

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000925 от 18.09.2020

"Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске"

Дата первичного размещения: 21.08.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22 |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22 |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660064 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Город Красноярск |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 2-29; Помещение: 349 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(391)274-95-69 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@sm-city.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sm-city.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Васильев |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464152254 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1202400008018 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2020 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Юрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,96586 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО "Новый Город" через (ООО "УК"СМ.сити") |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Кириллов |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,96586 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО "Новый Город" через (ООО "УК"СМ.сити") |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Коропачинский |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,23356 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО "Новый Город" через (ООО "УК"СМ.сити") |
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Усс |
| | 3.4.2 | Имя: Артем |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через косвенное владение учредителем ООО "Новый Город" через (ООО "УК"СМ.сити") |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
|--|---------|-------------------------|

| | | |
|--|---------|---------------------|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
|--|---------|---------------------|

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
|--|---------|--|

| | | |
|--|---------|-----------------------------|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
|--|---------|-----------------------------|

| | | |
|--|---------|----------------------------------|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
|--|---------|----------------------------------|

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
|--|---------|--|

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
|--|---------|-------------------------|

| | | |
|--|---------|---------------------|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
|--|---------|---------------------|

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
|--|---------|--|

| | | |
|--|---------|-----------------------------|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
|--|---------|-----------------------------|

| | | |
|--|---------|----------------------------------|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
|--|---------|----------------------------------|

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
|--|---------|---|

| | | |
|--|---------|-------------------------|
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
|--|---------|-------------------------|

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218307 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029697 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД МИЧУРИНА" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464150881 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192468038190 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218280 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029576 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис № 5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус № 1, корпус № 2), стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 32 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс Параллели" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Здание № 12, инженерного обеспечения, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание № 15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный Берег" "Бульвар Экзюпери" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.10.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - здание № 1 корпус I; I этап строительства - канализационная насосная станция объекта капитального строительства "Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска; Корпус 1, I этап строительства" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 74г |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Новый район в Академгородке", "Новый Академгородок" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярск |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Здание № 16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Регатная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Бульвар Экзюпери на Южном берегу" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академгородок |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 604,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 971,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

| | | |
|------------------------------|-------|---------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
|------------------------------|-------|---------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Свердловский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: 19 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 15 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21 012 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные по металлическим балкам |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15117,05 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2264,76 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17381,81 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Инжиниринг" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032869 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Литейно-Прессовый завод "Сегал" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2458008580 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВПО" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464118158 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.06.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-014646-2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-016022-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район Южный берег, дом № 19 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-308-185-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск |

| | | |
|--|---------|--|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮБ-19 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.05.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮБ-22 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Новый Город" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2464057265 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Новый Город" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2464057265 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700400:5235 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 12399,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0700400:5234 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13954,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах участка запроектированы автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1. количество машино - мест 69 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки, расположены на придомовой территории объекта с использованием малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 945 от 27.08.2018г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» срок действия 27.08.2020г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Св-07 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Св-07 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2023 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Новый Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464057265 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2930 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Северный Город" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464106177 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 145/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Райт Сайд+" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464228425 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 64 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 50 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 14 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 88.08 | 3 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.62 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 93.19 | 3 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 45.79 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 97.48 | 3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 88.08 | 3 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 72.62 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 93.19 | 3 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 45.79 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 97.48 | 3 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 88.08 | 3 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 72.62 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 93.19 | 3 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 45.79 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 97.48 | 3 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 88.08 | 3 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 72.62 | 2 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 93.19 | 3 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 45.79 | 1 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 97.48 | 3 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 88.08 | 3 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 72.62 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 93.19 | 3 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 45.79 | 1 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 97.48 | 3 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 88.08 | 3 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 72.62 | 2 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 93.19 | 3 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 45.79 | 1 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 97.48 | 3 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 88.08 | 3 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 72.62 | 2 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 93.19 | 3 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 45.79 | 1 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 97.48 | 3 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 92.79 | 3 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 62.16 | 2 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 61.09 | 2 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 115.66 | 4 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 92.79 | 3 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 62.16 | 2 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 61.09 | 2 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 115.66 | 4 |
| 44 | Квартира | 4 | 2 | 92.79 | 3 |
| 45 | Квартира | 4 | 2 | 62.16 | 2 |
| 46 | Квартира | 4 | 2 | 61.09 | 2 |
| 47 | Квартира | 4 | 2 | 115.66 | 4 |
| 48 | Квартира | 5 | 2 | 92.79 | 3 |
| 49 | Квартира | 5 | 2 | 62.16 | 2 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 61.09 | 2 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 115.66 | 4 |
| 52 | Квартира | 6 | 2 | 92.79 | 3 |
| 53 | Квартира | 6 | 2 | 62.16 | 2 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 61.09 | 2 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 115.66 | 4 |
| 56 | Квартира | 7 | 2 | 92.79 | 3 |
| 57 | Квартира | 7 | 2 | 62.16 | 2 |
| 58 | Квартира | 7 | 2 | 61.09 | 2 |
| 59 | Квартира | 7 | 2 | 115.66 | 4 |
| 60 | Квартира | 8 | 2 | 92.79 | 3 |
| 61 | Квартира | 8 | 2 | 62.16 | 2 |
| 62 | Квартира | 8 | 2 | 61.09 | 2 |
| 63 | Квартира | 8 | 2 | 115.66 | 4 |
| 64 | Квартира | 2 | 3 | 84.82 | 3 |
| 65 | Квартира | 2 | 3 | 71.66 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 66 | Квартира | 2 | 3 | 65.78 | 2 |
| 67 | Квартира | 3 | 3 | 84.82 | 3 |
| 68 | Квартира | 3 | 3 | 71.66 | 2 |
| 69 | Квартира | 3 | 3 | 65.78 | 2 |
| 70 | Квартира | 4 | 3 | 84.82 | 3 |
| 71 | Квартира | 4 | 3 | 71.66 | 2 |
| 72 | Квартира | 4 | 3 | 65.78 | 2 |
| 73 | Квартира | 5 | 3 | 84.82 | 3 |
| 74 | Квартира | 5 | 3 | 71.66 | 2 |
| 75 | Квартира | 5 | 3 | 65.78 | 2 |
| 76 | Квартира | 6 | 3 | 84.82 | 3 |
| 77 | Квартира | 6 | 3 | 71.66 | 2 |
| 78 | Квартира | 6 | 3 | 65.78 | 2 |
| 79 | Квартира | 7 | 3 | 84.82 | 3 |
| 80 | Квартира | 7 | 3 | 71.66 | 2 |
| 81 | Квартира | 7 | 3 | 65.78 | 2 |
| 82 | Квартира | 8 | 3 | 84.82 | 3 |
| 83 | Квартира | 8 | 3 | 71.66 | 2 |
| 84 | Квартира | 8 | 3 | 65.78 | 2 |
| 85 | Квартира | 2 | 4 | 73.06 | 2 |
| 86 | Квартира | 2 | 4 | 46.62 | 1 |
| 87 | Квартира | 2 | 4 | 46.62 | 1 |
| 88 | Квартира | 2 | 4 | 73.37 | 2 |
| 89 | Квартира | 3 | 4 | 73.06 | 2 |
| 90 | Квартира | 3 | 4 | 46.62 | 1 |
| 91 | Квартира | 3 | 4 | 46.62 | 1 |
| 92 | Квартира | 3 | 4 | 73.37 | 2 |
| 93 | Квартира | 4 | 4 | 73.06 | 2 |
| 94 | Квартира | 4 | 4 | 46.62 | 1 |
| 95 | Квартира | 4 | 4 | 46.62 | 1 |
| 96 | Квартира | 4 | 4 | 73.37 | 2 |
| 97 | Квартира | 5 | 4 | 73.06 | 2 |
| 98 | Квартира | 5 | 4 | 46.62 | 1 |
| 99 | Квартира | 5 | 4 | 46.62 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 4 | 73.37 | 2 |
| 101 | Квартира | 6 | 4 | 73.06 | 2 |
| 102 | Квартира | 6 | 4 | 46.62 | 1 |
| 103 | Квартира | 6 | 4 | 46.62 | 1 |
| 104 | Квартира | 6 | 4 | 73.37 | 2 |
| 105 | Квартира | 7 | 4 | 73.06 | 2 |
| 106 | Квартира | 7 | 4 | 46.62 | 1 |
| 107 | Квартира | 7 | 4 | 46.62 | 1 |
| 108 | Квартира | 7 | 4 | 73.37 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 109 | Квартира | 8 | 4 | 73.06 | 2 |
| 110 | Квартира | 8 | 4 | 46.62 | 1 |
| 111 | Квартира | 8 | 4 | 46.62 | 1 |
| 112 | Квартира | 8 | 4 | 73.37 | 2 |
| 113 | Квартира | 2 | 5 | 73.82 | 2 |
| 114 | Квартира | 2 | 5 | 46.6 | 1 |
| 115 | Квартира | 2 | 5 | 46.59 | 1 |
| 116 | Квартира | 2 | 5 | 71.53 | 2 |
| 117 | Квартира | 3 | 5 | 73.82 | 2 |
| 118 | Квартира | 3 | 5 | 46.6 | 1 |
| 119 | Квартира | 3 | 5 | 46.59 | 1 |
| 120 | Квартира | 3 | 5 | 71.53 | 2 |
| 121 | Квартира | 4 | 5 | 73.82 | 2 |
| 122 | Квартира | 4 | 5 | 46.6 | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 5 | 46.59 | 1 |
| 124 | Квартира | 4 | 5 | 71.53 | 2 |
| 125 | Квартира | 5 | 5 | 73.82 | 2 |
| 126 | Квартира | 5 | 5 | 46.6 | 1 |
| 127 | Квартира | 5 | 5 | 46.59 | 1 |
| 128 | Квартира | 5 | 5 | 71.53 | 2 |
| 129 | Квартира | 6 | 5 | 73.82 | 2 |
| 130 | Квартира | 6 | 5 | 46.6 | 1 |
| 131 | Квартира | 6 | 5 | 46.59 | 1 |
| 132 | Квартира | 6 | 5 | 71.53 | 2 |
| 133 | Квартира | 7 | 5 | 73.82 | 2 |
| 134 | Квартира | 7 | 5 | 46.6 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 5 | 46.59 | 1 |
| 136 | Квартира | 7 | 5 | 71.53 | 2 |
| 137 | Квартира | 8 | 5 | 73.82 | 2 |
| 138 | Квартира | 8 | 5 | 46.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 8 | 5 | 46.59 | 1 |
| 140 | Квартира | 8 | 5 | 71.53 | 2 |
| 141 | Квартира | 2 | 6 | 79.56 | 3 |
| 142 | Квартира | 2 | 6 | 60.02 | 2 |
| 143 | Квартира | 2 | 6 | 66.34 | 2 |
| 144 | Квартира | 2 | 6 | 62.43 | 2 |
| 145 | Квартира | 2 | 6 | 95.41 | 3 |
| 146 | Квартира | 3 | 6 | 79.56 | 3 |
| 147 | Квартира | 3 | 6 | 60.02 | 2 |
| 148 | Квартира | 3 | 6 | 66.34 | 2 |
| 149 | Квартира | 3 | 6 | 62.43 | 2 |
| 150 | Квартира | 3 | 6 | 95.41 | 3 |
| 151 | Квартира | 4 | 6 | 79.56 | 3 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 152 | Квартира | 4 | 6 | 60.02 | 2 |
| 153 | Квартира | 4 | 6 | 66.34 | 2 |
| 154 | Квартира | 4 | 6 | 62.43 | 2 |
| 155 | Квартира | 4 | 6 | 95.41 | 3 |
| 156 | Квартира | 5 | 6 | 79.56 | 3 |
| 157 | Квартира | 5 | 6 | 60.02 | 2 |
| 158 | Квартира | 5 | 6 | 66.34 | 2 |
| 159 | Квартира | 5 | 6 | 62.43 | 2 |
| 160 | Квартира | 5 | 6 | 95.41 | 3 |
| 161 | Квартира | 6 | 6 | 79.56 | 3 |
| 162 | Квартира | 6 | 6 | 60.02 | 2 |
| 163 | Квартира | 6 | 6 | 66.34 | 2 |
| 164 | Квартира | 6 | 6 | 62.43 | 2 |
| 165 | Квартира | 6 | 6 | 95.41 | 3 |
| 166 | Квартира | 7 | 6 | 79.56 | 3 |
| 167 | Квартира | 7 | 6 | 60.02 | 2 |
| 168 | Квартира | 7 | 6 | 66.34 | 2 |
| 169 | Квартира | 7 | 6 | 62.43 | 2 |
| 170 | Квартира | 7 | 6 | 95.41 | 3 |
| 171 | Квартира | 8 | 6 | 80.3 | 3 |
| 172 | Квартира | 8 | 6 | 60.63 | 2 |
| 173 | Квартира | 8 | 6 | 66.8 | 2 |
| 174 | Квартира | 8 | 6 | 63.03 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 6 | 96.07 | 3 |
| 176 | Квартира | 9 | 6 | 80.3 | 3 |
| 177 | Квартира | 9 | 6 | 60.63 | 2 |
| 178 | Квартира | 9 | 6 | 66.8 | 2 |
| 179 | Квартира | 9 | 6 | 63.03 | 2 |
| 180 | Квартира | 9 | 6 | 95.29 | 3 |
| 181 | Квартира | 10 | 6 | 80.3 | 3 |
| 182 | Квартира | 10 | 6 | 60.63 | 2 |
| 183 | Квартира | 10 | 6 | 66.8 | 2 |
| 184 | Квартира | 10 | 6 | 63.03 | 2 |
| 185 | Квартира | 10 | 6 | 95.29 | 3 |
| 186 | Квартира | 11 | 6 | 80.3 | 3 |
| 187 | Квартира | 11 | 6 | 60.63 | 2 |
| 188 | Квартира | 11 | 6 | 66.8 | 2 |
| 189 | Квартира | 11 | 6 | 63.03 | 2 |
| 190 | Квартира | 11 | 6 | 95.29 | 3 |
| 191 | Квартира | 12 | 6 | 80.3 | 3 |
| 192 | Квартира | 12 | 6 | 60.63 | 2 |
| 193 | Квартира | 12 | 6 | 66.8 | 2 |
| 194 | Квартира | 12 | 6 | 63.03 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 195 | Квартира | 12 | 6 | 95.29 | 3 |
| 196 | Квартира | 13 | 6 | 80.3 | 3 |
| 197 | Квартира | 13 | 6 | 60.63 | 2 |
| 198 | Квартира | 13 | 6 | 66.8 | 2 |
| 199 | Квартира | 13 | 6 | 63.03 | 2 |
| 200 | Квартира | 13 | 6 | 95.29 | 3 |
| 201 | Квартира | 14 | 6 | 80.3 | 3 |
| 202 | Квартира | 14 | 6 | 60.63 | 2 |
| 203 | Квартира | 14 | 6 | 66.8 | 2 |
| 204 | Квартира | 14 | 6 | 63.03 | 2 |
| 205 | Квартира | 14 | 6 | 95.29 | 3 |
| 206 | Квартира | 15 | 6 | 80.3 | 3 |
| 207 | Квартира | 15 | 6 | 60.63 | 2 |
| 208 | Квартира | 15 | 6 | 66.8 | 2 |
| 209 | Квартира | 15 | 6 | 63.03 | 2 |
| 210 | Квартира | 15 | 6 | 95.29 | 3 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|---|-------------------|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №1 | 1 | 1 | 111.34 | Помещение коммерческой недвижимости №1 | 100.84 |
| | | | | | тамбур | 5.55 |
| | | | | | куи | 4.95 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №2 | 1 | 1 | 99.50 | Помещение коммерческой недвижимости №2 | 88.38 |
| | | | | | тамбур | 6.17 |
| | | | | | куи | 4.95 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №3 | 1 | 1 | 73.43 | Помещение коммерческой недвижимости №3 | 63.02 |
| | | | | | тамбур | 5.46 |
| | | | | | куи | 4.95 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №4 | 1 | 2 | 154.37 | Помещение коммерческой недвижимости №4 | 143.85 |
| б/н | Помещение для размещения объектов физкультурно-оздоровительной деятельности 5 | 1 | 2 | 153.61 | Помещение для размещения объектов физкультурно-оздоровительной деятельности 5 | 105.16 |
| | | | | | тамбур | 5.63 |
| | | | | | комната инструктора | 9.26 |
| | | | | | вестибюль | 11.59 |
| | | | | | душевая | 2.03 |
| | | | | | раздевалка | 11.60 |
| | | | | | санузел | 1.60 |
| | санузел | 6.74 | | | | |
| б/н | Помещение для размещения объектов физкультурно-оздоровительной деятельности 6 | 1 | 3 | 147.00 | Помещение для размещения объектов физкультурно-оздоровительной деятельности 6 | 102.65 |
| | | | | | тамбур | 6.48 |

| | | | | | | |
|-----|---|-----------|---|--------|---|--------|
| | | | | | комната инструктора | 8.71 |
| | | | | | вестибюль | 6.14 |
| | | | | | душевая | 3.78 |
| | | | | | раздевалка | 11.12 |
| | | | | | санузел | 1.98 |
| | | | | | душевая с санузлом | 6.14 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №7 | 1 | 3 | 24.55 | Помещение коммерческой недвижимости №7 | 14.69 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 8 | 1 | 4 | 104.97 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 8 | 92.81 |
| | | | | | тамбур | 7.01 |
| | | | | | куи | 5.15 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 9 | 1 | 4 | 105.30 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 9 | 93.49 |
| | | | | | тамбур | 6.86 |
| | | | | | куи | 4.95 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 10 | 1 | 5 | 103.84 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 10 | 91.82 |
| | | | | | тамбур | 6.86 |
| | | | | | куи | 5.16 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 11 | 1 | 5 | 106.77 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 11 | 94.70 |
| | | | | | тамбур | 6.86 |
| | | | | | куи | 5.21 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 12 | 1 | 6 | 113.64 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 12 | 102.47 |
| | | | | | тамбур | 5.58 |
| | | | | | куи | 5.59 |
| б/н | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 13 | 1 | 6 | 116.54 | Помещение для размещения объектов культурно-досуговой деятельности 13 | 105.39 |
| | | | | | тамбур | 5.82 |
| | | | | | куи | 5.33 |
| б/н | Помещение коммерческой недвижимости №14 | 1 | 6 | 114.09 | Помещение коммерческой недвижимости №14 | 104.35 |
| | | | | | тамбур | 4.79 |
| | | | | | куи | 4.95 |
| 1М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 2М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 3М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 4М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 5М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 6М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 7М | машино-место | подземный | | 13.51 | | |
| 8М | машино-место | подземный | | 16.17 | | |
| 9М | машино-место | подземный | | 16.17 | | |
| 10М | машино-место | подземный | | 13.41 | | |

| | | | | | |
|-----|--------------|-----------|-------|--|--|
| 11М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 12М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 13М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 14М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 15М | машино-место | подземный | 13.41 | | |
| 16М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 17М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 18М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 19М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 20М | машино-место | подземный | 13.91 | | |
| 21М | машино-место | подземный | 14.39 | | |
| 22М | машино-место | подземный | 14.46 | | |
| 23М | машино-место | подземный | 21 | | |
| 24М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 25М | машино-место | подземный | 14.46 | | |
| 26М | машино-место | подземный | 14.46 | | |
| 27М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 28М | машино-место | подземный | 13.79 | | |
| 29М | машино-место | подземный | 21 | | |
| 30М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 31М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 32М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 33М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 34М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 35М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 36М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 37М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 38М | машино-место | подземный | 13.78 | | |
| 39М | машино-место | подземный | 16.17 | | |
| 40М | машино-место | подземный | 15.23 | | |
| 41М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 42М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 43М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 44М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 45М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 46М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 47М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 48М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 49М | машино-место | подземный | 13.51 | | |
| 50М | машино-место | подземный | 13.51 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | |
|--|--------------------------------------|---|--|-------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | проезды | подвал блок-секций 1-6 | Помещение общего пользования жилой части | 890.42 |
| 2 | рампа 1 | подвал блок-секции 1 в осях А-Г | Помещение общего пользования жилой части | 77.31 |
| 3 | технический коридор | подвал блок-секций 1,2,3 в осях В - М | Помещение технического назначения | 80.75 |
| 4 | технический коридор | подвал блок-секции 3 в осях М- Н | Помещение технического назначения | 26.01 |
| 5 | ИТП.Узел учета ХВС | подвал блок-секции 1 в осях 6 - 9 | Помещение технического назначения | 65.97 |
| 6 | насосная станция АПТ | подвал блок-секции 1 в осях 3 - 5 | Помещение технического назначения | 36.42 |
| 7 | лестничная клетка | подвал блок-секции 1 в осях 3 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 13.55 |
| 8 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 1 в осях 4 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 7.45 |
| 9 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 1 в осях 3 - 4 | Помещение общего пользования жилой части | 5.37 |
| 10 | техподполье | подвал блок-секции 1 в осях 5 - 9 | Помещение технического назначения | 77.57 |
| 11 | тамбур | подвал блок-секции 1 в осях 3 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 16.73 |
| 12 | сан. узел | подвал блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение технического назначения | 2.42 |
| 13 | Помещение охраны | подвал блок-секции 1 в осях 4 - 6 | Помещение технического назначения | 20.88 |
| 14 | венткамера | подвал блок-секции 1 в осях А - Б | Помещение технического назначения | 44.19 |
| 15 | венткамера | подвал блок-секции 1 в осях А - В | Помещение технического назначения | 43.98 |
| 16 | венткамера | подвал блок-секции 1 в осях Б - В | Помещение технического назначения | 38.63 |
| 17 | Электрощитовая подземной автостоянки | подвал блок-секции 1 в осях В - Г | Помещение технического назначения | 22.53 |
| 18 | тамбур | подвал блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 3.61 |
| 19 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 4.38 |
| 20 | Лестничный узел | подвал блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 13.31 |
| 21 | тамбур | подвал блок-секции 2 в осях И - К | Помещение технического назначения | 5.33 |
| 22 | Электрощитовая комерческих помещений | подвал блок-секции 2 в осях И - К | Помещение технического назначения | 7.54 |
| 23 | Электрощитовая жилого дома | подвал блок-секции 2 в осях И - К | Помещение технического назначения | 13.39 |
| 24 | венткамера | подвал блок-секции 2 в осях Е - Ж | Помещение технического назначения | 13.01 |
| 25 | венткамера | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 45.82 |
| 26 | венткамера | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 15.32 |
| 27 | Помещение распределительного узла | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 5.92 |
| 28 | тамбур | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 3.61 |
| 29 | лифтовой узел | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 30 | лестничный узел | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 14.55 |
| 31 | Электрощитовая комерческих помещений | подвал блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение технического назначения | 13.79 |
| 32 | технический коридор | подвал блок-секции 4 ,5,6 в осях 6 - 20 | Помещение технического назначения | 107.9 |
| 33 | лифтовой холл | подвал блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 34 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 3.61 |
| 35 | лифтовой холл | подвал блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 4.36 |
| 36 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 3.61 |
| 37 | тамбур-шлюз | подвал блок-секции 6 в осях 20 - 21 | Помещение общего пользования жилой части | 9.35 |
| 38 | лифтовой холл | подвал блок-секции 6 в осях 20 - 21 | Помещение общего пользования жилой части | 12.59 |
| 39 | Электрощитовая жилого дома | подвал блок-секции 6 в осях 21 - 22 | Помещение технического назначения | 26.93 |

| | | | | |
|----|------------------------------|---------------------------------------|--|-------|
| 40 | Лестничный узел | подвал блок-секции 6 в осях 20 - 21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.93 |
| 41 | венткамера | подвал блок-секции 6 в осях 21 - 21/1 | Помещение технического назначения | 10.18 |
| 42 | насосная | подвал блок-секции 6 в осях 20 - 21 | Помещение технического назначения | 32.71 |
| 43 | тамбур | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 5.97 |
| 44 | тамбур | 1 этаж блок-секции 1 в осях 4 - 6 | Помещение общего пользования жилой части | 39.55 |
| 45 | Помещение охраны | 1 этаж блок-секции 1 в осях 5 - 6 | Помещение технического назначения | 7.9 |
| 46 | тамбур | 1 этаж блок-секции 1 в осях 4 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 7.17 |
| 47 | тамбур | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3 - 4 | Помещение технического назначения | 6.4 |
| 48 | комната отдыха | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3 - 4 | Помещение общего пользования жилой части | 4.47 |
| 49 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3 - 4 | Помещение технического назначения | 3.33 |
| 50 | сан. узел | 1 этаж блок-секции 1 в осях 4 - 5 | Помещение технического назначения | 2 |
| 51 | лифтовой холл | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3 - 5 | Помещение общего пользования жилой части | 22.15 |
| 52 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 1 в осях 3 - 4 | Помещение общего пользования жилой части | 12.98 |
| 53 | техническое помещение | 1 этаж блок-секции 1 в осях 2 - 3 | Помещение технического назначения | 25.97 |
| 54 | техническое помещение | 1 этаж блок-секции 1 в осях 2 - 3 | Помещение технического назначения | 34.58 |
| 55 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 2.4 |
| 56 | тамбур | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 20.6 |
| 57 | тамбур | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 4.59 |
| 58 | тамбур | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 25.64 |
| 59 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение технического назначения | 2.1 |
| 60 | лестнично - лифтовой узел | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 9.73 |
| 61 | лестничная клетка | 1 этаж блок-секции 2 в осях Ж - И | Помещение общего пользования жилой части | 11.3 |
| 62 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 2.4 |
| 63 | лестничный узел | 1 этаж блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 6.62 |
| 64 | лестнично - лифтовой узел | 1 этаж блок-секции 3 в осях М - Н | Помещение общего пользования жилой части | 10.62 |
| 65 | тамбур | 1 этаж блок-секции 3 в осях Л - М | Помещение общего пользования жилой части | 6.92 |
| 66 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 3 в осях Л - М | Помещение технического назначения | 1.8 |
| 67 | тамбур | 1 этаж блок-секции 3 в осях Л - М | Помещение общего пользования жилой части | 30.48 |
| 68 | тамбур | 1 этаж блок-секции 3 в осях Л - М | Помещение общего пользования жилой части | 29.39 |
| 69 | тамбур | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 7.39 |
| 70 | лестнично - лифтовой холл | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 10.53 |
| 71 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение технического назначения | 2.24 |
| 72 | тамбур | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение технического назначения | 24.94 |
| 73 | тамбур | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 4.91 |
| 74 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 2.4 |
| 75 | тамбур | 1 этаж блок-секции 4 в осях 9 - 10 | Помещение общего пользования жилой части | 20.53 |
| 76 | лестнично - лифтовой холл | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 20.47 |
| 77 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение технического назначения | 2.24 |
| 78 | тамбур | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение технического назначения | 24.94 |
| 79 | тамбур | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 4.91 |
| 80 | мусорокамера | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 2.4 |
| 81 | тамбур | 1 этаж блок-секции 5 в осях 14 - 15 | Помещение общего пользования жилой части | 20.53 |
| 82 | тамбур | 1 этаж блок-секции 6 в осях 19 - 20 | Помещение общего пользования жилой части | 38.66 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|---|--|-------|
| 169 | мусорокамера | 9 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 170 | лестничная клетка | 9 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 171 | лифтовой холл | 10 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 172 | поэтажный коридор | 10 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 173 | мусорокамера | 10 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 174 | лестничная клетка | 10 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 175 | лифтовой холл | 11 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 176 | поэтажный коридор | 11 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 177 | мусорокамера | 11 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 178 | лестничная клетка | 11 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 179 | лифтовой холл | 12 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 180 | поэтажный коридор | 12 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 181 | мусорокамера | 12 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 182 | лестничная клетка | 12 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 183 | лифтовой холл | 13 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 184 | поэтажный коридор | 13 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 185 | мусорокамера | 13 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 186 | лестничная клетка | 13 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 187 | лифтовой холл | 14 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 188 | поэтажный коридор | 14 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 189 | мусорокамера | 14 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 190 | лестничная клетка | 14 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 191 | лифтовой холл | 15 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 13.07 |
| 192 | поэтажный коридор | 15 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 23.14 |
| 193 | мусорокамера | 15 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.51 |
| 194 | лестничная клетка | 15 этаж блок-секции 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.51 |
| 195 | Машинное помещение лифта | отм. +47,200 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение технического назначения | 32.6 |
| 196 | Тамбур | отм. +47,200 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.04 |
| 197 | лестничная клетка | отм. +47,200 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.65 |
| 198 | Венткамера подпора воздуха | отм. +49,900 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение технического назначения | 32.6 |
| 199 | Тамбур | отм. +49,900 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 3.04 |
| 200 | лестничная клетка | отм. +49,900 блок секция 6 в осях 20-21 | Помещение общего пользования жилой части | 16.65 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | Электрощитовая в подвале секции 1 в осях Г-В, 1-2 | Устройство вводно-распределительное, ППУ, распределительные щиты, щитки освещения | Электроснабжение подземной автостоянки |
| 2 | Электрощитовая в подвале секции 2 в осях К- И, 1-2 | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисных помещений |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 3 | Электрощитовая в подвале секции 2 в осях К-И, 1-2 | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение жилых помещений |
| | Электрощитовая в подвале секции 3 в осях Н-М; 5-6, | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты | Электроснабжение офисных помещений |
| | Электрощитовая в подвале секции 6 в осях Н-М; 21-22 | Устройство вводно-распределительное, АВР, ППУ распределительные щиты | Электроснабжение жилых помещений |
| | Блок-секция 1 в осях 3-4/Б-В | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 2 в осях 1-2/Е-Ж | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 3 в осях 3-4/М-Н | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 4 в осях 9-10/М-Н | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 5 в осях 14-15/М-Н | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 6 в осях 20-21/М-Н | Лифт, грузоподъемностью 1200 кг | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 1 в осях 3-4/Б-В | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 2 в осях 1-2/Е-Ж | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 3 в осях 3-4/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 4 в осях 9-10/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 5 в осях 14-15/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | Блок-секция 6 в осях 20-21/М-Н | Машинное помещение лифтов | Вертикальный транспорт |
| | В каждой блок-секции | Мусоропровод | Сбор ТБО |
| | Вестибюль главного входа 1.105 | Система П16 | Подача свежего наружного воздуха в помещение вестибюля 1.105 |
| | Вестибюль главного входа 3.114 | Система П17 | Подача свежего наружного воздуха в помещение вестибюля 3.114 |
| | Вестибюль главного входа 4.107 | Система П18 | Подача свежего наружного воздуха в помещение вестибюля 4.107 |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение веткамер в осях 1-2/Ж-Е | Система ПВ19 | Приток в парковку - совместно с воздушным отоплением. |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение веткамер в осях 2-3/М-Н | Система ПВ19 | Вытяжка из парковки. |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной АПТ | Система П20 | Подача свежего наружного воздуха в насосную АПТ |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной АПТ | Система В20 | Вытяжка из насосной АПТ |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной | Система П21 | Подача свежего наружного воздуха в насосную |
| | Подвальный этаж на отм. -3,600, помещение насосной | Система В21 | Вытяжка из насосной |
| | Комната охраны | Система П22 | Подача свежего наружного воздуха в комнату охраны |
| | Комната охраны | Система В22 | Удаление отработанного воздуха из комнаты охраны |
| | Входной тамбур | Системы завес У1; У1.1; У1.2-У6; У6.1-У15 | Предотвращение врывания холодного воздуха через наружные двери в коммерческие помещения |
| | Въезд в автопарковку | Системы завес У16- У17 | Предотвращение врывания холодного воздуха через наружные ворота при въезде и выезде подземной автопарковки |
| | Подвальный этаж, 3 секция на отм. -3,600, помещение веткамеры в осях 1-2/Н-М | Система Ду1 | Дымоудаление из автопарковки |
| | Кровля жилого дома, 6-я секция | Система Ду2 | Дымоудаление из коридоров жилого дома б.с. 6 |
| | Подвальный этаж, секция 1 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд1 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |

| | | |
|--|--|--|
| Подвальный этаж, секция 2 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд2 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |
| Подвальный этаж, секция 3 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд3 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |
| Подвальный этаж, секция 4 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд4 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |
| Подвальный этаж, секция 5 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд5 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |
| Подвальный этаж, секция 6 на отм. -3,600, тамбуршлюз | Система Пд6 | Подпор в тамбур шлюз и компенсация дымоудаления автопарковки. |
| Подвальный этаж, секция 6 на отм. -3,600, венткамера | Система Пд6.1 | Подача в зону безопасности для маломобильных групп в режиме ожидания, секция 6, автопарковка. |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 6-й секции | Система Пд7 | Подпор в поэтажные коридоры в 6-й секции |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 6-й секции | Система Пд8 | Подпор в лифтовые холлы и тамбур-шлюзы, 6-й секции |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 6-й секции | Система Пд8.1 | Подача в зону безопасности для маломобильных групп в режиме ожидания, секция 6, на жилых этажах. |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 6-й секции | Система Пд9 | Подача в шахту лифта грузового в секции 6 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 6-й секции | Система Пд15 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 6 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 1-й секции | Система Пд10 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 1 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 2-й секции | Система Пд11 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 2 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 3-й секции | Система Пд12 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 3 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 4-й секции | Система Пд13 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 4 |
| Венткамера тех. этажа жилого дома, 5-й секции | Система Пд14 | Подача в шахту лифта пассажирского в секции 5 |
| Помещение 1.001 (подвальная часть на отм -3,600) размещено в 1 секции в осях 6-9/А-Б | ИТП(теплообменники, приборы учета тепловой энергии, насосное оборудование) | Отопление и горячее водоснабжение |
| Помещение 1.006 (подвальная часть на отм -3,600) секция 1 в осях 5-9/Б-В | Повысительная насосная станция, нососная станция водяного пожаротушения | Водоснабжение |
| Помещение 1.006 (подвальная часть на отм -3,600)секция 1 в осях 5-9/Б-В | Оборудование учета водоснабжения нежилых помещений (водомерный узел) | Водоснабжение |
| Помещение 1.002 (подвальная часть на отм -3,600)секция 1 в осях 3-5/А-Б | Оборудование учета (водомерный узел) | Водоснабжение |
| Помещение 001 (автостоянка) (подвальная часть на отм -3,600) | Дренажный насосы в прямках | Канализация |
| Помещение 1.006 (подвальная часть на отм -3,600)секция1 в осях 5-9 /Б-В | Дренажный насос в приемке | Канализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 110 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0700400:5235,24:50:0700400:5234 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810631000031917 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810800000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 927 914 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 927 914 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 927 914 000 руб. |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Новый Город" |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464057265 |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): 6 750 000 руб. |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 10 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 6 750 000 руб. |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551554411131534628585238742826438162423

Владелец: ООО "СЗ "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22", Васильев Денис
Евгеньевич, ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 06.05.2020 по 06.08.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 434716982133388119924792122920602778294

Владелец: Служба строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края, Савельев Геннадий Юрьевич,
г. Красноярск

Действителен: с 23.04.2020 по 23.07.2021