

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске**

**№ 24-000120 по состоянию на 17.04.2019**

**Дата подачи декларации: 14.03.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый Город"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>349;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>95,462 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246002200085</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,3466 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-524-660 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,68382 %</b>

	3.4.6	СНИЛС: <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9522-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9722-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-382014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-392014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-922015-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Национальное объединение застройщиков жилья"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>22.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(96 586) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 033 920 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 504 417 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и/или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>им. газеты "Красноярский рабочий", 160</b>
	9.2.10	Дом: <b>16</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>38696,77 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20401,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7186,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардис-Инжиниринг"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032869</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектная компания "Гранит"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466273504</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИАЛМЕТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчетство (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465257429</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№4-1-1-0016-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская краевая государственная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2466150478</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0324-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU24-308-383-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1147</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.12.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1053</b>

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.05.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1285</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1984</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.08.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.12.2014</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:700400:1400</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>15 934 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Здание расположено вдоль ул. Парусная и с трех сторон огибающие его внутриквартальные проезды с которых выполнено два въезда на внутридворовую территорию. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные карманы со стороны ул.Регатная и проездов с северной и южной сторон . Дополнительно с восточной стороны здания, предусматривается автостоянка для жителей домов 3-го квартала.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Периметральная застройка здания образует закрытое дворовое пространство и отгорожено от проезда воротами с калиткой и шлагбаумом. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 391 от 06.04.2015г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 06 апреля 2018 года. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору №12 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 104 322,98 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2013</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору №12 от 15.02.2013 г. о подключении к системам теплоснабжения</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 104 322,98 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№7</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>5</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>3</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ВымпелКом"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>1</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>300</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>151</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>124</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>27</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	64.65	2
2	квартира	2	1	81.06	3
3	квартира	2	1	61.88	2
4	квартира	2	1	85.44	2
5	квартира	3	1	64.65	2
6	квартира	3	1	81.06	3
7	квартира	3	1	61.88	2
8	квартира	3	1	85.44	2
9	квартира	4	1	64.65	2
10	квартира	4	1	81.06	3
11	квартира	4	1	61.88	2
12	квартира	4	1	85.44	2
13	квартира	5	1	64.65	2
14	квартира	5	1	81.06	3
15	квартира	5	1	61.88	2
16	квартира	5	1	85.44	2
17	квартира	6	1	64.65	2
18	квартира	6	1	81.06	3
19	квартира	6	1	61.88	2
20	квартира	6	1	85.44	2
21	квартира	2	2	37.52	1

22	кварт ира	2	2	69.29	2
23	кварт ира	2	2	67.59	2
24	кварт ира	3	2	37.52	1
25	кварт ира	3	2	69.29	2
26	кварт ира	3	2	69.34	2
27	кварт ира	3	2	67.59	2
28	кварт ира	4	2	37.52	1
29	кварт ира	4	2	69.29	2
30	кварт ира	4	2	69.34	2
31	кварт ира	4	2	67.59	2
32	кварт ира	5	2	37.52	1
33	кварт ира	5	2	69.29	2
34	кварт ира	5	2	69.34	2
35	кварт ира	5	2	67.59	2
36	кварт ира	6	2	37.52	1
37	кварт ира	6	2	69.29	2
38	кварт ира	6	2	69.34	2
39	кварт ира	6	2	67.59	2
40	кварт ира	2	3	37.52	1
41	кварт ира	2	3	69.29	2
42	кварт ира	2	3	69.34	2
43	кварт ира	2	3	92.81	3
44	кварт ира	2	3	44.42	1
45	кварт ира	3	3	37.52	1
46	кварт ира	3	3	69.29	2
47	кварт ира	3	3	69.34	2
48	кварт ира	3	3	92.81	3
49	кварт ира	3	3	44.42	1
50	кварт ира	4	3	37.52	1
51	кварт ира	4	3	69.29	2
52	кварт ира	4	3	69.34	2
53	кварт ира	4	3	92.81	3
54	кварт ира	4	3	44.42	1
55	кварт ира	5	3	37.52	1
56	кварт ира	5	3	69.29	2
57	кварт ира	5	3	69.34	2
58	кварт ира	5	3	92.81	3
59	кварт ира	5	3	44.42	1
60	кварт ира	6	3	37.52	1
61	кварт ира	6	3	69.29	2
62	кварт ира	6	3	69.34	2
63	кварт ира	6	3	92.81	3
64	кварт ира	6	3	44.42	1

65	кварт ира	2	4	36.52	1
66	кварт ира	2	4	66.51	2
67	кварт ира	2	4	69.34	2
68	кварт ира	2	4	92.81	3
69	кварт ира	2	4	44.42	1
70	кварт ира	3	4	36.52	1
71	кварт ира	3	4	66.51	2
72	кварт ира	3	4	69.34	2
73	кварт ира	3	4	92.81	3
74	кварт ира	3	4	44.42	1
75	кварт ира	4	4	36.52	1
76	кварт ира	4	4	66.51	2
77	кварт ира	4	4	69.34	2
78	кварт ира	4	4	92.81	3
79	кварт ира	4	4	44.42	1
80	кварт ира	5	4	36.52	1
81	кварт ира	5	4	66.51	2
82	кварт ира	5	4	69.34	2
83	кварт ира	5	4	92.81	3
84	кварт ира	5	4	44.42	1
85	кварт ира	6	4	36.52	1
86	кварт ира	6	4	66.51	2
87	кварт ира	6	4	69.34	2
88	кварт ира	6	4	92.81	3
89	кварт ира	6	4	44.42	1
90	кварт ира	2	5	83.54	3
91	кварт ира	2	5	69.25	2
92	кварт ира	2	5	64.22	2
93	кварт ира	3	5	83.54	3
94	кварт ира	3	5	69.25	2
95	кварт ира	3	5	64.22	2
96	кварт ира	4	5	83.54	3
97	кварт ира	4	5	69.25	2
98	кварт ира	4	5	64.22	2
99	кварт ира	5	5	83.54	3
100	кварт ира	5	5	69.25	2
101	кварт ира	5	5	64.22	2
102	кварт ира	6	5	83.54	3
103	кварт ира	6	5	69.25	2
104	кварт ира	6	5	64.22	2
105	кварт ира	7	5	83.54	3
106	кварт ира	7	5	69.25	2
107	кварт ира	7	5	64.22	2

108	кварт ира	8	5	83.54	3
109	кварт ира	8	5	69.25	2
110	кварт ира	8	5	64.22	2
111	кварт ира	2	6	92.64	3
112	кварт ира	2	6	70.16	2
113	кварт ира	2	6	51.17	2
114	кварт ира	2	6	112.57	4
115	кварт ира	3	6	92.64	3
116	кварт ира	3	6	70.16	2
117	кварт ира	3	6	51.17	2
118	кварт ира	3	6	112.57	4
119	кварт ира	4	6	92.64	3
120	кварт ира	4	6	70.16	2
121	кварт ира	4	6	51.17	2
122	кварт ира	4	6	112.57	4
123	кварт ира	5	6	92.64	3
124	кварт ира	5	6	70.16	2
125	кварт ира	5	6	51.17	2
126	кварт ира	5	6	112.57	4
127	кварт ира	6	6	92.64	3
128	кварт ира	6	6	70.16	2
129	кварт ира	6	6	51.17	2
130	кварт ира	6	6	112.57	4
131	кварт ира	7	6	92.64	3
132	кварт ира	7	6	70.16	2
133	кварт ира	7	6	51.17	2
134	кварт ира	7	6	112.57	4
135	кварт ира	8	6	92.64	3
135	кварт ира	8	6	70.16	2
137	кварт ира	8	6	51.17	2
138	кварт ира	8	6	112.57	4
139	кварт ира	2	7	64.21	2
140	кварт ира	2	7	69.26	2
141	кварт ира	2	7	83.75	3
142	кварт ира	3	7	64.21	2
143	кварт ира	3	7	69.26	2
144	кварт ира	3	7	83.75	3
145	кварт ира	4	7	64.21	2
146	кварт ира	4	7	69.26	2
147	кварт ира	4	7	83.75	3
148	кварт ира	5	7	64.21	2
149	кварт ира	5	7	69.26	2
150	кварт ира	5	7	83.75	3

151	кварт ира	6	7	64.21	2
152	кварт ира	6	7	69.26	2
153	кварт ира	6	7	83.75	3
154	кварт ира	7	7	64.21	2
155	кварт ира	7	7	69.26	2
156	кварт ира	7	7	83.75	3
157	кварт ира	8	7	64.21	2
158	кварт ира	8	7	69.26	2
159	кварт ира	8	7	83.75	3
160	кварт ира	2	8	44.42	1
161	кварт ира	2	8	92.58	3
162	кварт ира	2	8	69.34	2
163	кварт ира	2	8	66.47	2
164	кварт ира	2	8	36.52	1
165	кварт ира	3	8	44.42	1
166	кварт ира	3	8	92.58	3
167	кварт ира	3	8	69.34	2
168	кварт ира	3	8	66.47	2
169	кварт ира	3	8	36.52	1
170	кварт ира	4	8	44.42	1
171	кварт ира	4	8	92.58	3
172	кварт ира	4	8	69.34	2
173	кварт ира	4	8	66.47	2
174	кварт ира	4	8	36.52	1
175	кварт ира	5	8	44.42	1
176	кварт ира	5	8	92.58	3
177	кварт ира	5	8	69.34	2
178	кварт ира	5	8	66.47	2
179	кварт ира	5	8	36.52	1
180	кварт ира	6	8	44.42	1
181	кварт ира	6	8	92.58	3
182	кварт ира	6	8	69.34	2
183	кварт ира	6	8	66.47	2
185	кварт ира	6	8	36.52	1
185	кварт ира	7	8	44.42	1
186	кварт ира	7	8	92.58	3
187	кварт ира	7	8	69.34	2
188	кварт ира	7	8	66.47	2
189	кварт ира	7	8	36.52	1
190	кварт ира	8	8	44.42	1
191	кварт ира	8	8	92.58	3
192	кварт ира	8	8	69.34	2
193	кварт ира	8	8	66.47	2

194	кварт ира	8	8	36.52	1
195	кварт ира	2	9	44.42	1
196	кварт ира	2	9	92.58	3
197	кварт ира	2	9	69.34	2
198	кварт ира	2	9	69.29	2
199	кварт ира	2	9	37.52	1
200	кварт ира	3	9	44.42	1
201	кварт ира	3	9	92.58	3
202	кварт ира	3	9	69.34	2
203	кварт ира	3	9	69.29	2
204	кварт ира	3	9	37.52	1
205	кварт ира	4	9	44.42	1
206	кварт ира	4	9	92.58	3
207	кварт ира	4	9	69.34	2
208	кварт ира	4	9	69.29	2
209	кварт ира	4	9	37.52	1
210	кварт ира	5	9	44.42	1
211	кварт ира	5	9	92.58	3
212	кварт ира	5	9	69.34	2
213	кварт ира	5	9	69.29	2
214	кварт ира	5	9	37.52	1
215	кварт ира	6	9	44.42	1
216	кварт ира	6	9	92.58	3
217	кварт ира	6	9	69.34	2
218	кварт ира	6	9	69.29	2
219	кварт ира	6	9	37.52	1
220	кварт ира	7	9	44.42	1
221	кварт ира	7	9	92.58	3
222	кварт ира	7	9	69.34	2
223	кварт ира	7	9	69.29	2
224	кварт ира	7	9	37.52	1
225	кварт ира	8	9	44.42	1
226	кварт ира	8	9	92.58	3
227	кварт ира	8	9	69.34	2
228	кварт ира	8	9	69.29	2
229	кварт ира	8	9	37.52	1
230	кварт ира	2	10	67.59	2
231	кварт ира	2	10	69.34	2
232	кварт ира	2	10	69.29	2
233	кварт ира	2	10	37.52	1
234	кварт ира	3	10	67.59	2
235	кварт ира	3	10	69.34	2
236	кварт ира	3	10	69.29	2

237	кварт ира	3	10	37.52	1
238	кварт ира	4	10	67.59	2
239	кварт ира	4	10	69.34	2
240	кварт ира	4	10	69.29	2
241	кварт ира	4	10	37.52	1
242	кварт ира	5	10	67.59	2
243	кварт ира	5	10	69.34	2
244	кварт ира	5	10	69.29	2
245	кварт ира	5	10	37.52	1
246	кварт ира	6	10	67.59	2
247	кварт ира	6	10	69.34	2
248	кварт ира	6	10	69.29	2
249	кварт ира	6	10	37.52	1
250	кварт ира	7	10	67.59	2
251	кварт ира	7	10	69.34	2
252	кварт ира	7	10	69.29	2
253	кварт ира	7	10	37.52	1
254	кварт ира	8	10	67.59	2
255	кварт ира	8	10	69.34	2
256	кварт ира	8	10	69.29	2
257	кварт ира	8	10	37.52	1
258	кварт ира	2	11	85.44	2
259	кварт ира	2	11	61.88	2
260	кварт ира	2	11	81.03	3
261	кварт ира	2	11	64.65	2
262	кварт ира	3	11	85.44	2
263	кварт ира	3	11	61.88	2
264	кварт ира	3	11	81.03	3
265	кварт ира	3	11	64.65	2
266	кварт ира	4	11	85.44	2
267	кварт ира	4	11	61.88	2
268	кварт ира	4	11	81.03	3
269	кварт ира	4	11	64.65	2
270	кварт ира	5	11	85.44	2
271	кварт ира	5	11	61.88	2
272	кварт ира	5	11	81.03	3
273	кварт ира	5	11	64.65	2
274	кварт ира	6	11	85.44	2
275	кварт ира	6	11	61.88	2
276	кварт ира	6	11	81.03	3
277	кварт ира	6	11	64.65	2
278	кварт ира	7	11	85.44	2
279	кварт ира	7	11	61.88	2

280	квартира	7	11	81.03	3
281	квартира	7	11	64.65	2
282	квартира	8	11	85.44	2
283	квартира	8	11	61.88	2
281	квартира	8	11	81.03	3
285	квартира	8	11	64.65	2
286	квартира	2	12	88.81	2
287	квартира	2	12	49.19	4
288	квартира	2	12	114.56	4
289	квартира	3	12	92.39	3
290	квартира	3	12	70.35	2
291	квартира	3	12	49.19	4
292	квартира	3	12	114.56	4
293	квартира	4	12	92.39	3
294	квартира	4	12	70.35	2
295	квартира	4	12	49.19	4
296	квартира	4	12	114.56	4
297	квартира	5	12	92.39	3
298	квартира	5	12	70.35	2
299	квартира	5	12	49.19	4
300	квартира	5	12	114.56	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
б/н	магазин 1	1	1	123.48	торговый зал	91.64
					помещение персонала	21.11
					сан.узел (доступная кабина)	3.9
					тамбур	6.83
б/н	магазин 2	1	2	143.26	торговый зал	106.71
					помещение персонала	24.63
					сан.узел (универсальная кабина)	5.21
					тамбур	6.71
б/н	магазин 4	1	3	153.51	торговый зал	102.22
					помещение персонала	39.59
					сан.узел	5.11
					тамбур	6.59
б/н	магазин 5	1	3	151.43	торговый зал	100.69
					помещение персонала	39.23
					сан.узел (универсальная кабина)	4.92
					тамбур	6.59
б/н	магазин 6	1	4	151.82	торговый зал	99.6
					помещение персонала	39.59



					сан.узел (универсальная кабина)	5.87
					тамбур	6.76
б/н	магазин 7	1	4	148.93	торговый зал	98.91
					помещение персонала	38.51
					сан.узел (универсальная кабина)	5.17
					тамбур	6.34
б/н	магазин 8	1	5	73.51	торговый зал	63.07
					сан.узел (универсальная кабина)	5.47
					тамбур	4.97
б/н	магазин 8А	1	5	66.58	торговый зал	56.47
					сан.узел (универсальная кабина)	5.34
					тамбур	4.77
б/н	магазин 9	1	5	23.38	торговый зал	15.12
					сан.узел	2.28
					тамбур	5.98
б/н	магазин 22	1	1	93.59	торговый зал	84.44
					сан.узел (дост упная кабина)	3.66
					тамбур	5.49
б/н	офис 3 (в двух уровнях)	1	2	212.99	офисное помещение1	131.20
					сан.узел (универсальная кабина)	5.17
					тамбур	6.59
					лест.клетка.офиса	9.94
		2			офисное помещение2	60.09
б/н	офис 10	1	6	72.41	офисное помещение	60.93
					сан.узел (универсальная кабина)	4.89
					тамбур	6.59
б/н	офис 11	1	6	96.56	офисное помещение	88.27
					сан.узел (универсальная кабина)	4.86
					тамбур	3.43
б/н	офис 11А	1	6	77.04	офисное помещение	67.36
					сан.узел (универсальная кабина)	5.64
					тамбур	4.04
б/н	офис 12	1	7	75.17	офисное помещение	63.94
					сан.узел (универсальная кабина)	5.11
					тамбур	6.12
б/н	офис 12А	1	7	67.32	офисное помещение	56.86
					сан.узел (универсальная кабина)	5.21
					тамбур	5.25
б/н	офис 13	1	8	149.29	офисное помещение	137.75
					сан.узел (универсальная кабина)	4.95
					тамбур	6.59
б/н	офис 14	1	8	152.71	офисное помещение	141.14
					сан.узел (универсальная кабина)	4.98

					тамбур	6.59
б/н	офис 15	1	9	151.98	офисное помещение	140.47
					сан.узел (универсальная кабина)	4.92
					тамбур	6.59
б/н	офис 16	1	9	153.06	офисное помещение	141.33
					сан.узел (универсальная кабина)	5.14
					тамбур	6.59
б/н	офис 17	1	10	152.54	офисное помещение	140.77
					сан.узел (универсальная кабина)	5.18
					тамбур	6.59
б/н	офис 18	1	10	143.62	офисное помещение	132.12
					сан.узел (универсальная кабина)	4.91
					тамбур	6.59
б/н	офис 19	1	11	84.15	офисное помещение	74.11
					сан.узел (универсальная кабина)	5.17
					тамбур	4.87
б/н	офис 19А	1	11	83.57	офисное помещение	73.64
					сан.узел (универсальная кабина)	5.17
					тамбур	4.76
б/н	офис 20	1	12	115.32	офисное помещение	103.28
					сан.узел (универсальная кабина)	5.17
					тамбур	6.87
б/н	офис 21	1	12	128.48	офисное помещение	116.41
					сан.узел (универсальная кабина)	5.18
					тамбур	6.89
б/н	Автостоянка с рампой	-1		4141.13	автостоянка на 56 автомобилей	1961.46
					автостоянка на 68 автомобилей	1990.68
					рампа1	188.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение технического назначения	Подвал блока 1, 1 подъезд	вент камера приточно-вытяжная и подпора воздуха автостоянки	104.2
2	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	тамбур-шлюз	4.65
3	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	тамбур-шлюз	5.57
4	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 1, 1 подъезд	лестничная клетка	15

5	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
6	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	лестничная клетка	9.36
7	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	технический коридор	55.07
8	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 1, 2 подъезд	тамбур-шлюз	9.69
9	Помещение технического назначения	Подвал блока 1, 2 подъезд	электрощитовая	8.18
10	Помещение технического назначения	Подвал блока 1, 2 подъезд	электрощитовая	15.49
11	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
12	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	лестничная клетка	9.36
13	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	тамбур-шлюз	9.69
14	Помещения технического назначения	Подвал блока 2, 3 подъезд	электрощитовая	8.18
15	Помещение технического назначения	Подвал блока 2, 3 подъезд	электрощитовая	15.49
16	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 2, 3 подъезд	технический коридор	56.96
17	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 4 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
18	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 3, 4 подъезд	лестничная клетка	9.36
19	Помещение вспомогательного использования	Подвал блока 3, 4 подъезд	тамбур-шлюз	3.75
20	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 4 подъезд	технический коридор	68.9
21	Помещения технического назначения	Подвал блока 3, 5 подъезд	венткамера дымоудаления автостоянки	72.54
22	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
23	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	лестничная клетка	9.36
24	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	тамбур-шлюз	3.75
25	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 3, 5 подъезд	технический коридор	24.57
26	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
27	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	лестничная клетка	9.36

28	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	тамбур-шлюз	3.75
29	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 4, 6 подъезд	технический коридор	56.96
30	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 7 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
31	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 7 подъезд	лестничная клетка	9.34
32	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 7 подъезд	тамбур-шлюз	9.82
33	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 7 подъезд	технический коридор	33.09
34	Помещение технического назначения	Подвал блока 5, 7 подъезд	электрощитовая	7.59
35	Помещение технического назначения	Подвал блока 5, 7 подъезд	электрощитовая	14.23
36	Помещение технического назначения	Подвал блока 5, 7 подъезд	венткамера общеобменной вентиляции автостоянки	34.34
37	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	технический коридор	68.9
38	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
39	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	лестничная клетка	9.36
40	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 5, 8 подъезд	тамбур-шлюз	3.75
41	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 9 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
42	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 9 подъезд	лестничная клетка	9.36
43	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 9 подъезд	тамбур-шлюз	9.69
44	Помещение технического назначения	Подвал блока 6, 9 подъезд	электрощитовая	8.18
45	Помещение технического назначения	Подвал блока 6, 9 подъезд	электрощитовая	15.49
46	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 6, 9 подъезд	технический коридор	56.96
47	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 10 подъезд	тамбур-шлюз	4.31
48	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 10 подъезд	лестничная клетка	9.36
49	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 10 подъезд	тамбур-шлюз	9.69
50	Помещение технического назначения	Подвал блока 7, 10 подъезд	электрощитовая	8.19

51	Помещения технического назначения	Подвал блока 7, 10 подъезд	элект рошит овая	15.48
52	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 10 подъезд	т ехнический коридор	56.14
53	Помещения технического назначения	Подвал блока 7, 11 подъезд	ИТП. Узел учета ХВС	78.57
54	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 11 подъезд	т амбур-шлюз	4.65
55	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 11 подъезд	т амбур-шлюз	5.57
56	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 7, 11 подъезд	лест ничная клет ка	15
57	Помещение технического назначения	Подвал блока 7, 11 подъезд	насосная станция АПТ	21.47
58	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	т амбур-шлюз	4.31
59	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	лест ничная клет ка	9.36
60	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	т амбур-шлюз	3.75
61	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	т ехнический коридор	69.12
62	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	т амбур	3.9
63	Помещения технического назначения	Подвал блока 8, 12 подъезд	элект рошит овая	7.47
64	Помещения технического назначения	Подвал блока 8, 12 подъезд	элект рошит овая	16.94
65	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	сан узел	2.15
66	Помещения вспомогательного использования	Подвал блока 8, 12 подъезд	помещение охраны	6.15
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	т амбуры входа	20.18
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	вест ибюль	9.65
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лест ничная клет ка	13.08
70	Помещения технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	мусорокамера жилого дома	10.93
71	Помещения технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-6, 1 подъезд	комнат а уборочного инвент аря	2.28
72	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блок-секции 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лест ничная клет ка жилого дома	137,24(23,52+28,43*4)
73	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-6, 1 подъезд	машинное помещение лифта	8.09

74	Помещение технического назначения	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-6, 1 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.84
75	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блок-секции 1 в осях 1-6, 1 подъезд	лестничная клетка	9.34
76	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	тамбуры входа	9.75
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	вестибюль	36.91
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка жилого дома	8.67
79	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
80	Помещение технического назначения	1 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	мусорокамера жилого дома	22.05
81	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка жилого дома	171,78(31,34+35,11*4)
82	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
83	Помещение технического назначения	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.84
84	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 1 в осях 1-4, 2 подъезд	лестничная клетка	11.46
85	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	тамбуры входа	9.75
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	вестибюль	37.04
87	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка	8.4
88	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
89	Помещение технического назначения	1 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	мусорокамера жилого дома	22.04
90	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка жилого дома	191,17(35,37+38,95*4)
91	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
92	Помещение технического назначения	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.84
93	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 2 в осях 1-4, 3 подъезд	лестничная клетка	11.46
94	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	тамбуры входа	9.63
95	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	вестибюль	28.72
96	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	лестничная клетка	16.93

97	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
98	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	мусорокамера жилого дома	21.8
99	Помещение общего пользования жилой части	2-6 этаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	лестничная клетка жилого дома	186,08(35,37+38,95*4)
100	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
101	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
102	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 3 в осях 1-4, 4 подъезд	лестничная клетка	11.46
103	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	тамбуры входа	12.9
104	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	вестибюль	42.65
105	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	лестничная клетка	8.4
106	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.63
107	Помещение технического назначения	1 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	мусорокамера жилого дома	30.56
108	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	лестничная клетка жилого дома	320,66(43,34+46,22*6)
109	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
110	Помещение технического назначения	техэтаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
111	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 3 в осях 1-6, 5 подъезд	лестничная клетка	11.46
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	тамбуры входа	9.76
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	вестибюль	28.58
114	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
115	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	лестничная клетка	16.89
116	Помещение технического назначения	1 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	мусорокамера жилого дома	22.04
117	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	лестничная клетка жилого дома	240,74(39,32+33,57*6)
118	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
119	Помещение технического назначения	техэтаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84

120	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 4 в осях 7-12, 6 подъезд	лестничная клетка	11.46
121	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	тамбуры входа	12.91
122	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	вестибюль	45.23
123	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.78
124	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	лестничная клетка	8.41
125	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	мусорокамера жилого дома	30.54
126	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	лестничная клетка жилого дома	320,66(43,34+46,22*6)
127	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
128	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
129	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 5 в осях 13-18, 7 подъезд	лестничная клетка	11.46
130	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	тамбуры входа	9.75
131	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	вестибюль	28.73
132	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
133	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка	16.89
134	Помещение технического назначения	1 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	мусорокамера жилого дома	21.69
135	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка жилого дома	269,07(35,37+38,95*6)
136	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
137	Помещение технического назначения	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
138	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 5 в осях 15-18, 8 подъезд	лестничная клетка	11.46
139	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	тамбуры входа	9.76
140	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	вестибюль	37.5
141	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	лестничная клетка	8.4
142	Помещение технического назначения	1 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99



143	Помещение технического назначения	1 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	мусорокамера жилого дома	22.04
144	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	лестничная клетка жилого дома	269,07(35,37+38,95*6)
145	Помещение технического назначения	техэтаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
146	Помещение технического назначения	техэтаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
147	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 6 в осях 15-18, 9 подъезд	лестничная клетка	11.46
148	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	тамбуры входа	9.75
149	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	вестибюль	37.08
150	Помещение технического назначения	1 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.99
151	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	лестничная клетка	8.67
152	Помещение технического назначения	2 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	мусорокамера жилого дома	21.79
153	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	лестничная клетка жилого дома	242,0(31,34+35,11*6)
154	Помещение технического назначения	техэтаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
155	Помещение технического назначения	техэтаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	венткамера подпора воздуха	4.84
156	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 7 в осях 15-18, 10 подъезд	лестничная клетка	11.46
157	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	тамбуры входа	20.24
158	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	вестибюль	9.65
159	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	лестничная клетка	8.85
160	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	тамбур входа	7.66
161	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	вестибюль главного входа жилого комплекса	35.98
162	Помещение вспомогательного использования	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	комната консьержа	3.99
163	Помещение вспомогательного использования	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	сан узел	3.03
164	Помещение технического назначения	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	мусорокамера жилого дома	10.93
165	Помещение вспомогательного использования	1 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	помещение охраны	5.33

166	Помещение общего пользования жилой части	2-8 этаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	лестничная клетка жилого дома	194,1(23,52+28,43*6)
167	Помещение технического назначения	техэтаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	машинное помещение лифта	8.09
168	Помещение технического назначения	техэтаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.84
169	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 7 в осях 13-18, 11 подъезд	лестничная клетка	9.08
170	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	тамбуры входа	17.85
171	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	вестибюль	20
172	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	лестничная клетка	8.4
173	Помещение технического назначения	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.17
174	Помещение технического назначения	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	мусорокамера жилого дома	4.54
175	Помещение технического назначения	1 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	технический этаж	75.5
176	Помещение общего пользования жилой части	2-5 этаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	лестничная клетка жилого дома	177,33(42,57+44,92*3)
177	Помещение технического назначения	техэтаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	машинное помещение лифта	14.03
178	Помещение технического назначения	техэтаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.84
179	Помещение вспомогательного использования	техэтаж блока 8 в осях 7-12, 12 подъезд	лестничная клетка	11.46

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая пожарного щита в подвале в осях Г-Д м/о 1-2	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях Г-Д м/о 1-2	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях К-Л м/о 1-2	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях К-Л м/о 1-2	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения

5	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях 16-17 м/о Ш-Э	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 16-17 м/о Ш-Э	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
7	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях К-Л м/о 17-18	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
8	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях К-Л м/о 17-18	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
9	Электрощитовая пожарного щита в подвале в осях Г-Д м/о 17-18	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
10	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях Г-Д м/о 17-18	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
11	Электрощитовая общественных помещений в подвале в осях 11-12 м/о Б-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и раб. освещения
12	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 11-12 м/о Б-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
13	блок-секция 1 в осях 3/1-4/Б-В, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
14	блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция 2 в осях 1-2/Л-М, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция 3 в осях 1-2/С-Т, 4 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
17	блок-секция 3 в осях 3-4/Ш-Э, 5 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
18	блок-секция 4 в осях 9-10/Ш-Э, 6 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
19	блок-секция 5 в осях 15-16/Ш-Э, 7 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
20	блок-секция 5 в осях 17-18/С-Т, 8 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
21	блок-секция 6 в осях 17-18/Л-М, 9 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
22	блок-секция 7 в осях 17-18/Д-Е, 10 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
23	блок-секция 7 в осях 15-15/1/Б-В, 11 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
24	блок-секция 8 в осях 9-10/Б-В, 12 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
25	блок-секция 1 в осях 3/1-5/В, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
26	блок-секция 1 в осях 1-4/Д, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
27	блок-секция 2 в осях 1-4/Л, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
28	блок-секция 3 в осях 1-4/С подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
29	блок-секция 3 в осях Ф-Э/3-5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
30	блок-секция 4 в осях Ф-Э/9, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
31	блок-секция 5 в осях Ф-Э/14-16, 7 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
32	блок-секция 5 в осях 15-18/С, 8 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
33	блок-секция 6 в осях 15-18/Л, 9 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
34	блок-секция 7 в осях 15-18/Д, 10 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

35	блок-секция 7 в осях 14-15/1/В, 11 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
36	блок-секция 8 в осях Б-В/9, 12 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
37	блок-секция 1 в осях 3/1-5/Б-В, 1 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
38	блок-секция 1 в осях 1-2/Д-Е, 2 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
39	блок-секция 2 в осях 1-2/Л-М, 3 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
40	блок-секция 3 в осях 1-2/С-Т, 4 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
41	блок-секция 3 в осях 3-5/Ш-Э, 5 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
42	блок-секция 4 в осях 9-10/Ш-Э, 6 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
43	блок-секция 5 в осях 14-16/Ш-Э, 7 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
44	блок-секция 5 в осях 17-18/С-Т, 8 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
45	блок-секция 6 в осях 17-18/Л-М, 9 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
46	блок-секция 7 в осях 17-18/Д-Е, 10 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
47	блок-секция 7 в осях 14-15/1/Б-В, 11 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
48	блок-секция 8 в осях 9-10/Б-В, 12 подъезд, техэтаж	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
49	Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории	Домофонная сеть	Домофонизация
50	В техническом подполье	Оптический распределительный шкаф	Телефонная связь, доступ в Интернет
51	КИР-16 размещается в слаботочной нише в каждой секции, на каждом этаже; КИО- размещается в эл.щитовой в техническом подполье	Контрроллер инженерного оборудования (КИО), Концентрактор измерителей расхода (КИР-16)	Диспетчеризация инженерного оборудования
52	Размещение: камеры на фасаде по 1-му этажу; сервер	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение за дворовой территорией и входами в здание.
53	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях 17-18 А-В	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	Учет водопотребления общих помещений
54		Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) коммерческих помещений	Учет водопотребления коммерческих помещений
55		Насосная повышения давления GRUNDFOS Hydro Multi-E 3CRE 5-09	Водоснабжение жилого дома
56		Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Учет и подача горячей воды к ИТП
57		ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир
58		ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение встроженных помещений
59	Подвал, помещение венткамер в осях 1-2/А-Б	Система П1	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
60		Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки
61		Система В1	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
62	Подвал, помещение венткамер в осях 17-18/Ш-Э	Система П2	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
63		Система В2	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
64		Система ПД2	Противодымная вентиляция тамбуршлюзов подземной автостоянки

65	Подвал, помещение вент камер в осях 1-3/Ш-Э	Система ДУ1	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
66		Система ДУ2	Противодымная вентиляция подземной автостоянки
67	Техэтаж на отм. +19.200 помещение вент камер в осях 4-5/Б-В	Система ПД1 .1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
68	Техэтаж на отм. +19.200 помещение вент камер в осях 1-2/Д-Е	Система ПД1 .2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
69	Техэтаж на отм. +19.200 помещение вент камер в осях 1-2/Л-М	Система ПД2.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
70	Техэтаж на отм. +19.200 помещение вент камер в осях 1-2/С-Т	Система ПД3.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
71	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 2-6/Э-Ш	Система ПД3.2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
72	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 9-10/Ш-Э	Система ПД4.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
73	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 13-17/Ш-Э	Система ПД5.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
74	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 17-18/С-Т	Система ПД5.2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
75	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 17-18/Л-М	Система П6.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
76	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 17-18/Д-Е	Система П7.1	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
77	Техэтаж на отм. +25.860 помещение вент камер в осях 14-17/Б-В	Система П7.2	Противодымная вентиляция лифтовых шахт жилой части
78	Лестничная площадка жилого этажа	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
79	Подвал. Насосная станция АПТ в осях А-Б /17-18	Насосная пожаротушения подземной автостоянки «Спрут-НС»	Пожаротушение подземной автостоянки
80	Въездная рампа	Воздушная завеса У1	Отсечные на воротах
81	Въездная рампа	Воздушная завеса У2	Отсечные на воротах
82	Въездная рампа	Воздушная завеса У1, У2	Отсечные на воротах
83	Въездная рампа	Воздушная завеса У3, У4	Отсечные на воротах

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 566 817 100 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:700400:1400</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810231000011311</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 8646.02-17/265 от 13.06.2017 г.</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>807 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.03.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>24:50:700400:1400</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>661 064 775 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.12.2017	Внесены изменения в планировку помещений коммерческой недвижимости.	АИ25-14-АР2
2	09.10.2018	Раздел 4. Устройство светопрозрачных конструкций	25-14/3-СПК



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020