

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске. первый этап строительства**

**№ 24-000564**

**Дата подачи декларации: 21.01.2019**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОВЫЙ ГОРОД"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Новый Город"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660064</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                    |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>                        |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>  |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>349;</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)274-95-69</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@sm-city.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>office@sm-city.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Васильев</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Денис</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СМ.СИТИ Строительная группа</b>                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464057265</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042402522150</b>                                   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2004 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "СМ. СИТИ"</b> |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2464124017</b>  |
|  | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>95,462 %</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>031-369-867 57</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300061609</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кириллов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9658 %</b>  |
|  | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>034-279-731 62</b>  |
|  | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246002200085</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Коропачинский</b>   |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Игоревич</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10,3466 %</b>  |
|  | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>049-524-660 80</b>  |
|  | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300010033</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                         | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Усс</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артем</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5,68382 %</b>  |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>062-460-280 37</b>  |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246606011108</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика - ООО "УК "СМ. СИТИ"</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №6, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>                                |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Навигационная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2014 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>23.12.2013</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 24308000-01/10908-дг</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №7, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2014 г.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2014</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 24308000-01/2398-дг</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №8, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Навигационная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2014 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.09.2014</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU 24308000-01/7369-дг</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №10, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Парусная</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.10.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3589-дг-2013</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>1 этап строительства - Корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, стоянка автомобилей объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b> ;   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.12.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/6962-дг-2012</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>  |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №11, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Парусная</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ;  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.09.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9522-дг-2013</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №14, инженерное обеспечение второй очереди строительства многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/9722-дг-2013</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - встроено-пристроенные помещения корпуса 1 объекта капитального строительства "Здание №9, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоквартирных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г. Красноярске.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Капитанская</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Малые кварталы", "Малые кварталы на Южном берегу"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>01.03.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/6962-дг-2012</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №1, трансформаторная подстанция ТП №1 объекта капитального строительства "Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1;</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово" "Минирайон Образцово"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-382014-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска.</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>16.06.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-392014-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>I этап строительства - встроено-пристроенное помещение (офис №5), КТПНУ, объекта капитального строительства: "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в Красноярске"</b>                |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>04.08.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>II этап строительства - жилой дом (корпус №1, корпус №2) стоянка и офисные помещения объекта капитального строительства "Жилой дом с подземной автопарковкой и нежилыми помещениями, инженерное обеспечение по ул. Пушкина, 32 в г. Красноярске."</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Пушкина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 32;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Параллели жилой комплекс на Копылова", "Жилой комплекс "Параллели"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.08.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-01/3922-дг-2014</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация, г. Красноярск</b>   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание №12, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова в г. Красноярске"</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Южный берег" "Бульвар Экзюпери"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.08.2018</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-922015-2015</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г. Красноярск</b>                                     |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Апрельская</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>"Образцово", "Минирайон Образцово"</b>    |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.11.2018</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24-308-297-2015</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация г.Красноярск</b>                                      |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ"</b>          |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>2466115032</b>   |
| 5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное объединение застройщиков жилья"</b> |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7704281470</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(69 288 000) руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 976 176 000 руб.</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 243 475 000 руб.</b>  |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Свердловский</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>19053,78 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>  |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибГеоПроект"</b>     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466209361</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"КрасГеоИзыскания"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465315800</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ардис-Инжинеринг"</b>  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2452032869</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Литейно-прессовый завод "Сегал"</b>                            |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2458008580</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное предприятие "Инженерно-энергетические технологии"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2446030616</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первое Пожарное Бюро"</b>       |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2461203870</b>   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерная Компания Сибири"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2460248389</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.12.2016</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-0336-16</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибСтройЭксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460255202</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.10.2017</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-0270-17</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СибСтройЭксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460255202</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-378-2016</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.12.2016</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.12.2019</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2016</b>                             |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1147</b>                                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.12.2011</b>                  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2016</b> |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1053</b>                                  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2012</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.12.2016</b>                           |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1285</b>                 |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2012</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:     |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                      |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:              |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:     |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:      |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.12.2016</b>                           |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                            |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1984</b>                 |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.08.2012</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>01.12.2016</b>   |
| 12.2 О собственности земельного участка                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0700400:0002402</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>12 666 м2</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды к дому выполнены со стороны проспекта им. газеты "Красноярский рабочий" и ул. Парусной. По внешнему и внутреннему периметру жилого дома проходят тротуары.</b>                                |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Парковочные карманы расположены с 4-х сторон здания. С западной и северной стороны вдоль ул. Парусная и Капитанская, а с восточной и южной стороны вдоль квартальных проездов.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Дворовое пространство отгорожено от проезда металлическим ограждением с калитками и шлакбаумами. На дворовой территории расположены детские площадки с набором малых архитектурных форм «КСИЛ», спортивные площадки с физкультурным оборудованием и площадки отдыха.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Нет, объект строительства оборудован мусоропроводом.</b>   |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Высадка деревьев, кустарников, озеленение газонов.</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены пандусы на перепадах уровней, занижение бордюров, укладка тактильных плиток, устройство входов в здание с уровня земли.</b>  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия № 441 от 18.04.2016г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет» сроком действия до 18.04.2018 г. Дворовое пространство, проезды, пешеходные пути, парковочные карманы освещены.</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2013</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>доп соглашение №2 от 01.07.2016 г. к договору №13 о подключении к системам теплоснабжения</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2019</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 067 162,4 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460237933</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.02.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>доп соглашение №2 от 01.07.2016 г. к договору №13 о подключении к системам теплоснабжения</b>                               |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 067 162,4 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Северный Город"</b>                          |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464106177</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1241</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Северный Город"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464106177</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>1241</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2018</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Северный Город"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464106177</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2016</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>73</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.09.2018</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Еонесси"</b>    |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2463000428</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ВымпелКом"</b>  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7713076301</b>                              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи   | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |        |  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>152</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>44</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>44</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
|     |            |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| 125 | квартира   | 2    | 3              | 91.54              | 3             |               |                      |  |             |
| 126 | квартира   | 2    | 3              | 46.39              | 1             |               |                      |  |             |
| 127 | квартира   | 2    | 3              | 41.29              | 1             |               |                      |  |             |
| 128 | квартира   | 2    | 3              | 68.45              | 2             |               |                      |  |             |
| 129 | квартира   | 2    | 3              | 65.6               | 2             |               |                      |  |             |
| 130 | квартира   | 3    | 3              | 91.54              | 3             |               |                      |  |             |
| 131 | квартира   | 3    | 3              | 46.39              | 1             |               |                      |  |             |
| 132 | квартира   | 3    | 3              | 41.29              | 1             |               |                      |  |             |
| 133 | квартира   | 3    | 3              | 68.45              | 2             |               |                      |  |             |
| 134 | квартира   | 3    | 3              | 65.6               | 2             |               |                      |  |             |
| 135 | квартира   | 4    | 3              | 91.54              | 3             |               |                      |  |             |
| 136 | квартира   | 4    | 3              | 46.39              | 1             |               |                      |  |             |
| 137 | квартира   | 4    | 3              | 41.29              | 1             |               |                      |  |             |
| 138 | квартира   | 4    | 3              | 68.45              | 2             |               |                      |  |             |
| 139 | квартира   | 4    | 3              | 65.6               | 2             |               |                      |  |             |
| 140 | квартира   | 5    | 3              | 91.54              | 3             |               |                      |  |             |
| 141 | квартира   | 5    | 3              | 46.39              | 1             |               |                      |  |             |
| 142 | квартира   | 5    | 3              | 41.29              | 1             |               |                      |  |             |
| 143 | квартира   | 5    | 3              | 68.45              | 2             |               |                      |  |             |
| 144 | квартира   | 5    | 3              | 65.6               | 2             |               |                      |  |             |
| 145 | квартира   | 6    | 3              | 91.54              | 3             |               |                      |  |             |
| 146 | квартира   | 6    | 3              | 46.39              | 1             |               |                      |  |             |
| 147 | квартира   | 6    | 3              | 41.29              | 1             |               |                      |  |             |

|     |          |   |   |        |   |  |  |  |  |
|-----|----------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 148 | квартира | 6 | 3 | 68.45  | 2 |  |  |  |  |
| 149 | квартира | 6 | 3 | 65.6   | 2 |  |  |  |  |
| 150 | квартира | 7 | 3 | 91.54  | 3 |  |  |  |  |
| 151 | квартира | 7 | 3 | 46.39  | 1 |  |  |  |  |
| 152 | квартира | 7 | 3 | 41.29  | 1 |  |  |  |  |
| 153 | квартира | 7 | 3 | 68.45  | 2 |  |  |  |  |
| 154 | квартира | 7 | 3 | 65.6   | 2 |  |  |  |  |
| 155 | квартира | 8 | 3 | 91.54  | 3 |  |  |  |  |
| 156 | квартира | 8 | 3 | 46.39  | 1 |  |  |  |  |
| 157 | квартира | 8 | 3 | 41.29  | 1 |  |  |  |  |
| 158 | квартира | 8 | 3 | 68.45  | 2 |  |  |  |  |
| 159 | квартира | 8 | 3 | 65.6   | 2 |  |  |  |  |
| 160 | квартира | 9 | 3 | 91.54  | 3 |  |  |  |  |
| 161 | квартира | 9 | 3 | 46.39  | 1 |  |  |  |  |
| 162 | квартира | 9 | 3 | 41.29  | 1 |  |  |  |  |
| 163 | квартира | 9 | 3 | 68.45  | 2 |  |  |  |  |
| 164 | квартира | 9 | 3 | 65.6   | 2 |  |  |  |  |
| 165 | квартира | 2 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 166 | квартира | 2 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 167 | квартира | 3 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 168 | квартира | 3 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 169 | квартира | 4 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 170 | квартира | 4 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 171 | квартира | 5 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 172 | квартира | 5 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 173 | квартира | 6 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 174 | квартира | 6 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 175 | квартира | 7 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 176 | квартира | 7 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 177 | квартира | 8 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 178 | квартира | 8 | 4 | 139.46 | 4 |  |  |  |  |
| 179 | квартира | 9 | 4 | 83.68  | 3 |  |  |  |  |
| 180 | квартира | 9 | 4 | 139.46 | 3 |  |  |  |  |
| 181 | квартира | 2 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 182 | квартира | 2 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 183 | квартира | 2 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 184 | квартира | 2 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 185 | квартира | 3 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 186 | квартира | 3 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |

|     |          |   |   |        |   |  |  |  |  |
|-----|----------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 187 | квартира | 3 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 188 | квартира | 3 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 189 | квартира | 4 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 190 | квартира | 4 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 191 | квартира | 4 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 192 | квартира | 4 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 193 | квартира | 5 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 194 | квартира | 5 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 195 | квартира | 5 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 196 | квартира | 5 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 197 | квартира | 6 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 198 | квартира | 6 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 199 | квартира | 6 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 200 | квартира | 6 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 201 | квартира | 7 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 202 | квартира | 7 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 203 | квартира | 7 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 204 | квартира | 7 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 205 | квартира | 8 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 206 | квартира | 8 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 207 | квартира | 8 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 208 | квартира | 8 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 209 | квартира | 9 | 5 | 92.14  | 3 |  |  |  |  |
| 210 | квартира | 9 | 5 | 71.19  | 2 |  |  |  |  |
| 211 | квартира | 9 | 5 | 51.21  | 2 |  |  |  |  |
| 212 | квартира | 9 | 5 | 112.43 | 4 |  |  |  |  |
| 213 | квартира | 2 | 6 | 68.41  | 2 |  |  |  |  |
| 214 | квартира | 2 | 6 | 71.18  | 2 |  |  |  |  |
| 215 | квартира | 2 | 6 | 81.2   | 3 |  |  |  |  |
| 216 | квартира | 3 | 6 | 68.41  | 2 |  |  |  |  |
| 217 | квартира | 3 | 6 | 71.18  | 2 |  |  |  |  |
| 218 | квартира | 3 | 6 | 81.2   | 3 |  |  |  |  |
| 219 | квартира | 4 | 6 | 68.41  | 2 |  |  |  |  |
| 220 | квартира | 4 | 6 | 71.18  | 2 |  |  |  |  |
| 221 | квартира | 4 | 6 | 81.2   | 3 |  |  |  |  |
| 222 | квартира | 5 | 6 | 68.41  | 2 |  |  |  |  |
| 223 | квартира | 5 | 6 | 71.18  | 2 |  |  |  |  |
| 224 | квартира | 5 | 6 | 81.2   | 3 |  |  |  |  |
| 225 | квартира | 6 | 6 | 68.41  | 2 |  |  |  |  |



|     |          |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 226 | квартира | 6 | 6 | 71.18 | 2 |  |  |  |  |
| 227 | квартира | 6 | 6 | 81.2  | 3 |  |  |  |  |
| 228 | квартира | 7 | 6 | 68.41 | 2 |  |  |  |  |
| 229 | квартира | 7 | 6 | 71.18 | 2 |  |  |  |  |
| 230 | квартира | 7 | 6 | 81.2  | 3 |  |  |  |  |
| 231 | квартира | 8 | 6 | 68.41 | 2 |  |  |  |  |
| 232 | квартира | 8 | 6 | 71.18 | 2 |  |  |  |  |
| 233 | квартира | 8 | 6 | 81.2  | 3 |  |  |  |  |
| 234 | квартира | 9 | 6 | 68.41 | 2 |  |  |  |  |
| 235 | квартира | 9 | 6 | 71.18 | 2 |  |  |  |  |
| 236 | квартира | 9 | 6 | 81.2  | 3 |  |  |  |  |
| 237 | квартира | 2 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 238 | квартира | 2 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 239 | квартира | 2 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |
| 240 | квартира | 2 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |  |
| 241 | квартира | 2 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |  |
| 242 | квартира | 3 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 243 | квартира | 3 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 244 | квартира | 3 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |
| 245 | квартира | 3 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |  |
| 246 | квартира | 3 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |  |
| 247 | квартира | 4 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 248 | квартира | 4 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 249 | квартира | 4 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |
| 250 | квартира | 4 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |  |
| 251 | квартира | 4 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |  |
| 252 | квартира | 5 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 253 | квартира | 5 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 254 | квартира | 5 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |
| 255 | квартира | 5 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |  |
| 256 | квартира | 5 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |  |
| 257 | квартира | 6 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 258 | квартира | 6 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 259 | квартира | 6 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |
| 260 | квартира | 6 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |  |
| 261 | квартира | 6 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |  |
| 262 | квартира | 7 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |  |
| 263 | квартира | 7 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |  |
| 264 | квартира | 7 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |  |

|     |          |   |   |       |   |  |  |  |
|-----|----------|---|---|-------|---|--|--|--|
| 265 | квартира | 7 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |
| 266 | квартира | 7 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |
| 267 | квартира | 8 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |
| 268 | квартира | 8 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |
| 269 | квартира | 8 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |
| 270 | квартира | 8 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |
| 271 | квартира | 8 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |
| 272 | квартира | 9 | 7 | 69.03 | 2 |  |  |  |
| 273 | квартира | 9 | 7 | 71.53 | 2 |  |  |  |
| 274 | квартира | 9 | 7 | 66.94 | 2 |  |  |  |
| 275 | квартира | 9 | 7 | 66.93 | 2 |  |  |  |
| 276 | квартира | 9 | 7 | 35.6  | 1 |  |  |  |

|   |  |  |  |        |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  |  |  | 15.3.1 |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--------|--|--|--|--|

| №   | Назначение       | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |                  |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| б/н | помещение охраны | 1    | 7              | 18.13              | помещение охраны                  | 12.65       |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 3.13        |
|     |                  |      |                |                    | санузел                           | 2.35        |
| б/н | офис 12          | 1    | 6              | 143.34             | офисное помещение                 | 129.94      |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 7.48        |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 5.92        |
| б/н | офис 13          | 1    | 6              | 148.99             | офисное помещение                 | 135.53      |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 7.22        |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 6.24        |
| б/н | офис 14          | 1    | 6              | 130.78             | офисное помещение 1               | 86.83       |
|     |                  |      |                |                    | офисное помещение 2               | 10.67       |
|     |                  |      |                |                    | офисное помещение 3               | 19.68       |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 6.97        |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 6.33        |
| б/н | магазин 6        | 1    | 3              | 149.23             | магазинное помещение              | 135.53      |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 7.38        |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 6.32        |
| б/н | магазин 7        | 1    | 4              | 143.35             | магазинное помещение              | 130.27      |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 7.19        |
|     |                  |      |                |                    | тамбур                            | 5.89        |
| б/н | магазин 8        | 1    | 5              | 96.88              | магазинное помещение 1            | 64.64       |
|     |                  |      |                |                    | магазинное помещение 2            | 20.13       |
|     |                  |      |                |                    | уборная                           | 5.87        |

|     |             |        |   |         |                        |        |
|-----|-------------|--------|---|---------|------------------------|--------|
|     |             |        |   |         | тамбур                 | 6.24   |
| б/н | магазин 9   | 1      | 5 | 71.53   | магазинное помещение   | 59.45  |
|     |             |        |   |         | уборная                | 5.85   |
|     |             |        |   |         | тамбур                 | 6.23   |
| б/н | магазин 10  | 1      | 5 | 72.75   | магазинное помещение   | 60.80  |
|     |             |        |   |         | уборная                | 5.71   |
|     |             |        |   |         | тамбур                 | 6.24   |
| б/н | магазин 11  | 1      | 5 | 94.78   | магазинное помещение 1 | 62.81  |
|     |             |        |   |         | магазинное помещение 2 | 20.13  |
|     |             |        |   |         | уборная                | 5.74   |
|     |             |        |   |         | тамбур                 | 6.10   |
| б/н | автостоянка | подвал |   | 1521.08 | коридор                | 729.13 |
|     |             |        |   |         | рампа                  | 85.98  |
|     |             |        |   |         | машино-места           | 705.97 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения        | Площадь (м2) |
|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|
| 1 | Помещение технического назначения        | Подвал секции 6                       | электропитовая автостоянки  | 9.82         |
| 2 | Помещение технического назначения        | Подвал секции 4                       | вент камера дымоудаления    | 15.11        |
| 3 | Помещение технического назначения        | Подвал секции 4                       | вент камера подпора воздуха | 13.02        |
| 4 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4                       | тамбур-шлюз                 | 4.36         |
| 5 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4                       | тамбур-шлюз                 | 3.7          |
| 6 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4                       | тамбур-шлюз                 | 4.36         |
| 7 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4                       | тамбур-шлюз                 | 5.45         |
| 8 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 4                       | лестничная клетка           | 10.61        |
| 9 | Помещение вспомогательного использования | Подвал секции 5                       | тамбур-шлюз                 | 4.36         |

|    |  |   |                            |        |
|----|--|---|----------------------------|--------|
| 10 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 5   | тамбур-шлюз                | 3.7    |
| 11 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 6   | тамбур-шлюз                | 4.36   |
| 12 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 6   | тамбур-шлюз                | 3.7    |
| 13 | Помещение общего пользования нежилой части | Подвал секции 6   | лестничная клетка          | 9.45   |
| 14 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 6   | тамбур-шлюз                | 10     |
| 15 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 6   | тамбур-шлюз                | 4.07   |
| 16 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 6   | лестничная клетка          | 9.39   |
| 17 | Помещение вспомогательного использования   | Подвал секции 3   | лестничная клетка          | 17.59  |
| 18 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | насосная пожаротушения     | 41.8   |
| 19 | Помещение технического назначения          | Технические помещения офисов подвал секции 4 в осях 11-17 | электрощитовая             | 13.77  |
| 20 | Помещения вспомогательного использования   | Технические помещения жилой части                         | технический коридор        | 97.57  |
| 21 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | ИТП №1, Насосная           | 42.98  |
| 22 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | венткамера                 | 32.25  |
| 23 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | венткамера подпора воздуха | 11.07  |
| 24 | Помещения вспомогательного использования   | Технические помещения жилой части                         | технический коридор        | 53.38  |
| 25 | Помещения вспомогательного использования   | Технические помещения жилой части                         | технический коридор        | 110.87 |
| 26 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | электрощитовая             | 8.18   |
| 27 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | электрощитовая             | 15.49  |
| 28 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | Помещение РУ 0,4 кВ        | 27.52  |
| 29 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | Помещение РУ 0,4 кВ        | 27.19  |
| 30 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | Камера трансформатора №1   | 17.6   |
| 31 | Помещение технического назначения          | Технические помещения жилой части                         | Камера трансформатора №2   | 17.6   |
| 32 | Помещение технического назначения          | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд                   | мусорокамера               | 22.66  |
| 33 | Помещение технического назначения          | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд                   | КУИ                        | 1.2    |
| 34 | Помещение общего пользования жилой части   | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд                   | тамбур                     | 4.85   |

|    |  |   |                             |                 |
|----|--|---|-----------------------------|-----------------|
| 35 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд   | тамбур                      | 24.71           |
| 36 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд   | вестибюль                   | 20.07           |
| 37 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд   | лестнично-лифтовый холл     | 42.5            |
| 38 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд | лестнично-лифтовый холл     | 297,5(42,5*7)   |
| 39 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд  | машинное помещение лифта    | 13.99           |
| 40 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд  | вент камера подпора воздуха | 4.54            |
| 41 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 3 подъезд  | лестничная клетка           | 12.83           |
| 42 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | мусорокамера                | 15.72           |
| 43 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | КУИ                         | 1.2             |
| 44 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | тамбур                      | 6.99            |
| 45 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | тамбур                      | 15.47           |
| 46 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | тамбур                      | 34.39           |
| 47 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | вестибюль                   | 15.05           |
| 48 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд   | лестнично-лифтовый холл     | 35.77           |
| 49 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд | лестнично-лифтовый холл     | 250,39(35,77*7) |
| 50 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд  | машинное помещение лифта    | 13.82           |
| 51 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд  | вент камера подпора воздуха | 4.49            |
| 52 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 4 в осях 11-17, 4 подъезд  | лестничная клетка           | 12.86           |
| 53 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | мусорокамера                | 14.42           |
| 54 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | КУИ                         | 1.2             |
| 55 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | тамбур                      | 4.86            |
| 56 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | тамбур                      | 7.75            |
| 57 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | тамбур                      | 24.7            |
| 58 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | вестибюль                   | 19.69           |

|    |  |   |                             |                 |
|----|--|---|-----------------------------|-----------------|
| 59 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд   | Лестнично-лифтовый холл     | 35.77           |
| 60 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд | Лестнично-лифтовый холл     | 250,39(35,77*7) |
| 61 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд  | машинное помещение лифта    | 13.76           |
| 62 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд  | вент камера подпора воздуха | 4.49            |
| 63 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 5 в осях 18-23, 5 подъезд  | лестничная клетка           | 12.86           |
| 64 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | мусорокамера                | 15.72           |
| 65 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | КУИ                         | 1.2             |
| 66 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | тамбур                      | 6.99            |
| 67 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | тамбур                      | 15.47           |
| 68 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | тамбур                      | 34.39           |
| 69 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | вестибюль                   | 15.02           |
| 70 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд   | Лестнично-лифтовый холл     | 35.77           |
| 71 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд | Лестнично-лифтовый холл     | 250,39(35,77*7) |
| 72 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд  | машинное помещение лифта    | 13.82           |
| 73 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд  | вент камера подпора воздуха | 4.84            |
| 74 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 6 подъезд  | лестничная клетка           | 12.86           |
| 75 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | мусорокамера                | 22.79           |
| 76 | Помещение технического назначения        | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | КУИ                         | 1.2             |
| 77 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | тамбур                      | 4.85            |
| 78 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | тамбур                      | 24.71           |
| 79 | Помещение общего пользования жилой части | 1 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | вестибюль                   | 15.11           |
| 80 | Помещение общего пользования жилой части | 2 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд   | Лестнично-лифтовый холл     | 42.5            |
| 81 | Помещение общего пользования жилой части | 3-9 этаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд | Лестнично-лифтовый холл     | 292,5(42,5*7)   |
| 82 | Помещение технического назначения        | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд  | машинное помещение лифта    | 13.99           |

| 83   | Помещение технического назначения   | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд                               | вент камера подпора воздуха  | 4.49  |
|--|---|--|--|-------|
| 84   | Помещение технического назначения   | техэтаж секции 6 в осях 24-29, 7 подъезд                               | лестничная клетка  | 12.86 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   | 16.2.1   |  |       |
| №  | Описание места расположения помещения   | Вид оборудования   | Назначения   |       |
| 1  | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я   | Узел ввода тепловых сетей и домового учета тепла для 4-6 секций        | Ввод тепловых сетей и выполнение учета тепла   |       |
| 2  | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я   | ИТП1 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии) | Подключение систем внутреннего теплоснабжения жилой части здания к тепловым сетям              |       |
| 3  | Помещение ИТП_1 и насосной в подвале в осях 12-14; АА-Я   | ИТП2 (теплообменник, насосы, арматура, приборы учета тепловой энергии) | Подключение систем внутреннего теплоснабжения нежилой части здания к тепловым сетям            |       |
| 4  | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я  | Установка П2   | Общеобменная вентиляция автостоянки  |       |
| 5  | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я  | Установка В2   | Общеобменная вентиляция автостоянки  |       |
| 6  | Помещение вент камеры в подвале в осях 27-29; АА-Я  | Установка ПП2  | Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блоков 4-6                                      |       |
| 7  | Въездная рампа автостоянки  | Воздушная завеса У3, У4  | Предотвращение врывания наружного воздуха  |       |
| 8  | Помещение вент камеры в подвале в осях 12-13; С-Т   | Установка ПП1  | Противодымная защита тамбур-шлюзов автостоянки блока 4 и блоков 1, 2 второго этажа             |       |
| 9  | Помещение вент камеры в подвале в осях 12-13; С-Т   | Установка ДУ1  | Дымоудаление из автостоянки  |       |
| 10   | Вент камера подпора в осях 12-13, У-Ф на отм. +30,000   | Установка ПП7  | Подпор в шахту лифта блока 4   |       |
| 11   | Вент камера подпора в осях 15-16, Я-АА на отм. +30,000  | Установка ПП8  | Подпор в шахту лифта блока 4   |       |
| 12   | Вент камера подпора в осях 20-21, Я-АА на отм. +30,000  | Установка ПП9  | Подпор в шахту лифта блока 5   |       |
| 13   | Вент камера подпора в осях 25-26, Я-АА на отм. +30,000  | Установка ПП10   | Подпор в шахту лифта блока 6   |       |
| 14   | Вент камера подпора в осях 28-29, У-Ф на отм. +30,000   | Установка ПП11   | Подпор в шахту лифта блока 6   |       |
| 15   | Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 16-17 м/о Я-АА | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты       | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |       |
| 16   | Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 28-29 м/о Т-У                     | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты       | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |       |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 17   | Электрораспределительная жилая часть дома в подвале в осях 28-29 м/о Т-У           | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты   | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 18   | Электрораспределительная автоматизации в подвале в осях 28-29 м/о С-Т              | Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ                                | Электроснабжение технологического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения |
| 19   | Пристроенная Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2000 кВА в осях 26-29 м/о П/1-Т | 2-а сухих трансформатора по 2000 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ  | Электроснабжение электрооборудования здания №17 и КНС  |
| 20   | блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд  | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров   |
| 21   | блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров   |
| 22   | блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров   |
| 23   | блок-секция 6 в осях 26-27/Я-АА, 6 подъезд   | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров   |
| 24   | блок-секция 6 в осях 28-29/У-Ф, 7 подъезд  | Пассажирский лифт  | Транспортирование пассажиров   |
| 25   | блок-секция 4 в осях 12-15/У-Ф, 3 подъезд  | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 26   | блок-секция 4 в осях 14-16/Ю-АА, 4 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 27   | блок-секция 5 в осях 20-21/Ю-АА, 5 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 28   | блок-секция 6 в осях 25-27/Ю-АА, 6 подъезд   | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 29   | блок-секция 6 в осях 26-29/У-Ф, 7 подъезд  | Мусоропровод с устройством очистки   | Сбор мусора  |
| 30   | блок-секция 4 в осях 12-13/У-Ф, 3 подъезд  | машинное помещение лифтов  | Транспортирование пассажиров   |
| 31   | блок-секция 4 в осях 13-15/Я-АА, 4 подъезд   | машинное помещение лифтов  | Транспортирование пассажиров   |
| 32   | блок-секция 5 в осях 20-21/Я-АА, 5 подъезд   | машинное помещение лифтов  | Транспортирование пассажиров   |
| 33   | блок-секция 6 в осях 26-28/Я-АА, 6 подъезд   | машинное помещение лифтов  | Транспортирование пассажиров   |
| 34   | блок-секция 6 в осях 26-28/У-Ф, 7 подъезд  | машинное помещение лифтов  | Транспортирование пассажиров   |
| 35   | Межквартирные коридоры, входная группа помещений, частично на дворовой территории  | Домофонная сеть  | Домофонизация  |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации   |  | 16.3.1   |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |  |  |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>747 158 310 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0700400:0002402</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|  |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8646 ПАО СБЕРБАНК Г. Красноярск</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810931000012762</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>040407627</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>773601001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                              |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                        |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>510 000 000 р.</b>   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>28.06.2022</b>  |

|  |            |   |                            |
|--|------------|---|----------------------------|
|  | 20.1.7     | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>24:50:0700400:2402_</b>   |                            |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |            |   |                            |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1     | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |                            |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |                            |
| 25.1 Иная информация о проекте   | 25.1.1     | Иная информация о проекте:  |                            |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |                            |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   | 26.1.1     |   |                            |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений         |
| 1  | 25.09.2017 | Перепланировка ранее запроектированной четырехкомнатной квартиры № 180 в осях 11-14/Ю-АА на девятом этаже в трехкомнатную квартиру  | Архитектурные решения ар 2 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E811C200E025FD89

Владелец: **ООО НОВЫЙ ГОРОД, Васильев Денис  
Евгеньевич, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 24.01.2018 по 24.01.2019