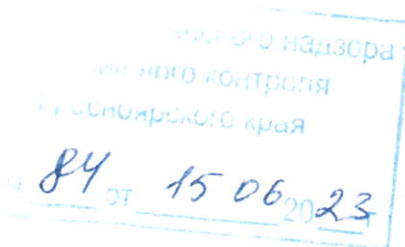


**ИЗВЕЩЕНИЕ №**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

118/23

660064, край. Красноярский, г.  
Красноярск, ул. Капитанская, д.  
14

(место составления)



г. \_\_\_\_\_

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Новый Город",  
ИНН 2464057265, ОГРН 1042402522150, 660064, край. Красноярский, г. Красноярск, ул.  
Капитанская, д. 14, тел. +7(391) 274 95 69

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>,  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:  
г. Красноярск, ул. Спандаряна. II этап. Жилой дом №2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
этажность-17эт, общая площадь жилых помещений без учета понижающих коэффициентов для  
балконов и лоджий - 25032,8м2, площадь квартир - 23338,8м2, жилая площадь квартир -  
13628м2, общая площадь нежилых помещений - 967,9м2.

на строительство, краткие проектные характеристики,

"Комплекс многоэтажных жилых домов, инженерное обеспечение объектов по адресу:  
г. Красноярск, ул. Спандаряна. II этап. Жилой дом №2"

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Красноярск, улица Спандаряна, земельный участок 1

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-78-2023 от "09" июня 2023 года, выданное Администрация города Красноярска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 24-2-1-3-018145-2023 от "11" апреля 2023 года, утверждена Общество с ограниченной ответственностью "Красноярская краевая экспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "09" июня 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "09" июня 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
---	---	-----------------------	---	--------------------------------------	--

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.