



Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
№ RA.RU 611129 срок действия с 16.11.2017 г. по 16.11.2022 г.

Исх. №7463 от 16.10.2020 г.

АО «УСК «Новый Город»

Адрес: 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская,
дом №14, помещение 349, офис 2-16

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОПОЛНЕНИИ (ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКЕ)
К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**
по проектной документации объекта капитального строительства:

«Жилой дом №3, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска.

II этап строительства»

Экспертной организацией - ООО «СибСтройЭксперт» на основании договора об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы №7463 от 25.09.2020 г. выполнена негосударственная экспертиза проектной документации по объекту «Жилой дом №3, инженерное обеспечение комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска. II этап строительства» и выдано положительное заключение:

№24-2-1-2-050777-2020 от 09.10.2020 г.

В процессе разработки проектной документации, в части технико-экономических показателей, и в последствии в заключении от 09.10.2020 г. №24-2-1-2-050777-2020 была допущена техническая ошибка:

пункт 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства:

Наименование показателей, Ед. изм.	Количество
Этажность (с техническим этажом), одна блок-секция, эт.	8
Этажность (с техническим этажом), две блок – секции, эт.	9
Этажность (с техническим этажом), четыре блок – секции, эт.	10
Этажность (с техническим этажом), один блок – секция, эт.	15
Количество этажей (с техническим этажом), одна блок-секция, эт.	9
Количество этажей (с техническим этажом), две блок – секции, эт.	10
Количество этажей (с техническим этажом), четыре блок – секции, эт.	11
Количество этажей (с техническим этажом), одна блок – секция, эт.	16
Количество секций, шт.	8
Площадь земельного участка, м ²	13810
Площадь застройки здания, м ²	2828,00
Площадь жилого здания, м ²	26767,2
Площадь квартир, м ²	15116,47
Общая площадь квартир, м ²	15481,04

Строительный объем здания, м ³ , в том числе:	94119,55
- надземной части, м ³	85540,61
- подземной части, м ³	8578,94
Количество квартир, шт., в том числе:	332
- 1- комнатных, шт.	186
- 2- комнатных, шт.	133
- 3- комнатных, шт.	13
Население (при норме обеспечения 30 м ² /чел.), чел.	505

ВЕРНЫМ читать в следующей редакции:

Наименование показателей, Ед. изм.	Количество
Этажность (с техническим этажом), эт.	8; 9; 10; 15
Количество этажей (с техническим этажом), эт.	9; 10; 11; 16
Количество секций, шт.	8
Площадь земельного участка, м ²	13810
Площадь застройки здания, м ²	2828,00
Площадь жилого здания, м ²	26767,2
Площадь квартир, м ²	15116,47
Общая площадь квартир, м ²	15481,04
Строительный объем здания, м ³ , в том числе:	94119,55
- надземной части, м ³	85540,61
- подземной части, м ³	8578,94
Количество квартир, шт., в том числе:	332
- 1- комнатных, шт.	186
- 2- комнатных, шт.	133
- 3- комнатных, шт.	13
Население (при норме обеспечения 30 м ² /чел.), чел.	505

Далее по тексту заключения

Внесенные в заключение негосударственной экспертизы изменения (уточнения в части технико-экономических показателей объекта капитального строительства) не изменяют проектные решения, конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования, и в соответствии со ст.49 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ проведение повторной экспертизы не требуется.

Данную информацию считать неотъемлемой частью положительного заключения от 09.10.2020 г. №24-2-1-2-050777-2020

**Генеральный директор
ООО «СибСтройЭксперт»**



Р. А. Назар