

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Здание № 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске**

**№ 24-000803 по состоянию на 21.08.2019**

**Дата подачи декларации: 25.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый Город"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>349;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>95,462 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246002200085</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,3466 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-524-660 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,68382 %</b>

	3.4.6	СНИЛС: <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9522-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9722-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-382014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-392014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-922015-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(148 065) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 495 853 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>14 004 258 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b></p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b></p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b></p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: <b>№ 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018, дополнительное соглашение к договору поручительства зарегистрировано в реестре за № 24/94-н/24-2018-8-92 от 10.05.2018г., дополнительное соглашение к договору поручительства зарегистрировано в реестре за № 24/94-н/24-2018-18-334 от 13.12.2018г., настоящие документы удостоверены нотариусом Красноярского нотариального округа Петровым А.В.</b></p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p><b>Не принято</b></p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Не применялись</b></p>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Свердловский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Красноярский рабочий</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27860,4 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>



	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16408,37 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2355,8 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18764,17 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардис-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Литейно-Прессовый Завод "Сегал"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2458008580</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Первое Пожарное Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2461203870</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0186-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.05.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-010435-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Южный берег"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-193-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>НГ-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.04.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:700400:4963</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10281_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1., количество машино-мест 45</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детские и спортивные площадки, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, теннисным столом, брусками, турником и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована детским игровым комплексом , песочницей, качалкой и т.д. Площадка отдыха оборудована диванами, урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 419 от 09.04.2018г. на наружное освещение от МП города Красноярск «Красноярскгорсвет», срок действия технических условий до 08.04.2020г.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-Св-03</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-Св-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новый Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464057265</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1282/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северный Город"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464106177</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Райт Сайд+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Райт Сайд+"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Райт Сайд+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Райт Сайд+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>243</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>78</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>64</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	81.54	3
2	квартира	2	1	48.62	2
3	квартира	2	1	39.35	1
4	квартира	2	1	64.00	2
5	квартира	2	1	62.68	2

6	кварт ира	3	1	81.54	3
7	кварт ира	3	1	48.62	2
8	кварт ира	3	1	39.35	1
9	кварт ира	3	1	64.00	2
10	кварт ира	3	1	62.68	2
11	кварт ира	4	1	81.54	3
12	кварт ира	4	1	48.62	2
13	кварт ира	4	1	39.35	1
14	кварт ира	4	1	64.00	2
15	кварт ира	4	1	62.68	2
16	кварт ира	5	1	82.11	3
17	кварт ира	5	1	49.11	2
18	кварт ира	5	1	39.74	1
19	кварт ира	5	1	64.66	2
20	кварт ира	5	1	63.18	2
21	кварт ира	6	1	82.11	3
22	кварт ира	6	1	49.11	2
23	кварт ира	6	1	39.74	1
24	кварт ира	6	1	64.66	2
25	кварт ира	6	1	63.18	2
26	кварт ира	7	1	82.11	3
27	кварт ира	7	1	49.11	2
28	кварт ира	7	1	39.74	1
29	кварт ира	7	1	64.66	2
30	кварт ира	7	1	63.18	2
31	кварт ира	8	1	82.11	3
32	кварт ира	8	1	49.11	2
33	кварт ира	8	1	39.74	1
34	кварт ира	8	1	64.66	2
35	кварт ира	8	1	63.18	2
36	кварт ира	9	1	82.11	3
37	кварт ира	9	1	49.11	2
38	кварт ира	9	1	39.74	1
39	кварт ира	9	1	64.66	2
40	кварт ира	9	1	63.18	2
41	кварт ира	10	1	82.11	3
42	кварт ира	10	1	49.11	2
43	кварт ира	10	1	39.74	1
44	кварт ира	10	1	64.66	2
45	кварт ира	10	1	63.18	2
46	кварт ира	11	1	82.11	3
47	кварт ира	11	1	49.11	2
48	кварт ира	11	1	39.74	1

49	кварт ира	11	1	64.66	2
50	кварт ира	11	1	63.18	2
51	кварт ира	12	1	82.11	3
52	кварт ира	12	1	49.11	2
53	кварт ира	12	1	39.74	1
54	кварт ира	12	1	64.66	2
55	кварт ира	12	1	63.18	2
56	кварт ира	13	1	82.11	3
57	кварт ира	13	1	49.11	2
58	кварт ира	13	1	39.74	1
59	кварт ира	13	1	64.66	2
60	кварт ира	13	1	63.18	2
61	кварт ира	14	1	82.11	3
62	кварт ира	14	1	49.11	2
63	кварт ира	14	1	39.74	1
64	кварт ира	14	1	64.66	2
65	кварт ира	14	1	63.18	2
66	кварт ира	2	2	102.33	3
67	кварт ира	2	2	99.34	3
68	кварт ира	2	2	86.75	3
69	кварт ира	3	2	102.33	3
70	кварт ира	3	2	99.34	3
71	кварт ира	3	2	86.75	3
72	кварт ира	4	2	102.33	3
73	кварт ира	4	2	99.34	3
74	кварт ира	4	2	86.75	3
75	кварт ира	5	2	102.33	3
76	кварт ира	5	2	99.31	3
77	кварт ира	5	2	85.75	3
78	кварт ира	6	2	102.88	3
79	кварт ира	6	2	100.12	3
80	кварт ира	6	2	87.14	3
81	кварт ира	7	2	102.88	3
82	кварт ира	7	2	100.12	3
83	кварт ира	7	2	87.14	3
84	кварт ира	8	2	102.88	3
85	кварт ира	8	2	100.12	3
86	кварт ира	8	2	87.14	3
87	кварт ира	9	2	102.88	3
88	кварт ира	9	2	100.12	3
89	кварт ира	9	2	87.14	3
90	кварт ира	10	2	101.93	3
91	кварт ира	10	2	100.14	3

92	кварт ира	10	2	87.14	3
93	кварт ира	11	2	101.93	3
94	кварт ира	11	2	100.14	3
95	кварт ира	11	2	87.14	3
96	кварт ира	12	2	101.93	3
97	кварт ира	12	2	100.14	3
98	кварт ира	12	2	87.14	3
99	кварт ира	13	2	101.93	3
100	кварт ира	13	2	100.14	3
101	кварт ира	13	2	87.14	3
102	кварт ира	14	2	101.93	3
103	кварт ира	14	2	100.14	3
104	кварт ира	14	2	87.14	3
105	кварт ира	15	2	101.93	3
106	кварт ира	15	2	98.43	3
107	кварт ира	15	2	87.14	3
108	кварт ира	2	3	91.26	3
109	кварт ира	2	3	64.15	2
110	кварт ира	2	3	42.14	1
111	кварт ира	2	3	67.64	2
112	кварт ира	3	3	91.26	3
113	кварт ира	3	3	64.15	2
114	кварт ира	3	3	42.14	1
115	кварт ира	3	3	67.64	2
116	кварт ира	4	3	91.26	3
117	кварт ира	4	3	64.15	2
118	кварт ира	4	3	42.14	1
119	кварт ира	4	3	67.64	2
120	кварт ира	5	3	91.26	3
121	кварт ира	5	3	64.15	2
122	кварт ира	5	3	42.14	1
123	кварт ира	5	3	67.64	2
124	кварт ира	6	3	91.26	3
125	кварт ира	6	3	64.15	2
126	кварт ира	6	3	42.14	1
127	кварт ира	6	3	67.64	2
128	кварт ира	7	3	91.26	3
129	кварт ира	7	3	64.15	2
130	кварт ира	7	3	42.14	1
131	кварт ира	7	3	67.64	2
132	кварт ира	8	3	91.26	3
133	кварт ира	8	3	64.15	2
134	кварт ира	8	3	42.14	1

135	кварт ира	8	3	67.64	2
136	кварт ира	9	3	91.26	3
137	кварт ира	9	3	64.15	2
138	кварт ира	9	3	42.14	1
139	кварт ира	9	3	67.64	2
140	кварт ира	2	4	121.66	3
141	кварт ира	2	4	62.00	2
142	кварт ира	2	4	61.18	2
143	кварт ира	3	4	121.66	3
144	кварт ира	3	4	62.00	2
145	кварт ира	3	4	61.18	2
146	кварт ира	4	4	121.66	3
147	кварт ира	4	4	62.00	2
148	кварт ира	4	4	61.18	2
149	кварт ира	5	4	121.66	3
150	кварт ира	5	4	62.00	2
151	кварт ира	5	4	61.18	2
152	кварт ира	6	4	121.66	3
153	кварт ира	6	4	62.00	2
154	кварт ира	6	4	61.18	2
155	кварт ира	7	4	121.66	3
156	кварт ира	7	4	62.00	2
157	кварт ира	7	4	61.18	2
158	кварт ира	8	4	121.66	3
159	кварт ира	8	4	62.00	2
160	кварт ира	8	4	61.18	2
161	кварт ира	9	4	121.66	3
162	кварт ира	9	4	62.00	2
163	кварт ира	9	4	61.18	2
164	кварт ира	2	5	75.73	3
165	кварт ира	2	5	40.62	1
166	кварт ира	2	5	40.04	1
167	кварт ира	2	5	62.73	2
168	кварт ира	2	5	58.40	2
169	кварт ира	3	5	75.73	3
170	кварт ира	3	5	40.62	1
171	кварт ира	3	5	40.04	1
172	кварт ира	3	5	62.73	2
173	кварт ира	3	5	58.40	2
174	кварт ира	4	5	75.73	3
175	кварт ира	4	5	40.62	1
176	кварт ира	4	5	40.04	1
177	кварт ира	4	5	62.73	2

178	кварт ира	4	5	58.40	2
179	кварт ира	5	5	75.73	3
180	кварт ира	5	5	40.62	1
181	кварт ира	5	5	40.04	1
182	кварт ира	5	5	62.73	2
183	кварт ира	5	5	58.40	2
184	кварт ира	6	5	75.73	3
185	кварт ира	6	5	40.62	1
186	кварт ира	6	5	40.04	1
187	кварт ира	6	5	62.73	2
188	кварт ира	6	5	58.40	2
189	кварт ира	7	5	75.73	3
190	кварт ира	7	5	40.62	1
191	кварт ира	7	5	40.04	1
192	кварт ира	7	5	62.73	2
193	кварт ира	7	5	58.40	2
194	кварт ира	8	5	75.73	3
195	кварт ира	8	5	40.62	1
196	кварт ира	8	5	40.04	1
197	кварт ира	8	5	62.73	2
198	кварт ира	8	5	58.40	2
199	кварт ира	9	5	75.73	3
200	кварт ира	9	5	40.62	1
201	кварт ира	9	5	40.04	1
202	кварт ира	9	5	62.73	2
203	кварт ира	9	5	58.40	2
204	кварт ира	2	6	56.10	2
205	кварт ира	2	6	60.41	2
206	кварт ира	2	6	40.17	1
207	кварт ира	2	6	40.69	1
208	кварт ира	2	6	75.71	3
209	кварт ира	3	6	56.10	2
210	кварт ира	3	6	60.41	2
211	кварт ира	3	6	40.17	1
212	кварт ира	3	6	40.69	1
213	кварт ира	3	6	75.71	3
214	кварт ира	4	6	56.10	2
215	кварт ира	4	6	60.41	2
216	кварт ира	4	6	40.17	1
217	кварт ира	4	6	40.69	1
218	кварт ира	4	6	75.71	3
219	кварт ира	5	6	56.10	2
220	кварт ира	5	6	60.41	2

221	квартира	5	6	40.17	1
222	квартира	5	6	40.69	1
223	квартира	5	6	75.71	3
224	квартира	6	6	56.10	2
225	квартира	6	6	60.41	2
226	квартира	6	6	40.17	1
227	квартира	6	6	40.69	1
228	квартира	6	6	75.71	3
229	квартира	7	6	56.10	2
230	квартира	7	6	60.41	2
231	квартира	7	6	40.17	1
232	квартира	7	6	40.69	1
233	квартира	7	6	75.71	3
234	квартира	8	6	56.10	2
235	квартира	8	6	60.41	2
236	квартира	8	6	40.17	1
237	квартира	8	6	40.69	1
238	квартира	8	6	75.71	3
239	квартира	9	6	56.10	2
240	квартира	9	6	60.41	2
241	квартира	9	6	40.17	1
242	квартира	9	6	40.69	1
243	квартира	9	6	75.71	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
б/н	коммерческое помещение 1	1	1	98.08	офисное помещение	85.85
					уборная (универсальная кабина)	5.06
					тамбур	7.17
б/н	коммерческое помещение 2	1	1	140.68	офисное помещение	127.95
					уборная (универсальная кабина)	5.56
					тамбур	7.17
б/н	коммерческое помещение 3	1	2	94.29	офисное помещение	82.90
					уборная (универсальная кабина)	5.56
					тамбур	5.83
б/н	коммерческое помещение 4	1	2	59.56	офисное помещение	48.35
					уборная (универсальная кабина)	4.88
					тамбур	6.33
б/н	коммерческое помещение 5	1	2	74.53	офисное помещение	62.01
					уборная (универсальная кабина)	5.61
					тамбур	6.91
б/н	коммерческое помещение 6	1	3	95.14	офисное помещение	82.54



					уборная (универсальная кабина)	5.56
					т амбур	7.04
б/н	комерческое помещение 7	1	3	144.02	офисное помещение	131.50
					уборная (универсальная кабина)	5.56
					т амбур	6.96
б/н	комерческое помещение 8	1	4	87.31	офисное помещение	75.25
					уборная (универсальная кабина)	5.61
					т амбур	6.45
б/н	комерческое помещение 9	1	4	130.27	офисное помещение	118.69
					уборная (универсальная кабина)	5.48
					т амбур	6.10
б/н	комерческое помещение 10	1	5	152.10	офисное помещение	139.91
					уборная (универсальная кабина)	5.58
					т амбур	6.61
б/н	комерческое помещение 11	1	5	124.91	офисное помещение	112.86
					уборная (универсальная кабина)	5.95
					т амбур	6.10
б/н	комерческое помещение 12	1	6	128.67	офисное помещение	116.98
					уборная (универсальная кабина)	5.59
					т амбур	6.10
б/н	комерческое помещение 13	1	6	64.98	офисное момещение	53.07
					уборная (универсальная кабина)	5.40
					т амбур	6.51
б/н	комерческое помещение 14	1	6	79.86	офисное мпомещение	68.88
					уборная (универсальная кабина)	4.88
					т амбур	6.10
1	машино-место	подземный		13.25		
2	машино-место	подземный		13.25		
3	машино-место	подземный		13.25		
4	машино-место	подземный		13.25		
5	машино-место	подземный		13.25		
6	машино-место	подземный		13.25		
7	машино-место	подземный		13.25		
8	машино-место	подземный		13.25		
9	машино-место	подземный		21.60		
10	машино-место	подземный		13.25		
11	машино-место	подземный		13.25		
12	машино-место	подземный		13.25		
13	машино-место	подземный		21.60		
14	машино-место	подземный		13.25		
15	машино-место	подземный		13.25		
16	машино-место	подземный		13.25		
17	машино-место	подземный		21.60		



61	машино-место	подземный		13.25		
62	машино-место	подземный		13.25		
63	машино-место	подземный		13.25		
64	машино-место	подземный		13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	вент камера дымоудаления	23.13
2	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	вент камера приточно-вытяжная	53.05
3	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	техническое подполье	65.4
4	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	31.77
5	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	16.94
6	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	коридор	19.2
7	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	14.78
8	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	насосная пожарного оборудования	12.75
9	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестница выхода из подвала	20.89
10	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	6.59
11	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.56
12	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	55.27
13	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	узел ввода ИТП	66.01
14	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	13.95
15	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	6.31
16	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	10.34
17	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	8.64
18	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	помещение охраны	6.83
19	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	уборная	2.74
20	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	57.7
21	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	АУПТ	18.58
22	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
23	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93
24	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	7.83
25	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	12.23
26	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
27	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93
28	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	10.22
29	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	128.94
30	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
31	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.93
32	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	7.85

33	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электрощитовая	13.06
34	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	5.53
35	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур - шлюз	4.96
36	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	лестничная клетка	10.26
37	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	технологический коридор	91.49
38	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	венткамера	28.7
39	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 1 подъезд	тамбур	6.6
40	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	помещение охраны	5.15
41	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-7, 1 подъезд	вестибюль	40.53
42	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 1 подъезд	тамбур	6.65
43	Помещение вспомогательного использования	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	подсобное помещение	4.69
44	Помещение вспомогательного использования	1 этаж в осях 5-6, 1 подъезд	уборная	1.75
45	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3/1-5, 1 подъезд	технический этаж	44.26
46	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 1 подъезд	коридор	12.93
47	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-3, 1 подъезд	мусорокамера	8.39
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1/1-1, 1 подъезд	тамбур - шлюз	3.78
49	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 1 подъезд	тамбур	22.58
50	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3/1-5, 1 подъезд	тамбур	9.35
51	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-3, 1 подъезд	лифтовой холл	15.09
52	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	1.69
53	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
54	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
55	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
56	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
57	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
58	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
59	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
60	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.74
61	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
62	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
63	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
64	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 1 подъезд	лестничная клетка	9.44
65	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж подъезд	лестничная клетка	9.44
66	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
67	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
68	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
69	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
70	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
71	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
72	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
73	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
74	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
75	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29

76	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
77	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
78	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж 1 подъезд	лифтовой холл	12.29
79	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	коридор	19.78
80	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 1 подъезд	коридор	19.78
81	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 1 подъезд	коридор	19.78
82	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
83	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
84	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
85	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
86	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
87	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
88	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
89	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
90	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
91	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж 1 подъезд	коридор	20.51
92	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
93	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
94	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
95	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж 1 подъезд	мусорокамера	2.84
96	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
97	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
98	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
99	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
100	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
101	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
102	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
103	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
104	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж 1 подъезд	мусорокамера	3
105	Помещение технического назначения	15 этаж, 1 подъезд	машинное помещение лифта	30.8
106	Помещение вспомогательного назначения	15 этаж, 1 подъезд	коридор	11.34
107	Помещение вспомогательного назначения	15 этаж, 1 подъезд	тамбур	2.62
108	Помещение вспомогательного назначения	этаж на отм. +46,900; 1 подъезд	тамбур	2.62
109	Помещение вспомогательного назначения	15 этаж, 1 подъезд	лестничная клетка	13.48
110	Помещение вспомогательного назначения	этаж на отм. +46,900; 1 подъезд	лестничная клетка	13.48
111	Помещение технического назначения	этаж на отм.+46,900; 1 подъезд	венткамера	44.46
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	мусорокамера	15.79
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 2 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.67
114	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-2, 2 подъезд	тамбур	6.05
115	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5, 2 подъезд	вентилюбь	40.35
116	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 5-6, 2 подъезд	тамбур	6.6
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 6-7, 2 подъезд	тамбур	9.24
118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-3/1, 2 подъезд	тамбур - шлюз	9.6



162	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
163	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж , 2 подъезд	коридор	13.96
164	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
165	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
166	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
167	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
168	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
169	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
170	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
171	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
172	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
173	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
174	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
175	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
176	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
177	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж , 2 подъезд	мусорокамера	3.09
178	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	машинное помещение лифта	20.39
179	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	коридор	6.11
180	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	коридор	6.11
181	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	тамбур	2.54
182	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	тамбур	2.54
183	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +47,300, 2 подъезд	лестничная клетка	14.8
184	Помещение вспомогательного назначения	техэтаж на отм. +50,000; 2 подъезд	лестничная клетка	14.8
185	Помещение технического назначения	этаж на отм.+50,00; 2 подъезд	вент камера подпора воздуха	24.9
186	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	лифтовой холл	13.18
187	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	мусорокамера	22.48
188	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.51
189	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	тамбур	5.98
190	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 10-11, 3 подъезд	тамбур	19.89
191	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
192	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
193	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
194	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
195	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
196	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
197	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
198	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж - 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	17.39
199	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06
200	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06
201	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06
202	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06
203	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06
204	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж, 3 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.06





248	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 5 подъезд	машинное помещение лифта	13.87
249	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 5 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.38
250	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 32-34, 6 подъезд	лифтовой холл	18.21
251	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 33-34, 6 подъезд	мусорокамера	4.73
252	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	комната уборочного инвентаря	2.86
253	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	тамбур	7.61
254	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 34-35, 6 подъезд	тамбур	12.72
255	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
256	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
257	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
258	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
259	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
260	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
261	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
262	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	25.29
263	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
264	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
265	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
266	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
267	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
268	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
269	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
270	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж ,6 подъезд	Поэтажный лестнично-лифтовый узел	9.05
271	Помещение общего пользования жилой части	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	коридор	10.65
272	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	машинное помещение лифта	13.87
273	Помещение технического назначения	техэтаж на отм. +29,160; 6 подъезд	вент камера подпора воздуха	4.38
274	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка	проезды	1389.6
275	места общего пользования нежилой части	подземная автостоянка	рампа	86.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 5-7/А-В	Система ДУ1	Противодымная вентиляция автостоянки
2	Кровля в осях 1/1-3/Д-Е	Система ДУ1.2	Противодымная вентиляция коридоров жилой части 14 эт.
3	Кровля в осях 3-4/Т-З	Система ДУ2.2	Противодымная вентиляция коридоров жилой части 15 эт.
4	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/В-Д	Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов в осях 1-12/А-З

5	Подземный этаж, помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 19-20/Я-Ю	Система ПД2	Протитводымная вентиляция тамбур-шлюзов в осях 12-37/З-Ю
6	Помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.3	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 14эт.
7	Помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.4	Протитводымная вентиляция лестницы НЗ 14эт.
8	Помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.5	Протитводымная вентиляция безопасной зоны с подогревом 14эт.
9	Помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 1/1-3/Д-Е	Система ПД1.6	Протитводымная вентиляция компенсация ДУ
10	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.3	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 15эт.
11	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.4	Протитводымная вентиляция лестницы НЗ 15эт.
12	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.5	Протитводымная вентиляция безопасной зоны с подогревом 15эт.
13	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 3-4/Т-З	Система ПД2.6	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 15эт.
14	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 10-11/Т-Ш	Система ПД3.7	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
15	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 15-16/Т-Ш	Система ПД4.7	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
16	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 23-25/АА-ББ	Система ПД5.7	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
17	помещение приточной протитводымной вентиляции в осях 32-34/АА-ББ	Система ПД6.7	Протитводымная вентиляция лифтовой шахты 9эт.
18	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 5-7/Б-Д	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция автостоянки
19	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 19-20/Ю-Я	Система ПВ2	Общеобменная вентиляция автостоянки
20	Отопительные приборы в машинных пом. лифтовых	Конвектор электрический	Обогрев помещения
21	Подземный этаж, помещение санузла в осях 5-7/Д-Е	Система ВЗ	Общеобменная вентиляция санузла

22	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-3/П-Ф	Система В5	Общеобменная вентиляция ИТП
23	Въездная рампа	Воздушные завесы У1	Отсечные на воротах
24	Входные двери офисов	Воздушные завесы У1.1-У1.14, У2	Завесы нежилой части
25	Отопительные приборы в машинных пом. лифтов С3-6	Конвектор электрический	Обогрев помещения
26	Отопительные приборы в машинных пом. Лифтовых С1,2	Конвектор электрический	Обогрев помещения
27	Подземный этаж, помещение ИТП в осях 1-3/П-Ф	Узел учета тепловой энергии	Общий учет тепла здания
28		ИТП (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Подготовка теплофикационной воды для внутренних систем
29	Подземный этаж. Насосная станция АУПТ в осях 9-10/Т-Ш	Насосная пожаротушения автостоянки	Пожаротушение подземной автостоянки
30	ИТП, помещение водомерного узла, насосная ХВС, ГВС в подземном этаже в осях 1-3/П-Ф	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) весь дом. Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения. Дренажный насос.	Учет холодной воды на все здание. Горячее и холодное водоснабжение квартир. Откачка дренажной воды из приемка.
31	Помещение противопожарной насосной (для первой и второй секции) в подземном этаже этаже в осях 1-3/Г-Д	Противопожарная установка повышения давления, дренажный насос	Внутреннее пожаротушение первой и второй секции, откачка дренажной воды из приемка
32	Подземный этаж, помещение охраны в осях 5-6/Д-Е	Канализационная насосная установка	Откачка стоков от санузла
33	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 1-3;Д-В	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
34	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 1-3 ;Ш-Ф	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
35	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 1-3; Г-Б	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
36	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 31-32 ;АА-ББ	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
37	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 14-15;Ш-У	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
38	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
39	в осях 3/1-5/М-П, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
40	в осях 10-11/П-Ш, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
41	в осях 15-16/П-Ш, 4 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
42	в осях 23-25/АА-ББ, 5 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
43	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
44	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
45	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров

46	в осях 3/1-5/Т-Ш, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
47	в осях 3/1-5/Т-Ш, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
48	в осях 10-11/Т-Ш, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
49	в осях 15-16/Т-Ш, 4 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
50	в осях 24-25/АА-ББ, 5 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
51	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортиро-вание пассажиров
52	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
53	в осях 1-3/Д-Е, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
54	в осях 3-5/Т-Ш, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
55	в осях 3-5/Т-Ш, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
56	в осях 10-11/Т-Ш, 3 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
57	в осях 15-16/Т-Ш, 4 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
58	в осях 24-25/АА-ББ, 5 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
59	в осях 33-34/АА-ББ, 6 подъезд	машинное помещение лифтов	Транспортиро-вание пассажиров
60	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
61	В помещении автостоянки, в подземном этаже в осях 6-7/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 358 005 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:700400:4963</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Красноярское отделение № 8646 ПАО Сбербанк г. Красноярск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810031000018336</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сбербанк России"</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>810 623 260 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>28.06.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>24:50:700400:4963</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>661 064 775 р.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020