

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000491 от 30.07.2020

**Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г. Красноярска**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Новый Город</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый Город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14; Строение: 349</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>95,462 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246002200085</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,3466 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-524-660 80</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,68382 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152468061767</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 5; 8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464106177</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1062464071427</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МАЯК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218280</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029576</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИНАРТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464218307</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1092468029697</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>



4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-922015-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-402-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Академгородок</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74г</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-369-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Регатная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-383-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2466115032</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАЦИОНАЛЬНОЕОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВЖИЛЬЯ"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704281470</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-164 933,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 591 177,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>11 135 742,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Управляющая строительная компания «Новый Город»</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства № 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018г., дополнительное соглашение № 24/94-н/24-2018-8-92 от 10.05.2018г. к договору поручительства, дополнительное соглашение № 24/94-н/24-2018-18-334 от 13.12.2018г. к договору поручительства</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Академгородок</b>
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Академгородок, дом 4</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27519,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16057,14 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1758,96 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**17816,10 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>СибГеоПроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>КрасГеоИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Ардис-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СИАЛМЕТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465257429</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Первое Пожарное Бюро</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721018952</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0160-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.03.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-007079-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-011830-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-030048-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>241-2-1-2-036437-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-168-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.04.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НГ-13/4</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2018</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Колофидина</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Надежда</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>246001165751</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:100438:133</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11629,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах участка запроектированы автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детские и спортивные площадки, площадка отдыха, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы волейбольными стойками и судьейским креслом. Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, вазонами, урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 496 от 20.04.2018г. на наружное освещение от МП «Красноярсгорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирское отделение Российской академии наук"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-03/262-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10787094,15 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирское отделение Российской академии наук"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-03/262-12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10787094,15 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирское отделение Российской академии наук"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-03/261-11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирское отделение Российской академии наук"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30-03/261-11</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Федеральный исследовательский центр "Красноярский научный центр Сибирское отделение Российской академии наук"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2463002263</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение № 1 к договору от 18.05.2018 № 31-04/12-18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12540,46 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Орион телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Орион телеком</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Орион телеком</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2466220319</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Еонесси</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>191</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>104</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>58</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>46</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	95.25	3
2	Квартира	1	1	82.66	3
3	Квартира	2	1	96.2	3

4	Квартира	2	1	60.64	2
5	Квартира	2	1	71.92	2
6	Квартира	3	1	96.2	3
7	Квартира	3	1	60.64	2
8	Квартира	3	1	71.92	2
9	Квартира	4	1	96.2	3
10	Квартира	4	1	60.64	2
11	Квартира	4	1	71.92	2
12	Квартира	5	1	96.95	3
13	Квартира	5	1	61.1	2
14	Квартира	5	1	72.63	2
15	Квартира	6	1	96.95	3
16	Квартира	6	1	61.1	2
17	Квартира	6	1	72.63	2
18	Квартира	7	1	96.95	3
19	Квартира	7	1	61.1	2
20	Квартира	7	1	72.63	2
21	Квартира	8	1	96.95	3
22	Квартира	8	1	61.1	2
23	Квартира	8	1	72.63	2
24	Квартира	9	1	96.95	3
25	Квартира	9	1	61.1	2
26	Квартира	9	1	72.63	2
27	Квартира	10	1	96.95	3
28	Квартира	10	1	61.1	2
29	Квартира	10	1	72.63	2
30	Квартира	11	1	96.95	3
31	Квартира	11	1	61.1	2
32	Квартира	11	1	72.63	2
33	Квартира	12	1	96.95	3
34	Квартира	12	1	61.1	2
35	Квартира	12	1	72.63	2
36	Квартира	1	2	74.33	2
37	Квартира	1	2	85.86	3
38	Квартира	2	2	97.85	3
39	Квартира	2	2	58.27	2
40	Квартира	2	2	85.86	3
41	Квартира	3	2	97.85	3
42	Квартира	3	2	58.27	2
43	Квартира	3	2	85.86	3
44	Квартира	4	2	97.85	3
45	Квартира	4	2	58.27	2
46	Квартира	4	2	85.86	3

47	Квартира	5	2	97.85	3
48	Квартира	5	2	58.27	2
49	Квартира	5	2	85.86	3
50	Квартира	6	2	97.85	3
51	Квартира	6	2	58.27	2
52	Квартира	6	2	85.86	3
53	Квартира	7	2	97.85	3
54	Квартира	7	2	58.27	2
55	Квартира	7	2	85.86	3
56	Квартира	8	2	98.55	3
57	Квартира	8	2	58.77	2
58	Квартира	8	2	86.7	3
59	Квартира	9	2	98.55	3
60	Квартира	9	2	58.77	2
61	Квартира	9	2	86.7	3
62	Квартира	10	2	98.55	3
63	Квартира	10	2	58.77	2
64	Квартира	10	2	86.7	3
65	Квартира	11	2	98.55	3
66	Квартира	11	2	58.77	2
67	Квартира	11	2	86.7	3
68	Квартира	12	2	98.55	3
69	Квартира	12	2	58.77	2
70	Квартира	12	2	86.7	3
71	Квартира	13	2	98.55	3
72	Квартира	13	2	57.94	2
73	Квартира	13	2	86.7	3
74	Квартира	14	2	97.73	3
75	Квартира	14	2	57.94	2
76	Квартира	14	2	86.7	3
77	Квартира	15	2	97.73	3
78	Квартира	15	2	57.94	2
79	Квартира	15	2	86.7	3
80	Квартира	16	2	97.73	3
81	Квартира	16	2	57.94	2
82	Квартира	16	2	86.7	3
83	Квартира	1	3	86.8	3
84	Квартира	1	3	42.56	1
85	Квартира	2	3	86.8	3
86	Квартира	2	3	94.56	2
87	Квартира	3	3	108.52	4
88	Квартира	3	3	86.8	3
89	Квартира	3	3	69.01	2

90	Квартира	4	3	108.52	4
91	Квартира	4	3	86.8	3
92	Квартира	4	3	69.01	2
93	Квартира	5	3	109.38	4
94	Квартира	5	3	87.49	3
95	Квартира	5	3	69.66	2
96	Квартира	6	3	109.38	4
97	Квартира	6	3	87.49	3
98	Квартира	6	3	69.66	2
99	Квартира	7	3	109.38	4
100	Квартира	7	3	87.49	3
101	Квартира	7	3	69.66	2
102	Квартира	8	3	109.38	4
103	Квартира	8	3	87.49	3
104	Квартира	8	3	69.66	2
105	Квартира	9	3	109.38	4
106	Квартира	9	3	87.49	3
107	Квартира	9	3	69.66	2
108	Квартира	10	3	109.38	4
109	Квартира	10	3	87.49	3
110	Квартира	10	3	69.66	2
111	Квартира	11	3	109.38	4
112	Квартира	11	3	87.49	3
113	Квартира	11	3	69.66	2
114	Квартира	12	3	109.38	4
115	Квартира	12	3	87.49	3
116	Квартира	12	3	69.66	2
117	Квартира	13	3	109.38	4
118	Квартира	13	3	86.65	3
119	Квартира	13	3	69.66	2
120	Квартира	1	4	89.92	3
121	Квартира	1	4	79.27	3
122	Квартира	2	4	111.86	4
123	Квартира	2	4	59.15	2
124	Квартира	2	4	39.72	1
125	Квартира	3	4	111.86	4
126	Квартира	3	4	90.91	3
127	Квартира	3	4	64.11	2
128	Квартира	4	4	111.86	4
129	Квартира	4	4	90.91	3
130	Квартира	4	4	64.11	2
131	Квартира	5	4	111.86	4
132	Квартира	5	4	90.91	3

133	Квартира	5	4	64.11	2
134	Квартира	6	4	111.86	4
135	Квартира	6	4	90.91	3
136	Квартира	6	4	64.11	2
137	Квартира	7	4	111.86	4
138	Квартира	7	4	90.91	3
139	Квартира	7	4	64.11	2
140	Квартира	8	4	111.86	4
141	Квартира	8	4	90.91	3
142	Квартира	8	4	64.11	2
143	Квартира	9	4	111.86	4
144	Квартира	9	4	90.91	3
145	Квартира	9	4	64.11	2
146	Квартира	1	5	125.61	4
147	Квартира	1	5	125.58	4
148	Квартира	2	5	100.25	3
149	Квартира	2	5	95.81	3
150	Квартира	2	5	95.43	3
151	Квартира	3	5	100.25	3
152	Квартира	3	5	95.87	3
153	Квартира	3	5	95.43	3
154	Квартира	4	5	100.25	3
155	Квартира	4	5	95.87	3
156	Квартира	4	5	95.43	3
157	Квартира	5	5	100.25	3
158	Квартира	5	5	95.87	3
159	Квартира	5	5	95.43	3
160	Квартира	6	5	100.25	3
161	Квартира	6	5	95.87	3
162	Квартира	6	5	95.43	3
163	Квартира	7	5	100.25	3
164	Квартира	7	5	95.87	3
165	Квартира	7	5	95.43	3
166	Квартира	8	5	100.25	3
167	Квартира	8	5	95.87	3
168	Квартира	8	5	94.59	3
169	Квартира	9	5	100.25	3
170	Квартира	9	5	95.87	3
171	Квартира	9	5	94.59	3
172	Квартира	1	6	83.23	3
173	Квартира	1	6	93.71	3
174	Квартира	2	6	62.38	2
175	Квартира	2	6	60.86	2

176	Квартира	2	6	93.57	3
177	Квартира	3	6	62.38	2
178	Квартира	3	6	60.86	2
179	Квартира	3	6	93.57	3
180	Квартира	4	6	62.38	2
181	Квартира	4	6	60.86	2
182	Квартира	4	6	93.57	3
183	Квартира	5	6	62.38	2
184	Квартира	5	6	60.86	2
185	Квартира	5	6	93.57	3
186	Квартира	6	6	62.38	2
187	Квартира	6	6	60.86	2
188	Квартира	6	6	93.57	3
189	Квартира	7	6	62.38	2
190	Квартира	7	6	60.86	2
191	Квартира	7	6	93.57	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	коммерческое помещение	цокольный	1	49.53	Помещение для размещения офиса 1	39.83
					тамбур	4.48
					уборная	5.22
2	коммерческое помещение	цокольный	1	49.53	Помещение для размещения офиса 2	39.83
					тамбур	4.48
					уборная	5.22
3	коммерческое помещение	подвальный	1	95.77	Помещение для размещения торгово выставочного зала 3	53.62000000000005
					Тамбур	4.87
					Коридор	32.01
					Уборная	5.27
4	коммерческое помещение	подвальный	4	115.28	Помещение для размещения торгово выставочного зала 4	104.58000000000001
					Тамбур	5.43
					Коридор	5.27
5	коммерческое помещение	цокольный	5	58.9	Помещение для размещения офиса 5	46.32
					тамбур	7.28
					уборная	5.3
6	коммерческое помещение	цокольный	6	122.59	Помещение для размещения офиса 6	111.89
					тамбур	5.43
					уборная	5.27
K1	коммерческое помещение	подвальный		7.63	Кладовая хозяйственного назначения 1	7.63
K2	коммерческое помещение	подвальный		7.63	Кладовая хозяйственного назначения 2	7.63
K3	коммерческое помещение	подвальный		7.59	Кладовая хозяйственного назначения 3	7.59
K4	коммерческое помещение	подвальный		10.5	Кладовая хозяйственного назначения 4	10.5





8.М	машино-место	цокольный	14.41		
9.М	машино-место	цокольный	14.41		
10.М	машино-место	цокольный	24.59		
11.М	машино-место	цокольный	14.01		
12.М	машино-место	цокольный	17.01		
13.М	машино-место	цокольный	20.06		
14.М	машино-место	цокольный	23.12		
15.М	машино-место	цокольный	26.18		
16.М	машино-место	цокольный	29.23		
17.М	машино-место	цокольный	30.77		
18.М	машино-место	цокольный	28.71		
19.М	машино-место	цокольный	13.38		
20.М	машино-место	цокольный	14.23		
21.М	машино-место	цокольный	14.49		
22.М	машино-место	цокольный	14.49		
23.М	машино-место	цокольный	14.49		
24.М	машино-место	цокольный	14.49		
25.М	машино-место	цокольный	14.49		
26.М	машино-место	цокольный	16.91		
27.М	машино-место	цокольный	14.5		
28.М	машино-место	цокольный	14.49		
29.М	машино-место	цокольный	14.49		
30.М	машино-место	цокольный	14.49		
31.М	машино-место	цокольный	14.5		
32.М	машино-место	цокольный	14.49		
33.М	машино-место	цокольный	22.61		
34.М	машино-место	цокольный	14.42		
35.М	машино-место	цокольный	14.41		
36.М	машино-место	цокольный	22.64		
37.М	машино-место	цокольный	14.41		
38.М	машино-место	цокольный	14.42		
39.М	машино-место	цокольный	14.41		
40.М	машино-место	цокольный	14.42		
41.М	машино-место	цокольный	14.41		
42.М	машино-место	цокольный	14.49		
43.М	машино-место	цокольный	14.49		
44.М	машино-место	цокольный	15.05		
45.М	машино-место	цокольный	14.42		
46.М	машино-место	цокольный	14.41		
47.М	машино-место	цокольный	14.41		
48.М	машино-место	цокольный	14.41		
49.М	машино-место	цокольный	14.04		
50.М	машино-место	цокольный	16.99		

51.М	машино-место	цокольный		14.49		
52.М	машино-место	цокольный		14.5		
53.М	машино-место	цокольный		14.49		
54.М	машино-место	цокольный		14.5		
55.М	машино-место	цокольный		14.49		
56.М	машино-место	цокольный		14.5		
57.М	машино-место	цокольный		14.49		
58.М	машино-место	цокольный		14.23		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Проезды	861.89
2	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж Помещение хранения автомобилей	Рампа	56.87
3	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Рампа	78.92
4	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Рампа	71.87
5	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Помещение охраны	23.2
6	Помещение общего пользования нежилой части	Цокольный этаж. Помещение хранения автомобилей	Уборная	3.79
7	Помещение технического назначения	Цокольный этаж в осях Р-Р/4-Б/1-А/1	Венткамера приточно вытяжная	103.54
8	Помещение технического назначения	Секция 1. Подвальный этаж в осях Б/1-В/1	Техническое подполье	16.42
9	Помещение технического назначения	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-Б/2	Электрощитовая	20.31
10	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур-шлюз	21.86
11	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур-шлюз	6.78
12	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-Д	Коридор	18.2
13	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-4/Г-И	Коридор	73.19999999999999
14	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Электрощитовая	16.15
15	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Насосная пожаротушения	20.84
16	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Ж-И	ИТП	46.23
17	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-2/1/Ж-Л	Насосная. Узел ввода	38.269999999999996
18	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Тамбур	1.82
19	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Е-Ж	Лестничная клетка на отм. - 5,400	12.95

			Лестничная клетка на отм. - 2,600	10.3
20	Помещение технического назначения	Секция 2. Подвальный этаж в осях 1-2/Д/1-Е	Технический коридор	7.17
21	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 3-3/1/Ж-И	Тамбур-шлюз	16.08
22	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 2. Подвальный этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур-шлюз	8.48
23	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 5-6/Е-И	Коридор	34.17
24	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 5/2-6/Е-Ж	Венткамера подпора	14.6
25	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Ж-Л	Техническое подполье	56.47
26	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Электрощитовая	17.26
27	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур-шлюз	21.64
28	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 6/1-7/Е-Ж	Тамбур-шлюз	10.4
29	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 3. Подвальный этаж в осях 7-9/Ж-И	Коридор	29.15
30	Помещение технического назначения	Секция 3. Подвальный этаж в осях 7/1-8/Е-Ж	Венткамера дымоудаления	11.9
31	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 9-10/Е-Ж	Коридор	22.72
32	Помещение технического назначения	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Ж-Л	Техническое подполье	27.78
33	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Ж-Л	Лестничная клетка с выходом наружу	17.66
34	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 7-9/Ж-И	Коридор	50.36
35	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур-шлюз	19.77
36	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 4. Подвальный этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур-шлюз	6.36
37	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 12-13/Е-Ж	Коридор	24.76
38	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 12/1-13/Т-У	Электрощитовая	15.61
39	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/Т-У	Лестничная клетка с выходом наружу	17.4
40	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13/Т-У	Коридор	2.1
41	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/С-Т	Тамбур-шлюз	18.98
42	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/С-Т	Тамбур-шлюз	6.24
43	Помещение технического назначения	Секция 5. Подвальный этаж в осях 13-14/Т-У	Техническое подполье	27.85
44	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 5. Подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	Коридор	21.46
45	Помещение технического назначения	Секция 6. Подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	Венткамера подпора	18.79
46	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Подвальный этаж в осях 16-17/С-Т	Коридор	18.2

47	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-17/2/Т-Ф	Тамбур	9.87
48	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-17/2/Т-У	Коридор	17.11
49	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур-шлюз	19.74
50	Помещение общего пользования нежилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур-шлюз	6.36
51	Помещение общего пользования жилой части	Секция 6. Цокольный этаж в осях 17/2-18/Т-Ф	Мусорокамера	6.28
52	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур 1	6.63
53	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Тамбур 2	6.63
54	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Вестибюль	32.79
55	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Б-В	Помещение уборочного инвентаря	2.58
56	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	10.04
57	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Лифтовый холл	13.86
58	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	4.27
59	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, 1 этаж в осях 1/Б-В	Мусорокамера	3.81
60	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, выход с подвала, с 1 по 13 этаж в осях 1/Б-В	Поэтажная лестничная клетка	205,14 (15,81x12 + 15,42)
61	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 4 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	30,36 (10,12x3)
62	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, с 5-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	81,76 (10,22x8)
63	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Лифтовый холл	152,46 (13,86x11)
64	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор	47,3 (4,3x11)
65	Помещение общего пользования жилой части	1 секция, 1 подъезд, со 2-го по 12 этаж в осях 1-2/Б-В	Помещение мусоропровода	32,78 (2,98x11)
66	Помещение технического назначения	1 секция, 1 подъезд, верхний технический этаж в осях 1-2/Б-В	Коридор (выход на кровлю)	5.83
67	Помещение технического назначения	1 секция, 1 подъезд, верхний технический этаж в осях 1-2/Б-В	Венткамера	20.27
68	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур 1	6.13
69	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Тамбур 2	5.95

70	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-4/Е-Ж	Вестибюль	28.79
71	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.15
72	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Лифтовый холл	12.05
73	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-3/Ж-И	Лифтовый холл	16.26
74	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Тамбур 1	5.69
75	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Тамбур 2	5.66
76	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 3-4/Ж-И	Вестибюль главного входа	24.69
77	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Помещение охраны	6.26
78	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Комната персонала	5.06
79	Помещение вспомогательного назначения	3 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 5-5/2/Ж-И	Уборная	2.54
80	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж в осях 2-2/1/И-Л	Мусорокамера	6.13
81	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, 1 этаж, с 2 по 17 этаж в осях 2-2/1/И-Л	Поэтажная лестничная клетка	247,09 (14,89x15+14,3 + 9,44)
82	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 7 этаж в осях 2-2/1/Е-Ж	Коридор	66,54 (11,09x6)
83	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, с 8-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Е-Ж	Коридор	103,32 (11,48x9)
84	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 7 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Лифтовый холл	93,6 (15,6x6)
85	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, с 8-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Лифтовый холл	142,65 (15,85x9)
86	Помещение общего пользования жилой части	2 секция, 2 подъезд, со 2-го по 16 этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Помещение мусоропровода	34,95 (2,33x15)
87	Помещение технического назначения	2 секция, 2 подъезд, верхний технический этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Коридор (выход на кровлю)	2.63
88	Помещение технического назначения	2 секция, 2 подъезд, верхний технический этаж в осях 2-2/1/Ж-И	Венткамера	34.14
89	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур 1	6.63
90	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Тамбур 2	6.63
91	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Вестибюль	32.79
92	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.58

93	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	10.12
94	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	19.78
95	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, 1 этаж в осях 6-7/И-Л	Мусорокамера	3.81
96	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд 1 этаж, со 2 по 14 этаж в осях 6-7/И-Л	Поэтажная лестничная клетка	220,95 (15,81x13 + 15,42)
97	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, 2 этаж в осях 5-6/Е-И	Техническое помещение	87.52
98	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, со 2-го по 4 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	30,36 (10,12x3)
99	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 5-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	91,98 (10,22x9)
100	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, 2 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	19.86
101	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 3-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Лифтовый холл	152,46 (13,86x11)
102	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 3-го по 4 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	11,38 (5,69x2)
103	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, с 5-го по 13 этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор	52,11 (5,79x9)
104	Помещение общего пользования жилой части	3 секция, 3 подъезд, со 2-го по 13 этаж в осях 6-7/И-Л	Помещение мусоропровода	35,76 (2,98x12)
105	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, верхний технический этаж в осях 6-7/Ж-И	Коридор (выход на кровлю)	5.83
106	Помещение технического назначения	3 секция, 3 подъезд, верхний технический этаж в осях 6-7/Ж-И	Венткамера	20.27
107	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур 1	5.29
108	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Тамбур 2	5.31
109	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Вестибюль	25.55
110	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Е-Ж	Помещение уборочного инвентаря	2.66
111	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/Ж-И	Лифтовый холл	25.63
112	Помещение технического назначения	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж в осях 10-11/И-К	Мусорокамера	5.12
113	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, 1 этаж, со 2 по 10 этаж в осях 10-11/Ж-К	Поэтажная лестничная клетка	180,48(6,94+3,22+16,96+17,02*8+17,2)
114	Помещение технического назначения	4 секция, 4 подъезд, 2 этаж в осях 11/2-12/Е-И	Техническое помещение	54.4
115	Помещение общего пользования жилой части	4 секция, 4 подъезд, со 2 по 9 этаж в осях 10-11/Ж-И	Лифтовый холл	208,02 (25,95+26,01*7)
116	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Тамбур 1	5.09
117	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Тамбур 2	5.09

118	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Вестибюль	18.55
119	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/М-Н	Помещение уборочного инвентаря	9.42
120	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/Н-П	Лифтовый холл	25.63
121	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж в осях 13-14/Н-П	Мусорокамера	5.1
122	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, 1 этаж, со 2 по 10 этаж в осях 13-14/Н-П	Поэтажная лестничная клетка	160,32(6,96+17,02*8+17,2)
	Помещение общего пользования нежилой части	6 секция, 5 подъезд, 1 этаж, со 2 по 10 этаж в осях 13-14/Н-П	Выход из подвала	3.23
123	Помещение общего пользования жилой части	5 секция, 5 подъезд, со 2 по 9 этаж в осях 13-14/Н-П	Лифтовый холл	208,08 (26,01x8)
124	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур 1	5.29
125	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Тамбур 2	5.31
126	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Вестибюль	25.59
127	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/С-Т	Помещение уборочного инвентаря	2.55
128	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, 1 этаж в осях 17-18/Т-У	Лифтовый холл	25.69
129	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, с 1 по 8 этаж в осях 13-14/Т-Ф	Поэтажная лестничная клетка	136,28 (16,96+17,02*6+17,2)
130	Помещение общего пользования жилой части	6 секция, 6 подъезд, со 2 по 7 этаж в осях 13-14/Т-У	Лифтовый холл	156,06 (26,01x6)

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая жилого дома и коммерческих помещений. Секция 1. Подвальный этаж в осях 2-3/Б-В	Устройство вводно-распределительное (1-ВРУ1), устройство вводно-распределительное АВР (1-ППУ1), устройство вводно-распределительное (1-ВРУ2)	Электроснабжение жилого дома, коммерческих помещений, противопожарных устройств
2	Электрощитовая жилого дома. Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Устройство вводно-распределительное (2-ВРУ1), устройство вводно-распределительное АВР (2-ППУ1)	Электроснабжение жилого дома, противопожарных устройств
3	Электрощитовая автостоянки. Секция 3. Подвальный этаж в осях 6-7/Е-Ж	Устройство вводно-распределительное (ВРУ), устройство вводно-распределительное АВР (ППУ)	Электроснабжение автостоянки, противопожарных устройств
4	Электрощитовая жилого дома. Секция 5. Подвальный этаж в осях 12/1-13/Н-П	Устройство вводно-распределительное (5-ВРУ1), устройство вводно-распределительное (2-ВРУ2)	Электроснабжение жилого дома
5	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 1-2/Б-В секции 1	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир



6	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 2-2/1/Ж-И секции 2	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
7	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 6-7/Ж-И секции 3	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
8	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 10-11/Ж-И секции 4	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
9	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 13-14/Н-П секции 5	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Лестничная площадка каждого жилого этажа в осях 17-18/Т-У секции 6	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
11	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в вестибюле главного входа	Оборудованеи фирмы «RAIKMANN»	Система контроля доступа в жилой дом
12	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 2/1-4/Ж-Е	ОРШ (Шкаф настенный 12U, 19", КРС-8)	Телефонизация и доступ в Интернет
13	На цокольном этаже в техническом подполье в осях 2/1-4/Ж-Е; 13-14/Ж-Е	Шкаф видеонаблюдения	Видеонаблюдения за автостоянкой, дворовой территорией, входной группой в каждой секции
14	Последний этаж в осях 1-2/Б-В секция 1	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
15	Последний этаж в осях 2-2/1/Ж-И секции 2	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
16	Последний этаж в осях 6-7/Ж-И секции 3	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
17	Последний этаж в осях 10-11/Ж-И секции 4	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
18	Последний этаж в осях 13-14/Н-П секции 5	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
19	Последний этаж в осях 17-18/Т-У секции 6	Диспетчерский комплекс «ОБЬ»	Контроль за работой лифтов
20	Секция 1 в осях 1-2/Б-В	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.	Транспортирование пассажиров
21	Секция 2 в осях 2-2/1/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт пассажирский грузоподъемностью 630 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
22	Секция 3 в осях 6-7/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 2 шт.	Транспортирование пассажиров
23	Секция 4 в осях 10-11/Ж-И	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
24	Секция 5 в осях 13-14/Н-П	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
25	Секция 6 в осях 17-18/Т-У	Лифт пассажирский грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт.	Транспортирование пассажиров
26	Электрощитовая жилого дома. Секция 2. Подвальный этаж в осях 2-3/Д-Е	Система «ASUD-SCADA» производства «Текон-автоматика». Контроллер инженерного оборудования КИО-8	Автоматизированная система учета энергоресурсов (ХВС, ГВС, электроэнергии)
27	Секция 2, подвальная часть в осях 1-2/Ж-И	ИТП - индивидуальный тепловой пункт	Подключение систем отопления здания к наружным тепловым сетям
28	Секция 3, подвальный этаж в осях 7/2-8/Е-Ж	ДУ1 - система дымоудаления	Дымоудаление из автостоянки
29	Секция 3, подвальный этаж в осях 5-6/Е-Ж	ПП1, ПП3 - система подпора воздуха	Противодымная защита тамбур-шлюзов стоянки
30	Секция 5, подвальный этаж в осях 14-15/С-Т	ПП2, ПП4 - система подпора воздуха	Противодымная защита тамбур-шлюзов стоянки
31	Венткамера автостоянки.Цокольный этаж, в осях Р/1-Р/5/Б	ПВ1, ПВ2 - приточно-вытяжная система вентиляции	Общеобменная вентиляция автопарковки
32	Секция 1, на кровле в осях 1-2/Б-В	ДУ1-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
33	Секция 1, на кровле в осях 1/Б-В	ДУ1-2 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 1
34	Секция 2, на кровле в осях 2-2/1/Е-Ж	ДУ2-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 2
35	Секция 3, на кровле в осях 5-6/Ж-И	ДУ3-1 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3
36	Секция 3, на кровле в осях 6-7/И-Л	ДУ3-2 - система дымоудаления	Дымоудаление из коридоров жилой части секции 3

37	Секция 1, верхний технический этаж, венткамера в осях 1-2/Б-В	ПП1-1, П1-2 - система компенсации дымоудаления, ПП1-3, ПП1-4 - система подпора воздуха, ПП1-5, ПП1-6 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 1
38	Секция 2, верхний технический этаж, венткамера в осях 2-2/1/Ж-И	ПП2-1 - система компенсации дымоудаления, ПП2-2, ПП2-3 - система подпора воздуха, ПП2-4, ПП2-5 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 2
39	Секция 3, верхний технический этаж, венткамера в осях 6-7/Ж-И	ПП3-1, П3-2 - система компенсации дымоудаления, ПП3-3, ПП3-4 - система подпора воздуха, ПП3-5, ПП3-6 - система подпора воздуха лифтовых шахт	Компенсационная подача при пожаре в коридоры жилой части. Противодымная защита лифтовых холлов жилой части и лифтовых шахт, секции 3
40	Секция 2, техническое подполье в осях 1-2/Е-Ж	П2-1 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции технических помещений во 2 секции
41	Секция 2, техническое подполье в осях 3-3/1 / Е-Ж	П2-2 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 2 секции
42	Секция 3, венткамера в осях 5/2-5/3 / Е-Ж	П3-1 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 3 секции
43	Секция 5, техническое подполье в осях 13-14 / Н-М	П5-2 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 5 секции
44	Секция 5, техническое подполье в осях 14-14/1 / С-Т	П5-3 - приточная установка общеобменной вентиляции	Подача воздуха для вентиляции кладовок и технических помещений подвала 5, 6 секций
45	Секция 4, техническое подполье в осях 11-11/1/Ж-И	В4-1 - вытяжная установка общеобменной вентиляции	Вытяжка из кладовок 4 секции
46	Секция 2. Подвальный этаж. в осях 1-2/Ж-И	Насосная установка горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилой части
47	Секция 2. Подвальный этаж. В осях 2-2/1/Ж-И	Насосная установка холодного водоснабжения	Холодное водоснабжение жилой части, в т.ч горячее водоснабжение в отопительный период
48	Секция 2. Подвальный этаж. В осях 1-2/Е-Ж	Насосная установка противопожарного водоснабжения жилой части секций 1,2,3	Противопожарное водоснабжение
49	Секция 2. Подвальный этаж. Пом.025 в осях 2-2/1/И-Л	Водомерный узел холодной воды	Учет количества потребляемой холодной воды
50	Секция 1 в осях 1/Б-В	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
51	Секция 2 в осях 2-2/1/Ж-И	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
52	Секция 3 в осях 6-7/И-Л	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
53	Секция 4 в осях 10-11/Ж-И	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
54	Секция 5 в осях 13-14/Н-П	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
55	Секция 6 в осях 17-18/Т-У	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 290 852 800 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:100438:133</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810431000018334</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02783169</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая Компания "СМ. СИТИ"</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>2464124017</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>66 369 512,91 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>469 674 250 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>581 444 250 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>469 674 250 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>191</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>16 058,14 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>99,06 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 236 528 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>7 924 800 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>661064775 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01 ноября 2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	В прилагаемые документы добавлена справка о корректировке проектной документации
2	01 ноября 2019	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Выполнена корректировка и замена фундаментов
3	19 декабря 2019г.	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Дополнены прилагаемые документы,откорректирован ТЭП,расчетные нагрузки
4	19 декабря 2019г.	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
5	19 декабря 2019г.	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых
6	19 декабря 2019г.	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	
7	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректированы нагрузки
8	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях,хозяйственных кладовых,откорректированы нагрузки



9	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых, откорректированы нагрузки
10	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых
11	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых
12	19 декабря 2019г.	Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых
13	19 декабря 2019г.	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Корректировка строительного генерального плана в соответствии с изменениями раздела АР
14	19 декабря 2019г.	Раздел 8 "Охрана окружающей среды"	Корректировка текстовой части в связи с дополнительно запроектированными коммерческими помещениями. Обновление приложений на основе раздела ПЗУ
15	19 декабря 2019г.	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых, откорректирована схема путей эвакуации
16	19 декабря 2019г.	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Текстовая и графическая часть дополнена информацией о дополнительных коммерческих помещениях, хозяйственных кладовых
17	19 декабря 2019г.	Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Откорректированы ТЭП, нагрузки, план подвально-цокольного этажа

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 45669029598892795447306942204525313487

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,  
г. Красноярск

Действителен: с 28.06.2019 по 28.09.2020