Дата внесения изменений: 03 августа 2017 года

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.

Первый этап строительства

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы
		«Новый Город»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс **660010**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	1.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети **Проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Красноярский рабочий**
	1.2.8	Тип здания (сооружения) **Дом 160**
	1.2.9	Тип помещений -----
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели **Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница**
	1.3.2	Рабочее время **с 9-00 до 18-00 часов, обед с 13-00 до 14-00 часов**
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона **274-95-69 (приемная), 277-99-01 (отдел продаж)**
	1.4.2	Адрес электронной почты **office@sm-city.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"**www.sm-city.ru**
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия **Васильев**
	1.5.2	Имя **Денис**
	1.5.3	Отчество (при наличии) **Евгеньевич**
	1.5.4	Наименование должности **Генеральный директор**

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика **СМ.СИТИ Строительная группа**
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464057265**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер **1042402522150**
	2.1.3	Год регистрации **2004**
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы **«Управляющая компания «СМ. СИТИ»**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика **2464124017**
	3.1.4	% голосов в органе управления **95,462018 %**
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 6 и инженерное обеспечение второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **23 декабря 2013 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/10908-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 7, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **II квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **31 марта 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/2398-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 8, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Навигационная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 7**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2014 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **19 сентября 2014 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **RU24308000-01/7369-дг**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 10, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **I квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **28 октября 2015 года**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/3589-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание № 9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске"**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Капитанская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **IV квартал 2015 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **16 декабря 2015 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/6962-дг-2012**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение	4.1.1	Вид объекта капитального строительства **Здание № 11, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	4.1.4	Вид населенного пункта **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети **Парусная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения) **Дом 8**

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение **"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию **III квартал 2016 года**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **12 сентября 2016 года**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **24-308-01/9522-дг-2013**
	4.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию **Администрация г. Красноярск**
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **2466115032**

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы **"Национальное объединение застройщиков жилья"**
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации **7704281470**
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата **30 июня 2017 года**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **чистая прибыль 3 920 тыс. рублей**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **1 555 888 тыс.рублей**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности **2 342 594 тыс. рублей**
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям-----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика **Отсутствует**
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----

	7.2.7.	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -----
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя-----

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	_____

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация**Один**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации **Красноярский край**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта **Город**
	9.2.5	Наименование населенного пункта **Красноярск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте **Свердловский**
	9.2.8	Вид обозначения улицы -----
	9.2.9	Наименование улицы **-----**
	9.2.10.	Дом **17**
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус **-----**
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса -----
	9.2.17	Назначение объекта **Жилое**
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте **10**
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте **10**
	9.2.20	Общая площадь объекта **19 053,78 кв.м.**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта **бескаркасный со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамеческие камни)**
	9.2.22	Материал перекрытий **сборные-железобетонные плиты, в лестничных клетках сборно-монолитные перекрытия по металлическим балкам**
	9.2.23	Класс энергоэффективности - **В (высокий)**

	9.2.24	Сейсмостойкость - **6 баллов**
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор ------
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"СибГеоПроект"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2466209361
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы **"КрасГеоИзыскания"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
		2465315800
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Ардис-Инжиниринг"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2452032869
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Литейно-Прессовый завод "Сегал"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.5	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		2458008580
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **Проектное предприятие "Инженерно-энергетические технологии"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2446030616
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Первое Пожарное Бюро"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2461203870

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы **"Инженерная Компания Сибири"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		2460248389
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы **Положительное заключение экспертизы проектной**
		документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **07.12.2016г.**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **№24-2-1-3-0336-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий
		Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы **"СибСтройЭксперт"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий **2460255202**
10.5. О результатах государственной	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -----
	10.5.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----

экологической экспертизы	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов **"Бульвар Экзюпери на Южном берегу", "Бульвар Экзюпери"**
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство **24-308-378-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство **15 декабря 2016 года**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство **16 декабря 2019 года**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство -----
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство **Администрация города Красноярска**
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок **Право собственности**
	12.1.2.	Вид договора **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок **1147, 1053, 1285, 1984**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок **12.12.2011 г., 18.05.2012 г., 09.06.2012 г., 29.08.2012 г.**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ------
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок-----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10.	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности **01.12.2016 г.**

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -----
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка **24:50:0700400:2402**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) **12 666 кв.м.**
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров**Проезды к дому выполнены со стороны ул. Парусная и ул. Капитанская. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино мест) **Парковочные карманы расположены с 4-х сторон здания. С западной и северной стороны вдоль ул. Парусная и Капитанская, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) **Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) **Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению **Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц **Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) **Технические условия № 441 от 18.04.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 18.04.2018 г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства --------
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Теплоснабжение и горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		15.02.2013г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		приложение №2 к договору №13 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		01.06.2019г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		9 067 162,40 руб.

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№ 1241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Бытовое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2016г

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		1241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		30.06.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы
		"Северный Город"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		02.09.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		№73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		02.09.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения **Наружное освещение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		Муниципальное предприятие города Красноярска
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		**"Красноярскгорсвет"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		2460038293
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		18.04.2016г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		441
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		18.04.2018г
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
		нет
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		2463000428
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Радиофикация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Публичное Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		7713076301

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы
		"Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
		7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений **152**
	15.1.2	Количество нежилых помещений **11**
	15.1.3	в том числе машино-мест -----
	15.1.4	в том числе иных нежилых помещений **11**

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м^2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м^2	Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
125	квартира	2	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
126	квартира	2	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67

								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
127	квартира	2	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
128	квартира	2	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
129	квартира	2	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
130	квартира	3	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
131	квартира	3	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
132	квартира	3	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
133	квартира	3	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
134	квартира	3	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86

								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
135	квартира	4	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
136	квартира	4	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
137	квартира	4	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
138	квартира	4	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
139	квартира	4	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
140	квартира	5	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
141	квартира	5	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
142	квартира	5	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5

								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
143	квартира	5	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
144	квартира	5	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
145	квартира	6	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
146	квартира	6	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
147	квартира	6	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
148	квартира	6	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
149	квартира	6	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7

150	квартира	7	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
151	квартира	7	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
152	квартира	7	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
153	квартира	7	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
154	квартира	7	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
155	квартира	8	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
156	квартира	8	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
157	квартира	8	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65

158	квартира	8	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
159	квартира	8	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
160	квартира	9	3	91,54	3	1-гостиная	24,51	кухня	12,95
						2-спальня	14,8	коридор	15,9
						3-спальня	17,71	ванная комната	3,78
								туалет	1,89
								балкон	3,7
161	квартира	9	3	46,39	1	1-гостиная	18,24	кухня	12,42
								коридор	11,67
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,7
162	квартира	9	3	41,29	1	1-гостиная	17,6	кухня	12,5
								коридор	7,11
								совмещённый с/у	4,08
								балкон	3,65
163	квартира	9	3	68,45	2	1-гостиная	22,62	кухня	13,79
						2-спальня	14,06	коридор	12,79
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,65
164	квартира	9	3	65,6	2	1-гостиная	21,34	кухня	13,29
						2-спальня	14,92	коридор	10,86
								ванная комната	3,37
								туалет	1,82
								балкон	3,7
165	квартира	2	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77

								туалет	2,22
								балкон	3,7
166	квартира	2	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
167	квартира	3	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77
								туалет	2,22
								балкон	3,7
168	квартира	3	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
169	квартира	4	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77
								туалет	2,22
								балкон	3,7
170	квартира	4	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
171	квартира	5	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77

								туалет	2,22
								балкон	3,7
172	квартира	5	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
173	квартира	6	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77
								туалет	2,22
								балкон	3,7
174	квартира	6	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
175	квартира	7	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77
								туалет	2,22
								балкон	3,7
176	квартира	7	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
177	квартира	8	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77

								туалет	2,22
								балкон	3,7
178	квартира	8	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
179	квартира	9	4	83,68	3	1-гостиная	16,08	кухня	14,02
						2-спальня	15,02	коридор	19,21
						3-спальня	13,36	ванная комната	3,77
								туалет	2,22
								балкон	3,7
180	квартира	9	4	139,46	4	1-гостиная	29,34	кухня	12,83
						2-спальня	14,98	коридор	18,62
						3-спальня	23,78	ванная комната	4,83
						4-спальня	25,25	туалет	2,29
								гардеробная	7,54
								балкон1	3,7
								балкон2	3,7
181	квартира	2	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
182	квартира	2	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
183	квартира	2	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
184	квартира	2	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96

						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
185	квартира	3	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
186	квартира	3	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
187	квартира	3	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
188	квартира	3	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
189	квартира	4	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
190	квартира	4	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
191	квартира	4	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65

192	квартира	4	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
193	квартира	5	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
194	квартира	5	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
195	квартира	5	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
196	квартира	5	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
197	квартира	6	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
198	квартира	6	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
199	квартира	6	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41

								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
200	квартира	6	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
201	квартира	7	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
202	квартира	7	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
203	квартира	7	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
204	квартира	7	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
205	квартира	8	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
206	квартира	8	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65

207	квартира	8	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
208	квартира	8	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
209	квартира	9	5	92,14	3	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	14,06	коридор	19,71
						3-спальня	15,77	ванная комната	3,76
								туалет	2,18
								балкон	3,7
210	квартира	9	5	71,19	2	1-гостиная	23,07	кухня	12,93
						2-спальня	13,34	коридор	17,79
								совмещённый с/у	4,06
								балкон	3,65
211	квартира	9	5	51,21	2	1-гостиная	12,93	кухня	8,77
						2-спальня	14,38	коридор	11,41
								совмещённый с/у	3,72
								балкон	3,65
212	квартира	9	5	112,43	4	1-гостиная	24,86	кухня	11,8
						2-спальня	15,33	коридор	22,96
						3-спальня	14,9	ванная комната	3,77
						4-спальня	13,87	туалет	2,18
								гардеробная	2,76
								балкон	3,7
213	квартира	2	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
214	квартира	2	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4

								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
215	квартира	2	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
216	квартира	3	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
217	квартира	3	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
218	квартира	3	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
219	квартира	4	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
220	квартира	4	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
221	квартира	4	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76

								туалет	2,22
								балкон	3,7
222	квартира	5	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
223	квартира	5	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
224	квартира	5	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
225	квартира	6	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
226	квартира	6	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
227	квартира	6	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
228	квартира	7	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85

								балкон	3,7
229	квартира	7	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
230	квартира	7	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
231	квартира	8	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
232	квартира	8	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7
233	квартира	8	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
234	квартира	9	6	68,41	2	1-гостиная	23,27	кухня	13,61
						2-спальня	15,3	коридор	10,99
								ванная комната	3,39
								туалет	1,85
								балкон	3,7
235	квартира	9	6	71,18	2	1-гостиная	25,41	кухня	11,84
						2-спальня	15,3	коридор	13,4
								ванная комната	3,38
								туалет	1,85
								балкон	3,7

236	квартира	9	6	81,2	3	1-гостиная	17,28	кухня	15,37
						2-спальня	13,39	коридор	12,92
						3-спальня	16,26	ванная комната	3,76
								туалет	2,22
								балкон	3,7
237	квартира	2	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
238	квартира	2	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
239	квартира	2	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
240	квартира	2	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
241	квартира	2	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
242	квартира	3	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
243	квартира	3	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34

								туалет	1,86
								балкон	3,65
244	квартира	3	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
245	квартира	3	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
246	квартира	3	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
247	квартира	4	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
248	квартира	4	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
249	квартира	4	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
250	квартира	4	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
251	квартира	4	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77

								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
252	квартира	5	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
253	квартира	5	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
254	квартира	5	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
255	квартира	5	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
256	квартира	5	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
257	квартира	6	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
258	квартира	6	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
259	квартира	6	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26

						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
260	квартира	6	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
261	квартира	6	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
262	квартира	7	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
263	квартира	7	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
264	квартира	7	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
265	квартира	7	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
266	квартира	7	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
267	квартира	8	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29

						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
268	квартира	8	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
269	квартира	8	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65
270	квартира	8	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
271	квартира	8	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7
272	квартира	9	7	69,03	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	12,41
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,7
273	квартира	9	7	71,53	2	1-гостиная	22,94	кухня	14,29
						2-спальня	14,19	коридор	14,91
								ванная комната	3,34
								туалет	1,86
								балкон	3,65
274	квартира	9	7	66,94	2	1-гостиная	19,42	кухня	15,26
						2-спальня	15,87	коридор	12,29
								совмещённый с/у	4,1
								балкон	3,65

275	квартира	9	7	66,93	2	1-гостиная	17,35	кухня	14,64
						2-спальня	16,72	коридор	12,92
								ванная комната	3,44
								туалет	1,86
								балкон	3,7
276	квартира	9	7	35,6	1	1-гостиная	17,54	кухня	9,16
								коридор	4,77
								совмещённый с/у	4,13
								балкон	3,7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м^2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м^2
1	2	3	4	5	6	7
б/н	помещение охраны	1	7	18,13	помещение охраны	12,65
					тамбур	3,13
					санузел	2,35
б/н	офис 12	1	6	143,34	офисное помещение	129,94
					уборная	7,48
					тамбур	5,92
б/н	офис 13	1	6	148,99	офисное помещение	135,53
					уборная	7,22
					тамбур	6,24
б/н	офис 14	1	6	130,78	офисное помещение1	86,83
					офисное помещение2	10,67
					офисное помещение3	19,98
					уборная	6,97
					тамбур	6,33

б/н	магазин 6	1	3	149,23	магазинное помещение	135,53
					уборная	7,38
					тамбур	6,32
б/н	магазин 7	1	4	143,35	магазинное помещение	130,27
					уборная	7,19
					тамбур	5,89
б/н	магазин 8	1	5	96,88	магазинное помещение1	64,64
					магазинное помещение2	20,13
					уборная	5,87
					тамбур	6,24
б/н	магазин 9	1	5	71,53	магазинное помещение	59,45
					уборная	5,85
					тамбур	6,23
б/н	магазин 10	1	5	72,75	магазинное помещение	60,8
					уборная	5,71
					тамбур	6,24
б/н	магазин 11	1	5	94,78	магазинное помещение1	62,81
					магазинное помещение2	20,13
					уборная	5,74
					тамбур	6,1
					коридор	729,13
					рампа	85,98
					24 машино-место	13,66
					25 машино-место	14,55
					26 машино-место	14,55
					27 машино-место	14,55
					28 машино-место	17,07
					29 машино-место	17,37
					30 машино-место	14,55
					31 машино-место	15,44

б/н	автостоянка	подвал	-	1521,08	

32 машино-место	18,33
33 машино-место	16,23
34 машино-место	15,75
35 машино-место	14,75
36 машино-место	14,55
37 машино-место	14,55
38 машино-место	17,22
39 машино-место	17,22
40 машино-место	14,55
41 машино-место	14,55
42 машино-место	14,75
43 машино-место	15,75
44 машино-место	16,7
45 машино-место	16,59
46 машино-место	14,71
47 машино-место	15,69
48 машино-место	28,46
49 машино-место	16,17
50 машино-место	13,81
51 машино-место	14,96
52 машино-место	15,93
53 машино-место	15,71
54 машино-место	14,74
55 машино-место	14,73
56 машино-место	15,7
57 машино-место	15,92
58 машино-место	14,94
59 машино-место	14,82
60 машино-место	14,82
61 машино-место	28,07
62 машино-место	15,79
63 машино-место	15
64 машино-место	22,13
1* машино-место	12,95
2* машино-место	12,97
3* машино-место	14,72

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, $м^2$
1	2	3	4	5
1	Помещение технического назначения	Подвал секции 6	электрощитовая автостоянки	9,82
2	Помещение технического назначения	Подвал секции 4	венткамера дымоудаления	15,11
3	Помещение технического назначения	Подвал секции 4	венткамера подпора воздуха	13,02
4	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 4	тамбур-шлюз	4,36
5	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 4	тамбур-шлюз	3,7
6	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 4	тамбур-шлюз	4,36
7	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 4	тамбур-шлюз	5,45
8	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 4	лестничная клетка	10,61
9	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 5	тамбур-шлюз	4,36

10	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 5	тамбур-шлюз	3,7
11	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 6	тамбур-шлюз	4,36
12	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 6	тамбур-шлюз	3,7
13	Помещение общего пользования нежилой части	Подвал секции 6	лестничная клетка	9,45
14	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 6	тамбур-шлюз	10
15	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 6	тамбур-шлюз	4,07
16	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 6	лестничная клетка	9,39
17	Помещение вспомогательного использования	Подвал секции 3	лестничная клетка	17,59
18	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	насосная пожаротушения	41,8
19	Помещение технического назначения	Технические помещения офисов подвал секции 4 в осях 11-17	электрощитовая	13,77
20	Помещения вспомогательного использования	Технические помещения жилой части	технический коридор	97,57
21	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №1, Насосная	42,98
22	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	венткамера	32,25

23	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	венткамера подпора воздуха	11,07
24	Помещения вспомогательного использования	Технические помещения жилой части	технический коридор	53,38
25	Помещения вспомогательного использования	Технические помещения жилой части	технический коридор	110,87
26	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	электрощитовая	8,18
27	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	электрощитовая	15,49
28	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	Помещение РУ 0,4 кВ	27,52
29	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	Помещение РУ 0,4 кВ	27,19
30	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	Камера трансформатора №1	17,6
31	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	Камера трансформатора №2	17,6
32	Помещение технического назначения	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	мусорокамера	22,66
33	Помещение технического назначения	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	КУИ	1,2
34	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	тамбур	4,85
35	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	тамбур	24,71

36	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	вестибюль	20,07
37	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	лестнично-лифтовый холл	42,5
38	Помещение общего пользования жилой части	3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	лестнично-лифтовый холл	297,5(42,5*7)
39	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	машинное помещение лифта	13,99
40	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,54
41	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подьезд	лестничная клетка	12,83
42	Помещение технического назначения	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	мусорокамера	15,72
43	Помещение технического назначения	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	КУИ	1,2
44	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	тамбур	6,99
45	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	тамбур	15,47
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	тамбур	34,39
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	вестибюль	15,05
48	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	лестнично-лифтовый холл	35,77

49	Помещение общего пользования жилой части	3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	лестнично-лифтовый холл	250,39(35,77*7)
50	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	машинное помещение лифта	13,82
51	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,49
52	Помещение технического назначения	техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подьезд	лестничная клетка	12,86
53	Помещение технического назначения	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	мусорокамера	14,42
54	Помещение технического назначения	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	КУИ	1,2
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	тамбур	4,86
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	тамбур	7,75
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	тамбур	24,7
58	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	вестибюль	19,69
59	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	35,77
60	Помещение общего пользования жилой части	3-9 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	250,39(35,77*7)
61	Помещение технического назначения	техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	машинное помещение лифта	13,76

62	Помещение технического назначения	техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,49
63	Помещение технического назначения	техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подьезд	лестничная клетка	12,86
64	Помещение технического назначения	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	мусорокамера	15,72
65	Помещение технического назначения	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	КУИ	1,2
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	тамбур	6,99
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	тамбур	15,47
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	тамбур	34,39
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	вестибюль	15,02
70	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	35,77
71	Помещение общего пользования жилой части	3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	250,39(35,77*7)
72	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	машинное помещение лифта	13,82
73	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,84
74	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подьезд	лестничная клетка	12,86

75	Помещение технического назначения	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	мусорокамера	22,79
76	Помещение технического назначения	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	КУИ	1,2
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	тамбур	4,85
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	тамбур	24,71
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	вестибюль	15,11
80	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	42,5
81	Помещение общего пользования жилой части	3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	Лестнично-лифтовый холл	292,5(42,5*7)
82	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	машинное помещение лифта	13,99
83	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	венткамера подпора воздуха	4,49
84	Помещение технического назначения	техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подьезд	лестничная клетка	12,86

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я	Узел ввода тепловых сетей и домового учета тепла для 4-6 секций	Узел учета с теплосчетчиком ТСК7-Э1, в комплекте с запорно-регулирующей арматурой	Ввод тепловых сетей и выполнение учета тепла
2	Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я	ИТП1 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 1,271 гкал/час	Подключение систем внутреннего теплоснабжения жилой части здания к тепловым сетям
3	Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я	ИТП2 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии)	БТП, общий расход тепла 0,14 гкал/час	Подключение систем внутреннего теплоснабжения нежилой части здания к тепловым сетям
4	Помещение венткамеры в подвале в осях 27-29; АА-Я	Установка П2	7200 м³/час, 123 кВт	Общеобменная вентиляция автостоянки
5	Помещение венткамеры в подвале в осях 27-29; АА-Я	Установка В2	9000 м³/час, 4 кВт	Общеобменная вентиляция автостоянки
6	Помещение венткамеры в подвале в осях 27-29; АА-Я	Установка ПП2	56000 м³/час, 30 кВт	Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блоков 4-6
7	Въездная рампа автостоянки	Воздушная завеса У3, У4	2200 м³/час, 0,22 кВт (без нагрева)	Предотвращение врывания наружного воздуха
8	Помещение венткамеры в подвале в осях 12-13; С-Т	Установка ПП1	42000 м³/час, 15 кВт	Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блока 4 и блоков 1, 2 второго этапа

9	Помещение венткамеры в подвале в осях 12-13; С-Т	Установка ДУ1	38180 м³/час, 15 кВт	Дымоудаление из автостоянки
10	Венткамера подпора в осях 12-13, У-Ф на отм. +30,000	Установка ПП7	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта блока 4
11	Венткамера подпора в осях 15-16, Я-АА на отм. +30,000	Установка ПП8	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта блока 4
12	Венткамера подпора в осях 20-21, Я-АА на отм. +30,000	Установка ПП9	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта блока 5
13	Венткамера подпора в осях 25-26, Я-АА на отм. +30,000	Установка ПП10	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта блока 6
14	Венткамера подпора в осях 28-29, У-Ф на отм. +30,000	Установка ПП11	3380 м³/час, 0,75 кВт	Подпор в шахту лифта блока 6
15	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 16-17 м/о Я-АА	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
16	Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 28-29 м/о Т-У	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

17	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 28-29 м/о Т-У	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
18	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 28-29 м/о С-Т	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	380/220 В, 50 Гц система заземления TN-C-S	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
19	Пристроенная Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2000 кВА в осях 26-29 м/о П/1-Т	2-а сухих трансформатора по 2000 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ	6/0,4 кВ, 50 Гц Для 6 кВ система IT, для 0,4 кВ система TN-C-S	Электроснабжение электрооборудования здания №17 и КНС
20	блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
21	блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
22	блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
23	блок-секция 6 в осях 26-27/Я-АА, 6 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
24	блок-секция 6 в осях 28-29/У-Ф,7 подъезд	Пассажирский лифт	грузоподъемность - 1000 кг, с машинным помещением,	Транспортирование пассажиров
25	блок-секция 4 в осях 12-15/У-Ф, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора

26	блок-секция 4 в осях 14-16/Ю-АА, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
27	блок-секция 5 в осях 20-21/Ю-АА, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
28	блок-секция 6 в осях 25-27/Ю-АА, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
29	блок-секция 6 в осях 26-29/У-Ф,7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный Ду400 мм	Сбор мусора
30	блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
31	блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
32	блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
33	блок-секция 6 в осях26-28/Я-АА, 6 подъезд	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
34	блок-секция 6 в осях26-28/У-Ф,7 подъезд	машинное помещение лифтов	грузоподъемность 1000 кг	Транспортирование пассажиров
35	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	по проекту	Домофонизация

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от К1-3 до К-177сущ.
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	от ВК-8сущ. до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	от УТ-17 до стены жилого дома секции 4
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	по проекту
5	Внутридворовые сети	Освещение дворовой территории	по проекту
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	от колодца 7-21 до секции 4
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От встроенной ТП№ до ВРУ в жилом доме
8	МАФ, скамейки, урны	Элемент благоустройства придомовой территории	Придомовая территория
9	Зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Часть земельного участка № 24:50:0700400:2402	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требования земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **20%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2018 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **40%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **2 квартал 2019 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **60%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **3 квартал 2019 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **80%**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **1 квартал 2020 года**
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства **- получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства **4 квартал 2020 года**

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) **533 684,51 тыс.рублей**

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве **Страхование**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона **24:50:0700400:2402**
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки -----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма -----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ____

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, $м^2$ ——

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность **Нет**
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----

законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1 -----	2 -----	3 -----
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -----		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п\п	дата	Наименование раздела проектной	Описание изменений
1	2	3	4
_____	_____	_____	_____

Генеральный директор ООО "Новый Город" **Д.Е. Васильев**