

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего листов: 8
Всего листов раздела 1: 2		Всего листов: 8	
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0700400		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Красноярский край, г. Красноярск		
Площадь, м2:	12561 +/- 39		
Кадастровая стоимость, руб.:	46340041.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:50:0700400:1397		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилищная застройка (высотная застройка) (код - 2,6)		
Сведения о кадастровом инженер:			
	22492, исправлением ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 24:50:0700400:2402, расположенного Красноярский край, г. Красноярск, 41/12-18, 2018-12-06		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипторной зоны:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись		
полное наименование должности	инициалы, фамилия		

Главный
специалист-эксперт



Борутто Н.В.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.11.2016; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № 6/н выдан: ООО "ЦИТ" (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 23.11.2016; Реквизиты документа-основания: Карта (план) объекта землеустройства от 04.04.2016 № 6/н выдан: ООО "ЦИТ".		
Получатель выписки:	Рыбальченко Елена Вячеславовна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Новый Город", ИНН: 2464057265		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Главный
специалист-эксперт



Вручено Н.В.

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

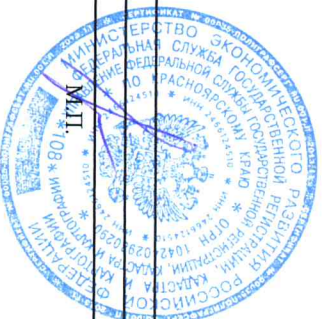
Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Новый город", ИНН: 2464057265, ОГРН: 1042402522150
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24-24/004-24/001/138/2016-842/1 01.12.2016 12:25:30
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.12.2018 13:11:41	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-195	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.12.2018 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93595278, Выдан 13.12.2018	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/60, Выдан 13.12.2018	
3.2	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	06.12.2018 05:27:43	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-173	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.12.2018 по 26.10.2033	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия ипотечного кредита), № 034/10154670-ИП/18, Выдан 16.11.2018	
		Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/57, Выдан 16.11.2018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

главный
специалист-эксперт

Борутто Н.В.



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

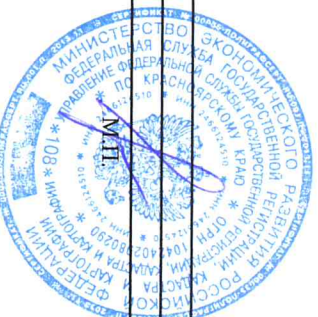
Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.11.2018 08:28:32
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-163
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2018 по истечении 180 месяцев, с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93252728, Выдан 27.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	30.11.2018 04:35:31
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-158
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.11.2018 240 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № СТР/МАГЕСУ/СВД, Выдан 17.09.2018
	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/53, Выдан 17.09.2018	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.10.2018 04:00:04
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-144
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.10.2018 по 25.08.2043
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 034/10083984-ИП/18, Выдан 21.09.2018
	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/48, Выдан 21.09.2018	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



Борутто Н.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

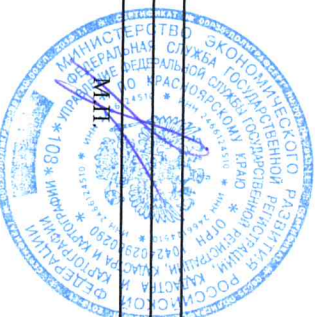
Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.6	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 15.10.2018 08:51:26 24:50:0700400:2402-24/095/2018-140 Срок действия с 15.10.2018 по истечении 180 месяцев, с даты фактического предоставления кредита Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93204333, Выдан 17.09.2018 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/44, Выдан 17.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.7	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 03.10.2018 06:16:25 24:50:0700400:2402-24/095/2018-123 Срок действия с 03.10.2018 по 14.11.2025 Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497 Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 034/10063827-ИП/18, Выдан 11.09.2018 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/50, Выдан 11.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.8	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 03.10.2018 04:17:34 24:50:0700400:2402-24/095/2018-120 Срок действия с 03.10.2018 по истечении 122 месяца с даты предоставления кредита Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 Кредитный договор, № 634/3146-0000423, Выдан 22.08.2018 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/42, Выдан 17.08.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
Главный специалист-эксперт		Борутто Н.В.

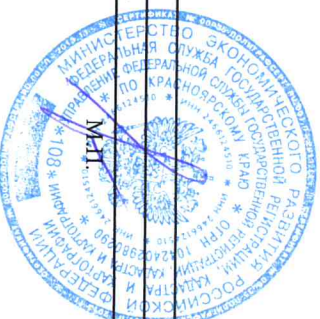


Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.9	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.10.2018 03:35:03
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-117
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2018 по истечении 84 месяцев, с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 93172816, Выдан 10.09.2018
		Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/47, Выдан 10.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.10	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.01.2018 08:43:12
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-19
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2018 по 31.12.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/1, Выдан 28.12.2017
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.11	Вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.12.2017 11:42:23
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2017-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.12.2017 по 26.10.2046
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/8, Выдан 13.11.2017
		Кредитный договор, № К13-2425-ИП/17, Выдан 13.11.2017

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Воружто И.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №5 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

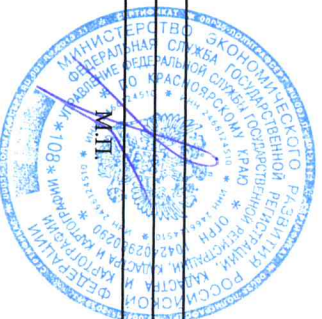
Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.12	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	20.09.2017 13:08:55
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2017 по 28.06.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки. № 8646/02-17-1И. Выдан 14.09.2017
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.12.2016 12:57:28
	номер государственной регистрации:	24-24/001-24/001/138/2016-5652/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.12.2016 по 31.12.2020 с 28.12.2016 по 31.12.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ковальский Евгений Олегович
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве. № ЮБ 17/1, Выдан 16.12.2016
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.02.2019 04:41:49
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2019-210
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.02.2019 62 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве. № ЮБ 17/80, Выдан 21.01.2019
		Кредитный договор. № 634/3313-0000282, Выдан 21.01.2019

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

**ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ**



Борутто Д.В.

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		

Лист №6 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

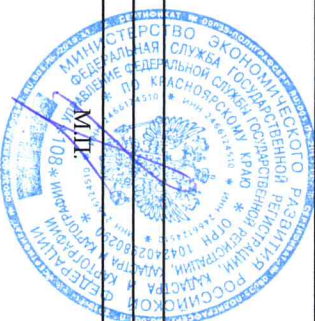
6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.01.2019 13:13:30
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2019-204
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.01.2019 302(триста два) месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/62, Выдан 26.12.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор индивидуальные условия, № 634/2246-0000912, Выдан 29.12.2018
3.3	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.01.2019 11:30:32
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2019-202
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.01.2019 182 (сто восемьдесят два) месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/78, Выдан 27.12.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор Индивидуальные условия, № 634/4646-0005061, Выдан 27.12.2018
3.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.01.2019 07:37:16
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2019-199
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.01.2019 по истечении 36 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество ""Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/76, Выдан 05.12.2018
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93550043, Выдан 05.12.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



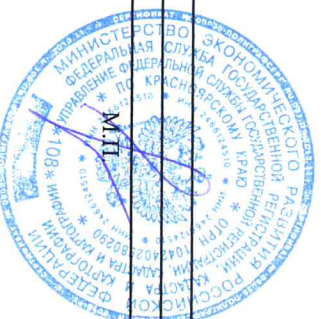
Борутто Н.В.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №7 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.5	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 16.01.2019 06:38:25 24:50:0700400:2402-24/095/2019-197 Срок действия с 22.12.2018 на 206 месяцев с даты предоставления кредита Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/75, Выдан 10.12.2018 Кредитный договор индивидуальные условия, № 634/3146-0000482, Выдан 10.12.2018
3.6	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 19.12.2018 08:53:29 24:50:0700400:2402-24/095/2018-191 Срок действия с 19.12.2018 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/55, Выдан 05.12.2018 Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93493022, Выдан 22.11.2018
3.7	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 13.12.2018 06:25:42 24:50:0700400:2402-24/095/2018-186 Срок действия с 13.12.2018 98 месяцев с даты предоставления Кредита Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/64, Выдан 26.11.2018 Кредитный договор индивидуальные условия, № 634/2246-0000885, Выдан 27.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Борутто И.В.

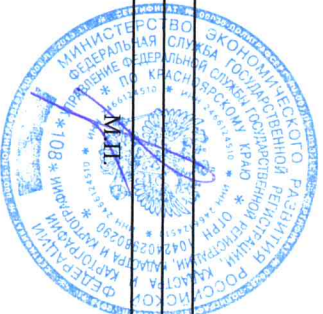
Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №8 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.12.2018 06:17:18
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-185
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2018 по истечении 170 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/72, Выдан 16.11.2018 Кредитный договор, № 634/3146-0000467, Выдан 16.11.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.12.2018 11:11:24
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-183
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.12.2018 по истечении 194 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/65, Выдан 26.11.2018 Кредитный договор, № 634/2246-0000884, Выдан 26.11.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.12.2018 05:55:02
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-178
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2018 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/71, Выдан 17.11.2018 Кредитный договор Индивидуальные условия, № 634/4646-0005013, Выдан 17.11.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

**ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ**



Борутто Н.В.

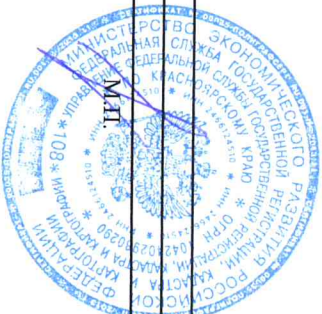
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №9 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.12.2018 05:44:54
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-176
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.12.2018 по истечении 80 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 177/0, Выдан 09.11.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93432847, Выдан 09.11.2018
3.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.12.2018 09:43:28
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-170
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.12.2018 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 177/4, Выдан 20.11.2018
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93480592, Выдан 20.11.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.12.2018 12:58:23
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-167
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2018 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 177/46, Выдан 02.10.2018
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93269920, Выдан 02.10.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



М.П.

Борутто Н.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №10 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

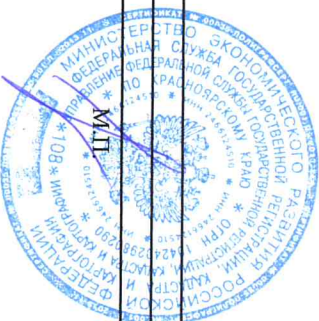
6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.12.2018 08:55:50
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-166
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.12.2018 по истечении 122 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/66, Выдан 24.10.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 634/3146-0000452, Выдан 24.10.2018
3.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.11.2018 05:32:11
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-156
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.11.2018 по истечении 288 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/55, Выдан 09.10.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 93303321, Выдан 09.10.2018
3.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.11.2018 06:52:20
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-152
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2018 по 20.09.2033
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	"Товар участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/49, Выдан 17.09.2018
		Кредитный договор, № 034/10204016-ИП/18, Выдан 26.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Листовой
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Борисов Н.В.

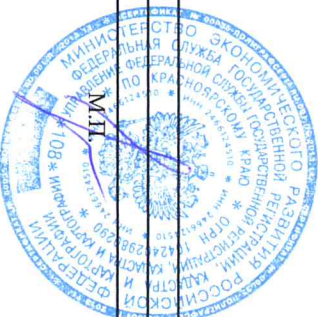
Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №11 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:			
24:50:0700400:2402			

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.11.2018 06:26:26
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-150
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.11.2018 по 20.09.2037
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/50, Выдан 04.10.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 034/10084159-ИП/18, Выдан 04.10.2018
3.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.10.2018 07:39:54
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-137
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.10.2018 120 месяцев с даты фактического предоставления Кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество ""Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/51, Выдан 25.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93239811, Выдан 25.09.2018
3.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2018 07:49:26
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-135
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.10.2018 на 196 месяцев с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество ""Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/47, Выдан 21.09.2018
		Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93227624, Выдан 21.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



БОРУТТО Н.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №12 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

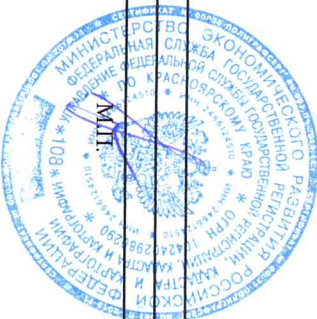
Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.20	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2018 05:17:06
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-133
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2018 по истечении 74 месяцев, с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 93220838, Выдан 20.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/46, Выдан 20.09.2018
3.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.10.2018 06:41:07
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-130
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.10.2018 по 06.08.2038
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Газпромбанк" (Акционерное общество), ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/44, Выдан 03.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 034/10283768, Выдан 05.09.2018
3.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.10.2018 04:01:33
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-119
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2018 по 10.09.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/42, Выдан 05.09.2018
		Кредитный договор, № 034/10043901-ИП/18, Выдан 21.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



БОРУТТО Н.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №13 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

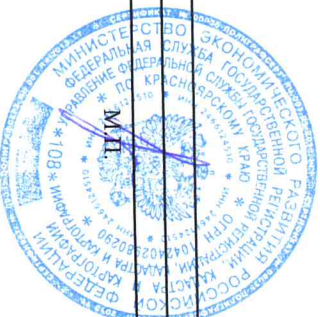
Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.23	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 03.10.2018 03:24:08 24:50:0700400:2402-24/095/2018-115 Срок действия с 03.10.2018 по истечении 302 месяца с даты предоставления кредита Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/40, Выдан 29.08.2018 Кредитный договор, № 634/2246-0000811, Выдан 05.09.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.24	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 01.10.2018 07:50:05 24:50:0700400:2402-24/095/2018-111 Срок действия с 01.10.2018 по 07.08.2033 Акционерное общество "Тазпромбанк", ИНН: 7744001497 Кредитный договор, № 034/10083570-ИП/18, Выдан 17.08.2018 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/39, Выдан 14.08.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.25	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	Ипотека в силу закона 27.09.2018 09:08:11 24:50:0700400:2402-24/095/2018-108 Срок действия с 27.09.2018 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893 Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/48, Выдан 13.09.2018 Кредитный договор, № 93191862, Выдан 13.09.2018

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
главный специалист-эксперт	М.П.	Боруско Н.В.



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №15 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

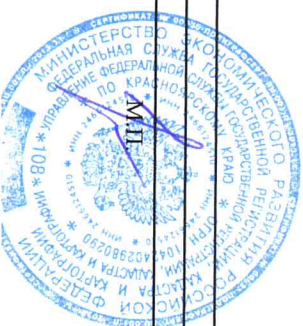
6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.07.2018 05:13:50
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/101/2018-95
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.07.2018 по истечении 84 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/36, Выдан 29.06.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 92841944, Выдан 29.06.2018
3.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.07.2018 11:23:32
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/119/2018-93
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.07.2018 по истечении 120 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/35, Выдан 11.07.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 92893726, Выдан 11.07.2018
3.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.07.2018 06:49:02
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/119/2018-91
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.07.2018 на 182 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий банк ДельтаКредит", ИНН: 7705285534
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/35, Выдан 25.06.2018
		Кредитный договор, № 429248-КД-2018, Выдан 25.06.2018

полное наименование должности	ГЛАВНЫЙ	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	---------	-------------------

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



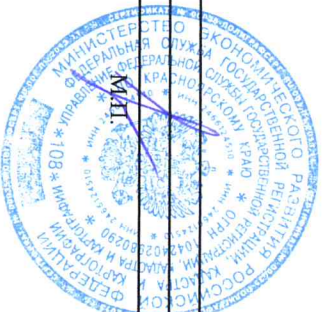
БОРЧУТТО Н.В.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №16 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:			24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.32	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.07.2018 09:06:28
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/19/2018-87
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.07.2018 362 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/30, Выдан 29.06.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор (индивидуальные условия), № 634/2246-0000772, Выдан 02.07.2018
3.33	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.07.2018 03:38:34
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-84
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2018 на 302 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/33, Выдан 22.06.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 634/4646-0004855, Выдан 22.06.2018
3.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.06.2018 09:10:18
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-83
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.06.2018 на 302 месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/32, Выдан 14.06.2018
		Кредитный договор (индивидуальные условия), № 634/4646-0004847, Выдан 19.06.2018

полное наименование должности	главный специалист-эксперт	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------	---------	-------------------

Борупто Н.В.



Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №17 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 22

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

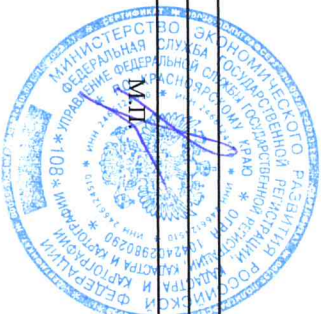
Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.35	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.05.2018 14:46:39
		номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-70
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.05.2018 по истечении 144 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/30, Выдан 08.05.2018
			Кредитный договор (индивидуальные условия кредитования), № 92607088, Выдан 08.05.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.36	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	18.05.2018 11:59:27
		номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-68
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.05.2018 по истечении 84 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/26, Выдан 05.04.2018
			Кредитный договор, № 92480034, Выдан 05.04.2018
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.37	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	08.05.2018 05:59:40
		номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-63
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.05.2018 по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/22, Выдан 13.04.2018
			Кредитный договор, № 92516313, Выдан 13.04.2018

полное наименование должности	Главный специалист-сканер	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	----------------------------------	---------	-------------------

Боручено П.В.



Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			

Лист №18 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
-------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.38	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	07.05.2018 08:59:12	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-61	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2018 на 62 месяца с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/24, Выдан 11.04.2018 Кредитный договор, № 634/2246-0000723, Выдан 11.04.2018	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.39	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	07.05.2018 05:32:36	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-58	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.05.2018 на 182 (сто семьдесят два) месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/23, Выдан 10.04.2018 Кредитный договор, № 634/4546-0001193, Выдан 18.04.2018	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.40	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.04.2018 06:57:23	
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-54	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.04.2018 по 17.03.2038	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/21, Выдан 01.03.2018 Кредитный договор, № К4-1603-ИП/18, Выдан 11.04.2018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт

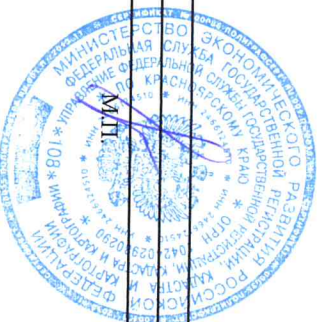


Борутто Н.В.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №19		Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8
6 февраля 2019г.				Всего листов выписки: 36
Кадастровый номер:			24:50:0700400:2402	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.41	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	19.04.2018 06:50:31		
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-53		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2018 на 98 месяцев с даты предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/23, Выдан 23.03.2018		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.42	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	04.04.2018 04:39:40		
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-50		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.04.2018 по истечении 60 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/18, Выдан 21.02.2018		
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.43	вид:	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:	26.03.2018 11:30:18		
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-45		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2018 по истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/17, Выдан 28.02.2018		
		Кредитный договор, № 92341783, Выдан 28.12.2018		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



Борутто И.В.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №21 Раздел 2 Всего листов раздела 2: 22 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

Кадастровый номер: 24:50:0700400:2402

3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.02.2018 04:52:00
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-31
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.02.2018 на срок 122 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	БАНК ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17-2/1, Выдан 28.12.2017
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Кредитный договор, № 634/4646-0004667, Выдан 22.12.2017
3.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.01.2018 13:34:21
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-22
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.01.2018 по последнее число 208-ого календарного месяца
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Агентство ипотечного жилищного кредитования", ИНН: 7729355614
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/14, Выдан 11.12.2017
		Договор займа, № 9754-12/17, Выдан 11.12.2017
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.01.2018 14:07:05
	номер государственной регистрации:	24:50:0700400:2402-24/095/2018-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.01.2018 на 122 месяца с даты предоставления кредита.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ, ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № ЮБ 17/18, Выдан 20.12.2017
4	Договоры участия в долевом строительстве:	Кредитный договор индивидуальные условия, № 634/4846-0004231, Выдан 23.12.2017
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	Зарегистрировано
6	Заявления о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Борукто Н.В.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №22 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 22	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация сделки об ограничении (обременении) права (регистрация договора участия в долевом строительстве и регистрация договора аренды), Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
главный специалист-эксперт		



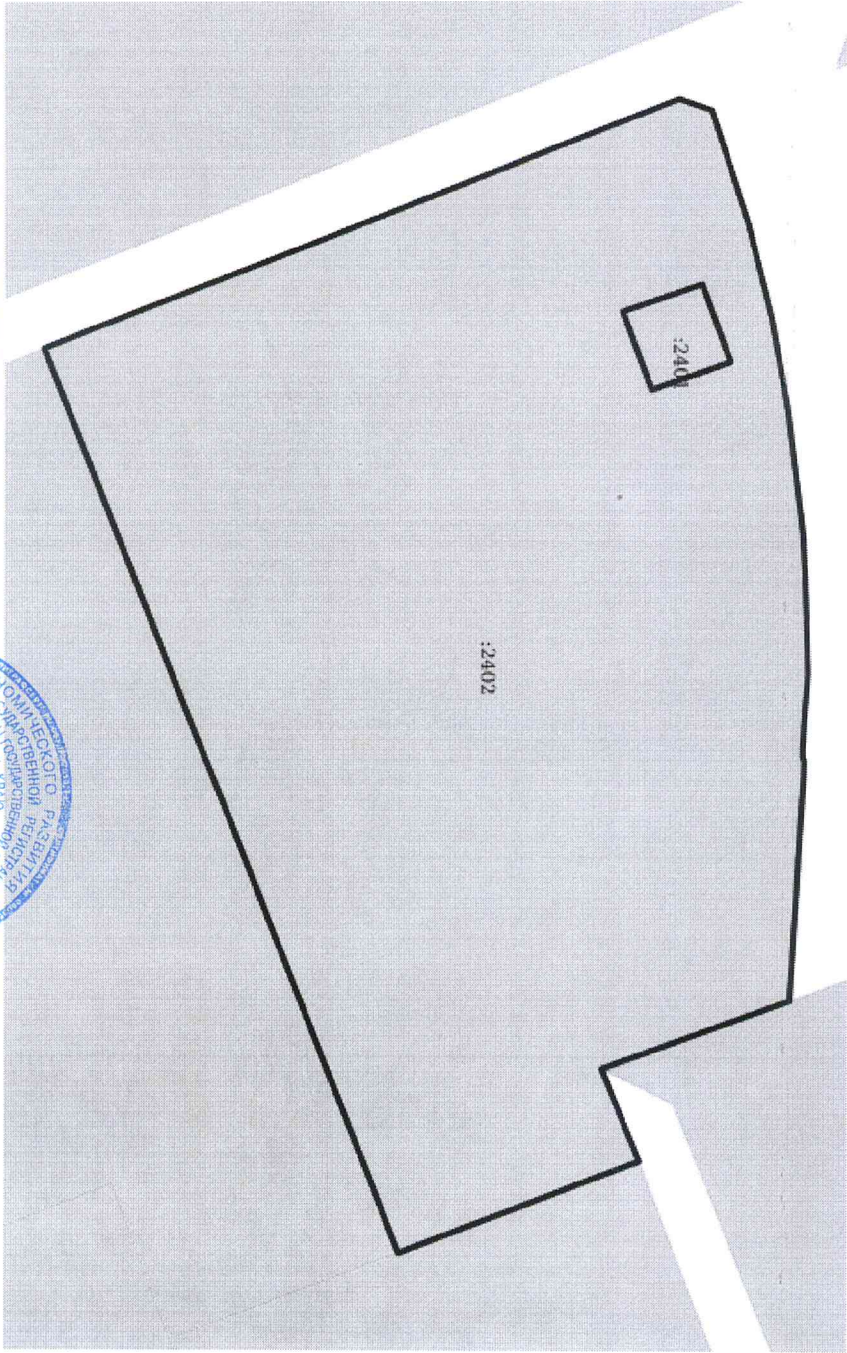
Должность: Д.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 36			
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



БОРЧУТТО Н.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.				
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402		

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	72°4.5'	17.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	75°57.8'	0.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	76°16.1'	14.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	79°49.3'	13.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	82°59.8'	18.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	86°35.7'	6.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	90°0.0'	0.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	88°31.3'	14.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	93°54.8'	10.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	92°1.5'	1.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	69°50.5'	0.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	92°42.5'	2.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	93°59.6'	6.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	93°19.5'	12.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	93°30.2'	13.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	159°57.5'	29.88	данные отсутствуют	24:50:0700400:76	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	68°2.9'	14.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	159°4.9'	38.45	данные отсутствуют	24:50:0700400:4961	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	248°32.0'	145.43	данные отсутствуют	24:50:0700400:1398	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	338°34.4'	34.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	338°32.0'	67.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	18°57.7'	5.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.1	67°37.2'	0.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.25	160°41.8'	12.52	данные отсутствуют	24:50:0700400:2401	адрес отсутствует
25	1.2.25	1.2.26	69°50.2'	12.47	данные отсутствуют	24:50:0700400:2401	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт

М.П.

Борутто Н.В.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

6 февраля 2019г.

Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 24.4

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	630634.39	100713.93	Иные способы закрепления границ	0.1
2	630639.75	100730.5	Иные способы закрепления границ	0.1
3	630639.79	100730.66	Иные способы закрепления границ	0.1
4	630643.26	100744.86	Иные способы закрепления границ	0.1
5	630645.68	100758.34	Иные способы закрепления границ	0.1
6	630647.95	100776.82	Иные способы закрепления границ	0.1
7	630648.36	100783.71	Иные способы закрепления границ	0.1
8	630648.36	100783.73	Иные способы закрепления границ	0.1
9	630648.73	100798.06	Иные способы закрепления границ	0.1
10	630648.02	100808.44	Иные способы закрепления границ	0.1
11	630647.95	100810.42	Иные способы закрепления границ	0.1
12	630648.24	100811.21	Иные способы закрепления границ	0.1
13	630648.1	100814.17	Иные способы закрепления границ	0.1
14	630647.64	100820.76	Иные способы закрепления границ	0.1
15	630646.89	100833.67	Иные способы закрепления границ	0.1
16	630646.08	100846.9	Иные способы закрепления границ	0.1
17	630618.01	100857.14	Иные способы закрепления границ	0.1
18	630623.6	100871.01	Иные способы закрепления границ	0.1
19	630587.68	100884.74	Иные способы закрепления границ	0.1
20	630534.46	100749.4	Иные способы закрепления границ	0.1
21	630566.77	100736.72	Иные способы закрепления границ	0.1
22	630629.43	100712.08	Иные способы закрепления границ	0.1
23	630634.32	100713.76	Иные способы закрепления границ	0.1
24	630634.39	100713.93	Иные способы закрепления границ	0.1

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

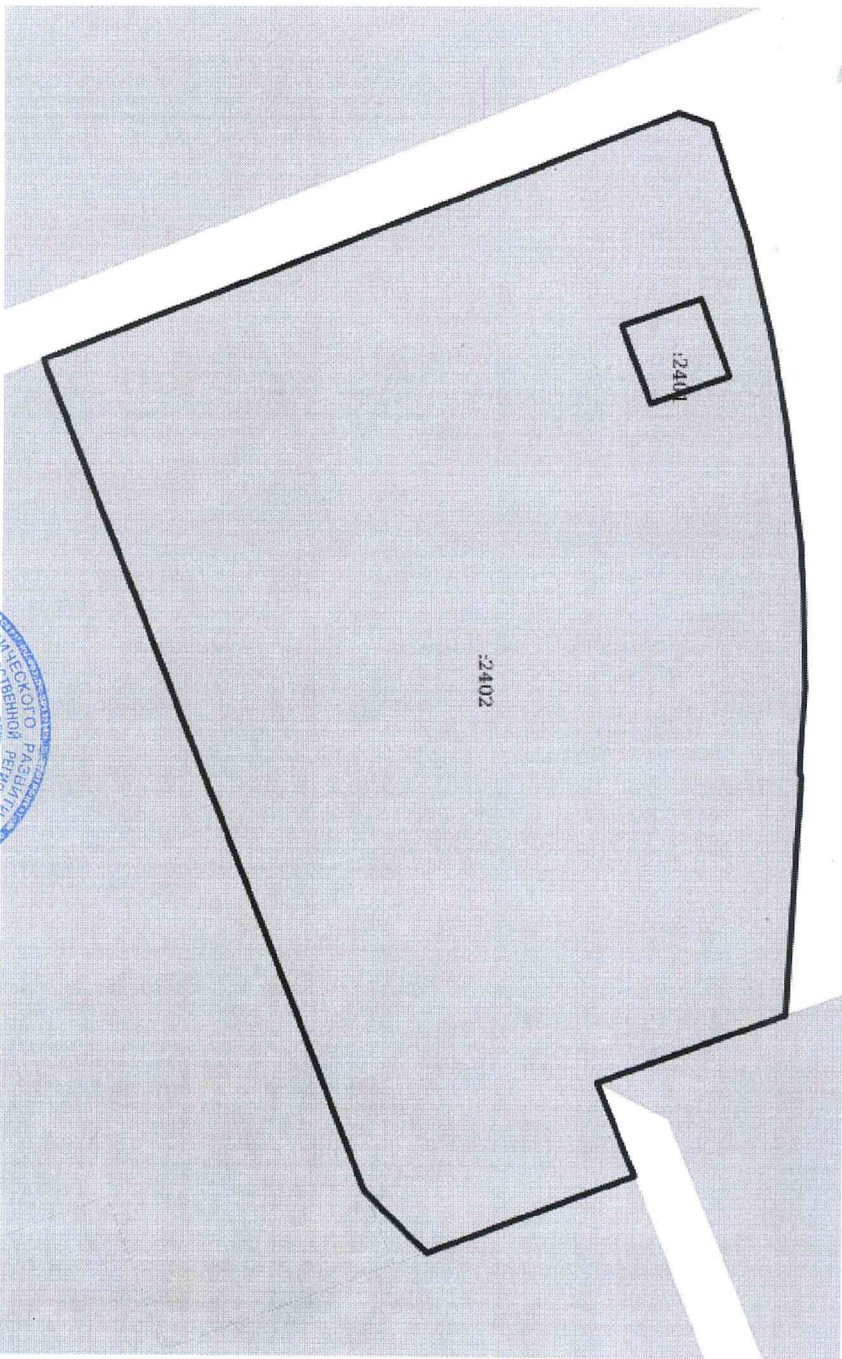
ГЛАВНЫЙ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



Борутто Н.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:	24:50:0700400:2402		
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 1		



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		Борута П.В.

Главный
специалист-эксперт

Земельный участок
Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 36

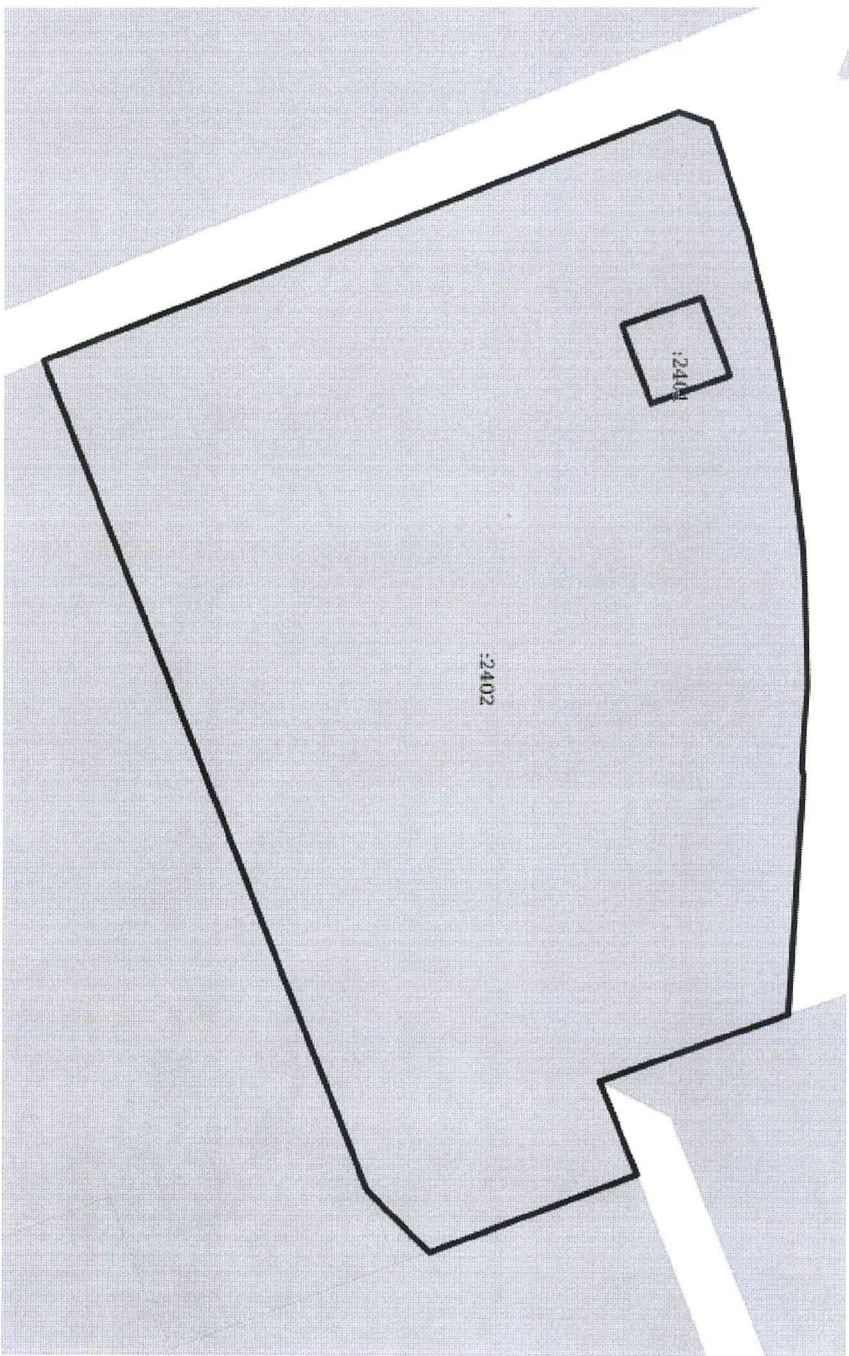
6 февраля 2019г.

Кадастровый номер:

24:50:0700400:2402

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 2



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Главный
специалист-эксперт



Борутто П.В.

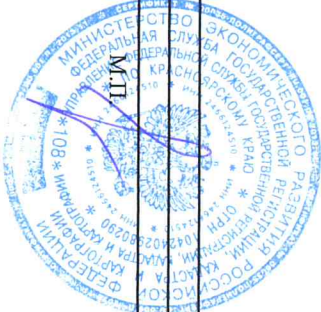
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
6 февраля 2019г.			Всего листов выписки: 36
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	12528	данные отсутствуют
2	12528	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

И.И.ИИИИИИИИ
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ



БОРЮТОВ П.В.

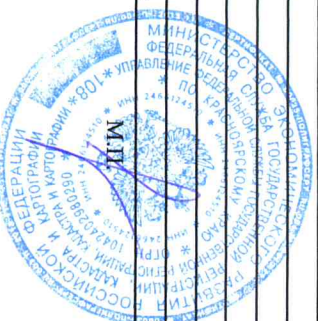
Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 36
6 февраля 2019г.			
Кадастровый номер:		24:50:0700400:2402	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 2			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	630634.39	100713.93	-	-
2	630639.75	100730.5	-	-
3	630639.79	100730.66	-	-
4	630643.26	100744.86	-	-
5	630645.68	100758.34	-	-
6	630647.95	100776.82	-	-
7	630648.36	100783.71	-	-
8	630648.36	100783.73	-	-
9	630648.73	100798.06	-	-
10	630648.02	100808.44	-	-
11	630647.95	100810.42	-	-
12	630648.24	100811.21	-	-
13	630648.1	100814.17	-	-
14	630647.64	100820.76	-	-
15	630646.89	100833.67	-	-
16	630646.08	100846.9	-	-
17	630618.01	100857.14	-	-
18	630623.6	100871.01	-	-
19	630592.66	100882.83	-	-
20	630583.28	100873.53	-	-
21	630534.46	100749.4	-	-
22	630566.77	100736.72	-	-
23	630629.43	100712.08	-	-
24	630634.32	100713.76	-	-
25	630634.39	100713.93	-	-
26	630632.83	100739.8	-	-
27	630637.12	100751.45	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Главный
специалист-эксперт



Борутто Н.В.

