Балкон                            | 17.22  |
| 31 | Помещение технического назначения        | 3 подъезд, 8 этаж секции в осях 12-16    | Выход на кровлю                   | 10.63  |

|    |  |  |                                   |        |
|----|--|--|-----------------------------------|--------|
| 32 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 8-11                     | Узел ввода ВК                     | 11.72  |
| 33 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 8-11                     | Насосная ВК                       | 17.40  |
| 34 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 8-11                     | Технические помещения             | 223.83 |
| 35 | Помещение общего пользования жилой части | 4 подъезд, 1 этаж секции в осях 8-11   | Тамбур                            | 6.83   |
| 36 | Помещение общего пользования жилой части | 4 подъезд, 1 этаж секции в осях 8-11   | Тамбур                            | 7.60   |
| 37 | Помещение общего пользования жилой части | 4 подъезд, 1 этаж секции в осях 8-11   | Лестнично-лифтовый холл           | 34.25  |
| 38 | Помещение технического назначения        | 4 подъезд, 1 этаж секции в осях 8-11   | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 39 | Помещение технического назначения        | 4 подъезд, 1 этаж секции в осях 8-11   | Комната уборочного инвентаря      | 3.29   |
| 40 | Помещение общего пользования жилой части | 4 подъезд, 2-8 этажи в осях 8-11       | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 251.72 |
| 41 | Помещение общего пользования жилой части | 4 подъезд, 2-8 этажи в осях 8-11       | Балкон                            | 25.55  |
| 42 | Помещение технического назначения        | 4 подъезд, 9 этаж в осях 8-11          | Выход на кровлю                   | 10.63  |
| 43 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 5-8                      | Электрощитовая                    | 11.62  |
| 44 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 5-8                      | Технические помещения             | 242.26 |
| 45 | Помещение общего пользования жилой части | 5 подъезд, 1 этаж секции в осях 5-8    | Тамбур                            | 6.83   |
| 46 | Помещение общего пользования жилой части | 5 подъезд, 1 этаж секции в осях 5-8    | Тамбур                            | 7.60   |
| 47 | Помещение общего пользования жилой части | 5 подъезд, 1 этаж секции в осях 5-8    | Лестнично-лифтовый холл           | 34.25  |
| 48 | Помещение технического назначения        | 5 подъезд, 1 этаж секции в осях 5-8    | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 49 | Помещение технического назначения        | 5 подъезд, 1 этаж секции в осях 5-8    | Комната уборочного инвентаря      | 3.29   |
| 50 | Помещение общего пользования жилой части | 5 подъезд, 2-8 этажи секции в осях 5-8 | Поэтажный лестнично-лифтовый узел | 251.72 |
| 51 | Помещение общего пользования жилой части | 5 подъезд, 2-8 этажи секции в осях 5-8 | Балкон                            | 25.55  |
| 52 | Помещение технического назначения        | 5 подъезд, 9 этаж секции в осях 5-8    | Выход на кровлю                   | 10.63  |
| 53 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 1-4                      | Узел ввода, узел учета            | 18.19  |
| 54 | Помещение технического назначения        | Подвал в осях 1-4                      | Технические помещения             | 233.03 |
| 55 | Помещение общего пользования жилой части | 6 подъезд, 1 этаж секции в осях 1-4    | Тамбур                            | 6.83   |
| 56 | Помещение общего пользования жилой части | 6 подъезд, 1 этаж секции в осях 1-4    | Тамбур                            | 7.60   |
| 57 | Помещение общего пользования жилой части | 6 подъезд, 1 этаж секции в осях 1-4    | Лестнично-лифтовый холл           | 37.37  |
| 58 | Помещение технического назначения        | 6 подъезд, 1 этаж секции в осях 1-4    | Помещение мусорокамеры            | 6.48   |
| 59 | Помещение технического назначения        | 6 подъезд, 1 этаж секции в осях 1-4    | Комната уборочного инвентаря      | 3.29   |



|  |   |   |   |        |
|--|---|---|---|--------|
| 60   | Помещение общего пользования жилой части  | 6 подъезд, 2-9 этажи секции в осях 1-4  | Поэтажный лестнично-лифтовый узел                                       | 312.64 |
| 61   | Помещение общего пользования жилой части  | 6 подъезд, 2-9 этажи секции в осях 1-4  | Балкон  | 29.20  |
| 62   | Помещение технического назначения   | 6 подъезд, 10 этаж секции в осях 1-4  | Выход на кровлю   | 10.63  |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   |   |   |        |
| 16.2.1   |   |   |   |        |
| №  | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования  | Назначения  |        |
| 1  | электрощитовая в подвале в осях 16-20   | Устройство водораспределительное, АВР, распределительные щиты   | электроснабжение технологического оборудования                          |        |
| 2  | электрощитовая в подвале в осях 5-8   | Устройство водораспределительное, АВР, распределительные щиты   | электроснабжение технологического оборудования                          |        |
| 3  | Лестничная площадка жилого этажа  | Щит учетно-распределительный этажный  | Электроснабжение квартир  |        |
| 4  | В каждом подъезде (секции)  | Мусоропровод с устройством очистки  | Сбор мусора   |        |
| 5  | В каждом подъезде (секции)  | Пассажирский лифт   | Транспортирование пассажиров  |        |
| 6  | Узел ввода в подвале в осях 8-11  | Общедомовой счетчик холодной воды   | Учет холодной воды на весь дом  |        |
| 7  | Насосная в подвале в осях 8-11  | Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения | Горячее и холодное водоснабжение квартир                                |        |
| 8  | Узел ввода теплосети, узел учета в подвале в осях 1-4   | Общедомовой прибор учета тепловой энергии   | Учет тепловой энергии жилого дома                                       |        |
| 9  | Помещение ИТП в подвале в осях 12-16  | Теплообменники, циркулярный насос, регулирующее оборудование, датчики   | Подключение системы отопления и горячего водоснабжения к тепловым сетям |        |
| 10   | Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории   | домофонная сеть   | Домофонизация   |        |
| 11   | Размещение камеры на фасаде по 1-му этажу; сервер   | Система видеонаблюдения   | Видеонаблюдение за домовой территорией и входами в здание               |        |
| 12   | КИР - 16, размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО размещается в эл.щитовой в техническом подполье. | Контроллер инженерного оборудования (КИО), Концентратор измерителей расхода (КИР-16)                              | Диспетчеризация инженерного оборудования                                |        |
| 13   | Размещение камеры на фасаде по 1-му этажу; сервер   | Система видеонаблюдения   | Видеонаблюдение за домовой территорией и входами в здание               |        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   | 16.3.1 |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>498 405 600 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0100438:0000015</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПАО СБЕРБАНК г. КРАСНОЯРСК</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810331000018324</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>040407627</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>246602001</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>00:00:000000:000000</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |   |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:             |
|  | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |

|  |            |  |                    |
|--|------------|--|--------------------|
|  | 24.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                    |
|  | 24.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                    |
|  | 24.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                    |
|  | 24.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                    |
|  | 24.1.8     | Цели затрат застройщика:   |                    |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |                    |
| 25.1 Иная информация о проекте                                     | 25.1.1     | Иная информация о проекте:   |                    |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |                    |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1     |  |                    |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений |
| 1  | 29.06.2018 | Раздел 4. Устройство светопрозрачных конструкций   | P-13-16/4          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020