



Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий  
№ RA.RU 611129 срок действия с 16.11.2017 г. по 16.11.2022 г.

Исх.: № 7343 от 17.09.2020 г.

**АО «УСК «Новый Город»**

Адрес: 660064, г. Красноярск, ул. Капитанская, 14  
пом.349

**ИНФОРМАЦИЯ О ДОПОЛНЕНИИ (ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКЕ)  
К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

по проектной документации объекта капитального строительства:

«Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства»

Экспертной организацией ООО «СибСтройЭксперт» на основании договора об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы №7343 от 09.09.2020 года была выполнена негосударственная экспертиза проектной документации по объекту «Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района «Мичуринский» в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства» и выдано положительное заключение №24-2-1-2-043799-2020 от 09.09.2020г.

В процессе разработки проектной документации, в части технико-экономических показателей, и в последствии в заключении №24-2-1-2-043799-2020 от 09.09.2020г была допущена техническая ошибка:

**пункт 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства:**

Наименование	Показатели по жилому дому
Этажность (с техническим этажом), эт.	10, 15
Количество этажей, эт.	11, 16
Количество секций, шт.	5
Территория проектируемого участка, м <sup>2</sup>	9 264,00
Площадь застройки здания, м <sup>2</sup>	1 898,00
Площадь жилого здания, м <sup>2</sup>	19 853,9
Площадь квартир, м <sup>2</sup>	11 043,02
Общая площадь квартир	11 308,60
Строительный объем здания, м <sup>3</sup> , в том числе:	67 775,80
надземной части, м <sup>3</sup>	61 877,82
подземной части, м <sup>3</sup>	5 897,98
Количество квартир, шт., в том числе:	243
1- комнатных, шт.	139
2- комнатных, шт.	91
3- комнатных, шт.	13
Население (при норме обеспечения 30 м <sup>2</sup> /чел.), чел.	368

**ВЕРНЫМ читать в следующей редакции:**

<b>Наименование</b>	<b>Показатели по жилому дому</b>
Этажность (с техническим этажом), эт.	10, 15
Количество этажей, эт.	11, 16
Количество секций, шт.	5
Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	9 731,00
Площадь застройки здания, м <sup>2</sup>	1 898,00
Площадь жилого здания, м <sup>2</sup>	19 853,9
Площадь квартир, м <sup>2</sup>	11 043,02
Общая площадь квартир	11 308,60
Строительный объем здания, м <sup>3</sup> , в том числе:	67 775,80
надземной части, м <sup>3</sup>	61 877,82
подземной части, м <sup>3</sup>	5 897,98
Количество квартир, шт., в том числе:	243
1- комнатных, шт.	139
2- комнатных, шт.	91
3- комнатных, шт.	13
Население (при норме обеспечения 30 м <sup>2</sup> /чел.), чел.	368

Далее по тексту заключения

Внесенные в заключение негосударственной экспертизы изменения (уточнения в части технико-экономических показателей объекта капитального строительства) не изменяют проектные решения, конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования, и в соответствии со ст.49 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ проведение повторной экспертизы не требуется.

Данную информацию считать неотъемлемой частью положительного заключения №24-2-1-2-043799-2020 от 09.09.2020г.

Генеральный директор  
ООО «СибСтройЭксперт»



Р. А. Назар