

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Новый Город»**

(наименование застройщика)

**Красноярский край,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**660064, г. Красноярск,**

полное наименование организации – для

**ул. Капитанская, д. 14, пом. 349,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ИНН 2464057265**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.04.2019

№ 24 – 308 -122 - 2019

### Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилой дом №6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «СибСтройЭксперт»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-007590-2019 от 29.03.2019 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100438:137	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100438	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-19103 от 14.02.2019 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Ардис-проект», ООО «ЛПЗ «Сегал», ООО «Первое Пожарное Бюро», 2018 г., шифр: АП 23-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«Жилой дом №6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): <b>15275,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>133700,0</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>19810,0</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>8, 9, 10, 17</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>4287,0</b>	



	Иные показатели:	этажность – 7, 8, 9, 16; количество секций – 11; площадь жилого здания – 38975,9 м <sup>2</sup> ; площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом) – 21930,78 м <sup>2</sup> ; общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий) – 21632,76 м <sup>2</sup> ; площадь нежилых коммерческих помещений – 2183,0 м <sup>2</sup> ; общая площадь автостоянки с рампой – 3701,4 м <sup>2</sup> ; вместимость подземной автостоянки – 94 места; количество квартир – 301.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, Академгородок
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “26” апреля 20 24 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“26” 04 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)