

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богда, 109, г. Красноярск**

**№ 24-000557 по состоянию на 09.09.2019**

**Дата подачи декларации: 14.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660064</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>349;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)274-95-69</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@sm-city.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sm-city.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Васильев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464057265</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1042402522150</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464124017</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>95,462 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>031-369-867 57</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300061609</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Олег</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>34,9658 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-279-731 62</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246002200085</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Коропачинский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10,3466 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-524-660 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246300010033</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Усс</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5,68382 %</b>

	3.4.6	СНИЛС: <b>062-460-280 37</b>
	3.4.7	ИНН: <b>246606011108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.10.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3589-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Парусная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9522-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/9722-дг-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Капитанская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/6962-дг-2012</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-382014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-392014-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автостоянкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкина</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-01/3922-дг-2014</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация, г. Красноярск</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Победимова в г. Красноярске"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-922015-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г. Красноярска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Апрельская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24-308-297-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация г.Красноярска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2466115032</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: <b>(148065,00) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансо вой) отчет ности: <b>2495853,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежу тчной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: <b>14004258,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика т ребованиям, уст ановленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некото рые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручит ельства юридических лиц т ребованиям, уст ановленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некото рые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика т ребованиям, уст ановленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом ст роит ельстве многоквартирных домов и иных объект ов недвижимо сти и о внесении изменений в некото рые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уст авного (складочно го) капит ала застройщика уст ановленным т ребованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкрот стве в соо тветствии с законодательством Российской Федерации о несост оят ельности (банкрот стве), в отнош ении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого лицевого исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единого лицевого исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Управляющая строительная компания "Новый Город"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464218272</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства 24/94-н/24-2018-5-310 от 10.04.2018г, дополнительное соглашение к договору поручительства от 10.05.2018 зарегистрированного в реестре за № 24/94-н/24-2018-8-92, дополнительное соглашение к договору поручительства от 13.12.2018г. зарегистрированного в реестре за № 24/94-н/24-2018-18-334</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>



	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Железнодорожный</b>
--	-------	--

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Бограда</b>
--	-------	---------------------------------------

	9.2.10	Дом: -
--	--------	-----------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24454 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные по металлическим балкам</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 203,7 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4517,81 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16721,51 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибГеоПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2466209361</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасГеоИзыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Нет</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2465315800</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ардис-Проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2452032851</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Сиалмет"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465257429</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектная компания Гранит"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2466273504</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0366-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0189-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>22.05.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-012032-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.08.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-020499-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"СибСтройЭксперт"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460241023</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий из проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-3-0362-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"Богграда 109", "Жилой квартал "Богграда 109", "Жилой комплекс "Борада 109", "Богграда 109" жилой квартал в центре Красноярска"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-200-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Безномера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.03.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0200196:2632</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9906 кв. м. 00.00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы проезды , автостоянки , тротуары и дорожки ; велосипедных дорожек - нет.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В границах участка запроектировано автостоянки . На автостоянках организованы места для автомобилей, управляемых инвалидами. Открытые автостоянки запроектированы с учетом санитарных разрывов от фасадов жилых домов по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1.1.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детские и спортивные площадки, расположены на придомовой территории объекта. Спортивные площадки оборудованы гимнастическим комплексом, турником и др. спортивным инвентарем . Детская площадка оборудована детским игровым комплексом, песочницей и т.д. Площадка отдыха оборудована скамьями, урнами.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>в соответствии с СП 59.13330.2012 обеспечено беспрепятственное, безопасное и удобное передвижения МГН вдоль зданий, по участку, а также доступ к входам в здание.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1496 от 26.12.2017г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>иные планируемые элементы благоустройства не предусмотрены</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		



14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору №177</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6187338,71 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору №177</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6187338,71 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасКом"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ КЦО-13/20600 Приложение №1 к договору №773-13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"КрасКом"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ КЦО-13/20600 Приложение №1 к договору №773-13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"РСК "Сибиряк"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2465208005</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>приложение №2 к договору № ТП-18/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4225421,84 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Вымпелком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7713076301</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Еонесси"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>192</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>134</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>104</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>30</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	82,38	3
2	квартира	2	1	45,7	2
3	квартира	2	1	66,54	2
4	квартира	2	1	62,87	2
5	квартира	3	1	82,38	3
6	квартира	3	1	45,7	2
7	квартира	3	1	66,54	2
8	квартира	3	1	62,87	2
9	квартира	4	1	82,38	3
10	квартира	4	1	45,7	2
11	квартира	4	1	66,54	2
12	квартира	4	1	62,87	2
13	квартира	5	1	82,38	3
14	квартира	5	1	45,7	2
15	квартира	5	1	66,54	2
16	квартира	5	1	62,87	2
17	квартира	6	1	82,38	3
18	квартира	6	1	45,7	2
19	квартира	6	1	66,54	2
20	квартира	6	1	62,87	2
21	квартира	7	1	82,38	3

22	кварт ира	7	1	45,7	2
23	кварт ира	7	1	66,54	2
24	кварт ира	7	1	62,87	2
25	кварт ира	2	2	79,36	3
26	кварт ира	2	2	41,17	1
27	кварт ира	2	2	67,36	2
28	кварт ира	2	2	64	2
29	кварт ира	3	2	79,36	3
30	кварт ира	3	2	41,17	1
31	кварт ира	3	2	67,36	2
32	кварт ира	3	2	64	2
33	кварт ира	4	2	79,36	3
34	кварт ира	4	2	41,17	1
35	кварт ира	4	2	67,36	2
36	кварт ира	4	2	64	2
37	кварт ира	5	2	79,36	3
38	кварт ира	5	2	41,17	1
39	кварт ира	5	2	67,36	2
40	кварт ира	5	2	64	2
41	кварт ира	6	2	79,36	3
42	кварт ира	6	2	41,17	1
43	кварт ира	6	2	67,36	2
44	кварт ира	6	2	64	2
45	кварт ира	7	2	79,36	3
46	кварт ира	7	2	41,17	1
47	кварт ира	7	2	67,36	2
48	кварт ира	7	2	64	2
49	кварт ира	2	3	63,94	2
50	кварт ира	2	3	67,76	2
51	кварт ира	2	3	41,17	1
52	кварт ира	2	3	79,36	3
53	кварт ира	3	3	63,94	2
54	кварт ира	3	3	67,76	2
55	кварт ира	3	3	41,17	1
56	кварт ира	3	3	79,36	3
57	кварт ира	4	3	63,94	2
58	кварт ира	4	3	67,76	2
59	кварт ира	4	3	41,17	1
60	кварт ира	4	3	79,36	3
61	кварт ира	5	3	63,94	2
62	кварт ира	5	3	67,76	2
63	кварт ира	5	3	41,17	1
64	кварт ира	5	3	79,36	3

65	кварт ира	6	3	63,94	2
66	кварт ира	6	3	67,76	2
67	кварт ира	6	3	41,17	1
68	кварт ира	6	3	79,36	3
69	кварт ира	7	3	63,94	2
70	кварт ира	7	3	67,76	2
71	кварт ира	7	3	41,17	1
72	кварт ира	7	3	79,36	3
73	кварт ира	2	4	62,87	2
74	кварт ира	2	4	66,54	2
75	кварт ира	2	4	45,7	2
76	кварт ира	2	4	82,38	3
77	кварт ира	3	4	62,87	2
78	кварт ира	3	4	66,54	2
79	кварт ира	3	4	45,7	2
80	кварт ира	3	4	82,38	3
81	кварт ира	4	4	62,87	2
82	кварт ира	4	4	66,54	2
83	кварт ира	4	4	45,7	2
84	кварт ира	4	4	82,38	3
85	кварт ира	5	4	62,87	2
86	кварт ира	5	4	66,54	2
87	кварт ира	5	4	45,7	2
88	кварт ира	5	4	82,38	3
89	кварт ира	6	4	62,87	2
90	кварт ира	6	4	66,54	2
91	кварт ира	6	4	45,7	2
92	кварт ира	6	4	82,38	3
93	кварт ира	7	4	62,87	2
94	кварт ира	7	4	66,54	2
95	кварт ира	7	4	45,7	2
96	кварт ира	7	4	82,38	3
97	кварт ира	2	5	63,94	2
98	кварт ира	2	5	67,76	2
99	кварт ира	2	5	41,17	1
100	кварт ира	2	5	79,58	3
101	кварт ира	3	5	63,94	2
102	кварт ира	3	5	67,76	2
103	кварт ира	3	5	41,17	1
104	кварт ира	3	5	79,58	3
105	кварт ира	4	5	63,94	2
106	кварт ира	4	5	67,76	2
107	кварт ира	4	5	41,17	1

108	кварт ира	4	5	79,58	3
109	кварт ира	5	5	63,94	2
110	кварт ира	5	5	67,76	2
111	кварт ира	5	5	41,17	1
112	кварт ира	5	5	79,58	3
113	кварт ира	6	5	63,94	2
114	кварт ира	6	5	67,76	2
115	кварт ира	6	5	41,17	1
116	кварт ира	6	5	79,58	3
117	кварт ира	7	5	63,94	2
118	кварт ира	7	5	67,76	2
119	кварт ира	7	5	41,17	1
120	кварт ира	7	5	79,58	3
121	кварт ира	2	6	63,23	2
122	кварт ира	2	6	66,91	2
123	кварт ира	2	6	46,89	2
124	кварт ира	2	6	80,32	3
125	кварт ира	3	6	63,23	2
126	кварт ира	3	6	66,91	2
127	кварт ира	3	6	46,89	2
128	кварт ира	3	6	80,32	3
129	кварт ира	4	6	63,23	2
130	кварт ира	4	6	66,91	2
131	кварт ира	4	6	46,89	2
132	кварт ира	4	6	80,32	3
133	кварт ира	5	6	63,23	2
134	кварт ира	5	6	66,91	2
135	кварт ира	5	6	46,89	2
136	кварт ира	5	6	80,32	3
137	кварт ира	6	6	63,23	2
138	кварт ира	6	6	66,91	2
139	кварт ира	6	6	46,89	2
140	кварт ира	6	6	80,32	3
141	кварт ира	7	6	63,23	2
142	кварт ира	7	6	66,91	2
143	кварт ира	7	6	46,89	2
144	кварт ира	7	6	80,32	3
145	кварт ира	2	7	63,94	2
146	кварт ира	2	7	67,76	2
147	кварт ира	2	7	41,17	1
148	кварт ира	2	7	79,62	3
149	кварт ира	3	7	63,94	2
150	кварт ира	3	7	67,76	2

151	кварт ира	3	7	41,17	1
152	кварт ира	3	7	79,62	3
153	кварт ира	4	7	63,94	2
154	кварт ира	4	7	67,76	2
155	кварт ира	4	7	41,17	1
156	кварт ира	4	7	79,62	3
157	кварт ира	5	7	63,94	2
158	кварт ира	5	7	67,76	2
159	кварт ира	5	7	41,17	1
160	кварт ира	5	7	79,62	3
161	кварт ира	6	7	63,94	2
162	кварт ира	6	7	67,76	2
163	кварт ира	6	7	41,17	1
164	кварт ира	6	7	79,62	3
165	кварт ира	7	7	63,94	2
166	кварт ира	7	7	67,76	2
167	кварт ира	7	7	41,17	1
168	кварт ира	7	7	79,62	3
169	кварт ира	2	8	79,69	3
170	кварт ира	2	8	41,17	1
171	кварт ира	2	8	67,76	2
172	кварт ира	2	8	63,94	2
173	кварт ира	3	8	79,69	3
174	кварт ира	3	8	41,17	1
175	кварт ира	3	8	67,76	2
176	кварт ира	3	8	63,94	2
177	кварт ира	4	8	79,69	3
178	кварт ира	4	8	41,17	1
179	кварт ира	4	8	67,76	2
180	кварт ира	4	8	63,94	2
181	кварт ира	5	8	79,69	3
182	кварт ира	5	8	41,17	1
183	кварт ира	5	8	67,76	2
184	кварт ира	5	8	63,94	2
185	кварт ира	6	8	79,69	3
186	кварт ира	6	8	41,17	1
187	кварт ира	6	8	67,76	2
188	кварт ира	6	8	63,94	2
189	кварт ира	7	8	79,69	3
190	кварт ира	7	8	41,17	1
191	кварт ира	7	8	67,76	2
192	кварт ира	7	8	63,94	2



15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	коммерческое помещение	1	1	141.79	офисное помещение	129.05
					универсальная кабина	4.84
					подсобное помещение	2.61
					тамбур	5.29
1.2	коммерческое помещение	1	1	127	офисное помещение	118.38
					универсальная кабина	4.99
					тамбур	3.63
1.3	коммерческое помещение	1	2	100.1	офисное помещение	90.18
					универсальная кабина	5.94
					тамбур	3.98
1.4	коммерческое помещение	1	2	66.63	офисное помещение	56.9
					универсальная кабина	5.53
					тамбур	4.2
1.5	коммерческое помещение	1	2	80.24	офисное помещение	71.83
					универсальная кабина	4.21
					тамбур	4.2
1.6	коммерческое помещение	1	2	188.34	офисное помещение	179.05
					универсальная кабина	5.87
					тамбур	3.42
1.7	коммерческое помещение	1	3	85.76	офисное помещение	75.27
					универсальная кабина	6.29
					тамбур	4.2
1.8	коммерческое помещение	1	3	66.75	офисное помещение	56.79
					универсальная кабина	5.76
					тамбур	4.2
1.9	коммерческое помещение	1	3	154.55	офисное помещение	144.5
					универсальная кабина	6.05
					тамбур	4
1.10	коммерческое помещение	1	4	98.34	офисное помещение	88.34
					универсальная кабина	5.74
					тамбур	4.26
1.11	коммерческое помещение	1	4	122.05	офисное помещение	107.38
					универсальная кабина	5.85
					тамбур	6.11
					подсобное помещение	2.71
1.12	коммерческое помещение	1	5	142.16	офисное помещение	129.39
					универсальная кабина	4.81
					тамбур	5.29
					подсобное помещение	2.67

1.13	коммерческое помещение	1	5	126.81	офисное помещение	118.17
					универсальная кабина	4.99
					тамбур	3.65
1.14	коммерческое помещение	1	6	99.73	офисное помещение	89.81
					универсальная кабина	5.94
					тамбур	3.98
1.15	коммерческое помещение	1	6	67.27	офисное помещение	57.47
					универсальная кабина	5.6
					тамбур	4.2
1.16	коммерческое помещение	1	6	80.24	офисное помещение	71.83
					универсальная кабина	4.21
					тамбур	4.2
1.17	коммерческое помещение	1	6	189.03	офисное помещение	179.76
					универсальная кабина	5.87
					тамбур	3.4
1.18	коммерческое помещение	1	7	85.11	офисное помещение	74.63
					универсальная кабина	6.28
					тамбур	4.2
1.19	коммерческое помещение	1	7	67.37	офисное помещение	57.45
					универсальная кабина	5.72
					тамбур	4.2
1.20	коммерческое помещение	1	7	154.53	офисное помещение	144.5
					универсальная кабина	6.03
					тамбур	4
1.21	коммерческое помещение	1	8	98.19	офисное помещение	88.23
					универсальная кабина	5.71
					тамбур	4.25
1.22	коммерческое помещение	1	8	119.31	офисное помещение	107.17
					универсальная кабина	6.03
					тамбур	6.11
б/н	Подсодное помещение 1	подземный	-	4.71		
б/н	Подсодное помещение 2	подземный	-	4.08		
б/н	Подсодное помещение 3	подземный	-	4.71		
б/н	Подсодное помещение 4	подземный	-	4.08		
б/н	Подсодное помещение 5	подземный	-	4.71		
б/н	Подсодное помещение 6	подземный	-	4.08		
б/н	Подсодное помещение 7	подземный	-	4.08		
б/н	Подсодное помещение 8	подземный	-	4.75		
1.М	машино-место	подземный	-	31.53		
2.М	машино-место	подземный	-	22.1		
3.М	машино-место	подземный	-	14.57		
4.М	машино-место	подземный	-	14.57		
5.М	машино-место	подземный	-	14.57		

6.М	машино-место	подземный	-	26.83		
7.М	машино-место	подземный	-	14.57		
8.М	машино-место	подземный	-	23.31		
9.М	машино-место	подземный	-	14.57		
10.М	машино-место	подземный	-	21.21		
11.М	машино-место	подземный	-	14.57		
12.М	машино-место	подземный	-	14.57		
13.М	машино-место	подземный	-	16.16		
14.М	машино-место	подземный	-	28.12		
15.М	машино-место	подземный	-	20.67		
16.М	машино-место	подземный	-	21.1		
17.М	машино-место	подземный	-	23.38		
18.М	машино-место	подземный	-	20.65		
19.М	машино-место	подземный	-	19.14		
20.М	машино-место	подземный	-	15.6		
21.М	машино-место	подземный	-	15.76		
22.М	машино-место	подземный	-	15.6		
23.М	машино-место	подземный	-	15.76		
24.М	машино-место	подземный	-	15.6		
25.М	машино-место	подземный	-	15.76		
26.М	машино-место	подземный	-	15.6		
27.М	машино-место	подземный	-	15.76		
28.М	машино-место	подземный	-	15.6		
29.М	машино-место	подземный	-	15.76		
30.М	машино-место	подземный	-	15.6		
31.М	машино-место	подземный	-	15.76		
32.М	машино-место	подземный	-	15.6		
33.М	машино-место	подземный	-	15.76		
34.М	машино-место	подземный	-	15.6		
35М	машино-место	подземный		15.76		
36М	машино-место	подземный		15.6		
37М	машино-место	подземный		15.76		
38М	машино-место	подземный		15.6		
39М	машино-место	подземный		15.76		
40М	машино-место	подземный		20.64		
41М	машино-место	подземный		16.76		
42М	машино-место	подземный		20.73		
43М	машино-место	подземный		26.94		
44М	машино-место	подземный		28.51		
45М	машино-место	подземный		29.18		
46М	машино-место	подземный		27.9		
46М*	машино-место	подземный		42.15		
47М	машино-место	подземный		21.88		

48М	машино-место	подземный	28.97		
49М	машино-место	подземный	27.38		
50М	машино-место	подземный	17.69		
51М	машино-место	подземный	16.17		
52М	машино-место	подземный	15.76		
53М	машино-место	подземный	31.54		
54М	машино-место	подземный	22.1		
55М	машино-место	подземный	14.57		
56М	машино-место	подземный	14.57		
57М	машино-место	подземный	14.57		
58М	машино-место	подземный	25.46		
59М	машино-место	подземный	16.16		
60М	машино-место	подземный	22.33		
61М	машино-место	подземный	20.23		
62М	машино-место	подземный	19.53		
63М	машино-место	подземный	25.14		
64М	машино-место	подземный	39.41		
65М	машино-место	подземный	20.7		
66М	машино-место	подземный	22.26		
67М	машино-место	подземный	22.26		
68М	машино-место	подземный	20.63		
69М	машино-место	подземный	15.76		
70М	машино-место	подземный	15.6		
71М	машино-место	подземный	15.76		
72М	машино-место	подземный	15.6		
73М	машино-место	подземный	15.76		
74М	машино-место	подземный	15.6		
75М	машино-место	подземный	15.76		
76М	машино-место	подземный	15.6		
77М	машино-место	подземный	15.76		
78М	машино-место	подземный	15.6		
79М	машино-место	подземный	15.76		
80М	машино-место	подземный	15.6		
81М	машино-место	подземный	15.76		
82М	машино-место	подземный	15.6		
83М	машино-место	подземный	15.76		
84М	машино-место	подземный	15.6		
85М	машино-место	подземный	15.76		
86М	машино-место	подземный	15.6		
87М	машино-место	подземный	15.76		
88М	машино-место	подземный	15.6		
89М	машино-место	подземный	15.76		
90М	машино-место	подземный	20.65		

91М	машино-место	подземный	15.76		
92М	машино-место	подземный	26.02		
93М	машино-место	подземный	28.53		
94М	машино-место	подземный	21.02		
95М	машино-место	подземный	27.91		
96М	машино-место	подземный	21.02		
97М	машино-место	подземный	21.2		
98М	машино-место	подземный	21.26		
99М	машино-место	подземный	28.26		
100М	машино-место	подземный	28.26		
101М	машино-место	подземный	17.69		
102М	машино-место	подземный	16.7		
103М	машино-место	подземный	15.76		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/3-4	лестница эвакуационная	18
2	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Г-Д/3-4	тамбур-шлюз	4.47
3	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Б/1-В/3-4	тамбур-шлюз	4.67
4	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Б/1-В/3-4	вент камера приточной противодымной вентиляции	8.14
5	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	площадь проездов	790.08
6	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/3-4	лестничная клетка	12.67
7	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/3-4	тамбур-шлюз	4.47
8	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/2-3	тамбур-шлюз	7.66
9	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/1-2	электрощитовая	19.85
10	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-П/1-2	вент камера дымоудаления	26.79
11	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях М/1-Н/3-4	вент камера приточной противодымной вентиляции	9.46
12	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях М-Н/3-4	помещение распределительной гребенки	10.45
13	Помещение технического назначения	Подземный этаж	техническое подполье	249.87
14	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях М/1-Н/12-13	вент камера приточной противодымной вентиляции	13.83

15	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/13-14	тамбур-шлюз	7.73
16	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/12-13	тамбур-шлюз	4.47
17	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/12-13	лестничная клетка	12.68
18	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/14-15	электрощитовая	16.62
19	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Б/1/12-13	коридор	3.47
20	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Д-Е/12-13	тамбур-шлюз	4.55
21	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Г-Е/12-13	венткамера приточной противодымной вентиляции	12.35
22	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Г-Д/12-13	тамбур-шлюз	4.47
23	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/12-13	лестничная клетка	17.91
24	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Б-В/12-13	электрощитовая	24.95
25	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л-Н/14-15	венткамера общеобменной вентиляции	61.45
26	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/2-3	лестница эвакуационная	10.74
27	Помещение специального назначения	Подземный этаж в осях И-К/14-15	помещение охраны	8.28
28	Помещение специального назначения	Подземный этаж в осях И-К/14-15	санузел	2.71
29	Помещение технического назначения	Подземный этаж	технологический коридор	68.66
30	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	рампа	253.12
31	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/13-14	лестница эвакуационная	10.91
32	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/17-18	лестница эвакуационная	17.53
33	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Г-Д/17-18	тамбур-шлюз	4.47
34	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Б/1-В/17-18	тамбур-шлюз	4.67
35	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Б/1-В/17-18	венткамера приточной противодымной вентиляции	8.14
36	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж	площадь проездов	799.49
37	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/17-18	лестничная клетка	12.67
38	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/17-18	тамбур-шлюз	4.47
39	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/16-17	тамбур-шлюз	7.37
40	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/15-16	электрощитовая	14.77
41	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/15-16	венткамера общеобменной вентиляции	26.04

42	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Н-П/15-16	ИТП	30.13
43	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях М/1-Н/17-18	вент камера приточной противодымной вентиляции	13.83
44	Помещение технического назначения	Подземный этаж	техническое подполье	182.11
45	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Н-П/26-27	помещение водомерного узла	9.46
46	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Н-П/27-28	насосная станция пожаротушения	32.79
47	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях М/1-Н/26-27	вент камера приточной противодымной вентиляции	8.8
48	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/26-27	тамбур-шлюз	4.47
49	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-Н/27-28	тамбур-шлюз	4.76
50	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Л/1-М/1/27-28	электрощитовая	15.71
51	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М-М/1/26-27	лестничная клетка	12.67
52	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Е-Ж/26-27	вент камера дымоудаления	23.37
53	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Б-В/26-27	коридор	3.47
54	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Д-Е/26-27	тамбур-шлюз	4.67
55	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Г-Е/26-27	вент камера приточной противодымной вентиляции	12.22
56	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях Г-Д/26-27	тамбур-шлюз	4.47
57	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях В-Г/26-27	лестница эвакуационная	17.53
58	Помещение технического назначения	Подземный этаж в осях Б-В/26-27	электрощитовая	24.95
59	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный этаж в осях М/1-Н/27-28	лестница эвакуационная	17.85
60	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Д-Е/1, 1 подъезд	тамбур	5.4
61	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Д-Е/1, 1 подъезд	тамбур	16.53
62	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Д-Е/1, 1 подъезд	КУИ	2.41
63	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой холл	7.52
64	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Б/1-В, 1 подъезд	эвакуационный выход	9.15
65	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Г-Д, 1 подъезд	мусорокамера	3.38
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 5-6/Л-М, 2 подъезд	тамбур	6.03
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-6/Л-М, 2 подъезд	тамбур	29.28

68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 5-6/Л-М, 2 подъезд	КУИ	3.8
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/М-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой холл	10.49
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/Л/1-М, 2 подъезд	лестничная клетка	2.29
71	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 3-4/М-М/1, 2 подъезд	мусорокамера	4.08
72	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 5-6/Л-М/1, 2 подъезд	коридор	23.78
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 10-11/Л-Л/1, 3 подъезд	тамбур	6.03
74	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 10-13/Л-Л/1, 3 подъезд	тамбур	28.54
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 10-11/Л/1-М, 3 подъезд	КУИ	2.04
76	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестнично-лифтовой холл	10.45
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестничная клетка	2.29
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/М-М/1, 3 подъезд	мусорокамера	4.08
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 10-12/Л/1-М/1, 3 подъезд	коридор	11.01
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 13-14/Л/1-М/1, 3 подъезд	эвакуационный выход	5.68
81	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Д-Е, 4 подъезд	тамбур	5.18
82	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Д-Е, 4 подъезд	тамбур	9.45
83	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Е-Ж, 4 подъезд	КУИ	1.8
84	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/В-Д, 4 подъезд	лестнично-лифтовой холл	7.38
85	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Г-Д, 4 подъезд	мусорокамера	3.51
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 12-13/Б-В, 4 подъезд	эвакуационный выход	9.47
87	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Л-Л/1, 2 подъезд	тамбур	4.31
88	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Н-П, 2 подъезд	тамбур	3.66
89	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Л-П, 2 подъезд	вестибюль главного входа	35.67
90	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Л-Л/1, 2 подъезд	комната отдыха	6.68



91	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Л-Л/1, 2 подъезд	санузел	1.99
92	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Н-П, 2 подъезд	помещение охраны	3.85
93	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 2-3/Л/1-М/1, 2 подъезд	эвакуационный выход	5.88
94	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Д-Е/1, 5 подъезд	тамбур	5.33
95	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Д-Е/1, 5 подъезд	тамбур	16.52
96	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/В-Д, 5 подъезд	лестнично-лифтовой холл	7.38
97	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Д-Е, 5 подъезд	КУИ	2.47
98	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Б/1-Г, 5 подъезд	эвакуационный выход	9.12
99	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Г-Д, 5 подъезд	мусорокамера	3.38
100	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 19-20/Л-Л/1, 6 подъезд	тамбур	6.03
101	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-20/Л-Л/1, 6 подъезд	тамбур	29.28
102	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 19-20/Л/1-М, 6 подъезд	КУИ	3.8
103	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Л/1-М/1, 6 подъезд	лестнично-лифтовой холл	13.94
104	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/Л/1-М, 6 подъезд	лестничная клетка	2.1
105	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 17-18/М-М1, 6 подъезд	мусорокамера	4.08
106	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 19-20/Л-М/1, 6 подъезд	коридор	23.78
107	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 24-25/Л-М, 7 подъезд	тамбур	6.05
108	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 24-27/Л-М, 7 подъезд	тамбур	28.51
109	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 24-25/Л/1-М, 7 подъезд	КУИ	2.01
110	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестнично-лифтовой холл	10.38
111	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Л-М, 7 подъезд	лестничная клетка	2.29
112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/М-М/1, 7 подъезд	мусорокамера	4.08
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 24-26/Л/1-М/1, 7 подъезд	коридор	11.02

114	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 27-28/Л/1-М/1, 7 подъезд	эвакуационный выход	5.58
115	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Д-Е, 8 подъезд	тамбур	4.99
116	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Д-Е, 8 подъезд	тамбур	10.02
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Д-Е, 8 подъезд	КУИ	1.8
118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой холл	10.43
119	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Г-Д, 8 подъезд	мусорокамера	3.51
120	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 26-27/Б-В, 8 подъезд	эвакуационный выход	9.39
121	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 16-17/Л/1-М/1, 6 подъезд	эвакуационный выход из подвала	5.96
122	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 22-23/Л-Л/1, 6 подъезд	тамбур	4.31
123	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 22-23/Н-П, 6 подъезд	тамбур	3.69
124	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 22-23/Л-П, 6 подъезд	вестибюль главного входа	35.68
125	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 8-9/Н-П, 6 подъезд	помещение охраны	3.82
126	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 22-23/Л-Л/1, 6 подъезд	комната отдыха	6.67
127	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в 22-23/Л-Л/1, 6 подъезд	санузел	1.98
128	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 3-4/В-Д, 1 подъезд	машинное помещение	16.76
129	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 3-4/В-Д, 1 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
130	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 3-4/Л-П, 2 подъезд	машинное помещение	16.76
131	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 3-4/Л-П, 2 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
132	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 12-13/Л-П, 3 подъезд	машинное помещение	16.76
133	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 12-13/Л-П, 3 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
134	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 12-13/В-Д, 4 подъезд	машинное помещение	16.76
135	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 12-13/В-Д, 4 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
136	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 17-18/В-Д, 5 подъезд	машинное помещение	16.76

137	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 17-18/В-Д , 5 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
138	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 17-18/Л-П , 6 подъезд	машинное помещение	16.76
139	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 17-18/Л-П , 6 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
140	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 26-27/Л-П , 7 подъезд	машинное помещение	16.76
141	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 26-27/Л-П , 7 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
142	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 26-27/В-Д , 8 подъезд	машинное помещение	16.76
143	Помещение общего пользования жилой части	отм. + 23.200 в 26-27/В-Д , 8 подъезд	вент камера подпора воздуха	3.47
144	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
145	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
146	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
147	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
148	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
149	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 3-4/В-Д, 1 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
150	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
151	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
152	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
153	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
154	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
155	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 3-4/Л/1-М/1, 2 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
156	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
157	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
158	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
159	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 12-13/Л/1-М/1, 3 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83



183	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
184	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
185	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 26-27/Л/1-М/1, 7 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
186	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
187	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
188	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
189	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
190	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83
191	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж в осях 26-27/В-Д, 8 подъезд	лестнично-лифтовой узел	26.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
N п/п	Описание места расположения		
1	2		
1	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 1-2/М/1-П		
2	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 26-17/С-Ж		
3	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/Б-В		
4	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/М/1-П		
5	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/М/1-П		
6	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 12-13/Д-Е		
7	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/Б-В		
8	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/М/1-П		
9	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/М/1-П		
10	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 26-27/Д-Е		
11	От м. 25.200, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-4/В-Д, Л/1-М/1, 12-13/В-Д, Л/1-М/1		
12	От м. 25.200, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 17-18/В-Д, Л/1-М/1, 26-27/В-Д, Л/1-М/1		
13	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 14/Л/1-М/1		
14	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 15/Л/1-М/1		
15	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 14/М-М/1		
16	Последние этажи жилья санузлы и кухни, сан узел ком наты охраны		
17	Подземный этаж, помещение приточной вентиляции в осях 8-9/Н-П, 15-16/Н-П, 22-23/Н-П		

18	Въездная рампа		
19	Отопительные приборы в комнате охраны, насосной, вент камере ДУ		
20	Отопительные приборы в машинных пом. лифтовых		
21	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 27-28/П-Н		
22	Здание 2. Корпус 2. Подземный этаж. Помещение водомерного узла пом.2015, насосная ХВС в пом. 2016 в осях 26-27/Н-П		
23	Подземный этаж, помещение ИТП- 2012 в осях 16-17/Н-П		
24	Подземный этаж, помещение охраны 1032 в осях 14-15/И-К		
25	Подземный этаж, помещение ИТП- 2011 в осях 15-17/Н-П		
26	1 корпус, в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд		
27	1 корпус, в осях 3-4/М-М/1, 2 подъезд		
28	1 корпус, в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд		
29	1 корпус, в осях 12-13/Г-Д, 4 подъезд		
30	2корпус, в осях 17-18/Г-Д, 1 подъезд		
31	2 корпус, в осях 17-18/М-М/1, 2 подъезд		
32	2 корпус, в осях 26-27/М-М1, 3 подъезд		
33	2 корпус, в осях 26-27/Г-Д, 4 подъезд		
34	1 корпус, в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд		
35	1 корпус, в осях 3-4/М-М/1, 2 подъезд		
36	1 корпус, в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд		
37	1 корпус, в осях 12-13/Г-Д, 4 подъезд		
38	2корпус, в осях 17-18/Г-Д, 1 подъезд		
39	2 корпус, в осях 17-18/М-М/1, 2 подъезд		
40	2 корпус, в осях 26-27/М-М1, 3 подъезд		
41	2 корпус, в осях 26-27/Г-Д, 4 подъезд		
42	1 корпус, в осях 3-4/Г-Д, 1 подъезд		
43	1 корпус, в осях 3-4/М-М/1, 2 подъезд		
44	1 корпус, в осях 12-13/М-М1, 3 подъезд		
45	1 корпус, в осях 12-13/Г-Д, 4 подъезд		
46	2корпус, в осях 17-18/Г-Д, 1 подъезд		
47	2 корпус, в осях 17-18/М-М/1, 2 подъезд		
48	2 корпус, в осях 26-27/М-М1, 3 подъезд		
49	2 корпус, в осях 26-27/Г-Д, 4 подъезд		
50	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 1-2 ; М/1-Л/1		
51	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 14 ;М /1-Л/1		
52	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 12-13; А-В		
53	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 15-16 ; М/1-Л/1		
54	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 27-28 ; М /1-Л/1		
55	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 26-27; А-В		
54			

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 370 050 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0200196:2632</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Красноярское отделение №8646 ПАО Сбербанк г.Красноярск</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810931000018339</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000627</b>
		БИК: <b>040407627</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>661064775 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06 августа 2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Корректировка технико-экономических показателей. Дополнение, замена и продление прилагаемых документов
2	06 августа 2019	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
3	06 августа 2019	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей

4	06 августа 2019	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
5	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
6	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
7	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
8	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, изменение типа отопления здания
9	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
10	06 августа 2019	Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
11	06 августа 2019	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
12	06 августа 2019	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей
13	06 августа 2019	Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E911C71E2FF3B62F

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, Красноярск**

Действителен: с 23.01.2019 по 23.04.2020