

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001039 от 30.05.2022

"Жилой дом № 8, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярск"

Дата первичного размещения: 16.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Академгородок
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АКАДЕМГОРОДОК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2-29; Помещение: 349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Новый Город"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	2.1.3	Дата регистрации: 28.01.2021
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.Сити")
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кириллов

	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО УК"СМ.Сити")
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.СИТИ)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19 22"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464152254
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400008018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАВОД ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"НОВЫЙ ГОРОД"МИЧУРИНА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464150881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468038190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ БЕРЕГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465205117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082468006873
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154685
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001703
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"СМ.СИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕЛЕВИЗОРНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска.Корпус 1, I этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска.Корпус 3.Второй этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Минирайон"Образцово"Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский"в Кировском районе г.Красноярска.ІІ этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-260-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске.Первый этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский"в Кировском районе г.Красноярска. II этапа строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-241-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске.Второй этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска.Корпус 2.Третий этап строительства"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-406-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г. П. Побезимова" в г. Красноярске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 113
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Богграда 109", "Жилой квартал" Богграда 109", "Жилой комплекс" Богграда 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богграда, 109, г. Красноярск
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7л
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Взлетный", "Взлетный", "Взлетная , 7"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70 ; Литера: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II Этап Многоквартрный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6.7,49,50,51, 52, 53, расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 317,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 751,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 497 340,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Академгородок
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 35 595,93 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 570,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 668,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 238,42 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГРАЖДАНСКОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЯРЭНЕРГОСЕРВИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466111285
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-008626-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-052543-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-0370-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания"Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-120-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.02.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:343223
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 298,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 43
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением малых архитектурных форм и иных планируемых элементов

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка газонов, деревьев, кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение вдоль дорожек, пешеходных и транспортных зон, осуществляется уличными светильниками, разработанными по современным стандартам. Наружное освещение (технические условия выданы МУП г.Красноярска "КРАСНОЯРСКОРСВЕТ", ИНН:2460038293, № 976 от 31.08.2018г.в редакции письма № 1002 от 18.08.2021г.сроком до 01.09.2022г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатывается дополнительно
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 140 от 26.11.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 938 146,50 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 140 от 26.11.2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 682 889,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-20022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-20022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464154371
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ФА-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 223 983,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 268
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 151
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 134
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	124.75	4	76.85	2.78
2	Квартира	2	1	43.34	1	16.02	2.78
3	Квартира	2	1	64.38	2	34.35	2.78
4	Квартира	2	1	86.66	3	50.15	2.78
5	Квартира	3	1	124.75	4	76.85	2.78
6	Квартира	3	1	43.34	1	16.02	2.78
7	Квартира	3	1	64.38	2	34.35	2.78
8	Квартира	3	1	86.66	3	50.15	2.78
9	Квартира	4	1	124.75	4	76.85	2.78
10	Квартира	4	1	43.34	1	16.02	2.78
11	Квартира	4	1	64.38	2	34.35	2.78
12	Квартира	4	1	86.66	3	50.15	2.78
13	Квартира	5	1	124.75	4	76.85	2.78
14	Квартира	5	1	43.34	1	16.02	2.78
15	Квартира	5	1	64.38	2	34.35	2.78
16	Квартира	5	1	86.66	3	50.15	2.78
17	Квартира	6	1	124.75	4	76.85	2.78
18	Квартира	6	1	43.34	1	16.02	2.78
19	Квартира	6	1	64.38	2	34.35	2.78
20	Квартира	6	1	86.66	3	50.15	2.78
21	Квартира	7	1	124.75	4	76.85	2.78
22	Квартира	7	1	43.34	1	16.02	2.78
23	Квартира	7	1	64.38	2	34.35	2.78
24	Квартира	7	1	86.66	3	50.15	2.78

25	Квартира	8	1	124.75	4	76.85	2.78
26	Квартира	8	1	43.34	1	16.02	2.78
27	Квартира	8	1	64.38	2	34.35	2.78
28	Квартира	8	1	86.66	3	50.15	2.78
29	Квартира	9	1	124.75	4	76.85	2.93
30	Квартира	9	1	43.34	1	16.02	2.93
31	Квартира	9	1	64.38	2	34.35	2.93
32	Квартира	9	1	86.66	3	50.15	2.93
33	Квартира	2	2	67.13	2	35.25	2.78
34	Квартира	2	2	44.11	1	18.33	2.78
35	Квартира	2	2	44.11	1	18.33	2.78
36	Квартира	2	2	67.13	2	35.25	2.78
37	Квартира	3	2	67.13	2	35.25	2.78
38	Квартира	3	2	44.11	1	18.33	2.78
39	Квартира	3	2	44.11	1	18.33	2.78
40	Квартира	3	2	67.13	2	35.25	2.78
41	Квартира	4	2	67.13	2	35.25	2.78
42	Квартира	4	2	44.11	1	18.33	2.78
43	Квартира	4	2	44.11	1	18.33	2.78
44	Квартира	4	2	67.13	2	35.25	2.78
45	Квартира	5	2	67.13	2	35.25	2.78
46	Квартира	5	2	44.11	1	18.33	2.78
47	Квартира	5	2	44.11	1	18.33	2.78
48	Квартира	5	2	67.13	2	35.25	2.78
49	Квартира	6	2	67.13	2	35.25	2.78
50	Квартира	6	2	44.11	1	18.33	2.78
51	Квартира	6	2	44.11	1	18.33	2.78
52	Квартира	6	2	67.13	2	35.25	2.78
53	Квартира	7	2	67.13	2	35.25	2.78
54	Квартира	7	2	44.11	1	18.33	2.78
55	Квартира	7	2	44.11	1	18.33	2.78
56	Квартира	7	2	67.13	2	35.25	2.78
57	Квартира	8	2	67.13	2	35.25	2.78
58	Квартира	8	2	44.11	1	18.33	2.78
59	Квартира	8	2	44.11	1	18.33	2.78
60	Квартира	8	2	67.13	2	35.25	2.78
61	Квартира	9	2	67.13	2	35.25	2.93
62	Квартира	9	2	44.11	1	18.33	2.93
63	Квартира	9	2	44.11	1	18.33	2.93
64	Квартира	9	2	67.13	2	35.25	2.93
65	Квартира	2	3	86.67	3	50.41	2.78
66	Квартира	2	3	64.38	2	34.35	2.78
67	Квартира	2	3	44.11	1	18.33	2.78

68	Квартира	2	3	67.13	2	35.25	2.78
69	Квартира	3	3	86.67	3	50.41	2.78
70	Квартира	3	3	64.38	2	34.35	2.78
71	Квартира	3	3	44.11	1	18.33	2.78
72	Квартира	3	3	67.13	2	35.25	2.78
73	Квартира	4	3	86.67	3	50.41	2.78
74	Квартира	4	3	64.38	2	34.35	2.78
75	Квартира	4	3	44.11	1	18.33	2.78
76	Квартира	4	3	67.13	2	35.25	2.78
77	Квартира	5	3	86.67	3	50.41	2.78
78	Квартира	5	3	64.38	2	34.35	2.78
79	Квартира	5	3	44.11	1	18.33	2.78
80	Квартира	5	3	67.13	2	35.25	2.78
81	Квартира	6	3	86.67	3	50.41	2.78
82	Квартира	6	3	64.38	2	34.35	2.78
83	Квартира	6	3	44.11	1	18.33	2.78
84	Квартира	6	3	67.13	2	35.25	2.78
85	Квартира	7	3	86.67	3	50.41	2.78
86	Квартира	7	3	64.38	2	34.35	2.78
87	Квартира	7	3	44.11	1	18.33	2.78
88	Квартира	7	3	67.13	2	35.25	2.78
89	Квартира	8	3	86.67	3	50.41	2.78
90	Квартира	8	3	64.38	2	34.35	2.78
91	Квартира	8	3	44.11	1	18.33	2.78
92	Квартира	8	3	67.13	2	35.25	2.78
93	Квартира	9	3	86.67	3	50.41	2.93
94	Квартира	9	3	64.38	2	34.35	2.93
95	Квартира	9	3	44.11	1	18.33	2.93
96	Квартира	9	3	67.13	2	35.25	2.93
97	Квартира	2	4	101.92	3	63.88	2.78
98	Квартира	2	4	74.67	2	40.68	2.78
99	Квартира	2	4	92.11	3	55.89	2.78
100	Квартира	3	4	101.92	3	63.88	2.78
101	Квартира	3	4	74.67	2	40.68	2.78
102	Квартира	3	4	92.11	3	55.89	2.78
103	Квартира	4	4	101.92	3	63.88	2.78
104	Квартира	4	4	74.67	2	40.68	2.78
105	Квартира	4	4	92.11	3	55.89	2.78
106	Квартира	5	4	101.92	3	63.88	2.78
107	Квартира	5	4	74.67	2	40.68	2.78
108	Квартира	5	4	92.11	3	55.89	2.78
109	Квартира	6	4	101.92	3	63.88	2.78
110	Квартира	6	4	74.67	2	40.68	2.78

111	Квартира	6	4	92.11	3	55.89	2.78
112	Квартира	7	4	101.92	3	63.88	2.78
113	Квартира	7	4	74.67	2	40.68	2.78
114	Квартира	7	4	92.11	3	55.89	2.78
115	Квартира	8	4	101.92	3	63.88	2.78
116	Квартира	8	4	74.67	2	40.68	2.78
117	Квартира	8	4	92.11	3	55.89	2.78
118	Квартира	9	4	101.92	3	63.88	2.78
119	Квартира	9	4	74.67	2	40.68	2.78
120	Квартира	9	4	92.11	3	55.89	2.78
121	Квартира	10	4	101.92	3	63.88	2.78
122	Квартира	10	4	74.67	2	40.68	2.78
123	Квартира	10	4	92.11	3	55.89	2.78
124	Квартира	11	4	101.92	3	63.88	2.78
125	Квартира	11	4	74.67	2	40.68	2.78
126	Квартира	11	4	92.11	3	55.89	2.78
127	Квартира	12	4	101.92	3	63.88	2.78
128	Квартира	12	4	74.67	2	40.68	2.78
129	Квартира	12	4	92.11	3	55.89	2.78
130	Квартира	13	4	101.92	3	63.88	2.93
131	Квартира	13	4	74.67	2	40.68	2.93
132	Квартира	13	4	92.11	3	55.89	2.93
133	Квартира	2	5	66.90	2	34.07	2.78
134	Квартира	2	5	110.43	4	69.69	2.78
135	Квартира	2	5	101.79	3	57.60	2.78
136	Квартира	3	5	66.90	2	34.07	2.78
137	Квартира	3	5	110.43	4	69.69	2.78
138	Квартира	3	5	101.79	3	57.60	2.78
139	Квартира	4	5	66.90	2	34.07	2.78
140	Квартира	4	5	110.43	4	69.69	2.78
141	Квартира	4	5	101.79	3	57.60	2.78
142	Квартира	5	5	66.90	2	34.07	2.78
143	Квартира	5	5	110.43	4	69.69	2.78
144	Квартира	5	5	101.79	3	57.60	2.78
145	Квартира	6	5	66.90	2	34.07	2.78
146	Квартира	6	5	110.43	4	69.69	2.78
147	Квартира	6	5	101.79	3	57.60	2.78
148	Квартира	7	5	66.90	2	34.07	2.78
149	Квартира	7	5	110.43	4	69.69	2.78
150	Квартира	7	5	101.79	3	57.60	2.78
151	Квартира	8	5	66.90	2	34.07	2.78
152	Квартира	8	5	110.43	4	69.69	2.78
153	Квартира	8	5	101.79	3	57.60	2.78

154	Квартира	9	5	64.57	2	34.07	2.93
155	Квартира	9	5	110.43	4	69.69	2.93
156	Квартира	9	5	99.30	3	57.60	2.93
157	Квартира	2	6	83.67	3	48.16	2.78
158	Квартира	2	6	61.38	2	32.48	2.78
159	Квартира	2	6	61.38	2	32.48	2.78
160	Квартира	2	6	83.67	3	48.16	2.78
161	Квартира	3	6	83.67	3	48.16	2.78
162	Квартира	3	6	61.38	2	32.48	2.78
163	Квартира	3	6	61.38	2	32.48	2.78
164	Квартира	3	6	83.67	3	48.16	2.78
165	Квартира	4	6	83.67	3	48.16	2.78
166	Квартира	4	6	61.38	2	32.48	2.78
167	Квартира	4	6	61.38	2	32.48	2.78
168	Квартира	4	6	83.67	3	48.16	2.78
169	Квартира	5	6	83.67	3	48.16	2.78
170	Квартира	5	6	61.38	2	32.48	2.78
171	Квартира	5	6	61.38	2	32.48	2.78
172	Квартира	5	6	83.67	3	48.16	2.78
173	Квартира	6	6	83.67	3	48.16	2.78
174	Квартира	6	6	61.38	2	32.48	2.78
175	Квартира	6	6	61.38	2	32.48	2.78
176	Квартира	6	6	83.67	3	48.16	2.78
177	Квартира	7	6	83.67	3	48.16	2.78
178	Квартира	7	6	61.38	2	32.48	2.78
179	Квартира	7	6	61.38	2	32.48	2.78
180	Квартира	7	6	83.67	3	48.16	2.78
181	Квартира	8	6	83.67	3	48.16	2.78
182	Квартира	8	6	61.38	2	32.48	2.78
183	Квартира	8	6	61.38	2	32.48	2.78
184	Квартира	8	6	83.67	3	48.16	2.78
185	Квартира	9	6	83.67	3	48.16	2.93
186	Квартира	9	6	61.38	2	32.48	2.93
187	Квартира	9	6	61.38	2	32.48	2.93
188	Квартира	9	6	83.67	3	48.16	2.93
189	Квартира	2	7	67.13	2	35.25	2.78
190	Квартира	2	7	44.11	1	18.33	2.78
191	Квартира	2	7	44.11	1	18.33	2.78
192	Квартира	2	7	67.13	2	35.25	2.78
193	Квартира	3	7	67.13	2	35.25	2.78
194	Квартира	3	7	44.11	1	18.33	2.78
195	Квартира	3	7	44.11	1	18.33	2.78
196	Квартира	3	7	67.13	2	35.25	2.78

197	Квартира	4	7	67.13	2	35.25	2.78
198	Квартира	4	7	44.11	1	18.33	2.78
199	Квартира	4	7	44.11	1	18.33	2.78
200	Квартира	4	7	67.13	2	35.25	2.78
201	Квартира	5	7	67.13	2	35.25	2.78
202	Квартира	5	7	44.11	1	18.33	2.78
203	Квартира	5	7	44.11	1	18.33	2.78
204	Квартира	5	7	67.13	2	35.25	2.78
205	Квартира	6	7	67.13	2	35.25	2.78
206	Квартира	6	7	44.11	1	18.33	2.78
207	Квартира	6	7	44.11	1	18.33	2.78
208	Квартира	6	7	67.13	2	35.25	2.78
209	Квартира	7	7	67.13	2	35.25	2.78
210	Квартира	7	7	44.11	1	18.33	2.78
211	Квартира	7	7	44.11	1	18.33	2.78
212	Квартира	7	7	67.13	2	35.25	2.78
213	Квартира	8	7	67.13	2	35.25	2.78
214	Квартира	8	7	44.11	1	18.33	2.78
215	Квартира	8	7	44.11	1	18.33	2.78
216	Квартира	8	7	67.13	2	35.25	2.78
217	Квартира	9	7	67.13	2	35.25	2.93
218	Квартира	9	7	44.11	1	18.33	2.93
219	Квартира	9	7	44.11	1	18.33	2.93
220	Квартира	9	7	67.13	2	35.25	2.93
221	Квартира	2	8	84.69	3	48.87	2.78
222	Квартира	2	8	65.49	2	34.68	2.78
223	Квартира	2	8	43.78	1	16.68	2.78
224	Квартира	2	8	105.19	4	63.10	2.78
225	Квартира	3	8	84.69	3	48.87	2.78
226	Квартира	3	8	65.49	2	34.68	2.78
227	Квартира	3	8	43.78	1	16.68	2.78
228	Квартира	3	8	105.19	4	63.10	2.78
229	Квартира	4	8	84.69	3	48.87	2.78
230	Квартира	4	8	65.49	2	34.68	2.78
231	Квартира	4	8	43.78	1	16.68	2.78
232	Квартира	4	8	105.19	4	63.10	2.78
233	Квартира	5	8	84.69	3	48.87	2.78
234	Квартира	5	8	65.49	2	34.68	2.78
235	Квартира	5	8	43.78	1	16.68	2.78
236	Квартира	5	8	105.19	4	63.10	2.78
237	Квартира	6	8	84.69	3	48.87	2.78
238	Квартира	6	8	65.49	2	34.68	2.78
239	Квартира	6	8	43.78	1	16.68	2.78

240	Квартира	6	8	105.19	4	63.10	2.78
241	Квартира	7	8	84.69	3	48.87	2.78
242	Квартира	7	8	65.49	2	34.68	2.78
243	Квартира	7	8	43.78	1	16.68	2.78
244	Квартира	7	8	105.19	4	63.10	2.78
245	Квартира	8	8	84.69	3	48.87	2.78
246	Квартира	8	8	65.49	2	34.68	2.78
247	Квартира	8	8	43.78	1	16.68	2.78
248	Квартира	8	8	105.19	4	63.10	2.78
249	Квартира	9	8	84.69	3	48.87	2.78
250	Квартира	9	8	65.49	2	34.68	2.78
251	Квартира	9	8	43.78	1	16.68	2.78
252	Квартира	9	8	105.19	4	63.10	2.78
253	Квартира	10	8	84.69	3	48.87	2.78
254	Квартира	10	8	65.49	2	34.68	2.78
255	Квартира	10	8	43.78	1	16.68	2.78
256	Квартира	10	8	105.19	4	63.10	2.78
257	Квартира	11	8	84.69	3	48.87	2.78
258	Квартира	11	8	65.49	2	34.68	2.78
259	Квартира	11	8	43.78	1	16.68	2.78
260	Квартира	11	8	105.19	4	63.10	2.78
261	Квартира	12	8	84.69	3	48.87	2.78
262	Квартира	12	8	65.49	2	34.68	2.78
263	Квартира	12	8	43.78	1	16.68	2.78
264	Квартира	12	8	105.19	4	63.10	2.78
265	Квартира	13	8	82.77	3	48.87	2.93
266	Квартира	13	8	65.49	2	34.68	2.93
267	Квартира	13	8	43.78	1	16.68	2.93
268	Квартира	13	8	103.29	4	63.10	2.93

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	149.26	Массажный кабинет	17.70	3.36
					Массажный кабинет	18.40	
					Тамбур	6.02	
					Вестибюль	36.39	
					Коридор	19.64	
					Раздевальная	5.13	
					Универсальная санкабина для посетителей	4.83	

					Шлюз	1.76	
					Туалет для персонала	2.18	
					Душевая кабина для персонала	1.95	
					КУИ	2.89	
					Комната для персонала	32.37	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.93	Офисное помещение 1	124.82	3.36
					Тамбур	6.02	
					Универсальная санкабина	6.09	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.30	Офисное помещение 2	82.64	3.54
					Тамбур	5.98	
					Универсальная санкабина	5.68	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.93	Офисное помещение 3	85.71	3.54
					Тамбур	6.30	
					Универсальная санкабина	5.92	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	101.41	Офисное помещение 4	87.29	3.42
					Тамбур	8.46	
					Универсальная санкабина	5.66	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	82.49	Офисное помещение 5	70.01	3.46
					Тамбур	6.45	
					Универсальная санкабина	6.03	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	102.19	Офисное помещение 6	90.06	4.18
					Тамбур	5.60	
					Универсальная санкабина	6.53	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	81.27	Офисное помещение 7	70.47	4.28
					Тамбур	4.80	
					Универсальная санкабина	6.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.33	Офисное помещение 8	88.43	4.28
					Тамбур	4.76	
					Универсальная санкабина	6.14	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.05	Офисное помещение 9	56.60	3.75
					Тамбур	4.13	
					Универсальная санкабина	5.32	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	70.97	Офисное помещение 10	61.89	3.75
					Тамбур	3.81	
					Универсальная санкабина	5.27	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	96.03	Офисное помещение 11	84.80	3.67
					Тамбур	5.32	
					Универсальная санкабина	5.91	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	91.22	Офисное помещение 12	78.04	3.40
					Тамбур	7.20	
					Универсальная санкабина	5.98	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	129.54	Офисное помещение 13	116.90	3.34
					Тамбур	6.51	
					Универсальная санкабина	6.13	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	94.29	Офисное помещение 14	82.11	3.44
					Тамбур	5.98	
					Универсальная санкабина	6.20	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	97.19	Офисное помещение 15	85.07	3.50
					Тамбур	6.18	
					Универсальная санкабина	5.94	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	67.09	Подсобное помещение для офисов	55.65	3.37
					Тамбур	5.07	
					Универсальная санкабина	6.37	
1.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
2.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
3.М	Машино-место	-1	0	15.37		15.37	
4.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	
5.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
6.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
7.М	Машино-место	-1	0	15.16		15.16	
8.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
9.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
10.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
11.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
12.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
13.М	Машино-место	-1	0	14.42		14.42	
14.М	Машино-место	-1	0	14.15		14.15	
15.М	Машино-место	-1	0	22.32		22.32	
16.М	Машино-место	-1	0	14.20		14.20	
17.М	Машино-место	-1	0	14.84		14.84	
18.М	Машино-место	-1	0	17.12		17.12	
19.М	Машино-место	-1	0	17.12		17.12	
20.М	Машино-место	-1	0	16.43		16.43	

21.М	Машино-место	-1	0	16.48		16.48	
22.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
23.М	Машино-место	-1	0	13.89		13.89	
24.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
25.М	Машино-место	-1	0	16.38		16.38	
26.М	Машино-место	-1	0	14.89		14.89	
27.М	Машино-место	-1	0	17.22		17.22	
28.М	Машино-место	-1	0	17.23		17.23	
29.М	Машино-место	-1	0	24.77		24.77	
30.М	Машино-место	-1	0	21.90		21.90	
31.М	Машино-место	-1	0	21.90		21.90	
32.М	Машино-место	-1	0	14.65		14.65	
33.М	Машино-место	-1	0	14.65		14.65	
34.М	Машино-место	-1	0	14.65		14.65	
35.М	Машино-место	-1	0	14.65		14.65	
36.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
37.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
38.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
39.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
40.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
41.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
42.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
43.М	Машино-место	-1	0	14.36		14.36	
44.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
45.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
46.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
47.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
48.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
49.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
50.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
51.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
52.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
53.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
54.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
55.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
56.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
57.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
58.М	Машино-место	-1	0	14.57		14.57	
59.М	Машино-место	-1	0	17.22		17.22	
60.М	Машино-место	-1	0	17.23		17.23	
61.М	Машино-место	-1	0	15.79		15.79	
62.М	Машино-место	-1	0	15.37		15.37	
63.М	Машино-место	-1	0	14.42		14.42	

64.М	Машино-место	-1	0	15.79		15.79	
65.М	Машино-место	-1	0	16.01		16.01	
66.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
67.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
68.М	Машино-место	-1	0	16.01		16.01	
69.М	Машино-место	-1	0	15.48		15.48	
70.М	Машино-место	-1	0	14.31		14.31	
71.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
72.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
73.М	Машино-место	-1	0	15.10		15.10	
74.М	Машино-место	-1	0	15.85		15.85	
75.М	Машино-место	-1	0	15.63		15.63	
76.М	Машино-место	-1	0	20.83		20.83	
77.М	Машино-место	-1	0	22.14		22.14	
78.М	Машино-место	-1	0	18.91		18.91	
79.М	Машино-место	-1	0	21.83		21.83	
80.М	Машино-место	-1	0	15.05		15.05	
81.М	Машино-место	-1	0	22.20		22.20	
82.М	Машино-место	-1	0	21.02		21.02	
83.М	Машино-место	-1	0	15.69		15.69	
84.М	Машино-место	-1	0	16.38		16.38	
85.М	Машино-место	-1	0	16.38		16.38	
86.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
87.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
88.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
89.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
90.М	Машино-место	-1	0	13.53		13.53	
91.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
92.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
93.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
94.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
95.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
96.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
97.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
98.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
99.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
100.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
101.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
102.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
103.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
104.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
105.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
106.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	

107.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
108.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
109.М	Машино-место	-1	0	13.51		13.51	
110.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
111.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
112.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
113.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
114.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
115.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
116.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
117.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
118.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
119.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
120.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
121.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
122.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
123.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
124.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
125.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
126.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
127.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
128.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
129.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
130.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
131.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
132.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
133.М	Машино-место	-1	0	13.78		13.78	
134.М	Машино-место	-1	0	9.84		9.84	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей на 83 машино-места	Подвальный этаж блок-секций в осях I...XIV	Помещение общего пользования	2761.18
2	Рампа	Подвальный этаж блок-секции в осях XI...XIV	Помещение общего пользования	128.13
3	Лестница выхода	Подвальный этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования	11.71
4	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования	36.66
5	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования	9.41
6	Коридор	Подвальный этаж блок-секций в осях I...V	Помещение технического назначения	100.98
7	Технический коридор	Подвальный этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования	82.05
8	Технический коридор	Подвальный этаж блок-секции в осях I...V	Помещение общего пользования	87.81
9	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования	5.09
10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования	9.71

11	Лестница выхода	Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования	11.71
12	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования	42.47
13	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования	9.71
14	Помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвальный этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение технического назначения	26.94
15	Технический коридор	Подвальный этаж блок-секции в осях IV...IX	Помещение общего пользования	72.41
16	Помещение венткамеры автостоянки (приток и подпор)	Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение технического назначения	33.06
17	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования	5.28
18	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования	15.35
19	Венткамера подпора воздуха в зону безопасности МГН	Подвальный этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение технического назначения	9.97
20	Зона безопасности для МГН	Подвальный этаж блок-секции в осях XVIII-XIX	Помещение общего пользования	22.38
21	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования	4.61
22	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования	30.71
23	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования	9.87
24	Лестница выхода	Подвальный этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования	15.42
25	Помещение венткамеры автостоянки (вытяжная и дымоудаление)	Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	22.02
26	Электрощитовая автостоянки	Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	9.10
27	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования	5.09
28	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	9.71
29	Технический коридор	Подвальный этаж блок-секции в осях X...XIV	Помещение технического назначения	282.16
30	ИТП	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение технического назначения	31.25
31	Лестница выхода	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	13.74
32	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	12.90
33	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	9.71
34	Помещение охраны	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	7.50
35	Сан. узел охраны	Подвальный этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	1.82
36	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования	16.48
37	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования	27.62
38	Насосная АУПТ	Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	53.93
39	Техническое помещение	Подвальный этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	12.42
40	Помещение хранения автомобилей на 51 машино-место	Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс	Помещение общего пользования	1434.18
41	Рампа	Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс	Помещение общего пользования	164.52
42	Электрощитовая автостоянки	Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс	Помещение технического назначения	10.40
43	Помещение венткамеры (дымоудаление и вытяжная система)	Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс	Помещение технического назначения	28.86
44	Лестница выхода	Подвальный этаж в осях I-V; Ас-Кс	Помещение общего пользования	3.98
45	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	5.00
46	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	21.76

47	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	3.49
48	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	2.08
49	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	114.42
50	Лестничная клетка	Блок-секция в осях I-II	Помещение общего пользования жилой части	166.04
51	Лестница в подвал	1 этаж блок-секции в осях I-II	Помещение общего пользования	11.68
52	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях I-II	Помещение технического назначения	4.51
53	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях I-II	Помещение технического назначения	11.44
54	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	5.02
55	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	28.38
56	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	3.49
57	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	2.62
58	Электрощитовая	1 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение технического назначения	11.42
59	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	114.42
60	Лестничная клетка	Блок-секция в осях II-III	Помещение общего пользования жилой части	166.04
61	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях II-III	Помещение технического назначения	11.44
62	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях II-III	Помещение технического назначения	21.39
63	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	5.30
64	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	21.68
65	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	3.49
66	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	2.08
67	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	114.42
68	Лестничная клетка	Блок-секция в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	166.04
69	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	2.32
70	Сквозной проход	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	23.54
71	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение технического назначения	2.58
72	Лестница в подвал	1 этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение общего пользования жилой части	9.60
73	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение технического назначения	4.51

74	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях IV-V	Помещение технического назначения	11.44
75	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	6.25
76	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	9.25
77	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	4.66
78	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	11.01
79	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	2.59
80	Лифтовый холл	1-13 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	208.12
81	Лестничная клетка	Блок-секция в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	169.43
82	Приквартирный коридор	2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования жилой части	141.12
83	Помещение мусоропровода	2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования	46.32
84	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение технического назначения	27.76
85	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение технического назначения	26.49
86	Техническое помещение	Технический этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение технического назначения	51.68
87	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	6.80
88	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	37.64
89	Транспортирующий коридор	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	6.53
90	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	3.47
91	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	3.77
92	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	46.15
93	Лестничная клетка	Блок-секция в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	145.31
94	Приквартирный коридор	2-9 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	178.93
95	Лестница в подвал	1 этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение общего пользования жилой части	8.66
96	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение технического назначения	22.68
97	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение технического назначения	32.00
98	Техническое помещение	Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	Помещение технического назначения	8.74
99	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	5.02
100	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	28.16

101	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	3.03
102	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	4.82
103	Сквозной проход	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	7.34
104	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	3.49
105	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	2.70
106	Электрощитовая	1 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	10.83
107	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	114.42
108	Лестничная клетка	Блок-секция в осях X-XI	Помещение общего пользования жилой части	166.04
109	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	4.51
110	Машинное помещение лифтов	Технический этаж блок-секции в осях X-XI	Помещение технического назначения	11.44
111	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	5.00
112	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	21.90
113	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	3.49
114	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	2.08
115	Лифтовый холл	1-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	114.42
116	Лестничная клетка	Блок-секция в осях XI-XII	Помещение общего пользования жилой части	166.04
117	Лестница в подвал	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение общего пользования	7.38
118	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение технического назначения	4.51
119	Машинное помещение	Технический этаж блок-секции в осях XI-XII	Помещение технического назначения	11.44
120	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	4.53
121	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	12.35
122	Тамбур	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	4.33
123	Мусоросборная камера	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	3.27
124	Комната уборочного инвентаря	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	2.73
125	Электрощитовая	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	11.41
126	Лифтовый холл	1-13 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	172.22

127	Лестничная клетка	Блок-секция в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	192.29
128	Коридор	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	20.68
129	Приквартирный коридор	2-13 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	155.13
130	Помещение мусоропровода	2-13 этаж блок-секции в осях VI-VII	Помещение общего пользования	29.16
131	Лестница в подвал	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение общего пользования жилой части	4.68
132	Венткамера	Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	43.86
133	Машинное помещение	Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	22.48
134	Техническое помещение	Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Помещение технического назначения	50.19

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 1с-4с/Бс-Дс	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
2	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 2-3/Б-Г блок-секции в осях X-XI	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
3	Электрощитовая на 1 этаже, блок-секции в осях II-III	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
4	Электрощитовая офисов на 1 этаже блок-секции в осях IV-V	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
5	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях X-XI	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
6	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение
7	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение
8	Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка	Пульт С2000М	Пожарная сигнализация
9	Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж	АРМ ПС	Пожарная сигнализация
10	Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж	АРМ СВН	Система видеонаблюдения
11	Помещение охраны, блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж	Пульт С2000М	Пожарная сигнализация
12	Блок-секция в осях XIII-XIV, 1 этаж, Помещения главного входа	Пульт консьержа	Система домофонизации
13	Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж	Коммутационный шкаф ОРШ	Шкаф общего назначения

14	Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж	Концентратор v7.2	Обеспечение связи с зонами безопасности МГН
15	Блок-секция в осях XIII-XIV, Техническое помещение 35, подземный этаж	КИО-4	Диспетчеризация
16	Блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка	Моноблок КЛШ-КСЛ CM3 Ethernet	Диспетчеризация лифтов
17	Подземная автостоянка за контуром дома, ось 16с	Контроллер КОДОС ЕС-602	Управление воротами в подземную автостоянку
18	Блок-секция в осях XIII-XIV, подземная автостоянка, ось 5	Контроллер КОДОС ЕС-602	Управление воротами в подземную автостоянку
19	Блок-секция в осях II-III	Коммутационный шкаф ШК1	Шкаф общего назначения
20	Блок-секция в осях VIII-IX	Коммутационный шкаф ШК2	Шкаф общего назначения
21	Блок-секции в осях I-II	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
22	Блок-секции в осях II-III	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
23	Блок-секции в осях IV-V	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
24	Блок-секции в осях VI-VII	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
25	Блок-секции в осях VIII-IX	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
26	Блок-секции в осях X-XI	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
27	Блок-секции в осях XI-XII	Лифт 1 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
28	Блок-секции в осях XIII-XIV	Лифт 2 шт.	Вертикальный транспорт пассажиров и пожарных подразделений
29	Технический этаж блок-секции в осях I-II	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
30	Технический этаж блок-секции в осях II-III	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
31	Технический этаж блок-секции в осях IV-V	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
32	Технический этаж блок-секции в осях VI-VII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
33	Технический этаж блок-секции в осях VIII-IX	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
34	Технический этаж блок-секции в осях X-XI	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
35	Технический этаж блок-секции в осях XI-XII	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
36	Технический этаж блок-секции в осях XIII-XIV	Машинное помещение лифтов	Вертикальный транспорт
37	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО
38	Насосная пожарного водопровода жилой части в подвале в блок-секции в осях XIII-XIV	Повысительная насосная установка пожаротушения GrundfosHYDRO MX-V 1/1 CR10-4	Пожаротушение
39	Насосная автоматического пожаротушения автостоянки в подвале в блок-секции в осях XIII-XIV	Насосная станция пожаротушения "ОКЕАН" П NSCS 80-200/220 22кВт + 3SV07 PP 150/150	Пожаротушение
40	Насосная хозяйственно-бытового водоснабжения в подвале размещено в блок-секции в осях XIII-XIV	Повысительная насосная установка Grundfos HydroMulti-ER3CRE10-4	Водоснабжение
41	Помещение узла ввода и учета в подвале размещено в блок-секции в осях XIII-XIV	водомерный узел учета (общий)	Учет водопотребления

42	Помещение ИТП и узла учета в подвале размещено в блок-секции в осях XI-XII	Индивидуальный тепловой пункт и узел учета тепловой энергии (теплообменник, КИП, насосное оборудование, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение
43	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях I-II	Система ДП11	Подпор в тамбур-шлюз
44	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях II-III	Система ДП10	Подпор в тамбур-шлюз
45	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V	Система П2	Приточная система вентиляции автостоянки
46	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V	Система ДП1.2	Подпор в автостоянку
47	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях IV-V	Система ДП9	Подпор в тамбур-шлюз
48	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VI-VII	Система ДП8	Подпор в тамбур-шлюз
49	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях VI-VII	Система П1	Приточная система вентиляции автостоянки
50	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях VI-VII	Система ДП1	Подпор в автостоянку
51	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VIII-IX	Система ДП7	Подпор в тамбур-шлюз
52	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях VIII-IX	Система ДП2 Система ДП3	Подпор в зону безопасности
53	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях X-XI	Система ДП6	Подпор в тамбур-шлюз
54	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях X-XI	Система В1	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
55	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях X-XI	Система ДВ1	Дымоудаление из автостоянки
56	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях XI-XII	Система ДП5	Подпор в тамбур-шлюз
57	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДП4	Подпор в тамбур-шлюз
58	Помещение венткамер, подземная автостоянка за контуром дома в осях 15с-17с; Вс-Дс	Система В2	Вытяжная система вентиляции из автостоянки
59	Помещение венткамер, подземная автостоянка за контуром дома в осях 15с-17с; Вс-Дс	Система ДВ2	Дымоудаление из автостоянки
60	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях I-II	Система ДП1.1	Подпор в шахту лифта
61	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях II-III	Система ДП2.1	Подпор в шахту лифта
62	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях IV-V	Система ДП3.1	Подпор в шахту лифта
63	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII	Система ДП4.3	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
64	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII	Система ДП4.1 Система ДП4.2	Подпор в зону безопасности

65	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII	Система ДВ4.1	Дымоудаление из межквартирного коридора
66	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII	Система ДП4.4	Подпор в шахту лифта
67	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях VI-VII	Система ДП4.5	Подпор в лестничную клетку типа Н2
68	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+28,650 блок-секции в осях VIII-IX	Система ДП5.1	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
69	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях X-XI	Система ДП6.1	Подпор в шахту лифта
70	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+29,250 блок-секции в осях XI-XII	Система ДП7.1	Подпор в шахту лифта
71	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДП8.3	Подпор в шахту лифта для пожарных подразделений
72	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДП8.1 Система ДП8.2	Подпор в зону безопасности
73	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДВ8.1	Дымоудаление из межквартирного коридора
74	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДП8.4	Подпор в шахту лифта
75	Помещение венткамеры, технический этаж на отм.+41,250 блок-секции в осях XIII-XIV	Система ДП8.5	Подпор в лестничную клетку типа Н2
76	Помещение кладовых, подвал блок-секции в осях I-II	Система В1.6 Система В1.7 Система В1.8	вытяжная система вентиляции кладовых
77	Помещение тамбур-шлюза, подвал блок-секции в осях II-III	Система В2.4 Система В2.5	вытяжная система вентиляции кладовых
78	Помещение венткамер, подвал блок-секции в осях IV-V	Система В3.5 Система В3.6	вытяжная система вентиляции кладовых
79	Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II	Система П1.1	приточная система вентиляции помещений массажного кабинета
80	Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II	Система В1.1	вытяжная система вентиляции помещений массажного кабинета
81	Офис №1, первый этаж блок-секции в осях I-II	Система В1.2	вытяжная система вентиляции помещений массажного кабинета
82	Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II	Система В1.3	вытяжная система вентиляции санузла массажного кабинета
83	Массажный кабинет, первый этаж блок-секции в осях I-II	Система В1.4	вытяжная система вентиляции санузла массажного кабинета
84	Вестибюль главного входа на первом этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Система П8.2	приточная система вентиляции помещений вестибюля главного входа
85	Вестибюль главного входа на первом этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Система В8.2	приточная система вентиляции помещений вестибюля главного входа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 563 705 290,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0000000:343223
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810531000039608
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 749 771 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 749 771 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 128639864605191927331969877809928890871

Владелец: **ООО "СЗ "АКАДЕМГОРОДОК", Васильев Денис
Евгеньевич, Г. Красноярск**

Действителен: с 14.09.2021 по 14.12.2022