

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000806 от 10.07.2020

Здание № 18, инженерное обеспечение третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова"

Дата первичного размещения: 29.05.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Новый Город |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Строение: 349 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2004 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "СМ. СИТИ" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 95,462 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ" |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218280 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029576 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218307 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 16 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 74г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -97 526,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 846 082,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 740 163,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Акционерное общество «Управляющая строительная компания "Новый Город"» |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Красноярский Рабочий |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 22 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17 520,27 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11438,42 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1478,14 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12916,56 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КрасГеоИзыскания" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Литейно - Прессовый Завод Сегал" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0180-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.03.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-007327-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-024866-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Южный берег" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-187-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.06.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Красноярска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: НГ-69 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1984 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.10.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:700400:5247 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6645,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1. Количество машино-мест 41 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детские и спортивные площадки, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусьями, турником и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, урнами. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): нет, объект строительства оборудован мусоропроводом. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 559 от 15.05.2018г. на наружное освещение от МП города Красноярск «Красноярскгорсвет», срок действия технических условий 14.05.2020г. срок действия до 16.05.2021г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Св-07 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Св-07 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КрасКом" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-120959 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 792 668 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КрасКом" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-120959 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 533 808 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464057265 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1451 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СГ-06/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 627,46 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Еонесси |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РАЙТ САЙД +" |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РАЙТ САЙД +" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РАЙТ САЙД +" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РАЙТ САЙД +" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 159 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 40 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 31 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 9 | | |
|--|------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 89.2 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 70.49 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 70.49 | 2 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 89.2 | 3 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 70.49 | 2 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 70.49 | 2 |
| 7 | Квартира | 4 | 1 | 89.2 | 3 |
| 8 | Квартира | 4 | 1 | 70.49 | 2 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 70.49 | 2 |
| 10 | Квартира | 5 | 1 | 89.2 | 3 |
| 11 | Квартира | 5 | 1 | 70.49 | 2 |
| 12 | Квартира | 5 | 1 | 70.49 | 2 |
| 13 | Квартира | 6 | 1 | 89.2 | 3 |
| 14 | Квартира | 6 | 1 | 70.49 | 2 |
| 15 | Квартира | 6 | 1 | 70.49 | 2 |
| 16 | Квартира | 7 | 1 | 89.2 | 3 |
| 17 | Квартира | 7 | 1 | 70.49 | 2 |
| 18 | Квартира | 7 | 1 | 70.49 | 2 |
| 19 | Квартира | 8 | 1 | 89.2 | 3 |
| 20 | Квартира | 8 | 1 | 70.49 | 2 |
| 21 | Квартира | 8 | 1 | 70.49 | 2 |
| 22 | Квартира | 2 | 2 | 98.29 | 4 |
| 23 | Квартира | 2 | 2 | 89.2 | 3 |
| 24 | Квартира | 3 | 2 | 98.29 | 4 |
| 25 | Квартира | 3 | 2 | 89.2 | 3 |
| 26 | Квартира | 4 | 2 | 98.29 | 4 |
| 27 | Квартира | 4 | 2 | 89.2 | 3 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 98.29 | 4 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 89.2 | 3 |
| 30 | Квартира | 6 | 2 | 98.29 | 4 |
| 31 | Квартира | 6 | 2 | 89.2 | 3 |
| 32 | Квартира | 7 | 2 | 98.29 | 4 |
| 33 | Квартира | 7 | 2 | 89.2 | 3 |
| 34 | Квартира | 8 | 2 | 98.29 | 4 |
| 35 | Квартира | 8 | 2 | 89.2 | 3 |
| 36 | Квартира | 2 | 3 | 76.29 | 2 |
| 37 | Квартира | 2 | 3 | 54.01 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 3 | 87.62 | 3 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 39 | Квартира | 2 | 3 | 51.6 | 2 |
| 40 | Квартира | 3 | 3 | 76.29 | 2 |
| 41 | Квартира | 3 | 3 | 54.01 | 2 |
| 42 | Квартира | 3 | 3 | 87.62 | 3 |
| 43 | Квартира | 3 | 3 | 51.6 | 2 |
| 44 | Квартира | 4 | 3 | 76.29 | 2 |
| 45 | Квартира | 4 | 3 | 54.01 | 2 |
| 46 | Квартира | 4 | 3 | 87.62 | 3 |
| 47 | Квартира | 4 | 3 | 51.6 | 2 |
| 48 | Квартира | 5 | 3 | 76.29 | 2 |
| 49 | Квартира | 5 | 3 | 54.01 | 2 |
| 50 | Квартира | 5 | 3 | 87.62 | 3 |
| 51 | Квартира | 5 | 3 | 51.6 | 2 |
| 52 | Квартира | 6 | 3 | 76.29 | 2 |
| 53 | Квартира | 6 | 3 | 54.01 | 2 |
| 54 | Квартира | 6 | 3 | 87.62 | 3 |
| 55 | Квартира | 6 | 3 | 51.6 | 2 |
| 56 | Квартира | 7 | 3 | 76.29 | 2 |
| 57 | Квартира | 7 | 3 | 53.17 | 2 |
| 58 | Квартира | 7 | 3 | 87.62 | 3 |
| 59 | Квартира | 7 | 3 | 51.6 | 2 |
| 60 | Квартира | 8 | 3 | 76.29 | 2 |
| 61 | Квартира | 8 | 3 | 53.17 | 2 |
| 62 | Квартира | 8 | 3 | 87.62 | 3 |
| 63 | Квартира | 8 | 3 | 51.6 | 2 |
| 64 | Квартира | 2 | 4 | 42.61 | 1 |
| 65 | Квартира | 2 | 4 | 96.23 | 3 |
| 66 | Квартира | 2 | 4 | 86.17 | 3 |
| 67 | Квартира | 2 | 4 | 42.53 | 1 |
| 68 | Квартира | 3 | 4 | 42.61 | 1 |
| 69 | Квартира | 3 | 4 | 96.23 | 3 |
| 70 | Квартира | 3 | 4 | 86.17 | 3 |
| 71 | Квартира | 3 | 4 | 42.53 | 1 |
| 72 | Квартира | 4 | 4 | 42.61 | 1 |
| 73 | Квартира | 4 | 4 | 96.23 | 3 |
| 74 | Квартира | 4 | 4 | 86.17 | 3 |
| 75 | Квартира | 4 | 4 | 42.53 | 1 |
| 76 | Квартира | 5 | 4 | 42.61 | 1 |
| 77 | Квартира | 5 | 4 | 96.23 | 3 |
| 78 | Квартира | 5 | 4 | 86.17 | 3 |
| 79 | Квартира | 5 | 4 | 42.53 | 1 |
| 80 | Квартира | 6 | 4 | 42.61 | 1 |
| 81 | Квартира | 6 | 4 | 96.23 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 82 | Квартира | 6 | 4 | 86.17 | 3 |
| 83 | Квартира | 6 | 4 | 42.53 | 1 |
| 84 | Квартира | 2 | 5 | 83.13 | 3 |
| 85 | Квартира | 2 | 5 | 38.04 | 1 |
| 86 | Квартира | 2 | 5 | 91.75 | 3 |
| 87 | Квартира | 2 | 5 | 65.61 | 2 |
| 88 | Квартира | 3 | 5 | 83.13 | 3 |
| 89 | Квартира | 3 | 5 | 38.04 | 1 |
| 90 | Квартира | 3 | 5 | 91.75 | 3 |
| 91 | Квартира | 3 | 5 | 65.61 | 2 |
| 92 | Квартира | 4 | 5 | 83.13 | 3 |
| 93 | Квартира | 4 | 5 | 38.04 | 1 |
| 94 | Квартира | 4 | 5 | 91.75 | 3 |
| 95 | Квартира | 4 | 5 | 65.61 | 2 |
| 96 | Квартира | 5 | 5 | 83.13 | 3 |
| 97 | Квартира | 5 | 5 | 38.04 | 1 |
| 98 | Квартира | 5 | 5 | 91.75 | 3 |
| 99 | Квартира | 5 | 5 | 65.61 | 2 |
| 100 | Квартира | 6 | 5 | 83.13 | 3 |
| 101 | Квартира | 6 | 5 | 38.04 | 1 |
| 102 | Квартира | 6 | 5 | 91.75 | 3 |
| 103 | Квартира | 6 | 5 | 65.61 | 2 |
| 104 | Квартира | 7 | 5 | 83.13 | 3 |
| 105 | Квартира | 7 | 5 | 38.04 | 1 |
| 106 | Квартира | 7 | 5 | 91.75 | 3 |
| 107 | Квартира | 7 | 5 | 65.61 | 2 |
| 108 | Квартира | 8 | 5 | 83.13 | 3 |
| 109 | Квартира | 8 | 5 | 38.04 | 1 |
| 110 | Квартира | 8 | 5 | 91.75 | 3 |
| 111 | Квартира | 8 | 5 | 65.61 | 2 |
| 112 | Квартира | 9 | 5 | 83.13 | 3 |
| 113 | Квартира | 9 | 5 | 38.04 | 1 |
| 114 | Квартира | 9 | 5 | 91.75 | 3 |
| 115 | Квартира | 9 | 5 | 65.61 | 2 |
| 116 | Квартира | 10 | 5 | 83.13 | 3 |
| 117 | Квартира | 10 | 5 | 38.04 | 1 |
| 118 | Квартира | 10 | 5 | 91.75 | 3 |
| 119 | Квартира | 10 | 5 | 65.61 | 2 |
| 120 | Квартира | 11 | 5 | 83.13 | 3 |
| 121 | Квартира | 11 | 5 | 38.04 | 1 |
| 122 | Квартира | 11 | 5 | 91.75 | 3 |
| 123 | Квартира | 11 | 5 | 65.61 | 2 |
| 124 | Квартира | 12 | 5 | 83.13 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 125 | Квартира | 12 | 5 | 38.04 | 1 |
| 126 | Квартира | 12 | 5 | 91.75 | 3 |
| 127 | Квартира | 12 | 5 | 65.61 | 2 |
| 128 | Квартира | 13 | 5 | 83.13 | 3 |
| 129 | Квартира | 13 | 5 | 38.04 | 1 |
| 130 | Квартира | 13 | 5 | 91.75 | 3 |
| 131 | Квартира | 13 | 5 | 65.61 | 2 |
| 132 | Квартира | 14 | 5 | 83.13 | 3 |
| 133 | Квартира | 14 | 5 | 38.04 | 1 |
| 134 | Квартира | 14 | 5 | 91.75 | 3 |
| 135 | Квартира | 14 | 5 | 65.61 | 2 |
| 136 | Квартира | 15 | 5 | 83.13 | 3 |
| 137 | Квартира | 15 | 5 | 38.04 | 1 |
| 138 | Квартира | 15 | 5 | 91.75 | 3 |
| 139 | Квартира | 15 | 5 | 65.61 | 2 |
| 140 | Квартира | 16 | 5 | 83.13 | 3 |
| 141 | Квартира | 16 | 5 | 38.04 | 1 |
| 142 | Квартира | 16 | 5 | 91.75 | 3 |
| 143 | Квартира | 16 | 5 | 65.61 | 2 |
| 144 | Квартира | 17 | 5 | 83.13 | 3 |
| 145 | Квартира | 17 | 5 | 38.04 | 1 |
| 146 | Квартира | 17 | 5 | 91.75 | 3 |
| 147 | Квартира | 17 | 5 | 65.61 | 2 |
| 148 | Квартира | 18 | 5 | 83.13 | 3 |
| 149 | Квартира | 18 | 5 | 38.04 | 1 |
| 150 | Квартира | 18 | 5 | 91.75 | 3 |
| 151 | Квартира | 18 | 5 | 65.61 | 2 |
| 152 | Квартира | 19 | 5 | 83.13 | 3 |
| 153 | Квартира | 19 | 5 | 38.04 | 1 |
| 154 | Квартира | 19 | 5 | 91.75 | 3 |
| 155 | Квартира | 19 | 5 | 65.61 | 2 |
| 156 | Квартира | 20 | 5 | 83.13 | 3 |
| 157 | Квартира | 20 | 5 | 38.04 | 1 |
| 158 | Квартира | 20 | 5 | 91.75 | 3 |
| 159 | Квартира | 20 | 5 | 65.61 | 2 |

| | | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| б/н | Магазин №1 | 1 | 5 | 119.15 | торговый зал | 108.27 |
| | | | | | санузел | 5.06 |
| | | | | | тамбур | 5.82 |
| б/н | Магазин №2 | 1 | 5 | 116.04 | торговый зал | 105.69 |

| | | | | | | |
|-----|-----------------|-----------|---|--------|---------------------------------|--------|
| | | | | | санузел | 4.76 |
| | | | | | тамбур | 5.59 |
| б/н | Офис №3 | 1 | 4 | 127.69 | офисное помещение | 115.4 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.14 |
| | | | | | тамбур | 7.15 |
| б/н | Офис №4 | 1 | 4 | 136.58 | офисное помещение | 120.23 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.52 |
| | | | | | тамбур | 6.35 |
| | | | | | подсобное помещение | 4.48 |
| б/н | Офис №5 | 1 | 3 | 136.22 | офисное помещение | 125.72 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.2 |
| | | | | | тамбур | 5.3 |
| б/н | Офис №6 | 1 | 3 | 100.81 | офисное помещение | 89.86 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.14 |
| | | | | | тамбур | 5.81 |
| б/н | Магазин №7 | 1 | 2 | 64.5 | торговый зал | 54.5 |
| | | | | | санузел | 3.7 |
| | | | | | тамбур | 6.3 |
| б/н | Офис №8 | 1 | 2 | 156.47 | офисное помещение | 145.14 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.19 |
| | | | | | тамбур | 6.14 |
| б/н | Офис №9 | 1 | 1 | 100.5 | офисное помещение | 82.28 |
| | | | | | универсальная санитарная кабина | 5.95 |
| | | | | | тамбур | 6.14 |
| б/н | машино-место 1 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 2 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 3 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 4 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 5 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 6 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 7 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 8 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 9 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 10 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 11 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 12 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 13 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 14 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 15 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 16 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 17 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 18 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 19 | подземный | | 13.25 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------|-----------|--|-------|--|--|
| б/н | машино-место 20 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 21 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 22 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 23 | подземный | | 22.68 | | |
| б/н | машино-место 24 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 25 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 26 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 27 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 28 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 29 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 30 | подземный | | 13.25 | | |
| б/н | машино-место 31 | подземный | | 13.25 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Проезд | подземная автостоянка | общественное | 727.7 |
| 2 | Рампа | подземная автостоянка | общественное | 111.0 |
| 3 | Техподполье | подземная автостоянка | техническое | 45.4 |
| 4 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 4.3 |
| 5 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 11.4 |
| 6 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 4.3 |
| 7 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 9.1 |
| 8 | Зона безопасности | подземная автостоянка | общественное | 15.3 |
| 9 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 8.1 |
| 10 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 4.1 |
| 11 | Лестница выхода из подвала | подземная автостоянка | общественное | 19.9 |
| 12 | Электрощитовая | подземная автостоянка | техническое | 17.5 |
| 13 | Венткамера | подземная автостоянка | техническое | 19.1 |
| 14 | Венткамера | подземная автостоянка | техническое | 25.4 |
| 15 | Электрощитовая автостоянки | подземная автостоянка | техническое | 12.9 |
| 16 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 6.3 |
| 17 | Тамбур-шлюз | подземная автостоянка | общественное | 5.7 |
| 18 | Лестница выхода из подвала | подземная автостоянка | общественное | 15.8 |
| 19 | АУПТ | подземная автостоянка | техническое | 24.4 |
| 20 | Проезд | подземная автостоянка | общественное | 118.72 |
| 21 | Технический коридор | подземная автостоянка | техническое | 22.86 |
| 22 | Тамбур-шлюз | подвал | общественное | 10.6 |
| 23 | Тамбур-шлюз | подвал | общественное | 8.6 |
| 24 | Лифтовой холл | подвал | общественное | 15.7 |
| 25 | Подвал | подвал | техническое | 198.1 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--|--------------|-------|
| 26 | Насосная систем водоснабжения | подвал | техническое | 19 |
| 27 | Узел ввода и ИТП | подвал | техническое | 41 |
| 28 | Электрощитовая | подвал | техническое | 10.2 |
| 29 | Электрощитовая | подвал | техническое | 7.5 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Н/1-П | общественное | 5.8 |
| 31 | Вестибюль | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Н/1-П | общественное | 23.5 |
| 32 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Н/1-П | техническое | 2.1 |
| 33 | Лестнично-лифтовой узел | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях П-Р | общественное | 34.2 |
| 34 | Мусорокамера | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях П-Р | общественное | 4.7 |
| 35 | Технический этаж | 1 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Р-Т | техническое | 45.57 |
| 36 | Тамбур | 1 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осяхК-Л | общественное | 5.8 |
| 37 | Вестибюль | 1 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осях К-Л | общественное | 26.6 |
| 38 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осяхК-Л | техническое | 3.5 |
| 39 | Лестнично-лифтовой узел | 1 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осях Л-М | общественное | 34.2 |
| 40 | Мусорокамера | 1 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осях Л-М | общественное | 4.7 |
| 41 | Тамбур | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10-10/1 | общественное | 8.7 |
| 42 | Тамбур | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10-10/1 | общественное | 11 |
| 43 | Вестибюль | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10/1-11 | общественное | 38.2 |
| 44 | Лестничная клетка | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10-10/1 | общественное | 19.1 |
| 45 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10/1-11 | техническое | 2.1 |
| 46 | Лестница выхода из автостоянки | 1 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях11-12 | общественное | 21.2 |
| 47 | Мусорокамера | 1 этаж , секция 4 , 3 подъезд , в осях 11-12 | общественное | 5.4 |
| 48 | Тамбур | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях 6-7 | общественное | 5.8 |
| 49 | Вестибюль | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях6-7 | общественное | 24.1 |
| 50 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях 6-7 | техническое | 2.1 |
| 51 | Лестница выхода из автостоянки | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях6-7 | общественное | 20.2 |
| 52 | Лестнично-лифтовой узел | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях 7-8 | общественное | 27.1 |
| 53 | Мусорокамера | 1 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях7-8 | общественное | 5.6 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд в осях 3-4 | общественное | 10.7 |
| 55 | Помещение охраны | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3/1-3 | общественное | 8 |
| 56 | Помещение персонала | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3/1-3 | общественное | 7.9 |
| 57 | Уборная | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3/1-3 | техническое | 2.7 |
| 58 | Вестибюль главного входа | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3-4 | общественное | 57.5 |
| 59 | Тамбур | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях3-4 | общественное | 10.1 |
| 60 | Тамбур | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 19.5 |
| 61 | Тамбур | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 7с-2 | общественное | 11 |
| 62 | Коридор | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-2 | общественное | 29.5 |
| 63 | Лифтовой холл | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-2 | общественное | 10.1 |
| 64 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | техническое | 3.1 |
| 65 | Лестничная клетка | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 22.5 |
| 66 | Мусорокамера | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3/1-3 | общественное | 8.2 |
| 67 | Коридор | 1 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 3/1-3 | общественное | 14 |
| 68 | Лестничная клетка | 2 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Р-П | общественное | 23.01 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|--|--------------|-------|
| 112 | Лестничная клетка | 6 этаж , секция 4 , 4 подъезд , в осях 7-8 | общественное | 23.46 |
| 113 | Лестничная клетка | Тех.этаж, секция 4, 4 подъезд, в осях 7-8 | техническое | 16.98 |
| 114 | Коридор | 6 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 115 | Лифтовой холл | 6 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 116 | Тамбур | 6 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 117 | Мусорокамера | 6 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 118 | Переходной балкон | 6 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 119 | Лестничная клетка | 7 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Р-П | общественное | 23.12 |
| 120 | Лестничная клетка | 7 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осях М-Л | общественное | 23.21 |
| 121 | Лестничная клетка | 7 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10-10/1 | общественное | 23.09 |
| 122 | Лифтовой холл | 7 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10/1-11 | общественное | 30.85 |
| 123 | Машинное помещение | Тех.этаж, секция 4, 4 подъезд, в осях 7-8 | техническое | 12.8 |
| 124 | Венткамера подпора воздуха | Тех.этаж, секция 4, 4 подъезд, в осях 7-8 | техническое | 5.09 |
| 125 | Коридор | 7 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 126 | Лифтовой холл | 7 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 127 | Тамбур | 7 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 128 | Мусорокамера | 7 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 129 | Переходной балкон | 7 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 130 | Лестничная клетка | 8 этаж , секция 1 , 1 подъезд , в осях Р-П | общественное | 23.12 |
| 131 | Лестничная клетка | 8 этаж , секция 2 , 2 подъезд , в осях М-Л | общественное | 23.21 |
| 132 | Лестничная клетка | 8 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10-10/1 | общественное | 23.09 |
| 133 | Лифтовой холл | 8 этаж , секция 3 , 3 подъезд , в осях 10/1-11 | общественное | 30.85 |
| 134 | Машинное помещение | Тех.этаж, секция 1, 1 подъезд, в осях П-Р | техническое | 12.8 |
| 135 | Коридор | 8 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 136 | Лифтовой холл | 8 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 137 | Тамбур | 8 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 138 | Мусорокамера | 8 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 139 | Переходной балкон | 8 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 140 | Венткамера подпора воздуха | Тех.этаж, секция 1, 1 подъезд, в осях П-Р | техническое | 4.43 |
| 141 | Лестничная клетка | Тех.этаж, секция 1, 1 подъезд, в осях П-Р | техническое | 16.3 |
| 142 | Машинное помещение | Тех.этаж, секция 2, 2 подъезд, в осях П-Р | техническое | 14.41 |
| 143 | Венткамера подпора воздуха | Тех.этаж, секция 2, 2 подъезд, в осях М-Л | техническое | 4.43 |
| 144 | Лестничная клетка | Тех.этаж, секция 2, 2 подъезд, в осях М-Л | техническое | 16.3 |
| 145 | Машинное помещение | Тех.этаж, секция 3, 3 подъезд, в осях М-Л | техническое | 14.41 |
| 146 | Венткамера подпора воздуха | Тех.этаж, секция 3, 3 подъезд, в осях 11-12 | техническое | 7.99 |
| 147 | Машинное помещение | Тех.этаж, секция 3, 3 подъезд, в осях 11-12 | техническое | 16.21 |
| 148 | Лестничная клетка | Тех.этаж, секция 3, 2 подъезд, в осях 10-10/1 | техническое | 2.31 |
| 149 | Коридор | 9 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 150 | Лифтовой холл | 9 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 151 | Тамбур | 9 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 152 | Мусорокамера | 9 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 153 | Переходной балкон | 9 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 154 | Коридор | 10 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|--|--------------|--------|
| 198 | Переходной балкон | 18 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 199 | Коридор | 19 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 200 | Лифтовой холл | 19 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 201 | Тамбур | 19 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 202 | Мусорокамера | 19 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 203 | Переходной балкон | 19 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 204 | Коридор | 20 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 4с-5с | общественное | 11.71 |
| 205 | Лифтовой холл | 20 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 5с-2 | общественное | 7.68 |
| 206 | Тамбур | 20 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.75 |
| 207 | Мусорокамера | 20 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 1.94 |
| 208 | Переходной балкон | 20 этаж , секция 5 , 5 подъезд , в осях 2-3/1 | общественное | 8.78 |
| 209 | Венткамера подпора воздуха | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, в осях 4с-2 | техническое | 27.86 |
| 210 | Машинное помещение | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, в осях 4с-2 | техническое | 27.61 |
| 211 | Мусорокамера | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, по оси 2 | техническое | 2.28 |
| 212 | Лестничная клетка | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, в осях 5с-2 | техническое | 16.49 |
| 213 | Переходной балкон | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, по оси 2 | техническое | 24.28 |
| 214 | Технический этаж | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, в осях 1-2 | техническое | 250.78 |
| 215 | Венткамера | Тех.этаж на отм.+61,300, секция 5, 5 подъезд, в осях 4с-5с | техническое | 6.13 |
| 216 | Лестничная клетка | Тех.этаж на отм.+64,200, секция 5, 5 подъезд, в осях 5с-2 | техническое | 5.03 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|---|------------------|
| 1 | Электрощитовая автостоянки, секция 3 | Устройство вводно-распределительное (ВРУ) | Электроснабжение |
| 2 | Электрощитовая автостоянки, секция 3 | Устройство вводно-распределительное, АВР (ППУ) | Электроснабжение |
| 3 | Эл.щит-ая жилого дома и коммерч.пом-ий, секция 3 | Устройство вводно-распределительное, АВР (3-ВРУ1) | Электроснабжение |
| 4 | Электрощитовая высотной жилой части, секция 5 | Устройство вводно-распределительное, АВР (5-ВРУ1) | Электроснабжение |
| 5 | Электрощитовая высотной жилой части, секция 5 | Устройство вводно-распределительное, АВР (5-ППУ) | Электроснабжение |
| 6 | Электрощитовая для коммерческих пом-ий, секция 5 | Устройство вводно-распределительное (5-ВРУ2) | Электроснабжение |
| 7 | Кровля в осях 5-6 | Система ДУ1 | Вентиляция |
| 8 | Кровля в осях 4с-5с/ГГ-ДД | Система ДУ5-1 | Вентиляция |
| 9 | Автостоянка на отм. -3,600 в секциях 1-5 | Система ПП1 | Вентиляция |
| 10 | Автостоянка на отм. -3,600 в секциях 3-4 | Система ПП2 | Вентиляция |
| 11 | Тамбур-шлюз на отм. -3,600 в осях Р-П/10-11/1 | Система ПП3 | Вентиляция |
| 12 | Тамбур-шлюз на отм. -3,600 в осях Р-П/10-11/1 | Система ПП4 | Вентиляция |
| 13 | Венткамера подпора воздуха на отм. +25,200 в секции 1 | Система ПП1-1 | Вентиляция |
| 14 | Венткамера подпора воздуха на отм. +25,200 в секции 2 | Система ПП2-1 | Вентиляция |
| 15 | Венткамера подпора воздуха на отм. +25,200 в секции 3 | Система ПП3-1 | Вентиляция |
| 16 | Венткамера подпора воздуха на отм. +19,200 в секции 4 | Система ПП4-1 | Вентиляция |
| 17 | Венткамера подпора воздуха на отм. +61,200 в секции 5 | Система ПП5-1 | Вентиляция |
| 18 | Венткамера подпора воздуха на отм. +61,200 в секции 5 | Система ПП5-2 | Вентиляция |

| | | | |
|----|---|---|-------------------------------------|
| 19 | Венткамера подпора воздуха на отм. +61,200 в секции 5 | Система ПП5-3 | Вентиляция |
| 20 | Венткамера подпора воздуха на отм. +61,200 в секции 5 | Система ПП5-4 | Вентиляция |
| 21 | Венткамера автостоянки на отм. -3,600 в осях 11-12/Б-В | Система П1/В1 | Вентиляция |
| 22 | Подвальный этаж, коридор в осях 3с-4с | Система П5-3 | Вентиляция |
| 23 | Первый этаж, помещение в осях 3-4 | Система В0-1 | Вентиляция |
| 24 | ИТП на отм. -3,600 в осях 1-2с/ГГ-ЖЖ | Система В5-5 | Вентиляция |
| 25 | Насосная ВК на отм. -3,600 в осях 1-2с/КК-ЖЖ | Система В5-6 | Вентиляция |
| 26 | Коридор на отм. -3,600 в осях 3с-4с | Система В5-7 | Вентиляция |
| 27 | Въездная рампа | Воздушные завесы У1, У2 | Отопление |
| 28 | Входные двери главного входа | Воздушные завесы У1.1-У5-2 | Отопление |
| 29 | Машинные помещения, насосная ВК, техэтаж над рампой | Конвектор электрический | Отопление |
| 30 | Венткамеры подпора 5 секции, тамбур входа 5 секции в осях 7с-2, ЖЖ-КК | Конвектор электрический | Отопление |
| 31 | Помещение ИТП | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) и узел учёта тепловой энергии (УУТЭ) | Отопление. Горячее водоснабжение |
| 32 | Помещение водомерного узла, насосная ХВС, ГВС в подземном этаже в осях 1-2с/КК-ДД | Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) весь дом. Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения 20эт части и 6-8эт.части Дренажный насос. | Водоснабжение |
| 33 | Помещение противопожарной насосной (для 20эт секции) в помещении 5005 в осях 1-2с/кк-жж | Противопожарная установка повышения давления | Пожаротушение |
| 34 | Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-1с/ЖЖ-ГГ | Дренажный насос | Канализация |
| 35 | Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на первом этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа | Оборудованеи фирмы «RAIKMANN» | Домофонизация |
| 36 | На цокольном этаже в техническом подполье в осях 8-9/Д-Е | ОРШ (Шкаф настенный 12U, 19", КРС-8) | Связь |
| 37 | На цокольном этаже в техническом подполье в осях 2-3/1 - /Г-Д | Шкаф видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 38 | Машинное помещение в секции 1 в осях 11-12/Р-П; секция 2 в осях 11-12/М-Л; секция 3 в осях 11-12/Г-В; секция 4 в осях 7-8/ГГ-ЕЕ; секция 5 в осях 4с-2/ДД-ЕЕ | Диспетчерский комплекс «ОБь» | Диспетчеризация |
| | Секция 1 в осях 11-12/Р-П; секция 2 в осях 11-12/М-Л; секция 3 в осях 11-12/Г-В; секция 4 в осях 7-8/ГГ-ДД; секция 5 в осях 5с-2/ДД-ЕЕ | Лифт, 6шт | Вертикальный транспорт |
| 39 | На цокольном этаже в техническом подполье в осях 11-12/Д1-Е | Систему «ASUD-SCADA» производства «Текон-автоматика». Контроллер инженерного оборудования КИО-8 | Автоматизация |
| 40 | Подземная автостоянка, насосная пожаротушения, пом.4.004 АУПТ (пожаротушения автост.) в осях Б-В / 5-7 | Насосная пожаротушения автостоянки | Пожаротушение |
| 41 | Мусорокамера помещение в секции 1 в осях Р-П; секция 2 в осях М-Л; секция 3 в осях 11-12; секция 4 в осях 7-8; секция 5 в осях ДД-ЕЕ | Мусорокамера | Сбор и вывоз мусора |

| | | |
|--|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|--|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 030 010 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:700400:5247 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810631000018338 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 445 937 800 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 445 937 800 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 445 937 800 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 159 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 438,42 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 061,40 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 854 800 500 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 84 912 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 661 064 775 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 45669029598892795447306942204525313487

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,
г. Красноярск

Действителен: с 28.06.2019 по 28.09.2020