

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 00000477**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

20.9/22  
660020, край. Красноярский, г.  
Красноярск, ул. Спандаряна, д.

1  
(место составления)

Служба строительного надзора  
и жилищного контроля  
Красноярского края

Вх № 166 от 03.10.2022

"03" октября 2022 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

АО Красноярское автотранспортное предприятие-1, ИНН 2465011866, ОГРН 1022402471002,  
660020, край. Красноярский, г. Красноярск, ул. Спандаряна, д. 1

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

- [24:50:0400136:127] Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение  
объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Спандаряна. I Этап. Жилой дом №1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Строительный объем - 34255,4м3, Этажность-17, общая площадь квартир - 8155,0м2, общая  
площадь жилых помещений без учета понижающих коэффициентов для балконов и лоджий -  
8490,9м2, площадь жилого здания (без технического подполья) - 10786,0м2

на строительство, краткие проектные характеристики,  
Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу: г.  
Красноярск, ул. Спандаряна I Этап. Жилой дом №1

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Красноярский край, городской округ город Красноярск, улица Спандаряна, земельный участок  
1

(адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 24-50-180-2022 от "21" сентября 2022 года сроком действия до "21" сентября 2024 года,  
выданное Администрации города Красноярска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№ 24-2-1-3-062512-2022 от "31" августа 2022 года, утверждена ООО Красноярская краевая  
экспертиза, тел./факс

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе  
№ от \_\_\_\_\_ сроком действия до \_\_\_\_\_, выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "03" октября 2022 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" июля 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

| №    | Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора | Дата и номер договора | Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | Дата и номер свидетельства о допуске | Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.   |                                                                                                                               |                       |                                                                                                       |                                      |                                                            |
| .... |                                                                                                                               |                       |                                                                                                       |                                      |                                                            |
| 3.   |                                                                                                                               |                       |                                                                                                       |                                      |                                                            |

АО УСК Новый Город,

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,

- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)