

199/23

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Служба строительного надзора
и жилищного контроля
Красноярского края

г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Вх № 134 от 19 09 2023 г

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИПИ индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Новый Город",
ИНН 2464057265, ОГРН 1042402522150, 660064, край. Красноярский, г. Красноярск, ул.
Капитанская, д. 14, помещ. 349, тел. +7(739) 127 49 56

наименование, ОИРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Жилой комплекс, инженерное обеспечение по ул.Взлетная в г.Красноярске

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки наземной части-5328,23кв.м, количество секций в здании - 13шт, этажность
9,14,15,16 этажей, общая площадь квартир без учета приведенной площади балконов -
34142,92кв.м, общая площадь квартир без учета приведенной площади балконов - 34142,92кв м,
жилая площадь квартир - 17702,46кв м, площадь помещения коммерческой недвижимости -
2749,98кв м, площадь помещения для хранения автомобильных шин - 227,78кв м, площадь
подземной автостоянки - 9572,52кв м, строительный объем общий 260437,86м3, в тч подземной
части - 57794,63куб м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Красноярский край, г.Красноярск, район Советский, улица Шахтеров - улица Взлетная

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-141-2023 от "13" сентября 2023 года, выдано Администрация города Красноярска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 24-2-1-3-050512-2023 от "28" августа 2023 года, выдано Общество с ограниченной ответственностью "Сибстройэксперт"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "18" сентября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "13" сентября 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлеченного застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Васильев ДЕ
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.