

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000924 от 29.04.2022

"Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске"

Дата первичного размещения: 21.08.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19 22 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19 22 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Город Красноярск |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 2-29; Помещение: 349 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Новый Город" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464152254 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400008018 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 25.03.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.сити") |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.сити") |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО"Новый Город"через (ООО"УК"СМ.сити") |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Южный Берег 23" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154685 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001703 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Новый Берег" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465205117 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082468006873 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД МИЧУРИНА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464150881 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468038190 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Телевизорный" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание № 15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 74г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства - здание № 1 корпус I; I этап строительства - канализационная насосная станция объекта капитального строительства "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска; Корпус 1, I этап строительства" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание № 16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Минирайон "Образцово", "Образцово" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. II этап строительства" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-260-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово ", "Минирайон Образцово " |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский" в Кировском районе |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-241-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский край |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-406-2017 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Здание №26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.П.Побежимова"в г.Красноярске |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 113 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Богграда 109", "Жилой квартал"Богграда 109", "Жилой комплекс"Богграда 109", "Богграда 109"жилой квартал в центре Красноярска" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Богграда, 109, г.Красноярск |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 68 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Литера: Л |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная, д 7л |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 70 ; Литера: Г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 26 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "II Этап Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Богграда |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50,51,52, 53 расположенных по адресу:г.Красноярск, ул.Богграда, 109, корпус 1" |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 041,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 868,00 тыс. руб. |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 206 366,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Свердловский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 22 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28 641,14 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 541,02 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 549,38 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 090,40 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 10 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис Инжиниринг" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032869 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛИТЕЙНО-ПРЕССОВЫЙ ЗАВОД " СЕГАЛ " |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВОЕ ПОЖАРНОЕ БЮРО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-003850-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-009340-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район Южный берег, дом № 22 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-76-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярска |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-76-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация г. Красноярск |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-76-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.03.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Акт приема передачи в собственность к договору ЮБ-22 аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|------------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700400:5234 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 954,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 10 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок и игрового оборудования |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок и спортивного оборудования |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Разрабатывается дополнительно с дальнейшим уточнением количества малых архитектурных форм и иных планируемых элементов |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатываются дополнительно |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 944 от 27.08.2018г.в редакции письма от 16.12.2020 № 1793, № 920 от 28.07.2020г.на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет», срок действия ТУ до 28.08.2022г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатывается дополнительно |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/25.23-Св-08 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/25.23-Св-08 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 291то-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 940 276,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 292то-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 805 552,00 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464057265 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2929 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Финарт" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464218307 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Ф-6/10 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 892,91 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРАСПРОМСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРАСПРОМСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРАСПРОМСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРАСПРОМСТРОЙ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 100 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 79 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 21 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 109.16 | 3 | 56.39 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 116.13 | 4 | 71.29 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 96.43 | 3 | 55.92 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 73.27 | 2 | 34.45 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 116.13 | 4 | 71.29 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 96.43 | 3 | 55.92 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 73.27 | 2 | 34.45 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 116.13 | 4 | 71.29 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 96.43 | 3 | 55.92 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 73.27 | 2 | 34.45 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 116.13 | 4 | 71.29 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 2 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 2 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 2 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 2 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 4 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 6 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 6 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 6 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 6 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 7 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 7 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 7 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 7 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 8 | 2 | 66.47 | 2 | 31.67 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 8 | 2 | 84.48 | 3 | 46.68 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 8 | 2 | 65.09 | 2 | 29.82 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 8 | 2 | 88.85 | 2 | 46.09 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 2 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 2 | 3 | 94.02 | 3 | 49.65 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 2 | 3 | 124.05 | 4 | 75.88 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 3 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 3 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 3 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 3 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 4 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 4 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 4 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 4 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 5 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 5 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 5 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 5 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 6 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 6 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 6 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 6 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 7 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 7 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 7 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 8 | 3 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 8 | 3 | 72.77 | 2 | 35.42 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 8 | 3 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 8 | 3 | 71.14 | 2 | 39.71 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 2 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 2 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 2 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 2 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 2 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 3 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 3 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 3 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 3 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 3 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 4 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 4 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 4 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 4 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 4 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 5 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 5 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 5 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 5 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 5 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 91 | Квартира | 6 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 6 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 6 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 6 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 6 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 7 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 7 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 7 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 7 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 7 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 8 | 4 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 8 | 4 | 70.27 | 2 | 33.51 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 8 | 4 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 8 | 4 | 96.25 | 3 | 56.13 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 8 | 4 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 2 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 2 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 2 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 3 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 3 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 3 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 4 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 4 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 4 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 5 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 5 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 5 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 6 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 6 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 6 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 7 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 7 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 7 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 8 | 5 | 86.92 | 3 | 50.37 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 8 | 5 | 72.48 | 2 | 40.52 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 8 | 5 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 2 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 2 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 2 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 2 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 3 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 3 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 3 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 3 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 4 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 4 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 4 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 4 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 5 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 5 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 5 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 5 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 6 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 6 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 6 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 6 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 7 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 7 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 7 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 7 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 8 | 6 | 96.10 | 3 | 54.66 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 8 | 6 | 73.75 | 2 | 37.81 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 8 | 6 | 54.35 | 2 | 27.75 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 8 | 6 | 116.22 | 4 | 70.34 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 2 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 2 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 2 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 3 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 3 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 3 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 4 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 4 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 4 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 5 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 5 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 5 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 6 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 6 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 6 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 7 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 7 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.60 |
| 172 | Квартира | 7 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 8 | 7 | 67.66 | 2 | 38.54 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 8 | 7 | 72.47 | 2 | 40.52 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 8 | 7 | 87.02 | 3 | 50.37 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 2 | 8 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 2 | 8 | 96.08 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 2 | 8 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 2 | 8 | 70.28 | 2 | 33.50 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 2 | 8 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 3 | 8 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 3 | 8 | 96.08 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 3 | 8 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 3 | 8 | 70.28 | 2 | 33.50 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 3 | 8 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 4 | 8 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 4 | 8 | 96.08 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 4 | 8 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 4 | 8 | 70.28 | 2 | 33.50 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 4 | 8 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 5 | 8 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 5 | 8 | 96.08 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 5 | 8 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 5 | 8 | 70.28 | 2 | 33.50 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 5 | 8 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 6 | 8 | 48.00 | 1 | 18.90 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 6 | 8 | 96.08 | 3 | 56.13 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 6 | 8 | 72.75 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 6 | 8 | 70.28 | 2 | 33.50 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 6 | 8 | 40.07 | 1 | 17.91 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 2 | 9 | 71.09 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 2 | 9 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 2 | 9 | 72.78 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 2 | 9 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 3 | 9 | 71.09 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 3 | 9 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 3 | 9 | 72.78 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 3 | 9 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 4 | 9 | 71.09 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 4 | 9 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 4 | 9 | 72.78 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 4 | 9 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 5 | 9 | 71.09 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 5 | 9 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 5 | 9 | 72.78 | 2 | 35.42 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 5 | 9 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 6 | 9 | 71.09 | 2 | 39.71 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 6 | 9 | 72.80 | 2 | 36.30 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 6 | 9 | 72.78 | 2 | 35.42 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира | 6 | 9 | 41.07 | 1 | 18.91 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 2 | 10 | 88.76 | 2 | 45.74 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 2 | 10 | 65.09 | 2 | 29.35 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 2 | 10 | 84.52 | 3 | 46.90 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 2 | 10 | 66.11 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 3 | 10 | 88.76 | 2 | 45.74 | 2.60 |
| 226 | Квартира | 3 | 10 | 65.09 | 2 | 29.35 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 3 | 10 | 84.52 | 3 | 46.90 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 3 | 10 | 66.11 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 4 | 10 | 88.76 | 2 | 45.74 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 4 | 10 | 65.09 | 2 | 29.35 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 4 | 10 | 84.52 | 3 | 46.90 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 4 | 10 | 66.11 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 5 | 10 | 88.76 | 2 | 45.74 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 5 | 10 | 65.09 | 2 | 29.35 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 5 | 10 | 84.52 | 3 | 46.90 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 5 | 10 | 66.11 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 6 | 10 | 88.76 | 2 | 45.74 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 6 | 10 | 65.09 | 2 | 29.35 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 6 | 10 | 84.52 | 3 | 46.90 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 6 | 10 | 66.11 | 2 | 31.85 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Б/н1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 10 | 99.21 | Торговый зал. Магазин 1 | 87.00 | 3.12 |
| | | | | | Тамбур | 6.93 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.28 | |
| Б/н2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 131.71 | Помещение офиса. Офис 2 | 120.30 | 3.42 |
| | | | | | Тамбур | 6.37 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.04 | |
| Б/н3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 128.22 | Помещение офиса. Офис 3 | 116.27 | 3.42 |
| | | | | | Тамбур | 6.68 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.27 | |
| Б/н4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 36.46 | Помещение офиса. Офис 4 | 24.73 | 3.52 |
| | | | | | Тамбур | 6.62 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| | | | | | Уборная | 1.97 | |
| | | | | | Тамбур | 3.14 | |
| Б/н5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 96.43 | Торговый зал. Магазин 5 | 84.35 | 3.57 |
| | | | | | Тамбур | 6.93 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.15 | |
| Б/н6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 142.22 | Помещение офиса. Офис 6 | 129.97 | 3.47 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.64 | |
| Б/н7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 153.87 | Помещение офиса. Офис 7 | 142.06 | 3.47 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.20 | |
| Б/н8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 154.45 | Помещение офиса. Офис 8 | 142.64 | 3.32 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.20 | |
| Б/н9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 151.30 | Помещение офиса. Офис 9 | 139.47 | 3.32 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.22 | |
| Б/н10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 72.46 | Помещение офиса. Офис 10 | 62.90 | 3.32 |
| | | | | | Тамбур | 4.48 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.08 | |
| Б/н11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 68.89 | Помещение офиса. Офис 11 | 57.49 | 3.07 |
| | | | | | Тамбур | 6.21 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.19 | |
| Б/н12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 23.64 | Помещение офиса. Офис 12 | 15.19 | 3.10 |
| | | | | | Тамбур | 5.99 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 2.46 | |
| Б/н13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 73.32 | Помещение офиса. Офис 13 | 61.42 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |

| | | | | | | | |
|-------|---|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.29 | |
| Б/н14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 93.91 | Помещение офиса. Офис 14 | 84.51 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 3.53 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.87 | |
| Б/н15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 6 | 76.33 | Помещение офиса. Офис 15 | 67.56 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 3.98 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 4.79 | |
| Б/н16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 69.97 | Торговый зал. Магазин 16 | 58.81 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.21 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 4.95 | |
| Б/н17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 72.54 | Торговый зал. Магазин 17 | 62.98 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 4.48 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.08 | |
| Б/н18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 151.47 | Торговый зал. Магазин 18 | 139.88 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 4.98 | |
| Б/н19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 154.31 | Торговый зал. Магазин 19 | 142.72 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 4.98 | |
| Б/н20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 154.05 | Торговый зал. Магазин 20 | 142.46 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 4.98 | |
| Б/н21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 9 | 136.23 | Торговый зал. Магазин 21 | 123.98 | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 6.61 | |
| | | | | | Уборная (универсальная кабина) | 5.64 | |
| 1.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.72 | | 16.72 | |
| 2.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.71 | | 14.71 | |
| 3.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.92 | | 13.92 | |
| 4.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 5.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 6.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.95 | | 15.95 | |
| 7.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 8.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 9.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.95 | | 15.95 | |
| 10.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 11.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 12.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.10 | | 22.10 | |
| 13.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.63 | | 16.63 | |
| 14.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 15.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.92 | | 13.92 | |
| 16.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.88 | | 15.88 | |
| 17.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 18.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 19.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 20.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 21.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.92 | | 13.92 | |
| 22.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 23.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 24.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.95 | | 15.95 | |
| 25.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 26.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 27.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.63 | | 16.63 | |
| 28.М | Машино-место | -1 | 0 | 22.10 | | 22.10 | |
| 29.М | Машино-место | -1 | 0 | 13.99 | | 13.99 | |
| 30.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 31.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 32.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.95 | | 15.95 | |
| 33.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 34.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.94 | | 14.94 | |
| 35.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.95 | | 15.95 | |
| 36.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.73 | | 15.73 | |
| 37.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.73 | | 14.73 | |
| 38.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.41 | | 15.41 | |
| 39.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | | 14.55 | |
| 40.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | | 17.23 | |
| 41.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | | 17.23 | |
| 42.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | | 14.55 | |
| 43.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | | 14.55 | |
| 44.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.75 | | 14.75 | |
| 45.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.65 | | 15.65 | |
| 46.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.76 | | 15.76 | |
| 47.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.75 | | 14.75 | |

| | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|-------|
| 48.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 49.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 50.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 51.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 52.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 53.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.56 | 16.56 |
| 54.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.46 | 16.46 |
| 55.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.71 | 16.71 |
| 56.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.76 | 15.76 |
| 57.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.75 | 14.75 |
| 58.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 59.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 60.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 61.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 62.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 63.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 64.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.75 | 14.75 |
| 65.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.76 | 15.76 |
| 66.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.71 | 16.71 |
| 67.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.46 | 16.46 |
| 68.М | Машино-место | -1 | 0 | 16.56 | 16.56 |
| 69.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 70.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 71.М | Машино-место | -1 | 0 | 17.23 | 17.23 |
| 72.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 73.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.55 | 14.55 |
| 74.М | Машино-место | -1 | 0 | 14.75 | 14.75 |
| 75.М | Машино-место | -1 | 0 | 15.76 | 15.76 |
| 76.М | Машино-место | -1 | 0 | 33.73 | 33.73 |
| 77.М | Машино-место | -1 | 0 | 32.39 | 32.39 |
| 78.М | Машино-место | -1 | 0 | 38.40 | 38.40 |
| 79.М | Машино-место | -1 | 0 | 31.50 | 31.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | площадь проездов | подвал блок-секции в осях 1 -18 | Помещение общего пользования жилой части | 1212 | |
| 2 | рампа 1 | подвал блок-секции 5 в осях 15/1 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 97.6 | |
| 3 | рампа 2 | подвал блок-секции 1 в осях 2 - 3/1 | Помещение общего пользования жилой части | 89.81 | |
| 4 | технический коридор | подвал блок-секции 6 в осях 7 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 157.39 | |
| 5 | технический коридор | подвал блок-секции 1-2 в осях В - С | Помещение общего пользования жилой части | 126.53 | |
| 6 | технический коридор | подвал блок-секции 2-3-4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 99.37 | |
| 7 | технический коридор | подвал блок-секций 4-5в осях В - С | Помещение технического назначения | 127.82 | |

| | | | | |
|----|--|---------------------------------------|--|--------|
| 8 | лестничная клетка | подвал блок-секции 1 в осях 4 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 14.07 |
| 9 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 1 в осях 3/1 - 4 | Помещение общего пользования жилой части | 4.69 |
| 10 | тамбур-шлюз (зона безопасности) | подвал блок-секции 1 в осях 4 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 10,03 |
| 11 | насосная станция АПТ | подвал блок-секции 1 в осях 4 - 5 | Помещение технического назначения | 39.79 |
| 12 | венткамера | подвал блок-секции 1 в осях 1 - 2 | Помещение технического назначения | 119.67 |
| 13 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение технического назначения | 4.36 |
| 14 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение технического назначения | 3.56 |
| 15 | лестничная клетка | подвал блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 8.3 |
| 16 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 17 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 3.57 |
| 18 | коридор | подвал блок-секции 2 в осях Н - П | Помещение вспомогательного назначения | 5.5 |
| 19 | электрощитовая офисов | подвал блок-секции 2 в осях Н - П | Помещение технического назначения | 7.93 |
| 20 | электрощитовая жилой части дома | подвал блок-секции 2 в осях Н - П | Помещение технического назначения | 15.54 |
| 21 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 2 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 22 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 2 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 3.57 |
| 23 | венткамера дымоудаления автостоянки | подвал блок-секции 2 в осях С - Т | Помещение технического назначения | 72.97 |
| 24 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 3 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 25 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 3 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 3.57 |
| 26 | лестничная клетка | подвал блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 9.61 |
| 27 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 28 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 3.57 |
| 29 | электрощитовая | подвал блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение технического назначения | 13.67 |
| 30 | венткамера общеобменной вентиляции автостоянки подпора | подвал блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 72.97 |
| 31 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 32 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 3.56 |
| 33 | тамбур | подвал блок-секции 4 в осях Н - П | Помещение вспомогательного назначения | 5.24 |
| 34 | электрощитовая офисов | подвал блок-секции 4 в осях Н - П | Помещение технического назначения | 7,93 |
| 35 | электрощитовая жилой части дома | подвал блок-секции 4 в осях Н - П | Помещение технического назначения | 15.17 |
| 36 | лестничная клетка | подвал блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 8.3 |
| 37 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 38 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 9.48 |
| 39 | электрощитовая офисов | подвал блок-секции 5 в осях Г - Д | Помещение технического назначения | 8.06 |
| 40 | электрощитовая жилой части дома | подвал блок-секции 5 в осях Г - Д | Помещение технического назначения | 15.54 |
| 41 | лестничная клетка | подвал блок-секции 5 в осях 13 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 10.98 |
| 42 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 5 в осях 15 - 15/1 | Помещение общего пользования жилой части | 4.67 |
| 43 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 6,2 |
| 44 | Помещение охраны | подвал блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение технического назначения | 10.04 |
| 45 | сан. узел | подвал блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение вспомогательного назначения | 1.69 |
| 46 | венткамера. Узел ввода | подвал блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение технического назначения | 163.99 |
| 47 | Помещение хранения пожарного инвентаря | подвал блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение вспомогательного назначения | 8.75 |
| 48 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 49 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 3.56 |
| 50 | технический коридор | подвал блок-секции 6 в осях 5 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 97,01 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-------------------------------------|--|--------|
| 51 | коридор | подвал блок-секции 6 в осях 7 - 12 | Помещение технического назначения | 140.21 |
| 52 | электрощитовая | подвал блок-секции 6 в осях 7-8 | Помещение технического назначения | 11.88 |
| 53 | электрощитовая | подвал блок-секции 6 в осях 8-9 | Помещение технического назначения | 13.31 |
| 54 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 7.18 |
| 55 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 13.1 |
| 56 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 22.21 |
| 57 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение технического назначения | 5.8 |
| 58 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 11.11 |
| 59 | лестничная клетка | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение технического назначения | 4.77 |
| 60 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 4.83 |
| 61 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 22,99 |
| 62 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 28.21 |
| 63 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение технического назначения | 2.21 |
| 64 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 22.25 |
| 65 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 4.83 |
| 66 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 22.51 |
| 67 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 20.95 |
| 68 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 2,21 |
| 69 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 22.25 |
| 70 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 2 в осях 3/1 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 7.04 |
| 71 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 2 в осях 3/1 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 28.6 |
| 72 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 2 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 28.48 |
| 73 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 2 в осях 4 - 5 | Помещение технического назначения | 2.47 |
| 74 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 2 в осях 3/1 - 4 | Помещение общего пользования жилой части | 10.43 |
| 75 | тамбур | 1 этаж блок-секции 2 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 20.22 |
| 76 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 4.83 |
| 77 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 22.51 |
| 78 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 28.04 |
| 79 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение технического назначения | 2.21 |
| 80 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 10.43 |
| 81 | тамбур | 1 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 11.62 |
| 82 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 4 в осях 13 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 6.95 |
| 83 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 4 в осях 13 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 13.15 |
| 84 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 4 в осях 13 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 40.61 |
| 85 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 4 в осях 13 - 14 | Помещение технического назначения | 3.06 |
| 86 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 4 в осях 14 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 10.43 |
| 87 | тамбур | 1 этаж блок-секции 4 в осях 14 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 20.22 |
| 88 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 4.83 |
| 89 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 22.51 |
| 90 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 28.21 |
| 91 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 2.21 |
| 92 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 4 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 22.25 |
| 93 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 4.83 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------|--|-------|
| 94 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 22.51 |
| 95 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 20.82 |
| 96 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение технического назначения | 2.21 |
| 97 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 5 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 22.25 |
| 98 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 5 в осях 13 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 7.18 |
| 99 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 5 в осях 13 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 13.06 |
| 100 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15/1 | Помещение общего пользования жилой части | 22.24 |
| 101 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 5 в осях 15 - 15/1 | Помещение технического назначения | 2.96 |
| 102 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15/1 | Помещение общего пользования жилой части | 11.11 |
| 103 | тамбур | 1 этаж блок-секции 5 в осях 13 - 14 | Помещение общего пользования жилой части | 4.21 |
| 104 | Вестибюль главного входа жилого дома | 1 этаж блок-секции 5 в осях 13 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 30.67 |
| 105 | Помещение охраны | 1 этаж блок-секции 5 в осях 15 - 15/1 | Помещение технического назначения | 5.67 |
| 106 | комната отдыха | 1 этаж блок-секции 5 в осях 13 - 15/1 | Помещение общего пользования жилой части | 2.85 |
| 107 | тамбур 1 | 1 этаж блок-секции 6 в осях 8 - 9 | Помещение общего пользования жилой части | 6.4 |
| 108 | тамбур 2 | 1 этаж блок-секции 6 в осях 8 - 9 | Помещение общего пользования жилой части | 11.73 |
| 109 | лестнично - лифтовый узел | 1 этаж блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 28.91 |
| 110 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение технического назначения | 1.75 |
| 111 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 4.48 |
| 112 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 1 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 4,67 |
| 113 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 1 в осях 2 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 17.69 |
| 114 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 5.69 |
| 115 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 1 в осях Д - Ж | Помещение общего пользования жилой части | 23.98 |
| 116 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 2 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 5.68 |
| 117 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 2 в осях М - П | Помещение общего пользования жилой части | 28.76 |
| 118 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 2 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 5.68 |
| 119 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 2 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 21.84 |
| 120 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 5.68 |
| 121 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 3 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 26.14 |
| 122 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 5,70 |
| 123 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 4 в осях С - Т | Помещение общего пользования жилой части | 23,50 |
| 124 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 4 в осях 17 - 18 | Помещение общего пользования жилой части | 5.68 |
| 125 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 4 в осях 17 - 18 | Помещение общего пользования жилой части | 36.08 |
| 126 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение общего пользования жилой части | 5,70 |
| 127 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 5 в осях 17 - 18 | Помещение общего пользования жилой части | 37.96 |
| 128 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 4.64 |
| 129 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 17 | Помещение общего пользования жилой части | 17.88 |
| 130 | лестничная клетка | 2 этаж блок-секции 6 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 35.77 |
| 131 | коммуникационный канал | 2 этаж блок-секции 6 в осях 11 - 12 | Помещение технического назначения | 75.5 |
| 132 | лестничная клетка | 3 этаж блок-секции 1 в осях 2 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 18.45 |
| 133 | лестничная клетка | 3 этаж блок-секции 1 в осях 3/1 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 8.91 |
| 134 | лестничная клетка | 3 этаж блок-секции 1 в осях Д - Ж | Помещение общего пользования жилой части | 24.84 |
| 135 | лестничная клетка | 3 этаж блок-секции 1 в осях Д - Е | Помещение общего пользования жилой части | 8.04 |
| 136 | лестничная клетка | 3 этаж блок-секции 2 в осях М - П | Помещение общего пользования жилой части | 29.73 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|---|---|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | Электрощитовая в подвале секции 2 в осях м/о Н-П, 1-2 для | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение ж/д |
| 2 | Электрощитовая в подвале секции 2 в осях м/о Н-П, 1-2 | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисов |
| 3 | Электрощитовая в подвале секции 4 в осях С-Т, 13-14 | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение ж/д и офисов |
| 4 | Электрощитовая в подвале секции 4 в осях 17-18, м/о Н-П | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисов |
| 5 | Электрощитовая в подвале секции 4 в осях 17-18, м/о Н-П | Устройство вводно-распределительное ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение ж/д |
| 6 | Электрощитовая в подвале секции 5 в осях 17-18, м/о Г-Д | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение ж/д |
| 7 | Электрощитовая в подвале секции 5 в осях 17-18, м/о Г-Д | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисов |
| 8 | Электрощитовая в подвале секции 6 в осях 8-9, Б-В | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение ж/д |
| 9 | Электрощитовая в подвале секции 6 в осях 7-8, Б-В | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисов |
| 10 | На лестничной площадке на каждом жилом этаже | Щит учетно-распределительный этажный | Электроснабжение |
| 11 | Блок-секция 1 в осях 3/1-4/Б-В | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 12 | Блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 13 | Блок-секция 2 в осях 1-2/М-Н | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 14 | Блок-секция 2 в осях 3/1-4/С-Т | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 15 | Блок-секция 3 в осях 9-10/С-Т | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 16 | Блок-секция 4 в осях 15-16/1 / С-Т | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 17 | Блок-секция 4 в осях 17-18/М-Н | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 18 | Блок-секция 5 в осях 17-18/Д-Е | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 19 | Блок-секция 5 в осях 15-16/1 / А-Б | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 20 | Блок-секция 6 в осях 9-10/Б-В | Лифт грузоподъемность 1000 кг | Вертикальный транспорт |
| 21 | Тех. этаж в блок-секции 1 в осях 3/1-4/Б-В | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 22 | Тех. этаж в блок-секции 1 в осях 1-2/Д-Е | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 23 | Тех. этаж в блок-секции 2 в осях 1-2/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 24 | Тех. этаж в блок-секции 2 в осях 3/1-4/С-Т | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 25 | Тех. этаж в блок-секции 3 в осях 9-10/С-Т | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 26 | Тех. этаж в блок-секции 4 в осях 15-16/1 / С-Т | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 27 | Тех. этаж в блок-секции 4 в осях 17-18/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 28 | Тех. этаж в блок-секции 5 в осях 17-18/Д-Е | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 29 | Тех. этаж в блок-секции 5 в осях 15-16/1 / А-Б | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 30 | Тех. этаж в блок-секции 6 в осях 9-10/Б-В | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| 31 | В каждой блок-секции | Мусоропровод | Сбор ТБО |
| 32 | Помещение узла ввода в подвале размещено в 5 секции в осях 17-18/А-В | ИТП жилой части (теплообменник, приборы учета тепловой энергии), ПНС, учета холодного водоснабжения | Отопление, горячее и холодное водоснабжение |

| | | | |
|----|---|--------------------------------|--|
| 33 | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной АПТ в осях 3/1-6/А-В | Станция повышения давления АПТ | Система водянного пожаротушения парковки |
| 34 | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение веткамер в осях 17-18/С-Т | Система ПВ1 | Общеобменная система вентиляции парковки |
| 35 | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной АПТ в осях 3/1-6/А-В | Система В1-1 | Вытяжка из насосной АПТ |
| 36 | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение веткамер в осях 1-2/А-В | Система В2, П2 | Общеобменная система вентиляции парковки |
| 37 | Помещение санузла охраны на отм. -3.600 в секции 5 в осях 17-18/Б-В | Система В5-1 | Вытяжка из санузла охраны |
| 38 | Помещение узла ввода в подвале размещено в 5 секции в осях 17-18/А-В | Система В5-2 | Вытяжка из узла ввода |
| 39 | Помещение венткамеры на отм. -3.600 в осях 1-2/С-Т | Система ДУ1 | Дымоудаление из автопарковки |
| 40 | Подвальный этаж, 4 секция на отм. - 3,600, помещение веткамеры в осях 17-18/С-Т | Система ПД1 | Подпор в тамбур-шлюзы |
| 41 | Подвальный этаж, 1 секция на отм. -3,600, помещение веткамеры в осях 1-2/А-В | Система ПД2 | Подпор в тамбур-шлюзы |
| 42 | Помещение венткамеры на кровле 1 секции в осях 3/1-5/Б-В | Система ПД1-1 | Подпор в шахту лифта |
| 43 | Помещение венткамеры на кровле 1 секции в осях 1-2/Д-Е | Система ПД1-2 | Подпор в шахту лифта |
| 44 | Помещение венткамеры на кровле 2 секции в осях 1-2/М-Н | Система ПД2-1 | Подпор в шахту лифта |
| 45 | Помещение венткамеры на кровле 2 секции в осях 4-5/С-Т | Система ПД2-2 | Подпор в шахту лифта |
| 46 | Помещение венткамеры на кровле 3 секции в осях 9-10/С-Т | Система ПД3-1 | Подпор в шахту лифта |
| 47 | Помещение венткамеры на кровле 4 секции в осях 14-15/1/С-Т | Система ПД4-1 | Подпор в шахту лифта |
| 48 | Помещение венткамеры на кровле 4 секции в осях 17-18/М-Н | Система ПД4-2 | Подпор в шахту лифта |
| 49 | Помещение венткамеры на кровле 5 секции в осях 17-18/Д-Е | Система ПД5-1 | Подпор в шахту лифта |
| 50 | Помещение венткамеры на кровле 5 секции в осях 14-15/1/Б-В | Система ПД5-2 | Подпор в шахту лифта |
| 51 | Помещение венткамеры на кровле 6 секции в осях 9-10/Б-В | Система ПД6-1 | Подпор в шахту лифта |
| 52 | Въезд в автостоянку на 1-ом этаже в осях 2-3/1/А | Система У1; У2 | Тепловая завеса на въезде в автостоянку |
| 53 | Въезд в автостоянку на 1-ом этаже в осях 15/1-17/А | Система У3; У4 | Тепловая завеса на въезде в автостоянку |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 300 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810831000034662 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 065 047 480,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 065 047 480,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464057265 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 261 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 6 261 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 137 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 391,21 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 939,62 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 865 002 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 190 099 900 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 109887661371186607663965200977518633944

Владелец: **ООО "СЗ "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22", Васильев Денис
Евгеньевич, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 02.07.2021 по 02.10.2022