

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе города Красноярска

№ 24-000106

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Новый Город"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 349;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ. СИТИ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Голосов в органе управления: 95,462 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658
	3.4.6	СНИЛС: 034-279-731 62
	3.4.7	ИНН: 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. сити"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34,9658
	3.4.6	СНИЛС: 031-369-867 57
	3.4.7	ИНН: 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. сити"
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,3466
	3.4.6	СНИЛС: 049-524-660 80
	3.4.7	ИНН: 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. сити"

3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,68382
	3.4.6	СНИЛС: 062-460-280 37
	3.4.7	ИНН: 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3589-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парусная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9522-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/9722-дг-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитанская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/6962-дг-2012
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово" "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-382014-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Апрельская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392014-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилым и помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 32;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-01/3922-дг-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация, г. Красноярск
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание № 12, инженерное обеспечено, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-922015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Национальное объединение застройщиков жилья"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (69 288 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 976 176 000 руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 243 475 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кутузова
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27831,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз предусмотрено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурно-конструкторское бюро Гражданское Проектирование "
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463253179
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №4-1-1-0094-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №24-2-1-2-0015-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №24-2-1-2-0208-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2460255202
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Минирайон Образцово", "Образцово"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-297-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация, г. Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 31.08.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Пономарева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Светлана
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Игоревна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 463211797196
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сиваева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Юлия
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246308389092
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Алексеев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Павел

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 246304884040
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0600031:1764
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 15 327 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды к дому выполнены со стороны ул. Апрельской. Имеются велосипедные дорожки, тротуары по внешнему и внутреннему периметру жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные карманы вдоль ул. Апрельской и проездов с южной и восточной сторон от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство отгорожено от проезда с южной и северной сторон металлическим ограждением с калитками и шлагбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», «Стимекс», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли, парковочные места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия МП «Красноярскгорсвет» на проектирование сетей наружного освещения № 1837 от 30.10.2014 г. Срок действия - до 01.11.2017 г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Л-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-Л-10
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 01.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-14/25759/1в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №КЦО-14/25759/1к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибэлектросталь"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2461206247
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение №1 к договору №16/08-ТП от 20.04.2016 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ВымпелКом"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7713076301

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: "Орионтелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 328
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.3	В том числе машино-мест: 65
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 27
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	2	1	69.54	2				
2	квартира	2	1	54.79	2				
3	квартира	2	1	35.72	1				
4	квартира	2	1	35.72	1				
5	квартира	2	1	52.52	2				
6	квартира	3	1	69.54	2				
7	квартира	3	1	54.79	2				
8	квартира	3	1	35.72	1				
9	квартира	3	1	35.72	1				
10	квартира	3	1	52.52	2				
11	квартира	4	1	69.54	2				

12	квартира	4	1	54.79	2				
13	квартира	4	1	35.72	1				
14	квартира	4	1	35.72	1				
15	квартира	4	1	52.52	2				
16	квартира	5	1	69.54	2				
17	квартира	5	1	54.79	2				
18	квартира	5	1	35.72	1				
19	квартира	5	1	35.72	1				
20	квартира	5	1	52.52	2				
21	квартира	6	1	69.54	2				
22	квартира	6	1	54.79	2				
23	квартира	6	1	35.72	1				
24	квартира	6	1	35.72	1				
25	квартира	6	1	52.52	2				
26	квартира	7	1	69.54	2				
27	квартира	7	1	54.79	2				
28	квартира	7	1	35.72	1				
29	квартира	7	1	35.72	1				
30	квартира	7	1	52.52	2				
31	квартира	8	1	69.54	2				
32	квартира	8	1	54.79	2				
33	квартира	8	1	35.72	1				
34	квартира	8	1	35.72	1				
35	квартира	8	1	52.52	2				
36	квартира	9	1	69.54	2				
37	квартира	9	1	54.79	2				
38	квартира	9	1	35.72	1				
39	квартира	9	1	35.72	1				
40	квартира	9	1	52.52	2				
41	квартира	2	2	71.93	3				
42	квартира	2	2	52.52	2				
43	квартира	2	2	52.52	2				
44	квартира	2	2	71.93	3				
45	квартира	3	2	71.93	3				
46	квартира	3	2	52.52	2				
47	квартира	3	2	52.52	2				
48	квартира	3	2	71.93	3				
49	квартира	4	2	71.93	3				
50	квартира	4	2	52.52	2				

51	квартира	4	2	52.52	2				
52	квартира	4	2	71.93	3				
53	квартира	5	2	71.93	3				
54	квартира	5	2	52.52	2				
55	квартира	5	2	52.52	2				
56	квартира	5	2	71.93	3				
57	квартира	6	2	71.93	3				
58	квартира	6	2	52.52	2				
59	квартира	6	2	52.52	2				
60	квартира	6	2	71.93	3				
61	квартира	7	2	71.93	3				
62	квартира	7	2	52.52	2				
63	квартира	7	2	52.52	2				
64	квартира	7	2	71.93	3				
65	квартира	8	2	71.93	3				
66	квартира	8	2	52.52	2				
67	квартира	8	2	52.52	2				
68	квартира	8	2	71.93	3				
69	квартира	9	2	71.93	3				
70	квартира	9	2	52.52	2				
71	квартира	9	2	52.52	2				
72	квартира	9	2	71.93	3				
73	квартира	2	3	67.34	3				
74	квартира	2	3	37.2	1				
75	квартира	2	3	37.27	1				
76	квартира	2	3	52.08	2				
77	квартира	3	3	67.34	3				
78	квартира	3	3	37.2	1				
79	квартира	3	3	37.27	1				
80	квартира	3	3	52.08	2				
81	квартира	4	3	67.34	3				
82	квартира	4	3	37.2	1				
83	квартира	4	3	37.27	1				
84	квартира	4	3	52.08	2				
85	квартира	5	3	67.34	3				
86	квартира	5	3	37.2	1				
87	квартира	5	3	37.27	1				
88	квартира	5	3	52.08	2				
89	квартира	6	3	67.34	3				

90	квартира	6	3	37.2	1				
91	квартира	6	3	37.27	1				
92	квартира	6	3	52.08	2				
93	квартира	7	3	67.34	3				
94	квартира	7	3	37.2	1				
95	квартира	7	3	37.27	1				
96	квартира	7	3	52.08	2				
97	квартира	8	3	67.34	3				
98	квартира	8	3	37.2	1				
99	квартира	8	3	37.27	1				
100	квартира	8	3	52.08	2				
101	квартира	9	3	67.34	3				
102	квартира	9	3	37.2	1				
103	квартира	9	3	37.27	1				
104	квартира	9	3	52.08	2				
105	квартира	2	4	52.52	2				
106	квартира	2	4	35.72	1				
107	квартира	2	4	35.72	1				
108	квартира	2	4	54.79	2				
109	квартира	2	4	69.54	2				
110	квартира	3	4	52.52	2				
111	квартира	3	4	35.72	1				
112	квартира	3	4	35.72	1				
113	квартира	3	4	54.79	2				
114	квартира	3	4	69.54	2				
115	квартира	4	4	52.52	2				
116	квартира	4	4	35.72	1				
117	квартира	4	4	35.72	1				
118	квартира	4	4	54.79	2				
119	квартира	4	4	69.54	2				
120	квартира	5	4	52.52	2				
121	квартира	5	4	35.72	1				
122	квартира	5	4	35.72	1				
123	квартира	5	4	54.79	2				
124	квартира	5	4	69.54	2				
125	квартира	6	4	52.52	2				
126	квартира	6	4	35.72	1				
127	квартира	6	4	35.72	1				
128	квартира	6	4	54.79	2				

129	квартира	6	4	69.54	2				
130	квартира	7	4	52.52	2				
131	квартира	7	4	35.72	1				
132	квартира	7	4	35.72	1				
133	квартира	7	4	54.79	2				
134	квартира	7	4	69.54	2				
135	квартира	8	4	52.52	2				
136	квартира	8	4	35.72	1				
137	квартира	8	4	35.72	1				
138	квартира	8	4	54.79	2				
139	квартира	8	4	69.54	2				
140	квартира	9	4	52.52	2				
141	квартира	9	4	35.72	1				
142	квартира	9	4	35.72	1				
143	квартира	9	4	54.79	2				
144	квартира	9	4	69.54	2				
145	квартира	2	5	71.93	3				
146	квартира	2	5	52.52	2				
147	квартира	2	5	52.52	2				
148	квартира	2	5	71.93	3				
149	квартира	3	5	71.93	3				
150	квартира	3	5	52.52	2				
151	квартира	3	5	52.52	2				
152	квартира	3	5	71.82	3				
153	квартира	4	5	71.93	3				
154	квартира	4	5	52.52	2				
155	квартира	4	5	52.52	2				
156	квартира	4	5	71.82	3				
157	квартира	5	5	71.93	3				
158	квартира	5	5	52.52	2				
159	квартира	5	5	52.52	2				
160	квартира	5	5	71.82	3				
161	квартира	6	5	71.93	3				
162	квартира	6	5	52.52	2				
163	квартира	6	5	52.52	2				
164	квартира	6	5	71.82	3				
165	квартира	7	5	71.93	3				
166	квартира	7	5	52.52	2				
167	квартира	7	5	52.52	2				

168	квартира	7	5	71.82	3				
169	квартира	8	5	71.93	3				
170	квартира	8	5	52.52	2				
171	квартира	8	5	52.52	2				
172	квартира	8	5	71.82	3				
173	квартира	9	5	71.93	3				
174	квартира	9	5	52.52	2				
175	квартира	9	5	52.52	2				
176	квартира	9	5	71.82	3				
177	квартира	2	6	67.34	3				
178	квартира	2	6	37.2	1				
179	квартира	2	6	37.27	1				
180	квартира	2	6	52.08	2				
181	квартира	3	6	67.34	3				
182	квартира	3	6	37.2	1				
183	квартира	3	6	37.27	1				
184	квартира	3	6	52.08	2				
185	квартира	4	6	67.34	3				
186	квартира	4	6	37.2	1				
187	квартира	4	6	37.27	1				
188	квартира	4	6	52.08	2				
189	квартира	5	6	67.34	3				
190	квартира	5	6	37.2	1				
191	квартира	5	6	37.27	1				
192	квартира	5	6	52.08	2				
193	квартира	6	6	67.34	3				
194	квартира	6	6	37.2	1				
195	квартира	6	6	37.27	1				
196	квартира	6	6	52.08	2				
197	квартира	7	6	67.34	3				
198	квартира	7	6	37.2	1				
199	квартира	7	6	37.27	1				
200	квартира	7	6	52.08	2				
201	квартира	8	6	67.34	3				
202	квартира	8	6	37.2	1				
203	квартира	8	6	37.27	1				
204	квартира	8	6	52.08	2				
205	квартира	9	6	67.34	3				
206	квартира	9	6	37.2	1				

207	квартира	9	6	37.27	1				
208	квартира	9	6	52.08	2				
209	квартира	2	7	69.54	2				
210	квартира	2	7	54.79	2				
211	квартира	2	7	35.72	1				
212	квартира	2	7	35.72	1				
213	квартира	2	7	52.52	2				
214	квартира	3	7	69.54	2				
215	квартира	3	7	54.79	2				
216	квартира	3	7	35.72	1				
217	квартира	3	7	35.72	1				
218	квартира	3	7	52.52	2				
219	квартира	4	7	69.54	2				
220	квартира	4	7	54.79	2				
221	квартира	4	7	35.72	1				
222	квартира	4	7	35.72	1				
223	квартира	4	7	52.52	2				
224	квартира	5	7	69.54	2				
225	квартира	5	7	54.79	2				
226	квартира	5	7	35.72	1				
227	квартира	5	7	35.72	1				
228	квартира	5	7	52.52	2				
229	квартира	6	7	69.54	2				
230	квартира	6	7	54.79	2				
231	квартира	6	7	35.72	1				
232	квартира	6	7	35.72	1				
233	квартира	6	7	52.52	2				
234	квартира	7	7	69.54	2				
235	квартира	7	7	54.79	2				
236	квартира	7	7	35.72	1				
237	квартира	7	7	35.72	1				
238	квартира	7	7	52.52	2				
239	квартира	8	7	69.54	2				
240	квартира	8	7	54.79	2				
241	квартира	8	7	35.72	1				
242	квартира	8	7	35.72	1				
243	квартира	8	7	52.52	2				
244	квартира	9	7	69.54	2				
245	квартира	9	7	54.79	2				

246	квартира	9	7	35.72	1				
247	квартира	9	7	35.72	1				
248	квартира	9	7	52.52	2				
249	квартира	2	8	71.93	3				
250	квартира	2	8	52.52	2				
251	квартира	2	8	52.52	2				
252	квартира	2	8	71.93	3				
253	квартира	3	8	71.93	3				
254	квартира	3	8	52.52	2				
255	квартира	3	8	52.52	2				
256	квартира	3	8	71.93	3				
257	квартира	4	8	71.93	3				
258	квартира	4	8	52.52	2				
259	квартира	4	8	52.52	2				
260	квартира	4	8	71.93	3				
261	квартира	5	8	71.93	3				
262	квартира	5	8	52.52	2				
263	квартира	5	8	52.52	2				
264	квартира	5	8	71.93	3				
265	квартира	6	8	71.93	3				
266	квартира	6	8	52.52	2				
267	квартира	6	8	52.52	2				
268	квартира	6	8	71.93	3				
269	квартира	7	8	71.93	3				
270	квартира	7	8	52.52	2				
271	квартира	7	8	52.52	2				
272	квартира	7	8	71.93	3				
273	квартира	8	8	71.93	3				
274	квартира	8	8	52.52	2				
275	квартира	8	8	52.52	2				
276	квартира	8	8	71.93	3				
277	квартира	9	8	71.93	3				
278	квартира	9	8	52.52	2				
279	квартира	9	8	52.52	2				
280	квартира	9	8	71.93	3				
281	квартира	2	9	87.2	4				
282	квартира	2	9	56.52	2				
283	квартира	2	9	57.13	2				
284	квартира	3	9	87.2	4				

285	квартира	3	9	56.52	2				
286	квартира	3	9	57.13	2				
287	квартира	4	9	87.2	4				
288	квартира	4	9	56.52	2				
289	квартира	4	9	57.13	2				
290	квартира	5	9	87.2	4				
291	квартира	5	9	56.52	2				
292	квартира	5	9	57.13	2				
293	квартира	6	9	87.2	4				
294	квартира	6	9	56.52	2				
295	квартира	6	9	57.13	2				
296	квартира	7	9	87.2	4				
297	квартира	7	9	56.52	2				
298	квартира	7	9	57.13	2				
299	квартира	8	9	87.2	4				
300	квартира	8	9	56.52	2				
301	квартира	8	9	57.13	2				
302	квартира	9	9	87.2	4				
303	квартира	9	9	56.52	2				
304	квартира	9	9	57.13	2				
305	квартира	2	10	87.2	4				
306	квартира	2	10	56.52	2				
307	квартира	2	10	57.02	2				
308	квартира	3	10	87.2	4				
309	квартира	3	10	56.52	2				
310	квартира	3	10	57.02	2				
311	квартира	4	10	87.2	4				
312	квартира	4	10	56.52	2				
313	квартира	4	10	57.02	2				
314	квартира	5	10	87.2	4				
315	квартира	5	10	56.52	2				
316	квартира	5	10	57.02	2				
317	квартира	6	10	87.2	4				
318	квартира	6	10	56.52	2				
319	квартира	6	10	57.02	2				
320	квартира	7	10	87.2	4				
321	квартира	7	10	56.52	2				
322	квартира	7	10	57.02	2				
323	квартира	8	10	87.2	4				

324	квартира	8	10	56.52	2				
325	квартира	8	10	57.02	2				
326	квартира	9	10	87.2	4				
327	квартира	9	10	56.52	2				
328	квартира	9	10	57.02	2				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование	Площадь(м2)			
1.1	Офис	1	1	149.99	офисное помещение	137.90			
					тамбур	4.09			
					санузел	3.86			
					КУИ	4.14			
1.2	Офис	1	2	102.60	офисное помещение	93.48			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.70			
					КУИ	2.14			
1.3	Офис	1	2	115.07	офисное помещение	105.95			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.70			
					КУИ	2.14			
1.4	Офис	1	3	87.60	офисное помещение	78.48			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.70			
					КУИ	2.14			
1.5	Офис	1	3	91.66	офисное помещение	82.54			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.70			
					КУИ	2.14			
1.6	Офис	1	4	64.80	офисное помещение	55.68			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.70			
					КУИ	2.14			
1.7	Офис	1	4	88.68	офисное помещение	79.65			
					тамбур	4.28			
					санузел	2.61			
					КУИ	2.14			
1.8	Офис	1	4	68.68	офисное помещение	57.95			
					тамбур	4.28			

					санузел	3.68
					КУИ	2.77
1.9	Офис	1		82.93	офисное помещение	78.20
					санузел	2.60
					КУИ	2.13
2.1	Офис	2		99.43	офисное помещение	94.70
					санузел	2.60
					КУИ	2.13
3.1	Офис	3		57.37	офисное помещение	52.54
					санузел	2.69
					КУИ	2.14
3.2	Офис	3		71.94	офисное помещение	67.20
					санузел	2.60
					КУИ	2.14
1.10	Офис	1	5	96.32	офисное помещение	87.59
					тамбур	4.00
					санузел	2.59
					КУИ	2.14
1.11	Офис	1	5	96.64	офисное помещение	87.80
					тамбур	4.00
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.12	Офис	1	6	60.50	офисное помещение	49.96
					тамбур	5.70
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.13	Офис	1	6	87.78	офисное помещение	78.66
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.14	Офис	1	7	68.79	офисное помещение	58.06
					тамбур	4.28
					санузел	3.68
					КУИ	2.77
1.15	Офис	1	7	88.68	офисное помещение	79.65
					тамбур	4.28
					санузел	2.61
					КУИ	2.14
1.16	Офис	1	7	64.80	офисное помещение	55.68

					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.17	Офис	1	8	102.60	офисное помещение	93.48
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.18	Офис	1	8	115.07	офисное помещение	105.95
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.19	Офис	1	9	87.72	офисное помещение	78.60
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.20	Офис	1	9	91.53	офисное помещение	82.41
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.21	Офис	1	10	87.72	офисное помещение	78.60
					тамбур	4.28
					санузел	2.70
					КУИ	2.14
1.22	Офис	1	10	85.36	офисное помещение	76.38
					тамбур	4.28
					санузел	2.57
					КУИ	2.13
б/н	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка		1346.08	Помещение хранение автомобилей на 26м/м	1346.08
б/н	Помещение хранения автомобилей	Подземная автостоянка		1869.30	Помещение хранение автомобилей на 39м/м	1869.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	техническое помещение автостоянки	23.68
2	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	техническое помещение автостоянки	11.05
3	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	техническое помещение автостоянки	9.93
4	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	61.18
5	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	29.7
6	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	9.43
7	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур	2.74
8	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	28.55
9	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	50.93
10	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	14.27
11	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур	4.01
12	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	64.38
13	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур-шлюз	5.97
14	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	31.23
15	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	11.83
16	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	61.17
17	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	УУХВ ПНС	42.09
18	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	9.49
19	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур	2.78
20	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	27.62
21	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	электророзитовая автостоянки	11.19

22	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	187.71
23	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	29.1
24	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	29.7
25	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	20.27
26	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур	4.18
27	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	107.78
28	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	37.19
29	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	28.55
30	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	помещение венткамеры автостоянки	28.99
31	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	9.66
32	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	тамбур	2.91
33	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	коридор	55.72
34	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	рампа	68.79
35	Помещение вспомогательного использования	Подземная автостоянка	рампа	62.5
36	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	техническое помещение автостоянки	26.21
37	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка	техническое помещение автостоянки	4.86
38	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №1	29.18
39	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №2	28.99
40	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №3	29.18
41	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	ИТП №4	42.92
42	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	УУТЭ №1	15.24
43	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части	УУТЭ №2	14.56
44	Помещение технического назначения	Технические помещения офисов	электрощитовая	5.34
45	Помещение технического назначения	Технические помещения офисов	электрощитовая	9.05
46	Помещение общего пользования жилой части	Технические помещения жилой части и блок-секции в осях I-II	мусоросборная камера	8.47

47	Помещение технического назначения	Технические помещения жилой части и блок-секции в осях I-II	элект рошит овая	11.73
48	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	т амбур	4.53
49	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	т амбур	15.41
50	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	коридор	11.31
51	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	лест ничная клет ка	15.01
52	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях I-II	лест ничная клет ка	176.42
53	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях I-II	прикварт ирные коридоры	62.44
54	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	мусоросборная камера	5.04
55	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	т амбур	4.11
56	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	т амбур	6.39
57	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	т амбур	2.49
58	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	коридор	17
59	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	КУИ	2.46
60	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях III-IV	лест ничная клет ка	14.49
61	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях III-IV	лест ничная клет ка	143.72
62	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях III-IV	прикварт ирные коридоры	34.4
63	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	мусоросборная камера	5.04
64	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	т амбур	3.52
65	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	т амбур	5.5
66	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	коридор	8.13
67	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях V-VI	лест ничная клет ка	14.57

68	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях V-VI	лестничная клетка	143.72
69	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях V-VI	приквартирные коридоры	34.4
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	мусоросборная камера	8.42
71	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	электрощитовая	5.62
72	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	4.53
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	тамбур	14.53
74	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	коридор	11.04
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях VII-VIII	лестничная клетка	15.03
76	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях VII-VIII	лестничная клетка	173.81
77	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях VII-VIII	приквартирные коридоры	61.44
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж элемента-блокировки в осях IX-X	лестничная клетка	6.51
79	Помещение общего пользования жилой части	2-3 этаж элемента-блокировки в осях IX-X	лестничная клетка	19.96
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	мусоросборная камера	6.01
81	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор в мусоросборную камеру	23.87
82	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	4.11
83	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	6.39
84	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	3.54
85	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	тамбур	5.42
86	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	коридор	11.92
87	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XI-XII	лестничная клетка	13.42
88	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XI-XII	лестничная клетка	143.75
89	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XI-XII	приквартирные коридоры	34.4

90	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	мусоросборная камера	6.01
91	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	коридор в мусоросборную камеру	22.94
92	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	элект рошит овая	4.69
93	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	т амбур	3.54
94	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	т амбур	5.42
95	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	коридор	7.54
96	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	лест ничная клет ка	13.45
97	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	лест ничная клет ка	143.75
98	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XIII-XIV	прикварт ирные коридоры	34.4
99	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	мусоросборная камера	7.9
100	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	элект рошит овая	5.62
101	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	т амбур	4.53
102	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	т амбур	15.29
103	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	коридор	11.04
104	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XV-XVI	лест ничная клет ка	15.05
105	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XV-XVI	лест ничная клет ка	175.88
106	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XV-XVI	прикварт ирные коридоры	61.44
107	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	мусоросборная камера	5.04
108	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	т амбур	4.11
109	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	т амбур	6.39
110	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	т амбур	2.46
111	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	коридор	17.02

112	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	КУИ	2.46
113	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	лестничная клетка	14.57
114	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	лестничная клетка	143.75
115	Помещение общего пользования жилой части	2-9 этаж блок-секции в осях XVII-XVIII	приквартирные коридоры	34.4
116	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	мусоросборная камера	5.04
117	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	тамбур	3.52
118	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	тамбур	5.5
119	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	коридор	8.13
120	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XIX-XX	лестничная клетка	14.53
121	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XIX-XX	лестничная клетка	158.63
122	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	мусоросборная камера	6.59
123	Помещение технического назначения	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	электрощитовая	5.12
124	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	тамбур	3.52
125	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	тамбур	5.5
126	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	коридор	7.86
127	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	лестничная клетка	14.57
128	Помещение общего пользования жилой части	2-10 этаж блок-секции в осях XXI-XXII	лестничная клетка	160.49
129	Помещение входной группы офисной части	Элемент-блокировки в осях IX-X	тамбур	6.01
130	Помещение входной группы офисной части	Элемент-блокировки в осях IX-X	вестибюль	11.67
131	Помещение входной группы офисной части	Элемент-блокировки в осях IX-X	общий коридор	5.56
132	Помещение входной группы офисной части	Элемент-блокировки в осях IX-X	общий коридор	41.99
133	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж блок-секции в осях I-II	помещение охранника	51.12

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях I-II	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях VII-VIII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях VII-VIII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XIII-XIV	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XV-XVI	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
7	Электрощитовая в подвале блок-секции в осях XXI-XXII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
8	Электрощитовая на 1 этаже блок-секции в осях XXI-XXII	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щитки освещения	Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
9	На лестничной площадке на каждом жилом этаже	Щит учетно-распределительный этажный	Электроснабжение квартир
10	Блок-секция в осях I-II	Лифт	Транспортирование пассажиров
11	Блок-секция в осях III-IV	Лифт	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
12	Блок-секция в осях V-VI	Лифт	Транспортирование пассажиров
13	Блок-секция в осях VII-VIII	Лифт	Транспортирование пассажиров
14	Блок-секция в осях IX-X	Шахтный подъемник	Транспортирование МГН
15	Блок-секция в осях XI-XII	Лифт	Транспортирование пассажиров и пожарных подразделений
16	Блок-секция в осях XIII-XIV	Лифт	Транспортирование пассажиров
17	Блок-секция в осях XV-XVI	Лифт	Транспортирование пассажиров
18	Блок-секция в осях XVII-XVIII	Лифт	Транспортирование пассажиров
19	Блок-секция в осях XIX-XX	Лифт	Транспортирование пассажиров
20	Блок-секция в осях XXI-XXII	Лифт	Транспортирование пассажиров
21	В каждой блок-секции	Мусоропровод	Сбор ТБО
22	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) общий	Учет водопотребления ошей

23	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) жилой части	Учет водопотребления жилой части
24	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Узел ввода холодной воды (счетчик холодной воды) коммерческих помещений	Учет водопотребления коммерческих помещений
25	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Насосная повышения давления Antarus 2 CM 15-2/PSG-FC	Пожаротушение жилого дома
26	Помещение узла ввода в подвале размещено в осях IX-X	Насосная пожаротушения подземной автостоянки «Спрут-НС»	Пожаротушение подземной автостоянки
27	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях I-II	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии (УУТЭ №1)	Учет и подача горячей воды к ИТП
28	Помещение узла учета в подвале УУТЭ размещено в осях XV-XVI	Узел ввода горячей воды, узел учета тепловой энергии (УУТЭ №2)	Учет и подача горячей воды к ИТП
29	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях III-IV	ИТП №1 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
30	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях V-VI	ИТП №2 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
31	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях XI-XII	ИТП №3 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
32	Помещение ИТП в подвале размещено в блок-секции осях XVII-XVIII	ИТП №4 (теплообменник, приборы учета тепловой энергии)	Отопление и горячее водоснабжение квартир и встроенных помещений
33	Подвал, помещение венткамер в осях I-II	Система В1	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
34	Подвал, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД1	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
35	Подвал, помещение венткамер в осях III-IV	Система ПД2	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
36	Подвал, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ1	Дымоудаление из помещений автостоянки
37	Подвал, помещение венткамер в осях V-VI	Система ДУ2	Дымоудаление из коридоров подвала
38	Подвал, помещение венткамер в осях VII-VIII	Система П1	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
39	Подвал, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД3	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
40	Подвал, помещение венткамер в осях XI-XII	Система ПД4	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
41	Подвал, помещение венткамер в осях XIII-XIV	Система ДУ3	Дымоудаление из коридоров подвала
42	Подвал, помещение венткамер в осях XV-XVI	Система П2	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки

43	Подвал, помещение вент камер в осях XVII-XVIII	Система ДУ4	Дымоудаление из помещений автостоянки
44	Подвал, помещение вент камер в осях XVII-XVIII	Система ДУ5	Дымоудаление из коридоров подвала
45	Подвал, помещение вент камер в осях XIX-XX	Система ВЗ	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
46	Подвал, помещение вент камер в осях XIX-XX	Система ПД5	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
47	Подвал, помещение вент камер в осях XIX-XX	Система ПД6	Общеобменная вентиляция технических помещений и подземной автостоянки
48	Технический этаж, в осях I-II	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
49	Технический этаж, в осях III-IV	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
50	Технический этаж, в осях V-VI	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
51	Технический этаж, в осях VII-VIII	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
52	Технический этаж, в осях XI-XII	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
53	Технический этаж, в осях XIII-XIV	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
54	Технический этаж, в осях XV-XVI	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
55	Технический этаж, в осях XVII-XVIII	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
56	Технический этаж, в осях XIX-XX	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
57	Технический этаж, в осях XXI-XXII	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Сети водоотведения	Водоотведение жилого дома	от К1-1, К1-2, К1-4 и К1-7 до К1-21сущ.
2	Сети водоснабжения	Водоснабжение жилого дома	от ПГ-8 до стены жилого дома
3	Сети теплоснабжения	Теплоснабжение жилого дома	от УТ-3, УТ-4 (УТ-11сущ.) до стены жилого дома
4	Уличные сети освещения	Освещение придомовой территории	от ПТ№3 до последней опоры в придомовой территории
5	Внутривортовые сети освещения	Освещение дворовой территории	от ТП№3 до последней опоры во дворе дома
6	Сети связи	Обеспечение дома сетями связи (радио, телевидение, телефонизация, интернет)	от КК5.5 до стены жилого дома
7	Сети электроснабжения	Электроснабжение жилого дома	От ТП№3 до ВРУ в жилом доме
8	Малые архитектурные формы (скамейки, урны), оборудование детской игровой, спортивной площадок	Элемент благоустройства придомовой территории	Придомовая территория

9	Зеленые насаждения (Деревья, кустарники, газон)	Элементы озеленения придомовой территории	Придомовая территория
10	Земельный участок №24:50:0600031:1764	Участок, на котором расположен дом с элементами благоустройства и озеленения	Границы и размер участка определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 996 801 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0600031:1764_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810431000006935
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 560 659 800 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0600031:1764_
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.02.2016	Внесены изменения в планировочные решения мусоросборных камер в осях XI-XI, XIII-XIV.Выход из мусорокамер организован через транспортный коридор . Выполнена перепланировка типового этажа в осях XIX-XX, в осях XXI-XXII	001-2014-ПЗ,001-2014-ПЗУ,001-2014-АР.Т, 001-2014-АР.6,001-2014-АР7,001-2014-АР10, 001-2014-АР11,001-2014-КР06,001-2014-КР07, 001-2014-КР7, 001-2014-КР10, 001-2014-КР11, 13-14-1-ИОС1.1.6, 13-14-1-ИОС1.1.7, 13-14-1-ИОС1.1.10, 13-14-1-ИОС1.1.11, 001-2014-ИОС2.1.6,001-2014-ИОС2.1.7,001-2014-ИОС2.1.10,001-2014-ИОС2.1.11, 001-2014-ИОС4.1.6,001-2014-ИОС4.1.7,001-2014-ИОС4.1.10,001-2014-ИОС4.1.11, 13-14-1-ИОС5.4, 13-14-1-ИОС5.5, 001-2014-ПБ
2	25.08.2017	Откорректирована толщина стекла, выполнен новый расчет стекла. Выполнен расчет анкеров на срез. Предусмотрены испытания анкеров на срез.	Раздел 4. Устройство светопрозрачных конструкций

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811C200E025FD89

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис
Евгеньевич, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019